Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



பதிவுத்துறை

இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 14797/2024

ஆவண எண் : R/ மேட்டுப்பாளையம்/ புத்தகம்-1/ 10944 / 2024

திரு ஆனந்தகுமார் அவர்களிடமிருந்து ₹ 5,53,760 (ரூபாய் ஐந்து இலட்சத்து ஐம்பத்து மூன்றாயிரத்து எழுநூற்று அறுபது மட்டும்) [இணைய வழி: REG202408245997695 ₹ 276010, REG202408245997918 ₹ 40000, REG202408245997370 ₹ 50000, REG202408245999859 ₹ 187750] கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	4,27,750
2	பதிவுக் கட்டணம்	1,22,500
3	கணினிக் கட்டணம்	1,200
4	உட்பிரிவுக் கட்டணம்	1,200
5	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
6	ஆவண எழுத்தர் நலநிதி	10
7	விடுமுறை நாள் பதிவுக் கட்டணம்	1,000
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	5,53,760

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி /செல்வி திரு சிவா இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 - ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

மேட்டுப்பாளையம் அலுவலகம்

நாள்: 24/08/2024

சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண/ வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
SIVA14 (குடிமக்கள்)	Sivaprasanth Nagaraj	9688099099	30-06-24 06:06:39 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெரும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.
2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைபேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தியை பெறலாம்.
3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.
4. பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புகைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

https://tnreginet.gov.in என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெரும் வசதி



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU R.1000/ BG 347054

01.07.2024 ஆனந்தகுமார் & கோவை

சி. சாந்தாமணி
முத்திரை தாள் விற்பனையாளர்,
உரிமம் எண் : 12096/ஆ1/2010/18
55, 3வது வீதி, சிவானந்தபுரம்
கோவை 641035

கிரைய ஆவணம்

2024-ம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் **23**-ம் தேதி,

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் – 641 107, கள்ளிப்பாளையம், நஞ்சுண்டாபுரம் புதூர், விநாயகர் கோவில் வீதி, கதவு எண்.5/142 என்ற விலாசத்தில் வசித்து வரும் **கோபாலகிருஷ்ணன்** அவர்களின் குமாரர் திரு.**ஆனந்தகுமார்** **(AADHAAR No.2809 4597 6396, PAN.AWXPA7695N, CELL No.99432 73737) - 1**

கோயம்புத்தூர் – 641107, காட்டம்பட்டி, எஸ்.எஸ் குளம் வழி, முதலிபாளையம், கதவு எண்.3/145 என்ற விலாசத்தில் வசித்துவரும் **துரைசாமி** அவர்களின் குமாரர் திரு.**ரவிக்குமார்** **(AADHAAR NO.9368 8599 1915, PAN.AKJPR7928P, CELL No.9842205995) - 2** [எழுதிப்பெறுபவர்கள்]

ஆகிய உங்களுக்கு,

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S. Kan
3. வடிவுக்கரசி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1. G.V.A.L
2. D. Ravi

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது 1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் -641035 கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், விளாங்குறிச்சி, லெனின் வீதி, கதவு எண்.138ஏ என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் **V.S.குமாரசாமி** அவர்களின் குமாரர் **V.K.மோகன் (AADHAAR No.9091 7933 8261)(PAN.BBVPM8488D) (CELL No. 93441 04757) (1)**

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் -641035 கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம், விளாங்குறிச்சி, சீனிவாசராவ் வீதி, கதவு எண்.7 என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் **சிவக்குமார்** அவர்களின் குமாரர் **S.கார்த்திக் (AADHAAR No.6921 1639 5905) (PAN.CEHPK7142G) (CELL No 95977 66955) (2)**

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு வட்டம் பொகளூர் கிராமம், கூளேகவுண்டன்புதூர், கதவு எண்.377A என்ற விலாசத்தில் வசிக்கும் **சின்னசாமி** அவர்களின் குமாரத்தியும், **நடராஜ்** அவர்களின் மனைவியுமான **வசந்தாமணி (AADHAAR No.8336 7885 3984) (PAN.ARTPV2720N) (CELL No. 77088 19920) (3)** [எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்] ஆகிய நாங்கள் மூவரும் மனப்பூர்வ சம்மதத்துடன் எழுதிக்கொடுக்கும் **கிரைய சாசனம்** என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்களில் 1 மற்றும் 2ம் இலக்கமிட்ட எங்கள் இருவருக்கும் கூட்டாக கடந்த **02.12.2021**ம் தேதியில் ஒரு **கிரைய ஆவணம்** எழுதி மேற்படி ஆவணம் **மேட்டுப்பாளையம்** சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-ம் புத்தகம் 2021-ம் வருடத்திய 13003-ம்** எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த ஆவணத்தின்படி க.ச.எண்.785/1 நெ காலையின் தற்போதுள்ள உட்பிரிவின்படி க.ச.எண்.785/1B நெ காலையில் **பு.ஏ.0.67** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பாத்தியப்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S.
3. வசந்தாமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.
2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
2 வது தாள்
பதிவு செய்தவர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF METTUPALAYAM

பின்னும் எழுதிக்கொடுப்பவர்களில் 1மற்றும் 2ம் இலக்கமிட்ட எங்கள் இருவருக்கும் கூட்டாக கடந்த **24.12.2021**ம் தேதியில் ஒரு **கிரைய ஆவணம்** எழுதி மேற்படி ஆவணம் **மேட்டுப்பாளையம்** சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-ம் புத்தகம் 2021-ம் வருடத்திய 14271-ம்** எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த ஆவணத்தின்படி க.ச.எண்.782/5 நெ காலையின் தற்போதுள்ள உட்பிரிவின்படி க.ச.எண்.782/5B நெ காலையில் **பு.ஏ.1.13.5** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பாத்தியப்பட்டது.

பின்னும் எழுதிக்கொடுப்பவர்களில் 3ம் இலக்கமிட்ட எனது வகையறாக்களுக்கு இடையில் கடந்த **03.03.2011**ம் தேதியில் ஒரு **பாகசாசன ஆவணம்** எழுதி மேற்படி ஆவணம் **மேட்டுப்பாளையம்** சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1-ம் புத்தகம் 2011-ம் வருடத்திய 2673-ம்** எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த ஆவணத்தின்படி எனக்கு **B** ஷெட்யூலில் அயிட்டம் எண்.2ல் **க.ச.எண்.781** நெ காலையில் **பு.ஏ.0.65.5** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பாத்தியப்பட்டது.

மேற்படி ஆவணங்களின்படி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்டதும், எங்களின் அனுபவ சுவாதீனத்திலிருந்து வருவதும் இதன்கீழ்கண்ட சொத்து விபரத்தில் கண்டுள்ளதுமான சொத்தினை எங்கள் குடும்ப அபிவிருத்தி செலவுக்காக வேண்டி நாங்கள் மூவரும் கிரையம் பெறுபவர்களாகிய தங்களுக்கு மொத்த கிரையத்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V. K.

2. S. K

3. வசந்தாமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.

2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRATION OF SUB-REGISTRAR

தொகை **ரூ.61,25,000/-க்கு [ரூபாய் ஆறுபது ஒரு இலட்சத்து இருபத்து ஐந்து ஆயிரம் மட்டும்]** சுத்தக் கிரையமாக விலைபேசி முடித்து மேற்படி கிரைய தொகை முழுவதும் தங்களிடமிருந்து பாக்கியின்றி எங்களுக்கு செல்லானதற்கான விவரம்–

1. **ஆனந்தகுமார்** அவர்களின் FEDERAL BANKன் 23/08/2024ம் தேதியிட்ட காசோலை எண்.147583ன்படி **V.K.மோகன்** பெற்றுக்கொண்டது ரூ.15,17,750/-

2. **ரவிக்குமார்** அவர்களின் SBI Bankன் 23/08/2024ம் தேதியிட்ட காசோலை எண்.619842–ன்படி **V.K.மோகன்** பெற்றுக்கொண்டது------ரூ.15,17,750/-

3. **ஆனந்தகுமார்** அவர்களின் FEDERAL BANKன் 23/08/2024ம் தேதியிட்ட காசோலை எண்.147584ன்படி **S.கார்த்திக்** பெற்றுக்கொண்டது ரூ.15,17,750/-

4. **ரவிக்குமார்** அவர்களின் SBI Bankன் 23/08/2024ம் தேதியிட்ட காசோலை எண்.619843–ன்படி **S.கார்த்திக்** பெற்றுக்கொண்டது------ரூ.15,17,750/-

5. 3ம் இலக்கமிட்டவர் இன்றையதினம் ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்டது ரூ.54,000/-

ஆக மொத்தம் ரூ.61,25,000/–

ஆக மேற்கண்ட விவரப்படி **கிரைய தொகை முழுவதையும்** கிரையம் பெறுபவர்களாகிய தங்களிடமிருந்து பாக்கியின்றி எங்களுக்கு செல்லாகிவிட்டபடியால் இன்றே கீழ்காணும் சாட்சிகள் முன்னிலையில் கீழ்கண்ட சொத்து விவரத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தினை கிரையம் பெறுபவர்களாகிய தங்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்து தங்கள் வசமே ஆவண சொத்தின் சுவாதீனத்தையும் ஒப்படைத்து விட்டோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.

2. S.

3. ஆனந்தமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1. G.V.

2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்த கிரையப் பத்திரப்படியுள்ள சொத்தை இன்று முதல் தாங்களே தானாதி, வினிமயவிற்கிரையப் பாத்தியங்களுடன் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் சர்வ சுதந்திரமாக ஆண்டு அனுபவித்துக் கொண்டு சுகமாக வாழ்ந்து வரவும்.

இந்த ஆவண சொத்தின் மீது கிரையம் கொடுப்பவர்களாகிய எங்களுக்கு உள்ள உரிமை, உடமை, கைவசம், ஈஸ்மெண்டு முதலிய அனைத்து உரிமைகளையும் விட்டு இந்த கிரைய பத்திரம் எழுதிகொடுத்து இந்த கிரையப் பத்திரப்படியுள்ள சொத்தைக் குறித்து எங்கள் மூவருக்கோ மற்றும் எங்கள் மூவர் உள்ளிட்ட சகல சர்வ தனருண முன்பின் வாரிசு வகையறாக்களுக்கோ யாதொரு பாத்தியமும், சம்பந்தமும், பின்தொடர்ச்சியும் இனி எந்தக் காரணங்கொண்டும் எக்காலத்திலும் கிடையாது.

கீழே சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்தின் மீது எந்தவிதமான தண்டா தகராறு பதிவு செய்த செய்யப்படாத கிரைய ஒப்பந்தம் கோர்ட்டு வழக்கு, கோர்ட்டு அட்டாச்மெண்ட்டு போன்ற எந்தவிதமான வில்லங்கமும் கிடையாது என்றும், மேலும் எந்தவித அரசு புறம்போக்கோ, நில ஆர்ஜித நடவடிக்கைகளோ, உத்தேச சாலைகளோ, திட்ட சாலைகளோ இந்த கிரைய சொத்தில் இல்லை என்றும் எந்தவித வில்லங்கமும் இல்லை என்றும் உறுதியளிக்கிறோம்.

அப்படி ஏதேனும் இந்த ஆவணச் சொத்தின் மீது வில்லங்கம் உண்டென்று வெளியாகி அதன்மூலம் இந்த ஆவணச் சொத்திற்கு ஏதாவது பாதிப்பு ஏற்பட்டால் அவைகளை நாங்களே முன்னின்று எங்களின் சொந்த செலவிலும் பொறுப்பிலும் எங்களின் இதர சொத்துக்களின் பெயரிலும் தீர்த்து வைத்துக் கொடுக்கவும் சம்மதிக்கிறோம்.

இந்த ஆவணச் சொத்திற்குண்டான பட்டா, வரி முதலியன உங்கள் பெயரில் மாற்ற எந்த வித ஆட்சேபனையும் இல்லாமல் கையொப்பம் செய்து கொடுத்து உள்ளோம். நீங்களே உங்கள் பெயரில் பெயர் மாற்றம் செய்துக் கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V. K.

2. S.

3. வெங்கடாசலம்

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.

2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

இந்தக் கிரைய பத்திரத்திற்கு ஆதரவாக

1. **13003/2021**ம் நெ கிரைய பத்திரத்தின் அசல்,
2. **14271/2021**ம் நெ கிரைய பத்திரத்தின் அசல்,
3. **2673/2011**ம் நெ பாகசாசன பத்திரத்தின் போட்டோ காப்பி,
4. மற்றும் பிற மூல ஆவணங்களின் ஜெராக்ஸ் காப்பிகளையும் தங்கள் வசம் கொடுத்துள்ளோம்.

இந்தப்படிக்கு நாங்கள் மூவரும் மனபூர்வமாக சம்மதித்து எழுதிக்கொடுக்கும் சுத்தக்காலக் கிரையசாசனப்பத்திரம் இதுவேயாகும்.

சொத்து விவரம்

கோயம்புத்தூர் மாவட்டம், கோயம்புத்தூர் வடக்கு பதிவு மாவட்டம், மேட்டுபாளையம் துணைபதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், **பொகலூர் கிராமம்,**

- கிரைய ஆவண எண்.13003/2021ன்படி க.ச.எண்.785/1 காலையின் தற்போதுள்ள உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.3593ல் **க.ச.எண்.785/1B** காலையில் பாத்தியப்பட்ட **பு.ஏ.0.67** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா,

- கிரைய ஆவண எண்.14271/2021ன்படி க.ச.எண்.782/5 காலையின் தற்போதுள்ள உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.3587ல் **க.ச.எண்.782/5B** காலையில் பாத்தியப்பட்ட **பு.ஏ.1.13.5** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா, மற்றும்

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S.
3. வசந்தாமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.
2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது 6 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ANNUR

- க.ச.எண்.781 காலையில் உள்ள பு.ஹெக்.0.47.50 இதில் பாகசாசன ஆவண எண்.2673/2011ல் திருமதி.வசந்தாமணி அவர்களுக்கு B-ஷெட்யூலில் 2ம் அயிட்டத்தில் பு.ஏ.0.65.5 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பாத்தியப்பட்டதில் இன்று கிரையம் செய்து கொடுக்கும் **மேற்புறத்தில் முக்கோண வடிவிலுள்ள பு.ஏ.0.10.2** விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விவரம்

வடபுறம் – க.ச.எண்.781 காலையில் வசந்தாமணி அவர்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி

தென்புறம் – க.ச.எண்.782/5B காலை மற்றும் க.ச.எண்.786 காலை

கிழபுறம் – க.ச.எண்.781 காலையில் வசந்தாமணி அவர்களுக்கு மீதமுள்ள பூமி

மேற்புறம் – க.ச.எண்.782/5B காலை

இதன் மத்தியில் **முக்கோண வடிவிலுள்ள பு.ஏ.0.10.2** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S.K
3. வசந்தாமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.
2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF THIRUPALAIKUDI

ஆக மேற்படி மூன்று காலைகளும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் **பு.ஏ.1.90.7** விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு ஒரே செக்குபந்தி விவரம்–

வடபுறம் – க.ச.எண்.780பார்ட் காலை மற்றும் 781 நெ காலையில் வசந்தாமணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி

தென்புறம் – க.ச.எண்.785/2 காலை மற்றும் க.ச.எண்.785/1A காலை

கிழபுறம் – க.ச.எண்.781 காலையில் வசந்தாமணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி மற்றும் க.ச.எண்.786 காலை

மேற்புறம் – க.ச.எண்.782/5A காலை, க.ச.எண்.785/1A நெ காலை மற்றும் 25 அடி அகல கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோடு

இதன் மத்தியில் மொத்தம் **பு.ஏ.1.90.7** விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.

மேற்படி பூமிக்கு உள்ள ரோடுகளில் ஆள், கால்நடை, வண்டி, வாகனாதிகள் செலுத்தி பொதுவாக புழங்கிக்கொள்ளும் பாத்தியங்களும் மற்றுமுள்ள அனைத்து பொது பாத்தியங்களும் சகிதம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S.
3. வசந்தாமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.
2. D.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF

மேற்படி மனையிடம் **பொகலூர் ஊராட்சி** எல்லைக்குட்பட்டது.

மொத்தம் சொத்து மதிப்பு – ரூ.61,25,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1.

2.

3.

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.

2.

சாட்சிகள்–

1.

லோகநாதன் த/பெ சண்முகம் [ஆதார் எண் – 8639 5366 8497]

13இ அம்மன் நகர் ஷாஜகான் அவென்யு, சரவணம்பட்டி, கோயம்புத்தூர் – 641035.

2.

தனபால் த/பெ பழனிச்சாமி [ஆதார் எண்.3095 8622 0989]

7/180 சரவணா நகர், பொகலூர் , கோயம்புத்தூர் – 641697.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

[டைப் செய்தவர்– சிவபிரசாந்த் – கைபேசி எண்.8508888815]
Prepared By–



B.சஞ்சீவிகுமார், M.A.,B.Ed.,LL.B.,
Advocate, MS NO.2453/2008,
கதவு எண்.17, VNM காம்ப்ளக்ஸ், விளாங்குறிச்சி ரோடு,
சார்பதிவாளார் அலுவலகம் எதிரில், சரவணம்பட்டி, கோயம்புத்தூர் 641035.
[Cell No.98429 26195]

1968-ம் வருடத்திய விலை மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு விதிகள் 3(1)-ன்படி நமுனா

கிராமம் : பொகலூர்

வ. எண்.	க.ச.எண்	விஸ்தீரணம்	தன்மை	மதிப்பு
1.	785/1B	ப.ஏ.*0.67*	புஞ்சை பூமி	ரூ.11,26,000/-
2	782/5B	ப.ஏ. *1.13.5*	புஞ்சை பூமி	ரூ.49,45,000/-
3	781	ப.ஏ.*0.10.2*	புஞ்சை பூமி	ரூ.54,000/-
			மொத்த மதிப்பு	ரூ.61,25,000/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S.K
3. வசந்தாமணி

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1.
2. D.R

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாக்கலாகிக் கொண்டது
10 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF THIRUPALAPPUR

உறுதிமொழி

ஆவணச் சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)க்கு கட்டுப்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனைச்சட்டம் 1860 பிரிவு 470-ன்படி Forged Document அல்ல எனவும் ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர்கள் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றச்சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளது.

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்புபகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன் /அறிவோம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்கள்

1. V.K.
2. S.K
3. வசந்தாமணி.

எழுதிப்பெறுபவர்கள்

1. G V A
2. D.Ra

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
11 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பொகலூர்

பட்டா எண் : 3587

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. V S குமாரசாமி மகன் V K மோகன்

2. சிவக்குமார் மகன் கார்த்திக்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
782	5B	0 - 45.95	0.92	--	--	--	--	2021/0105/12/264855--2022/12/11/000303SD -------- 20-12-2022
		0 - 45.95	0.92					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/035/03587/40583** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-07-2024 அன்று 06:39:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது 12 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பொகலூர்

பட்டா எண் : 3593

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சிவக்குமார் மகன் கார்த்திக்

2. V S குமாரசாமி மகன் V K மோகன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
785	1B	0 - 27.13	0.25	--	--	--	--	2021/0105/12/257966--2022/12/11/000306SD -------- 27-12-2022
		0 - 27.13	0.25					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/035/03593/40540** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-07-2024 அன்று 06:38:48 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944

ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது

13 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF ASSURANCES

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கோயம்புத்தூர்

வட்டம் : அன்னூர்

வருவாய் கிராமம் : பொகலூர்

பட்டா எண் : 246

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	பாட்டேக் கவுண்டர்	மகன்	சின்னச்சாமி	
2.	சின்னசாமி	மகன்	செந்தில்குமார்	
3.	நடராஜ்	மனைவி	வசந்தாமணி	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
780	2	1 - 91.00	3.80	--	--	--	--	R13/4009--- ---------- 06-02-2001
781	-	0 - 47.50	0.95	--	--	--	--	R13/4009--- ---------- 06-02-2001
		2 - 38.50	4.75					

