

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record



பதிவுத்துறை

1 நிர் இணை சார்பதிவகம்
பெரியகுளம்

அனுப்புநர்
திரு.ச.இருளப்பன்,
1 எண் இணை சார்பதிவாளர்(பொ),
1 எண் இணை சார்பதிவகம்,
பெரியகுளம்.

ந.க.எண். RTI-5-4 / ORB / 2025. நாள்.19.02.2025.

பொருள்:	ஆவணப்பதிவு - பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம் -1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் - புதுக்கோட்டை கிராமம் சர்வே எண்.75/2B & 75/3-க்கு தகவல் அறியும் உரிமைச்சட்டத்தின் கீழ் மதிப்பு விபரம் அளித்தல் - தொடர்பு
பார்வை :	திரு.சகுபர்சாதிக் S/O முகமது சபைர் என்பவரின் மனு நாள்.18.02.2025

பார்வையில் காணும் மனுதாரரின் மனுவிற்கு தகவல் அறியும் உரிமைச் சட்டத்தின் கீழ் பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் புதுக்கோட்டை கிராமம் சர்வே எண் 75/2 & 75/3-க்கு மதிப்பு கீழ்க்கண்டவாறு தெரிவிக்கப்படுகிறது.

வ.எண்	கிராமம்	சர்வே எண் / தெரு	மதிப்பு சதுரடி-1க்கு ரூ	வகைப்பாடு
1.	புதுக்கோட்டை	75/2 & 75/3	ரூ.100/-	குடியிருப்புப்பகுதி தரம் - III வகை - I

பெறுநர்
திரு.சகுபர்சாதிக் S/O முகமது சபைர்,
உத்தமபாளையம்.

f. K. K. K.
1. எண் இணை சார்பதிவாளர்
பெரியகுளம்
19/02/2025

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate