Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



1889/2025 ... TP|218454259|2025



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU AE 727163

07-05-2025

சரவணன்

R. இளையராஜா
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்:17/2008,
திருவெண்ணெய்நல்லூர்,
தமிழ்நாடு.

பொது அதிகார ஆவணம்

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07-ம் தேதி புதுச்சேரி - 605 001, புதுச்சேரி, வம்பகீரப்பாளையம், ஏழை மாரியம்மன் கோவில் வீதி, எண்.17A, விலாசத்தில் வசிக்கும் ராஜமாணிக்கம் அவர்களின் குமாரர் **சரவணன்-1** (வயது 54, கைபேசி எண்.9025314406, ஆதார் எண்.9019 0888 6506) புதுச்சேரி - 605 007, புதுச்சேரி, அரியாங்குப்பம் கொம்யூன், ஸ்ரீ தரன் நகர் மெயின் ரோடு, பிளாட் எண்கள்.55 & 56, விலாசத்தில் வசிக்கும் கோதண்டபாணி அவர்களின் குமாரர் **ஜெயபாலன்-2** (வயது 61, கைபேசி எண்.9171178129, ஆதார் எண்.6002 8079 5615) ஆகிய தங்கள் இருவருக்கும்,

கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வட்டம், 606102 கொரட்டூர் மதுரா கூவாகம் (அஞ்சல்) குச்சிப்பாளையம் மாரியம்மன் கோவில் தெரு, நெ.2/198-ல் வசிக்கும் திரு. பிச்சைக்கிராமன்
அவர்களின் குமாரர் திரு.P.**அய்யனார்** (வயது 68, கைபேசி எண்.9626881522, ஆதார் எண்.8788 9644 5635) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

பி. ஐயனார்

R. இளையராஜா

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இதனடியிற் கண்டுள்ள சொத்தானது - எனது பெயரில் கடந்த 09.08.2000-தேதியில் எழுதி திருவெண்ணெய்நல்லூர் சார்பதிவக 1 புத்தக ஆவண எண்-1198/2000-ஆக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரைய ஆவணத்தின்படி கிரையம்பெற்றதும், அதன்படி **கொரட்டூர்** கிராம வருவாய் கணக்கில் எனது பெயரில் பட்டா எண்கள்.227 மற்றும் 1066-ஆக பதிவு செய்யப்பட்டு நான் அனுபவித்து வந்ததில் என்னால் **"முத்துகுமரன் நகர்"** என மனைப்பிரிவாக பெயரிட்டு மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில், கீழ்கண்ட காலிமனைகளை என்னால் நேரில் இருந்து நிர்வாகம் செய்ய இயலாத நிலையில் இருப்பதாலும், அதனால் தாங்கள் எனக்கு நம்பிக்கை உள்ளவரானபடியாலும், உங்கள் பேரில் எனக்கு உள்ள நம்பிக்கையினாலும், தங்களை இதன்மூலம் என்னுடைய பொது அதிகார முகவராக நியமித்து இருக்கிறேன். அதன் விபரம் வருமாறு - இதன்படி தாங்கள் என்னுடைய பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் கீழ்கண்ட சொத்தை நேரில் இருந்து கவனித்து கொள்ளவும், கிரையம், அடமானம், தானம் மற்றும் போக்கியம் வைத்து தொகை பெறவும், அதற்காக பத்திரங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும் அவற்றை பைசல் செய்து எழுதி வாங்கவும், கீழ்கண்ட சொத்தை வேறு நபர்களுக்கு மொத்தமாகவோ, அல்லது பகுதி பகுதியாகவோ பிரித்து விற்பனை செய்ய தகுந்த நபர்களைப் பார்த்து விலை பேசி முடிக்கவும், அவ்வாறு விலை பேசி முடித்த நபர்களுக்கு கிரைய அக்ரிமெண்ட் எழுதிக்கொடுக்கவும், அட்வான்ஸ், தொகையை பெற்றுக்கொள்ளவும், கிரையம் பெறுபவர்கள் செலவில் கிரைய பத்திரம் எழுதி வரச்செய்து,

R. [illegible]

[illegible]

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

அதில் எனக்காக தாங்களே கையொப்பமிடவும், கிரையத் தொகையை பெற்றுக்கொள்ளவும், கிரையப் பத்திரத்தை சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யவும், பதிவு எண்டாஸ்மெண்டுகளில் கையொப்பமிட்டு பத்திரப் பதிவை பூர்த்தி செய்துக் கொடுக்கவும், அதற்கான பட்டா நமூனாக்களில் தாங்களே கையொப்பமிடவும், கீழ்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக ஏதாவது வழக்குகள் ஏற்பட்டால் அவைகளை சம்மந்தப்பட்ட நீதிமன்றங்கள் மூலம் வழக்கறிஞர்களை வைத்து வழக்கை நடத்திடவும், தீர்ப்பு பெறவும், மேல் கோர்ட்டில் அப்பீல் செய்யவும், தீர்ப்பு பெறவும், தேவையானால் சமாதானம் செய்து கொள்ளவும், கோர்ட் சம்மந்தப்பட்ட வக்காலத்து போன்ற அனைத்துப் படிவங்களிலும் எனக்காக தாங்களே கையொப்பமிடவும் கீழ்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக தாங்கள் எழுதிக்கொடுக்கும் சகல ஆவணங்களில் பிழைகள் ஏற்பட்டால், அதை பிழைத்திருத்தம் செய்து கொடுத்திடவும், மற்றும் கீழ்கண்ட சொத்து சம்மந்தமாக சகல காரியங்களையும் செய்ய நான் இதன்மூலம் தங்களுக்கு பொது அதிகாரம் அளித்திருக்கிறோம். என்னுடைய பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் கீழ்கண்ட சொத்தைப் பொருத்து தாங்கள் செய்யும் அனைத்து காரியங்களையும் கையொப்பங்களையும் நான் நேரில் இருந்து செய்ததாக ஒப்புக் கொள்கிறேன். தாங்கள் செய்யும் அனைத்து காரியங்களுக்கும் தாங்கள் சரியான கணக்குகள் வைத்திருந்து வந்து நான் கேட்கும்போது என்னிடம் சமர்பிக்க வேண்டியது. இதற்காக தங்களிடம் நான் யாதொரு தொகையும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை. இந்தப்படி நான் சம்மதித்து எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
3 வது தான் பதிவு அலுவலர்

சொத்து விவரம்

விழுப்புரம் பதிவு மாவட்டம், திருவெண்ணெய்நல்லூர் சார்பதிவகத்திற்குட்பட்டதும், கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம், உளுந்தூர்பேட்டை வருவாய் வட்டத்திற்கு உட்பட்டதுமான கொரட்டூர் கிராமத்தில் :-

<u>பட்டா எண்.277-ல் சம்மந்தப்பட்ட :-</u>

1. அயன் புஞ்சை ரி சர்வே எண்.299/1பி1 ஹெக்டர் 0.31.31 ஏர்ஸ்
   (இதன் பழைய சர்வே எண்.299/1பி ஆகும்)
2. அயன் புஞ்சை ரி சர்வே எண்.299/2 ஹெக்டர் 0.77.50 ஏர்ஸ்.
   (இதன் பழைய சர்வே எண்.299/1 ஆகும்)

<u>பட்டா எண்.1066-ல் சம்மந்தப்பட்ட:-</u>

3. அயன் புஞ்சை ரி சர்வே எண்.301/1ஏ ஹெக்டர் 0.15.0 ஏர்ஸ்.
   (இதன் பழைய சர்வே எண்.301/- ஆகும்)

ஆக மொத்தம் 3 இனங்களும் சேர்ந்து ஹெக்டர் 1.23.81 ஏர்ஸ்க்குண்டான (12381 ச.மீ) ஏக்கர் 3.06 சென்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "முத்துகுமரன் நகர்" எனும் மனைப்பிரிவில்

மனை எண்.1:- <u>இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:-</u> சர்வே எண்கள்.311 மற்றும் 310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) நிலையில் உள்ள சாலை மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.2-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே.வடபுறம் 68.½ அடி தென்புறம் 55.¾ அடி அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 15.¾ அடி மற்றும் அதிலிருந்து 20 அடி தெ.வ. கீழ்புறம் 50 அடி மேல்புறம் 26.½ அடி ஆக 3296 சதுரடி அளவுள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடி நீங்களாக 3284 சதுரடிக்கு 305.09 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, (இது சர்வே எண்.299/1பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டது)

பு. ஐய்யனார்

R. [illegible]

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.2:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.1-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.3-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. கீழ்புறம் 50 அடி மேல்புறம் 50.½ அடி ஆக 1005 சதுரடிக்கு 93.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.3:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.2-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.4-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.4:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.3-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.5-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.5:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.4-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.6-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்கள்.299/1பி1 மற்றும் 299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.6:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.5-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.7-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 சார்வைசெய்யப்பட்டது
5

மனை எண்.7:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.6-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.8-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.8:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.7-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.9-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.9:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.8-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.10-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.10:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.9-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.11-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.11:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.10-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.12-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பி. ஐய்யனார்

R. [illegible]

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.12:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.11-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.13-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.13:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.12-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.14-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.14:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/1ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.13-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.15-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.15:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்கள்.310/1ஏ மற்றும் 310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.14-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.16-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.16:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.15-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.17-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.17:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.16-க்கும் (கிழக்கு) 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 30 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1500 **சதுரடி அளவுள்ள மனையில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலை முடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக** 1488 சதுரடிக்கு 138.24 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.18:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.19-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 **சதுரடி அளவுள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் மூலை முடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக** 988 சதுரடிக்கு 91.79 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.19:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.18-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.20-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.20:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.19-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.21-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பி. ஐயனார்

R. [illegible]

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தான்கைக்கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.21:- <u>இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:-</u> சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.20-க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.310/3-க்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 40.½ அடி தென்புறம் 20 அடி தெ.வ. மேல்புறம் 50 அடி கீழ்புறம் 23.½ அடி அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 18.½ அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 15 அடி ஆக **1438** சதுரடிக்கு **133.60** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்கள்.299/2 மற்றும் 301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.22:- <u>இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:-</u> 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.23-க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.301/1பி -க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 24.½ அடி தென்புறம் 24 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1503.½** சதுரடிக்கு **139.68** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.23:- <u>இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:-</u> 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.24-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.22-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1240** சதுரடிக்கு **115.20** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.24:- <u>இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:-</u> 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.25-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.23-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1240** சதுரடிக்கு **115.20** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.25:- <u>இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:-</u> 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.26-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.24-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1240** சதுரடிக்கு **115.20** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பு.ஐயனார்

R.

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ஆக நகல்வைக்கொண்டது.
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.21:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- சர்வே எண்.310/2ஏ -க்கும் (வடக்கு) 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.20-க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.310/3-க்கும் மற்றும் உள்ளாட்சி இடத்துக்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 40.½ அடி தென்புறம் 20 அடி தெ.வ. மேல்புறம் 50 அடி கீழ்புறம் 23.½ அடி அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 18.½ அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 15 அடி ஆக **1438** சதுரடிக்கு **133.60** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்கள்.299/2 மற்றும் 301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.22:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.23-க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.301/1பி -க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 24.½ அடி தென்புறம் 24 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1503.½** சதுரடிக்கு **139.68** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.23:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.24-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.22-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1240** சதுரடிக்கு **115.20** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.24:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.25-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.23-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1240** சதுரடிக்கு **115.20** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.25:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்.26-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.24-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக **1240** சதுரடிக்கு **115.20** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.301/1ஏ-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பு.ஐயனார்

R.

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.26:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள்.27 மற்றும் 66-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.25-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 23 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 62 அடி ஆக 1426 சதுரடிக்கு 132.48 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.27:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.66-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.28-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.26-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 60 அடி ஆக 1200 சதுரடிக்கு 111.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.28:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.66-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.29-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.27-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 60 அடி ஆக 1200 சதுரடிக்கு 111.49 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.29:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.66-க்கும் (தெற்கு) 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.28-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 60 அடி ஆக 1200 **சதுரடி அளவுள்ள மனையில் தென்மேற்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக** 1188 சதுரடிக்கு 110.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பி. ஐயனார்

R. Ganesan

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 நான்கனைத்தொண்டது.
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.30:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.65-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.31-க்கும் (கிழக்கு) 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 30 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1500 **சதுரடி அளவுள்ள மனையில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு** 12 **சதுரடி நீங்கலாக** 1488 சதுரடிக்கு 138.24 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.31:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.64-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.32-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.30-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.32:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.63-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.31-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.33:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.62-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.34-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.32-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.34:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.61-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.35-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.33-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பி. ஐயனார்

R. இளங்கோவன்

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தான்கலனாக்கொண்டது.
11 வது தான் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.35:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.60-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.36-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.34-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.36:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.59-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.37-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.35-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.37:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.58-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.38-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.36-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.38:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.57-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.39-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.37-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.39:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.56-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.40-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.38-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பி. ஐயனார்

R. Ramesh

புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1289ம் ஆவணம் 46 தான்கணைக்கொண்டது.

12 வது நாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.40:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.55-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.41-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.39-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.41:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.54-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.42-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.40-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.42:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.53-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.43-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.41-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்கள். 299/1பி1 மற்றும் 299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.43:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.52-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.44-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.42-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 - ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.44:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.51-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.45-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.43-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 - ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

கி. ஐயனார்

R. [illegible]

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ன்கணைக்கொண்டது
13 பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.45:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.50-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள்.46 மற்றும் 47-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.44-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 50 அடி ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.91 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.46:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.47-க்கும் (தெற்கு) நிலையில் உள்ள சாலை மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.45-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 64 அடி தென்புறம் 67 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 30 அடி ஆக **1965 சதுரடி அளவுள்ள மனையில் தென்மேற்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக 1953** சதுரடிக்கு 181.44 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.47:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.46-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.48-க்கும் (தெற்கு) நிலையில் உள்ள சாலை மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.45-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 59.½ அடி தென்புறம் 64 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 20 அடி ஆக 1235 சதுரடிக்கு 114.74 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.48:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.47-க்கும் (வடக்கு) மனை எண்.49-க்கும் (தெற்கு) நிலையில் உள்ள சாலை மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.50-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 61.½ அடி தென்புறம் 59.½ அடி தெ.வ. இருபுறமும் 20 அடி ஆக 1210 சதுரடிக்கு 112.41 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ஆம் எண்ணாகக்கொண்டது
14 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.49:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.48-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) நிலையில் உள்ள சாலை மற்றும் சாலை விஸ்தரிப்புக்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.50-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 59 அடி தென்புறம் 61.½ அடி தெ.வ. இருபுறமும் 23 அடி ஆக **1386 சதுரடி அளவுள்ள மனையில் வடமேற்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக 1374** சதுரடிக்கு **127.65** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.50:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.45-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.49-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.51-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக **860** சதுரடிக்கு **79.90** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.51:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.44-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.50-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.52-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக **860** சதுரடிக்கு **79.90** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.52:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.43-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.51-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.53-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக **860** சதுரடிக்கு **79.90** சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1889ம்
ஆவணம் 46 ஆக எண்ணிக்கொண்டது.
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.53:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.42-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.52-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.54-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்கள். 299/1பி1 மற்றும் 299/2-ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.54:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.41-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.53-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.55-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.55:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.40-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.54-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.56-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.56:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.39-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.55-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.57-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 பத்தவர் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்லலாக்கொண்டது.
16 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.57:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.38-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.56-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.58-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.58:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.37-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.57-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.59-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.59:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.36-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.58-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.60-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.60:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.35-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.59-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.61-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.61:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.34-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.60-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.62-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பதிவுத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1889ம்
ஆவணம் 46 தான்கணக்கில்கொண்டது
17 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.62:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.33-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.61-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.63-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.63:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.32-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.62-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.64-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.64:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.31-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.63-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.65-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 860 சதுரடிக்கு 79.90 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.65:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்.30-க்கும் (வடக்கு) 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.64-க்கும் (கிழக்கு) 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 30 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 43 அடி ஆக 1290 **சதுரடி அளவுள்ள மனையில் வடகிழக்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக** 1278 சதுரடிக்கு 118.73 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தான்கைக்கொண்டது.
18 வது தான் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.66:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- மனை எண்கள்.27, 28 மற்றும் 29-க்கும் (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் (தெற்கு) 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள பூங்காவிற்கும் மற்றும் மனை எண்.26-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 60 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 33 அடி ஆக 1980 சதுரடிக்கு 183.95 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.67:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.68-க்கும் (கிழக்கு) சர்வே எண்.300/3-க்கும் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. வடபுறம் 30 அடி தென்புறம் 50 அடி தெ.வ. மேல்புறம் 40 அடி கீழ்புறம் 16 அடி அதிலிருந்து வடக்கு நோக்கி 32 அடி ஆக 1772 **சதுரடி அளவுள்ள மனையில் தென்கிழக்கு மூலையில் மூலைமுடுக்கு 12 சதுரடி நீங்கலாக** 1760 சதுரடிக்கு 163.51 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.68:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.69-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.67-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.69:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.70-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.68-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ஆக நகல் எடுக்கப்பட்டது.
19 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.70:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.71-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.69-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.71:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.72-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.70-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.73:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.74-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.72-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.74:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.75-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.73-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.75:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.76-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.74-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

பு.ஐயனார்

R. இராமலிங்கம்

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாக்கலைக்கொண்டது
20 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.76:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.77-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.75-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.77:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.78-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.76-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.78:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.79-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.77-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.79:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.80-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.78-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.80:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.81-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.79-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

ஆ. ஐயனார்

R. [illegible]

2/2021

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
21 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மனை எண்.81:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.82-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.80-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்கள். 299/1பி1 மற்றும் 299/2 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.82:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.83-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.81-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.83:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.84-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.82-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 15 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 600 சதுரடிக்கு 55.75 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.84:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்.85-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.83-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 800 சதுரடிக்கு 74.33 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண். 299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

மனை எண்.85:- இதற்கு நான்கெல்லை மற்றும் அளவு விவரம்:- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (வடக்கு) சர்வே எண்.299/1பி2 -க்கும் (தெற்கு) மனை எண்கள்.86 மற்றும் 87-க்கும் (கிழக்கு) மனை எண்.84-க்கும் (மேற்கு) இதன்மத்தியில் கி.மே. இருபுறமும் 20 அடி தெ.வ. இருபுறமும் 40 அடி ஆக 800 சதுரடிக்கு 74.33 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை, **(இது சர்வே எண்.299/1பி1 -ல் சம்மந்தப்பட்டது)**

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்வனைக்கொண்டது.
22 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

மேற்படி மனைகள் திருநாவலூர் ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட **கொரட்டூர்** கிராம எல்லைக்குட்பட்டதாகும்.

மேற்படி மனைப்பிரிவானது நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர், கள்ளக்குறிச்சி அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No. **6YHJGXQC/34493/2024/2024/TCP** நாள்-20.12.2024 மற்றும் ம.வ/ந.ஊ.உ.இ (க.மா) எண்.120/2024-ன் படியும், திருநாவலூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட கொரட்டூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மானம் எண்.65/2025, நாள்-13.01.2025-ன்படியும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனையாகும்.

உறுதிமொழி சான்று

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

சாட்சிகள் :

1. R. Ganesan — R. GANESAN, S/o Ragunathan, Mariyamman Koil St. K. Kuppalayam.
2. R. Srinivasan — (R. SRINIVASAN) S/o Ramaputhiran No.112 Selur Chettis St. Ulundurpet



வரைவு ஆவணம் தயாரித்தவர்-

R. RAMESH, B.A., B.L.,
ADVOCATE
M.S.No:2839/2012

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம் தலைமாற்று 46 தாள்களைக்கொண்டது.
23 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடுமுத்திரைச் சட்டம் மதிப்பு குறைத்தல் தடுப்பு
சம்மந்தமான 1968-ம் வருடத்திய 3(1)-ன்படி
மார்க்கெட் மதிப்பு அறிக்கை

கிராமம் - கொரட்டூர்

வ. எண்.	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம் ஏ. செ (அ) ஹெக்டேர். ஏர்ஸ்	வழிகாட்டி மதிப்பு ரூ. பை	நஞ்சை (அ) புஞ்சை	மார்க்கெட் மதிப்பு	
					ரூ.	பை
1.	சர்வே எண்கள். 299/1B1, 299/2 & 301/1A-ல் இவைகளை உள்ளடக்கி அமைக்கப்பட்டுள்ள **"முத்துகுமரன் நகர்"** என்னும் மனைப்பிரிவில் **மனை எண்.1** கொண்டது.	305.09 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	4,94,028	00
2.	**மனை எண்.2** கொண்டது.	93.37 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,793	00
3.	**மனை எண்.3** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
4.	**மனை எண்.4** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
5.	**மனை எண்.5** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
6.	**மனை எண்.6** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
7.	**மனை எண்.7** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
8.	**மனை எண்.8** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
9.	**மனை எண்.9** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
10.	**மனை எண்.10**	92.91	1 ச.மீ	மனை	1,50,050	00

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 1889-ம் ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
24 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

	கொண்டது.	சதுரமீட்டர்	ரூ.1615/-			
11.	**மனை எண்.11** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
12.	**மனை எண்.12** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
13.	**மனை எண்.13** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
14.	**மனை எண்.14** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
15.	**மனை எண்.15** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
16.	**மனை எண்.16** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
17.	**மனை எண்.17** கொண்டது.	138.24 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,23,258	00
18.	**மனை எண்.18** கொண்டது.	91.97 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,48,240	00
19.	**மனை எண்.19** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
20.	**மனை எண்.20** கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
21.	**மனை எண்.21** கொண்டது.	133.60 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,15,764	00
22.	**மனை எண்.22** கொண்டது.	139.68 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,25,583	00
23.	**மனை எண்.23** கொண்டது.	115.20 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,86,048	00
24.	**மனை எண்.24** கொண்டது.	115.20 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,86,048	00
25.	**மனை எண்.25** கொண்டது.	115.20 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,86,048	00
26.	**மனை எண்.26** கொண்டது.	132.48 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,13,955	00
27.	**மனை எண்.27** கொண்டது.	111.49 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,80,056	00
28.	**மனை எண்.28** கொண்டது.	111.49 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,80,056	00

பி.அய்யனார்

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
25 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R. [illegible]

	மனை எண்.29 கொண்டது.	110.37 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,78,247	00
30	மனை எண்.30 கொண்டது.	138.24 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,23,257	00
31	மனை எண்.31 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
32	மனை எண்.32 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
33	மனை எண்.33 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
34	மனை எண்.34 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
35	மனை எண்.35 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
36	மனை எண்.36 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
37	மனை எண்.37 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
38	மனை எண்.38 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
39	மனை எண்.39 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
40	மனை எண்.40 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
41	மனை எண்.41 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
42	மனை எண்.42 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
43	மனை எண்.43 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
44	மனை எண்.44 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
45	மனை எண்.45 கொண்டது.	92.91 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,50,050	00
46	மனை எண்.46 கொண்டது.	181.44 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,93,026	00
47	மனை எண்.47	114.74	1 ச.மீ	மனை	1,85,305	00

டி.ஐய்யனார்

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தான்களைக்கொண்டது
26 வது தான் பதிவு அலுவலர்

R. Saravanan

	கொண்டது.	சதுரமீட்டர்	ரூ.1615/-			
48	மனை எண்.48 கொண்டது.	112.41 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,81,542	00
49	மனை எண்.49 கொண்டது.	127.65 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,06,155	00
50	மனை எண்.50 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
51	மனை எண்.51 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
52	மனை எண்.52 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
53	மனை எண்.53 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
54	மனை எண்.54 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
55	மனை எண்.55 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
56	மனை எண்.56 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
57	மனை எண்.57 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
58	மனை எண்.58 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
59	மனை எண்.59 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
60	மனை எண்.60 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
61	மனை எண்.61 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
62	மனை எண்.62 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
63	மனை எண்.63 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00
64	மனை எண்.64 கொண்டது.	79.90 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,29,038	00

பத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
27 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

28

65	மனை எண்.65 கொண்டது.	118.73 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,91,749	00
66	மனை எண்.66 கொண்டது.	183.95 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,97,079	00
67	மனை எண்.67 கொண்டது.	163.51 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	2,64,069	00
68	மனை எண்.68 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
69	மனை எண்.69 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
70	மனை எண்.70 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
71	மனை எண்.71 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
72	மனை எண்.73 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
73	மனை எண்.74 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
74	மனை எண்.75 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
75	மனை எண்.76 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
76	மனை எண்.77 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
77	மனை எண்.78 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
78	மனை எண்.79 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
79	மனை எண்.80 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
80	மனை எண்.81 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
81	மனை எண்.82 கொண்டது.	55.75 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	90,036	00
82	மனை எண்.83	55.75	1 ச.மீ	மனை	90,036	00

பி. ஜெயராஜ்

1 புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 2889 ம்
ஆவணம் 46 ஆக பதிவுசெய்துகொண்டது.

28 வது பக்கம் பதிவு அலுவலர்

2-9

	கொண்டது.	சதுரமீட்டர்	ரூ.1615/-			
83	**மனை எண்.84** கொண்டது.	74.33 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,20.043	00
84	**மனை எண்.85** கொண்டது.	74.33 சதுரமீட்டர்	1 ச.மீ ரூ.1615/-	மனை	1,20.043	00
ஆக கூடுதல்					**1,27,88,052**	00

பி. ஐயனார்

R. [illegible]

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 889 ம்
ஆவணம் 46 ஞல்கலைக்கொண்டது.
29 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

30

R/திருவெண்ணைநல்லூர்/புத்தகம்-1/1889/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1478

மாரியம்மன் கோவில் தெரு, நெ.2/198, கூவாகம், உளுந்தூர்பேட்டை, கள்ளக்குறிச்சி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 606102-ல் வசிக்கும் திரு அய்யனார் என்பவரிடமிருந்து ₹ 1,23,000/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து இருபத்து மூன்றாயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : திருவெண்ணைநல்லூர்
நாள்: 07/05/2025

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 07ம் தேதி பி.ப. 04:56 மணியளவில் திருவெண்ணைநல்லூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,31,710/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	பி.ஐய்யனார் கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	பி.ஐய்யனார் "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:28451557fc4a86e3c654c238fff70f46c345749 (Details from UIDAI : Iyyanar Pichaikaran S/O Pichaikaran, 12-07-1957, xxxxxxxx5635)	

புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1889ம் ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
30 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

31

R/திருவெண்ணைநல்லூர்/புத்தகம்-1/1889/2025

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:9962355fb0209d027254beca22b5f0b5c70bef5 (Details from UIDAI : R Saravanane S/O Radjamanicam, 27-03-1971, xxxxxxxx6506)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4352365f5376214eb9b4d0a9c39366f6c5a25ee (Details from UIDAI : K Jayabalan C/O: Kodandapani, 29-12-1963, xxxxxxxx5615)	

2025 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 7ம் நாள்

R. Saravanane S/o Ragunathan
K. Kuzhipaplayam.

R. Srinivasan (R.SRINIVASAN) S/o Ranapathy No.112 Selvam Chithu St Vanakuppam

GOPINATHAN V
சார்பதிவாளர்
திருவெண்ணைநல்லூர்

R/திருவெண்ணைநல்லூர்/புத்தகம்-1/1889/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 07/05/2025
திருவெண்ணைநல்லூர்

GOPINATHAN V
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1889ம் ஆவணம் 46 தான்களைக்கொண்டது.
31 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

32

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : கொரட்டூர் பட்டா எண் : 1066

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பிச்சக்கார உடையார் தந்தை அய்யனார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
301	1A	0 - 15.00	0.83	--	--	--	--	2018/0105/07/104162--2018/07/06/000034SD ------ Digitally signed:KATHERALI A Tahsildar 21/02/2020 05:07:38:PM
		0 - 15.00	0.83					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/33/06/134/01066/40423** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-05-2025 அன்று 12:53:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

ப. அய்யனார்

R. [illegible]

பத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம் ஆவணப் 46 தாள்களைக்கொண்டது

32 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

33

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கள்ளக்குறிச்சி

வட்டம் : உளுந்தூர்பேட்டை

வருவாய் கிராமம் : கொரட்டூர்

பட்டா எண் : 277

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வீரப்பன் கணவர் முத்தம்மாள்

2. விஜய நாயுடு தந்தை செந்தா நாயுடு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
145	2	--	--	0 - 20.00	2.97	--	--	---- ------ Digitally signed: KATHERALI A Tahsildar 21/02/2020 04:44:22:PM
149	1	--	--	0 - 5.50	1.16	--	--	---- ------ Digitally signed: KATHERALI A Tahsildar 21/02/2020 04:44:22:PM
150	3	--	--	0 - 34.50	7.06	--	--	---- ------ Digitally signed: KATHERALI A Tahsildar 21/02/2020 04:44:22:PM
				0 - 60.00	11.19			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/33/06/134/00277/50436** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-05-2025 அன்று 12:38:30 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பி. ஐயனார்

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம் ஆவணம் 46 தான்செலாத்திகொண்டது

33 வது தான் பதிவு அலுவலர்

R. Sarathy

34

Town and Country Planning Department(Planning Permission)

Kallakurichi

ROC No. 6YHJGXQC /34493/ 2024 /2024/TCP

Date : 20/12/2024

From

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director

Kallakurichi

To :

The President,
Korattur Panchayat and Village.
Ulundurpet Panchayat Union.
Ulundurpet Taluk,
Kallakurichi District

Sir/ Madam,

Sub : Residential Layout - Office of the Kallakurichi District Town and Country Planning – Kallakurichi District – Ulundurpet Taluk – Ulundurpet Panchayat Union – Korattur Panchayat and Village – Comprised in Survey Nos. 299/1B1, 299/2, 301/1A which have an extent of 3.06acre (or)12381.00 Sq.m – Technical clearance issued - forwarded for further action - Reg.

Ref : 1. Applicant:Mr.Iyyanar Online Application Number: 6YHJGXQC /34493/2024, dated:16.09.2024.
2. District Town and country planning Office, Kallakurichi District Road pattern issued on dated: 29.10.2024.
3. Joint Director, Agriculture Department, Kallakurichi District, Letter No.A3/7235/2024 Dated:10.10.2024.
4. Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No.19799/2020, Dated: 24.12.2020.
5. Applicant:Mr. Mr.Iyyanar Letter, Gift deed (Local Body &EB) document no:4045 /2024 dated:20.11.2024.
6. G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004
7. G.O.79, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.05.2017.
8. G.O.18, Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 04.02.2019 and G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020.
9. G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020.
10. G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020.
11. Government Letter No.19113/Nov.4(3)/2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.
12. Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, Letter no:13686/2017/LA1, dated: 08.09.2017.
13. Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/2022/TCP3, Dated: 07.01.2022.
14. Centage Fee payment Request Letter, dated: 17.12.2024.
15. Applicant Mr.Iyyanar Centage Fee Payment Receipt dated: 20.12.2024.
16. Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.08.2021.

With reference to the 1st Cited letter, applicant has requested for the approval of residential layout in Kallakurichi District – Ulundurpet Taluk – Ulundurpet Panchayat Union – Korattur Panchayat and Village – Comprised in Survey Nos. 299/1B1, 299/2, 301/1A which have an extent of 3.06acre (or)12381.00 Sq.m.

In the continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued by the Assistant Director, District Town and Country Planning on 29.10.2024. Further the applicant has gift deed the road space areas has been handed over to the concern local body on20.11.2024. Hence, this residential layout has been approved with below conditions.

1. As per the condition, the layout has been approved and approved number issued as LP/SWP/DTCP/KALLAKURICHI/APPROVAL NO.120 /2024 and enclosed with 8 sets of original maps and gift deeded documents has been forwarded with it for further action.
2. Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to

பி. இயற்றி

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது
34 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R. இளவரசி

this office.
3. After the approval of the local body. It is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department office and land survey department for information and appropriate action.
4. It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders.
5. As per circular cited in 13th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Tahsildar to upcate in Tamilnilam website.
6. As Per TNCDBR-2019, Rule: 47(6), Instead of allocation of OSR Area in the 10% of the Layout Area Excluding Road, the applicant has paid Guide Line Value.

Special Conditions

1. a) With reference to the 8th cited and 10th cited letter, if the located site lies in the Municipal/Corporation areas: Collecting the necessary fees including the charges for providing amenities like roads, storm water drains, and street lights from the applicants. After collecting the necessary fees, the final layout sketch, permit of planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant directly.
b)Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority along with the permit of local body to the applicant directly, only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the local body.
2. With reference to the 11th cited and 12th cited letter, the concern local body must issue the final approval after transfer of earmarked road areas survey number, sub-division in favour concern local body.
3. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017, have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA.
4. As per G.O.79 Housing and Urban Development Department, dated: 04.05.2017, in-case of non-planned area rule 3 it has been requested to collect Rs.1000 as scrutiny fee for each plot. And under rule 9 concerned local body should collect the 3% Market Land Value as Land conversation charges, before issuing the final approval.

Head of Account.
0217 Urban Development - 60 other Urban Development Schemes -800 other Receipts - AS Receipts under Land Use Conversion Charges-27 non-Taxation fees - 09 Collections (DPC: 0217-60-800-AS 22709).
5. According to the Circular No. 12544/14/CB dated: 04.07.2014 stating that, The Directorate of Town and Country Planning Department has not legally certified the title to the ownership by granting technical clearance and planning permission. Only the applicant's entitlement to development is verified in the documents submitted with the applicant's application (lease deed, sale deed, gift deed, etc.,) any person wishing to purchase the property must individually assert ownership of the property to the applicant. Also, if anyone else dispute arises individual rights over it, they can settle it before the appropriate competent court. The Directorate of Town and Country Planning Department is not the right organization to decide this.
6. As per TNCDBR-2019 the following fee and charges are collected as follows:
Scrutiny Charges - Rs.18572.00, Dated: 18.09.2024.
Centage Charges- Rs.27000.00, Dated:20.12.2024.
Subdivision Charges - Rs.36000.00, Dated:20.12.2024.
Development Charges - Rs.24762.00, Dated:20.12.2024.

Conditions:
1. The permission granted by the competent authority shall not mean responsibility or clearance as perTNCDBR 2019 Rule No.11 of the following aspects
a) Title or ownership of the site or building.
b) Easement Rights.
c) Structural Reports, Structural Drawing and Structural aspects. The Registered Architect or Register Engineer and Structural Engineer on record as the case may be, shall be responsible for defects in the design.
d) Workmanship, soundness of structure and materials use.
e) Quality of building services and amenities the construction of building.
f) Other requirements or licenses or clearance required for the site or premises or activity under various other laws.
2. Alteration of plot sizes, layouts of roads, dimensions, common allotment sizes and further subdivision of plots contrary to the map approved by the Town and country Planning Department shall not be done without the prior approval of the Town and Country Planning Department.
3. Corners of plot located at the junction of two roads should be laid with the splay shown on the approved map.
4. No plot shall be sold, leased or transferred in any other manner or any building shall be constructed on any plot

பி. ஐயனார்

புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1889ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
35 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R. இளவரசி

before the fulfilment of the above two conditions.
5. Any plot shown on the approved map shall be used only for the construction of residential houses other than plots selected for public purposes. Also, only where the change of land use is requested, only those mentioned in the Residential Use mentioned in TNCDBR-2019 should be allowed by the local body only after obtaining the prior approval of the Town and country Planning Department.
6. If a low voltage/high voltage power line/telegraph line is laid through the layout, the line should be shifted to the edge of the road or as shown on the approved Layout plan.
7. The hollow portion of the layout should be raised to street level.
8. On all streets exceeding 7.2 meters in width, shade trees shall be planted within 1.00 meters of the road boundary not exceeding 9.00 meters in succession.
9. The petitioner should obtain approval from the local authority concerned for the layout. Before constructing any buildings on the land in the subdivision, permission for each building must be obtained from the Town and country Planning Department and the local body.
10. a) Since only Technical Sanction has been given to the said layout by the Town and country Planning Department, if there is any problem regarding the right of land for the layout, the local body should consider and take a decision.
b)When the said layout is approved by the local authority, a copy of the approval authority's presence action should be sent to this authority. Evidence of handing over of public spaces to the local body should also be attached.
11. Once permission is obtained from the petitioner Town and country Planning Department and approval of the layout plan from the local authority, the approved layout plan shall be permanently published at the location where the layout has been approved without any change/omission through a permanent information board at the entrance of the layout for public viewing and also clearly indicating the date and resolution number of the board of approval of the layout.
12. The land Ownership is considered as per the land title documents submitted by the petitioner. Therefore, it is also submitted that no right can be asserted on the ground that a layout has been approved for a place where there is no actual land Ownership.
13. If the proofs given regarding the land license and the documents submitted for consideration are known to be incorrect or if there is a situation where the planning permission/concurrence approval for the layout may be affected, Technical Sanction approval given to the layout will be cancelled by the Town and Country Planning department without any prior notice.
14. A copy of the plan approved by the Town and Country Planning department along with a copy of this order shall be compulsorily supplied to the purchasers while selling the plots for sale.
15. If any case is pending in the field numbers where the layout is situated, the approval given to the layout will be cancelled without any prior notice and action will be taken.
16. If any false or malpractices in the Documents Submitted by the applicant are found, the technical concurrence of the Layout approval would be cancelled by the Town and Country Planning department without prior intimation to theapplicant.
17. If any feature is found affecting the water bodies due to the issued technical concurrence under any circumstances, the same will be cancelled by the department without any intimation to the applicant.
18. If any part of the layout area is identified to be under Panjami land or condition patta in future at any cost, the technical concurrence will be cancelled by the Town and Country Planning department without prior intimation.

Copy To:
Mr. Iyyanar,
2/198 Mariyamman Koil Street,
Koovagam Post,
Kuchipalayam,Korattur,
Ulundurpet.

1. The Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA),
No.1A, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai - 600008.

2. The Sub-Registrar,
Thiruveni Nallur Registrar Office,
Kallakurichi District.

3. The Assistant Director,
Survey Land Records,
Kallakurichi - 606201.

4. The District Collector,

பி. ஐயனார்

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது
36 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R. இளவரசன்

37

District Collectorate Office,
Kallakurichi District.

5. The Assistant Director (Panchayats),
Kallakurichi District.

6. The Tahsildar,
Ulundurpet Taluk,
Kallakurichi District.

Enclosure
1.Layout original map and Condition



பி.அய்யனார்

R. [illegible]

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 சரிபார்க்கப்பட்டது

37 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	18572	16/09/2024
2	OSR Fee		
3	Centage Charges	27000.00	19/12/2024
4	Development Charges	24762.00	19/12/2024
5	Display Board Charges		
6	Satellite town charge		
7	Sub Division Charge	36000.00	19/12/2024

Joint Director/Deputy Director/Assistant Director(i/c)
District Town and Country Planning,
Kallakurichi District.

Enclosure

1.Layout original map and Condition – 2 set

உதவியாளர்
கொரட்டூர் ஊராட்சி.
திருநாவலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்

Signature valid
Signed by: Assistant Director
Location: Kallakurichi
Date: 2024.12.20 10:30:37

பு.ப.எண்.

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46
38 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Make a donation to remove this text

39

Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 01/2025

Date: 3/26/25 3:35 PM

From:

The President
Korattur, Village Panchayat
Thirunavalur Panchayat Union
Ulundurpet Taluk
Kallakurichi District

To :

P.Iyyanar, 2/198, Maiyamman Koil Street, Koovagam Road, Kuchipalayam
Korattur, Ulundurpet.

Online Application Number: 6YHJGXQC

Sir/ Madam,

Sub :

Residential Layout – Village President - Kallakuruchi District - Ulundurpet Taluk - Thirunavalur Panchayat Union – Korattur Panchayat and Village - S.No.299/1B1, 299/2, 301/1A - Extent of 3.06 Acres or 12381.00 Sq.m – Muthukaumaran Nagar - Final Approval - Issued - Reg:

Ref :

1. Applicant:Mr.Iyyanar Online Application Number: 6YHJGXQC /34493/2024, dated:16.09.2024.
2. District Town and country planning Office, Kallakurichi District Road pattern issued on dated: 29.10.2024.
3. Joint Director, Agriculture Department, Kallakurichi District, Letter No.A3/7235/2024 Dated:10.10.2024.
4. Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc.No 19799/2020, Dated: 24.12.2020.
5. Applicant:Mr. Mr.Iyyanar Letter, Gift deed (Local Body &EB) document no:4045 /2024 dated:20.11.2024.
6. G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004.
7. G.O.79, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.05.2017.
8. G.O.18, Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 04.02.2019 and G.O.16 Department of Municipal Administration and Water Supply, dated: 31.01.2020.
9. G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020.
10. G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020.
11. Government Letter No.19113/Nov 4(3)/2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ஆக சார்பதிவாளர் கொண்டது.

39 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

பி. அய்யனார்

R. [illegible]

12. Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.13686/2017/LA1, dated: 08.09.2017.
13. Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/2022/TCP3, Dated: 07.01.2022.
14. Centage Fee payment Request Letter, dated: 17.12.2024.
15. Applicant Mr.Iyyanar Centage Fee Payment Receipt dated: 20.12.2024.
16. Local body Demand Payment Dated.24.03.2025
17. Village Panchayat Resolution No.65, Dated.13.01,2025
18. Land Use Conversion Charges Challan No. 081487838431, Dated. 24.03.2025.

Body:

With reference to the 1st Cited letter, applicant has requested for the approval of residential layout in Kallakurichi District Ulundurpet Taluk – Ulundurpet Panchayat Union – Korattur Panchayat and Village – Comprised in Survey Nos. 299/1B1, 299/2, 301/1A which have an extent of 3.06acre (or)12381.00 Sq.m. forwarded from Kallakuruchi District Town and Country Planning for Final Approval

.

In the continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued by this office on 20.11.2024. Further the applicant Thiru. A.Iyyanar has gifted the road, road splay and public areas to the Korattur Panchayat on 20.11.2024.

Hence, this residential layout has been approved with below conditions.

1. As per the condition, the layout has been approved and approved number issued as LP/SWP/DTCP/KALLAKURICHI/APPROVAL NO.120 /2024 and enclosed with 8 sets of original maps and gift deeded documents has been forwarded with it for further action.
2. Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to this office.
3. After the approval of the local body. It is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department office and land survey department for information and appropriate action.
4. It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders.
5. As per circular cited in 13th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Tahsildar to update in Tamilnilam website.
6. As Per TNCDBR-2019, Rule: 47(6), Instead of allocation of OSR Area in the 10% of the Layout Area Excluding F applicant has paid Guide Line Value.

Special Conditions

1. a) With reference to the 8th cited and 10th cited letter, if the located site lies in the Municipal/Corporation areas: Collecting the necessary fees including the charges for providing amenities like roads, storm water drains and street lights from the applicants. After collecting the necessary fees, the final layout sketch, permit of pla with approval of Local Body shall be issued to the applicant directly.

b)Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority along with the permit of local body to the applicant directly, only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the local body.

2. With reference to the 11th cited and 12th cited letter, the concern local body must issue the final approval after transfer of earmarked road areas survey number, sub-division in favour concern local body.
3. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017. have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA.
4. As per G.O.79 Housing and Urban Development Department, dated: 04.05.2017, in-case of non-planned area rule 3 it has been requested to collect Rs.1000 as scrutiny fee for each plot. And under rule 9 concerned local body should collect the 3% Market Land Value as Land conversation charges, before issuing the final approval

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ல் சார்பதிவாளர் கொண்டது.
40 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Make a donation to remove this text

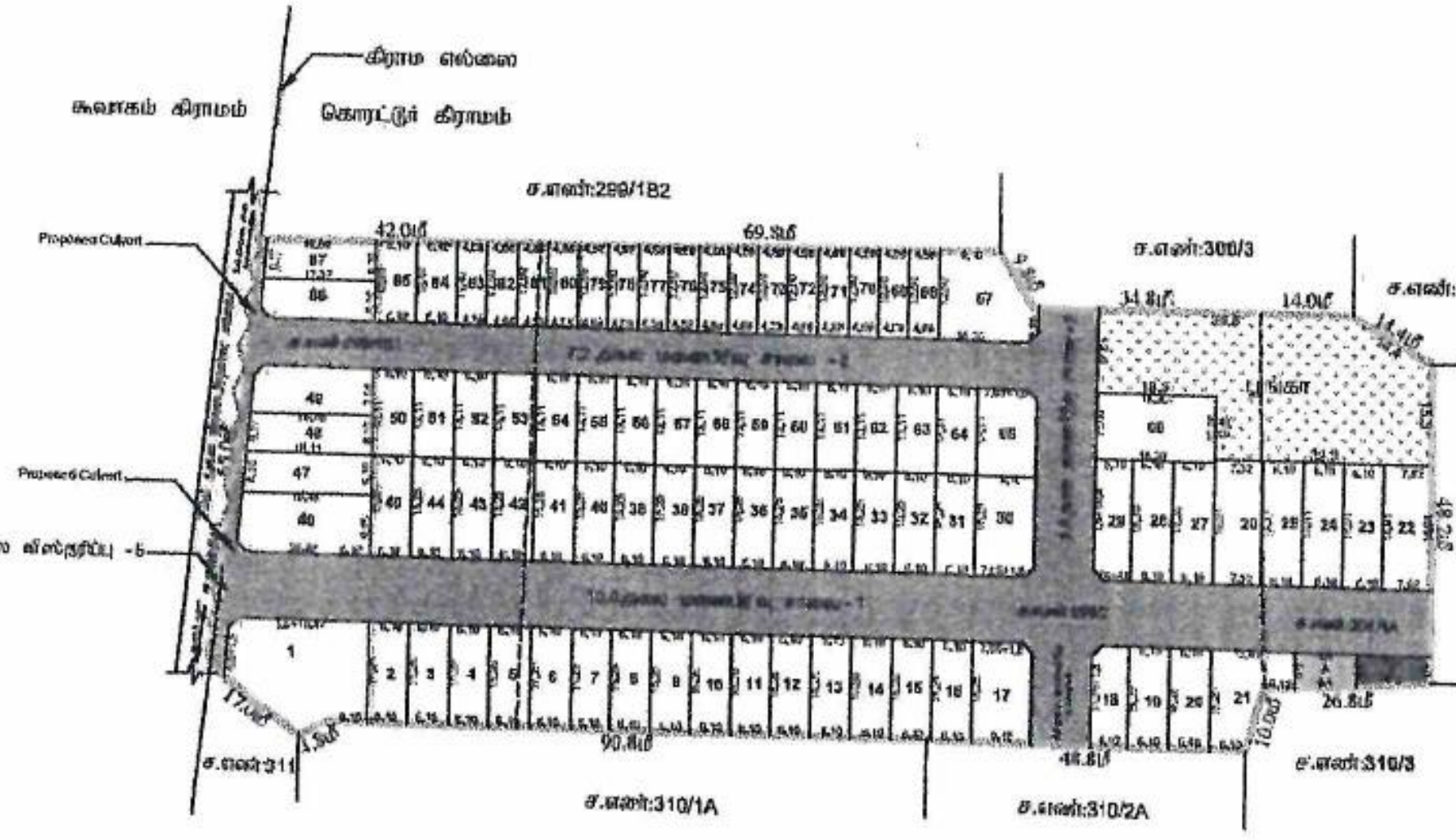
41

Additional Information
Total Extent of the Proposed Layout - 3.06 Acres (or) 12381.00 Sq.m
No of Plots - 87 Nos.
Layout Road Area Handed over to Local body - 3290.73 Sq.m
Local Body (A) = 49.35 Sq.m (0.54%)
TANGEDCO (B) - 50.06.Sq.m (0.55%)
OSR Area - 2455.50 Sqm.

Copy To:
1. The Tahsildar,
Ulundurpet Taluk,
Kallakurichi District
2. The Tamil Nadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA),
No.1A, 1st Floor,
Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai - 600008.
3. The Sub-Registrar,
Thiruvennai Nallur Registar Office,
Kallakurichi District.
4. The Assistant Director,
Survey Land Records,
Kallakurichi - 606201.

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது
41 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Signature valid
Signed by: Village Panchayat President
Location:Kallakurichi
Date:2025.03.26 15:35:05



நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

கொரட்டூர் கிராமம்

[illegible] 299/1B1, 299/2, 301/1A [illegible]

[illegible]	: 6YIDGXQC 34493/2024
[illegible]	: 6YIDGXQC
அளவு	: 1:400

1. [illegible]

(I) [illegible]	: 3.96 ஏக்கர் (அ) 17381.00 ச.மீ
(II) [illegible]	: 5290.73 ச.மீ
(III) [illegible]	: 9090.27 ச.மீ
(IV) [illegible]	
(V) [illegible]	
(VI) [illegible]	
(VII) பூங்கா	: 2455.36 ச.மீ
(VIII) [illegible]	: 90
(IX) [illegible]	: 87
(X) [illegible]	
[illegible]	: 88 Nos (66-67)
[illegible]	: 9095.8 ச.மீ - (10.11%)

[illegible] 04.02.2019 [illegible]

[illegible]

[illegible]	: 2290.73 ச.மீ - (26.50%)
பூங்கா	: 915.90 ச.மீ - (10.07%)
[illegible] 7.00 மீ [illegible] 12.00 மீ வரை	: 1.5 மீ X 1.5 மீ
[illegible] 12.00 மீ [illegible] 18.00 மீ வரை	: 4.5 மீ X 4.5 மீ

[illegible] (II) TANGEDCO [illegible]

[illegible] : [illegible] ச.மீ - [illegible]

[illegible] (TANGEDCO) [illegible] ச.மீ - 0.55%

1. [illegible]
2. [illegible] 04.02.2019 [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]

ந.க / ந.க.அ. உ.இ (த.ம) எண் : 120 / 2024

உதவி இயக்குநர்
நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
கள்ளக்குறிச்சி மாவட்டம்

1 புத்தகம் 2025 ம் ஆண்டு 1889 ம்
ஆவணம் 46 [illegible]
42 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Signature valid Signature valid

S.Gopalakrishnan
அளவர்/உதவி வரைவாளர்

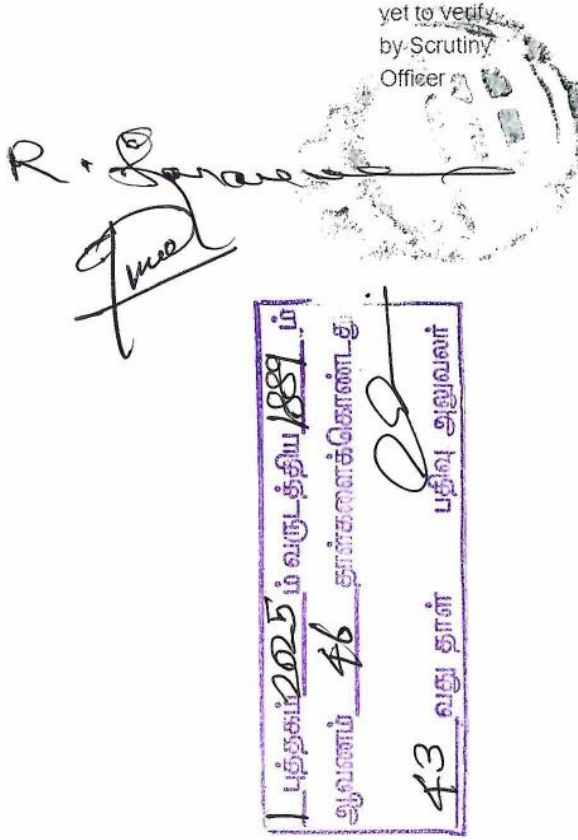
P.Mariadass
[illegible] வரைவாளர் நிலை-II

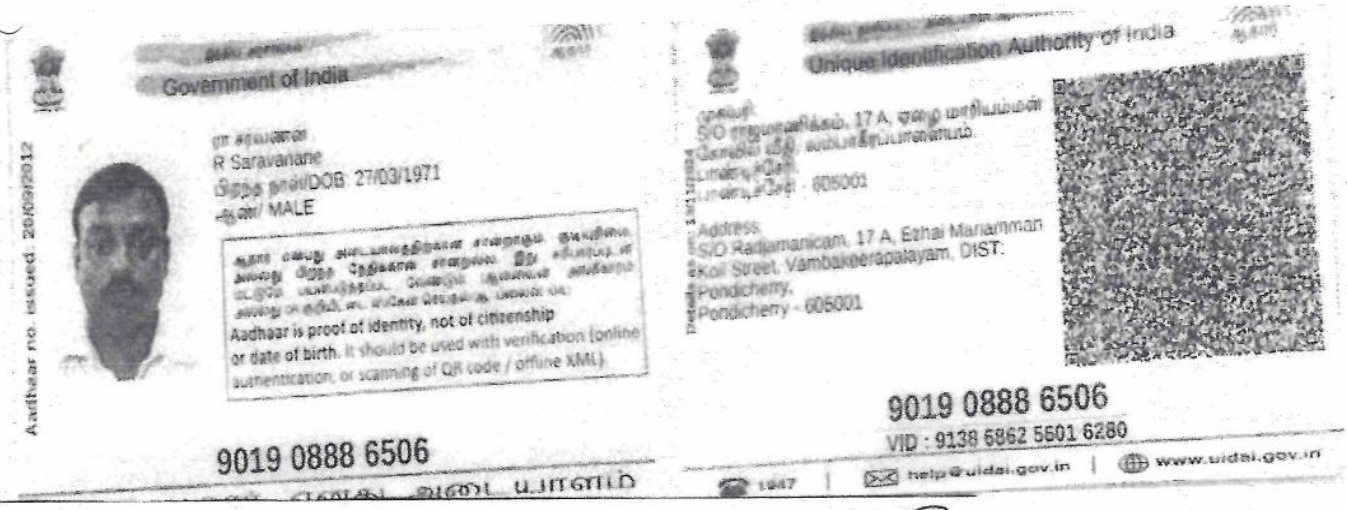
42

43

Search

S. No	Reference No.	Application No.	Application submission date	Promoter Name	Project Name	Promoter Details	Project Details	Payment & Confirmation	Add/View Queries	Status
1	TNPLI06092025	TNRERA/PLI/1056/2025	03-02-2025	P Iyyanar	Muthukumran Nagar	View Step 1	View Step 2	View Step 3		Application yet to verify by Scrutiny Officer





R. Saravanane



புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 தாள்களைக்கொண்டது.
44 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



45


Government of India

Issue Date: 10/03/2013

கணேசன்
Ganesan
பிறந்த நாள் / DOB: 01/01/1971
ஆண்பால் / Male

2803 5800 7741

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

Print Date: 03/11/2021

Address: S/O: Rajunathan, 246, MARIYAMMAN KOVIL STREET, K kuchipalayam, Uundurpettai taluk, Korattur, Viluppuram, Tamil Nadu, 606102

2803 5800 7741

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

R. Ganesan


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

ர ஸ்ரீநிவாசன்
R Srinivasan
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1969
ஆண்பால் / Male

3442 6030 5738

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

R. Srinivasan


இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O ராமபத்திரன், எண் 112, செல்வராஜ் செட்டியார் வீதி, வைத்திக்குப்பம், பாண்டிச்சேரி, பாண்டிச்சேரி, 605012

Address:
S/O Ramapathiran, 112, Selvaraj Chettiar Street, Vaithikuppam, Padmini Nagar, Pondicherry, Pondicherry, 605012

1947 1800 180 1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in P.O. Box No.1947, Bengaluru 560 001

புத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 ல் சான்றொள்ளது.
45 வது தாள் பதிவு அலுவலர்


இந்திய அரசு
Government of India

Issue Date: 17/02/2013

ஐயனார் பிச்சைக்காரன்
Iyyanar Pichaikaran
பிறந்த நாள்/DOB: 12/07/1957
ஆண்/ MALE

8788 9644 5635
VID : 9146 6851 0315 8838

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அரசு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O பிச்சைக்காரன், கதவுஎண் 2/198, மாரியம்மன் கோவில் தெரு, கூவாகம் அஞ்சல் கூ குச்சிப்பாளையம், கோரட்டூர், விழுப்புரம், தமிழ்நாடு - 606102

Address:
S/O Pichaikaran, 2/198, MARIYAMMAN KOVIL STREET, KOOVAGAM POST K KUCHIPALAYAM, Korattur, Viluppuram, Tamil Nadu - 606102

Download Date: 06/01/2022

8788 9644 5635
VID : 9146 6851 0315 8838

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.i

ப. ஐயனார்





பி. ஐயனார்

R. [illegible]

பத்தகம் 2025 ம் வருடத்திய 1889 ம்
ஆவணம் 46 [illegible]
46 வது தூண் பதிவு அலுவலர்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate