



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பம்மல்	Date / நாள்: 02-Apr-2024
Village /கிராமம்:பெரியபணிச்சேரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 97/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 01-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6614/2023	25-Jul-2023 25-Jul-2023 25-Jul-2023	ரத்து ஆவணம்	1. இயணஸ்ட் ஆம்ஸ்ட்ராங்	1. இராஜா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5728/2017	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Pammal/Book1/5728/2017 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியபணிச்சேரி, பாலகிருஷ்ணன் தெரு				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 97/1 - 2184.0 சதுரடி		
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ராஜா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும் வீடும், மேற்கு - சர்வே எண்.97/1பார்ட்டில் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.97/1பார்ட்டில்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2184 சதுரடி விஸ்திரணம் கொண்ட மனையும் அதிலுள்ள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து மட்டும் இந்தப் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		

அடங்கிய நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.97/2-ல் அடங்கிய நிலம்						
2	6675/2023	27-Jul-2023 27-Jul-2023 27-Jul-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சிஜு	1. இயணஸ்ட் ஆம்ஸ்ட்ராங்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5731/2017	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 97/1 - 2184.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியபணிச்சேரி, பாலகிருஷ்ணன் தெரு						
Boundary Details: கிழக்கு - திரு.ராஜா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும் வீடும், மேற்கு - சர்வே எண்.97/1பார்ட்டில் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.97/1பார்ட்டில் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.97/2-ல் அடங்கிய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2184 சதுரடி விஸ்திரணம் கொண்ட மனையும் அதிலுள்ள வீடு உள்பட உள்ள சொத்து மட்டும் இந்தப் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		
3	6796/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 01-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. இயணஸ்ட் ஆம்ஸ்ட்ராங்	1. சத்தியமூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 32,76,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7015/2012	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 97/1 - 2184.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியபணிச்சேரி, பாலகிருஷ்ணன் தெரு						
Boundary Details: கிழக்கு - ராஜா அவர்களுக்கு சொந்தமான மனையும், வீடும், மேற்கு - சர்வே எண்.97/1 பார்ட்டில் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.97/1 பார்ட்டில் அடங்கிய நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண்.97/2ல் அடங்கிய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியபணிச்சேரி கிராமம், பட்டா எண்.13 சர்வே எண்.97/1க்கு சம்ந்தப்பட்ட பாலகிருஷ்ணா தெரு. கதவு எண்.1/54 ல் அடங்கிய 2184 சதுரடி காலி மனை இதன் அளவுகள் விவரம் - வடக்கு பக்கம் 84 அடி தெற்கு பக்கம் 84 அடி கிழக்கு பக்கம் 26 அடி மேற்கு பக்கம் 26 அடி		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net