Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Omalur	Date / நாள்: 21-Jun-2025
Village /கிராமம்:Denishpettai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 217/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1981 - 16-Feb-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	746/1990	30-Apr-1990 30-Apr-1990 09-May-1990	Partition	1. A. துரைசாமிரெட்டி 2. A. சின்னப்பரெட்டி 3. D. பன்னீர்செல்வம் 4. D. புஷ்பராஜன் 5. D. சிவக்குமார்	1. மேற்படி நபர்கள்	1375, 197
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகம் ரூ.76200/- பிரிந்த பாகம் ரூ.46200/- A ரூ.16000/- மதிப்புள்ள சொத்தை 1 நபரும், B ஷெட்யூல் ரூ.30000/- மதிப்புள்ள சொத்தை 2 நபரும், C ஷெட்யூல் ரூ.16000/- மதிப்புள்ள சொத்தை 3 நபரும், டி ஷெட்யூல் ரூ.700 மதிப்புள்ள சொத்தை 4 நபரும், E ஷெட்யூல் ரூ.13500/- மதிப்புள்ள சொத்தை 5 நபரும் அடைவதாய்.				
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.65 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Kadaiyampatti			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: காலனிக்கும் (தெ), டேனிஷ்பேட்டை கிராம எல்லைக்கும் (மே), ரங்கன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெட்யூல் அடைபவர் 2 நபர். கரிச நெ 294/4 ஹெக்.1.87.5க்கு ஏக்..463 ஆக பு ஏக் 1.65 செண்ட் நிலம். மாவகை,		

	நிலத்துக்கும் (வ), ஆண்டிக்கொட்டாய்க்கு போகும் ரோட்டுக்கும் (கி)	மரவகை பாத்தியமும். பொது ஷரா:- மாமூல் வண்டி வழி பாத்தியமும். ச.நெ 215/1Aல் பொது வழி தடத்துக்கும் பு ஏக் 0.05 செண்ட் பொது வரை தடத்தின் வழியாக போகவரவும். ச.நெ 217/2, 215/2பி , 221/2 இவைகளில் பொது பாத்தியமும்.
	Schedule B3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.66 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 221 க்கும் (வ), காடையாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (கி), சர்வே 216 க்கும் (தெ), A ஷெட்டியூல் துரைசாமிரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 217/1 இதில் பு ஹெக் 2.58.5 இதில் ஏக் 6.39 இதில் பு ஏக் 5.66 செண்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule D2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.79 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சி ஷெட்டியூல் பன்னீர் செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), சர்வே 219 க்கும் (மே), சர்வே 220 ல் E ஷெட்டியூல் சிவகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (வ), சர்வே 221/3 ல் இதே பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய நிலத்துக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 220 இதில் பு ஹெக் 3.34.5 இதில் ஏக் 8.27 செண்ட் இதில் பு ஏக் 2.79 செண்ட் நிலம்.
	Schedule E2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5.47 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி சர்வே நெம்பரில் ஷெட்டியூல் புஷ்பராஜன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ) , சர்வே 219/7க்கும் (மே), சர்வே 25/1A , 225/1 ஆகிய நிலங்களுக்கும் (வ), சர்வே 221/3 க்கு இந்த பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் சர்வே 222 க்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 220 இதில் பு ஹெக் 3.34.5 இதில் ஏக் 8.27 செண்ட். இதில் 5.47 செண்டு நிலம் பூராவும். கரீச 216 இதில் பு ஹெக் 9.10.5 இதில் ஏக் 10.14 செண்ட் இதில் பொது தளத்திற்கான பொதுவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 0.60 செண்டில் பொதுவில் 1/2 பங்கில் 4ல் 1 பங்கு பு ஏக் 0.07 1/2செண்டு நிலம்.
	Schedule C3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.74 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 215/2சி நிலத்துக்கும் (மே), சர்வே 218ல் பாகஸ்தர் அடையவேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (மே), பி ஷெட்டியூல் புஷ்பராஜன் பாகமான பு ஏக் 0.20 செண்டுக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச 217/3 க்கு பு ஹெக் 1.15.0 இதில் ஏக் 2.84 இதில் துரைசாமிரெட்டி க்கு பிரிந்த பு ஏக் 0.94 செண்ட் இதில் 0.74 செண்ட் நிலம் பூரா. மாவகை, மரவகை.