குறிப்பு :

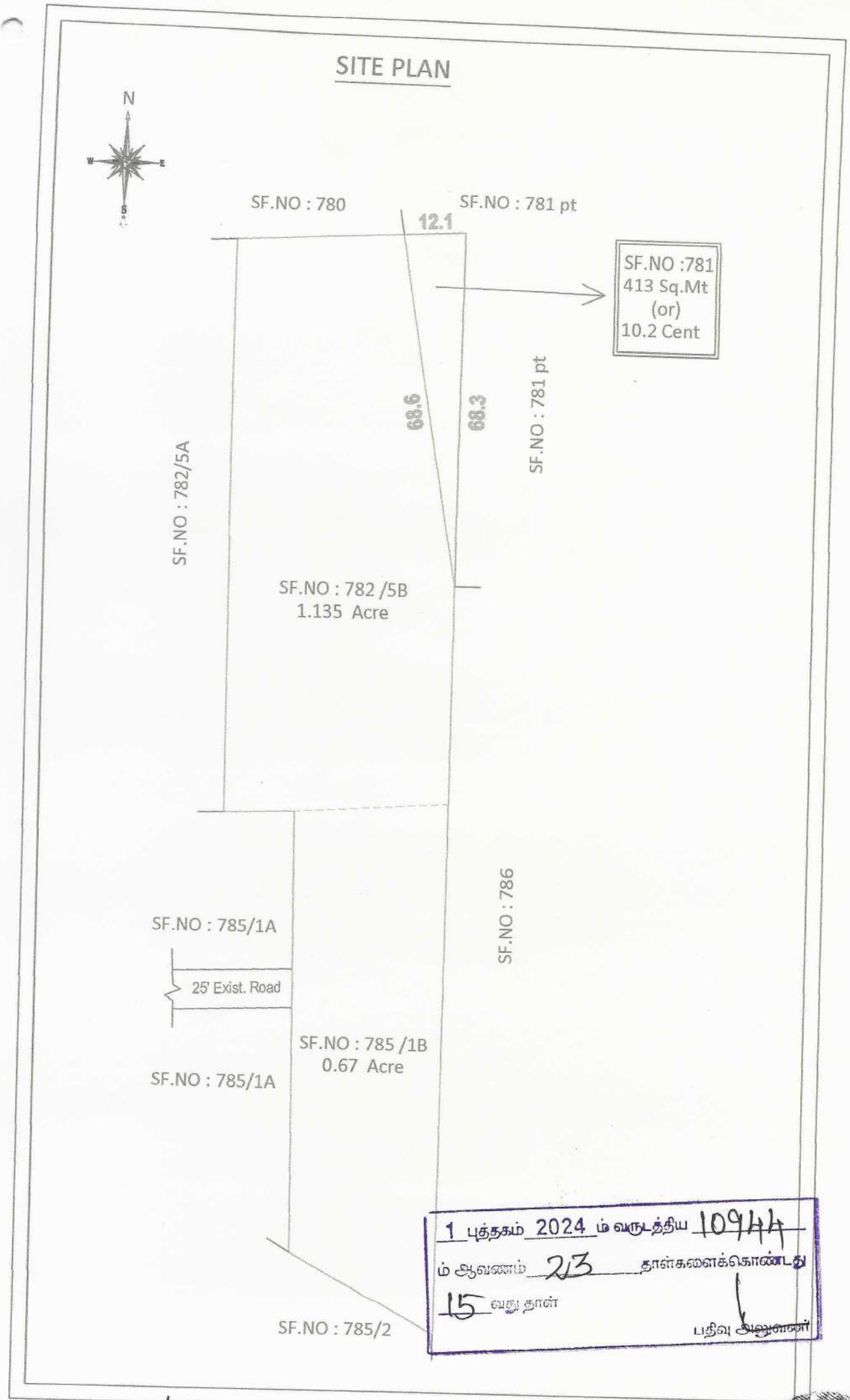
1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **12/11/035/00246/30572** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 01-07-2024 அன்று 06:40:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944 ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது 14 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF ANNUR

SITE PLAN



1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
15 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

V.K.
S.K.
சுதந்திரமணி.

