வரதராஜபுரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்/செயல் அலுவலர்
அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :திரு. M.செல்வமணி,

மு.மு.எண் : **157/ 2024-2025** நாள் : **26.03.2025**

பொருள் : மனைப்பிரிவு அனுமதி - குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - வரதராஜபுரம் கிராமம் புல எண். 493/2&494/1B -ல் அடங்கிய 7244 ச.மீ பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கி உத்தரவிடல் சார்ந்து.

பார்வை :
1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (வ.ஊ.) அவர்களின் கடித ந.க.எண். -7424-2024-அ3 நாள் - 02-01-2025
2. அரசாணை எண்.255/ஊ.வ துறை நாள் : **18.08.1997**
3. பலவகை வரவு ரசீது எண்.1/0172/2024 நாள் : **25.11.2024**

****

உத்தரவு:-

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், வரதராஜபுரம் கிராமம் - புல எண். **493/2&494/1B**-ல் அடங்கிய **7244**ச,மீ இதில் தானம் வழங்கப்பட்ட பொதுஇடங்கள் **2442** ச,மீ பொது இடங்கள் போக மீதி உள்ள இடம் **4802**ச.மீ-ல் பரப்பளவு கொண்ட இடத்தில் அனுமதி கட்டணம் கீழ்காணும் விவரப்படி செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்கள் இத்துடன் இணைணக்கப்பட்டுள்ளன.

வ. எண்.	விவரம்	வங்கியின் பெயர்	வங்கி வரைவு எண்.	நாள்	தொகை ரூ
1	மனைப்பிரிவு அனுமதி கட்டணம்	CITY UNION BANK LTD	989780	11.03.2025	546700.00

கீழ்காணும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு அனுமதி அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்:

1. இந்த உத்தரவு சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழும, உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளை முறையாக பின்பற்ற வேண்டும்.
2. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் (ம) பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி இரத்து செய்யப்படும். மேலும் அதன்மேல் வேறு யாரேனும் தனிநபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக் கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய ஊராட்சித்துறை பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல.
3. புறம்போக்கு மற்றும் இதர அரசுக்கு சொந்தமான இடங்களில் எந்தவித ஆக்கிரமிப்பும் செய்யக்கூடாது.

பெறுநர்
Thiru.V.Mohene GPA of Thiru S.Gokul Jayant
GPA on behalf of Thiru.M.Kannan
NO.50A,Eswaran koil Street,
Pudhuchery
Pudhuchery-605001.

தலைவர்
வரதராஜபுரம் முதல் நிலை ஊராட்சி
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
26-3-25

அனுப்புநர்
M.செல்வமணி,
தலைவர்
வரதராஜபுரம் ஊராட்சி
குன்றத்தூர் ஒன்றியம்

பெறுநர்
Thiru.V.Mohene GPA of Thiru S.Gokul Jayant
GPA on behalf of Thiru.M.Kannan
NO.50A,Eswaran koil Street,
Pudhuchery,
Pudhuchery-605001.

ந.க.எண்.157/2024-2025 நாள். 24.03.2025

பொருள் மனைப்பிரிவு அனுமதி - குன்றத்துர் ஊராட்சி ஒன்றியம் -வரதராஜபுரம் கிராமம் - S.No. **493/2&494/1B**-ல் அடங்கிய 7244 ச,மீ இதில் தானம் வழங்கப்பட்ட பொதுஇடங்கள் 2442 ச,மீ பொது இடங்கள் போக மீதி உள்ள இடம் 4802 ச.மீ-ல் (51670 ச.அ) இடத்தில் மனைப்பிரிவு அமைக்க ஒப்புதல் கோரியது – கட்டணங்கள் செலுத்த கோருதல் - தொடர்பாக.

பார்வை
1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (வ,ஊ) அவர்களின் கடித ந.க.எண் - 7424-2024அ3 விண்ணப்பம் நாள். 02-01-2025
2. அரசாணை எண். **255**/ஊ.வ.துறை நாள். **18.08.1997**

.....

பார்வை 1 ல் காணும் கடிதத்தில் தெரிவித்துள்ளவாறு வரதராஜபுரம் கிராமம் -புல எண். **493/2&494/1B**-ல் அடங்கிய 7244ச,மீ இதில் தானம் வழங்கப்பட்ட பொதுஇடங்கள் 2442 ச,மீ பொது இடங்கள் போக மீதி உள்ள இடம் 4802 ச.மீ-ல் (51670 ச.அ) மனைப்பிரிவு அமைக்க வரைபட அனுமதி வழங்க கோரியது தொடர்பாக ஊராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்கள் கீழ்கண்டவாறு செலுத்தக் கேட்டுக் கொள்ளப்படுகிறது.

ஊராட்சி கட்டணம்	தொகை
மனைப்பிரிவு	
1 சதுர அடிக்கு ரூ. 10/- வீதம் (51670X10)	**516700**
ஆய்வு கட்டணம்	25000
கொடிநாள்	**5000**
மொத்தம்	**546700**

மேற்குறிப்பிட்டுள்ள கட்டணங்கள் **Varadharajapuram VP-224115** என்ற முகவரிக்கு ஏதேனும் ஒரு தேசிய மயமாக்கபட்ட வங்கியிலிருந்து வங்கி வரைவுகளாக பெற்று இவ்வலுவலகத்தில் ஒப்படைக்க வேண்டும்.

ஊராட்சிக்கு செலுத்த வேண்டிய கட்டணங்களை ஊராட்சியில் செலுத்தி ரசீது பெற்றுக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்கூறிய கட்டணங்கள் செலுத்திய பின்னரே ஒப்புதல் வழங்கப்படும் எனத் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகிறது.

தலைவர்
வரதராஜபுரம் முதல் நிலை ஊராட்சி
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்
24.3.25

விடுநர்

ஆணையாளர்,
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ) படப்பை.

பெறுநர்

ஊராட்சி மன்ற தலைவர்,
வரதராஜபுரம் ஊராட்சி,
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்.

ப.மு.எண் 0014/2025/அ3 நாள் -03.01.2025

அய்யா,

பொருள் மனைப்பிரிவு அனுமதி - குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - வரதராஜபுரம் ஊராட்சி /கிராமம் - சர்வே எண் - 493/2 & 494/1B-ல் அடங்கிய 7244 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்கி வரப்பெற்றுள்ளது - அனுப்பி வைத்தல் - சார்ந்து.

பார்வை சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், சென்னை அவர்களின் கடித எண் Layout-1/0172/2024, Date – 25.11.2024.

****

பார்வையில் காணும் சென்னை பெருநகர வளர்ச்சி குழுமம், சென்னை அவர்களின் கடித வாயிலாக, குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட வரதராஜபுரம் ஊராட்சி /கிராமம் சர்வே எண் 493/2 & 494/1B-ல் அடங்கிய 7244 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனைப்பிரிவு Thiru.V.Mohene GPA of Thiru.S.Gokul Jayant என்பவர் பெயருக்கு ஒப்புதல் வழங்கி வரப்பெற்றுள்ளதால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்க அசலாக வரைபடம் மற்றும் திட்ட அனுமதி இக்கடிதத்துடன் இணைத்து அனுப்பி வைக்கப்படுகிறது.

மேற்படி மனுதாரரிடம் மனைப்பிரிவு அனுமதிக்கான வளர்ச்சி கட்டணங்களை வசூலிப்பதுடன், பார்வையில் கண்டுள்ள உறுப்பினர் செயலர், எழும்பூர், சென்னை 600 008 அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு இறுதி ஒப்புதல் வழங்க உரிய ஆவணங்கள் அசலாக இத்துடன் இணைத்து அனுப்பப்படுகிறது.

ஆணையாளர் 3/2025
குன்றத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
(இ) படப்பை.

3/01/25

இணைப்பு -

1) உறுப்பினர்-செயலர்,
சென்னை பெருநகர வளர்ச்சிக்குழுமம்
சென்னை-600 008 கடித எண் Layout-1/0172/2024, Date – 25.11.2024.
2) திட்ட அனுமதி எண் - 15981, நாள். 25.11.2024 (2 நகல்)
PPD -LO -No 263/2024, Date – 25.11.2024
3) ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபடம் 2 நகல்.

நகல் -

Thiru.V.Mohene GPA of Thiru.S.Gokul Jayant
GPA on behalf of Thiru.M.Kannan
No. 50A, Eswaran Koil Street,
Pudhuchery
Pudhuchery - 605001