	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.70 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 216க்கு செல்லும் வரை பாதைக்கும் (வ), சர்வே 215/1க்கும் (கி), சர்வே 215/3பி க்கும் (தெ), சர்வே 214, 215/2பி நிலங்களுக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: B ஷெட்டியூல் அடைபவர் 2 நபர் :- கரீச நெ 215/2A இதில் பு ஹெக் 1.92.0 இதில் ஏக் 4.75 இதில் பு ஏக் 4.70 செண்டு நிலம் பூராவும். கரீச 215/1 க்கு பு ஹெக் 0.39.5 ஏக 0.98 செண்டு நிலம் பூராவும்.மேற்படி சர்வே நெம்பரில் கிணர் 1 பூரா/ 5HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் 1 பூரா.
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.73 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 215/2சி யில் இதே பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய நிலத்துக்கும் (தெ), ச நெ 217/3 க்கும் (மே), சின்னப்பரெட்டி நிலத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: A ஷெட்டியூல் அடைபவர் 1 நபர்:- கரீச நெ 217/1 இதில் பு ஹெக் 2.58.5 இதில் ஏக் 6.39 செண்ட். இதில் 0.73 செண்ட். நிலம் பூரா. கரீச நெ 215/2சி இதில் பு ஹெக் 0.51.0 இதில் ஏக் 1.26 செண்ட் பூரா. இதில் உள்ள கிணர் 1 பூரா. 7.5 HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் 1 பூரா பாத்தியமும்.
	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.94 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 215/2சி இதில் பாகஸ்தர் அடையும் நிலத்துக்கும் (தெ), சி ஷெட்டியூல் பன்னீர் செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (மே), D ஷெட்டியூல் புஷ்ப ராஜன் நிலத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 217/3 இதில் பு ஹெக் 1.15.0 இதில் ஏக் 2.84 செண்ட். இதில் பு ஏக் 0.94 செண்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule A3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.04 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: B ஷெட்டியூல் சின்னப்பசெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (தெ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (மே), காடையாம்பட கிராம எல்லைக்கும் (வ)(கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 221/1 இதில் பு ஹெக் 2.19.5 இதில் ஏக் 4.83 செண்ட். இதில் 3.04 செண்ட் நிலம் பூரா. கரீச நெ 216 க்கு பு ஹெக் 4.10.5 இதில் ஏக் 10.14 செண்ட் இதில் பொது களத்திற்காக பொதுவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பு ஏக் 0.60 செண்டில் பொதுவில் 1/2 பங்கில் 4ல் 1 பங்கு பு ஏக் 0.07 1/2 செண்ட் நிலம். மரவகை, மாவகை மாமுல் வழி பாத்தியமும்.

	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.50 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 212 க்கும் (தெ), சர்வே 215 க்கும் (மே), சர்வே 217 க்கும் (வ), காடையாம்பட்டி கிராம் எல்லைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 216 இதில் பு ஹெக் 4.10.5 இதில் ஏக் 0.14 செண்ட் இதில் பு ஏக் 9.50 செண்ட் நிலம் இதில் உள்ள கிணர் 1 பூரா. 7 1/2 மி மோ பூராவும்.
	Schedule B4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.79 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 217 க்கும் (தெ), வாளிய்ன தோப்பு ரோட்டுக்கும் (மே), A ஷெட்டியூல் துரைசாமிரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (வ), காடையாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 221/1 இதில் பு ஹெக் 1.95.5 இதில் ஏக் 1.83 செ. இதில் பு ஏக் 1.79க்கு செண்டு நிலம் பூராவும். கரீச நெ 216 க்கு பு ஹெக் 4.10.5 இதில் ஏக் 18.14 செண்ட் இதில் பொது பாதைக்கும் பொதுவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பு ஏக் 0.60 செண்ட் இதில் பொதுவில் பேர் பாதி பு ஏக் 0.30 செண்டுநிலம் பூராவும்.
	Schedule C1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: A ஷெட்டியூல் துரைசாமிரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (தெ)(கி), சர்வே 218 ல் இந்த பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய நிலத்துக்கும்(மே), D ஷெட்டியூல் புஷ்பராசன் பாக நிலத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: C ஷெட்டியூல் அடைபவர் 3 நபர்:- கரீச 217/3 இதில் பு ஹெக் 1.15.0 இதில் ஏக் 2.24 இதில் ஏக் 0.47 செண்ட் நிலம் பூரா.
	Schedule C2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.53 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 215 க்கு (தெ), சர்வே 251 க்கும் (மே), சர்வே 218ல் பி ஷெட்டியூல் புஷ்பராஜன் பாக நிலத்துக்கும் (வ), A ஷெட்டியூல் துரைசாமிரெட்டி ஏ ஷெட்டியூல் B. பிரசன்னா பு ஏக் புஷ்பராஜன்இவர்கள் நிலத்துக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 218 இதில் பு ஹெக் 3.05.5 இதில் ஏக் 7.54 செண்ட். இதில் 6.53 செண்ட் நிலம். கரீச 216 இதில் பு ஹெக் 4.10.5 இதில் ஏக் 10.14 இதில் பொது சந்துக்களில் பொதுவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பு ஏக் 0.60 செண்ட். அதில் பொதுவில் 1/2 பங்கில் 4ல் 1 பங்கு பு ஏக் 0.07 1/2 செண்ட்நிலம். கரீச 215/2 சி பு ஹெக் 0.51.0 இதில் ஏக் 1.26 செண்ட் பூரா. இதில் உள்ள கிணர் 1 பூரா. 7 1/2HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் 1ம்.
	Schedule D1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.90 Cents

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 217/3ல் இந்த பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (தெ), சர்வே 290 ல் இந்த பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (மே), சர்வே 221/3ல் இ ஷெட்டியூல் சிவகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: D ஷெட்டியூல் அடைபவர் 4 நபர்:- கரீச 221/3 இதில் பு ஹெக் 1.49.5 இதில் எக் 3.69 செண்ட் இதில் பு ஏக் 1.90 செண்ட் நிலம்.
	Schedule D3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.00 Acre
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சி ஷெட்டியூல் பன்னீர் செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (தெ) (மே), சர்வே 220 ல் இந்த பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய C பாக நிலத்துக்கும் (வ), சர்வே 217/3 இதில் பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச 218 இதில் பு ஹெக் 3.05.0 இதில் ஏக் 7.53 செண்ட். இதில் பு ஏக் 1.00 செண்ட் நிலம் பூரா.
	Schedule D4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.44 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: A ஷெட்டியூல் துரைசாமி ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (தெ), மேற்படி சர்வேயில் பன்னீர் செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (மே), சர்வே 221/3ல் கண்ட பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச 217/3 இதில் பு ஹெக் 1.15.0 ஏக் 2.85 செண்ட் இதில் பு ஏக் 1.44 செண்டு நிலம் பூராவும். கரீச 216 இதில் பு ஹெக் 4.10.5 இதில் ஏக் 0.14 செண்ட். இதில் 0.60செண்டில் பொதுவில் 1/2 பங்கில் 4ல் 1பங்கு பு ஏக் 0.07 1/2 செண்ட் நிலம்.
	Schedule D5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.73 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 215/2 க்கும் (தெ), சர்வே 217/3 க்கும் (மே), பி ஷெட்டியூல் சின்னப்பரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 217/1 இதில் பு ஹெக் 2.58.5 இதில் ஏக் 6.39 இதில் பு ஏக் 0.73 செண்டு நிலம் பூராவும்.
	Schedule D6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.04 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai	Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3,

				251/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி சர்வே நெம்பரில் இ ஷெட்டியூரில் சிவகுமார் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (மே), காடையாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (வ)(கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 221/1 இதில் பு ஹெக் 1.95.5 பு ஏக் 4.83 இதில் துரைசாமி ரெட்டியாருக்கு பிரிந்த பு ஏக் 3.04 செண்ட். இதில் பு ஏக் 1.04 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		
	Schedule D7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்படி சர்வே நெம்பரில் சி ஷெட்டியூல் பன்னீர் செல்வம் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி), சர்வே 218 ல் இந்த பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (மே)(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 217/3 இதில் பு ஹெக் 1.15.0 இதில் ஏக் 2.84 செண்ட் இதில் 0.94 செண்ட் இதில் நடை இதில் 0.20 செண்ட் நிலம் பூரா. மரவகை, மாவகை பாத்தியமும்.		
	Schedule E1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.79 Acre		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே 221 /3 ல் 4 ஷெட்டியூல் புஷ்பராஜன் பாக நிலத்துக்கும் (தெ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (கி), சர்வே 220 ல் இதே பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக நிலத்துக்கும் (வ)(மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: E ஷெட்டியூல் அடைபவர் 5 நபர் :- கரீச 221/3 க்கு பு ஹெக் 1.49.5 இதில் ஏக் 3.69 செண்ட் பூராவிலும் பு ஏக் .179 செண்ட்.		
	Schedule E3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.00 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1, 217/3, 218, 220, 221/1, 221/3, 251/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: B ஷெட்டியூல் சின்னப்ப ரெட்டி பாக நிலத்துக்கும் (தெ), பெத்தேல் ரோட்டுக்கும் (மே), மேற்படி சர்வே நெம்பரில் புஷ்பராஜன் பாக நிலத்துக்கும் (வ), காடையாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச நெ 221/1 இதில் பு ஹெக் 1.95.5 இதில் ஏக் 4.83 செண்ட். இதில் பு ஏக் 3.04 செண்ட். இதில் 2.00 செண்ட் நிலம். மரவகை, மாவகை.		
2	919/2009	13-Feb-2009 13-Feb-2009 13-Feb-2009	Release between family partners	1. வனிதா	1. ராணி 2. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,47,667/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 746/ 1990	

வி டு ரூ. 347667/- (ரொக்கம் ரூ. 347667/- பெற்றுக் கொண்டு தாயாருக்கும், சகோதரனுக்கும் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்குப் பாகப்

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாத்தியத்தை கைவிடுவதாய்)	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 2.79 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai		Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -		Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -
எல்லை விபரங்கள்: பன்னீர்செல்வம் பாக சொத்துக்கும் (தெ), ச.நெ. 219 க்கும் (மே), ச.நெ. 220 க்கும் (வ), ச.நெ. 221/3 க்கும் (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கரீச.நெ. 220 ல் பு.ஹெக். 3.34.5 ல் பு.ஏக். 2.79 செண்டில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 1.00 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai		Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -		Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -
எல்லை விபரங்கள்: பன்னீர் செல்வம் பாக சொத்துக்கும் (தெ)(மே), ச.நெ. 220 க்கும் (வ), ச.நெ. 217/3 க்கும் (கி), -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச.நெ. 218 ல் பு.ஹெக். 3.05.0 ல் பு.ஏக். 1.00 செண்டில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 1.44 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai		Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -		Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -
எல்லை விபரங்கள்: துரைசாமி ரெட்டியார் பாக சொத்துக்கும் (தெ), பன்னீர்செல்வம் பாக சொத்துக்கும் (மே), ச.நெ.221/3 க்கும் (வ), பெத்தேல் ரோடுக்கும் (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கரீச.நெ. 217/3 ல் பு.ஹெக். 1.15.5 ல் 1 வது தாக்கு) பு.ஏக். 1.44 செண்டில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம்.
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 0.07 1/2 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai		Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3
Old Door No./பழைய கதவு எண்: -		Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -
எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச.நெ. 216 ல் பு.ஹெக். 4.10.5 ல் பொது தடத்துக்காக பொதுவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பு.ஏக். 0.60 செண்ட் நிலத்தில்

				பொதுவில் 1/2 பங்கில் 4 ல் 1 பங்கில் பொது பாத்தியத்தில் பு.ஏக். 0.07 1/2 செண்டில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 0.73 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ. 215/2சி க்கும் (தெ), ச.நெ. 217/3 க்கும் (மே), சின்னப்பசெட்டி பாக சொத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோடுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரீச.நெ. 217/1 ல் பு.ஹெக். 2.58.5 ல் பு.ஏக்.0.73 செண்டில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம், சகல செடி, கொடிகள் சகிதமும்.ஷை சொத்திற்கு மாமூல் வழிதடநடைப் பாத்தியங்களும், சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும்.		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 1.90 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: ச.நெ.217/3 க்கும் (தெ), ச.நெ. 220 க்கும் (மே), ச.நெ. 221/3 ல் சிவக்குமார் பாக சொத்துக்கும் (வ), பெத்தேல் ரோடுக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கரீச.நெ. 221/3 ல் பு.ஹெக். 1.49.5 ல் பு.ஏக். 1.90 செண்ட் நிலத்தில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியமும், இதில் உள்ள கிணர் ஒன்று பூராவும், ஷைகிணற்ல அமைக்கப்பட்டிருக்கும் 5 ஹெச்பி மின்சார மோட்டார் சர்வீஸ் கனைக்ஷன் ஒன்று பூராவும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல மோட்டார் பம்பு செட், இதர உபகரணங்கள் பூரா பாத்தியமும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **பு.ஏக்.** 0.20 **செண்டில் பொதுவில்** 3 **ல்** 1 **பங்கு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 217/1, 217/3, 218, 220, 221/3		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: பன்னீர் செல்வம் பாக சொத்துக்கும் (தெ), பெத்தேல் ரோடுக்கும் (கி), ச.நெ. 218 க்கும் (மே)(வ), -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கரீச.நெ. 217/3 ல் பு.ஹெக். 1.15.5 ல் 2 வது தாக்கு) பு.ஏக். 0.20 செண்டில் பொதுவில் 3 ல் 1 பங்கு பாத்தியம்.		
3	2249/2017	19-Jun-2017 20-Jun-2017 20-Jun-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. SENTHIL 2. SULOCHANA 3. VIMALA 4. SEKAR	1. AXIS BANK LTD	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு ரூ. 17, 00, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ACRE 0.98		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ON THE EAST BY THAR SALAI, ON THE NORTH BY THAR SALAI, ON THE WEST BY KADAYAPATTY SOUTH VILLAGE, ON THE SOUTH BY KADAYAMPATTY SOUTH VILLAGE			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SURVEY NO. 215/1 PUNJAI HECTARE 0.39.5 IN THIS ACRE 0.98 CENTS.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: PUNJAI ACRE 4.70		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ON THE SOUTH BY SURVEY NO. 216 CART TRACK, ON THE WEST BY SURVEY NO. 215/1 RELATED LAND, ON THE NORTH BY SURVEY NO. 215/3B RELATED LAND, ON THE EAST BY SURVEY NO. 214, 215/2B RELATED LAND			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SURVEY NO. 215/2A PUNJAI HECTARE 1.92.0 IN THIS ACRE 3.20 CENTS.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: PUNJAI ACRE 7.50		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ON THE NORTH BY SURVEY NO. 212 RELATED LAND, ON THE EAST BY SURVEY NO. 215 RELATED LAND, ON THE SOUTH BY SURVEY NO. 217 RELETED LAND, ON THE WEST BY KADAYAMPATTY VILLAGE LIMIT			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SURVEY NO. 216 PUNJAI HECTARE 4.10.5 MEASURING ACRE 10.14 CENTS IN THIS PUNJAI ACRE 9.50 CENTS. ADMEASURING PUNJAI ACRE 7.50 CENTS OF LAND/		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: PUNJAI ACRE 5.66		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, Danishpettai			Survey No./புல எண் : 215/1, 215/2A, 216, 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ON THE SOUTH BY SURVEY NO. 221 RELAGED LAND, ON THE WEST BY KADAYAMPATTY VILLAGE LIMIT, ON THE NORTH BY SURVEY NO. 216 RELATED LAND, ON THE EAST BY DURAISAMY REDDY LAND			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SURVEY NO. 217/1 PUNJAI HECTARE 2.58.5 MEASURING ACRE 6.39 CENTS IN THIS PUNJAI ACRE 5.66 CENTS OF LAND. ADMEASURING PUNJAI ACRE 17.34 CENTS/		
4	6987/2020	26-Sep-2020 26-Sep-2020 26-Sep-2020	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) சிவக்குமார்(முக.)	1. செந்தில் 2. சுலோசனா 3. விமலா 4. சேகர்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2249/2017	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 ACRE, 66.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			Survey No./புல எண் : 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ON THE WEST BY KADAYAMPATTY VILLAGE LIMIT , மேற்கு - ON THE EAST BY DURAISAMY REDDY LAND , வடக்கு - ON THE SOUTH BY SURVEY NO. 221 RELAGED LAND , தெற்கு - ON THE NORTH BY SURVEY NO. 216 RELATED LAND			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு.ஏ.5.66 செண்ட்		
5	8942/2020	19-Nov-2020 19-Nov-2020 19-Nov-2020	Settlement deed	1. ராணி 2. அருண்குமார்	1. வனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,72,225/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 746/1990, 919/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ஓமலூர்/புத்தகம் 1/13852/2024				
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 73.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெத்தேல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சின்னப்பரெட்டி பாக சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண் 215/2சி க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சின்னப்பரெட்டிபாக சொத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ 0.73 செண்ட் கொண்ட விவசாய நிலம் பூராவும் இதுவும், ஆக மேற்கண்ட ஆறு சர்வே நெம்பர்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ 8.13-1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்க தடமானது பெத்தேல் ரோட்டிலிருந்து போகவர தடநட வண்டி வாகன வழிப் பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் தடநட வண்டி வாகன வழிப்பாத்தியங்களும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியப்பட்டது.		
6	9272/2020	28-Nov-2020 28-Nov-2020 28-Nov-2020	Settlement deed	1. வனிதா	1. அருண்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,71,550/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8942/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/ஓமலூர்/புத்தகம் 1/13851/2024				

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 73.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			Survey No./புல எண் : 217/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெத்தேல் ரோட்டிற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சின்னப்பரெட்டி பாக சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண் 215/2சி க்கும் தெற்கு, தெற்கு - சின்னப்பரெட்டி பாக சொத்துக்கம் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ .0.73 (எழுபத்தி மூன்று) செண்ட் கொண்ட விவசாய நிலம் பூராவும் இதுவும், ஆக மேற்கண்ட நான்கு சர்வே நெம்பர்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ 4.61-1/2 (நான்கு ஏக்கர் அறுபத்தி ஒன்றரை) செண்ட் நிலம் பூராவும் இதற்குட்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்க தடமானது பெத்தேல் ரோட்டிலிருந்து போகவர தடநட வண்டி வாகன வழிப் பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் பாத்தியப்பட்டது.		
7	1596/2024	17-Feb-2024 17-Feb-2024 17-Feb-2024	Sale deed	1. சுஹாசினி	1. சம்பு 2. மணிகண்டன் 3. தினேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,15,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,15,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 746/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 215/1 - 32.67 CENTS; 215/2A1A - 1 ACRE, 6.67 CENTS; 216/1 - 10.0 CENTS; 216/1 - 2 ACRE, 50.0 CENTS; 217/1 - 1 ACRE, 88.67 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷை சொத்து டேனீஷ்பேட்டை கிராமம், சர்வே எண் 215/1, இந்த நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர் 0.98 விவசாய நிலம் பூராவும், இதுவும் ஷை கிராமம், சர்வே எண் 215/2ஏ1ஏ, இந்த நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர் 3.20 விவசாய நிலம் பூராவும், இதுவும் ஷை கிராமம், சர்வே எண் 216/1, இந்த நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர் 7.50 விவசாய நிலம் பூராவும், இதுவும் ஷை கிராமம், சர்வே எண் 217/1, இந்த நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர் 5.66 விவசாய நிலம் பூராவும், இதுவும் ஷை கிராமம், சர்வே எண் 216/1, இந்த நிலத்தில் புஞ்சை ஏக்கர் 0.30 விவசாய நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட நிலங்களின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 17.64 ஆகும். இதில் பொதுவில் 3ல்1 பங்கு விஸ்தீர்ணம் புஞ்சை ஏக்கர் 5.88 செண்ட் மட்டும் தான் இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்திற்கு உண்டான மாமூல் வழி, நடை தட பாத்தியங்களும், முன்பத்திரப்படி, அனுபவப்படி, பட்டாப்படி, கண்ட சகலவிதபாத்தியங்களும், மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சேர்த்து தான் இந்த கிரயத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.ஷை சொத்தில் ச.எண்.215/1ல் கிணர் 1 , சர்விஸ்எண்.7பி , 5எச் பி மோட்டார் பூராவும், இதுவும் ச.எண்.216/1ல் கிணர் 1, சர்விஸ்எண்.4, 7 1/2 எச் பி மோட்டார், இதில் பொதுவில் 3ல் 1 பங்கு மட்டும் இந்த கிரயத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
8	5028/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	Partition deed	1. விமலா 2. சேகர் 3. சம்பு 4. மணிகண்டன் 5. தினேஷ்குமார்	1. விமலா 2. சேகர் 3. சம்பு 4. மணிகண்டன் 5. தினேஷ்குமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1596/2024, 746/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1 - 1 ACRE, 27.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - காடையாம்பட்டி கிராம எல்லை , வடக்கு - சர்வே 216/1 நெம்பரில் இதே அடையவேண்டிய பாக சொத்து , தெற்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் பி ஷெடியூல் நம்மில் 3,4,5, லக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 217/1 க்கு நெம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 2.58.5 க்கு தீர்வை 8.12 (இதன் புஞ்சை ஏக்கர் 6.38 செண்ட்) இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட 1-வது தாக்கு புஞ்சை ஏக்கர் 1.27.1/2 செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும்., , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1 - 81.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - காடையாம்பட்டி கிராம எல்லை , வடக்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் பி ஷெடியூல் நம்மில் 3,4,5, லக்கமிட்டவர்கள் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து , தெற்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் ரூபேஸ் கிரயம் பெற்ற சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 217/1 க்கு நெம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 2.58.5 க்கு தீர்வை 8.12 (இதன் புஞ்சை ஏக்கர் 6.38 செண்ட்) இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட 2-வது தாக்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.81.3/4 செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும்., , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1 - 18.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 217/2 நெம்பரில் இதே பாகஸ்தர் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து , மேற்கு - நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு , வடக்கு - சர்வே 215 , தெற்கு - சர்வே 221			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 217/1 க்கு நெம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 2.58.5 க்கு தீர்வை 8.12 (இதன் புஞ்சை ஏக்கர் 6.38 செண்ட்) இதில் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட 3-வது தாக்கு புஞ்சை ஏக்கர் 0.18.3/4 செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும்., மற்றும் இப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள அணைத்து தடங்களும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது., , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1 - 3 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடு , மேற்கு - காடையாம்பட்டி கிராம எல்லை , வடக்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் ஏ ஷெடியூல் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து , தெற்கு - இதே சர்வே நெம்பரில் ஏ ஷெடியூல் நம்மில் 1,2 லக்கமிட்டவர் அடைய வேண்டிய பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 217/1 க்கு நெம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 2.58.5 க்கு தீர்வை 8.12 (இதன் புஞ்சை ஏக்கர் 6.38 செண்ட்) இந்த தீர்வை பெற்ற நிலத்தில் நமக்கு மேற்கண்ட விதமாய் பாத்தியப்பட்ட புஞ்சை ஏக்கர் 5.66 செண்ட் இதில் இந்த பாகஸ்தர் அடையவேண்டிய பாக சொத்தின் புஞ்சை ஏக்கர் 3.38 செண்ட் நிலம் பூராவும்., மற்றும் இப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து தடங்களும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்டது., , கட்சிக்காரர் 3, 4, 5 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
9	7686/2024	18-Jul-2024	Sale deed	1. சம்பு	1. பாலசுப்ரமணியம்	-

		18-Jul-2024 18-Jul-2024		2. மணிகண்டன் 3. தினேஷ்குமார்	2. ரவிசங்கர் 3. சுதந்திரா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5028/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B - 3 ACRE, 38.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும், மேற்கு - காடையாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும், வடக்கு - விமலா, சேகர் நிலங்களுக்கும், தெற்கு - விமலா, சேகர் நிலங்களுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ 3.38 செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
10	370/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	Sale deed	1. பாலசுப்ரமணியம் 2. ரவிசங்கர் 3. சுதந்திரா	1. விஜய் ஆனந்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7686/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B - 2 ACRE, 45.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையில் உள்ள பஞ்சாயத்து ரோடுக்கும், மேற்கு - இன்றைய தேதியில் எங்களால் கிரயம் பெறும் பழனிச்சாமி நிலம், வடக்கு - விமலா, சேகர் நிலங்களுக்கும், தெற்கு - விமலா, சேகர் நிலங்களுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ 2.45 செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
11	371/2025	10-Jan-2025 10-Jan-2025 10-Jan-2025	Sale deed	1. பாலசுப்ரமணியம் 2. ரவிசங்கர் 3. சுதந்திரா	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7686/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B - 93.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இன்றைய தேதியில் எங்களால் கிரயம் பெறும் விஜய் ஆனந்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ 0.93 செண்ட் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		

	நிலம், மேற்கு - காடையாம்பட்டி கிராம எல்லைக்கும், வடக்கு - விமலா, சேகர் நிலங்களுக்கும், தெற்கு - விமலா, சேகர் நிலங்களுக்கும்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kadaiyampatty	Date / நாள்: 21-Jun-2025
Village /கிராமம்:Denishpettai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 217/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 17-Feb-2025 - 20-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1165/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. விஜய் ஆனந்	1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) காடையாம்பட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 370/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 1240.2 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 217/2 நிலையில் உள்ள 7.0 அகல ஊராட்சி சிமெண்ட் கான்கிரீட் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 217/1பி1, வடக்கு - 9.00 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 3-3, உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள் மற்றும் பொது உபயோக மனை மற்றும் டான்ஜெட்கோ மனை, தெற்கு - 9.00 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 4-4,, உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 125.27 மீட்டர், தெற்குபுறம் 122.77 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1240.20 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.	

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 1023.21 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 217/2 நிலையில் உள்ள 7.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சிமெண்ட் கான்கிரீட் சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 217/1பி1, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகலமனைபிரிவு சாலை 4-4 மற்றும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 5-5 , மற்றும் உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 114.81 மீட்டர், தெற்குபுறம் 112.57 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 1023.21 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 140.67 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 217/1ஏ1ஏ, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 1-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 15.68 மீட்டர், மேற்குபுறம் 15.58 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், தெற்குபுறம் 9.00 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 140.67 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 288.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர்அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 1-1 , தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 2-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழக்குபுறம் 32.00 மீட்டர், மேற்குபுறம் 32.00 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர் , தெற்குபுறம் 9.00 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 288.00 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 150.84 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனை பிரிவு சாலை எண் 2-2, தெற்கு - சர்வே எண் 217/1ஏ2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 16.76 மீட்டர், மேற்குபுறம் 16.76 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 9.00 மீட்டர், தெற்குபுறம் 9.00 மீட்டர் ஆக இந்தளவுள்ள 150.84 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 50.749 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனை நிலங்கள், மேற்கு - டான்ஜெட்கோ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 15.26 மீட்டர், மேற்குபுறம் 15.22 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 3.33

	க்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 217/1ஏ1ஏ, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 1-1			மீட்டர், தெற்குபுறம் 3.33 மீட்டர், ஆகஇந்தளவுள்ள 50.749 சதுரமீட்டர் நிலம் பூராவும் ஆக மேற்கண்ட 5 அயிட்ட சாலைநிலங்களும் மற்றும் 12 எண்ணங்கள் கொண்ட மூலைமுடுக்குகள் 13.50 சதுரமீட்டர் நிலங்களும் சேர்ந்து 2856.42 சதுரமீட்டர் நிலங்கள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலங்கள் 50.749 சதுரமீட்டர் நிலங்கள் ஆக மொத்தம் 2907.169 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
2	1166/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. விஜய் ஆனந்	1. மேட்டூர் மின் பகிர்மானம் உட்கோட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மாக கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 370/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 217/1B2 - 53.124 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Denishpettai					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 217/1பி1, வடக்கு - சர்வே எண் 217/1ஏ1ஏ, தெற்கு - 10.0 மீ அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 15.22 மீ, மேற்குபுறம் 15.18 மீ, கிழமேல் வடபுறம் 3.48 மீ, தெற்குபுறம் 3.51 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 53.124 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate