



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



Village : Sikkampatti [91]

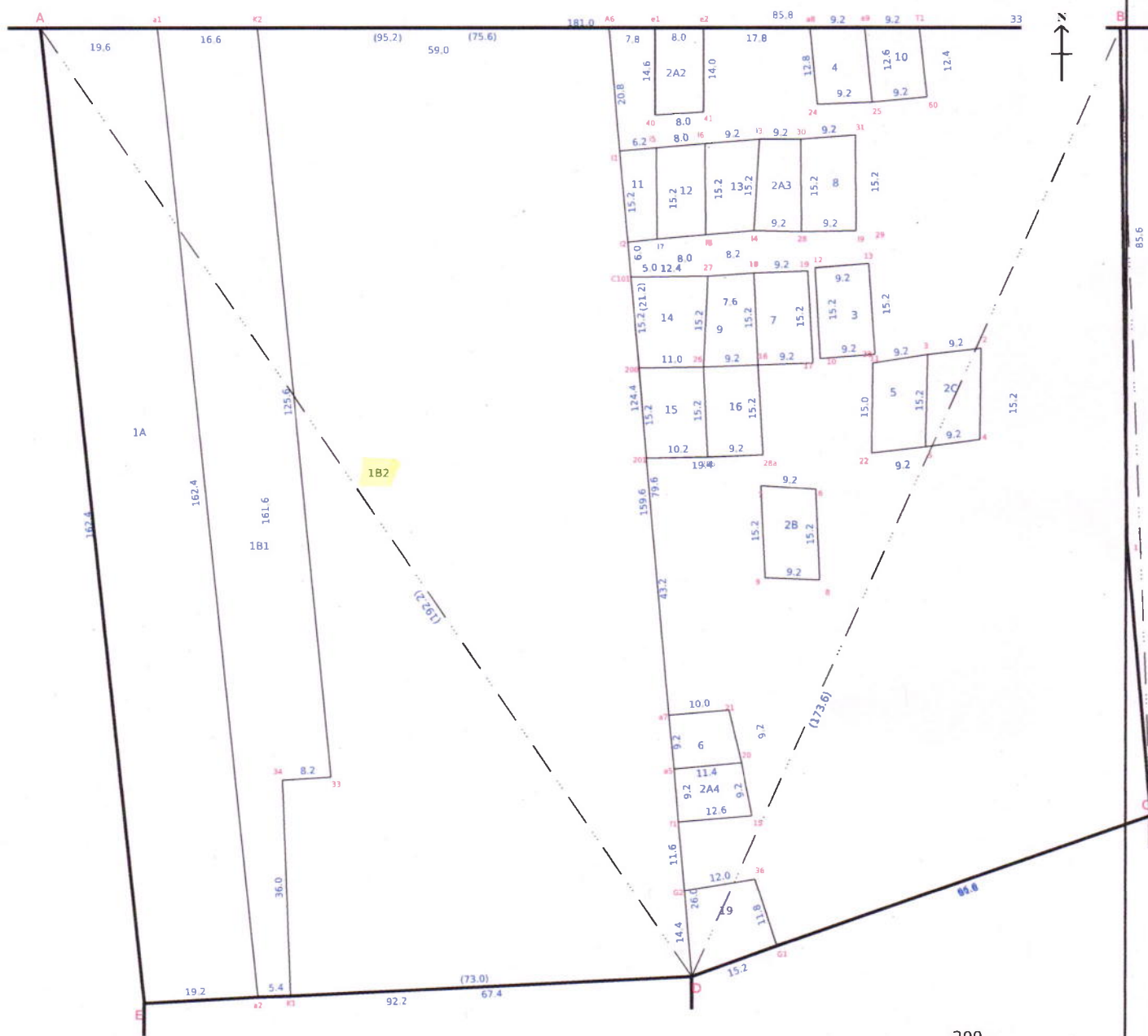


Survey No : 199

Area : Hect 01 Ares 77.33

Scale : 1 : 500

21.2 17.2 16.2



201

Date of Issue: 04-11-2024 11:26:20

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

Data Digitally Signed By
RADHAKRISHNAN ARJUNAN



260 fy.14



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : அரூர்

வருவாய் கிராமம் : 091 சிக்கம்பட்டி

பட்டா எண் : 1810

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. துரைசாமி

மகன்

பூவரசன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
199	1B2	0 - 97.17	1.20	--	--	--	--	2024/0103/05/269556- -2024/05/02/000438SD ----- 10-07-2024
		0 - 97.17	1.20					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/02/091/01810/20120 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 06-11-2024 அன்று 02:45:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : அனூர்

கிராமம் : 091 சிக்கம்பட்டி

1. புல எண்	199	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 2
2. உட்பிரிவு எண்	1B2	10. மண் தரம்	10
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	199-1B	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	1.24
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 97.17
5. அரசு / ரயத்துவாரி ரயத்துவாரி		13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	1.20
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	1810
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.பூவரசன்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற
இணைய தளத்தில் 05/02/091/199/1B2/20120 என்ற குறிப்பு எண்ணை
உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							ரு. பை.	ஹெ ஏர்ஸ்	ரு. பை.		
197	(5C)	197-5C	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 48.5	0 58	73 வி. குப்புசாமி
	(6)	-6	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 77.0	0 94	34 வி. கந்தசாமி
		-7									
	8	-8	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 78.5	0 96	208 ப. பழனிசாமி
									2 76.0	3 45	
198	(1)	198-பா	ர	பு	...	8-2	9	1 53	2 04.0	3 14	370 ந. ஜெகதீசன்
	2	-பா	ர	பு	...	8-2	9	1 53	0 67.0	1 05	328 சி. வஜ்ஜிரம்
									2 71.0	4 19	
199		199	ர	பு	...	8-2	10	1 24	2 68.0	3 31	506 சி. வஜ்ஜிரம் (1) சி. மாணிக்கம் (2) சி. பன்னீர்செல்வம் (3)
200	(1)	200-பா	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 89.5	1 11	240 க. மணி
	(2)	-பா	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 56.0	0 69	325 க. ராமஜெயம்
	(3)	-3	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 46.5	0 58	94 க. சமதர்மன்
	4	-பா	ர	பு	...	8-2	10	1 24	0 40.5	0 50	85 க. கோபால்
									2 32.5	2 88	
(201)		201	ர	பு	...	8-2	9	1 53	3 29.0	5 06	460 ப. ஜெயராமன் (2) ப. சத்யநாராயணன் (2)

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER
Mobiripatti-Vill,
Harur-Tk, Dharmapur.

Changes as per TK 8A/280/1416 dated

97-6A - 6VN 24 ... 8.2.10 1.24 0.01.5 0.10 98.5.980

கி.பி. 2019

-6B - 6VN 24 ... 8.2.10 1.24 0.01.5 0.10 97.5.980

(6C) - 6VN 24 ... 8.2.10 1.24 0.74.0 0.92 34.8.56 ①

க.பி. 2019

0.77.0 1.12

13/4/07

21.8.25

13.4.07

21.8.25

0.77.0 1.12 2.7.69

197/601 - 197 24 ... 8.2.10 - 1.24 0.38.50 0.49 553 1-2019

602 1 24 ... 8.2.10 - 1.24 0.35.50 0.43 34.8.56 2019

0.74.00 0.92

21.8.25

2.7.69

19

Changes as per TK 8A/110/1425 dt. 23.10.13

(99/1) 24 ... 8.2.10 - 1.24 1.50.0 - 1.90.586 2019

(2) 24 ... 8.2.10 1.24 1.18.0 1.50.859 2019

2.68.0 3.40

Changes as per TKBA/528/1429 dt. 13.2.2020

2019

(99/1A) 24 ... 8.2.10 1.24 0.31.58 506. 2019

(99/1) 24 ... 8.2.10 1.24 1.18.42 1.50.00

2019

Changes as per TK 8A/663/1431 dt. 20.2.2021

198/1A 24 ... 8.2.10 1.24 2.03.80 3.10

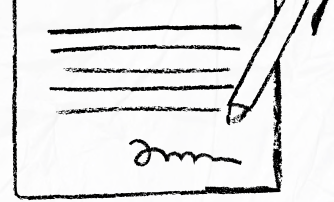
2019

1B 24 ... 8.2.10 1.24 0.00.20 0.01 3.11

2019

VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER

Mobiripatti Vill, Harur-Tk, Dharmapuri Dt



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



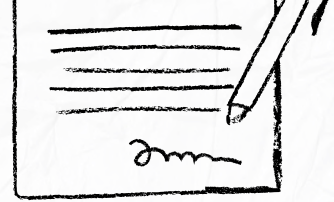
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate