



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sathur	Date / நாள்: 30-Dec-2025
Village /கிராமம்:Padanthal	Survey Details /சர்வே விவரம்: 540/7A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-Dec-2023 - 29-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9420/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Sale deed	1. குருசாமி நாயக்கர்	1. கிருஷ்ணவேணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,44,780/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,44,780/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 540/7A - 36 ARE		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padanthal					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை , மேற்கு - காணப்படவில்லை , வடக்கு - காணப்படவில்லை , தெற்கு - காணப்படவில்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி. சாத்தூர் சப்டி சரகம், விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வேஎண் 540/7ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.36.00-க்கு செண்டு 88.92 உள்ள புஞ்சை நிலமும், அதன் வழக்கமாய் உள்ள சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்தும் தபசில் சரி. தபசில் சொத்துக்கு ரெங்கப்பநாயக்கன்பட்டி கிராமப் பஞ்சாயத்து, சாத்தூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குள்பட்டது.			
2	11155/2025	05-Nov-2025	Gift deed	1. கிருஷ்ணவேணி	1. தமிழ்நாடு அரசிற்காக	-

		05-Nov-2025 05-Nov-2025			அதன் பிரதிநிதியுமான தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9420/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 540/7A - 13.5 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padanthal					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைஇடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 3.3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி. சாத்தூர் சப்.டி, விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 540/7ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.36.00-க்கு செண்டு 88.92 உள்ள பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மின்பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைஇடத்திற்கு கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 3.60, கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 3.60, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 3.75, தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 3.75 அளவுள்ள 13.50 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள மனைஇடம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மின்பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ளது. தபசில் சரி.			
3	11157/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 05-Nov-2025	Gift deed	1. கிருஷ்ணவேணி	1. தமிழ்நாடு அரசிற்காக அதன் பிரதிநிதியுமான தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9420/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 540/7A - 470.92 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padanthal, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண் 538 மற்றும் சர்வே எண் 540/7பி, மேற்கு - சர்வேஎண் 540/1 , வடக்கு - சர்வேஎண் 539 மற்றும் சர்வேஎண் 538 உள்ள நிலம், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், இதன் 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் ரீ.டி. சாத்தூர் சப்.டி, விருதுநகர் மாவட்டம், சாத்தூர் வட்டம், அயன் படந்தால் கிராமம் புஞ்சை சர்வே 540/7ஏ நம்பர் ஹெக்டேர்ஸ் 0.36.0-க்கு செண்டு 88.92 உள்ள பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 1-1 என எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடதலை கிழமேல் மீட்டர் 52.00, தென்தலை கிழமேல் மீட்டர் 52.65, . மேல்தலை, கீழ்தலை தென்வடல் மீட்டர் 9.00 அளவுகளுள்ள 470.92 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை இடம். இதுவும்,			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 540/7A - 263.7 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padanthal, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி கிராமம்,			

கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - இதன் 1-1 என எண்ணிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, தெற்கு - இதன் 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை	மேற்படி சர்வே நம்பரில் செண்டு 88.92 உள்ள பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடதலை கிழமேல் மீட்டர் 7.20, தென்தலை கிழமேல் மீட்டர் 7.20, மேல்தலை தென்வடல் மீட்டர் 36.00, கீழ்தலை தென்வடல் மீட்டர் 36.00 அளவுகளுள்ள 263.70 சதுரமீட்டர் (வடபுறம் மேல்பக்கமும், வடபுறம் கீழ்பக்கமும், தென்புறம் கீழ்பக்கமும், தென்புறம் மேல்பக்கமுமாக உள்ள நான்கு மூலை முடக்கு உள்பட) பரப்பளவுள்ள பாதை இடம், இதுவும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 540/7A - 399.42 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padanthal, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேஎண் 540/7பி, மேற்கு - சர்வேஎண் 540/4பி, சர்வேஎண் 540/6, வடக்கு - இதன் 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வே நம்பரில் செண்டு 88.92 உள்ள பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட 2-2 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வடதலை கிழமேல் மீட்டர் 55.20, தென்தலை கிழமேல் மீட்டர் 55.75, மேல்தலை, கீழ்தலை தென்வடல் மீட்டர் 7.00 அளவுகளுள்ள 399.42 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள பாதை இடம், இதுவும்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 540/7A - 13.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Padanthal, தெரிவு செய்க	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைஇடம், வடக்கு - இதன் 3-3 என எண்ணிட்ட 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி படந்தால் கிராமம், மேற்படி சர்வே நம்பரில் செண்டு 88.92 உள்ள பரப்பளவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட (ரெங்கப்பநாயக்கன்பட்டி ஊராட்சி) உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைஇடத்திற்கு வடதலை கிழமேல் மீட்டர் 3.60, தென்தலை கிழமேல் மீட்டர் 3.60, மேல்தலை தென்வடல் மீட்டர் 3.75, கீழ்தலை தென்வடல் மீட்டர் 3.75 அளவுள்ள 13.50 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக மட்டும் ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும் சேர்த்தும், தபசில் சரி.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net