Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தஞ்சாவூர்	Date / நாள்: 27-May-2025
Village /கிராமம்:விளார்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 193/10A, 194/13, 194/14A, 194/14B, 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 26-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8245/2024	04-Dec-2024 04-Dec-2024 04-Dec-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செல்வி	1. குழந்தைராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,21,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/16A1 - 6 ஏர்ஸ், 38.0 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - ஜமால் மகபூப் ரெஜி அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான நிலம்(புதிய புலஎண்.194/50), வடக்கு - குழந்தைராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - கிங்ஸ் கார்டன் மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி புஞ்சை நிலமானது விளார் கிராமத்தில் புஞ்சை பழைய புலஎண்.194/2-க்கு புலஎண்.194/2ஏ1 ஆக மாறி பின்னர் புலஎண்.194/2ஏ1ஏ1 ஆக மாறி பிறகு உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய புலஎண்.194/16-ல் 0.19.00 ஏர்ஸில் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 0.06.38 ஏர்ஸ்க்கு 15.76 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும். மேற்படி புஞ்சை நிலமானது தற்போது புலஎண்.194/16ஏ1-ல் அடங்கியது.	

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A - 10 ஏர்ஸ், 55.0 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு சொந்தமான புதிய புலஎண்.194/50-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - தென்வடலான ரோடு, வடக்கு - குழந்தைராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - கிங்ஸ் கார்டன் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி புஞ்சை நிலமானது விளார் கிராமத்தில் புஞ்சை பழைய புலஎண்.194/1-க்கு புலஎண்.194/1ஏ1 ஆகி பின்னர் புலஎண்.194/1ஏ1ஏ1 ஆக மாறி பிறகு உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய புலஎண்.194/14-ல் மொத்தமுள்ள 0.20.00 ஏர்ஸில் வடபாகம் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள தென்பாகம் 0.10.55 ஏர்ஸ்க்கு 26.05 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும்.மேற்படி புஞ்சை நிலமானது புலஎண்.194/14ஏ-ல் அடங்கியது.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/50 - 3 ஏர்ஸ், 68.0 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details: கிழக்கு - எனக்கு சொந்தமான புதிய புலஎண்.194/16ஏ1-ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - எனக்கு சொந்தமான புதிய புலஎண்.194/14ஏல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - குழந்தை ராஜ் அவர்களுக்கு சொந்தமான நிலம், தெற்கு - கிங்ஸ் கார்டன் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி புஞ்சை நிலமானது விளார் கிராமத்தில் பழைய புலஎண்.194/2-க்கு புலஎண்.194/2ஏ1 ஆகி பின்னர் புலஎண்.194/2ஏ1ஏ1 ஆக மாறி பிறகு உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய புலஎண்.194/16-ல் 0.19.0 ஏர்ஸில் வடபாகம் விற்பனை செய்தது போக மீதமுள்ள 0.10.06 ஏர்ஸில் தென்புறத்தில் மேல்பாகம் 0.03.68 ஏர்ஸ்க்கு 9.09 செண்ட் கொண்ட புஞ்சை நிலமாகும். மேற்படி புஞ்சை நிலமானது புலஎண்.194/50-ல் அடங்கியது.	
2	8348/2024	05-Dec-2024 07-Dec-2024 07-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. ஜோசப் ஆனந்த் 2. சசிகுமார் 3. குழந்தைராஜ் 4. செல்வி(முத.) குழந்தைராஜ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக தமிழ்நாடு அரசின் அரசாணையின்படி தஞ்சாவூர் மாவட்டம் தஞ்சாவூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் விளார் ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3960/2021, 5331/2021, 5663/2023, 8245/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 41.6 சதுர மீட்டர்	
					Plot No./மனை எண் : EB	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.8, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - சாலை எண்.7, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஸ்தலம்	
3	8349/2024	05-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. ஜோசப் ஆனந்த் 2. சசிகுமார்	1. தஞ்சாவூர் மாவட்டம் தஞ்சாவூர் ஊராட்சி	-

	07-Dec-2024 07-Dec-2024		3. குழந்தைராஜ் 4. செல்வி(முத.) குழந்தைராஜ்(முக.)	ஒன்றியம் விளார் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3960/2021, 5331/2021, 5663/2023, 8245/2024, 8303/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தஞ்சாவூர்/புத்தகம் 1/8502/2024				

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A, 194/14B - 7.62 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Plot No./மனை எண் : RAOD NO 1
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.2 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - தென்வடலான 7.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை, தெற்கு - வரன்முறை மனைப்பிரிவு எண்.138/2018	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A, 194/16A1, 194/50 - 669.3 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Plot No./மனை எண் : RAOD NO 2
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/11ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - சாலை எண்.3 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் பூங்கா 2	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50 - 829.07 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Plot No./மனை எண் : RAOD NO 3
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்கள்.5, 7 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - சாலை எண்கள்.4, 6 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , வடக்கு - புல எண்.187, தெற்கு - சாலை எண்.2	

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/13, 194/15 - 327.21 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - புல எண்.195, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/15 - 766.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், பூங்கா 1 , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் உரிமையாளர் உபயோகம்	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/13, 194/15 - 321.91 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - புல எண்.195, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/15 - 801.12 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள்.193/10பி, 188/1ஏ1ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், பூங்கா 1, சாலை எண்.8, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 33.71 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 8
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சாலை எண்.7, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம்	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 701.08 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.7 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சாலை எண்.5	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/16A1, 194/50 - 124.8 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - வரன்முறை மனைப்பிரிவு எண்.138/2018	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 41.73 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - சாலை எண்.8 மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - பூங்கா 1	
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/13, 194/14A, 194/14B, 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50 - 18.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முலைமுடுக்குகள் 1.5 * 1.5 / 2 * 16 = 18		
4	8502/2024	12-Dec-2024 13-Dec-2024 13-Dec-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ஜோசப் ஆனந்த் 2. சசிகுமார் 3. குழந்தைராஜ் 4. செல்வி(முத.) குழந்தைராஜ்(முக.)	1. தஞ்சாவூர் மாவட்டம் தஞ்சாவூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் விளார் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8349/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தஞ்சாவூர்/புத்தகம் 1/8349/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/13, 194/14A, 194/14B, 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50 - 18.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : PARK 2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முலைமுடுக்குகள் 1.5 * 1.5 / 2 * 16 = 18		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 701.08 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : PARK 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.7 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சாலை எண்.5					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 33.71 சதுர மீட்டர்		

	Plot No./மனை எண் : RAOD NO 8
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சாலை எண்.7, தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம்	
அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 41.73 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Plot No./மனை எண் : PARK 2
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - சாலை எண்.8 மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - பூங்கா 1	
அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/16A1, 194/50 - 124.8 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Plot No./மனை எண் : PARK 2
Boundary Details: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - வரன்முறை மனைப்பிரிவு எண்.138/2018	
அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/15 - 766.2 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
	Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 5
Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், பூங்கா 1 , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் உரிமையாளர் உபயோகம்	
அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/13, 194/15 - 327.21 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - புல எண்.195, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/15 - 801.12 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள்.193/10பி, 188/1ஏ1ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், பூங்கா 1, சாலை எண்.8, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/13, 194/15 - 321.91 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - புல எண்.195, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A, 194/14B - 7.62 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.2 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - தென்வடலான 7.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - ஷை	

	மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை, தெற்கு - வரன்முறை மனைப்பிரிவு எண்.138/2018	
	அட்டவணை 11 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50 - 829.07 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்கள்.5, 7 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - சாலை எண்கள்.4, 6 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , வடக்கு - புல எண்.187, தெற்கு - சாலை எண்.2	
	அட்டவணை 12 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A, 194/16A1, 194/50 - 669.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 2
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/11ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - சாலை எண்.3 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் பூங்கா 2	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/13, 194/14A, 194/14B, 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50 - 18.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முலைமுடுக்குகள் 1.5 * 1.5 / 2 * 16 = 18
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 701.08 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 1
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில்	

	அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.7 மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சாலை எண்.5	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A - 41.73 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - சாலை எண்.8 மற்றும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - பூங்கா 1	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/16A1, 194/50 - 124.8 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : PARK 2
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், மேற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - வரன்முறை மனைப்பிரிவு எண்.138/2018	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/15 - 766.2 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 5
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/10பி-ல் அமைந்துள்ள நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், பூங்கா 1 , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் மற்றும் உரிமையாளர் உபயோகம்	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/13, 194/15 - 327.21 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - புல எண்.195, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	

	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 193/10A, 194/15 - 801.12 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 7
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்கள்.193/10பி, 188/1ஏ1ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.3, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள், பூங்கா 1, சாலை எண்.8, தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/13, 194/15 - 321.91 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : RAOD NO 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3, மேற்கு - புல எண்.195, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள மனைகள்	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A, 194/14B - 7.62 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 1
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.2 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - தென்வடலான 7.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை, தெற்கு - வரன்முறை மனைப்பிரிவு எண்.138/2018	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/15, 194/16A1, 194/16B, 194/50 - 829.07 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்	
		Plot No./மனை எண் : , RAOD NO 3
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்கள்.5, 7 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , மேற்கு - சாலை எண்கள்.4, 6 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , வடக்கு - புல எண்.187, தெற்கு - சாலை எண்.2	
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A, 194/16A1, 194/50 - 669.3

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார்					
				Plot No./மனை எண் : RAOD NO 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண்.193/11ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - சாலை எண்.3 மற்றும் ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் , தெற்கு - ஷை மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் மற்றும் பூங்கா 2					
5	2590/2025	15-Feb-2025 15-Feb-2025 21-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வி(முத.) குழந்தைராஜ்(முக.)	1. மரிய அருளானந்த மெல்கியாஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8245/, 8245/2024, 8303/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 194/14A7 - 125.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: விளார், JKS Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 58		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.59, மேற்கு - தென்வடலான 7.20 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மேற்படி நகரின் கிழமேலான 9.0மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - கிங்ஸ் கார்டன் மனை					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate