



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Manaparai	Date / நாள்: 20-Aug-2025
Village /கிராமம்:Poigaipatty	Survey Details /சர்வே விவரம்: 63/2C1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 19-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3656/2023	18-May-2023 18-May-2023 18-May-2023	Sale deed	1. சியாமளா தர்மர்	1. பாஸ்கரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4170/2007	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poigaipatty				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2C - 23.0 CENTS		
Boundary Details: கிழக்கு - துரை கொத்தனார் நிலம், மேற்கு - பொய்கைப்பட்டி செல்லும் பாதை (தற்போது தார்ரோடு), வடக்கு - ஆர்.சுப்பரமணி கிரையம் பெற்ற நிலம், தெற்கு - கோடிஸ்வரி கிரையம் பெற்ற நிலம்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கைப்பட்டி கிராமம், 3166 நீர் கூட்டுப்பட்டாவில், புன்சை சர்வே எண்.63/2சி நீர் திட்டம் ஹெக்டர் 0.19.5-க்கு சென்ட் 48-ல், பொய்கைப்பட்டி செல்லும் பாதைக்கு (தற்போது தார்ரோடு) கிழக்கு, துரை கொத்தனார் நிலத்துக்கு மேற்கு, ஆர்.சுப்பரமணி கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கு தெற்கு, கோடிஸ்வரி கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கு வடக்கு இதற்குள் சென்ட் 23 அளவுள்ள புன்சை நிலமும்.		

2	8851/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Sale deed	1. சுப்பிரமணி	1. தருண்ராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7027/2010	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 63/2C1 - 25.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Poigaipatty						
Boundary Details: கிழக்கு - துரை கொத்தனார் நிலம், மேற்கு - சன்னாசிகவுண்டர் நிலம், பொய்கைப்பட்டி செல்லும் பாதை, வடக்கு - காரமேட்டுப்பட்டி செல்லும் பாதை, தெற்கு - பாஸ்கரன் கிரைய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொய்கைப்பட்டி கிராமம், புன்சை சர்வே 63/2சி நீர் திட்டம் ஹெக்டர் 0.19.5-க்கு சென்ட் 48-ல், சன்னாசிகவுண்டர் நிலத்திற்கும், பொய்கைப்பட்டி செல்லும் பாதைக்கும் கிழக்கு, துரை கொத்தனார் நிலத்திற்கு மேற்கு, காரமேட்டுப்பட்டி செல்லும் பாதைக்கு தெற்கு, பாஸ்கரன் கிரைய நிலத்திற்கு வடக்கு இதற்குள் சென்ட் 25-ம். இது தற்கால புதிய சட்டிவிஷன்படி பட்டா எண்.5141-ல் புன்சை சர்வே 63/2சி1 நீர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.10.19-ல் உள்ளது. பாஸ்கரன்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net