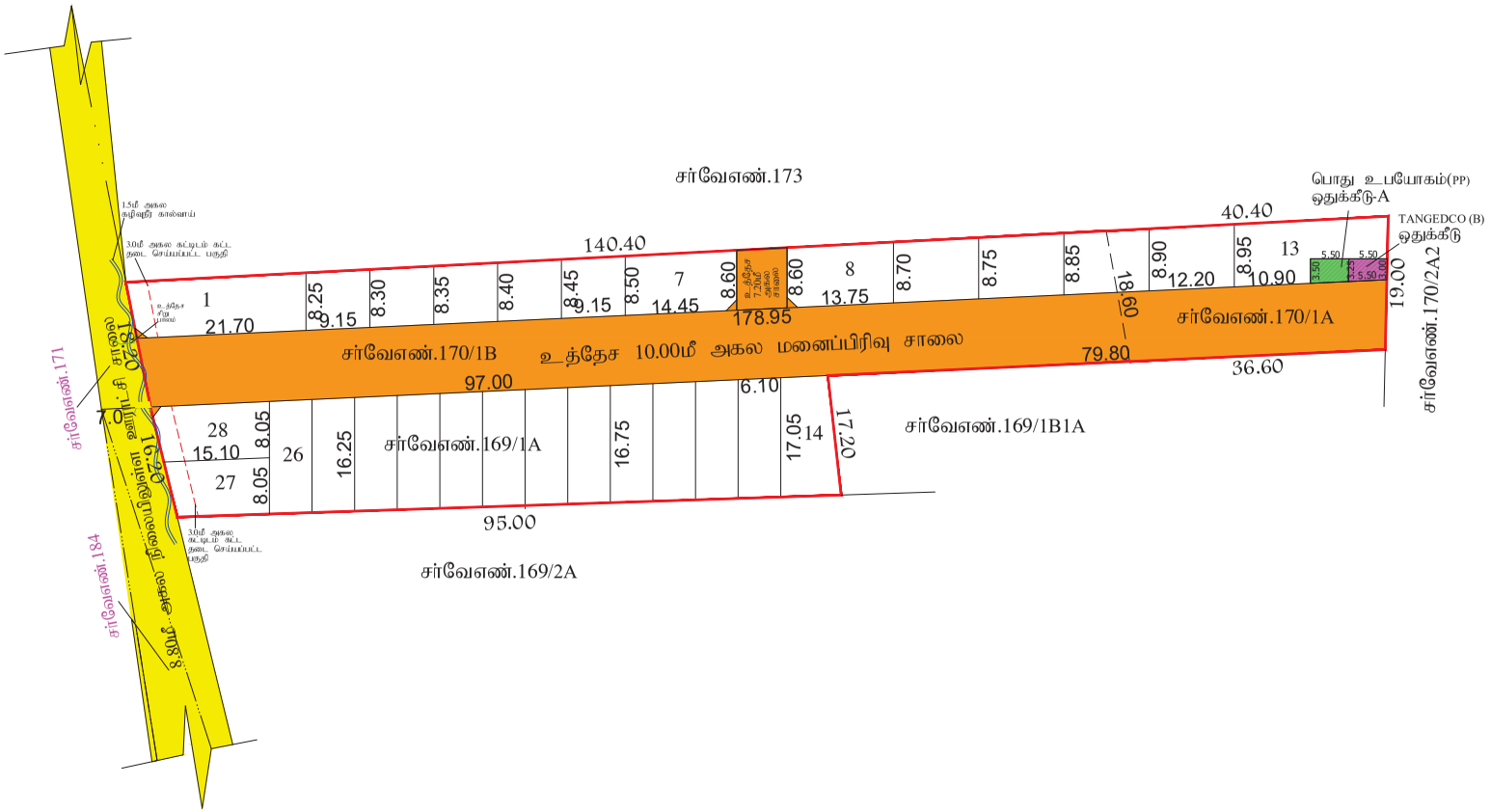


A.R.GOKILA VANI
அளவர்/உதவி வரைவாளர்

V.KRISHNA PANDIAN,
வரைவாளர் நிலை-3

S.SHANTHI
மேற்பார்வையாளர்/வரைவாளர் நிலை-2

மாவட்ட நகர் அமைப்பு அலுவலகம்
இராணிப்பேட்டை மாவட்டம்

பொலிவுறுநகரங்கள் அரசாட்சி

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், சோளிங்கர் வட்டம், சோளிங்கர் அரசாட்சி ஒன்றியம், பொலிவுறுநகரங்கள் அரசாட்சி/ பிராமம், சி.ஸ. எண்: 169/1A, 170/1B -இ் அமைந்த அதிதிர மதுவிரிப்பு மனைப்பிரிவுக்கான தொறுவி நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்

பிளாட் எண்	: RPT/2IPLAQ00/52311 (இப்பிளாட் மற்றி
அலையுள விண்ணப்ப எண்	: 2IPLAQ00
அளவு	: 1:400 (மீலிலிமீட்டர் = 0.04மீட்டர்)

I.முன்மொழிவுகள்:

(I) மொத்தநிலம் மொத்தப் பரப்பு : 1.21 ஏக்கர் (அ) 4900.00 ச.மீ (பிறரு ஆவண, மீட்டர் படி பரப்பு)

(II) சாலையின் பரப்பளவு மற்றும் நிகர நிலத்தளவின் பரப்பு அட்டவ. : 1845.17 ச.மீ - 37.65%

(III) மனைப்பிரிவு சாலை போக மீதம் உள்ள பரப்பு : 3054.83 ச.மீ - 62.35%

(IV) மனைப்பிரிவு எல்லை .....

(V) அதிதிர சாலை .....

(VI) நிலவளி உள்ள சாலை .....

(VII) வட்டம் வட். நகர் சென்னாப்பட் பகுதி .....

(VIII) கோரிய மனைகள் : 30 எண்ணம்

(IX) ஒதுக்கிய மனைகள் : 28 மனைகள்

மொது ஒதுக்கீடு உள்ளாட்சிக்கு நிலமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது

அதிதிர சாலையின் பரப்பளவு மற்றும் நிகர நிலத்தளவின் பரப்பு அட்டவ. : 1845.17 ச.மீ - 37.65%

சாலையின் நிகர நிலத்தின் 7.20மீ முதல் 12.00மீ வரை : 1.5மீ X 1.5மீ

(TNCD & BR 2019, விதி எண் : 47 (8)-இ் படி உள்ளாட்சி (i) TANGEDCO – க்கு நிலமாக ஒப்படைக்க வேண்டிய 10% ஒதுக்கீடு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது)

1.உத்தேசப்பிரிவுக்கு மொது உபயோக ஒதுக்கீடுகள் பரப்பளவு (A) : 18.56 ச.மீ - 0.60%

2.விற்றுரிமை விடச் சிறந்த மற்றும் பயனுள்ள மற்றுமிறுவான ஒதுக்கீடுகள் பரப்பளவு (TANGEDCO(B) : 17.18 ச.மீ - 0.56%

அரசாண வண்:18,நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:04.02.2019, விதி-47(6)-ன் படியும் மற்றும் நகரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதங்கள் நகவண் 4367/2019-கே2, நாள்: 05.02.2020,மின் CASE-க்-ன்படி பதிவுசெய்த ஒதுக்கீடுகளை ரத்து செய்யப்பட்டு, கட்டாய ரூ.17039.00-ஐ நாள்:26.09.2025-ல் இலவசமாக வாங்க மறுமுறை அரசாணை பெறுவிக்கிறது

II.நிபந்தனைகள்:

1. அரசாண வண்:18,நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:04.02.2019, அரசாண வண்:16 நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:31.01.2020-ன்படி மற்றும் நகர் அமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களது கடிதங்கள் நகவண்:4367/2019-கே2, நாள்:05.02.2020 மற்றும் அரசாண வண்.181, கிரு வரு மற்றும் நாள்:09.12.2020-ன்படி அதிதிர மனைப்பிரிவ் அமைப் மனைப்பிரிவ சாலை, மொது அளிவுக்கிவை அளிப்பிரிவு நாளாக ஒப்படைக்கிறது. மேலும் மற்றும் மேற்கண்ட அரசாணைகளின் படி அதிதிர சாலைகள் நிலவ சுற்றாவாக நிர்வாகிக்கும் பட்டத்திலும், சுகவத்திலும் நாம் சாலையாகவும், தெவளாக வைக்கப் வாங்கவோ அதிதிர மனைப்பிரிவ அமைவாளர் கையெப்பட்ட பின் அதவ அளிப்பிரிவ் சதுர செல்லி மனைப்பிரிவு அதி ஒப்புச் சான்றிவ் வழங்கிவ. மேலிருக்.

2.அப்மனைப்பிரிவு அளிப்பிவ் அதி ஒப்புச் வழங்கி பின் அதிதிர் எல்லு நில் குறித்த நடவடிக்கைகும் அல்ல விவரவும் எந்த நாளிலாவும் நில் குறித்த மீடங்கள் பவ. ஒன்னி சுவையால் மேற்படியவை விண்ணப்பி அளிப்பிவ் சதுர செல்ல வேண்டி.

3. நிலத்தில் குறித்து வழங்கப்ட சாலைகள் மற்றும் பரிவகைகளு வரிக்கப்பட்ட ஆவண்கள் சரிவகை சுவ்ச வ.எ சுறுவப்பட்ட எல்லு மனைப்பிரிவு மொத்தமும் முழுச் வழங்கவும் மாறி ஏதிட்கிவ நடுவில வழங்கவ வரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்ட மொத்தமும் முழுச் எல்லு நிலன்றிவிற்கி நகர் அமைப்பு இயக்கு, சென்னை அவர்களால் அனு செய்யப்பட்டு.

4.அரசாணை(நிலை) எண்:168, அரசாண வண்:16 நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:04.02.2019 மற்றும் அரசாணை(நிலை) எண்:181, நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:09.12.2020-ன்படி அதிதிர மனைப்பிரிவ் அமைப் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் பரிவகைகளு வரிக்கப்பட்ட ஆவண்கள் சரிவகை சுவ்ச வ.எ சுறுவப்பட்ட எல்லு மனைப்பிரிவு மொத்தமும் முழுச் வழங்கவும் மாறி ஏதிட்கிவ நடுவில வழங்கவ வரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்ட மொத்தமும் முழுச் எல்லு நிலன்றிவிற்கி நகர் அமைப்பு இயக்கு, சென்னை அவர்களால் அனு செய்யப்பட்டு.

5.அரசாணை(நிலை) எண்:168, அரசாண வண்:16 நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:04.02.2019 மற்றும் அரசாணை(நிலை) எண்:181, நகரியமைப்பு(நக.ம.)துறை நாள்:09.12.2020-ன்படி அதிதிர மனைப்பிரிவ் அமைப் மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் பரிவகைகளு வரிக்கப்பட்ட ஆவண்கள் சரிவகை சுவ்ச வ.எ சுறுவப்பட்ட எல்லு மனைப்பிரிவு மொத்தமும் முழுச் வழங்கவும் மாறி ஏதிட்கிவ நடுவில வழங்கவ வரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுக்கு வழங்கப்ட மொத்தமும் முழுச் எல்லு நிலன்றிவிற்கி நகர் அமைப்பு இயக்கு, சென்னை அவர்களால் அனு செய்யப்பட்டு.

6. நிலவளி வழங்கப்ட ஏரிகும் நிலவளிவ் அரிவிவ் அதிதிர்வாளர் மவளிவ்வு அதவு செய்ய்ப்படுவ.

7.முழுச் சுவர்ப்பட்ட மனைப்பிரிவ வரைந்தவ எல்லு மற்றும் விற்றுவிற்கி மவளிவ்வு முலவளிவ் வ.எ அவளிவ்வ நிற்ற நகவ்வகை மேல் மொதுவ்வி பரிவகைந் நிற்றாவ பிரிவ்விவ். கேவிர்.

8. இப்மனைப்பிரிவ் அிற்று அரிவி சுவ்ச அடிற்று செல்லு வரைந்தில் வகவ்வ்வுரிவ்ச மவளிவ்வு சாலவளி நுமிரி சாலவளி மேர்வ்வு மொதுவ்வி மவளிவ்வுரிவ் வரைந்தில் நிலவளி மேர்வ்வு மற்றும் வரைவளி மவளிவ்வு வரைந்தில