G.V.
D.Ra

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF METTUPALAYAM



V. K.

S. K

வசந்தகுமார்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
16 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

G V A

D. R

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF TIRUPPUR


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA
மோகன் வி கு
Mohan V K
பிறந்த நாள் / DOB : 17/06/1983
ஆண் / MALE
9091 7933 8261
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
குமாரசாமி வி க, 138அ,
வெளின் வீதி,
வெள்ளக்குறிச்சி,
கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு,
641035
Address:
S/O: Kumaraswamy V S, 138A,
Lenin Street, Vilankurichi,
Coimbatore, Tamil Nadu,
641035
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
BBVPM8488D
नाम/ Name
MOHAN V K
पिता का नाम/ Father's Name
KUMARASWAMY
11012022
जन्म की तारीख / Date of Birth
17/06/1983
हस्ताक्षर / Signature




Government of India
Issue Date: 20/09/2013
கார்த்திக் சி
Kaarthick S
பிறந்த நாள்/DOB: 16/11/1997
ஆண்/ MALE
6921 1639 5905
VID : 9184 3227 6360 5818
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
Download Date: 26/11/2021
முகவரி:
S/O: சிவகுமார், 7, சீனிவாச ராவ் வீதி,
விளாங்குறிச்சி, விளாங்குறிச்சி,
கோயம்புத்தூர்,
தமிழ் நாடு - 641035
Address:
S/O: Sivakumar, 7, SRINIVASA RAO STREET,
VILANKURICHI, Vilankurichi, Coimbatore,
Tamil Nadu - 641035
6921 1639 5905
VID : 9184 3227 6360 5818
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
CEHPK7142G
नाम/Name
KAARTHICK S
पिता का नाम /Father's Name
SIVAKUMAR
जन्म की तारीख /Date of Birth
16/11/1997
हस्ताक्षर / Signature



1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
17 வது தாள்



இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1110/11115/04070

To
Vasanthamani Nataraj
வசந்தாமணி நடராஜ்
W/O: Nataraj
377A
KOOLEGOUNDENPUDUR
Pogalore
Pogalur,Coimbatore
Tamil Nadu - 641697

24/09/2013

KL270295041FT
27029504

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8336 7885 3984

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



வசந்தாமணி நடராஜ்
Vasanthamani Nataraj

பிறந்த நாள்/DOB: 21/06/1971
பெண்பால் / Female

8336 7885 3984

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



வசந்தாமணி.

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாக்கலைத்தொண்டது
18 வது தாள்





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ஆனந்தகுமார் கோபாலகிருஷ்ணன்
Anandhakumar Gopalakrishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 28/12/1985
ஆண்/ MALE

Issue Date: 09/01/2014

2809 4597 6396
VID : 9162 0341 8372 4746
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O கோபாலகிருஷ்ணன், 5/142, விநாயகர் கோவில் வீதி, நஞ்சுண்டாபுரம் புதூர், கள்ளிப்பாளையம், கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு - 641107

Address:
S/O Gopalakrishnan, 5/142, VINAYAGAR KOVIL STREET, NANJUNDAPURAM PUDUR, Kallipalayam, Coimbatore, Tamil Nadu - 641107

Download Date: 21/11/2022

2809 4597 6396
VID : 9162 0341 8372 4746
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
ANANTHAKUMAR
GOPALAKRISHNAN
28/12/1985
Permanent Account Number
AWXPA7695N
Signature
21052011





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ரவிக்குமார் துரைசாமி
Ravikumar Duraisamy
பிறந்த நாள்/DOB: 23/05/1983
ஆண்/ MALE

Issue Date: 26/09/2013

9368 8599 1915
VID : 9160 3936 4470 0655
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: துரைசாமி, எண் 3/145, முதலிபாளையம், எஸ் எஸ் குளம் வழி, காட்டம்பட்டி, கோயம்புத்தூர், தமிழ் நாடு - 641107

Address:
S/O: Duraisamy, NO 3/145, MUDHALIPALAYAM, S S KULAM VIA, Kattampatti, Coimbatore, Tamil Nadu - 641107

Download Date: 21/11/2022

9368 8599 1915
VID : 9160 3936 4470 0655
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

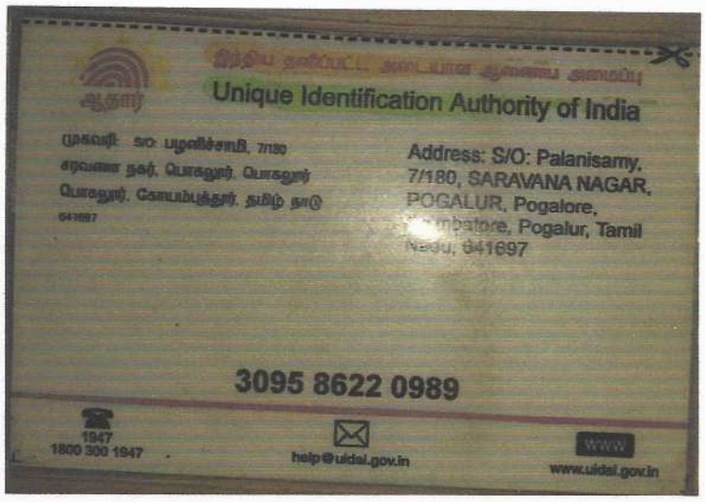


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
AKJPR7928P
नाम / Name
RAVIKUMAR DURAISAMY
पिता का नाम / Father's Name
DURAISAMY
जन्म की तारीख / Date of Birth
23/05/1983
हस्ताक्षर / Signature



1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23
19 வது தாள்









1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23
20 வது தாள்

R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம்-1/10944/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 8502

5/142 விநாயகர் கோவில் வீதி நஞ்சுண்டாபுரம், கோயம்புத்தூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 641107-ல் வசிக்கும் திரு ஆனந்தகுமார் என்பவரிடமிருந்து ₹ 4,27,750/- (ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து இருபத்தேழாயிரத்து எழுநூற்று ஐம்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : மேட்டுப்பாளையம்
நாள்: 24/08/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
மேட்டுப்பாளையம்

2024 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 24ம் தேதி பி.ப. 01:45 மணியளவில் மேட்டுப்பாளையம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,26,010/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:62188561fb9f7b19cd4fd0a53329eb1fb66ee9

(Details from UIDAI : Mohan V K S/O: Kumaraswamy V [illegible])



எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம்-விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:416255c8dfeece3e6b4c199a61560d65c1985d

(Details from UIDAI : Kaarthick S SIVAKUMAR, 16-11-



1 புத்தகம் [illegible]ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆண்டு 23
24 வது தாள்

	1997, xxxxxxxx5905)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	வசந்தமணி "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:792666ce60dfa953564fdabfbf972d8e383646 (Details from UIDAI : Vasanthamani Nataraj W/O: Nataraj, 21-06-1971, xxxxxxxx3984)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	G VAnand "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:01698355eb99a6423f484899da4095f562415e (Details from UIDAI : G Anandakumar S/O Gopalakrishnan, 28-12-1985, xxxxxxxx6396)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	D. Ravi "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:10538684225884215d4d3487a3ea1cecb75af3 (Details from UIDAI : Ravikumar Duraisamy S/O: Duraisamy, 23-05-1983, xxxxxxxx1915)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 24ம் நாள்

ராமமூர்த்தி. A
சார்பதிவாளர்
மேட்டுப்பாளையம்

சார்பதிவாளர்
மேட்டுப்பாளையம்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாக்கல் செய்துகொண்டது
22 வது நாள்
பதிவு எழுத்தர்

R/மேட்டுப்பாளையம்/புத்தகம்-1/10944/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 24/08/2024
மேட்டுப்பாளையம்

ராமமூர்த்தி A
சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர்
மேட்டுப்பாளையம்

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 10944
ம் ஆவணம் 23 தாள்களைக்கொண்டது
23 வழங்கப்பட்டது

பதிவு அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate