Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பாபனாசம்	Date / நாள்: 25-May-2025
Village /கிராமம்:அரையபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 188/1, 188/3, 189/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2023 - 24-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4015/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. முகமது நஜீர்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக அதன் தற்கால மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி அப்பதவி வழி தொடர்ந்து வருவோர்க்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 190/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 68.77 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் பொது இடம், மேற்கு - மனை எண்.87, வடக்கு - கிழமேலான நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரையபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.179ல் புல எண்.188/3 நஞ்சை பூரா ஹெக் 0.77.50-ல் 68.77 சதுரமீட்டர் (740.20 சதுரஅடி) காலி மனை மனையளவு விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 14 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 52 அடி கீழ்புறம் 53.9 அடிக்கு கூடுதல் 740.20 சதுரஅடிக்கு சமமான 68.77 சதுரமீட்டர் காலி மனை. நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - கிழமேலான	

				நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கில் - பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கும் பொது இடம் மேற்கில் - மனை எண்.87 தெற்கில் - வாய்க்கால் அரசாணை எண்.117 சி.டி மற்றும் ஆர்.இ. நாள்.25.02.1982ன்படி பெயரளவில் மதிப்பு ரூபாய்.100/-	
2	4016/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. ராமசாமி 2. அக்பர் பாட்சா 3. முகமது நஜீர்	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தஞ்சாவூர் மாவட்டம் பாபநாசம் வட்டம் பாபநாசம் ஊராட்சி ஒன்றியம் பாபநாசம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 190/1993, 191/1993, 650/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 189/2 - 377.7 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : service road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.5 முதல் 8 வரை மற்றும் மனை எண்.1, மற்றும் 1ம் எண் 10 மீட்டர் கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பாபநாசம் - சாலியமங்கலம் சாலை , வடக்கு - புல எண்.189/14, தெற்கு - வாய்க்கால்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் சார்பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர் மாவட்டம், பாபநாசம் வட்டம், பாபநாசம் பேரூராட்சி, அரையபுரம் கிராமம், 1.பட்டா எண்.171-ல் புல எண்.188/1 (நூற்று எண்பத்தெட்டு உட்பிரிவு ஒன்று) நஞ்சை மொத்த பரப்பு 0.81.50 ஏர்ஸ்க்கு 8150 சதுரமீட்டர் பூராவும் 2.பட்டா எண். 179-ல் புல எண்.188/3 (நூற்று எண்பத்தெட்டு உட்பிரிவு மூன்று) நஞ்சை மொத்த பரப்பு 0.77.50 ஏர்ஸ்க்கு 7750 சதுரமீட்டர் பூராவும். 3.பட்டா எண்.195-ல் புல எண்.189/2 (நூற்று எண்பத்தொன்பது உட்பிரிவு இரண்டு) நஞ்சை மொத்த பரப்பு 0.28.50 ஏர்ஸ்க்கு 2850 சதுரமீட்டர் ஆக இனம் மூன்றுக்கும் கூடுதல் 1.87.50 ஹெக்டேர்ஸ்க்கு 18750 சதுரமீட்டரில் மனைப்பிரிவுகளாக அமைக்கப்பட்டுள்ள தாஜ்மஹால் சிட்டி மனைப்பிரிவுகளில் சேவை சாலை, மனைப்பிரிவு சாலைகள், பூங்காக்கள், பொது இடம் ஆகியவைகளின் பரப்பளவு விபரம்:- 15) சேவை சாலை பரப்பு 4065.57 சதுரஅடிக்கு 377.70 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 7.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 60.74 மீட்டர், மேல்புறம் 60.21 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - புல எண்.189/14 கிழக்கில் - மனை எண்கள்.5 முதல் 8 வரை மற்றும் மனை எண்.1, மற்றும் 1ம் எண் 10 மீட்டர் கிழமேலான மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கில் - பாபநாசம் - சாலியமங்கலம் சாலை தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.189/2ல் அடங்கியது.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1, 189/2 - 1572.06 சதுர மீட்டர்	

		Plot No./மனை எண் : Road No 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.179, மேற்கு - 7.0 மீட்டர் தென்வடலான சேவை சாலை , வடக்கு - 3ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, 4ம் எண் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, 5ம் எண் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மனை எண்கள்.5,12,13,18,19,20,21,27,28,29,33,34 , தெற்கு - 6ம் எண் 10 மீட்டர் தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை, 7ம் எண் 9 மீட்டர் தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை, மனை எண்கள்.1 முதல் 4 வரை, 35 முதல் 45 வரை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2ம் எண் கிழமேலான 10 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 16921.68 சதுரஅடிக்கு 1572.06 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 157.62 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 157.93 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், மேல்புறம் 10.0 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - 3ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, 4ம் எண் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, 5ம் எண் 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மனை எண்கள்.5, 12, 13, 18, 19, 20, 21, 27, 28, 29, 33, 34 கிழக்கில் - புல எண்.179 மேற்கில் - 7.0 மீட்டர் தென்வடலான சேவை சாலை தெற்கில் - 6ம் எண் 10 மீட்டர் தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை, 7ம் எண் 9 மீட்டர் தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை, மனை எண்கள்.1 முதல் 4 வரை, 35 முதல் 45 வரை இது புல எண்கள்.188/1 மற்றும் 189/2ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1 - 356.3 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.13 முதல் 15 வரை , மேற்கு - மனை எண்கள்.9 முதல் 12 வரை , வடக்கு - புல எண்.185, தெற்கு - கிழமேலான 2ம் எண் 10 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3ம் எண் 10 மீட்டர் தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 3835.28 சதுரஅடிக்கு 356.30 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 36.13 மீட்டர், மேல்புறம் 35.13 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - புல எண்.185 கிழக்கில் - மனை எண்கள்.13 முதல் 15 வரை மேற்கில் - மனை எண்கள்.9 முதல் 12 வரை தெற்கில் - கிழமேலான 2ம் எண் 10 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை இது புல எண்.188/1ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1 - 263.87 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.21 முதல் 23 வரை , மேற்கு - மனை எண்கள்.17,16 மற்றும் 20, வடக்கு - புல எண்.185, தெற்கு - 2ம் எண் கிழமேலான 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4ம் எண் 7.20 மீட்டர் தென்வடலான மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 2840.32 சதுரஅடிக்கு 263.87 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 37.80 மீட்டர், மேல்புறம் 35.52 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - புல எண்.185 கிழக்கில் - மனை எண்கள்.21 முதல் 23 வரை மேற்கில் - மனை எண்கள்.17, 16 மற்றும் 20 தெற்கில் - 2ம் எண் கிழமேலான 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை இது புல எண்.188/1ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1 - 344.49 சதுர மீட்டர்

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள். 30 முதல் 33 வரை , மேற்கு - மனை எண்கள்.24,25,26 மற்றும் 29 , வடக்கு - புல எண்.185, தெற்கு - கிழமேலான 2ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5ம் எண் தென்வடலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 3708.17 சதுரஅடிக்கு 344.49 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 47.87 மீட்டர், மேல்புறம் 47.87 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - புல எண்.185 கிழக்கில் - மனை எண்கள். 30 முதல் 33 வரை மேற்கில் - மனை எண்கள்.24, 25, 26 மற்றும் 29 தெற்கில் - கிழமேலான 2ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை இது புல எண்.188/1ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1 - 181.06 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.45 , மேற்கு - மனை எண்.4 , வடக்கு - கிழமேலான 2ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6ம் எண் தென்வடலான 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 1949 சதுரஅடிக்கு 181.06 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 17.91 மீட்டர், மேல்புறம் 18.29 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - கிழமேலான 2ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை கிழக்கில் - மனை எண்.45 மேற்கில் - மனை எண்.4 தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/1ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1 - 133.5 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 36, மேற்கு - மனை எண்.37 , வடக்கு - கிழமேலான 2ம் எண் 10 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7ம் எண் தென்வடலான 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 1437 சதுரஅடிக்கு 133.50 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 14.71 மீட்டர், மேல்புறம் 15.01 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - கிழமேலான 2ம் எண் 10 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் - மனை எண். 36 மேற்கில் - மனை எண்.37 தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/1ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 576.08 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மனை எண்கள்.69, 70 மற்றும் 46, மேற்கு - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் புல எண்.189/4, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8ம் எண் தென்வடலான 10 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 6201 சதுரஅடிக்கு 576.08 சதுரமீட்டர் இதற்கு ஒழுங்கற்ற அளவு விவரம் - ஒருபக்கம் கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.4 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 61.20 மீட்டர், மேல்புறம் 51.29 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - வாய்க்கால் கிழக்கில் - 9ம் எண் கிழமேலான 7.20

		மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மனை எண்கள்.69, 70 மற்றும் 46 மேற்கில் - மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் புல எண்.189/4 தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 616.45 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலான 11ம் எண் 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - தென்வடலான 8ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனை எண்கள்.46 முதல் 54 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள்.55 முதல் 69 வரை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 6635.54 சதுரஅடிக்கு 616.45 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 85.67 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 85.67 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - மனை எண்கள்.46 முதல் 54 வரை கிழக்கில் - தென்வடலான 11ம் எண் 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை மேற்கில் - தென்வடலான 8ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கில் - மனை எண்கள்.55 முதல் 69 வரை இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 616.45 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலான 11ம் எண் 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - தென்வடலான 8ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனை எண்கள்.70 முதல் 84 வரை, தெற்கு - மனை எண்கள். 87 முதல் 90 வரை, பூங்கா-2, பொது இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 6635.54 சதுரஅடிக்கு 616.45 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 85.67 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 85.67 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர், மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - மனை எண்கள்.70 முதல் 84 வரை கிழக்கில் - தென்வடலான 11ம் எண் 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை மேற்கில் - தென்வடலான 8ம் எண் 10.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கில் - மனை எண்கள். 87 முதல் 90 வரை, பூங்கா-2, பொது இடம், மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 642.01 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Road No 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா -1, மேற்கு - மனை எண்கள்.54,55,84 மற்றும் பூங்கா -2, 9ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11ம் எண் தென்வடலான 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு 6910.60 சதுரஅடிக்கு 642.01 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 9.0 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 71.34 மீட்டர், மேல்புறம் 71.34 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - வாய்க்கால் கிழக்கில் - பூங்கா -1 மேற்கில் - மனை எண்கள்.54, 55,

		84 மற்றும் பூங்கா -2, 9ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1, 188/3, 189/2 - 23.23 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : corner angle
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரோடுகள் மற்றும் மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - ரோடுகள் மற்றும் மனைப்பிரிவுகள், வடக்கு - ரோடுகள் மற்றும் மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - ரோடுகள் மற்றும் மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு பரப்பு 250 சதுரஅடிக்கு 23.23 சதுரமீட்டர் இது புல எண்கள்.188/1, 188/3 மற்றும் 189/2-ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 933.02 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : part 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வாய்க்கால், மேற்கு - 11ம் எண் தென்வடலான 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - வாய்க்கால், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா -1 பரப்பு 10043 சதுரஅடிக்கு 933.02 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 11.28 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 20.04 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 72.41 மீட்டர், மேல்புறம் 71.34 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - வாய்க்கால் கிழக்கில் - வாய்க்கால் மேற்கில் - 11ம் எண் தென்வடலான 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 382.81 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Park 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 11ம் எண் தென்வடலான 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை, மேற்கு - மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா -2 பரப்பு 4120.57 சதுரஅடிக்கு 382.81 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 21.72 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 18.90 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 17.15 மீட்டர், மேல்புறம் 16.38 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் - 11ம் எண் தென்வடலான 9.0 மீட்டர் மனைப்பிரிவுசாலை மேற்கில் - மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/3 - 66.49 சதுர மீட்டர்

				Plot No./மனை எண் : common place		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனை எண்.87 , வடக்கு - 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது இடம் பரப்பு 715.73 சதுரஅடிக்கு 66.49 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விவரம் - கிழமேல் வடபுறம் 4.27 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 4.27 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 17.38 மீட்டர், மேல்புறம் 12.27 மீட்டர் இதற்கு நான்கெல்லை விவரம் வடக்கில் - 10ம் எண் கிழமேலான 7.20 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கில் - மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மேற்கில் - மனை எண்.87 தெற்கில் - வாய்க்கால் இது புல எண்.188/3ல் அடங்கியது.		
3	1474/2025	09-May-2025 09-May-2025 09-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அக்பர்பாட்சா	1. ஜெயபாரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,84,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,84,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 190/1993, 191/1993, 650/2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அரையபுரம், தாஜ்மஹால் சிட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 188/1 - 179.99 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 27, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 22, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தஞ்சாவூர் வருவாய் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பாபநாசம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட அரையபுரம் கிராமத்தில், 1. பட்டா எண்.171, புல எண் 188/1 ல் ஹெக்-ஏர்ஸ் 0-81.50 ஏர்ஸ் பூராவும். 2. பட்டா எண்.179, புல எண் 188/3ல் ஹெக்-ஏர்ஸ் 0-77.50 ஏர்ஸ் பூராவும். 3. பட்டா எண்.195, புல எண் 189/2ல் ஹெக்-ஏர்ஸ் 0-28.50 ஏர்ஸ் பூராவும். ஆக மேலே கண்ட இனம் மூன்றிற்கும் கூடுதல் ஹெக்-ஏர்ஸ் 1-87.50 ல் மனைப்பிரிவுகளாக பிரிக்கப்பட்ட தாஜ்மஹால் சிட்டி என பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில். பட்டா எண்.171, புல எண் 188/1 (புல எண் நூற்று எண்பத்தி எட்டு உட்பிரிவு எண் ஒன்று) ல் உள்ள மனை எண் 21 (இருபத்தி ஒன்றுக்கு) க்கு விஸ்தீரணம் 1937.50 சதுர அடிக்கு சமமான 179.99 சதுர மீட்டர் மட்டும். மனை எண் 21 அளவு கிழ மேல் இருபுறமும் 32.60 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 60 அடி ஆகக்கூடுதல் 1950.00 மூலை முடுக்கு 12.5 சதுர அடி கழித்தது போக மீதம் 1937.50 சதுரஅடி. இந்த மனை, புல எண் 188/1 ல் அடங்கியது. காலி மனை கட்டிடம் ஏதுமில்லை. வடக்கு : மனை எண் 22 தெற்கு : 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு : மனை எண் 27 மேற்கு : 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate