



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruchengode	Date / நாள்: 31-Jan-2024
Village /கிராமம்:Andipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 72/1A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 30-Jan-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7716/2023	14-Sep-2023 14-Sep-2023 14-Sep-2023	Sale deed	1. ராமசாமி 2. விக்னேஷ் 3. சித்விக்(முத.) விக்னேஷ்(இ.க.) 4. லித்விகா(முத.) விக்னேஷ்(இ.க.) 5. சங்கீதா 6. சவிதா 7. மேகலா	1. உமாதேவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3767/2020, 9456/2010	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 1 ACRE, 10.0 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன்மத்தியில் பு.ஏ.1.10 இந்த விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலம் பூராவும்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.72/1பி1,1பி2, 1பி3க்கும், சர்வே எண்.72/2ஏ1ஏ1ஏ க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.72/1ஏ1 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு -						

ஆண்டிபாளையம் டு அணிமுர் செல்லும் கிழமேல் தார் ரோட்டுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.72/4பி க்கும் (வடக்கு)					
2	10238/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	Gift deed	1. உமாதேவி	1. ஆண்டிபாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்கால தலைவர் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7716/2023
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 1108.21 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 72/1பி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள். 1 முதல் 7 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - நிலையிலுள்ள ஆண்டிபாளையம் டு அணிமுர் செல்லும் கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.3 க்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 1108.21 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும்.	
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 695.97 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 72/1பி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள். 8 முதல் 13 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்பகிர்மான இடத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண்.3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.72/4பி-க்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 695.97 சதுரமீட்டர் கொண்ட தென்வடல் சாலை நிலம் பூராவும்.	
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 222.93 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.72/1பி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.72/1ஏ1 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள். 1 முதல் 7 க்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண். 1 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோக இடத்துக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்பகிர்மான இடத்துக்கும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண். 2 க்கும் (வடக்கு)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 222.93 சதுரமீட்டர் கொண்ட கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.	
Schedule 4 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 3.36 SQUARE METRE	

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவிலுள்ள 3.36 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்கு நிலம் பூராவும்.			
Schedule 5 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 12.4 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மின்பகிர்மான இடத்துக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண். 72/1ஏ1 க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண். 3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள். 8 முதல் 13 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 12.40 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இட நிலம் பூராவும்.			
3	10239/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	Gift deed	1. உமாதேவி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் நாமக்கல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7716/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/1A2 - 12.35 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Andipalayam						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண். 2 க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள பொது உபயோக இடத்துக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலை எண். 3 க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள். 8 முதல் 13 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 12.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட டேன்ஜெட்கோ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்.			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net