



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





அளவர்/ உதவி வளரவாளர்	ஜெசீனிவாசன்
வளரவாளர் நிலை - III	செதிவசங்கர்
கட்டிடக்லை / திட்ட உதவியாளர்	ரெமணிமொழி

Validity
unknown
Signature
valid

தலைவர்,
மொடச்சூர் ஊராட்சி

[illegible]



மொடச்சூர் உறாட்சி

நாள்: ௦1/03/24

நிலைத் தரப்பட்ட, கிராமியமயமாக்கலுக்கான உட்படி,
மொடச்சூர் உறாட்சிக்குட்பட்ட, மொடச்சூர் கிராமம்,
ந.க.த.த. 144/3௨ க்கு 1:54 3/4 டீக்கை அளவாக
௦.372.00 சதுரமீட்டர் பரப்பளவில் கிராமத்திலிருந்து
தாண்டி அமைந்துள்ள மணையிலிருந்து நிலைத்
தரப்பட்ட நிலம் உறாட்சியுட்பட்டது. துணை கமிஷனர்
(பொ.) அவர்களின் நக.த.த. ERD/ F/1112/554/
2024 டி.டி.பி. நாள் 05.01.2024 க்குரிய திருத்த
நக.ப. அனுப்பி வழங்கவும் வேண்டி மணையிலிருந்து
உறாட்சிக்குட்பட்ட 102/௦.100 நாள் 35/2024 நாள்
தாண்டியிடப்படும் மணையிலிருந்து நிலைத் தரப்பட்ட
நிலம் உறாட்சியுட்பட்டதாயின் நிபந்தனைகளுக்கு
உட்பட்ட கிராம அமைச்சுமே வழங்கியுள்ளது.

தேவனா நாள்: 25 நாள்: 01/03/2024


தலைவர்,
மொடச்சூர் உறாட்சி



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate