# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Nambiyur | Date / நாள்: 08-Dec-2025 |
| Village /கிராமம்:Elathur | Survey Details /சர்வே விவரம்: 791/1B |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2025 - 07-Dec-2025

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/ தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 3259/2025 | 13-Jun-2025<br>13-Jun-2025<br>13-Jun-2025 | Gift deed | 1. கோவிந்தசாமி | 1. தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநருக்காக ஷ தமிழ்நாடு அரசின் உள்ளாட்சித்துறையின் கீழ் இயங்கிவரும் ஈரோடு மாவட்டம் நம்பியூர் வ |
| | Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: - | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2223/2025 |
| | **Schedule 1 Details:** | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 1175.5 SQUARE METRE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோகம் (பி) மற்றும் பொது உபயோகம் (ஏ)க்கும், மனுதாரர் உபயோகம்-1க்கும், அயிட்டம் 5ல் வரும் 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மனுதாரர் உபயோகம்-2க்கும், அயிட்டம்1(11)ல் வரும் விஸ்தரிப்பு சாலைக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , அயிட்டம் 2ல் வரும் 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், அயிட்டம் 3ல் வரும் 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், அயிட்டம் 4ல் வரும் 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - 9.0மீ அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலைக்கும் , தெற்கு - புதிய க.ச.792 நெ காலைக்கு | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி ரிடி நம்பியூர் சப்ரி நம்பியூர் தாலுாக்கா எலத்தூர் அ கிராமம் புதிய க.ச.791/1 நெ.பு.ெ<br>இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் ந.க.எண். ஆர்ஓசி எண்.டபிள்யூவி7வி2எஸ்ஜிடீ/2025/டீசிபி நாள்:11.06.2025-ன் படி மனைப்பிரிவின் உத்தேச சாலைகள் (மூலை<br>இதன்மத்தியில் கிழமேல் தென்புறம் 10.0மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 10.0மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 116.7 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 118.4மீட்டர் இதன் |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 24.38 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - புதிய க.ச.791/3 நெ காலைக்கு, மேற்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் வரும் 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம்:1(11) விஸ்தரிப்பு சாலை:- இதற்கு செக்குபந்தி இமல் இதன்மத்தியில் |

| | | |
|---|---|---|
| | மனுதாரர் உபயோகம்-2க்கும் | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 344.16 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் வரும் 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், மேற்கு - புதிய க.ச.791/1ஏ நெ காலைக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் (2) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை:- இதற்கு செக்குபந்தி இ சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 430.2 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் வரும் 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், மேற்கு - புதிய க.ச.791/1ஏ நெ காலைக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் (3) 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை:- இதற்கு செக்குபந்தி இ சதுரமீட்டர். |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 344.16 SQUARE METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் (4) 7.2மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை:- இதற்கு செக்குபந்தி இ சதுரமீட்டர். |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | வரும் 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், மேற்கு - புதிய க.ச.791/1ஏ நெ காலைக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் | | | | | |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 18.9 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - புதிய க.ச.791/3 நெ காலைக்கும் , மேற்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் வரும் 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-1க்கும், தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-2க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் (5) 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை:- இதற்கு செக்குபந்தி இ சதுரமீட்டர். அயிட்டம் 1 முதல் 5 வரை உள்ள சாலைகளின் மூலை முடக்கு 12.38 சதுர மீட்டர் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 5 மற்றும் மூலை முடக்கு சே | | |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 29.0 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - புதிய க.ச.791/3 நெ காலைக்கும், மேற்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் வரும் 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - பொது உபயோகம் (பி)க்கும் , தெற்கு - மனுதாரர் உபயோகம்-1க்கும் | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் அயிட்டம் 6 பொது உபயோகம் (ஏ):- இதற்கு செக்குப்பந்தி இமல் இதன் மத்தியில் | | |
| 2 | 3260/2025 | 13-Jun-2025<br>13-Jun-2025 | Gift deed | 1. கோவிந்தசாமி | 1. சென்னைமாநகராட்சிஎன்பிகேஆர்ஆர்மாளிகை144அண்ணாசாலைசென்னை600002என்றமுகவரியில்இயங்கிவரும்தமிழ்நாடுமின்உற்பத்தி | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 13-Jun-2025 | | | |
| | Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: - | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2223/2025 |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B - 27.4 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | | | | |
| | Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.791/3 நெ காலைக்கும் , மேற்கு - அயிட்டம் 1(1)ல் வரும் 10மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , தெற்கு - பொது உபயோகம் (ஏ)க்கும் | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி ரிடி நம்பியூர் சப்ரி நம்பியூர் தாலூக்கா எலத்தூர் அ கிராமம் புதிய க.ச.791/1 நெ.பு.ெ ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் ந.க.எண். ஆர்ஓசி எண்.டபிள்யூவி7வி2எஸ்ஜிடீ/2025/டீசிபி நாள்:11.06.2025-ன் தேதிய எண்ணிட்ட கடிதத்துட இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவில் டீஏஎன்ஜிஈடிசிஓ கோபி மின் பகிர்மான வட்டத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்துள்ள தானமாக ஒப்படைக்கப்படும் 2 கிழபுறம் 4.1 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 4.0 மீட்டர் ஆக இதன் மொத்த பரப்பு 27.40 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடம் முழுவதும் இதற்குண்டான பகிர்மானத்திற்காக இடம் பூராவும். | |
| 3 | 5687/2025 | 29-Oct-2025<br>29-Oct-2025<br>29-Oct-2025 | Sale deed | 1. கோவிந்தசாமி | 1. கனிமொழி |
| | Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,91,500/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,91,500/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2223/2025 |
| | **Schedule 1 Details:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B1 - 1637.5 SQUARE FEET | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | | | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 14<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ நிவாஸ் கார்டன் | | |
| | Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி ரிடி நம்பியூர் சப்ரி நம்பியூர் தாலூக்கா எலத்தூர் அ கிராமம் புதிய க.ச.791/1 நெ.பு.ெ கிழக்கு கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு தெற்கு புதிய க.ச.791/3 நெ.காலைக்கு மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.77.13 (பு.ஏ.1.90 1/2) விஸ்தீரணமுள்ள பூ | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் எண்.16ன் ஓர் பகுதி, வடக்கு - 7,2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சைட் எண்.15 | | துணை இயக்குநர் (பொ) எஸ்டபுள்யூ/டீடிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் எண்.195/2025-ன்படி குடியிருப்பு மனை பிரிவிற்காக தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெ செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 55அடி கிழமேல் தென்புறம் 55அடி தென்வடல் கிழபுறம் 30அடி தென்வடல் மேபுறம் 30அடி ஆக பெ உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.791/1பி1 (பட்டா எண்.2585) நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி இடத்திற்கு லே அவுட்டி சைட்டுகளில் சகிதம். | | |
| 4 | 6112/2025 | 17-Oct-2025<br>17-Oct-2025<br>13-Nov-2025 | Sale deed | 1.<br>வி.கோவிந்தசாமி | 1. மகுடேஸ்வரன் |
| | Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 1,66,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1,66,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2223/2025 |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B1 - 1650.0 SQUARE FEET | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 15<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ நிவாஸ் கார்டன் | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 10.0 அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் எண்கள்.16,21 ன் ஓர் பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.14, தெற்கு - சைட் நெ.22 | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி ரிடி நம்பியூர் சப்ரி நம்பியூர் தாலூக்கா எலத்தூர் அ கிராமம் புதிய க.ச.791/1 நெ.பு.ெ கிழக்கு கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு தெற்கு புதிய க.ச.791/3 நெ.காலைக்கு மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.77.13 (பு.ஏ.1.90 1/2) விஸ்தீரணமுள்ள பூ மனைபிரிவிற்காக தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டதும் நம்பியூர் வட்டாரம் எலத்தூர் பேரூராட்சி அலுவலகம் ஆர்ஒசி எண். நாள் படி குடியிருப்பு ம கிழமேல் தென்புறம் 55அடி தென்வடல் மேபுறம் 30அடி தென்வடல் கிழபுறம் 30அடி ஆக 1650 சதுரடி (153.29 ச.மீ) அளவுள்ள இடமும். மேற்படி இடம் தற் சகல ரோடுகளிலும் சகலவிதமான வண்டி வாகனங்களுடன் பொதுவில் நடந்து கொள்ளும் மாமூல் வண்டி வாகன வழிநடை தடபாத்தியங்கள் ரிசர்வ் | | |
| 5 | 6395/2025 | 27-Nov-2025<br>27-Nov-2025<br>27-Nov-2025 | Sale deed | 1.<br>வி.கோவிந்தசாமி | 1. பழனியம்மாள் |
| | Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 9,87,000/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 9,87,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>2223/2025 |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B1 - 1637.5 SQUARE FEET | | |

| | | |
|---|---|---|
| | வகைப்பாடு: Plot | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | | Plot No./மனை எண் : 23<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ நிவாஸ் கார்டன் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் எண்.24, வடக்கு - 9.0மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சைட் எண்.30 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி ரிடி நம்பியூர் சப்ரி நம்பியூர் தாலூக்கா எலத்தூர் அ கிராமம் புதிய க.ச.791/1 நெ.பு.ெ கிழக்கு கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு தெற்கு புதிய க.ச.791/3 நெ.காலைக்கு மேற்கு இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.77.13 (பு.ஏ.1.90 1/2 ) விஸ்தீரணமுள்ள பு துணை இயக்குநர் (பொ) எஸ்டபுள்யூபி/டீடிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் எண்.195/2025 ன்படி குடியிருப்பு மனை பிரிவிற்காக தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அங்கீகரிக்கப்பட்டள்ள மனை பிரிவில் வரும் சைட் எண்.23க்கு செக்குபந்திப்படி இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 55அடி கிழமேல் தென்புறம் 55அடி அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 791/1B1 - 1650.0 SQUARE FEET |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Elathur | |
| | | Plot No./மனை எண் : 30<br>Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ நிவாஸ் கார்டன் |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 10.0 மீ அகல தென்வடடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சைட் எண்கள்.24 மற்றும் 29ன் ஓர் பகுதி, வடக்கு - சைட் எண்.23, தெற்கு - சைட் எண்.31 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி ஸ்ரீ நிவாஸ் கார்டன் மனைப்பிரிவில் சைட் எண்.30க்கு செக்குபந்திப்படி செண்ட்) அளவுள்ள மனையிடம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு சைட்டுகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 3287.50 சதுரடி (305.42 ச.மீ) அளவுள்ள மனையிடம் பூர அவுட்டில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் சகலவிதமான வண்டி வாகனங்களுடன் பொதுவில் நடந்து கொள்ளவும் மாமூல் வண்டி வாகன வழிநடை த |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | |
|---|---|
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |