GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திண்டுக்கல்	Date / நாள்: 11-Jul-2024
Village /கிராமம்:பள்ளபட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 705/1K, 705/2A, 705/2B2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2023 - 10-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9359/2023	30-Nov-2023 30-Nov-2023 30-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. சின்னதுரை 2. மருதமுத்து 3. செல்வி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பள்ளபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7556/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2A - 162.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி					
				Plot No./மனை எண் : Road 01		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 706 நிர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 705/1ஏ2 நிர் நிலம், வடக்கு - 7.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், சர்வே 705/2பி2ஏ, 705/2பி1 நிர் நிலங்கள், குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 02, மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரிடி, திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2ம் நிர் சப்டி, திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம், பள்ளபட்டி கிராமம், 1. பழைய சர்வே 705/2பி நிரானது புன்சை ஹெக்.0.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ97½ல் வடபுறத்தில் மேல்புறத்தில் நடுப்புறம் ஏ0செ05 போக மீதமுள்ள ஏ0செ92½க்கு தற்கால புது சப்டிவிசன்படி சர்வே 705/2பி2 நிர் புன்சை ஹெக்.0.37.48 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ92½ல் வடமேற்கு பக்கம் ஏ0செ05 நீங்கலாக கீழ்புறமும் தென்புறமும் சேர்ந்து தற்போது 8207ம்	

		நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் சர்வே 705/2பி2பிநிர் ஹெக்.0.35.45 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ87½ முழுவதும். 2. 8201ம் நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் சர்வே 705/1கே நிர் புன்சை ஹெக்.0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ2½ முழுவதும். 3. 8201ம் நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் சர்வே 705/2ஏ நிர் புன்சை ஹெக்.0.02.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ05 முழுவதும். ஷை 1 முதல் 3 லக்க சொத்துக்கள் மூலம் கூடியது ஏ0செ95 முழுவதையும் காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு ஷை மனையிடங்களுக்கு செல்லகூடிய கிழமேல் ரோடு, தென்வடல் ரோடு மற்றும் ஊராட்சி இவற்றுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடத்தின் விபரங்கள் 1. சாலை எண் 01 கிழமேல் இருபுறமும் 54.0 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 3.0 மீட்டருக்கு மொத்த பரப்பளவு 162 ச.மீ அளவுள்ள 3.0மீ அகல விஸ்தரிப்பு சாலை எண் 01ம். இது தற்போது சர்வே 705/2ஏ நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2B2B - 646.65 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி	
		Plot No./மனை எண் : Road 02
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 9.0 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 03, குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 04, குடியிருப்பு மனைகள், 7.20 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 05, மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 3.0மீ அகல விஸ்தரிப்பு சாலை எண் 01, தெற்கு - சர்வே 704 நிர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. சாலை எண் 02 கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 71.45 மீட்டர், மேல்புறம் 72.25 மீட்டருக்கு மொத்த பரப்பளவு 646.65 ச.மீ அளவுள்ள 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 02ம். இது தற்போது சர்வே 705/2பி2பி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2B2B - 82.4 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி	
		Plot No./மனை எண் : Road 03
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 706 நிர் நிலம், மேற்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 02, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3. சாலை எண் 03 கிழமேல் இருபுறமும் 9.15 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டருக்கு மொத்த பரப்பளவு 82.40 ச.மீ அளவுள்ள 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 03ம். இது தற்போது சர்வே 705/2பி2பி நிரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/1K, 705/2B2B - 268.6 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி	
		Plot No./மனை எண் : Road 04
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 02, மேற்கு - சர்வே 705/1ஜே நிர் நிலம், வடக்கு - டேஜன்ட்கோ இடம், உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம், மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4. சாலை எண் 04 கிழமேல் வடபுறம் 37.15 மீட்டர், தென்புறம் 37.45 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டருக்கு மொத்த பரப்பளவு 268.60 ச.மீ அளவுள்ள 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 04ம். இது தற்போது சர்வே 705/1கே, 705/2பி2பி நிர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/1K, 705/2B2B - 278.3 சதுர மீட்டர்; 705/2A, 705/2B2B - 9.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி					
				Plot No./மனை எண் : Road 05		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 02, மேற்கு - சர்வே 705/1ஜே, 703 நிர் நிலங்கள், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5. சாலை எண் 05 கிழமேல் வடபுறம் 38.40 மீட்டர், தென்புறம் 38.90 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 7.20 மீட்டருக்கு மொத்த பரப்பளவு 278.30 ச.மீ அளவுள்ள 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 05ம். இது தற்போது சர்வே 705/1கே, 705/2பி2பி நிர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. 6. ஷை சர்வே 705/2ஏ, 705/2பி2பி நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மூலை முடக்கு அளவு (1.50*1.50)/2*8 = 9.0 ச.மீ ஷை 1 முதல் 5 அயிட்ட சாலைகள் மற்றும் 6 அயிட்ட மூலை முடக்குகள் மொத்த பரப்பளவு 1446.95 ச.மீ உட்பட.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2B2B - 30.4 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - டெஜன்ட்கோக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே 705/2பி2ஏ நிர் நிலம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 04			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7. ஷை சர்வே 705/2பி2பி நிரில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலியிடம் கிழமேல் இருபுறமும் 3.0 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.05 மீட்டர், மேல்புறம் 10.25 மீட்டருக்கு மொத்த பரப்பளவு 30.40 ச.மீ அளவுள்ள மனையிடமும். ஆக மேற்கண்ட கிழமேல் ரோடு, தென்வடல் ரோடு, மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம் மட்டும் இந்த தான சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து ஷை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
2	9360/2023	30-Nov-2023 30-Nov-2023 30-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. சின்னதுரை 2. மருதமுத்து 3. செல்வி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக பள்ளபட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7556/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2B2B - 33.1 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி					
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம்,, மேற்கு - சர்வே 705/1ஜே நிர் நிலம், வடக்கு - மனுதாரர் உபயோக இடம், சர்வே 705/2பி2ஏ நிர் நிலம், தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 04			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டுக்கல் ரிடி, திண்டுக்கல் ஜாயிண்ட் 2ம் நிர் சப்டி, திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம், பள்ளபட்டி கிராமம், 1. பழைய சர்வே 705/2பி நிரானது புன்சை ஹெக்.0.39.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ97½ல் வடபுறத்தில் மேல்புறத்தில் நடுப்புறம் ஏ0செ05 போக மீதமுள்ள ஏ0செ92½க்கு தற்கால புது சப்டிவிசன்படி சர்வே 705/2பி2 நிர் புன்சை ஹெக்.0.37.48 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ92½ல் வடமேற்கு பக்கம் ஏ0செ05 நீங்கலாக கீழ்புறமும் தென்புறமும் சேர்ந்து தற்போது 8207ம்		

				நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் சர்வே 705/2பி2பிநிர் ஹெக்.0.35.45 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ87½ முழுவதும். 2. 8201ம் நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் சர்வே 705/1கே நிர் புன்சை ஹெக்.0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ2½ முழுவதும். 3. 8201ம் நிர் பட்டாவில்கண்ட அயன் சர்வே 705/2ஏ நிர் புன்சை ஹெக்.0.02.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏ0செ05 முழுவதும். ஷை 1 முதல் 3 லக்க சொத்துக்கள் மூலம் கூடியது ஏ0செ95 முழுவதையும் காலிமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டு ஷை சர்வே 705/1கே, 705/2பி2பி நிர்களில் கட்டுப்பட்ட டேஜன்ட்கோ இவற்றுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீட்டர், தென்புறம் 3.45 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 10.25 மீட்டர், மேல்புறம் 10.30 மீட்டர்க்கு மொத்த ச.மீட்டர் 33.10 அளவுள்ள டேஜன்ட்கோ மனையிடமும். ஆக மேற்கண்ட பொது இடம் மட்டும் இந்த தான சாசனத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து ஷை கிராம பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்கு உட்பட்டது.		
3	5133/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சின்னதுரை 2. மருதமுத்து 3. செல்வி	1. ரஜபுநிஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7556/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2B2B - 450.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி					
				Plot No./மனை எண் : 14 North part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 706 நிர் சொத்து, மேற்கு - 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 15ம் நம்பர் மனை, தெற்கு - ஷை 14ம் நம்பர் மனை மொத்த சதுரடி 1200 உள்ள மனையிடத்தில் நடுப்புரம் சதுரடி 450 உள்ள 14பார்ட் நம்பர் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில் வடபுரம் அடி 30 தென்புரம் அடி 30 தென்வடலில் மேல்புரம் அடி 15 கீழ்புரம் அடி 15 க்கு சதுரடி 450 க்கு 41.80 ச.மீ உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொது நடை பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.		
4	5134/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சின்னதுரை 2. மருதமுத்து 3. செல்வி	1. சாராம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7556/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 705/2B2B - 450.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பள்ளபட்டி					
				Plot No./மனை எண் : 14 Center part		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் கிழமேலில்		

	கிழக்கு - சர்வே 706 நிர் சொத்து, மேற்கு - 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - ஷை 14ம் நம்பர் மனை மொத்த சதுரடி 1200 உள்ள மனையிடத்தில் வடபுரம் சதுரடி 450 உள்ள 14பார்ட் நம்பர் மனை, தெற்கு - ஷை 14ம் நம்பர் மனை மொத்த சதுரடி 1200 உள்ள மனையிடத்தில் தென்புரம் சதுரடி 300 உள்ள 14பார்ட் நம்பர் மனை	வடபுரம் அடி 30 தென்புரம் அடி 30 தென்வடலில் மேல்புரம் அடி 15 கீழ்புரம் அடி 15 க்கு சதுரடி 450 க்கு 41.80 ச.மீ உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு விடப்பட்டுள்ள ரோடுகளில் பொதுவாக நடந்து கொள்ளும் பொது நடை பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**