Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை **வட்டம் : இளையான்குடி**

வருவாய் கிராமம் : திருவள்ளூர் **பட்டா எண் : 1471**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	எம்.கே.எம்.சபுர்பாட்சா	மகன்	எம்.எஸ்.அப்துல்ஹக்கீம்
2.	ஏ.முகம்மதுரபி	மகன்	எம்.ஆர்.ரசூல்கான்
3.	அஜிஸ்கான்	மகன்	ஜாகிர்உசேன்
4.	எம்.கே.எம்.சபூர்பாட்சா	மகன்	அப்துல் சமது
5.	சிக்கந்தர்	மகன்	சாகுல் அமிது

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
134	19A2	0 - 26.50	0.51	--	--	--	--	2020/0103/23/090576-- -------- 08-09-2020
134	19B	0 - 16.50	0.35	--	--	--	--	2020/0103/23/090576-- -------- 08-09-2020
		0 - 43.00	0.86					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/13/020/01471/110043** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-09-2024 அன்று 12:00:59 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1299/2020 TP/94371919/2020 (0)



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ரூ.1000/-

AF 918384

26.08.2020

சாகுல் அமீது
சென்னை

N.S. ஜவஹர்
நெ. ஷேகதாவூது
உரிமை எண்: 217/அ1/2015
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாள
இளையான்குடி-தமிழ்நாடு

சுப்பிலாவற்

ரூ.4,71,041/-க்கு கிரையம். மதிப்பு ரூ.4,71,041/-

Verified 12.8.2023

Verified 5.2.24

Verified 5.2.24

2020ம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 26-ந் தேதி (26.08.2020) தமிழ் சார்வரி வருடம் ஆவணி மாதம் 10-ந் தேதி:

சென்னை 600 005, திருவல்லிக்கேணி, சேப்பாக்கம், அப்துல்கரீம் தெரு, கதவு எண்.2 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் சிக்கந்தர் அவர்கள் குமாரர் 35 வயதுள்ள (ஆதார் எண்.9207 4937 7693) (Cell No.9345886365) S.சாகுல்அமிது அவர்களுக்கு,

சென்னை 600 005, திருவல்லிக்கேணி, சேப்பாக்கம், பிள்ளையார் கோவில் தெரு, பழைய கதவு எண்.72/2 புதிய கதவு எண்.22/2 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் முகம்மதுரபி அவர்கள் குமாரர் 49 வயதுள்ள (ஆதார் எண்.2831 2039 3820) (Cell No.9840035397) M.R.ரசூல்கான் ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விற்கிரைய ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

M.R. ரசூல்கான்

எழுதி வாங்குபவர்:

S. சாகுல் அமீது

1 ஆகஸ்ட் 2020 வழி நிறை 1299 ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது. ...வது நகல்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

ரூ.1000/-

AF 918385

26.08.2020

நெ. ஷேகதாவூது
உரிமை எண்: 217/அ1/201
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
இளையான்குடி-தமிழ்நாடு

..2..

இதனடியிற்கண்ட சொத்து விபரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்களானது எனது பெயரிலும் எனது வகையாறக்கள் பெயரிலும் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவண எண்கள்.1-507/2009, 1-509/2009, 1-1040/2018, 1-1041/2018 ஆகிய நான்கு ஆவணங்களின்படி மொத்தம் பாகம் 3ல் எனது பாகம் பிரிவினையின்றி 1(ஒன்று) கிரையப் பாத்தியமாய் கிடைக்கப்பெற்று நானே அனுபவம் செய்து விவசாய நிலத்திற்கு பட்டா வகையறாவை எனது பெயரிலும் எனது வகையறாக்கள் பெயரிலும் கூட்டாக பட்டா எண்.1471ம் நம்பராகவும், காலிமனைக்கு சொத்தின் முன்சுவான்தார் பெயரில் நத்தம் மனைவரி பட்டா எண்.69ம் நம்பராகவும் தாக்கலாகி இருந்தும் கிரையப் பாத்திய நிலையில் நானும் எனது வகையறாக்களும் கிரையப் பாத்திய

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

1.. புத்தகம்2020ம் வருடத்தில்1299ம்
ஆவணம்17..தாள்களைக் கொண்டது.
2..வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

ரூ.1000/-

AF 918386

N.S. அப்துல்

நெ. ஷேக்தாவூது
உரிமை எண்: 217/அ1/2015
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
இளையான்குடி-தமிழ்நாடு

26.08.2020

சிங்கல் அமிது
சென்னை

..3..

நிலையில் அனுபவம் செய்து தற்காலம் வரை யாதொரு வில்லங்கமும் இல்லாமல் நிராட்சேபனையாய் எங்களது பொது கைவச அனுபவத்தில் இருந்து வரும் மொத்த சொத்துக்களில் பாகம் 3ல் பிரிவினையின்றி எனது பாகம் 1 (ஒன்று) இதில் பிரிவினையின்றி 1/2 பாக சொத்துக்களை மட்டும் நான் உங்களிடம் கிரையம் செய்து கொடுத்து எனது அவசியத்தை முன்னிட்டும் எனது குடும்பார்த்த நன்மைக்காகவும் சென்னை நுங்கம்பாக்கம் கிளை AXIS Bank காசோலை எண்.118192ன்படி ரூ.2,72,041/-ம், ரொக்கமாக ரூ.1,99,000/- ஆக மொத்தம் நான் தங்களிடமிருந்து பணம் பெற்றுக் கொண்டது ரூ.4,71,041/- இந்த ரூபாய் நான்கு லட்சத்து எழுபத்தி ஒன்றாயிரத்து நாற்பத்தி ஒன்றும் நான் உங்களிடம் நாளது தேதியில் தொகை முழுவதும் பெற்றுக் கொண்டபடியால் நீங்கள் இது முதல் அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாகவும் என்றென்றைக்கும் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரை யாகவும் தானாதி விநிமய விற்கிரையங்களுக்குத் தகுதியாகவும் உங்கள் இஷ்டம்போல் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர் :

1.. புத்தகம் 2020 வருடத்திய 1299.ம்
ஆவணம் 17..தாள்களைக் கொண்டது.
3.வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

ரூ.1000/-

AF 918387

26.08.2020

தாசில்தார்
செங்கை

N.S. ஷேக்தாவூது

நெ. ஷேக்தாவூது
உரிமை எண்: 217/ஆ1/2015
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
இளையான்குடி-தமிழ்நாடு

..4..

அடியிற்கண்ட சொத்துகளுக்கான விவசாய நிலத்திற்கான பட்டாவையும், அடிமனைக்கான பட்டாவையும் உங்களது பெயரில் மாற்ற சம்மதிக்கிறேன். நீங்களே மனு கொடுத்து மேற்கண்ட பட்டாவை உங்களது பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு அதற்கு ஏற்படும் வரி வகையறாக்களை நீங்களே செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

அடியில் கண்ட சொத்துக்களில் வேறு வில்லங்கம் விவகாரம் எதுவும் கிடையாது என்று உறுதி கூறுவதுடன் எதுவும் வந்தாலும் இருந்தாலும் அதனை நானே எனது சொந்தப் பொறுப்பிலும் எனது சொந்தச் செலவிலும் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும். இத்துடன் அடியில்கண்ட சொத்துக்களையும் அதன் அனைத்து பொசிசனையும் நாளது தேதியில் உங்களிடம் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

1. புத்தகம் 2020 வருடத்திய 1299ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
4 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

சொத்து விபரம்

சிவகங்கை மாவட்டம், இளையான்குடி வட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், **இளையான்குடி சார் பதிவகம்,** இளையான்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம், திருவள்ளூர் ஊராட்சி மன்றம், **திருவள்ளூர் குரூப், திருவள்ளூர் உள்கடை திருநாடகரேந்தல் கிராமத்தில்,**

1) பட்டா எண்.1471ல் கண்ட புல எண்.134/19A2 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.26.50க்கு சென்டு 65.1/2க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – கத்திசான் பொத்தசன் மீராஉசேன் ராவுத்தர் நஞ்சையும் ஊடு வாய்க்காலும்

கிழக்கே – கரியா சிக்கந்தர் அம்பலம் நஞ்சையும் செய்யது மதார் சாகிப் தென்னங்கொல்லையும்

தெற்கே – ஆசான் வகையறா, குடும்பி கச்சி நெய்னார் கொல்லை

மேற்கே – தரகன் பிச்சைக்கனி கொல்லை

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை சென்டு 65.1/2 மட்டும்.

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் உங்களுக்கு கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மட்டும் பொதுவில் கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

..1.. புத்தகம் 2020ம் வருடத்திய 2999ம் ஆவணம் 1F தாள்களைக் கொண்டது 5வது தாள்.
புதிவு அலுவலர்

2. மேற்படி திருவள்ளூர் குரூப், திருவள்ளூர் உள்கடை திருநாடகரேந்தல் கிராமத்தில்,

பட்டா எண்.1471ல் கண்ட புல எண்.134/19B புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.16.50க்கு செண்டு 41க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – **கிழமேல் வாய்க்கால்**

கிழக்கே – **காதியா சிக்கந்தர் புஞ்சை**

தெற்கே – **அலாவுதீன் வகையறா புஞ்சை**

மேற்கே – **அலாவுதீன் வகையறா புஞ்சை**

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை செண்டு 41 மட்டும்.

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் உங்களுக்கு கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மட்டும் பொதுவில் கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர் :

1. புத்தகம் 2020 வருடத்திய 1299ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
6...வது தாள்.
புதிய அலுவலர்

3. மேற்படி **இளையான்குடி சார் பதிவகம், இளையான்குடி பேரூராட்சி, வார்டு எண்.12, எலக்சன் வார்டு எண்.01, புதூர் டவுன், சௌக்கத்தலி தெருதவில்,**

திருவள்ளூர் குரூப்பை சேர்ந்த நத்தம் புல எண்.134/115ல் கட்டுப்பாட்ட 3244 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கு நான்கு மால் மற்றும் அடி அளவுகள் விபரம்,

வடக்கே – ஜும்மாபாய், ஆபிதாள்பீவி வீடு, ஆசாத் காலிமனை

கிழக்கே – சு.பி.அப்துல்லா ராவுத்தர் வகையறா இடம்

தெற்கே – அப்துல்ஹக்கிம் வகையறா பாதை மனையும், கானா பிள்ளை முகம்மதுசரிபு வீடும்

மேற்கே – தென்வடலோடிய சௌக்கத்தலி தெரு

இதற்குள்ளானது

கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 108'3" (நூற்றி எட்டு அடி மூன்று அங்குலம்)
கிழமேல் ஜாதியடி தென்புறம் 106'3" (நூற்றி ஆறு அடி மூன்று அங்குலம்)

தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 30'3" (முப்பது அடி மூன்று அங்குலம்)
தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 30'3" (முப்பது அடி மூன்று அங்குலம்)

இதற்கு மொத்தம் சதுரடி 3244

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் உங்களுக்கு கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மட்டும் பொதுவில் கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர் :

1.. புத்தகம் 2020ம் வருடத்திய 1299ம்
ஆவணம் 17...தாவில்லைக் கொண்டது.
7..வது தாள்.
புதிய அலுவலர்

மேற்படி சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூபாய்.4,71,041/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர் :

சாட்சிகள்:

1) (ஜாகிர்உசேன்) த/பெ.அஜிஸ்கான் வயது 52,கதவு எண்.2/3 லால்முகமது குறுக்குத் தெரு, சேப்பாக்கம், திருவல்லிக்கேணி, சென்னை 600 005. (ஆதார் எண்.5361 9501 4350)

2) (நெல்சன்ஷரீப்) த/பெ.சிக்கந்தர் வயது 26,கதவு எண். 2 அப்துல்கரீம் தெரு, சேப்பாக்கம், திருவல்லிக்கேணி, சென்னை 600 005. (ஆதார் எண்.6855 2842 4534)

தயாரித்தவர் :

N.R.SELVAKUMAAR M.A.,
S/o. தெ.மு.ந.ராமலிங்கம் பிள்ளை
பத்திர எழுத்தர்,
உரிமம் என்.A/1237/SGI/1993.
இளையான்குடி.

புத்தகம் 2020 ம் வருடத்திய 1299 ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
8 வது தாள்.
புதிவு அலுவலர்

அறிக்கை

1968ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு அரசின் பத்திர மதிப்பைக் குறைத்து போடுவதை தடுக்கும் சட்டம் 3 (1)ன் படிக்கான அறிக்கை

வரிசை எண்	சர்வே எண்.	விஸ்தீரணம் ஏ.செ.	சொத்தின் தன்மை	வழிகாட்டி மதிப்பு	சொத்தின் மதிப்பு
சொத்து – திருவள்ளூர் குரூப், திருவள்ளூர் உள்கடை திருநாடகரேந்தல் கிராமத்தில்					
1.	134/19A2	0.65.1/2	புஞ்சை	Rs.15260/- ரூ.	9,99,530/-
2.	134/19B	0.41	புஞ்சை	Rs.28340/- ரூ.	11,61,940/-
சொத்து – திருவள்ளூர் குரூப், வார்டு எண்.12, எலக்சன் வார்டு எண்.01, புதூர் டவுன், செளக்கத்தலி தெருதவில்,					
2.	134/115	3244	காலிமனை	Rs.205/- ரூ.	6,65,020/-
				ஆக மொத்தம் ரூ.	28,26,490/-

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது

பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மதிப்பு ரூ. 4,71,041/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

1. புத்தகம் 2020 வருடத்திய 1299ம் ஆணனம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது தாள்.
புதிர்வு அலுவலர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை வட்டம் : இளையான்குடி

வருவாய் கிராமம் : திருவள்ளூர் பட்டா எண் : 1471

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. டி.ஒ.சௌக்கத்அலி மகன் ஹபிபுல்லா -
2. எம்.கே.எம்.சபுர்பாட்சா மகன் எம்.எஸ்.அப்துல்ஹக்கீம் -
3. ஏ.முகம்மதுரபி மகன் எம்.ஆர்.ரசூல்கான் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
134	19A2	0 - 26.50	0.51	--	--	--	--	---- -- 28-11-2002
134	19B	0 - 16.50	0.35	--	--	--	--	---- -- 28-11-2002
		0 - 43.00	0.86					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/13/020/01471/110043** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 26-08-2020 அன்று 01:17:45 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1. புதுகம் 2020ம் வருடத்திய 299ம் அவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது. 10வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய சிட்டா

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : இளையான்குடி

கிராம பெயர் : திருவள்ளூர்

கிராம எண் : 20

நத்தம் பட்டா எண் : 69

பட்டாதாரர் பெயர் : தீனமுகம்மது நாவுத்தர் மகன் ஜகுபர்கான்

நிலவரித்திட்டப்படி

புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும் (1)	பழைய புல எண். (2)	நத்தம்/நஞ்சை/புஞ்சை அல்லது மானாவாரி (3)	தரம் (4)	மனை ஒன்றுக்கு தீர்வை விகிதம் ரூ. பை (5)	பரப்பு ச.மீ. (6)	தீர்வை ரூ பை. (7)	பட்டாதாரர் பெயர் (8)
115	134/1பஎ	நத்தம்	ர.மனை	2.00	0.03.05	4.00	தீனமுகம்மது நாவுத்தர் மகன் ஜகுபர்கான்

1.1.புதிதாக 2020 வருடத்தில் 299.ம் எண்ணில் 17 நபர்களுக்கு வழங்கப்பட்டது

25/8/2020

கிராம நிருவாக அலுவலர்
20, திருவள்ளூர் குரூப்
இளையான்குடி வட்டம்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



சாகுல் அமிது
Shahul Hameed
பிறந்த நாள் / DOB : 05/05/1985
ஆண் / MALE

9207 4937 7693

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
சிக்கந்தர், 2, அப்துல் கரேம்
வீதி, செப்பொக்,
திருவல்லிக்கேணி, சென்னை,
தமிழ் நாடு, 600005

Address:
S/O,Sikkanthar, 2, Abdul
Kareem Street, Chepauk,
Triplicane, Chennai, Tamil Nadu,
600005

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

M S. Ayoob Khan

..1.. புத்தகம்2020ம் வருடத்திய1299ம்
ஆவணம்.17..தாள்களைக் கொண்டது.
.12.வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Download Date: 25/02/2020



எம்.ஆர் ரசூல் கான்
M.R Rasool Khan
பிறந்த நாள்/DOB: 10/05/1971
ஆண்/ MALE

Issue Date: 20/02/2020

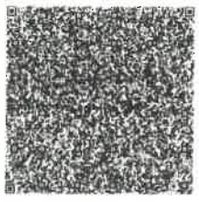
2831 2039 3820
VID : 9190 4600 9734 1875

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
முகம்மது ரபி, பழைய.72/2 புதிய.22/2 முதல் தளம், பிள்ளையார் கோயில் தெரு, திருவல்லக்கேணி, சேப்பாக்கம், சென்னை, தமிழ் நாடு - 600005

Address:
C/O S/o. Mohammed Rafi, O.72/2 N.22/2 First Floor PILLAYAR KOIL STREET, TRIPLICANE, Chepauk, Chennai, Tamil Nadu - 600005



2831 2039 3820
VID : 9190 4600 9734 1875

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. R. Rasool Khan

S. [illegible]

1... புத்தகம் 2020-ம் வருடத்திய 1299-ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
13 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

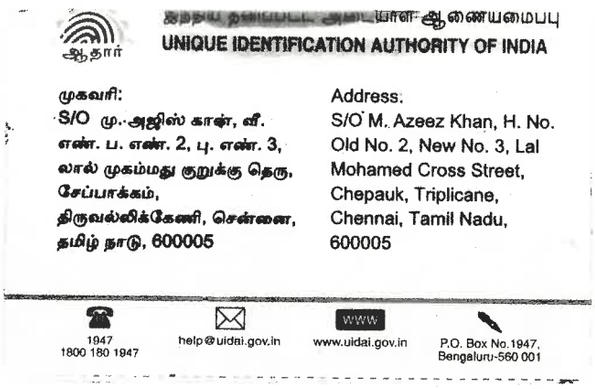


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

அ. ஜாகிர் உசேன்
A. Zahir Hussain
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1968
ஆண்பால் / Male

5361 9501 4350

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையமைப்பு
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

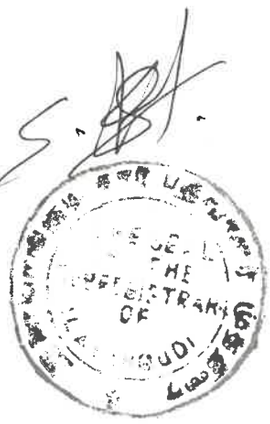
முகவரி:
S/O மு. அஜிஸ் கான், வீ. எண். ப. எண். 2, பு. எண். 3, லால் முகம்மது குறுக்கு தெரு, சேப்பாக்கம், திருவல்லிக்கேணி, சென்னை, தமிழ் நாடு, 600005

Address:
S/O M. Azeez Khan, H. No. Old No. 2, New No. 3, Lal Mohamed Cross Street, Chepauk, Triplicane, Chennai, Tamil Nadu, 600005

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

M. R. Ayyadurai

புத்தகம் 2020 வருடத்திய 299ம் ஆணம் 13 தாள்களைக் கொண்டது. 14வது தாள்.
புதிவு அலுவலர்




भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

S.Nelson Sharif
DOB: 13/06/1994
MALE

6855 2842 4534

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.


भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
எண்.02, அப்துல் கரீம்
தெரு, திருவல்லிக்கேணி,
சென்னை,
தமிழ் நாடு - 600005

Address:
NO:02, ABDUL KAREEM
STREET, Triplicane, Chennai,
Tamil Nadu - 600005

6855 2842 4534

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

m S. Arunkumar

..1. புத்தகம் 2024-ம் வருடத்திய 1299-ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது தாள்.
புத்தக எழுத்தர்

S. Arunkumar

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1299/2020

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2020ம் ஆண்டு வரிசை எண் 454

திருவல்லிக்கேணி, சேப்பாக்கம், அப்துல்கரீம் தெரு, கதவு எண்.2, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600005-ல் வசிக்கும் திரு சாகுல்அமிது என்பவரிடமிருந்து ₹ 28,982/- (ரூபாய் இருபத்தெட்டாயிரத்து தொள்ளாயிரத்து எண்பத்திரண்டு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : இளையாங்குடி
நாள்: 26/08/2020

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2020 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 26ம் தேதி பி.ப. 04:43 மணியளவில் இளையாங்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 20,353/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1. புத்தகம் 2020ம் வருடத்திய 1299ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.
16வது தாள்.
புதிவு எழுதுவலர்

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1299/2020

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு நெல்சன் ஷரீப் த/பெ சிக்கந்தர் திருவல்லிக்கேணி, அப்துல்கரீம் தெரு, கதவு எண்.2, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600005

2. திரு ஜாகிர்உசேன் த/பெ அஜீஸ்கான் திருவல்லிக்கேணி, சேப்பாக்கம், லால்முகம்மது குறுக்குத் தெரு, கதவு எண்.2/3, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600005

2020 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 26ம் நாள்

மீனாட்சி சுந்தரம் க
சார்பதிவாளர்
இளையாங்குடி

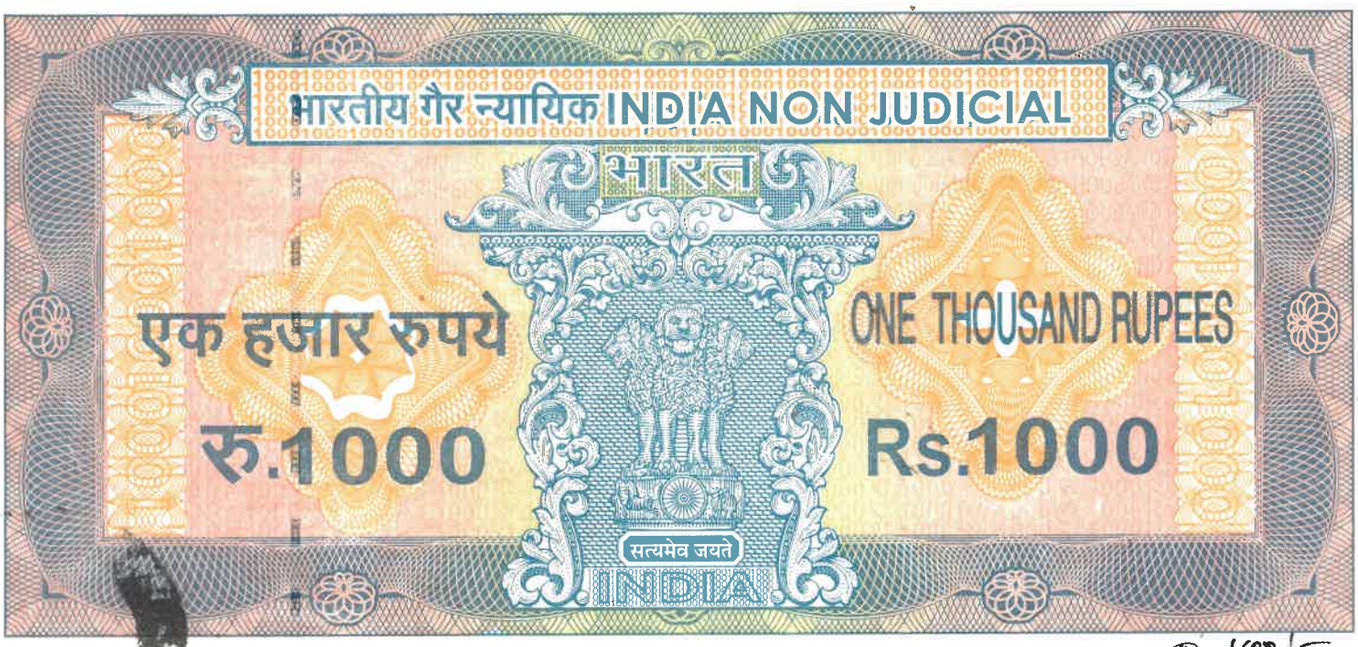
R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1299/2020 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 26/08/2020
இளையாங்குடி

மீனாட்சி சுந்தரம் க
சார்பதிவாளர்

1. புத்தகம் 2020ம் வருடத்திய 1299ம் ஆணையம் 17 நாள்களைக் கொண்டது. 17வது தாள்.

புதிவு எழுத்தர்



தமிழ்நாடு TAMILNADU

BE 992047

21.06.2023

K. Baskath Ba
கா.பாக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாள
உரிமம் எண்:215/அ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

சின்னை

சின்னை

ரூ.6,68,323/-க்கு கிரையம். மதிப்பு ரூ.6,68,323/-

2023ம் ஆண்டு **ஜூன்** மாதம் 21-ந் தேதி (21.06.2023) தமிழ் சோபகிருது வருடம் **ஆனி** மாதம் 06-ந் தேதி:

சென்னை 600 005, திருவல்லிக்கேணி, சேப்பாக்கம், அப்துல்கரீம் தெரு, கதவு எண்.2 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் **சிக்கந்தர்** அவர்கள் குமாரர் 38 வயதுள்ள (ஆதார் அட்டை எண்.9207 4937 7693) (Cell No.9841852537) **S.சாகுல்அமிது** அவர்களுக்கு,

சென்னை 600 005, திருவல்லிக்கேணி, சேப்பாக்கம், பிள்ளையார் கோவில் தெரு, பழைய கதவு எண்.72/2 புதிய கதவு எண்.22/2 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் **முகம்மதுரபி** அவர்கள் குமாரர் 52 வயதுள்ள (ஆதார் எண்.2831 2039 3820) (Cell No.9840035397) **M.R.ரசூல்கான்** ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்த விற்கிரைய ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

M.R. Rasool Khan

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்
.....ஆவணத்தாள்களைக் கொண்டது.
.....வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

எழுதி வாங்குபவர் :

S.

Verified
Date 17.8.2023

Verified
Date 5.02.24

Verified
Date 20.6.24



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

21.06.2023

தானம் அசல் பத்திரம்

B.1000/-
BE 992048
K. Baskaran Ba.
கா.பாரக்கத்பானு
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..2..

இதனடியிற்கண்ட சொத்து விபரத்தில் குறிப்பிடப்பட்ட சொத்துக்களானது எனது பெயரிலும் எனது வகையாறக்கள் பெயரிலும் இளையான்குடி சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவண எண்கள்.1-507/2009, 1-509/2009, 1-1040/2018, 1-1041/2018 ஆகிய நான்கு ஆவணங்களின்படி மொத்தம் பாகம் 3ல் எனது பாகம் பிரிவினையின்றி 1(ஒன்று) கிரையப் பாத்தியமாய் கிடைக்கப்பெற்று நானே அனுபவம் செய்து விவசாய நிலத்திற்கு பட்டா வகையறாவை எனது பெயரிலும் எனது வகையறாக்கள் பெயரிலும் கூட்டாக பட்டா எண்.1471ம் நம்பராகவும், காலிமனைக்கு சொத்தின் முன்சுவான்தார் பெயரில் நத்தம் மனைவரி பட்டா எண்.69ம் நம்பராகவும் தாக்கலாகி இருந்தும் கிரையப் பாத்திய நிலையில் நானும் எனது வகையறாக்களும் கிரையப் பாத்திய நிலையில் அனுபவம் செய்து தற்காலம் வரை யாதொரு வில்லங்கமும் இல்லாமல் நிராட்சேபனையாய் எங்களது பொது கைவச அனுபவத்தில்

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

M.K. Sayed Ibrahim

எழுதி வாங்குபவர் :

S.

... புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

21.06.2023

சார் அலுவலர்
சென்னை

BE 992049

கா.பரக்கத்துல்லா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..3..

இருந்து வரும் மொத்த சொத்துக்களில் பாகம் 3ல் பிரிவினையின்றி எனது பாகம் 1 (ஒன்று) இதில் பிரிவினையின்றி 1/2 பாகத்தை நான் தங்களுக்கு ஏற்கனவே இளையான்குடி சார் பதிவக ஆவண எண். 1-1299/2020ம் எண் கிரைய ஆவணமாக பதிவு செய்து கொடுத்துள்ளேன். மீதமுள்ள எனக்கு பாத்தியமான பிரிவினையின்றி 1/2 பாகச் சொத்துக்களை மட்டும் நான் உங்களிடம் கிரையம் செய்து கொடுத்து எனது அவசியத்தை முன்னிட்டும் எனது குடும்பார்த்த நன்மைக்காகவும் சென்னை நுங்கம்பாக்கம் கிளை AXIS Bank காசோலை எண்.289828ன்படி ரூ.5,00,000/-ம், ரொக்கமாக ரூ.1,68,323/- ஆக மொத்தம் நான் தங்களிடமிருந்து பணம் பெற்றுக் கொண்டது ரூ.6,68,323/- இந்த ரூபாய் ஆறு லட்சத்து அறுபத்தி எட்டாயிரத்து முன்னூற்றி இருபத்தி மூன்றும் நான் உங்களிடம் நாளது தேதியில் தொகை முழுவதும் பெற்றுக் கொண்டபடியால் நீங்கள் இது முதல்

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

புத்தகம் 1 ...ம் வருடத்தில் 1330 ...ம் ஆவணம் 16 ...தாள்களைக் கொண்டது. 3 ...வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF VANDIYUR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

21.06.2023

சார்பு அலுவலர்
சென்னை

Rs. 1000/-
BE 992050
K. Baskaran Rs.
கா.பாஸ்கரதாஸ்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:215/ஆ1/2015
பரமக்குடி, தமிழ்நாடு

..4..

அடியிற்கண்ட சொத்துக்களை சர்வ சுதந்திர பாத்தியமாகவும் என்றென்றைக்கும் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரை யாகவும் தானாதி விநிமய விற்கிரையங்களுக்குத் தகுதியாகவும் உங்கள் இஷ்டம்போல் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்வீர்களாகவும்.

அடியிற்கண்ட சொத்துகளுக்கான விவசாய நிலத்திற்கான பட்டாவையும், அடிமனைக்கான பட்டாவையும் உங்களது பெயரில் மாற்ற சம்மதிக்கிறேன். நீங்களே மனு கொடுத்து மேற்கண்ட பட்டாவை உங்களது பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொண்டு அதற்கு ஏற்படும் வரி வகையறாக்களை நீங்களே செலுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.

அடியில் கண்ட சொத்துக்களில் வேறு வில்லங்கம் விவகாரம் எதுவும் கிடையாது என்று உறுதி கூறுவதுடன் எதுவும் வந்தாலும் இருந்தாலும் அதனை நானே எனது சொந்தப் பொறுப்பிலும் எனது சொந்தச் செலவிலும் நிவர்த்தி செய்து கொடுப்பேனாகவும். இத்துடன் அடியில்கண்ட சொத்துக்களையும் அதன் அனைத்து பொசிசனையும் நாளது தேதியில் உங்களிடம் ஒப்படைத்துவிட்டேன்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

M. A. [illegible]

புத்தகம் 2023 வருடத்திய 250 ம் எண்ணிக்கை...நாள்களைக் கொண்டது.
1வது நாள்.
பதிவு அலுவலர்

எழுதி வாங்குபவர்:

S. [illegible]

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF ILAYANGUDI

சொத்து விபரம்

சிவகங்கை மாவட்டம், இளையான்குடி வட்டம், சிவகங்கை பதிவு மாவட்டம், **இளையான்குடி சார் பதிவகம்,** இளையான்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம், திருவள்ளூர் ஊராட்சி மன்றம், **திருவள்ளூர் குரூப், திருவள்ளூர் உள்கடை திருநாடகரேந்தல் கிராமத்தில்,**

1) பட்டா எண்.1471ல் கண்ட புல எண்.134/19A2 புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.26.50க்கு சென்டு 65.1/2க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – கத்திசான் வொத்தசன் மீராஉசேன் ராவுத்தர் நஞ்சையும் ஊடு வாய்க்காலும்

கிழக்கே – கரியா சிக்கந்தர் அம்பலம் நஞ்சையும் செய்யது மதார் சாகிப் தென்னங்கொல்லையும்

தெற்கே – ஆசான் வகையறா, குடும்பி கச்சி நெய்னார் கொல்லை

மேற்கே – தரகன் பிச்சைக்கனி கொல்லை

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை சென்டு 65.1/2 மட்டும்.

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் ஏற்கனவே உங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த 1/2 பாகம் நீக்கி தற்போது கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மட்டும் பொதுவில் கட்டுப்பாட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர் :

எழுதி வாங்குபவர் :

புத்தகம் 1 ... ஆண்டும் வருடத்திய 1239-ம் ஆண்டும் 16 தாள்களைக் கொண்டது. 5 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ILAYANGUDI

2. மேற்படி திருவள்ளூர் குரூப், திருவள்ளூர் உள்கடை திருநாடகரேந்தல் கிராமத்தில்,

பட்டா எண்.1471ல் கண்ட புல எண்.134/19B புஞ்சை ஏர்ஸ் 0.16.50க்கு செண்டு 41க்கு நான்கு மால் விபரம்,

வடக்கே – கிழமேல் வாய்க்கால்
கிழக்கே – காதியா சிக்கந்தர் புஞ்சை
தெற்கே – அலாவுதீன் வகையறா புஞ்சை
மேற்கே – அலாவுதீன் வகையறா புஞ்சை

இதற்குள்ளானது மேற்கண்ட புஞ்சை செண்டு 41 மட்டும்.

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் ஏற்கனவே உங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த 1/2 பாகம் நீக்கி தற்போது கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மட்டும் பொதுவில் கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர் :

எழுதி வாங்குபவர் :

புத்தகம் 2 ... ம் வருடத்திய ... ம்
ஆணம் ... 16 ... தொள்களைக் கொண்டது
6 ... வது தாள்.
... பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUPREME OF

3. மேற்படி **இளையான்குடி சார் பதிவகம்,** இளையான்குடி பேரூராட்சி, வார்டு எண்.12, எலக்சன் வார்டு எண்.01, **புதூர் டவுன், சௌக்கத்தலி தெருவில்,**

திருவள்ளூர் குரூப்பை சேர்ந்த நத்தம் புல எண்.134/115ல் கட்டுப்பட்ட 3244 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கு நான்கு மால் மற்றும் அடி அளவுகள் விபரம்,

வடக்கே – ஜும்மாபாய், ஆபிதாள்பீவி வீடு, ஆசாத் காலிமனை

கிழக்கே – சு.பி.அப்துல்லா ராவுத்தர் வகையறா இடம்

தெற்கே – அப்துல்ஹக்கிம் வகையறா பாதை மனையும், கானா பிள்ளை முகம்மதுசரிபு வீடும்

மேற்கே – தென்வடலோடிய சௌக்கத்தலி தெரு

இதற்குள்ளானது

கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 108'3" (நூற்றி எட்டு அடி மூன்று அங்குலம்)

கிழமேல் ஜாதியடி தென்புறம் 106'3" (நூற்றி ஆறு அடி மூன்று அங்குலம்)

தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 30'3" (முப்பது அடி மூன்று அங்குலம்)

தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் 30'3" (முப்பது அடி மூன்று அங்குலம்)

இதற்கு மொத்தம் சதுரடி 3244

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் ஏற்கனவே உங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த 1/2 பாகம் நீக்கி தற்போது கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மட்டும் பொதுவில் கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர்:

... புத்தகம்...2023ம் வருடத்திய...1230...ம் ஆணைம்...16...தாள்களைக் கொண்டது. ...1...வது தாள்.

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்துக்களில் நீர்நிலைகள், நீர்வழிப் பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

மேற்படி சொத்துக்களின் மதிப்பு ரூபாய்.6,68,323/-

எழுதிக்கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர் :

சாட்சிகள்:

1) (கார்த்திக்) த/பெ.போஸ், வயது 37, கதவு எண்.395 பனங்காடி அஞ்சல், அல்லூர் கிராமம், காளையார்கோவில் வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டம். Pin Code No.630 561 (ஆதார் அட்டை எண்.4652 9948 1269)

2) (ஜோதிராஜ்) த/பெ.பாண்டி, வயது 25, கதவு எண்.55 ரகுலாசமுத்திரம், இளையான்குடி டவுன், இளையான்குடி வட்டம், சிவகங்கை மாவட்டம் Pin Code No.630 702 (ஆதார் எண்.7360 4410 3267)

1.. புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 239ம் ஆவணம் 16.தாள்களைக் கொண்டது. 8வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்



Drafted By :

N.R.SELVAKUMAAR. M.A.,
S/o. தெ.மு.ந.ராமலிங்கம் பிள்ளை,
பத்திர எழுத்தர்,
உரிமம் எண். A/1237/SGI/1993.
இளையான்குடி - 630 702.
Cell No.: 7397725416
Email : sriannaiselvam@gmail.com

அறிக்கை

1968ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு அரசின் பத்திர மதிப்பைக் குறைத்து போடுவதை தடுக்கும் சட்டம் 3 (1)ன் படிக்கான அறிக்கை

வரிசை எண்	சர்வே எண்.	விஸ்தீரணம் ஏ.செ.	சொத்தின் தன்மை	வழிகாட்டி மதிப்பு	சொத்தின் மதிப்பு
சொத்து – திருவள்ளூர் குரூப், திருவள்ளூர் உள்கடை திருநாடகரேந்தல் கிராமத்தில்					
1.	134/19A2	0.65.1/2	புஞ்சை	Rs.21,800/-	ரூ. 14,27,900/-
2.	134/19B	0.41	புஞ்சை	Rs.39,240/-	ரூ. 16,08,840/-
சொத்து – திருவள்ளூர் குரூப், வார்டு எண்.12, எலக்சன் வார்டு எண்.01, புதூர் டவுன், சௌக்கத்தலி தெருதவில்,					
2.	134/115	3244	காலிமனை	Rs.300/-	ரூ. 9,73,200/-
				ஆக மொத்தம்	ரூ. 40,09,940/-

மேற்படி சொத்தின் மொத்தம் பாகம் 3ல் எனக்கு பாத்தியமானது பிரிவினையின்றி பாகம் 1(ஒன்று) இதில் நான் ஏற்கனவே உங்களுக்கு கிரையம் கொடுத்த 1/2 பாகம் நீக்கி தற்போது கிரையம் கொடுப்பது பிரிவினையின்றி 1/2 பாகம் மதிப்பு ரூ. 6,68,323/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்:

எழுதி வாங்குபவர் :

1... புத்தகம் 2022ம் வருடத்திய 1234ம் ஆவணம் 16...தான்களைக் கொண்டது. 9...து தான்.

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUPREME COURT OF JUDICATURE

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சிவகங்கை வட்டம் : இளையான்குடி

வருவாய் கிராமம் : திருவள்ளூர் பட்டா எண் : 1471

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	எம்.கே.எம்.சபுர்பாட்சா	மகன்	எம்.எஸ்.அப்துல்ஹக்கீம்	-
2.	ஏ.முகம்மதுரபி	மகன்	எம்.ஆர்.ரசூல்கான்	-
3.	அஜிஸ்கான்	மகன்	ஜாகிர்உசேன்	-
4.	எம்.கே.எம்.சபூர்பாட்சா	மகன்	அப்துல் சமது	-
5.	சிக்கந்தர்	மகன்	சாகுல் அமிது	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
134	19A2	0 - 26.50	0.51	--	--	--	--	2020/0103/23/090576------ 08-09-2020
134	19B	0 - 16.50	0.35	--	--	--	--	2020/0103/23/090576------ 08-09-2020
		0 - 43.00	0.86					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **23/13/020/01471/110043** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-06-2023 அன்று 02:38:01 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2023ம் வருடத்திய 239...ம் ஆவணம் 16 தேர்களைக் கொண்டது 10வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUPERINTENDENT OF

நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய சிட்டா

மாவட்டம் : சிவகங்கை

வட்டம் : இளையான்குடி

கிராம பெயர் : திருவள்ளூர்

கிராம எண் : 20

நத்தம் பட்டா எண் : 69

பட்டாதாரர் பெயர் : தினகரன் அவர்கள் மகன் ராஜா

நிலவரித்திட்டப்படி

புதிய புல எண்ணும் உட்பிரிவும் (1)	பழைய புல எண். (2)	நத்தம்/நஞ்சை/புஞ்சை அல்லது மானாவாரி (3)	தரம். (4)	மனை ஒன்றுக்கு தீர்வை விகிதம் ரூ. பை (5)	பரப்பு ச.மீ. (6)	தீர்வை ரூ பை. (7)	பட்டாதாரர் பெயர் (8)
134/115	134/4v7	நத்தம்	ர.மனை	2.00	0.03.05	4.00	தினகரன் அவர்கள் மகன் ராஜா உள்ளம் நகர்

25/8/2020

கிராம நிருவாக அலுவலர்
20, திருவள்ளூர் குரூப்
இளையான்குடி வட்டம்



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

சாகுல் அமிது
Shahul Hameed
பிறந்த நாள் / DOB : 05/05/1985
ஆண் / MALE

9207 4937 7693

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
சிக்கந்தர், 2, அப்துல் கரேம் வீதி, செப்பொக், திருவல்லிக்கேணி, சென்னை, தமிழ் நாடு, 600005

Address:
S/O,Sikkanthar, 2,Abdul Kareem Street, Chepauk, Triplicane, Chennai, Tamil Nadu, 600005

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001

M.A. Shahul Hameed.

S. [illegible]

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF





M. A. Rasool Khan.

S. [illegible]

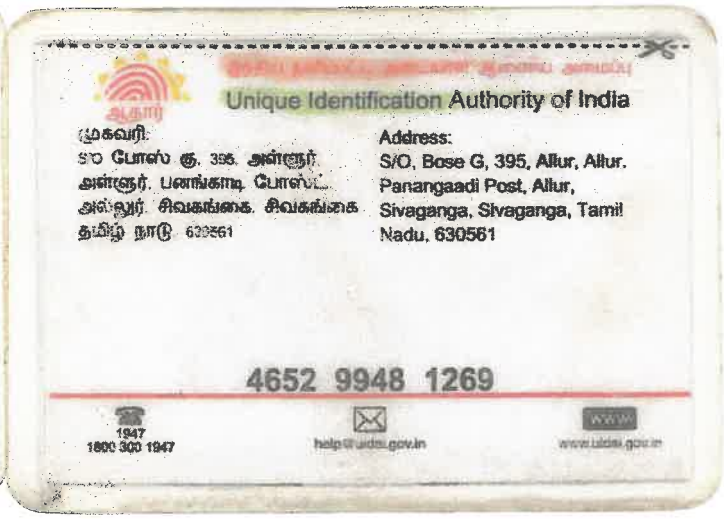
1. புத்தகம் 2022-ம் வருடத்திய 229-ம் அலுவலகம் 16.நாள்களைக் கொண்டது 13வது நாள்.

பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUPREME TRAN OF



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
கார்த்திக் போஸ்
Karthik Bose
தந்தை : போஸ்
Father : BOSE
பிறந்த நாள் / DOB : 30/04/1985
ஆண்பால் / Male
4652 9948 1269
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O போஸ் கு. 395. அல்லூர்
அல்லூர். பனங்காடி போஸ்ட்
அல்லூர். சிவகங்கை. சிவகங்கை
தமிழ் நாடு 630561
Address:
S/O, Bose G, 395, Allur, Allur.
Panangaadi Post, Allur,
Sivaganga, Sivaganga, Tamil
Nadu, 630561
4652 9948 1269
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in



Government of India
Issue Date: 22/08/2015
ஜோதிராஜ் பாண்டி
Jothiraj Pandi
பிறந்த நாள்/DOB: 10/06/1996
ஆண்/ MALE
7360 4410 3267
VID : 9117 9235 3761 4535
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India
முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: பாண்டி, 55, ரகுலா
சமுத்திரம், இளையான்குடி, இளையான்குடி,
இளையாங்குடி, சிவகங்கை,
தமிழ் நாடு - 630702
Address:
S/O: Pandi, 55, RASULA SAMUTHIRAM,
ILAYANKUDI, ILAYANKUDI, Ilayangudi,
Sivaganga,
Tamil Nadu - 630702
Download Date: 01/04/2022
7360 4410 3267
VID : 9117 9235 3761 4535
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. R. Sayad Khan

S. [illegible]

... புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 229 ம்
ஆணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
14 வது தாள்.
பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF ILAYANKUDI

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1239/2023

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 743

திருவல்லிக்கேணி, அப்துல்கரீம் தெரு, கதவு எண்.2, சென்னை, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 600005-ல் வசிக்கும் திரு சாகுல்அமிது என்பவரிடமிருந்து ₹ 44,800/- (ரூபாய் நாற்பத்து நான்காயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : இளையாங்குடி

நாள்: 21/06/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 21ம் தேதி பி.ப. 04:14 மணியளவில் இளையாங்குடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 13,730/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:2503277831be37ea1d48238fc00c519b6f05a0

(Details from UIDAI : M.R Rasool Khan C/O S/o. Mohammed Rafi, 10-05-1971, xxxxxxxx3820)



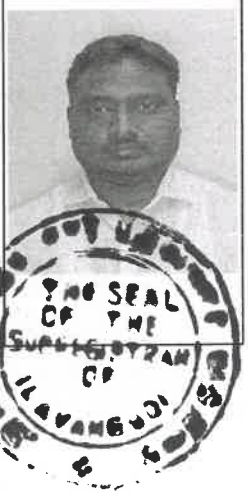
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:[illegible]

(Details from UIDAI : Shahul Hameed S/O,Sikkanthar, De-[illegible]



பத்திரம் எழுதியது.....நாள்
ஆவணம் 15 நாள்களைக் கொண்டது.
15வது நாள்.
பதிவு அலுவலர்

	05-1985, xxxxxxxx7693)	

2023 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 21ம் நாள்

MURUGESAN S
சார்பதிவாளர்
இளையாங்குடி

R/இளையாங்குடி/புத்தகம்-1/1239/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 21/06/2023
இளையாங்குடி

MURUGESAN S
சார்பதிவாளர்

53039295

... புத்தகம் 2023 ம் வருடத்திய 1239 ம்
ஆவணம் 16 நாள்களைக் கொண்டது
16 வது நாள்.
பதிவு அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate