சென்னிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம், ஈங்கூர் ஊராட்சி

முன்னிலை: தலைவர் திருமதி.M.ஈஸ்வரி அவர்களின் நடவடிக்கைகள்

ந.க.எண் 3/2023-2024 நாள் 6-4-2023

பொருள் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் சென்னிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் ஈங்கூர் ஊராட்சி, நல்லிவலசு கிராமம், ரீ.ச.எண் 356/4,6 -ல் நிலவளையில் உள்ள 5.67 ஏக்கர் பரப்பளவில் 22950 சதுரமீட்டரில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் உத்தேச சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோகர் ஆகியவற்றினை உள்ளாட்சிக்கு தான கிரையம் செய்து ஆவணம் ஒப்படைக்கப்பட்டது – மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கி பிரிந்துரை செய்தல்- தொடர்பாக.

பார்வை: 1. நகர்ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) ஈரோடுமண்டலம் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்: ERD/IK2XAJVC/2022 நாள்:9-3-2023-ன் படி

2. மனுதாரர் திரு..குணவதி, திருப்பூர் ,அவர்களால் சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடம் இவைகளை ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான பெருந்துறை சார்பதிவக தான ஆவண எண்.924/2023 நாள்:10-2-2023மற்றும் மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் TANGEDCO பரப்பு ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டமைக்கான பெருந்துறை சார்பதிவக தான ஆவண எண்:925/2023 நாள்:10-2-2023

3. ஈங்கூர் ஊராட்சி தீர்மானம் எண்:59/2023 நாள்:6-4-2023

4. சலான் எண்:20230330023108 நாள்:30-3-2023

உத்தரவு:

பார்வை 1 முதல் 3 வரையிலான கடிதங்களின் அடிப்படையில் சென்னிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம் ஈங்கூர் ஊராட்சி கிராமம் ரீ.ச.எண்:356/4,6 நிலவளையில் உள்ள 5.67 ஏக்கர் பரப்பளவில் 22950 சதுரமீட்டர் அமைந்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு கொள்கை அளவிலான ஒப்புதல் SWP/DTCP/ERODE/LAYOUT APPROVAL :78/2023- ல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

இதன் அடிப்படையில் இம்மனைப்பிரிவுகளை அங்கீகரிக்கும் பொருட்டு அரசுக்கு செலுத்தப்பட வேண்டிய கட்டணங்கள் உரிய அரசு தலைப்பில் மனுதாரரால் செலுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் பார்வை 3- காணும் கடிதத்தின் படி ஈங்கூர் ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மானமும் பெறப்பட்டுள்ளது.

புன்செய் விவசாய பகுதியிலிருந்து குடியிருப்பு மனைப்பிரிவாக அபிவிருத்தி மாற்று நில உபயோக மாற்ற பயன்பாட்டிற்கு அரசாணை எண்.79 வீட்டு வசதி மற்றும் வளர்ச்சித்துறை நாள்.7-1-2021 ன் விதி 3-ன் படி ரூ.1000/- பரிசீலனைக் கட்டணம் பலவகை இரசீது எண்.38552 நாள்.6-4-2023 உள்ளாட்சியில் பெறப்பட்டுள்ளது. விதி 9-ன் படி 3% மனைப்பிரிவு மொத்த இடத்தின் விற்பனை மதிப்பில் (Market value) ல் கீழ்கண்ட அரசுக் கணக்குத் தலைப்பில் மனைப்பிரிவு விண்ணப்பதாரரிடமிருந்து செலான் எண் 202303060231108 நாள்.30-3-2023 செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

எனவே பார்வை 1-ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் ஒருங்கு மண்டல் அவர்களின் கடிதத்தில் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகளின் அடிப்படையில் கீழ்க்கண்ட பட்டியல் (அ) காணும் மனைகளுக்கு பத்திர பதிவு செய்து கொள்ள அனுமதியளித்த இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

பட்டியல் (அ):

Plot No	Sq.mt	தீர்மான எண்
மனைபிரிவு- 1-78 (மனுதாரர் விற்பனைக்குரியது)	மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு:22950 ச.மீ	59/2023

பட்டியல்(ஆ):

வ.எண்	விபரம்	ச.மீ
அ	பொது உபயோக இடம் மற்றும் TANGEDCO இடம் (மனுதாரர் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைத்தது)	145.93 ச.மீ
ஆ	சாலைகள்(மனுதாரர் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைத்தது)	6236.81 ச.மீ

பெறுதல்: திருமதி.குணவதி,

நாகப்பூர்

நகல்:

சார்பதிவாளர்,

பேராம்பூர்.

PRESIDENT,
Ingur Panchayat

6-4-2023

சான்று

சென்னிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம், ஈங்கூர் ஊராட்சி ஈங்கூர் மேற்கு கிராமம், ரீ.ச.எண்.356/4,6 நிலஎல்லையில் 5.67 ஏக்கர் பரப்பில் உள்ள 22950 சதுரமீட்டர் நில பரப்பில் அமைந்துள்ள உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர் ஈரோடு மண்டலம் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்: ERD/IK2XAJVC/2022 நாள்:9-3-2023 -ன் படி ம.வ./ஈமா.எண்:SWP/DTCP/ERODE/LAYOUTAPPROVAL.78/2023 இவ்வரை படத்திற்கு ஈங்கூர் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்:3/2023-2024 நாள்:6-4-2023-ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு அங்கீகாரம் வழங்கப்படுகிறது.

PRESIDENT,
Ingur Panchayat.

110

6-4-2023

சாலை சான்று

சென்னியப்பன் ஊராட்சி ஒன்றியம் சங்ககிரி ஊராட்சி சங்ககிரி மேற்கு கிராமம், ப.க.எண் 356/4,6 நிலவரையில் 5.67 ஏக்கர் பரப்பில் 9 மனை 22950 சதுரடியில் நில பரப்பில் அமைந்துள்ள 9 மனைகளுக்கு பிரிவுக்கு நகர் ஊரமைப்பு மண்டல துணை இயக்குநர் ஈரோடு மண்டலம் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை ந.க.எண்: ERD/IK2XAJVC/2022 நாள் 9-3-2023 -ன் படி ம.வ./சமா.எண்.SWP/DTCP/ERODE/LAYOUTAPPROVAL.78/2023 இவ்வனை படத்திற்கு சங்ககிரி ஊராட்சி தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்:3/2023-2024 நாள்:6-4-2023-ன்படி மனைப்பிரிவிற்கு அங்கீகாரம் வழங்கப்படுகிறது.

PRESIDENT,
Ingur Panchayat.