



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property  
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

|                                   |                                               |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------|
| S.R.O /சா.ப.அ: Dharmapuri Joint I | Date / நாள்: 05-Mar-2024                      |
| Village /கிராமம்:Amanireddihalli  | Survey Details /சர்வே விவரம்: 452/2A, 452/4A2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 04-Mar-2024

| Sr. No./<br>வ. எண்                                                                                                                                                               | Document No.& Year/<br>ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date<br>of Presentation & Date of<br>Registration/<br>எழுதிக் கொடுத்த நாள் &<br>தாக்கல் நாள் & பதிவு<br>நாள் | Nature/தன்மை                             | Name of Executant(s)/<br>எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)                                                                                                                                                                                                                   | Name of Claimant(s)/எழுதி<br>வாங்கியவர்(கள்)                                         | Vol.No & Page. No/<br>தொகுதி எண் மற்றும்<br>பக்க எண் |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                | 1828/2021                                    | 29-Jul-2021<br>13-Aug-2021<br>13-Aug-2021                                                                                        | Gift deed                                | 1. என். மோகன்                                                                                                                                                                                                                                                      | 1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் கண்காணிப்பு பொறியாளர் தருமபுரி | -                                                    |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                        |                                              |                                                                                                                                  | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 100/- |                                                                                                                                                                                                                                                                    | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1827/2013, 1828/2013, 2142/2013                        |                                                      |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                    |                                              |                                                                                                                                  |                                          | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 22.7 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                            |                                                                                      |                                                      |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                           |                                              |                                                                                                                                  |                                          | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |                                                      |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல சிசி மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.451 நிலம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம் |                                              |                                                                                                                                  |                                          | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.76 மீட்டர், தென்புறம் 5 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 3.86 மீட்டர், மேற்குபுறம் 3.86 மீட்டர் இதற்குகூடிய 22.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள நிலம் மட்டும், இதன் சகல பாத்தியங்களும் உட்பட்டது. |                                                                                      |                                                      |
| 2                                                                                                                                                                                | 1829/2021                                    | 29-Jul-2021<br>13-Aug-2021                                                                                                       | Gift deed                                | 1. என். மோகன்                                                                                                                                                                                                                                                      | 1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தருமபுரி ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர்                              | -                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 13-Aug-2021                             |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 60/- | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1827/2013, 1828/2013, 2142/2013                                                                                                                                                                                                            |  |  |
| <b>Schedule 1 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92.5 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                  |  |  |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல பிபி கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 7 மீட்டர் அகல நிலுவையிலுள்ள சாலை, சர்வே எண்.452/4பி1ஏ நிலம்                                                                                                                                                                                                                                                             |                                         | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஏ தென்வடல் பாதைக்கு அளவு. கிழமேல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 12.57 மீட்டர், மேற்குபுறம் 12.50 மீட்டர் முலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக இதற்குக் கூடிய 92.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பாதையும் இதுவும், |  |  |
| <b>Schedule 2 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1248.13 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                               |  |  |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - சர்வே எண்.453 நிலம் மற்றும் 6.18 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.451 நிலம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இடி தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள். டிடி தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைக், சிசி தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல ஏ ஏ தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வீட்டு மனைப்பிரிவுகள் சர்வே எண்.452/2பி நிலம் |                                         | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிபி கிழமேல் பாதைக்கு அளவு. கிழமேல் வடபுறம் 126.44 மீட்டர், தென்புறம் 121.70 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் இதற்குக் கூடிய 1248.13 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பாதையும் இதுவும்,                                   |  |  |
| <b>Schedule 3 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 195.57 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் உள்ளாட்சிக்கான பொது இடம் மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல பிபி கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை                                                                                                                                                                                                                           |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| <b>Schedule 4 Details:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                         | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 277.65 SQUARE METRE                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                         | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |
| Boundary Details:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டிடி தென்வடல்                                                                                                                                                                                                        |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|---|
| கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.452/1 நிலம், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல பிபி கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை                                                                                        |           |                                           | பாதைக்கு அளவு.. கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 30.60 மீட்டர் மூலை முடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக இதற்குகூடிய 277.65 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பாதையும் இதுவும்,                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| Schedule 5 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway                                                                                                                                                                                            |           |                                           | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 112.32 SQUARE METRE                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                      |           |                                           | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல பிபி கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை                                                            |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| Schedule 6 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                               |           |                                           | Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.7 SQUARE METRE                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                      |           |                                           | Survey No./புல எண் : 452/2A, 452/4A2                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல சிசி தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.451 நிலம், வடக்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல பிபி கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை                                       |           |                                           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: கிழமேல் வடபுறம் 5 மீட்டர், தென்புறம் 2.28 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 6 மீட்டர் இதற்குகூடிய 20.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள ஜாகாவும், இதன் சகல பாத்தியங்களும் உட்பட்டது. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | 3003/2022 | 09-Dec-2022<br>09-Dec-2022<br>09-Dec-2022 | Settlement deed                                                                                                                                                                                                           | 1. பூங்குழலி                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1. ஜெகதீஸ்வரன்                          | - |
| Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>-                                                                                                                                                                                                                   |           |                                           | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 4,18,871/-                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2927/2013 |   |
| Schedule 1 Details:<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot                                                                                                                                                                                               |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                           | Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 452/4 - 2491.0 SQUARE FEET                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |   |
| Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Amanireddihalli                                                                                                                                                                                                      |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         |   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                           | Plot No./மனை எண் : 113,114                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                         |   |
| Boundary Details:<br>கிழக்கு - பிளாட் எண்.112, மேற்கு - கணபதி டவுன்ஷிப் நகர் எக்ஸ்டன்சன் ல் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - டி.என்.சி. இளங்கோவன் வகையரா நிலம், தெற்கு - கணபதி டவுன்ஷிப் நகர் எக்ஸ்டன்சன் ல் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல பொது ரோடு |           |                                           |                                                                                                                                                                                                                           | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மத்தியில் பிளாட் எண்.113 க்கு அளவு. கிழமேல் இருபுறமும் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 48 அடி, மேற்குபுறம் 46 அடிக்குகூடிய 1410 சதுரடி அளவுள்ள மனை ஜாகாவும், இதன் மேற்குபுறம் மேற்படி செக்குபந்திக்குள் பிளாட் எண்.114 க்கு அளவு விவரம். கிழமேல் வடபுறம் 26 அடி, தென்புறம் 21 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 46 அடிக்குகூடிய 1081 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும், ஆக இரண்டு பிளாட்டுகளும் சேர்ந்து 2491 சதுரடிக்கு 231.42 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை ஜாகா பூராவும் |                                         |   |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்<br>கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்                                                                                | 1800 102 5174          |
| மின்னஞ்சல் முகவரி                                                                                       | helpdesk@tnreginet.net |