



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gobichettipalayam Joint I	Date / நாள்: 15-Oct-2025
Village /கிராமம்:Modachoor	Survey Details /சர்வே விவரம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E, 60/3F, 60/7A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 14-Oct-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1793/2002	16-Sep-2002 16-Sep-2002 16-Sep-2002	Partition	1. பி.எஸ். பெரியபழனியப்பன் 2. சின்னபழனியப்பன் 3. பி.எஸ். சுப்புரத்தினம் 4. ஏ. சண்முகம் 5. ஏ. இளவரசி 6. சரஸ்வதி 7. விஜயகுமார் 8. கீதா 9. பாப்பாத்தி 10. லட்சுமி 11. பி.பி. ராமசாமி	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,42,885/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,42,885/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகம் ரூ.1042885/- பிரிந்த பாகம் ரூ.570792/- ஏ செட்யூல் மதிப்பு ரூ.81750.50/- ஐ 1நபர் அடைவதாய்.பீ செட்யூல் மதிப்பு ரூ.83019.50/- ஐ 2 நபர் அடைவதாய், சி ஷெட்யூல் சொத்து ரூ.110582.50/- 3 நபர் அடைவதாய் டி ஷெட்யூல் சொத்து ரூ.116836.50/- 4, 5 நபர் அடைவதாய், ஈ ஷெட்யூல் சொத்து ரூ.92419.50/- 6, 7, 8 நபர் அடைவதாய், எப் ஷெட்யூல் சொத்து ரூ. 43092/- 9 நபர் அடைவதாய், ஜி. ஷெட்யூல் சொத்து				

	ரூ.43092/- 10 நபர் அடைவதாய், ஹெச் ஷெட்யூல் சொத்து ரூ.472092.50/- 11 நபர் அடைவதாய்.
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.27 செண்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: பச்சையப்பகவுண்டர், ரங்கசாமி கருப்பணகவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கும் (வ), தங்கராசு பூமிக்கும் (கி), ஹெச்.ஷெட்யூல் பி.பி ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 பூமிக்கும் (தெ), பி.ஷெட்யூல் சின்னபழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்டு பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடசூர் கி, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.27 செண்ட் புஞ்சை பூமியும் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மதகு கொப்பு பாலியும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 587 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Veerapandi	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: ஊர் கவுண்டர் என்கிற ராமசாமி வகையறா வீட்டுக்கும் (மே), 7 1/4 அடி அகல பொது தடத்துக்கும் ஏ ஷெட்யூல் பாக இடத்து 4 அடி அகல கிழமேல் தடத்துக்கும் (தெ), ஏ ஷெட்யூல் பெரியபழனியப்பன் பாக இடத்துக்கும் (கி), ராமசாமி போயன் மகன் சின்னசாமிபோயன் இடத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 27 தென்புரம் 25 3/4 தென்வடலடி இருபுரமும் 22 1/4 இந்த அளவு கொண்ட 587 சதுரடி காலியிடமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.27 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: பச்சையப்ப கவுண்டர் ரங்கசாமி கருப்பணகவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கும் (வ), பி ஷெட்யூல் சின்ன பழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 சென்ட் பூமிக்கும் (கி), ஹெச்.ஷெட்யூல் பி.பி ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 பூமிக்கும் (தெ), டி ஷெட்யூல் ஏ. சண்முகம் ஏ.இளவரசி இவர்கள் பாக பு.ஏ.0.27 சென்ட் பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.27 சென்ட் புஞ்சை பூமியும் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மதகு கொப்பு பாலியும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1100 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Kamatchiamman Koil Street	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: ஏ.பி.ஷெட்யூல் பெரிய பழனியப்பன் சின்னபழனியப்பன் இவர்கள் பாக இடங்களுக்கும் (வ), கொண்டப்பகவுண்டர் மகன் ராமசாமி வகையறா வீட்டுக்கும் (கி), மேற்படி ராமசாமி, வெங்கடாசலம் இவர்கள் வீடுகளுக்கும் (தெ), 7 1/4 அடி அகல தென்வடல் பொது தடத்துக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 40 1/2 தென்புரம் 38 3/4 தென்வடலடி கிழபுரம் 31 1/4 மேபுரம் 24 1/4ம் இந்த அளவு கொண்ட 1100 சதுரடி காலியிடமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.

Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 757 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Kuppandagounder Street No.6	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: தென்வடல் குப்பாண்டர் வீதி கீக்கும் எப்.ஜி ஷெட்பூல் பாப்பாத்தி லட்சுமி இவர்கள் பாக இடங்களுக்கும் (மே), தண்ணி பாய்ச்சி ராமசாமிகவுண்டர் மகன் மாரியப்பன் வீட்டிற்கும் (தெ), கந்தப்ப கவுண்டர் மகன் ராமசாமி வீட்டுக்கும் (வ), கவுண்டே கவுண்டர் வீட்டு காம்பவுண்ட் சுவற்றுக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 25 1/4 இருபுரமும் தென்வடலடி 24 இந்த அளவு கொண்ட இடமும் மேற்படி இடத்தில் தென்புரத்தில் குப்பாண்டார் வீதி 6 லிருந்து வரும் 37 3/4 அடி நீளம் 4 அடி அகலம் கொண்ட கிழமேல் தடம் உள்ளபட 757 சதுரடி காலி இடமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். மேற்படி கிழமேல் தடமான இப்பாகஸ்தருக்கு மட்டுமே பூரய பாத்தியம் வேறு எவருக்கும் பாத்தியமில்லை.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு, ஏ.0.27 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: பச்சையப்பகவுண்டர், ரங்கசாமி கருப்பணகவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கும் (வ), ஏ.ஷெட்பூல் பெரியபழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 சென்ட் பூமிக்கும் (கி), ஹெச்.ஷெட்பூல் பி.பி.ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 பூமிக்கும் (தெ), சி.ஷெட்பூல் பி.எஸ்.சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 சென்ட் பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.27 சென்ட் புஞ்சை பூமியும் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மதகு கொப்பு பாலியும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.36
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: ஏ முதல் ஈ வரை ஷெட்பூல் பாகஸ்தர்களின் பாக பூமிகளுக்கும் (வ), தங்கராசு பூமிக்கும் (கி), தங்கராசு, பாட்டப்பன் இவர்கள் பூமிக்கும் (தெ), ராமசாமி கவுண்டர் மகன் ஆறுமுகம் மற்றும் ராமபோயன் சின்னராமசாமி கவுண்டர் மனைவி பார்வதியம்மாள் இவர்கள் பூமிகளுக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.36ம் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 578 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Veerapandi	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: பீ ஷெட்பூல் சின்னபழனியப்பன் பாக இடத்துக்கும் 7 1/4 அடி அகல தென்வடல் பொது தடத்துக்கும் (மே), ஹெச்.ஷெட்பூல் பி.பி. ராமசாமி பாக இடத்துக்கும் (தெ), கன்னியப்பன் வீட்டுக்கும் (கி), ராமசாமி போயன் மகன் சின்னசாமி வீட்டுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 19 தென்வடலடி 26 1/4 ம் மற்றும் 4x19 3/4 விஸ்தீர்ண கிழமேல் தடம் உள்பட 578 சதுரடி காலியிடமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 378 சதுரடி

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Kupbandagounder Street No.6	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: தென்வடல் குப்பாண்டர் வீதி 6 க்கும் (மே), ஹெச் ஷெட்பூல் பி.பி. ராமசாமி பாக இடத்துக்கும் (வ)(கி), ஜி.ஷெட்பூல் லட்சுமி பாக இடத்துக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 37 3/4 தென்வடலடி 10 இந்த அளவு கொண்ட 378 சதுரடி காலி இடமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 378 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Kupbandagounder Street No.6	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: தென்வடல் குப்பாண்டர் வீதி 6 க்கும் (மே), தண்ணி பாய்ச்சி ராமசாமிகவுண்டர் மகன் மாரியப்பன் வீட்டிற்கும் (தெ), ஹெச் ஷெட்பூல் பி.பி.ராமசாமி பாக இடத்துக்கும் (வ), எப்.ஷெட்பூல் பாப்பாத்தி இடத்துக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி 37 3/4 தென்வடலடி 10 இந்த அளவு கொண்ட 378 சதுரடி காலி இடமும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ௫.௪.0.27 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: பச்சையப்ப கவுண்டர் ரங்கசாமி கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கும் (வ), சி ஷெட்பூல் பி.எஸ்.சுப்புரத்தினம் பாக ௫.௪.0.27 சென்ட் டுக்கும் (கி), ஹெச்.ஷெட்பூல் பி.பி.ராமசாமி பாக ௫.௪.1.36 பூமிக்கும் (தெ), ஈ ஷெட்பூல் சரஸ்வதி விஜயகுமார், கீதா, இவர்கள் பாக ௫.௪.0.28 சென்ட் பூமிக்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ௫.௪.0.27 சென்ட் புஞ்சை பூமியும் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மதகு கொப்பு பாலியும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 536 சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Veerapandi	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7
Boundary Details: சி ஷெட்பூல் பி.எஸ்.சுப்புரத்தினம் பாக வீட்டுக்கும் (வ), ஹெச் ஷெட்பூல் பி.பி.ராமசாமி பாக வீட்டுக்கும் (மே), கரிவரத கவுண்டர் மகன் கே.கருணாகரன் வீட்டுக்கும் (தெ), ஈ ஷெட்பூல் சரஸ்வதி விஜயகுமார் கீதா இவர்கள் பாக வீட்டுக்கும் 4 அடி அகல கிழமேல் பொது நடைபாதைக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 14 1/2 தென்புரம் 19 தென்வடலடி கிழபுரம் 31 மேபுரம் 33 ம் இந்த அளவு கொண்ட 536 சதுரடி இடமும் இதில் வடபுரம் 400 சதுரடியில் கட்டியிருக்கும் கைஓடு வேய்ந்த வில்லை வீடும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மேற்படி பாக வீட்டின் கிழபுர தென்வடல் சுவற்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி பாக வீட்டுக்கு மின் இணைப்பும் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் கிடையாது.
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ௫.௪.0.28 சென்ட்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7

Boundary Details: பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி கருப்பணகவுண்டர் வகையறா பூமிகளுக்கும் (வ), சின்னராமசாமி கவுண்டர் மனைவி பார்வதி அம்மாள் பூமிக்கும் (மே), ஹெச்.ஷெட்பூல் பி.பி.ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 பூமிக்கும் (தெ), டி ஷெட்பூல் ஏ.சண்முகம் ஏ.இளவரசி இவர்கள் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமிக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.28 சென்ட் புஞ்சை பூமியும் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மதகு கொப்பு பாலியும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.		
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1078 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Manimekalai Street				Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7		
Boundary Details: கிழமேல் நகராட்சி ரோட்டுக்கும் (வ), ஊர் கவுண்டர் என்கிற ராமசாமி கவுண்டர், ஊராளி கவுண்டர் வகையறா வீடுகளுக்கும் (மே), கரிவரதகவுண்டர் மகன் கே.கருணாகரன் வீட்டுக்கும் (தெ), சி.டி.ஷெட்பூல் பாகஸ்தர்கள் பாக வீடுகளுக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 14 தென்புரம் 19 1/2 தென்வடலடி கிழபுரம் 58 மேபுரம் 61 ம் இந்த அளவு கொண்ட 1078 சதுரடி இடமும் இதில் 650 சதுரடியில் தெற்கு பார்த்து கட்டியுள்ள கைஓடும் கள்ளிக்கோட்டை ஓடும் வேய்ந்த வில்லை வீடும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மேற்படி வீட்டில் பொருத்தியுள்ள எஸ்.சி.52 எண் கொண்ட மின் இணைப்பும் மின்மீட்டர் ஓயரிங்கும் குடிநீர் குழாயும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். மேற்படி பாக வீட்டின் மேபுர தென்வடல் சுவரில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம்.		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 570 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Veerapandi				Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7		
Boundary Details: கிழமேல் நகராட்சி ரோட்டுக்கும் (வ), ஹெச்.ஷெட்பூல் பி.பி.ராமசாமி பாக வீட்டுக்கும் (மே), டி ஷெட்பூல் ஏ.சண்முகம் ஏ.இளவரசி இவர்கள் பாக வடபுரம் பகுதி வீட்டுக்கும் (தெ), சாமி கவுண்டர் வகையறா மெத்தை வீட்டுக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 19 தென்புரம் 19 தென்வடலடி கிழபுரம் 30 மேபுரம் 30 ம் இந்த அளவு கொண்ட 570 சதுரடி இடமும் இதில் வடபுரம் 400 சதுரடியில் தேன்னை ஓலை வேய்ந்த கூரை வீடும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மேற்படி பாக வீட்டின் கிழபுர தென்வடல் சுவற்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி பாக வீட்டுக்கு மின்இணைப்பும் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் கிடையாது.		
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 350 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Veerapandi				Survey No./புல எண் : 208/A, 215/A, 60/3, 60/7		
Boundary Details: டி ஷெட்பூல் ஏ.சண்முகம், ஏ.இளவரசி இவர்கள் பாக வீட்டு மேபுர அத்து வரை செல்லும் 4 அடி அகல கிழமேல் பொது வழிநடை பாதைக்கும் (வ), கன்னியப்பன் பழனியப்பன் இவர்கள் காலி இடத்துக்கும் (கி), கரிவரத கவுண்டர் மகன் கே.கருணாகரன் வீட்டின் வாசலுக்கும் (தெ), பீ ஷெட்பூல் ஏ.சண்முகம் ஏ.இளவரசி இவர்கள் பாக வீட்டுக்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுரம் 13 1/2 தென்புரம் 14 1/2 தென்வடலடி கிழபுரம் 28 மேபுரம் 28 ம் இந்த அளவு கொண்ட 399 சதுரடி இடமும் இதில் 350 சதுரடியில் கைஓடும், கள்ளிக்கோட்டை ஓடும் வேய்ந்த வில்லை வீடும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் எஸ்.சி.173 எண் கொண்ட மின் இணைப்பும் மின் மீட்டர் ஓயரிங்கும் குடிநீர் குழாயும் மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.		
2	1850/2006	13-Sep-2006 13-Sep-2006 13-Sep-2006	Conveyance Metro/UA	1. சின்னம்மணி (எ) நாச்சம்மாள்	1. ஏ. குமரேசன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,03,100/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2830/ 1960
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.50000/- ம. ரூ.103100/-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ. 0.52
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 49/3
	Boundary Details: காளியண்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் கிழக்கு, காளியண்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் தெற்கு, பெருமாள் காட்டுக்கும் வடக்கு, பெரியண்ணவாததியார், பாட்டப்பன் பூமிக்கும் மேற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 புறநெ.2.52.5 (பழைய க. ச. 36/1) இதில் பு.ஏ.0.52 ஐம்பத்திரெண்டு செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், எல்.பி.பி. கொப்பிலிருந்து தெற்கு நோக்கி காளியண்ணகவுண்டர் பூமியின் வழியாக வரும் 2 அடி அகலகொப்பின் வழியாகஇக்கிரய பூமிக்கு தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளவும், போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியமங்கள் சகிதமும். இக்கிரையபங்குக்கு பழைய க.ச. 32 மற்றும் 32பி காலகளில் மாமூலாய் ஏற்பட்டிருக்கும் பொதுத்தடத்தில் வண்டி மாடுகள்ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியங்கள் சகிதம்.
3	1998/2009	17-Jul-2009 17-Jul-2009 17-Jul-2009	Conveyance Non Metro/UA 1. சின்ன பழனியப்பன் 2. சி.. ஆனந்தகுமார் 3. நாகமணி 4. கோகிலா 5. வசந்தி 1. சி.. சக்திவேல் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 73,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 73,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/ 2002
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.73000/- ம. ரூ.73000/- (மு.ப.எண்.1793/2002)	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.27
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 60/3, 60/7
	Boundary Details: பச்சியப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பணகவுண்டர் வகையறாபேர்கள் பூமிகளுக்கும் (வ), பெரிய பழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 சென்ட் பூமிக்கும் (கி), பி.பி.ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 சென்ட் விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமிக்கும் (தெ), பி.ஏ.சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 சென்ட் பூமிக்கும் (மே)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெக்.2.40.5 புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.0 (பழைய க.ச.33பீ) இதில் பு.ஏ.2.72 கொண்டதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 இதில் தென்வடல் நீளியாக பு.ஏ.0.27 சென்ட்டுக்கு பு.ஹெக்.0.11.0 விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. மேற்படி பு.ஏ.0.27 க்கு பு.ஹெக்.0.11.0 விஸ்தீர்ணம் உள்ள பூமியும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி பாசனமான மாமூல் மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியங்களும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.
4	2952/2010	08-Sep-2010 08-Sep-2010	Conveyance Non Metro/UA 1. ராஜாமணி (எ) வீரம்மாள் 2. S.. ராஜேஸ்வரி 3. K.. கவிதா 1. V.. ரமேஸ்வரன் 2. P.. திருநாவுக்கரசு -

		08-Sep-2010				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,22,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,22,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 146/ 1984	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.122500/- ம. ரூ.122500/- (மு.ப.எண்.146/1984)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.42 1/2			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 60/3			
	Boundary Details: பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), பேங்க் கிருஷ்ணன் பூமிக்கும் (மே), பார்வதி பூமிக்கும் (வ), நல்லாக்கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (ப.க.ச.33பீ நெ.பு.ஏ.6.09 பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. ஷை பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் (பு.ஹெ.0.17.2) விஸ்தீர்ணமுள்ள எல்.பீ.பி புஞ்சை பூமியும், ஷை பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.			
5	702/2011	23-Feb-2011 23-Feb-2011 23-Feb-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. A.. குமரேசன்	1. V.. ரமேஸ்வரன் 2. P.. திருநாவுக்கரசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1850/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.140000/- ம. ரூ.140000/- (மு.ப.எண்.1850/2006)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ. 0.52			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 49/3			
	Boundary Details: காளியண்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் கிழக்கு, காளியண்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் தெற்கு, பெருமாள் காட்டுக்கும் வடக்கு, பெரியண்ணவாத்தியார், பாட்டப்பன் பூமிக்கும் மேற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதியக.ச.49/3 பு.உ.ற.2.52.5 (பழைய க, ச, 36/1) இதில் பு.ஏ.0.52 ஐம்பத்திரெண்டு சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியும், எல்.பீ.பி. கொப்பிலிருந்து தெற்கு நோக்கி காளியண்ணகவுண்டர் பூமியின் வழியாக வரும் 2 அடி அகலகொப்பின் வழியாகஇக்கிரய பூமிக்கு தண்ணீர் பாய்ச்சிக்கொள்ளவும், போய் வந்து கொள்ளும் பாத்தியங்கள் சகிதமும். இக்கிரையபங்குக்கு பழைய க.ச. 32 மற்றும் 32பி காலகாலில் மாமூலாய் ஏற்பட்டிருக்கும் பொதுத்தடத்தில் வண்டி மாடுகள்ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியங்கள் சகிதம்.			
6	1080/2013	22-Mar-2013 27-Mar-2013 27-Mar-2013	Gift Other property	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2)	1. மொடச்சூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்கால ஊராட்சி தலைவர் அவர்களுக்கு	-

			3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான சாசனம் ரூ.100/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 831 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: மனையிட எண்.23 க்கும் (கி), மனையிட எண்.24 க்கும் (மே), எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள இடத்திற்கும் (வ), கீழ்க்கண்ட தாக்கு 5க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தாக்கு 4. (23 அடி அகல தெ.வ.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 40 1/4 அடி மேபுறம் 32 அடி கி.மே.வடபுறம் 23 அடி தென்புறம் 23 அடி இந்தளவு கொண்ட 831 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள தெ.வ.ரோடும்.		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1170 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: ஷை தாக்கு 5க்கும், மனையிட எண்.24க்கும் (கி), கீழ்க்கண்ட தாக்கு 7க்கும், வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (மே), மனையிட எண்.25 க்கும் (வ), மனையிட எண்.13க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தாக்கு 6. (கி.மே.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 53 1/4 அடி மேபுறம் 44 3/4 அடி கி.மே.வடபுறம் 16 1/4 அடி தென்புறம் 31 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 1170 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள கி.மே.ரோடும்.		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1306 1/4 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: மனையிட எண்கள்.7,8 க்கும் (கி), ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கும் (மே), மனையிட எண்.10க்கும், கீழ்க்கண்ட தாக்கு 2க்கும் (வ), மனையிட எண்.9 க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் தாக்கு 1 (25 அடி அடி கி.மே.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 25 அடி மேபுறம் 25 அடி கி.மே.வடபுறம் 52 1/4 அடி தென்புறம் 52 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1306 1/4 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள கி.மே.ரோடும்.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: மனையிட எண்கள்.6,7 க்கும்(கி), மனையிட எண்.10 க்கும் (மே), கீழ்க்கண்ட தாக்கு 5 க்கும் (வ), லை தாக்கு 1க்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தாக்கு 2. (25 அடி அகல தெ.வ.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 48 அடி மேபுறம் 48 அடி கி.மே.வடபுறம் 25 அடி தென்புறம் 25 அடி இந்தளவு கொண்ட 1200 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள தெ.வ.ரோடும்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1840 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: மனையிட எண்கள்.14,15,16 க்கும் (கி), மனையிட எண்கள்.17,18 க்கும் (மே), எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள இடத்திற்கும் (வ), கீழ்க்கண்ட தாக்கு 5க்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தாக்கு 3. (23 அடி அகல தெ.வ.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 80 அடி மேபுறம் 80 அடி கி.மே.வடபுறம் 23 அடி தென்புறம் 23 அடி இந்தளவு கொண்ட 1840 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள தெ.வ.ரோடும்.		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8625 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள இடத்திற்கும் (கி), கீழ்க்கண்ட தாக்கு 6க்கும் (மே), மனையிட எண்.14 க்கும், லை தாக்கு 3 க்கும், மனையிட எண்கள்.17,18,20,21,22,23 க்கும், லை தாக்கு 4க்கும், மனையிட எண்.24 க்கும் (வ), மனையிட எண்கள்.1 முதல் 6 வரைக்கும் லை தாக்கு 2க்கும், மனையிட எண்கள்.10 முதல் 13 வரைக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தாக்கு 5. (23 அடி அகல கி.மே.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 23 அடி மேபுறம் 23 அடி கி.மே.வடபுறம் 375 அடி தென்புறம் 375 அடி இந்தளவு கொண்ட 8625 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள கி.மே.ரோடும்.		
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 830 1/4 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: லை தாக்கு 6க்கும் (கி), எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மீதமுள்ள இடத்திற்கும் (மே), மனையிட எண்கள்.25,26 க்கும் (வ), வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் தாக்கு 7. (கி.மே.ரோடு) இ.ம. தெ.வ.கிழபுறம் 20 1/2 அடி மேபுறம் 20 1/2 அடி கி.மே.வடபுறம் 43 1/2 அடி தென்புறம் 37 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 830 1/4 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள கி.மே.ரோடும். ஆக தாக்குகள் 7க்கும் ஒட்டு மொத்தம் 15802 1/2 சதுரடி (1465.088 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள ரோடுகளும், லை ரோடுகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். லை மொடச்தூர் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	1116/2013	01-Apr-2013 01-Apr-2013 01-Apr-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3)	1. K.. செந்தில்குமார் (1) 2. S.. சசி (2)	-

			4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.352000/- ம. ரூ.352000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1081 1/4 சதுரடி (100.45 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 21			
Boundary Details: மனையிட எண்.20 க்கும் (கி), மனையிட எண்.22 க்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.21க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 24 3/4 அடி தெ.வ.மேபுறம் 18 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 1081 1/4 சதுரடி (100.45 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
8	1974/2013	19-Jun-2013 19-Jun-2013 19-Jun-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. P.. அருள்முருகன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.478000/- ம. ரூ.478000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1468 1/4 சதுரடி (136.403 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 6			
Boundary Details: மனையிட எண்.5 க்கும் (கி), மனையிட எண்.7 க்கும் (தெ), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (வ), 23 அடி அகல தெ.வ.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.6 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 50 1/2 அடி தென்புறம் 50 3/4 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 31 3/4 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1468 1/4 சதுரடி (136.403 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஐதே மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐதே இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
9	1975/2013	19-Jun-2013 19-Jun-2013 19-Jun-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 6. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. A.. வேலுமணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,08,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.208000/- ம. ரூ.208000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637 சதுரடி (59.17 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 9ல் கிழபுறபகுதி			
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.9ன் மேபுறபகுதிக்கும் (கி), அருக்காணி, ஆறுமுகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26)			

	விட்டிற்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (வ)			புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.9ல் கிழப்புறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 25 அடி தென்புறம் 24 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 26 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 637 சதுரடி (59.17 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
10	1976/2013	19-Jun-2013 19-Jun-2013 19-Jun-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. காளியப்பன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.200000/- ம. ரூ.200000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 614 1/4 சதுரடி (57.06 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 9ல் மேபுறபகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.9ன் கிழப்புற பகுதிக்கும் (மே), மனையிட எண்.8 க்கும் (கி), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.9ல் மேபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 24 அடி தென்புறம் 23 1/4 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 26 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 614 1/4 சதுரடி (57.06 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
11	2177/2013	10-Jul-2013 10-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2)	1. P.. தமிழரசி	-

		10-Jul-2013		2. K.. ஜோதிமணி (3) 3. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 4. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.K.. பாட்டப்பன் (1)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,09,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.409000/- ம. ரூ.409000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1256 1/4 சதுரடி (116.708 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 7			
Boundary Details: மனையிட எண்.5 க்கும் (கி), மனையிட எண்.8 க்கும் (தெ), பி.அருள்முருகன் கிராமம் பெற்ற மனையிட எண்.6 க்கும் (வ), 23 அடி அகல தெ.வ.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.7 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 1/2 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 25 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 25 அடி இந்தளவு கொண்ட 1256 1/4 சதுரடி (116.708 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			

12	2354/2013	25-Jul-2013 25-Jul-2013 25-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. A.. சுப்பிரமணியம்	1. T.. ஆனந்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,25,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1055/ 1981	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.4, 00, 000/- ம. ரூ.4, 25, 500/- (மு.ப.எண்.1055/1981)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1308 சதுரடி (121.516 ச.மீ)			

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3			
Boundary Details: A.சுப்பிரமணியம் ஆகிய எனது பூமிக்கும் (தெ), நான் நாளது தேதியில் V.K. நல்லசாமிக்கு கிரயம் செய்து கொடுக்கும் இடத்துக்கும் (கி), ஷை காலையில் நான் ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கி.மே.நீள தடத்திற்கும் (வ), குமரன் மனைப்பிரிவிற்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 சென்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடம் இதற்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27'3" தென்புறம் 27'3" , தெ.வ.கிழபுறம் 47'9" மேபுறம் 47'9" இந்தளவு கொண்ட 1308 சதுரடி (121.516 ச.மீ) மனையிடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடம் ஷை இடத்தின் தென்புறமாக நான் ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கி.மே.நீள தடத்தின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம்.			
13	2355/2013	25-Jul-2013 25-Jul-2013 25-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. A.. சுப்பிரமணியம்	1. V.K.. நல்லசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1055/ 1981	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.8, 50, 000/- ம. ரூ.8, 50, 500/- (மு.ப.எண்.1055/1981)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2615 சதுரடி (242.939 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3			
Boundary Details: A.சுப்பிரமணியம் ஆகிய எனது பூமிக்கும் (தெ), நான் நாளது தேதியில் T. ஆனந்திக்கு கிரயம் செய்து கொடுக்கும் இடத்துக்கும் (மே), ஷை காலையில் நான் ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கி.மே.நீள தடத்திற்கும் (வ), நான் நாளது தேதியில் V.N.தங்கதுரைக்கு கிரயம் செய்து கொடுக்கும் இடத்துக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 சென்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடம் இதற்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 54'6" தென்புறம் 54'6" , தெ.வ.கிழபுறம் 47'9" மேபுறம் 47'9" இந்தளவு கொண்ட 2615 சதுரடி (242.939 ச.மீ) மனையிடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடம் ஷை இடத்தின் தென்புறமாக நான் ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கி.மே.நீள தடத்தின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம்.			
14	2356/2013	25-Jul-2013 25-Jul-2013 25-Jul-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. A.. சுப்பிரமணியம்	1. V.N.. தங்கதுரை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,66,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1055/ 1981	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.8, 50, 000/- ம. ரூ.8, 66, 500/- (மு.ப.எண்.1055/1981)				
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2664 சதுரடி (247.491 ச.மீ)			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3			
Boundary Details: A.சுப்பிரமணியம் ஆகிய எனது பூமிக்கும் (தெ), நான் நாளது தேதியில் V.K. நல்லசாமிக்கு கிரயம் செய்து கொடுக்கும் இடத்துக்கும் (மே), ஹை காலையில் நான் ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கி.மே.நீள தடத்திற்கும் (வ), A.சுப்பிரமணியம் ஆகிய எனது பூமிக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 சென்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடம் இதற்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 57 அடி தென்புறம் 59'1" , தெ.வ.கிழபுறம் 45'9" மேபுறம் 45'9" இந்தளவு கொண்ட 2664 சதுரடி (247.491 ச.மீ) மனையிடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடம் ஹை இடத்தின் தென்புறமாக நான் ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கி.மே.நீள தடத்தின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம்.			
15	2452/2013	05-Aug-2013 05-Aug-2013 05-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. A.. சுப்பிரமணியம்	1. S.. தேவகி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,94,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1055/ 1981	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.10, 00, 000/- ம. ரூ.19, 94, 000/- (மு.ப.எண்.1055/1981)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6130 1/2 சதுரடி (569.54 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (தெ), நாளது தேதி எம்.மகேஷ்குமார் என்னால் கிரயம் பெறும் மனையிடத்திற்கும் (மே), பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சன் மனைப்பிரிவின்கும் (வ), என்வேறு பூமிக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 விஸ்தீர்ணம் கொண்டதில் கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது 6130 1/2 சதுரடி (569.54 ச.மீ) அளவு கொண்ட மனையிடமாகும். ஹை சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. வடபுறம் கி.மே.71 அடி தென்புறம் கி.மே.76 1/2 அடி மேபுறம் தெ.வ.83 1/4 அடி, கிழபுறம் தெ.வ.83 அடி 6130 1/2 சதுரடியும் அளவு கொண்ட மனையிடமும், ஹை மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியத்துடன் ஹை மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டின் வழியாவும், அதன்பின் கிழபுறம் உள்ள குமரன் நகர் மனைப்பிரிவில் உள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகளை ஒட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். ஹை சொத்துக்கு பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.540 ஆகும். ஹை சொத்தானது மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
16	2453/2013	05-Aug-2013 05-Aug-2013 05-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. A.. சுப்பிரமணியம்	1. M.. மகேஷ்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1055/ 1981	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.10, 00, 000/- ம. ரூ.19, 85, 000/- (மு.ப.எண்.1055/1981)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6103 சதுரடி (566.98 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3			
Boundary Details: 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (தெ), குமரன் நகர் மனைப்பிரிவிற்கும் (மே), பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சன் மனைப்பிரிவிற்கும் (வ), நாளது தேதி எஸ்.தேவகி என்னால் கிரயம் பெறும் மனையிடத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 விஸ்தீர்ணம் கொண்டதில் கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது 6103 சதுரடி (566.98 ச.மீ) அளவு கொண்ட மனையிடமாகும். ஹை சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. வடபுறம் கி.மே.70 1/2 அடி தென்புறம் கி.மே.77 அடி மேபுறம் தெ.வ.83 அடி, கிழபுறம் தெ.வ.82 1/2 அடி 6103 சதுரடியும் அளவு கொண்ட மனையிடமும், ஹை மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியத்துடன் ஹை மனையிடத்தின் வடபுறம் உள்ள 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டின் வழியாவும், அதன்பின் கிழபுறம் உள்ள குமரன் நகர் மனைப்பிரிவில் உள்ள ரோடுகளின் வழியாகவும்நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகளை ஓட்டிக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். ஹை சொத்துக்கு பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.540 ஆகும். ஹை சொத்தானது மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.			
17	2591/2013	22-Aug-2013 22-Aug-2013 22-Aug-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. R.. சுகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,56,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.556000/- ம. ரூ.556000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1707 3/4 சதுரடி (158.653 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 19			
Boundary Details: மனையிட எண்கள்.17, 18 க்கும் (கி), மனையிட எண்.20 க்கும் (மே), 23 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26)			

அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ), பெருமாள் மகன் பி.பி.ராமசாமி பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் சேர்ந்து (வ)			புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.19 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. இரண்டு அளவுகள் கொண்டதாக கி.மே.வடபுறம் 33 அடி தென்புறம் 33 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 39 3/4 அடி தெ.வ.மேபுறம் 39 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1311 3/4 சதுரடி கொண்ட இடமும், இதன் அடுத்து தென்புறமாக கி.மே.வடபுறம் 33 அடி (b) தெ.வ. 24 (h) கொண்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள கணித முறை 1/2 bhன்படி உள்ள 396 சதுரடி இடம் பூராவும். ஆக இரண்டு தாக்குகளும் சேர்ந்து ஒட்டு 1707 3/4 சதுரடி (3.91 சென்ட்) (158.653 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
18	2823/2013	11-Sep-2013 11-Sep-2013 11-Sep-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. K.S.. வெங்கிடுசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,61,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,61,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.561000/- ம. ரூ.561000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1723 1/2 சதுரடி (160.117 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 8		
Boundary Details: காளியப்பன் இடத்துக்கும், 23 அடி லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் சேர்ந்து (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), மனையிட எண்.7 கிரயம் பெற்ற தமிழரசி இடத்துக்கும் (வ), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.8 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 50 1/2 அடி தென்புறம் 50 1/2 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 35 1/4 அடி தெ.வ.மேபுறம் 33 அடி இந்தளவு கொண்ட 1723 1/2 சதுரடி (3.95 சென்ட்) (160.117 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை		

				வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
19	3076/2013	09-Oct-2013 09-Oct-2013 09-Oct-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. K.. இளங்கோவன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,72,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.372000/- ம. ரூ.372000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 20		
Boundary Details: மனையிட எண்.19 க்கும் (கி), மனையிட எண்.21 க்கும் (மே), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ), பெருமாள் மகன் பி.பி.ராமசாமி பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.20 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 38 அடி தென்புறம் 40 1/2 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 18 1/2 அடி தெ.வ.மேபுறம் 39 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
20	3077/2013	09-Oct-2013 09-Oct-2013 09-Oct-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. K.. ஜோதிமணி (3) 2. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 3. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 4. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.K.. பாட்டப்பன் (1)	1. S.. லட்சுமி	-

				6. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,10,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.410000/- ம. ரூ.441000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1356 சதுரடி (125.975 ச.மீ)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: வேறு பூமிக்கும் (கி), 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (மே), சைட் எண்.16 க்கும் (வ), சைட் எண்.14 க்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.15 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 41 1/2 அடி தென்புறம் 43 1/4 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 32 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 32 அடி இந்தளவு கொண்ட 1356 சதுரடி (125.975 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
21	3412/2013	06-Nov-2013 06-Nov-2013 06-Nov-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. ராஜம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,33,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.233000/- ம. ரூ.233000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 715 1/2 சதுரடி (66.47 ச.மீ)		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 10ன் தென்புறபகுதி			
Boundary Details: மனையிட எண்.11க்கும் குடியிருப்பு பகுதிக்கும் (மே), இதே மனையிட எண்.வடபுற பகுதிக்கும் (தெ), 25 அடி அகல தெ.வ.ரோட்டுக்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.10ன் தென்புறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27 அடி தென்புறம் 27 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 28 அடி தெ.வ.மேபுறம் 25 அடி இந்தளவு கொண்ட 715 1/2 சதுரடி (66.47 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
22	3459/2013	11-Nov-2013 11-Nov-2013 11-Nov-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. லட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,74,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.274000/- ம. ரூ.274000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 840 1/4 சதுரடி (78.061 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 12		
Boundary Details: மனையிட எண்.13 க்கும் (மே), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும்(வ), மனையிட எண்.11 க்கும் (கி), ராஜேந்திரன் வீட்டுக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.12 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 40 1/2 அடி தென்புறம் 40 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 19 அடி தெ.வ.மேபுறம் 22 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 840 1/4 சதுரடி (78.061 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல		

				ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
23	3460/2013	11-Nov-2013 11-Nov-2013 11-Nov-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 4. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. K.. ஜோதிமணி (3)	1. K.. சக்திவேல்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,21,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.521000/- ம. ரூ.521000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1600 சதுரடி (148.643 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 17		
Boundary Details: மனையிட எண்.19 க்கும் (மே), 23 அடி அகல தெ.வ.லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), மனையிட எண்.18 க்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.17 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 40 அடி தென்புறம் 40 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 40 அடி தெ.வ.மேபுறம் 40 அடி இந்தளவு கொண்ட 1600 சதுரடி (148.643 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஐை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
24	196/2014	23-Jan-2014 23-Jan-2014 23-Jan-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின்	1. K.. வேல்முருகன்	-

			பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.217000/- ம. ரூ.217000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 666 1/4 சதுரடி (61.896 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 11ல் கிழப்புறபகுதி			
Boundary Details: மனையிட எண்.12 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் மேப்புறபகுதிக்கும் (கி), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.11ல் கிழப்புறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 30 அடி தென்புறம் 27 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 22 3/4 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 24 அடி இந்தளவு கொண்ட 666 1/4 சதுரடி (61.896 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
25	197/2014	23-Jan-2014 23-Jan-2014 23-Jan-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. A.. கோபால்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.527000/- ம. ரூ.527000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)					
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1620 சதுரடி (150.501 ச.மீ)			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 14			
Boundary Details: காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), 23 அடி அகல தெ.வ.ரோட்டுக்கும் (மே), மனையிட எண்.15 க்கும் (வ), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.14 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 39 1/2 அடி தென்புறம் 41 1/2 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 40 அடி தெ.வ.மேபுறம் 40 அடி இந்தளவு கொண்ட 1620 சதுரடி (150.501 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
26	198/2014	23-Jan-2014 23-Jan-2014 23-Jan-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. R.. தியாகராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.220000/- ம. ரூ.220000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 11ல் மேபுறபகுதி		
Boundary Details: மனையிட எண்.10 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் கிழபுறபகுதிக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1 பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.11 ல் மேபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 26 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 24		

				அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
27	199/2014	23-Jan-2014 23-Jan-2014 23-Jan-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. K.. ஜோதிமணி (3) 2. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 3. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 4. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & 1 முதல் 4 நபர்களின் பவர்ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 6. பேச்சியண்ணகவுண்டர் (2)	1. K.M.. தங்கராஜ் 2. சுலோச்சனா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,13,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,23,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.413000/- ம. ரூ.4, 23, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1300 3/4 சதுரடி (120.842 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 23		
Boundary Details: மனையிட எண்.22 க்கும் (கி), 23 அடி அகல தெ.வ.ரோட்டுக்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.23 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 43 அடி தென்புறம் 43 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 32 அடி தெ.வ.மேபுறம் 28 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 1300 3/4 சதுரடி (120.842 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
28	442/2014	10-Feb-2014 10-Feb-2014 10-Feb-2014	Agreement	1. R.. தியாகராஜ் (1) 2. P.. தர்மராஜ் (2)	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 198/ 2014	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரூ.2, 20, 000/- முன்பணம் ரூ.1, 50, 000/- கெடு 2 வருடம், 2 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 1 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.198/2014) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2014 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.2602 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 11ல் மேபுறபகுதி			
Boundary Details: மனையிட எண்.10 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் கிழபுறபகுதிக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.11 ல் மேபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 26 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 24 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
29	519/2014	14-Feb-2014 14-Feb-2014 14-Feb-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. பி.கே.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ண கவுண்டர் (2) 3. கே.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. ஏ.. அப்பாஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,42,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 1850/ 2006, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.4, 42, 000/- ம. ரூ.4, 42, 000/- (மு.ப.எண்.1850/2006, 1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1358 சதுரடி (126.161 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 22			
Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம்			

	மனை எண்.21 க்கும் (கி), மனை எண்.23 க்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)		புதியக.ச.49/3 பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க, ச, 36/1, பட்டா எண்.80) புதியக.ச.50/4 பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க, ச, 26 பட்டா எண்.371) புதியக.ச.50/3 பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க, ச, 36ஏ1, பட்டா எண்.80) இதில் பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிடம் எண்.22 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 52 அடி தென்புறம் 50 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 28 1/2 அடி தெ.வ.மேபுறம் 24 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1358 சதுரடி (126.161 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஐஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.			
30	520/2014	14-Feb-2014 14-Feb-2014 14-Feb-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. பி.கே.. பாட்டப்பன் (1) 2. பேச்சியண்ண கவுண்டர் (2) 3. கே.. ஜோதிமணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. எஸ்.. பரமேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 1850/ 2006, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.5, 30, 000/- ம. ரூ.5, 30, 000/- (மு.ப.எண்.1850/2006, 1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1629 1/2சதுரடி (151.384 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 4		
Boundary Details: மனை எண்.3 க்கும் (கி), மனை எண்.5 க்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதியக.ச.49/3 பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க, ச, 36/1, பட்டா எண்.80) புதியக.ச.50/4 பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க, ச, 26 பட்டா எண்.371) புதியக.ச.50/3 பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க, ச, 36ஏ1, பட்டா எண்.80) இதில் பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிடம் எண்.4 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 33 அடி தென்புறம் 33 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 49 1/2 அடி தெ.வ.மேபுறம் 49 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 1629 1/2 சதுரடி (151.384 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஐஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐஹை இடத்தில் கட்டிடம்		

31	1378/2014	29-Apr-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. V.. ரமேஸ்வரன் 2. P.. திருநாவுக்கரசு	1. பவளாயி (1) 2. G.. காயத்ரி (2)	-	
		29-Apr-2014					
	29-Apr-2014						
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,13,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2952/ 2010	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.2, 13, 000/- ம. ரூ.2, 13, 000/- (மு.ப.எண்.2952/2010)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.42 1/2			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4, 60/3			
Boundary Details: பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), பேங்க் கிருஷ்ணன் பூமிக்கும் (மே), பார்வதி பூமிக்கும் (வ), நல்லாக்கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (ப.க.ச.33பீ நெ.பு.ஏ.6.09 பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. ஷை பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் (பு.ஹெ.0.17.2) விஸ்தீர்ணமுள்ள எல்.பீ.பி புஞ்சை பூமியும், ஷை பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.			
32	1379/2014	29-Apr-2014	Agreement	1. G.. காயத்ரி (3) 2. V.S.. சக்திவேல் (1) 3. பவளாயி (2)	1. மேற்படி நபர்கள்	-	
		29-Apr-2014					
	29-Apr-2014						
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1378/ 2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரூ.2, 31, 000/- முன்பணம் ரூ.2, 00, 000/- கெடு 11 மாதம், 1 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 2, 3 நபர்கள் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.1378/2014) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2014 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.3201 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.42 1/2			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4, 60/3			
Boundary Details: பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), பேங்க் கிருஷ்ணன் பூமிக்கும் (மே), பார்வதி பூமிக்கும் (வ), நல்லாக்கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (ப.க.ச.33பீ நெ.பு.ஏ.6.09 பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. ஷை பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் (பு.ஹெ.0.17.2) விஸ்தீர்ணமுள்ள எல்.பீ.பி புஞ்சை பூமியும், ஷை பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை பூமிக்கு எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பச்சைமலை நகர் விரிவில் உள்ள 23அடி அகல பொது லே அவுட் ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி			

				வாகனம் ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம். இதில் கட்டிடம் இல்லை.		
33	2214/2014	04-Jul-2014 04-Jul-2014 04-Jul-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. P.K.. பேச்சியண்ண கவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதி மணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. R.. சத்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,53,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.5, 53, 000/- ம. ரூ.5, 53, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1700 சதுரடி (157.933 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: காளியண்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), மனையிட எண்.2 க்கும் (மே), 23 அடி அகல ரோட்டிற்கும் (வ), காளியண்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 புற.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0, (பழைய க.ச.26), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.1 க்கு செக்குபந்தி இமல் கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி கிழமேல் தென்புறம் 35 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி அகல இந்தளவு கொண்ட 1700 சதுரடி (157.933 ச.மீ) (0.03.90 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஹை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
34	2215/2014	04-Jul-2014 04-Jul-2014 04-Jul-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் (1) 2. P.K.. பேச்சியண்ண கவுண்டர் (2) 3. K.. ஜோதி மணி (3) 4. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 5. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த &	1. மரகதம்	-

				ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,44,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.2, 44, 000/- ம. ரூ.2, 44, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 749 1/4 சதுரடி (69.607 ச.மீ)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: மனையிட எண்.12 க்கும் (கி), சந்திரசேகர் இடத்துக்கும் (மே), 23 அடி அகல ரோட்டிற்கும் (வ), ஜெயப்பிரகாஷ் இடத்திற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 புற.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0, (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.13 க்கு செக்குபந்தி இமல் கிழமேல் வடபுறம் 30 1/4 அடி கிழமேல் தென்புறம் 38 1/4 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 24 3/4 அடி தென்வடல் மேபுறம் 19 அடி அகல இந்தளவு கொண்ட 749 1/4 சதுரடி (69.607 ச.மீ) (0.01.72 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
35	2407/2014	17-Jul-2014 17-Jul-2014 17-Jul-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பேச்சியண்ண கவுண்டர் (2) 2. K.. ஜோதி மணி (3) 3. P.. வெள்ளியங்கிரி (4) 4. V.. ரமேஸ்வரன் (5) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.. திருநாவுக்கரசு (6) (த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.K.. பாட்டப்பன் (1)	1. மா.. சுந்தரமகாலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,31,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,31,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.5, 31, 500/- ம. ரூ.5, 31, 500/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1633 1/2 சதுரடி (151.755 ச.மீ)		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: மனையிட எண்.2 க்கும் (கி), மனையிட எண்.4 க்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல ரோட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடசூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 புற.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0, (பழைய க.ச.26), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.3 க்கு செக்குபந்தி இமல் கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி கிழமேல் தென்புறம் 33 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 1/2 அடி தென்வடல் மேபுறம் 49 1/2 அடி அகல இந்தளவு கொண்ட 1633 1/2 சதுரடி (151.755 ச.மீ) (0.03.74 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
36	2557/2014	04-Aug-2014 04-Aug-2014 04-Aug-2014	Agreement	1. K.S.. சண்முகமூர்த்தி (1) 2. A.. வேலுமணி (2)	1. மேற்படி நபர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1975/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சுவாதீனம் கொடுக்கப்பட்ட வி.உ.ரூ.2, 00, 000/- முன்பணம் ரூ.1, 50, 000/- கெடு 1 வருடம், 1 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 2 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.1975/2013)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 637 சதுரடி (59.17 ச.மீ)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 9ல் கிழபுறபகுதி		
	Boundary Details: இதே மனையிட எண்.9ன் மேபுறபகுதிக்கும் (கி), அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீட்டிற்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடசூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.9ல் கிழபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 25 அடி தென்புறம் 24 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 26 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 637 சதுரடி (59.17 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
37	2558/2014	04-Aug-2014 04-Aug-2014	Agreement	1. K.S.. சண்முகமூர்த்தி (1) 2. A.. கோபால் (2)	1. மேற்படி நபர்கள்	-

	04-Aug-2014				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 197/ 2014	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சுவாதீனம் கொடுக்கப்பட்ட வி.உ.ரு.2, 00, 000/- முன்பணம் ரூ.1, 50, 000/- கெடு 1 வருடம், 1 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 2 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.197/2014) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2016 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.1447 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1620 சதுரடி (150.501 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
			Plot No./மனை எண் : 14		
Boundary Details: காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மே), மனையிட எண்.15 க்கும் (வ), 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.14ல் செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 39 1/2 அடி தென்புறம் 41 1/2 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 40 அடி தெ.வ.மேபுறம் 40 அடி இந்தளவு கொண்ட 1620 சதுரடி (150.501 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
38	2602/2014	07-Aug-2014 08-Aug-2014 08-Aug-2014	Cancellation	1. R.. தியாகராஜ் (1) 2. P.. தர்மராஜ் (2)	1. மேற்படி நபர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 442/ 2014	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரத்து (ஏற்கனவே பதிவான ஆவண எண்.442/2014 ஐ ரத்துசெய்கிறது) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2014 ம் ஆண்டின் 442 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது.இ.ச.ப.1				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
			Plot No./மனை எண் : 11ல் மேபுறபகுதி		
Boundary Details: மனையிட எண்.10 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் கிழபுறபகுதிக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில்		

				மனையிட எண்.11 ல் மேபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 26 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 24 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
39	2604/2014	08-Aug-2014 08-Aug-2014 08-Aug-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. R.. தியாகராஜ்	1. P.. துரைசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 198/ 2014	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.2, 20, 000/- ம. ரூ.2, 20, 000/- (மு.ப.எண்.198/2014)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 11ல் மேபுறபகுதி		
Boundary Details: மனையிட எண்.10 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் கிழபுறபகுதிக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1 பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.11 ல் மேபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 26 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 24 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
40	2917/2014	05-Sep-2014 05-Sep-2014 05-Sep-2014	Partition-between family	1. ராமாயம்மாள் (எ) ராமாயாள் 2. S.. பழனிச்சாமி 3. பழனியம்மாள் 4. வள்ளியம்மாள்	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,08,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 46,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1547/ 1961, 1651/ 1980, 2189/ 1962, 223/ 1964, 257/ 1984	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		பாகம் ரூ.48, 08, 000/- நம்மில் 1 லக்கமிட்ட ராமாயம்மாள் (எ) ராமாயாள் அடையும் ஏ ஷெட்பூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.50, 000/- 1 நபரும், நம்மில் 2 லக்கமிட்ட S.பழனிச்சாமி அடையும் பீ ஷெட்பூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.46, 58, 000/- 2 நபரும், நம்மில் 3 லக்கமிட்ட பழனியம்மாள்				

		அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.50, 000/- 3 நபரும், நம்மில் 4 லக்கமிட்ட வள்ளியம்மாள் அடையும் டி ஷெட்யூல் சொத்து மதிப்பு ரூ.50, 000/- 4 நபரும் அடைவதாய். (மு.ப.எண்.1547/1961, 223/1964, 1651/1980, 257/1984, 2189/1962)				
Schedule B2 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 473 ச.மீ (5091 1/2 சதுரடி)				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Thangamani Extension-2		Survey No./புல எண் : 49/3				
New Door No./புதிய கதவு எண்: 1						
Boundary Details: கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ), கிணற்றுக்கும் தடத்துக்கும் (மே), ராசாக்கவுண்டர் ஆறு(முகக்கவுண்டர் வகையறா இடத்துக்கும் (கி), காளியப்பன் இடத்துக்கும் வேலுசாமி வகையறா இடத்துக்கும் (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் B அயிட்டம் 2. வீரபாண்டி கிராமம் பழைய வார்டு 5, பழைய க.ச.213 பாகம், கோபி நகராட்சி வரிவிதிப்பு படி தங்கமணி எக்ஸ்டென்சன்-2, வரிவிதிப்பு எண்.13870, கதவு எண்.1, கொண்ட வீட்டிற்கு செக்குபந்தி இமல் நகரளவை வரைபடத்தின்படி தற்போதைய அளவுகளின் விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 22.3 மீ, கிழமேல் தென்புறம் 22.4 மீ, தென்வடல் கிழபுறம் 20.7 மீ, தென்வடல் மேபுறம் 21.6 மீ, கொண்ட 473 மீட்டர் (5091 1/2 சதுரடி) கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1200 சதுரடியில் உள்ள ஒட்டு வில்லை வீடும், 800 சதுரடியில் கட்டியுள்ள ACC ஷீட் வேய்ந்த வீடும், மேற்படி வீட்டிற்குண்டான கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மற்றும் முன்பின் வாசல் மற்றும் மின் இணைப்பு சகிதம் பூராவும். இதன் மின் இணைப்பு எண்கள்.230, 682 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதம் பூராவும். மேற்படி வீட்டில் உள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றும் இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 1 HP மின்மோட்டாரும் சகிதம். மேற்படி வீட்டிற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி வீட்டிற்கு கோபி நகராட்சியின் நகரளவை வார்டு D, பிளாக் 17, T.S.No.39, பழைய க.ச.213 பாகம் இதன் விஸ்தீர்ணமுள்ள 0.04.73.0 பட்டா எண்.8813 ஆகும். மேற்படி சொத்தில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் மட்டும்.				
Schedule B1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.59 1/3				
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 49/3				
Boundary Details: கிழமேல் LBP கொப்புக்கும் (தெ), பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு, ராமாயம்மாள் எழுதிவைத்த தானசெட்டில்மெண்ட் படி பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (வ) (மே), மானுவக்காட்டு பூமிக்கும் (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல் B அயிட்டம் 1. மொடசூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் 4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் 4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 HP மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும். மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றும் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான LBP வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540.				
41	2919/2014	05-Sep-2014 05-Sep-2014 05-Sep-2014	Settlement-family members	1. ராமாயம்மாள் (எ) ராமாயாள்	1. பழனியம்மாள் 2. வள்ளியம்மாள்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,50,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,50,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1547/ 1961, 1651/ 1980, 2189/ 1962, 223/ 1964, 257/ 1984	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவணம் ரூ.2, 50, 500/- (மகள்களுக்கு) (மு.ப.எண்.722/1966)			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.50		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: பேச்சிக்கவுண்டர் காட்டுக்கும் (வ), S.பழனிச்சாமிக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமிக்கும் (கி) (தெ), சின்னமணி காட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.0.50 செண்ட் (பு.ஹெ.0.20.25) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான LBP வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இந்த தானசெட்டில்மெண்டுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
42	3201/2014	24-Sep-2014 29-Sep-2014 29-Sep-2014	Cancellation	1. V.S.. சக்திவேல் (1) 2. பவளாயி (2) 3. G.. காயத்ரி (3)	1. மேற்படி நபர்கள் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1379/ 2014	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரத்து (ஏற்கனவே பதிவான ஆவண எண்.1379/2014 ஐ ரத்துசெய்கிறது) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2014 ம் ஆண்டின் 1379 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது. (மு.ப.எண்.1379/2014)			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.0.42 1/2		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4, 60/3		
Boundary Details: பெருமாள் கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), பேங்க் கிருஷ்ணன் பூமிக்கும் (மே), பார்வதி பூமிக்கும் (வ), நல்லாக்கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (ப.க.ச.33பீ நெ.பு.ஏ.6.09 பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம.ல் ஹை பு.ஏ.0.42 1/2 சென்ட் (பு.ஹெ.0.17.2) விஸ்தீர்ணமுள்ள எல்.பீ.பி புஞ்சை பூமியும், ஹை பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியங்கள் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஹை பூமிக்கு எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.49/3, 50/3, 4 ஆகிய பூமியில் அமைந்துள்ள பச்சைமலை நகர் விரிவில் உள்ள 23அடி அகல பொது லே அவுட் ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனம் ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம். இதில் கட்டிடம் இல்லை.		
43	3280/2014	09-Oct-2014	Deposit of Title	1. K.. செந்தில்குமார் (1) 2. S.. சசி (2)	1. Syndicate Bank Gobichettipalayam Branch -

		09-Oct-2014 09-Oct-2014	Deeds If loan is repayable on demand		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1116/ 2013, 1135/ 2008, 342/ 2010, 607/ 2010, 702/ 2011
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம் ரூ.7, 00, 000/- (மு.ப.எண்.1116/2013, 342/2010, 607/2010, 1135/2008, 702/2011, 712/2004)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1081 1/4 சதுரடி (100.45 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
			Plot No./மனை எண் : 21		
Boundary Details: மனையிட எண்.20 க்கும் (கி), மனையிட எண்.22 க்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.21க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 24 3/4 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 18 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 1081 1/4 சதுரடி (100.45 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஐஷ மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐஷ இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		

44	3836/2014	21-Nov-2014 21-Nov-2014 21-Nov-2014	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. லட்சுமி 2. சிகாமணி	1. MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LIMITED., Branch Erode	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 607/ 2004, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம் ரூ.1, 00, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 607/2010, 702/2011)					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 840 1/4 சதுரடி (78.061 ச.மீ)			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			

				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), ராஜேந்திரன் வீட்டுக்கும் (தெ), மனையிட எண்.11 க்கும் (கி), மனையிட எண்.13 க்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடசூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.12 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 40 1/2 அடி தென்புறம் 40 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 19 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 22 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 840 1/4 சதுரடி (78.061 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஐத மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஐத இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
45	833/2015	05-Mar-2015 05-Mar-2015 05-Mar-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. K.K.. பாட்டப்பன் 2. K.K.. பேச்சியண்ணன் கவுண்டர் 3. K.. ஜோதிமணி 4. P.. வெள்ளியங்கிரி 5. V.. ரமேஸ்வரன் (த& மேற்படி நபர்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (த& மேற்படி நபர்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. S.. சித்ரா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,85,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 342/ 2010, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.4, 85, 000/- ம. ரூ.4, 85, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 342, /2010, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1490 சதுரடி (138.424 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 5		
Boundary Details: மனையிட எண்.4 க்கும் (கி), ராஜேந்திரன் வீட்டுக்கும் மனையிட எண்கள்.6,7 க்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடசூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.5 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27 1/2 அடி தென்புறம் 33 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 49 1/4 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 49 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1490 சதுரடி (138.424 ச.மீ) அல்லது (0.03.42 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும். ஐத மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும்		

				பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
46	968/2015	16-Mar-2015 16-Mar-2015 16-Mar-2015	Agreement	1. N.. ரவி 2. K.. இளங்கோவன்	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3076/ 2013	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரூ.13, 50, 000/- முன்பணம் ரூ.1, 00, 000/- கெடு 3 மாதம், 1 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 2 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.3076/2013)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 249/5				Plot No./மனை எண் : 20		
Boundary Details: மனையிட எண்.19 க்கும் (கி), மனையிட எண்.21 க்கும் (மே), 23 அடி அகல கி.மே. லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ), பெருமாள் மகன் பி.பி.ராமசாமி பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.20 கொண்டதும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண்.249/5, வரிவிதிப்பு எண்.1854 கொண்ட ஆர்.சி.சி. தார்ஸ் வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 38 அடி தென்புறம் 40 1/2 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 18 1/2 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 39 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ) கொண்ட அடிநிலமும் இதில் 38.24 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள RCC தார்ஸ் வீடும் 11.14 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள போர்ட்டிகோவும், 18.58 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள AC Sheet போட்ட டாப்பும், சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, மேல்கோப்பு, மின்இணைப்பு (மின் இணைப்பு எண்.307-004-684) நான்குபுறத்திய காம்ப்வுண்டு சுவர்களும், மேற்படி வீட்டில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 ம் இதில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 1/2 HP மின்மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றும் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள், மேற்சொன்ன மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியமும் சகிதம் கிரயம். நாளது தேதி மேற்படி சொத்து 2 லக்கமிட்டவரால் 1 லக்கமிட்டவருக்கு சுவாதீனம் வழங்கப்படவில்லை.		
47	1235/2015	31-Mar-2015 31-Mar-2015 31-Mar-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. P.. துரைசாமி	1. M/s.FIVE STAR BUSINESS CREDITS LIMITED., Old D.No.14, New No.27, Cutchery, Gobichettipalayam Branch	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 3,00,000/-	Rs. 3,00,000/-	2604/ 2014
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஒப்படைப்பு ஆவணம் ரூ.3, 00, 000/- (மு.ப.எண்.2604/2014)		
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4	
		Plot No./மனை எண் : 11ல் மேபுறபகுதி	
Boundary Details: மனையிட எண்.10 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கி.மே.ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் கிழப்புறபகுதிக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1 பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.11 ல் மேபுறபகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 28 அடி தென்புறம் 26 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 24 அடி தெ.வ.மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம்.	
48	1278/2015	06-Apr-2015 06-Apr-2015 06-Apr-2015	Conveyance Non Metro/UA
		1. K.. இளங்கோவன்	1. N.. ரவி
			-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,50,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3076/ 2013, 968/ 2015
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.13, 50, 000/- ம. ரூ.13, 50, 000/- (மு.ப.எண்.3076/2013, 968/2015)		
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ)	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 249/5		Plot No./மனை எண் : 20	
Boundary Details: மனையிட எண்.19 க்கும் (கி), மனையிட எண்.21 க்கும் (மே), 23 அடி அகல கி.மே. லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ), பெருமாள் மகன் பி.பி.ராமசாமி பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.20 கொண்டதும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண்.249/5, வரிவிதிப்பு எண்.1854 கொண்ட ஆர்.சி.சி. தார்ஸ் வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 38 அடி தென்புறம் 40 1/2 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 18 1/2 அடி தெ.வ.மேபுறம் 39 3/4 அடி	

				இந்தளவு கொண்ட 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ) கொண்ட அடிநிலமும் இதில் 38.24 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள RCC தார்ஸ் வீடும் 11.14 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள போர்ட்டிகோவும், 18.58 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள AC Sheet போட்ட டாப்பும், சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, மேல்கோப்பு, மின்இணைப்பு (மின் இணைப்பு எண்.307-004-684) நான்குபுறத்திய காம்பவுண்டு சுவர்களும், மேற்படி வீட்டில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 ம் இதில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 1/2 HP மின்மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றும் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள், மேற்சொன்ன மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியமும் சகிதம் கிரயம்.		
49	1375/2015	17-Apr-2015 17-Apr-2015 17-Apr-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் 2. பேச்சியண்ண கவுண்டர் 3. K.. ஜோதிமணி 4. P.. வெள்ளியங்கிரி 5. V.. ரமேஸ்வரன் (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. R.. மஞ்சு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,02,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4117/ 2011	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.5, 02, 000/- ம. ரூ.5, 02, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1543 1/4 சதுரடி (143.371 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 16		
Boundary Details: காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மே), பெருமாள் காட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.15 க்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.0.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.1.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.16 க்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 43 1/4 அடி, தென்புறம் 45 1/4 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 31 3/4 அடி, மேபுறம் 38 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1543 1/4 சதுரடி (143.371 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
50	1606/2015	08-May-2015	Conveyance Non	1. P.K.. பாட்டப்பன்	1. P. அபர்ணா	-

		08-May-2015 08-May-2015	Metro/UA	2. பேச்சியண்ண கவுண்டர் 3. K.. ஜோதிமணி 4. P.. வெள்ளியங்கிரி 5. V.. ரமேஸ்வரன் (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,48,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.3, 48, 500/- ம. ரூ.3, 48, 500/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் மேபுறம் பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (மே), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் மேபுறம் பகுதி க்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
51	1607/2015	08-May-2015 08-May-2015 08-May-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் 2. பேச்சியண்ண கவுண்டர் 3. K.. ஜோதிமணி 4. P.. வெள்ளியங்கிரி 5. V.. ரமேஸ்வரன் (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட்	1. P. தேவகி	-

			நிலையில்)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.4, 01, 000/- ம. ரூ.4, 01, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
			Plot No./மனை எண் : 24ன் கிழ பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (கி), மனையிட எண்.25க்கும் (மே) , பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் கிழ பகுதிக்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 20 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 60 1/2 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 49 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
52	1640/2015	13-May-2015 13-May-2015 13-May-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. N.. ரவி	1. LIC Housing Finance Ltd., Perundurai Road, Eorde.
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1278/ 2015, 3076/ 2013, 968/ 2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	MEMORANDUMRELATING TO DEPOSIT OF TITLE DEEDS Rs.12, 35, 000/- (மு.ப.எண்.3076/2013, 968/2015, 1278/2015)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 249/5			Plot No./மனை எண் : 20		
Boundary Details: மனையிட எண்.19 க்கும் (கி), மனையிட எண்.21 க்கும் (மே), 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ), பெருமாள் மகன் P.P.ராமசாமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக		

	பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் சேர்ந்து (வ)			பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.20 கொண்டதும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண்.249/5, வரிவிதிப்பு எண்.1854 கொண்ட ஆர்.சி.சி. தார்ஸ் வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 38 அடி தென்புறம் 40 1/2 அடி தெ.வ.கிழப்புறம் 18 1/2 அடி தெ.வ.மேப்புறம் 39 3/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1143 1/4 சதுரடி (106.210 ச.மீ) கொண்ட அடிநிலமும் இதில் 38.24 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள RCC தார்ஸ் வீடும், 4 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள பாத்ரூம், லெட்ரீன் ரூம் ஒன்றும், மற்றும் 11.14 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள போர்ட்டிகோவும், 18.58 ச.மீ கட்டப்பட்டுள்ள AC Sheet போட்ட டாப்பும், சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, மேல்கோப்பு, மின்இணைப்பு (மின் இணைப்பு எண்.307-004-684) நான்குபுறத்திய காம்ப்வுண்டு சுவர்களும், மேற்படி வீட்டில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 மீ இதில் பொறுத்தப்பட்டுள்ள 1/2 HP மின்மோட்டார் பம்பு செட் ஒன்றும் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள், மேற்சொன்ன மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
53	1746/2015	25-May-2015 25-May-2015 25-May-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. P.K.. பாட்டப்பன் 2. பேச்சியண்ண கவுண்டர் 3. K.. ஜோதிமணி 4. P.. வெள்ளியங்கிரி 5. V.. ரமேஸ்வரன் (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. P.. திருநாவுக்கரசு (1முதல் 4நபருக்கு த & ஜெனரல் பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்)	1. M.. பிரபுக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,34,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.5, 34, 000/- ம. ரூ.5, 34, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1641 3/4 சதுரடி (152.522 ச.மீ) (0.03.77 சென்ட்.)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 2		
Boundary Details: மனையிட எண்.1 க்கும் (கி), மனையிட எண்.3 க்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல ரோட்டிற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.2 க்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி, கிழப்புறம் தென்புறம் 33 அடி, தென்வடல் கிழப்புறம் 49 1/2		

				அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1641 3/4 சதுரடி (152.522 ச.மீ) (0.03.77 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
54	2320/2015	15-Jul-2015 15-Jul-2015 15-Jul-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. K.K.. பாட்டப்பன் 2. K.K.. பேச்சியண்ணன் கவுண்டர் 3. P.. வெள்ளியங்கிரி 4. V.. ரமேஸ்வரன் (தஃ மேற்படி நபர்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 5. P.. திருநாவுக்கரசு (தஃ மேற்படி நபர்களுக்கு பவர் ஏஜெண்ட் நிலையில்) 6. K.. ஜோதிமணி	1. S.. ராஜேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/ 2008, 702/ 2011, 712/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி. ரூ.2, 20, 000/- ம. ரூ.2, 20, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 10-ன் வடபுற பகுதி		
Boundary Details: 25 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), மனையிட எண்.11 க்கும் குடியிருப்பு பகுதிக்கும் (மே), மனையிட எண்.தென்புற பகுதிக்கும் (வ), 25 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.10ன் வடபுற பகுதி செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27 அடி, தென்புறம் 27 அடி, தெ.வ.கிழபுறம் 25 அடி, தெ.வ.மேபுறம் 25 அடி, இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) அல்லது (1.53 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும். ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
55	2377/2015	22-Jul-2015 22-Jul-2015 22-Jul-2015	Settlement-family members	1. P.P.. ராமசாமி 2. தூர்யபிரபா 3. ஸ்ரீரேவதிகமலா 4. சசிகலா	1. R.. Dr.சுகுமார்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/ 2002
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரம் ரூ.24, 00, 000/- (1 லக்கமிட்டவருக்கு மகனும், 2, 3, 4, லக்கமிட்டவர்களுக்கு உடன் பிறந்த சகோதரனும்) (மு.ப.எண்.1793/2002)		
Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ.1.36	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur		Survey No./புல எண் : 60/3, 60/7	
		Plot No./மனை எண் : வடபுறம் சரிபாதி	
Boundary Details: ஏ முதல் ஈ வரை ஷெட்யூல் பாகஸ்தர்களின் பாக பூமிகளுக்கும் (வ), தங்கராசு பூமிக்கும் (கி), தங்கராசு, பாட்டப்பன் இவர்கள் பூமிக்கும் (தெ), ராமசாமி கவுண்டர் மனைவி பார்வதியம்மாள் இவர்கள் பூமிகளுக்கு (மே)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1. மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.0 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.2.58.5 (பழைய க.ச.33B) ல் பு.ஏ.2.72 கொண்டதில் வடபுறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 க்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.36ம் சம்மந்தப்பட்ட எல்.பீ.பி. பாசனமான மதகு, கொப்பு, பாலி, பாசனவார் பாத்தியமும், மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம்.	
Schedule 3 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1100 சதுரடி	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Kamatchiamman Koil Street		Survey No./புல எண் : 60/3, 60/7	
Boundary Details: ஏ,பீ.ஷெட்யூல் பெரிய பழனியப்பன் சின்னபழனியப்பன் இவர்கள் பாக இடங்களுக்கும் (வ), கொண்டப்பகவுண்டர் மகன் ராமசாமி வகையறா வீட்டுக்கும் (கி), மேற்படி ராமசாமி, வெங்கடாசலம் இவர்கள் வீடுகளுக்கும் (தெ), 7 1/4 அடி அகல தென்வடல் பொது தடத்துக்கும் (மே)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3. வீர்பாண்டி கிராமம் கோபி டவுன், புதுப்பாளையம் நத்தம் எண்.208A, பழைய வார்டு 4, காமாட்சியம்மன் கோவில் வீதி, செக்குபந்தி இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 40 1/2 அடி, தென்புறம் 38 3/4 அடி, தென்வடலடி கிழபுறம் 31 1/4 அடி, மேபுறம் 24 1/4 அடி, இந்த அளவு கொண்ட 1100 சதுரடி காலியிடமும். மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். ஷை இடம் நகராட்சி ரீ.சர்வேபடி வார்டு D, பிளாக் 14, டி.எஸ்.122 பாகம் உள்ளது. ஷை சொத்தில் பொதுவில் 4/5 பங்கு மட்டும் இந்த தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.	
Schedule 2 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1078 சதுரடி	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Manimekalai Street		Survey No./புல எண் : 60/3, 60/7	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 91,93 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 36,37			
Boundary Details: கிழமேல் நகராட்சி ரோட்டுக்கும் (வ), ஊர் கவுண்டர் என்கிற ராமசாமி கவுண்டர்,ஊராளி கவுண்டர் வகையறா வீடுகளுக்கும் (மே), கரிவரதகவுண்டர் மகன் கே.கருணாகரன் வீட்டுக்கும் (தெ), C,D ஷெட்யூல் பாகஸ்தர்கள் பாக வீடுகளுக்கும் (கி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2. வீர்பாண்டி கிராமம் கோபி டவுன் புதுப்பாளையம் நத்தம் எண்.215A, வார்டு 4, மணிமேகலை வீதி, பழைய கதவு எண்.36, 37. புதியது 91, 93. வரிவிதிப்பு எண்கள்.15362, 15363 கொண்ட வில்லை வீட்டுக்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 14, தென்புறம் 19 1/2, தென்வடலடி கிழபுறம் 58, மேபுறம் 61 ம், ஆக அளவு கொண்ட 1078 சதுரடி இடமும்	

				இதில் 650 சதுரடியில் தெற்கு பார்த்து கட்டியுள்ள கைஓடும், கள்ளிக்கோட்டை ஓடும் வேய்ந்த வில்லை வீடும், கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பும், மேற்படி வீட்டில் பொருத்தியுள்ள எஸ்.சி.52 எண் கொண்ட மின் இணைப்பும், ஒயரிங்கும் குடிநீர் குழாயும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடம் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பாக வீட்டின் மேபுர தென்வடல் சுவரில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். ஷை சொத்து நகராட்சி ரீ.சர்வேபடி வார்டு D, பிளாக் 13, டி, எஸ்.61 ல் உள்ளது.		
56	2435/2015	29-Jul-2015 29-Jul-2015 29-Jul-2015	Agreement	1. K.. சுப்பிரமணியம் 2. P.. அபர்ணா	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1606/ 2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரூ.3, 50, 000/- முன்பணம் ரூ.50, 000/- கெடு 90 நாள் , 1 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 2 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.1606/2015) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.2476 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் மேபுறம் பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (மே), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் மேபுறம் பகுதி க்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
57	2476/2015	10-Aug-2015 10-Aug-2015 10-Aug-2015	Cancellation	1. P.. அபர்ணா 2. K.. சுப்பிரமணியம்	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2435/ 2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரத்து (ஏற்கனவே பதிவான ஆவண எண்.2435/2015 ஐ ரத்துசெய்கிறது) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டின் 2435 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது.இ.ச.ப.1 (மு.ப.எண்.2435/2015)				

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் மேபுறம் பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (மே), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் மேபுறம் பகுதி க்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
58	2627/2015	21-Aug-2015 21-Aug-2015 21-Aug-2015	Release between family partners	1. M.M.. விஜயகுமார் 2. M.. முத்துக்குமார் 3. எல்லம்மாள்	1. M.M.. சுப்பிரமணியம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,41,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1786/ 1978	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/3692/2022				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 603 1/4 சதுரடி (58.55 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 117/A, 49, 50		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 33 Ward No./வார்டு எண்: C Block No./பிளாக் எண்: 20				Plot No./மனை எண் : தென்புற பகுதி		
Boundary Details: 3 லக்கமிட்ட M.M.முத்துக்குமாருக்கு பாத்தியப்படும் வில்லை வீட்டிற்கும் (தெ), கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (வ), கோவிந்தன் வீட்டிற்கும் (கி), மொட்டையப்ப நாடார் வகையறா சொத்திற்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 - மொடச்சூர் கிராமம் கோபி நகராட்சி எல்லைக்குள்பட்டதும், கோபிசெட்டிபாளையம் நகரளவைப்படி வார்டு C, பிளாக் 20, நகரளவை எண்.49, Old S.F.No.117/A பா. பட்டா எண்.6282, பின்னும் வார்டு C, பிளாக் 20, நகரளவை எண்.50, Old S.F.No.117/A பா. பட்டா எண்.6283 கொண்டதும், கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி வரிவிதிப்பு வார்டு எண்.30, பஜனைக்கோயில் வீதி முதல் வீதி, கதவு எண்.33, வரிவிதிப்பு எண்.20809 கொண்ட வில்லை வீட்டில் தென்புற பகுதி வீட்டிற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் தற்போதைய அளவுப்படியும், அனுபோகப்படியும் கிழமேல் வடபுறம்		

				25.41 அடிகளும், கிழமேல் தென்புறம் 27.11 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 24 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 24 அடி, ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 630 1/4 சதுரடி (58.55 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் 58 ச.மீ. அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகலடி கட்டிட சாமான்கள் முன்பின் வாசல் காலியிடம் அடிநிலம் சகிதம். மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார இணைப்பு எண்.04-307-010-0050 ன் வைப்புத் தொகைகளுடன் சகல எலக்ட்ரிக்கல் பிட்டிங்ஸ்களும் மற்றும் மேற்படி வீட்டில் இணைந்துள்ள நகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.104413-ன் வைப்புத் தொகைகளுடன் சகல பாத்தியங்களும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்கண்ட பூரா சொத்தில் ஏற்கனவே உமக்கு உள்ள 4 ல் 1 பங்கு பாத்தியம் நீங்களாக எங்கள் பாத்தியம் பொதுவில் 4-ல் 3 பங்கு சொத்தின் மதிப்பு ரூ.8, 41, 500/-		
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 143.25 சதுரடி (13.31 ச.மீ)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Mill Road				Survey No./புல எண் : 117/A, 49, 50		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 213A						
Ward No./வார்டு எண்: c				Plot No./மனை எண் : ஒரு பகுதி கடை		
Block No./பிளாக் எண்: 20						
Boundary Details: மெயின் ரோட்டிற்கும் (கி), 2 லக்கமிட்ட M.M.விஜயகுமாருக்கு பாத்தியப்படும் வில்லை வீட்டிற்கும் (மே), 2 லக்கமிட்ட M.M. விஜயகுமாருக்கு பாத்தியப்படும் கடைக்கும் (வ), 3 லக்கமிட்ட M. முத்துக்குமாருக்கு பாத்தியப்படும் கடைக்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 - மொடசூர் கிராமம் நத்தம் எண்.64B, பழைய வார்டு 15, கோபி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு C, பிளாக் 25, நகரளவை எண்.66, விஸ்தீரணம் 0.0096.5, பட்டாப்படி Old S.F.No.64/F, 162/EP, தற்போதைய நகர அளவைப்படி Old S.F.No.64/F. 162/CP, பட்டா எண்.6893 கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.28, மில்ரோடு, கதவு எண்.213A, வரிவிதிப்பு எண்.19804 கொண்டதில் ஒரு பகுதி கடை கட்டிடத்திற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் தற்போதைய அளவுப்படியும், அனுபோகப்பட்யும் கிழமேல் வடபுறம் 19.1 அடிகளும், கிழமேல் தென்புறம் 19.1 அடிகளும், தென்வடல் கிழபுறம் 7.5 அடிகளும், தென்வடல் மேபுறம் 7.5 அடிகளும் ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 143.25 சதுரடி (13.31 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் 13 ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை கடை பூராவும். மேற்படி கடைக்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகல கட்டிட சாமான்கள் முன் வாசல் காலியிடம் அடிநிலம் சகிதம் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். மேற்படி கடைக்கு மின்சார இணைப்பும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் கிடையாது.		
59	2628/2015	21-Aug-2015 21-Aug-2015 21-Aug-2015	Release between family partners	1. எல்லம்மாள் 2. M.M.. விஜயகுமார் 3. M.M.. சுப்பிரமணியம்	1. M.. முத்துக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,62,375/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,16,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1786/ 1978	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/3691/2022	
Schedule 1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 120.33 சதுரடி (11.179 ச.மீ)	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Mill Road	Survey No./புல எண் : 117/A, 49, 50	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 213A		
Ward No./வார்டு எண்: c	Plot No./மனை எண் : ஒரு பகுதி கடை	
Block No./பிளாக் எண்: 20		
Boundary Details: மெயின் ரோட்டிற்கும் (கி), 2 லக்கமிட்ட M.M.விஜயகுமாருக்கு பாத்தியப்படும் வில்லை வீட்டிற்கும் (மே), 3 லக்கமிட்ட M.M. சுப்பிரமணியத்திற்கு பாத்தியப்படும் கடைக்கும் (வ), பண்டார துரை அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட கடைக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 - மொடசூர் கிராமம் நத்தம் எண்.64B, பழைய வார்டு 15, கோபி நகராட்சி நகரளவைப்படி வார்டு C, பிளாக் 25, நகரளவை எண்.66, விஸ்தீர்ணம் 0.0096.5, பட்டாப்படி Old S.F.No.64/F, 162/EPா, தற்போதைய நகர அளவைப்படி Old S.F.No.64/F. 162/CPா, பட்டா எண்.6893 கோபிச்செட்டிப்பாளையம் நகராட்சி வரிவிதிப்பின்படி வார்டு எண்.28, மில்ரோடு, கதவு எண்.213A, வரிவிதிப்பு எண்.19804 கொண்டதில் ஒர் பகுதி கடை கட்டிடத்திற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் தற்போதைய அளவுப்படையும், அனுபோகப்படையும் கிழமேல் வடபுறம் 19.1 அடிகளும், கிழமேல் தென்புறம் 19.1 அடிகளும், தென்வடல் கிழபுறம் 6.3 அடிகளும், தென்வடல் மேபுறம் 6.3 அடிகளும் ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 120.33 சதுரடி (11.179 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் 11 ச.மீ அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை கடை பூராவும். மேற்படி கடைக்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகல கட்டிட சாமான்கள் முன் வாசல் காலியிடம் அடிநிலம் சகிதம் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடம் சகிதம். மேற்படி கடைக்கு மின்சார இணைப்பும், குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் கிடையாது.	
Schedule 2 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 596 3/4 சதுரடி (55.44 ச.மீ)	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 117/A, 49, 50	
New Door No./புதிய கதவு எண்: 33		
Ward No./வார்டு எண்: c	Plot No./மனை எண் : வடபுற பகுதி	
Block No./பிளாக் எண்: 20		
Boundary Details: 3 லக்கமிட்ட M.M.சுப்பிரமணியத்திற்கு பாத்தியப்படும் வில்லை வீட்டிற்கும் (வ), கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ), கோவிந்தன் வீட்டிற்கும் (கி), மொட்டையப்ப நாடார் வகையறா சொத்திற்கும் (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 - மொடசூர் கிராமம் கோபி நகராட்சி எல்லைக்குள்பட்டதும், கோபிச்செட்டிப்பாளையம் நகரளவைப்படி வார்டு C, பிளாக் 20, நகரளவை எண்.49, Old S.F.No.117/A பா, பட்டா எண்.6282, பின்னும் வார்டு C, பிளாக் 20, நகரளவை எண்.50, Old S.F.No.117/A பா. பட்டா எண்.6283 கொண்டதும், கோபிச்செட்டிப்பாளையம் நகராட்சி வரிவிதிப்பு வார்டு எண்.30, பஜனைக்கோயில் வீதி முதல் வீதி, கதவு எண்.33, வரிவிதிப்பு எண்.20809 கொண்ட வில்லை வீட்டில் வடபுற பகுதி வீட்டிற்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் தற்போதைய அளவுப்படையும், அனுபோகப்படையும் கிழமேல் வடபுறம் 23.7	

				அடிகளும், கிழமேல் தென்புறம் 25.41 அடி, தென்வடல் கிழப்புறம் 24.3 அடி, தென்வடல் மேப்புறம் 24.3 அடி, ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 596 3/4 சதுரடி (55.44 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் 55 ச.மீ. அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடும், மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகலடி கட்டிட சாமான்கள் முன்பின் வாசல் காலியிடம் அடிநிலம் சகிதம். மேற்படி வீட்டிற்கு மின்சார இணைப்பும், குடிநீர் குழாய் கிடையாது. மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்கண்ட பூரா சொத்தில் ஏற்கனவே உமக்கு உள்ள 4 ல் 1 பங்கு பாத்தியம் நீங்களாக எங்கள் பாத்தியம் பொதுவில் 4-ல் 3 பங்கு சொத்தின் மதிப்பு ரூ.7, 62, 375/-		
60	2730/2015	27-Aug-2015 27-Aug-2015 27-Aug-2015	Agreement	1. K.. சுப்பிரமணியம் 2. P.. தேவகி	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1607/ 2015	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரூ.2, 50, 000/- முன்பணம் ரூ.2, 00, 000/- கெடு 6 மாதம், 1 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 2 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.1607/2015)(குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2016 ம் ஆண்டின் ஆவண எண்.184 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் கிழ பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (கி), மனையிட எண்.25க்கும் (மே) , பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் கிழ பகுதி க்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடப்புறம் 20 அடி, கிழப்புறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழப்புறம் 60 1/2 அடி, தென்வடல் மேப்புறம் 49 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
61	184/2016	22-Jan-2016 22-Jan-2016 22-Jan-2016	Cancellation	1. K.. சுப்பிரமணியம் 2. P.. தேவகி	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,00,000/-	Rs. 2,50,000/-	1607/ 2015, 2730/ 2015
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.ரத்து (ஏற்கனவே பதிவான ஆவண எண்.2730/2015 ஐ ரத்துசெய்கிறது) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2015 ம் ஆண்டின் 2730 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது.இ.ச.ப.1 (முப 2730/2015)		
Schedule 1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
	Plot No./மனை எண் : 24ன் கிழ பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (கி), மனையிட எண்.25க்கும் (மே) , பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் கிழ பகுதிக்கு செக்குபந்தி இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 20 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 60 1/2 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 49 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஹை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஹை சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
62	1447/2016	10-May-2016 10-May-2016 10-May-2016	Cancellation
			1. K.S.. சண்முகமூர்த்தி (1) 2. A.. கோபால் (2)
			1. மேற்படி நபர்கள்
			-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 197/2014, 2558/2014/
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சுவாதீனம் கொடுக்கப்பட்ட வி.உ.ரத்து (ஏற்கனவே பதிவான ஆவண எண்.2558/2014 ஐ ரத்துசெய்கிறது) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2014 ம் ஆண்டின் 2558 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது. (மு.ப.எண்.197/2014, 2558/2014)		
Schedule 1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1620 சதுரடி (150.501 ச.மீ)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
	Plot No./மனை எண் : 14		
Boundary Details: காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (மே), மனையிட எண்.15 க்கும் (வ), 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.14ல் செக்குபந்தி விபரம்.		

				இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 39 1/2 அடி, தென்புறம் 41 1/2 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 40 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 40 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1620 சதுரடி (150.501 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஹை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
63	2316/2016	28-Jul-2016 28-Jul-2016 29-Jul-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. P.. துரைசாமி	1. M/s.FIVE STAR BUSINESS FINANCE LIMITED.GOBICHETTIPALAYAM.BRANCH.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 198/2014, 1235/2015, 2604/2014/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		SUPPLEMENTARY MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS Rs.1, 10, 000/- (மு.ப.எண்.198/2014, 1235/2015, 2604/2014)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 120/81				Plot No./மனை எண் : 11ல் மேபுறபகுதி		
Boundary Details: மனையிட எண்.10 க்கும் (கி), 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ), மனையிட எண்.11ல் கிழபுற பகுதிக்கும் (மே), ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1 பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டுள்ளதில் எண்.11 ல் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 28 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 26 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 25 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 26 அடி, இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மேற்படி இடத்தில் உள்ள வீட்டின் கதவு எண்.120/81 ஆகும்.		
64	2330/2016	01-Aug-2016 01-Aug-2016 01-Aug-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. P.. தமிழரசி	1. LIC HOUSING FINANCE LIMITED,ERODE.BRANCH.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/2008, 712/2004, 702/2011, 342/2010, 291/1989/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		MEMORANDUM RELATING TO DEPOSIT OF TTITLE DEEDS Rs.14, 00, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011, 342/2010, 291/1989, 607/2010, 2177/201314)				

Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1256 1/4 சதுரடி (116.708 ச.மீ)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 7		
Boundary Details: மனையிட எண்.5 க்கும் (கி), மனையிட எண்.8 க்கும் (தெ), பி.அருள்முருகன் கிராமம் பெற்ற மனையிட எண்.6 க்கும் (வ), 23 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் (மே)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.7 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 50 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 50 1/2 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 25 அடி தென்வடல் மேபுறம் 25 அடி இந்தளவு கொண்ட 1256 1/4 சதுரடி (116.708 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
65	2336/2016	01-Aug-2016 01-Aug-2016 01-Aug-2016	Lease-more than 30 years and not more than 50 years Other property	1. பவளாயி - 1 2. G.. காயத்ரி - 2 3. G.. காயத்ரி-3 (அன்னை காமாட்சியம்மாள்சமுதாய முன்னேற்ற விழிப்புணர்வு அறக்கட்டளை லல்லபி மழலையர் தொடக்கப்பள்ளி)	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2952/2010, 1378/2014/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		குத்தகை ஒப்பந்தப்பத்திரம் (மு.ப.எண்.2952/2010, 1378/2014)				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18513 சதுரடி (1720.53 சதுரமீட்டர்)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4, 60/3		
Boundary Details: பெருமாள் கவுண்டர் சொத்திற்கும் (கி), பேங்க் கிருஷ்ணன் சொத்திற்கும் (மே), பார்வதி சொத்திற்கும் (வ), கிழமேல் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் ஊராட்சி, மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.எண்.60/3 (பழைய க.ச.33B, பட்டா எண்.542) நெ.பு.ஹெ.2.40.5 இதில் 18513 சதுரடி (1720.53 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் மொடச்சூர் ஊராட்சி வரிவிதிப்பு ஏற்படாத புதியதாக கட்டியுள்ள R.C.C.தார்ஸ் கட்டிடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் : இதன்மத்தியில் மேற்படி 18513 சதுரடி (1720.53 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் 275.84 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைத்தள R.C.C.தார்ஸ் கட்டிடமும், 30.35 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள படிக்கட்டும், 41.29 சதுரமீட்டர் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள லெட்ரீன்		

				ரூம்களும், சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பும், சகல பாத்தியங்களும், மேற்படி சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் ஒன்றும், மேற்படி ஆழ்குழாய் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 2H.P.மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றும், மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் மற்றும் புதிய சர்வே எண்கள்.49/3, 50/3, 4 நெ காலைகளில் பச்சைமலை நகர் விரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோடுகளில் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் சகிதம்.		
66	2486/2016	22-Aug-2016 22-Aug-2016 22-Aug-2016	Conveyance Non Metro/UA	1. M.. ராஜலட்சுமி	1. v.. செல்லம்மாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2122/2007, 1647/2016/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		வி ரூ.8, 00, 000/- ம ரூ.8, 00, 000/- (மு.ப.எண்.2122/2007, 1647/2016)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 396 சதுரடி (36.79 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 60		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 18 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 153,154 Ward No./வார்டு எண்: c Block No./பிளாக் எண்: 1						
Boundary Details: கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (தெ), இந்த சொத்திற்கும், தாமரை சொத்திற்கும் பொதுவாய் பாத்தியப்பட்ட 4 அடி அகல தென்வடல் நீள தடத்திற்கும் (மே) , தாமரை சொத்துக்கும் (வ), சரசாயாளுக்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டிற்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபி நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.பழையது எண்.7 புதியது 13ல் மொடச்சூர் கிராமம் சர்வே எண்.88 தற்போதைய நகரளவைப்படி வார்டு சி, பிளாக்.1 நகரளவைஎண்.60, (பழைய க.ச.எண்.88/பா), விஸ்தீர்ணம் 0.0266.0 பட்டா எண்.4812 கொண்டதும் தற்போதைய கோபிசெட்டிபாளையம் நகரளவைப்படி குப்தாலே அவுட்டில் பழைய முனிசிபல் டோர் நெம்பர்கள்.153, 154, 155 புதிய கதவு எண்.18, நகராட்சி வரிவிதிப்பு எண்.8653 கொண்ட காலியிடம் மற்றும் ஆர்.சி.சி தார்ஸ் வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம் - இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 18 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 22 அடி அளவுகள் கொண்ட 396 சதுரடி (36.79 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும்.மேற்படி மனையிடத்தில் 396 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் தரைத்தள வீடுகள் பூராவும். 200 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி.ஷீட் வேய்ந்த முதல்தள வீடுகள் பூராவும். மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மேல்கோப்பு முன்வாசல் மாமூல் அத்து மாமூல் வழிநடை வண்டிப்பாதை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி வீட்டில் உள்ள மின்சார சாதனங்கள் மின் இணைப்பு மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகையுடன் பூராவும் பாத்தியம் சகிதம். மின் இணைப்பு எண்.04-306-002-0192 மேற்படி வீட்டில் உள்ள நகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு மற்றும் அதன் டெபாசிட் தொகையுடன் பூராவும் பாத்தியம் சகிதம். குடிநீர் குழாய் இணைப்பு எண்.13350. மேற்படி வீடானது காரையும், சிமெண்ட்டும்		

				நாட்டுமரம் உபயோகித்து கட்டப்பட்டு சுமார் 20 ஆண்டுகளான வீடாகும். மேற்படி வீட்டின் நான்குபுறத்திய தாய்மனை சுவர்கள் பூரா பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கிழப்புறமுள்ள 4 அடி அகல தென்வடல் நீள தடத்தில் நடந்து போய் வர உள்ள மாமூல்படி உள்ள பாத்தியம் சகிதம்.		
67	2548/2016	29-Aug-2016 29-Aug-2016 29-Aug-2016	Agreement	1. P. தேவகி-1 2. K.. வெள்ளிங்கிரிநாதன் -2	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/2008, 712/2004, 702/2011, 1607/2015/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.நு.4, 00, 000/- முன்பணம் ரூ.2, 00, 000/- கெடு 2 வருடம், 2 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 1 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011, 1607/2015) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2017 ம் ஆண்டின் ஆவண எண். 2745 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் கிழப்புற பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.24 மேபுற பகுதிக்கும் (கி), மனையிட எண்.25க்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் கிழப்புற பகுதிக்கு செக்குபந்தி - இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 20 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 60-1/2 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 49 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
68	2549/2016	29-Aug-2016 29-Aug-2016 29-Aug-2016	Agreement	1. V.. அபர்ணா-1 2. K.. வெள்ளிங்கிரிநாதன் -2	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/2008, 712/2004, 702/2011, 1606/2015/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத வி.உ.நு.3, 40, 000/- முன்பணம் ரூ.2, 00, 000/- கெடு 2 வருடம், 2 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 1 நபர் பெற்றுக்கொள்வதாய். (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 702/2011, 1607/2015) (குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2017 ம் ஆண்டின் ஆவண எண். 2542 ஆல் ரத்துசெய்யப்படுகிறது)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்)		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 24ன் மேபுற பகுதி			
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.24-ன் மேபுற பகுதிக்கும் (மே), 23அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி - இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49அடி, தென்வடல் மேபுறம் 40-1/4 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.			
69	3099/2016	21-Sep-2016 25-Oct-2016 25-Oct-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. S.. சித்ரா	1. THE CATHOLIC SYRIAN BANK LTD,GOBICHETTIPALAYAM.BRANCH.	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1135/2008, 712/2004, 342/2010, 702/2011, 833/2015/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS Rs.8, 50, 000/- (மு.ப.எண்.1135/2008, 712/2004, 342, /2010, 702/2011, 833/2015,)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1490 சதுரடி (138.424 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 5		
Boundary Details: மனையிட எண்.4 க்கும் (கி), ராஜேந்திரன் வீட்டுக்கும் மனையிட எண்கள்.6,7 க்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.5 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 27 1/2 அடி தென்புறம் 33 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 49 1/4 அடி தென்வடல் மேபுறம் 49 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1490 சதுரடி (138.424 ச.மீ) அல்லது (0.03.42 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும். ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
70	339/2017	24-Feb-2017	Lease-more than	1. Ramathal (Lessor)	1. The Catholic Syrian Bank	-

		24-Feb-2017 24-Feb-2017	30 years and not more than 50 years Other property		Limited,Gobi (Lessee) 2. K.. Joby John (Zonal Manager) (Lessee)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 50,37,897/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,37,897/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2379/2005/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Agreement of Lease (Pre.Doc.No.2379/2005)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1475 Sq.ft		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 59, 60, 60/3		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 44 Ward No./வார்டு எண்: c Block No./பிளாக் எண்: 9						
Boundary Details: East by North South Mill Road, West by Kamalesh Kumar property, South by Murali property, North by Radhamani property				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Modachur Village, Natham No.79/4, Old Ward No.15, Town Survey Ward C, Block.9 T.S.No.59 part, 60 part (Now as per sub division T.S.No.60/3, patta No.9424) bounded on the In this North South 26"3' on the Eastern Side 21"3' on the Western Side, East west 128 feet on Northern Side 125"9' on the southern side, building (with Door No.44,) with carpet area of 1475 Sq.ft situated at Mill Raod, Gobichettipalayam in an extent 3050 Sq.ft of land, property tax assessment No.18028.		
71		11-Aug-2017 1745/2017 11-Aug-2017 11-Aug-2017	Agreement	1. தாமரை (1) 2. முருகையன் (2) 3. கமலேஸ்வரி (3) 4. R.. வேலுச்சாமி (4)	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் விடப்பட்டுள்ள கிரய உடன்படிக்கை ரூ.600000/- முன்பணம் ரூ.550000/- (கெடு 2 வருடங்கள்) (4 லக்கமிட்டவர் செலுத்த 1 முதல் 3 லக்கமிட்டவர்கள் பெற்றுக் கொள்வதாய்) (மு.ப.எண்.2எண்இணைசார்பதிவகம் 3 புத்தகம் 7.43-44.39/1983)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 327 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Ward 7				Survey No./புல எண் : 60, 88		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 18A Ward No./வார்டு எண்: c Block No./பிளாக் எண்: 1						

	Boundary Details: ஜி.என்.கந்தப்பகவுண்டர் இடத்துக்கும் (மே), லட்சுமி சொத்துக்கும் (தெ), அண்ணாமலை இடத்துக்கும் (கி), சக்திவேல் சொத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் க.ச.88 பு.ஏ.3.32 கோபிசெட்டிபாளையம் டவுன் நகரளவை வார்டு சி பிளாக் 1 நகரளவை எண்.60 பட்டா எண்.4812 பழைய க.ச.88பா, விஸ்தீரணம் 266 ச.மீ. கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சி பழைய வார்டு 7 புதியது 13 கோபிசெட்டிபாளையம் நகராட்சியின் வரிவிதிப்பின்படி குப்தா லே அவுட் வரிவிதிப்பு எண்.9195 கதவு எண்.18A கொண்ட வீட்டுக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. உள்ள 3/4 சென்ட் அல்லது 327 சதுரடி இடமும், இதில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்ஸ் வீடும், ஷை வீட்டிற்குண்டான கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மின் இணைப்பும் சகிதம். இதன் மின் இணைப்பு எண்.04-306-002-0261 கொண்டதும் இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதம். ஷை வீட்டிற்குண்டான நகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், இணைப்பு எண்.13417. ஷை வீட்டிற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம்.		
72	2188/2017	28-Sep-2017 28-Sep-2017 28-Sep-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. மா.. சுந்தரமகாலிங்கம்	1. S.. மாரிமுத்து (1) 2. A.S.. வனிதா (2)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2407/2014/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரயம் ரூ.300000/- மதிப்பு ரூ.356000/- (மு.ப.எண்.2407/2014)				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1633 1/2 சதுரடி (151.755 ச.மீ)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 3		
Boundary Details: மனையிட எண்.2 க்கும் (கி), மனையிட எண்.4 க்கும் (மே), காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), 23 அடி அகல ரோட்டிற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0, (பழைய க.ச.26), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.3 க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி கிழமேல் தென்புறம் 33 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 1/2 அடி தென்வடல் மேபுறம் 49 1/2 அடி அகல இந்தளவு கொண்ட 1633 1/2 சதுரடி (151.755 ச.மீ) (0.03.74 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம்.		
73	2542/2017	13-Nov-2017 13-Nov-2017 13-Nov-2017	Cancellation	1. V.. அபர்ணா-1 2. K.. வெள்ளிங்கிரிநாதன் -2	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 2,00,000/-	Rs. 3,40,000/-	1-2549/2016/
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத கிரய உடன்படிக்கை ரத்து ஆவணம்.(மு.ப.எண்.1-2549/2016)		
Schedule 1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
	Plot No./மனை எண் : 24ன் மேபுற பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.24-ன் மேபுற பகுதிக்கும் (மே), 23அடி அகல தென்வடல் ரோட்டிற்கும் (கி), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி - இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49அடி, தென்வடல் மேபுறம் 40-1/4 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
74	2567/2017	15-Nov-2017 15-Nov-2017 15-Nov-2017	Conveyance Non Metro/UA
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-	1. V.. அபர்ணா	1. M.. கோபால்
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விற்பனை ரூ.2, 34, 000/- மதிப்பு ரூ.2, 34, 000/- (மு.ப.எண்.1-1606/2015)		
Schedule 1 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur	Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
	Plot No./மனை எண் : 24 (மேபுற பகுதி)		
Boundary Details: இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதிக்கும் (மே), 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டுக்கும் (கி), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 முன்பு பட்டா எண்.80 தற்போது பட்டா எண்.540), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26/A1 முன்பு பட்டா எண்.80, தற்போது பட்டா எண்.733) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிட எண்.24-ன் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்		

				மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனைப்பிரிவின் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
75	2745/2017	30-Nov-2017 30-Nov-2017 30-Nov-2017	Cancellation	1. P. தேவகி-1 2. K.. வெள்ளிங்கிரிநாதன் -2	1. மேற்படி நபர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 4,00,000/-		-	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		சுவாதீனம் கொடுக்கப்படாத கிரய உடன்படிக்கை பத்திரத்தின் ரத்து பத்திரம் (ஏற்கனவே பதிவான ஆவண எண்.2548/2016 ஐ ரத்துசெய்கிறது) குறிப்பு: இந்த ஆவணமானது இவ்வலுவலக 1 புத்தகம் 2016 ம் ஆண்டின் 2548 ம் எண் ஆவணத்தை ரத்துசெய்கிறது.				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) (0.03.54 சென்ட்.)		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் கிழபுற பகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.24 மேபுற பகுதிக்கும் (கி), மனையிட எண்.25க்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி - இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 20 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 60-1/2 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 49 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.சொத்து சுவாதீனம் கொடுக்கப்படவில்லை.		
76	2763/2017	01-Dec-2017 01-Dec-2017 01-Dec-2017	Conveyance Non Metro/UA	1. P.. தேவகி	1. மாரம்மாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
Rs. 2,68,500/-			Rs. 2,68,500/-		1607/2015/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		கிரயம் ரூ.268500/- மதிப்பு ரூ.268500/- (மு.ப.எண்.1607/2015)				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) (0.03.54		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				சென்ட்)		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, Modachur				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
				Plot No./மனை எண் : 24ன் கிழப்புறபகுதி		
Boundary Details: இதே மனையிட எண்.24ன் மேபுற பகுதிக்கும் (கி), மனையிட எண்.25க்கும் (மே), பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் (வ), 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24ன் கிழப்புற பகுதிக்கு செக்குபந்தி. இ.ம. கிழமேல் வடபுறம் 20 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 60 1/2 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 49 அடி, இந்தளவு கொண்ட 1232 சதுரடி (114.455 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழி நடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
77	511/2018	20-Feb-2018 20-Feb-2018 20-Feb-2018	Deed of Receipt	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் கிரெடிட் லிமிடெட்.(முத.) விவேகானந்தன்(முக.)	1. துரைசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1235/2015	
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 675.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - சைட் எண்.11பாகம், மேற்கு - சைட் எண்.10, வடக்கு - ராஜேந்திரன் வீடு, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of Vacant land bearing Plot No.11 (Western Portion), Pachamalai Nagar (Extn), Situated in Modachoor Village, Gobichettipalayam Taluk, Erode District, Comprised Situated in New S.No.49/3 (Old S.NO.36/1 bearing Patta No.80), S.No.50/4 (Old S.No.26 bearing Patta No.371), S.No.50/3 (Old S.No.26A1 bearing Patta No.80), Land measuring 675 Sq.Feet (62.70 Sq.Meter), and Bounded on the North by - House of Rajendran South by - 23 Feet East West Road East by - Eastern Portion of Plot No.11 (Part) West by - Plot No.10 Measurements East to West on North Side - 28 Feet East to West on the South Side - 26 Feet South to North on West Side - 24 Feet South to North on West Side - 26 Feet Together with right to use all other easement rights as per sale deed dated - 08.08.2014 The above property is situated within the Registration District of Gobichettipalayam and the Registration Sub-District of Gobichettipalayam Joint-I		
78	512/2018	20-Feb-2018 20-Feb-2018 20-Feb-2018	Deed of Receipt	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) விவேகானந்தன்(முக.)	1. துரைசாமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,10,000/-	-		2316/2016	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 675.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.11ல் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - மனையிட எண்.10, வடக்கு - ரஜேந்திரன் வீடு, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of Vacant land bearing Plot No.11 (Western Portion), Door No.120/81, . Pachamalai Nagar (Extn), Situated in Modachoor Village, Gobichettipalayam Taluk, Erode District, Comprised Situated in New S.No.49/3 (Old S.NO.36/1 bearing Patta No.80), S.No.50/4 (Old S.No.26 bearing Patta No.371), S.No.50/3 (Old S.No.26A1 bearing Patta No.80), Land measuring 675 Sq.Feet (62.70 Sq.Meter), and Bounded on the North by - House of Rajendran South by - 23 Feet East West Road East by - Eastern Portion of Plot No.11 (Part) West by - Plot No.10 Measurements East to West on North Side - 28 Feet East to West on the South Side - 26 Feet South to North on West Side - 24 Feet South to North on West Side - 26 Feet Together with right to use all other easement rights as per sale deed dated - 08.08.2014 The above property is situated within the Registration District of Gobichettipalayam and the Registration Sub-District of Gobichettipalayam Joint-I	
79	708/2018	12-Mar-2018 12-Mar-2018 12-Mar-2018	Sale deed	1. ராஜம்மாள்	1. எஸ் பாப்பாத்தி -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,56,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3412/2013
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 715.5 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண் 11 க்கும். குடியிருப்பு பகுதிக்கும், மேற்கு - 25அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - இதே மனையிட எண்,10 ன் வடபுற பகுதி, தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.10ன் தென்புறப்பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27 அடி தென்புறம் 27 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 28 அடி தெ.வ.மேபுறம் 25 அடி இந்தளவு கொண்ட 715 1/2 சதுரடி (66.47 ச.மீ) அதாவது 1.64 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும் ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய க, ச, 50/4 நெ காலையில் அமைந்துள்ளது பட்டா எண்.371 ஆகும்	
80	809/2018	22-Mar-2018 22-Mar-2018	Cancellation Deed	1. சண்முகமூர்த்தி	1. வேலுமணி -

		22-Mar-2018				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2557/2014	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor		Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
	Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - இதே மனையிட எண்.9 ன் மேபுற பகுதி, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல்லேஅவுட் ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1நெ. இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.9 ல் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம் இதே மனையிட எண்.9 ன் மேபுற பகுதிக்கும் கிழக்கு, அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீட்டிற்கும் மேற்கு, காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் தெற்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, கிழபுறம் தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 26 அடி இந்தளவு கொண்ட 637 சதுரடி (59.17 ச.மீ.) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறாஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தயிம் சகிதம்.			
81	810/2018	22-Mar-2018 22-Mar-2018 22-Mar-2018	Deposit Of Title Deeds	1. வேலுமணி	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1975/2013	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor		Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
	Boundary Details: கிழக்கு - Arukani, Arumugam House , மேற்கு - Plot No.9 - Western Portion , வடக்கு - Kaliyanna Gounder Land , தெற்கு - 23 Feet Wide East West Lay-out Road		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of land and building bearing Door No.76/16, Plot No.9 - Eastern Portion, Situated at Pachamalai Nagar (Extn), Modachoor Village, Gobichettipalayam Taluk, Erode District, Comprised in Old S.No.36/1- Patta No.80, Old S.No. 26 - Patta No.371, Old S.No.26/6A1 - Patta No.80, New S.No.49/3, 50/4 & 50/3, land measuring an extent of 637 Sq.Feet., and Bounded on the North by - Kaliyanna Gounder Land South by - 23 Feet Wide East West Lay-out Road East by - Arukani, Arumugam House West by - Plot No.9 - Western Portion Measurements East to West on the North Side - 25 Feet East to West on the South Side - 24 Feet South to North on the East Side - 26 Feet South to North on the West Side - 26 Feet The above property is situated within the Registration District of Gobichettipalayam and the Registration Sub-District of			

				Gobichettipalayam Joint -I.		
82	878/2018	27-Mar-2018 27-Mar-2018 27-Mar-2018	Deposit Of Title Deeds	1. துரைசாமி	1. ஈக்குடஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2014	
Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 675.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்,11ல் கிழபுற பகுதிக்கும் , மேற்கு - மனையிட எண்.10க்கும் , வடக்கு - ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the Part & Parcel of this land in Gobichettipalayam Registration District Gobichettipalayam Sub Registrar Office Joint-1, Gobichettipalayam TK, Modachur Village, New S.F.No.49/3 in patta No.80, Nes S.F.No.50/4 in patta No.371 New S.F.No.50/3 an modifying into several house sites namely Pachamalai Nagar Extension bearing western side portion of Site No.11 and extent of 675 sq.ft with the following boundaries:- North by : House belongs to Rajendiran South by : East-West 23 ft width Road, East by : Eastern side portion of site No.11 West by : Site No.10 Measurement: East-West northern side 28 ft, Southern side 26 ft, North - south eastern side 25 ft, Western side 26 ft,		
83	2517/2019	27-Aug-2019 27-Aug-2019 27-Aug-2019	Deposit Of Title Deeds	1. வேலுமணி	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1975/2013, 810/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Ward No./வார்டு எண்: -Select-						
Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 2 3 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80, பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371, பழைய க.ச.26/6ஏ1, பட்டா எண்.80, புதிய க.ச.49/3, 50/4, 50/3 இதில் பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சனில் மனையிடம் எண்.9-ன் கிழபுற பகுதி கொண்டதும் இதில் கதவு எண்.76/16-ன்படி கட்டப்பட்டுள்ள வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம் - வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26		

				அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 637 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல வீடும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
84	2869/2019	20-Sep-2019 20-Sep-2019 20-Sep-2019	Mortgage without possession deed	1. ராஜேஸ்வரி 2. சம்பத் குமார்	1. கோபிசெட்டிபாளையம் கூட்டுறவு நகர வங்கி லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 675.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.11 க்கும் குடியிருப்பு பகுதி, மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - மனையிட எண்.11தென்புற பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.10ன் வடபுற பகுதி செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27 அடி, தென்புறம் 27 அடி, தெ.வ.கிழபுறம் 25 அடி, தெ.வ.மேபுறம் 25 அடி, இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) அல்லது (1.53 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும். ஹை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஹை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
85	3110/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	Sale deed	1. ஆனந்தி	1. எஸ்.ராணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,86,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2354/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1308.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: கிழக்கு - குமரன் மனைப்பிரிவு , மேற்கு - வி.கே.நல்லசாமியிடமிருந்து நாளது தேதியில் பீ.ஆர்.சிவக்குமார் கிரையம் பெறும் இடம், வடக்கு - எ.சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட்ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.49/3 நெபு ஹெ.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 செண்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடத்தை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அனுமதியுற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேல்ட் பிளாட்		

	பிரேம் ஒர்க்ஸ் தயாரிக்கப்பட்டு எஸ் பீ எப் டபுல்யூ/எஸ் ஆர்டிஎன்.4123/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்.2287/2018/ஆ2 நாள்.28.08.2018-ன் படி இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி "குமரன் நகர்" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் வரைபடத்தில் கண்ட 1308 சதுரடி காலி இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் ஏ.சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் தெற்கு வி.கே.நல்லசாமியிடமிருந்து நாளது தேதியில் பீ.ஆர்.சிவக்குமார் கிரையம் பெறும் இடத்துக்கும் கிழக்கு மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டிற்கும் வடக்கு குமரன் மனைப்பிரிவிற்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 27'3" கிழமேலடி தென்புறம் 27'3" தென்வடலடி கிழபுறம் 47'9" தென்வடலடி மேபுறம் 47'9" இந்த அளவு கொண்ட 1308 சதுரடி (121.516 சதுர மீட்டர்) மனையிடமும். இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி இடத்தின் தென்புறமாக ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஒட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் பட்டா எண்.540 ஆகும்					
86	3111/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	Sale deed	1. தங்கதுரை	1. எஸ்.ராணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,82,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2356/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2664.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: கிழக்கு - வி.கே.நல்லசாமியிடமிருந்து நாளது தேதியில் பீ.ஆர்.சிவக்குமார் கிரையம் பெறும் இடம், மேற்கு - சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமி, வடக்கு - சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.49/3 நெபு ஹெ.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 செண்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடத்தை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேல்ட் பிளாட் பிரேம் ஒர்க்ஸ் தயாரிக்கப்பட்டு எஸ் பீ எப் டபுல்யூ/எஸ் ஆர்டிஎன்.4119/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்.2287/2018/ஆ2 நாள்.28.08.2018-ன் படி இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி "குமரன் நகர்" என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் வரைபடத்தில் கண்ட 2664 சதுரடி காலி இடத்திற்கு செக்குபந்திவிபரம் ஏ.சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் தெற்கு வி.கே.நல்லசாமியிடமிருந்து நாளது தேதியில் பீ.ஆர்.சிவக்குமார் கிரையம் பெறும் இடத்துக்கும் மேற்கு மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டிற்கும்		

				வடக்கு சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 57' கிழமேலடி தென்புறம் 59'1" தென்வடலடி கிழபுறம் 45'9" தென்வடலடி மேபுறம் 45'9" இந்த அளவு கொண்ட 2664 சதுரடி (247.491 சதுர மீட்டர்) மனையிடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி இடத்தின் தென்புறமாக ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஒட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. இதன் பட்டா எண்.540 ஆகும்.		
87	3112/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	Sale deed	1. நல்லசாமி	1. சிவக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,71,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2355/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2615.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: கிழக்கு - டி.ஆனந்தியிடமிருந்து நாளது தேதியில் எஸ்.ராணி கிரையம் பெறும் இடம், மேற்கு - வி.என்.தங்கதுரையிடமிருந்து நாளது தேதியில் எஸ்.ராணி கிரையம் பெறும் இடம், வடக்கு - ஏ.சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.49/3 நெபு ஹெ.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 செண்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடத்தை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேல்ட் பிளாட் பிரேம் ஒர்க்ஸ் தயாரிக்கப்பட்டு எஸ் பீ எப் டபுல்பூ/எஸ் ஆர்.டி.எண்.4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்.2287/2018/ஆ2 நாள்.28.08.2018-ன்படி இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி "குமரன் நகர்" என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் வரைபடத்தில் கண்ட 2615 சதுரடி காலி இடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம் ஏ.சுப்பிரமணியம் வசம் மீதமுள்ள பூமிக்கும் தெற்கு டி.ஆனந்தியிடமிருந்து நாளது தேதியில் எஸ்.ராணி கிரையம் பெறும் இடத்துக்கும் மேற்கு மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டிற்கும் வடக்கு வி.என்.தங்கதுரையிடமிருந்து நாளது தேதியில் எஸ்.ராணி கிரையம் பெறும் இடத்துக்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 54'6" கிழமேலடி தென்புறம் 54'6" தென்வடலடி கிழபுறம் 47'9" தென்வடலடி மேபுறம் 47'9" இந்த அளவு கொண்ட 2615 சதுரடி (242.939 சதுர மீட்டர்) மனையிடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடம் மேற்படி இடத்தின் தென்புறமாக ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஒட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப் பட்டுள்ளது. இதன் பட்டா எண்.540 ஆகும்.		

88	3686/2019	03-Dec-2019 03-Dec-2019 03-Dec-2019	Mortgage without possession deed	1. பாப்பாத்தி 2. செல்வராஜ் 3. நதியா	1. கோபிசெட்டிபாளையம் கூட்டுறவு நகர வங்கி லிமிடெட் -	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 708/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 715.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, பச்சைமலை நகர் விரிவு				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Ward No./வார்டு எண்: -Select-				Plot No./மனை எண் : 10 இதன் தென்புறம்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை இடம் எண்.11 குடியிருப்பு பகுதி , மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - இதே மனை இடம் எண்.10 ன் வடப்புற பகுதி , தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடசூர் கிராமம் (பழைய க.ச.எண்.36/1 பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.எண்.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.எண்.26 பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.எண்.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.எண்.26ஏ1. பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.எண்.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 இதில் உள்ள பூமியை மனை இடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் விரிவு என பெயரிடப் பட்டுள்ளதில் மனை இடம் எண்.10 இதன் தென்புறம் பகுதி இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடப்புறம் 27 அடி தென்புறம் 27 அடி தென்வடலடி கிழப்புறம் 28 அடி மேபுறம் 25 அடி ஆக இந்த வகை அளவுகள் கொண்ட 715.½ சதுரடிக்கு 66.47 ச.மீ மனை இடம் பூராவும். சம்பந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஒட்டிக் கொள்ளவும் உள்ள சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியம் சகிதம்.மேற்படி மனை இடமானது புதிய க.ச.எண்.50/4நெ காலையில் அமைந்துள்ளது..		

89	3789/2019	10-Dec-2019 10-Dec-2019 10-Dec-2019	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. வள்ளியம்மாள்	1. சித்தீஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,68,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,68,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2919/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1230.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் எண்.1, மேற்கு - தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிடம் எண்.3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடசூர் கிராமத்தில் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல்		

				ந.க.எண்.2287/2018/ஆ.2 நாள்.5.12.2019-ன் படி அனுமதியற்ற மனைப் பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் எண்.4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.2-க்கு செக்குபந்தி விபரம் கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் தெற்கு மனையிடம் எண்.3-க்கும் வடக்கு தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு மனையிடம் எண்.1-க்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 24.6 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 24.6 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி, கொண்ட 1230 சதுரடிக்கு 114.27 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைபிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதன் பட்டா எண்.540 மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை		
90	3803/2019	10-Dec-2019 11-Dec-2019 11-Dec-2019	Deed of Receipt	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை(முத.) மணிகண்டன்(முக.)	1. வேலுமணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 810/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Ward No./வார்டு எண்: -Select-						
Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 2 3 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80, பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371, பழைய க.ச.26/6ஏ1, பட்டா எண்.80, புதிய க.ச.49/3, 50/4, 50/3 இதில் பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சனில் மனையிடம் எண்.9-ன் கிழபுற பகுதி கொண்டதும் இதில் கதவு எண்.76/16-ன்படி கட்டப்பட்டுள்ள வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம் - வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 637 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல வீடும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
91	3804/2019	10-Dec-2019 11-Dec-2019	Deed of Receipt	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினெஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கோபிசெட்டிபாளையம்	1. வேலுமணி	-

		11-Dec-2019		கிளை(முத.) மணிகண்டன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2517/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
	Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 2 3 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80, பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371, பழைய க.ச.26/6ஏ1, பட்டா எண்.80, புதிய க.ச.49/3, 50/4, 50/3 இதில் பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சனில் மனையிடம் எண்.9-ன் கிழபுற பகுதி கொண்டதும் இதில் கதவு எண்.76/16-ன்படி கட்டப்பட்டுள்ள வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம் - வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 637 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல வீடும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மற்றும் மாடமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
92	3809/2019	10-Dec-2019 11-Dec-2019 11-Dec-2019	Deposit Of Title Deeds	1. வேலுமணி	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட் - கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,21,898/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1975/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					
	Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 2 3 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80, பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371, பழைய க.ச.26/6ஏ1, பட்டா எண்.80, புதிய க.ச.49/3, 50/4, 50/3 இதில் பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சனில் மனையிடம் எண்.9-ன் கிழபுற பகுதி கொண்டதும் இதில் கதவு எண்.76/16-ன்படி கட்டப்பட்டுள்ள வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம் - வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, கிழக்கு -		

				அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 637 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல வீடும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மற்றும் மாடமல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
93	292/2020	30-Jan-2020 30-Jan-2020 30-Jan-2020	Sale deed	1. பி. அருள்முருகன்	1. எம். மலர்விழி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1974/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1468.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, பச்சைமலை விரிவு				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Ward No./வார்டு எண்: -Select-				Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிட எண்.5, வடக்கு - மனையிட எண்.7, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ, 1.49.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண்.371) இதிலுள்ள பூமியை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2 நாள்.09.07.2019ன்படி அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் சோல்டு பிளாட் பிரேம் ஒர்க் தயாரிக்கப்பட்டு எஸ்.பி.எப்.டபிள்யூ/ எஸ்.ஆர்.ஐ.ஐ. எண்.13122/2019ன்படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்தரவின்படி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) எனப்பெயரிட்டு விற்பனை செய்துவருவதில் மனையிட எண்.25ன் மேபுற பகுதி உள்ளதில் 976 சதுரடி கொண்ட காலியிடத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 27 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 20.9 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 44.3 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 37.6 அடி இந்தளவு கொண்ட 976 சதுரடி (90.67 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
94	374/2020	05-Feb-2020 05-Feb-2020 05-Feb-2020	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. வள்ளியம்மாள்	1. நந்தகுமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

Rs. 3,20,000/-		Rs. 3,20,000/-		2919/2014	
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1457.75 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, தெரிவு செய்க				Survey No./புல எண் : 49/3	
				Plot No./மனை எண் : 3	
Boundary Details: கிழக்கு - வேறு பூமி, மேற்கு - தென்வடல் 23 அடி அகல வே அவுட் ரோடு, வடக்கு - மனையிடம் எண்.1,2, தெற்கு - மனையிடம் எண்.4				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2 நாள்.24.12.2019-ன் படி அனுமதியற்ற மனைப் பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அங்கீகார எண்.4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.3-க்கு செக்குபந்தி விபரம் மனையிடம் எண்.1, 2-க்கும் தெற்கு மனையிடம் எண்.4-க்கும் வடக்கு தென்வடல் 23 அடி அகல வே அவுட் ரோட்டிற்கும் கிழக்கு வேறு பூமிக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 49 அடி கிழமேல் தென்புறம் 49 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 29 ¾ அடி, தென்வடல் மேபுறம் 29 ¾ அடி, கொண்ட 1457 ¾ சதுரடிக்கு 135.43 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைபிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதன் பட்டா எண்.540 மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.	
95	682/2020	26-Feb-2020 26-Feb-2020 26-Feb-2020	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. வள்ளியம்மாள்	1. புஷ்பலதா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,28,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,28,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2919/2014
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3	
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 23 அடி அகல வே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதி, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடி அகல வே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிடம் எண்.6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2 நாள்.24.12.2019-ன் படி அனுமதியற்ற மனைப் பிரிவில் விற்பனை	

				செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அங்கீகார எண் .4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.7 மற்றும் மனையிடம் எண்.8-ல் கிழப்புற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம் கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் தெற்கு மனையிடம் எண்.6-க்கும் வடக்கு தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் மேற்கு மனையிடம் எண்.8-ல் மேப்புற பகுதிக்கும் கிழக்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி தென்வடல் கிழப்புறம் 50 அடி, தென்வடல் மேப்புறம் 50 அடி, கொண்ட 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைபிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இந்த கிரயத்திற்கு கட்டுப்பட்டது, இதன் பட்டா எண்.540 மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதும் இல்லை.		
96	786/2020	05-Mar-2020 05-Mar-2020 05-Mar-2020	Sale deed	1. மஞ்சு	1. பழனிச்சாமி 2. ஆனந்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,37,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,37,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1375/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1543.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, வடக்கு - மனையிட எண் 15, தெற்கு - பெருமாள் காட்டு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண் 80), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண் 371), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண் 80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிட எண் 16 கொண்டதும், சேலம் மண்டல நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் செய்து அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் கொண்ட 1543 1/4 சதுரடி (143.371 சதுரமீட்டர்) (3.54 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
97	944/2020	16-Mar-2020 16-Mar-2020 16-Mar-2020	Mortgage without possession deed	1. மு.பிரபுக்குமார்	1. ரா.பாலாஜி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1746/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1641.75 SQUARE FEET		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
			Plot No./மனை எண் : 2		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் எண் 3 , மேற்கு - மனையிடம் எண் 1 , வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 23 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் 1 நெ இணைசார்பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 பு.ஹெக் 2.52.5 (பழைய க.ச 36/1 பட்டா எண் 540) புதிய க.ச.50/3 பு.ஹெக் 0.28.0 (பழைய க.ச 26எ1 பட்டா எண் 733) புதிய க.ச.50/4 பு.ஹெக் 1.49.0 (பழைய க.ச 26 பட்டா எண் 371) ஆக பு.ஹெக்.4.29.5 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து அதற்கு “பச்சைமலை நகர் (விரிவு)” என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் “மனையிடம் எண் 2” க்கு கிழமேல் வடபுறம், தென்புறமும் 33 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 49 ½ அடி, மேபுறம் 50 அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1641 ¾ சதுரடி (152.522 ச.மீ) (03.77 சென்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், ஷை மனைப்பிரிவில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனம் வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. ஷை சொத்தானது மொடச்சூர் ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது.		
98	1380/2020	11-Jun-2020 11-Jun-2020 11-Jun-2020	Sale deed	1. பழனியம்மாள் 2. வள்ளியம்மாள்	1. A.மூர்த்தி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,13,700/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,13,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2919/2014
Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1230.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 49/3		
			Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - வேறு பூமிக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனையிடம் எண்.2-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனையிடம் எண்.3-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபி பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு புதிய ரீ.ச.எண்.49/3 நெ.பு.ஹெ 2.52.5 இதில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.50 சென்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ.2 நாள்.24.12.2019-ன் படி அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் சோல்டு பிளாட் பிரேம் வொர்க் தயாரிக்கப்பட்டு எஸ்பிஎப்டபள்யூ/எஸ்யூர்டிடி நெ.4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.1-க்கு செக்குபந்தி விவரம் மனையிடம் எண்.2-க்கும் (கிழக்கு) மனையிடம் எண்.3-க்கும் (வடக்கு) கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் (தெற்கு) வேறு பூமிக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 24.6 அடி கிழமேல் தென்புறம் 24.6 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி		

				இந்த அளவுள்ள 1230 சதுரடி (114 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனையிடம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைபிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
99	1409/2020	15-Jun-2020 15-Jun-2020 15-Jun-2020	Sale deed	1. காளியப்பன்	1. எஸ் ராணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,34,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,34,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1976/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 614.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் 9 ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - மனையிட எண் 8, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 25அடி அகல கிழமேல் லே அவுட்ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண் 80) புதிய க.ச.50/4 நெ பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண் 371) புதிய க.ச.50/3 நெ பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண் 80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிடம் எண் 9ல் மேபுற பகுதி மேற்படி செக்குபந்திக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 23 ¼ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி, இந்தளவு கொண்ட 614 ¼ சதுரடி (57.06 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
100	2365/2020	04-Sep-2020 04-Sep-2020 04-Sep-2020	Sale deed	1. பரமேஸ்வரி	1. எம்.முத்துலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 520/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1629.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 76/19				Plot No./மனை எண் : 4		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.5, மேற்கு - மனை எண்.3 , வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 23அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொ டச்சூர் கிராமம் புதியக.ச.49/3 பு.ஹெ .2.52.5 (பழைய க, ச, 36/1, முன்பு பட்டா எண்.80) புதியக.ச.50/4 பு.ஹெ .1.49.0 (பழைய க, ச, 26 பட்டா எண்.371) புதியக.ச.50/3 பு.ஹெ .0.28.0 (பழைய க, ச, 36ஏ1, முன்பு பட்டா எண்.80) இதில் பூமியை மனை யி டங்க ளாக பி ரித்து பச்சை மலை நகர் (வி ரிவு) என பெ யரிட்டுள்ளதில் மனை யி டம் எண்.4 கொண்டதில் கதவு		

				எண்.76/19 கொண்ட காலியிடத்திற்கும் மற்றும் வீட்டிற்கும் தற்போதைய அனுபவப்படி செ க்குபந்தி வி பரம். மனை எண்.3 க்கும் (கி), மனை எண்.5 க்கும் (மே), காளி யண்ண கவுண்ட ர் பூமிக்கும் (தெ), 23அடி அகல கிழமே ல் லே அவுட் ரோ ட்டிற்கும் (வ) இ.ம. கி.மே .வடபுறம் 33 அடி தெ ன்புறம் 33 அடி தெ .வ.கிழபுறம் 49 1/4 அடி தெ .வ.மே புறம் 49 1/2 அடி இந்த ளவு கொ ண்ட 1629 1/2 சதுரடி (151.384 ச.மீ) வி ஸ்தீ ரணமுள்ள மனை யி மும் மேற்படி இடத்தில் 400 சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஆர்சிசி தார்ஸ் வீடும் மற்றும் 225 ½ சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஏசிசி சீட் வேய்ந்த வீடும் மேற்படி வீட்டிற்குண்டான கதவு நிலவு கட்டுக் கோப்பும் மின் இணைப்பும் சுகிதம் இதன் மின் இணைப்பு எண். 307 004 795 இதன் டெபாசிட் தொகை உட்பட சுகிதம் பூராவும் மேற்படி வீட்டில் உள்ள போர்வெல் ஒன்றும் இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 1 எச்பி மின்மோட்டாரும் சுகிதம் பூராவும். மேற்படி வீட்டிற்கு ஷை மனை ப்பி ரிவி ல் கண்ட சகல ரோ டுகளி லும் நடந்து கொ ள்ள வும் வண்டி வாகன வகை யறா ஓட்டிப்போ ய் வரும் பாத்தி யமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்த டபாத்தி யம் சுகிதம்.		
101	17/2021	05-Jan-2021 05-Jan-2021 05-Jan-2021	Sale agreement deed	1. எஸ் ராணி 2. சாரதா சு	1. எஸ் ராணி 2. சாரதா சு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1409/2020	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/3789/2021				
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 614.25 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் 9 ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - மனையிட எண் 8, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 25அடி அகல கிழமேல் லே அவுட்ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண் 80) புதிய க.ச.50/4 நெ பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண் 371) புதிய க.ச.50/3 நெ பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண் 80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிடம் எண் 9ல் மேபுற பகுதி மேற்படி செக்குபந்திக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 23 ¼ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி, இந்தளவு கொண்ட 614 ¼ சதுரடி (57.06 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்த டபாத்தியம் சுகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
102	256/2021	25-Jan-2021 25-Jan-2021 25-Jan-2021	Deed of Receipt	1. கனரா வங்கி (ஈ-சின்னிகேட் வங்கி) கோபிசெட்டிப்பாளையம் கிளை(முத.) அனுசுயா(முக.)	1. செந்தில்குமார் 2. சசி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3280/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1081.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
			Plot No./மனை எண் : 21		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.22, மேற்கு - மனையிட எண்.20 , வடக்கு - 23 அடி அகல கி.மே.லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் பூமி, கழிவு கொப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49 நெபு.ஹெ.2.52.5 (பைழய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெபு.ஹெ.1.49.0 (பைழய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெபு.ஹெ.0.28.0 (பைழய க.ச.26எ1, பட்டா 11 எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மைனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மைனையிட எண்.21க்கு செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 50 அடி தென்புறம் 50 அடி தெ.வ.கிழபுறம் 24 3/4 அடி தெ.வ.மேபுறம் 18 1/2 அடி இந்தளவு கொண்ட 1081 1/4 சதுரடி (100.45 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடமும் மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வைகயறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம்		

103	1759/2021	14-Jun-2021 14-Jun-2021 14-Jun-2021	Sale deed	1. கோபால் மு	1. சுரேஷ் க 2. ஜோதி சு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2567/2017		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/711/2022				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1071.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, பச்சமலைநகர் விரிவு,பச்சமலை நகர் விரிவு			Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4			
			Plot No./மனை எண் : 24 West			
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதி, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 முன்பு பட்டா எண்.80 தற்போது பட்டா எண்.540), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26/A1 முன்பு பட்டா எண்.80, தற்போது பட்டா எண்.733) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிட எண்.24-ன் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ)			

				விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனைப்பிரிவின் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
104	2287/2021	27-Jul-2021 27-Jul-2021 27-Jul-2021	Deposit Of Title Deeds	1. மூர்த்தி	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி கவுந்தப்பாடி கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1380/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1230.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3		
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - மற்றொரு இடம், மேற்கு - வீட்டுமனைஎண்.2, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடிஅகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனைஎண்.3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், மொடச்சூர் கிராமம், பழைய சர்வேஎண்.36/1 புதிய ரீசஎண்.49/3 இதில்ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2 எஸ்பிஎப்டபள்யூ/எஸ்யூர்டிடிஎண்.4124/2018 சைட்எண்.1 இந்த அளவுள்ள 1230 சதுரடி கொண்ட இடம் பூராவும்.		
105	2385/2021	09-Aug-2021 09-Aug-2021 09-Aug-2021	Deposit Of Title Deeds	1. புஷ்பலதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 682/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, தெரிவு செய்க				Survey No./புல எண் : 49/3		
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதி, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிடம் எண்.6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2 நாள்.24.12.2019-ன் படி அனுமதியற்ற மனைப் பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அங்கீகார எண் .4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.7 மற்றும் மனையிடம் எண்.8-ல் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம்		

				கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் தெற்கு மனையிடம் எண்.6-க்கும் வடக்கு தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் மேற்கு மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதிக்கும் கிழக்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி, கொண்ட 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைபிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இதன் பட்டா எண்.540		
106	2931/2021	15-Sep-2021 15-Sep-2021 15-Sep-2021	Deed of Receipt	1. ஆப்டஸ் வேல்பு ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட் கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை(முத.) பூபால்(முக.)	1. வேலுமணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,21,898/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3809/2019	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 637.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No./புல எண் : 49/3, 50/3, 50/4		
Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 பட்டா எண்.80, பழைய க.ச.26 பட்டா எண்.371, பழைய க.ச.26/6ஏ1, பட்டா எண்.80, புதிய க.ச.49/3, 50/4, 50/3 இதில் பச்சைமலை நகர் எக்ஸ்டென்சனில் மனையிடம் எண்.9-ன் கிழபுற பகுதி கொண்ட தும் இதில் கதவு எண்.76/16-ன்படி கட்டப்பட்டுள்ள வீட்டிற்கு செக்குபந்தி விபரம் - வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - சைட் எண்.9-ன் மேபுற பகுதி, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25 அடி, தென்புறம் 24 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 637 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். இதில் கட்டப்பட்டுள்ள சகல வீடும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியங்கள் சகிதம்.		
107	3307/2021	11-Oct-2021 11-Oct-2021 11-Oct-2021	Sale deed	1. சி.ராணி	1. காகுல்ஜார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,86,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3110/2019	
Schedule 1 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1308.0 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor			Survey No./புல எண் : 49/3			
Boundary Details: கிழக்கு - குமரன் மனைப்பிரிவு, மேற்கு - வி.கே.நல்லசாமியிடமிருந்து பி.ஆர்.சிவக்குமார் கிரையம் பெற்றுள்ள இடம், வடக்கு - ஏ.சுப்பிரமணியத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் விடப்பட்டுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெக்.2.52.5 பழைய க.ச.36/1 பு.ஏ.6.24 இதில் பு.ஏ.0.52 செண்ட் இதில் கீழ்க்கண்ட காலி மனையிடத்தை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சோல்டு பிளாட் பிரேம் ஒர்க் தாயாரிக்கப்பட்டு எஸ் பி எப் டபள்யு/எஸ் ஆர் 12 12 எண் 4123/2018-ன்படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கை ந.க.எண்.2287/2018/ஆ2 நாள்28.08.2018-ன்படி இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி “குமரன் நகர்” என பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் வரைபடத்தில் கண்ட 1308 சதுரடி விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடத்திற்கு விபரம். கிழமேல் வடபுறம் 27 ¼ அடி கிழமேல் தென்புறம் 27¼ அடி தென்வடல் கிழபுறம் 47 ¼ அடி தென்வடல் மேபுறம் 47 ¼ அடி இந்த அளவுகள் கொண்ட 1308 சதுரடி (121.516 சதுர மீட்டர்) மனையிடமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தடமும், மேற்படி இடத்தின் தென்புறமாக ஏற்படுத்தியுள்ள 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லே அவுட் ரோட்டின் வழியாக நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனம் வகையறா ஒட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் கிரயம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. இத்துடன் வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது. பட்டா எண் 540 ஆகும்.			
108	3750/2021	15-Nov-2021 15-Nov-2021 15-Nov-2021	Sale deed	1. வேலுமணி	1. காயத்ரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1975/2013	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 637.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, பச்சமலைநகர் விரிவு						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 76/23				Plot No./மனை எண் : 9EasternPart		
Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு - மனையிடம்எண்.9ன்மேற்புறபகுதி, வடக்கு - காளியண்ணகவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம் புதியசர்வேஎண்.49/3 பு.ஹெ.2.52.5, பட்டாஎண்.540 (பழையக.ச.36/1, பழையபட்டாஎண்.80) புதியசர்வேஎண்.50/4 பு.ஹெ.1.49.0 (பழையக.ச.26, பட்டாஎண்.371) புதியசர்வேஎண்.50/3, பட்டாஎண்.733 பு.ஹெ. 0.28.0 (பழையக.ச.26ஏ1, பழையபட்டாஎண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங் களாக பிரித்து பச்சமலைநகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனையிடஎண்.9ல்கிழபுறபகுதி இடத்திற்கும் இதில் கட்டியுள்ளதும் ஊராட்சி		

				வரிவிதிப்பின்படி பச்சமலைநகர் கதவுஎண்.76/23 வரிவிதிப்புஎண்.1317 கொண்ட 637 சதுரடி (59.17 சதுரமீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட அடிநிலம் முழுவதும் கிரயம், மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி தார்ஸ் வீடு முழுவதும் கிரயம். மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மேல்கோப்பும் நான்குபுற அத்து சுவர்களும் மின்இணைப்பும் (மின்இணைப்புஎண்.04-307-004-0740) இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகல உபகரணங்களும் ஆழ்குழாய் கிணர் அதன் மின்மோட்டார் பம்பு மேல்நிலை தொட்டியும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
109	3789/2021	16-Nov-2021 16-Nov-2021 16-Nov-2021	Cancellation Deed	1. எஸ் ராணி 2. சாரதா சு	1. எஸ் ராணி 2. சாரதா சு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17/2021	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/17/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 614.25 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் 9 ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - மனையிட எண் 8, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 25அடி அகல கிழமேல் லே அவுட்ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண் 80) புதிய க.ச.50/4 நெ பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண் 371) புதிய க.ச.50/3 நெ பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண் 80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிடம் எண் 9ல் மேபுற பகுதி மேற்படி செக்குபந்திக்குள் கிழமேல் வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 23 ¼ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி, இந்தளவு கொண்ட 614 ¼ சதுரடி (57.06 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஓட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை		
110	4165/2021	09-Dec-2021 09-Dec-2021 09-Dec-2021	Sale deed	1. சி சக்திவேல்	1. ஜி மாலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 92,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1998/2009	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/3, 60/7 - 11 ARE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
Boundary Details: கிழக்கு - பிஏ சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி, மேற்கு - பெரிய பழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி, வடக்கு - பிபி ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி, தெற்கு - பச்சியப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பேர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (பழைய க.ச.33 பி பட்டா எண்.542) புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.0-க்கு (பழைய க.ச.33பி பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.2.72 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 செண்ட் இதில் தென்வடல் நீளியாக பு.ஹெ.0.11.0 -க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்- இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.11.0 -க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பி. பாசனவார் மாமூல் மதகு கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியங்களும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		

111	519/2022	11-Feb-2022 11-Feb-2022 11-Feb-2022	Partition deed	1. பழனிச்சாமி 2. ஸ்ரீஹரன் 3. மனோஜ்	1. பழனிச்சாமி 2. ஸ்ரீஹரன் 3. மனோஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,36,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2917/2014	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 49/3 - 2 ACRE		
Boundary Details: 3 லக்கமிட்ட பி.மனோஜ் அடையும் சி பாக சொத்து, மாணுவக்காட்டு பூமி, கிழமேல் எல்பிபி கொப்பு, பேச்சிக்கவுண்டர் காட்டு, பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு, பாத்தியப்பட்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்டியூல் பீ பாகம் மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் இந்த பாகத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மேபுறமாக பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதியும் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எஃபி மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதியும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும் பங்குப்படி பாத்தியம் . மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான எல்பிபி வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு 3 லக்கமிட்ட பி, மனோஜ் பாக பூமியின் வடபுறமாக மெயின்கேட்டின்வழியாக வந்து வடபுறம் ஓரமாக கிழமேல் நீளியாக நம்மால் விடப்பட்ட 25 அடி அகல தடத்தின் வழியாக மேற்படி பங்கு பூமியின் அத்து வரை சென்று வர பொது ஓராவில் கண்டுள்ளபடி பாத்தியம்உண்டு மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பண்ணை சாளை ஒன்றில் சரிபாதி இதில் உள்ள மின் இணைப்பும் இதன் மின் இணைப்பு எண் 04 307 004 264 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதத்தில் பங்குப்படி பாத்தியம் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540. , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		

Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3 - 2 ACRE, 59.13 CENTS		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: வேறு மனையிடம், 2 லக்கமிட்ட பி.ஸ்ரீஹரன் அடையும் பீ பாக சொத்து, கிழமேல் எல்பீபி கொப்பு, பேச்சிக்கவுண்டர் காடு, பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு,பாத்தியப்பட்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்டியூல் சி பாகம் மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் இந்த பாகத்திற்கு கட்டுப்பட்ட கிழபுறமாக பு.ஏ.2. 59 1/3 (இரண்டு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஒன்பது ஒன்றின் கீழ் மூன்று) செண்டு பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.2. 59 1/3 (இரண்டு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஒன்பது ஒன்றின் கீழ் மூன்று) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு ஸ்ரீஹரன் பங்கு பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எஃபி மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும் பங்குப்படி பாத்தியம். மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுக்கவும் மின்மோட்டர் எடுத்து விடவும் மாமூலாக சென்று வர பாத்தியம் உண்டு மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பண்ணை சாளை ஒன்றில் சரிபாதி இதில் உள்ள மின் இணைப்பும் இதன் மின் இணைப்பு எண் 04 307 004 264 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதத்தில் பங்குப்படி பாத்தியம் மேற்படி பூமிக்குண்டான எல்பீபி வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
112	633/2022	21-Feb-2022 21-Feb-2022 21-Feb-2022	Deposit Of Title Deeds	1. ராணி	1. ஆப்டஸ் வால்பூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட் - கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,16,666/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1409/2020	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 614.25 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
				Plot No./மனை எண் : 9Westernpart		
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் 9 ன் கிழபுற பகுதி, மேற்கு - மனையிட எண் 8, வடக்கு - காளியண்ண கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 25அடி அகல கிழமேல் லே அவுட்ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண் 540) புதிய க.ச.50/4 நெ பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண் 371) புதிய க.ச.50/3 நெ பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26ஏ1, பட்டா எண் 733) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிடம் எண் 9ல் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதே மனையிட எண்.9ன் கிழபுறபகுதிக்கும் மேற்கு, மனையிட எண்.8க்கும் கிழக்கு, காளியண்ண கவுண்டர் பூமிக்கும் தெற்கு, 25 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டிற்கும் வடக்கு இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 24 அடி, தென்புறம் 23 ¼ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 26 அடி, மேபுறம் 26 அடி, இந்தளவு கொண்ட 614 ¼ சதுரடி (57.06		

				சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணம் உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப் போய் வரவும் பாத்தியம் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.		
113	711/2022	28-Feb-2022 28-Feb-2022 28-Feb-2022	Rectification deed	1. கோபால் மு	1. சுரேஷ் க 2. ஜோதி சு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-		1759/2021	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/1759/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 1071.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
				Plot No./மனை எண் : 24 West		
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் மேபுற பகுதி, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்பு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 முன்பு பட்டா எண்.80 தற்போது பட்டா எண்.540), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26/A1 முன்பு பட்டா எண்.80, தற்போது பட்டா எண்.733) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிட எண்.24-ன் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனைப்பிரிவின் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
Schedule Details(After Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 1071.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
				Plot No./மனை எண் : 24 West		
Boundary Details: கிழக்கு - இதே மனையிட எண் 24 ன் கிழபுறபகுதி, மேற்கு - 23 அடி அகல தென்வடல் ரோட்டு, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் பூமிக்கும் கழிவு கொப்பு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1 முன்பு பட்டா எண்.80 தற்போது பட்டா எண்.540), புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26/A1 முன்பு பட்டா எண்.80, தற்போது பட்டா எண்.733) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ளதில் மனையிட எண்.24-ன் மேபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்		

				மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 23 அடி கிழபுறம் தென்புறம் 25 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 49 அடி தென்வடல் மேபுறம் 40 1/4 அடி இந்தளவு கொண்ட 1071 சதுரடி (99.498 ச.மீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனைப்பிரிவின் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப் போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை.		
114	731/2022	28-Feb-2022 28-Feb-2022 28-Feb-2022	Sale deed	1. சுகுமார் 2. ஆதித்யா தூர்யா 3. ஆதித்யா சரண்	1. பன்னீர்செல்வம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,70,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2377/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3, 60/7 - 1.1 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - ராமசாமி கவுண்டர் மனைவி பார்வதியம்மாள் இவர்கள் பூமி, மேற்கு - நாளதுதேதியில் கலைவாணி எங்களிடம் கிரையம் பெறும் சொத்து, வடக்கு - தங்கராசு, பாட்டப்பன் இவர்கள் பூமி, தெற்கு - பெரியபழனியப்பன், சின்னபழனியப்பன், சுப்புரத்தினம், இளவரசி, சண்முகம், கீதா, விஜயகுமார், சரஸ்வதி ஆகியவர்கள் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து மொடச்சூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பாசனமான மதகு, கொப்பு, பாலி, பாசனவார் பாத்தியமும் சேர்ந்தது.		
115	732/2022	28-Feb-2022 28-Feb-2022 28-Feb-2022	Sale deed	1. சுகுமார் 2. ஆதித்யா தூர்யா 3. ஆதித்யா சரண்	1. கலைவாணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 87,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2377/2015	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3, 60/7 - 25.25 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் என்னிடம் பன்னீர்செல்வம் கிரையம் பெறும் பு.ஏ.1.10-25 செண்ட் பூமி, மேற்கு - தங்கராசு பூமி, வடக்கு - தங்கராசு, பாட்டப்பன் இவர்கள் பூமி, தெற்கு - பெரிய பழனியப்பன், சின்ன பழனியப்பன், சுப்புரத்தினம், இளவரசி, சண்முகம், கீதா, விஜயகுமார், சரஸ்வதி ஆகியவர்கள் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சொத்து மொடச்சூர் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது. மேற்படி பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட எல்.பி.பாசனமான மதகு, கொப்பு பாலி பாசனவார் பாத்தியமும் சேர்ந்தது.		
116	1276/2022	04-Apr-2022 04-Apr-2022	(General) Power of Attorney deed	1. ஸ்ரீஹரன்	1. குணசேகரன் 2. கோவிந்தசாமி	-

		04-Apr-2022			3. பழனிச்சாமி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		-		519/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/2373/2025				
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3 - 2 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
	Boundary Details: கிழக்கு - பி.மனோஜ் அடையும் சி பாக சொத்து, மேற்கு - மானுவக்காட்டு பூமி, வடக்கு - கிழமேல் எல்பிபி கொப்பு, தெற்கு - பேச்சிக்கவுண்டர் காட்டு, பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு, பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் இந்த பாகத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மேபுறமாக பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதியும் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எஃபி மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதியும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும் பங்குப்படி பாத்தியம் . மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான எல்பிபி வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு பி, மனோஜ் பாக பூமியின் வடபுறமாக மெயின்கேட்டின்வழியாக வந்து வடபுறம் ஓரமாக கிழமேல் நீளியாக நம்மால் விடப்பட்ட 25 அடி அகல தடத்தின் வழியாக மேற்படி பங்கு பூமியின் அத்து வரை சென்று வர பொது ஓராவில் கண்டுள்ளபடி பாத்தியம்உண்டு மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பண்ணை சாளை ஒன்றில் சரிபாதி இதில் உள்ள மின் இணைப்பும் இதன் மின் இணைப்பு எண் 04 307 004 264 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதத்தில் பங்குப்படி பாத்தியம் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540.		
117	2391/2022	30-Jun-2022 30-Jun-2022 30-Jun-2022	Mortgage without possession deed	1. கோ காயத்திரி 2. நா. கோவிந்தராஜீலு 3. கோ. கிருத்திஷ்(முத.) நா கோவிந்தராஜீலு(இ.க.)	1. தற்கால செயலாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிட். கோபிச்செட்டிப்பாளையம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		Rs. 4,25,000/-		3750/2021	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 637.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 76/23					
	Boundary Details: கிழக்கு - அருக்காணி, ஆறுமுகம் வீடு, மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிச்செட்டிப்பாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிச்செட்டிப்பாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவாளர் அலுவலகம்,		

மனையிடம்எண்.9ன்மேபுறபகுதி, வடக்கு - காளியண்ணைகவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் நீள லேஅவுட் ரோடு			ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டி பாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம் புதியசர்வேஎண்.49/3 பு.ஹெ.2.52.5, பட்டாளண்.540 (பழையக.ச.36/1, பழையபட்டாளண்.80) புதியசர்வேஎண்.50/4 பு.ஹெ.1.49.0 (பழையக.ச.26, பட்டாளண்.371) புதியசர்வேஎண்.50/3, பட்டாளண்.733 பு.ஹெ. 0.28.0 (பழையக.ச.26ஏ1, பழையபட்டாளண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங் களாக பிரித்து பச்சமலைநகர் (விரிவு) என பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மனையிடஎண்.9ல்கிழபுறபகுதி இடத்திற்கும் இதில் கட்டியுள்ளதும் ஊராட்சி வரிவிதிப்பின்படி பச்சமலைநகர் கதவுஎண்.76/23 வரிவிதிப்புஎண்.1317 கொண்ட 637 சதுரடி (59.17 சதுரமீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட அடிநிலம் முழுவதும் கிரயம், மேற்படி இடத்தில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி தார்ஸ் வீடு முழுவதும் கிரயம். மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பும் மேல்கோப்பும் நான்குபுற அத்து சுவர்களும் மின்இணைப்பும் (மின்இணைப்புஎண்.04-307-004-0740) இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகல உபகரணங்களும் ஆழ்குழாய் கிணர் அதன் மின்மோட்டார் பம்பு மேல்நிலை தொட்டியும் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம்.			
118	2769/2022	27-Jul-2022 27-Jul-2022 27-Jul-2022	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா கோபிசெட்டிபாளையம் கிளை(முத.) ராஜ்திலக் கோவிந்தசாமி ராமலிங்கம்(முக.)	1. புஷ்பலதா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2385/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3 - 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதி, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிடம் எண்.6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம் கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார் பதிவகம் கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2 நாள்.24.12.2019-ன் படி அனுமதியற்ற மனைப் பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் அங்கீகார எண் .4124/2018-ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.7 மற்றும் மனையிடம் எண்.8-ல் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி விபரம் கிழமேல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் தெற்கு மனையிடம் எண்.6-க்கும் வடக்கு தென்வடல் 23 அடி அகல லே அவுட் ரோட்டிற்கும் மேற்கு மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதிக்கும் கிழக்கு. இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி, கொண்ட 1500 சதுரடிக்கு 139.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி		

				மனையிடத்திற்கு மேற்படி மனைபிரிவில் கண்டுள்ள சகல ரோடுகளிலும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டி நடந்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம் பூராவும் இதன் பட்டா எண்.540		
119	2955/2022	17-Aug-2022 17-Aug-2022 17-Aug-2022	Sale deed	1. புஷ்பலதா	1. ஈஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 682/2020	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3 - 1500.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
				Plot No./மனை எண் : 7, 8 East Part		
Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோடு, மேற்கு - மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதி, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - மனையிடம் எண்.6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.540) இதில் பு.ஏ.0.50 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை தனிமனை வரன்முறை இறுதி ஒப்புதல் ந.க.எண்.4186/2018/ஆ2, நாள் 24.12.2019 -ன்படி அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் விற்பனை செய்யப்பட்ட மனையை வரன்முறைப்படுத்த சேலம் மண்டலம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் அவர்களால் 4124/2018-ன்படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டு இறுதி வரன்முறை ஒப்புதல் வழங்கி வரைபடம் அங்கீகாரம் செய்த உத்திரவின்படி மனையிடம் எண்.7 மற்றும் மனையிடம் எண்.8-ல் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி மற்றும் அளவுகள் விபரம் - வடக்கில் - கிழமேல் 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கில் - மனையிடம் எண்.6, கிழக்கில் - தென்வடல் 23 அடி அகல லேஅவுட் ரோடு, மேற்கில் - மனையிடம் எண்.8-ல் மேபுற பகுதி இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50 அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50 அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 1500 சதுரடி (139.35 ச.மீ.) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்தில் 1000 சதுரடி அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்ஸ் வீடும், மேற்படி வீட்டிற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகல கட்டிட சாமான்கள் முன்வாசல் காலியிடம் அடிநிலம் சகிதம். மேற்படி வீட்டில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின்சார இணைப்பு எண். 043070041203-ன் வைப்புத் தொகைகள் உள்பட சகல எலக்ட்ரிக்கல் பிட்டிங்ஸ்களும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள (போர்வெல்) ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்று பூராவும். இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 1 ஹெசு.பி. மின்மோட்டார் ஒன்று பூராவும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் வடபுற, தென்புற, கிழபுற சுவர்கள் தனி பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்திற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
120	4872/2022	30-Dec-2022	Sale deed	1. சுகுமார்	1. பன்னீர்செல்வம்	-

		30-Dec-2022 30-Dec-2022				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,72,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,72,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2591/2013	
	Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 1311.75 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
			Plot No./மனை எண் : 19			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.20, மேற்கு - மனையிட எண்கள்.17,18, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் மகன் பி.பிராமசாமி பூமிக்கும், கழிவு கொப்புக்கும் சேர்ந்தது		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபி செட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் கிராமம், புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26), புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0(பழைய ச.ச.26ஏ1) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து பச்சைமலை நகர் (விரிவு) என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் தங்களுக்கு சுத்தக்கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுக்கும் மனையிட எண்.19. இதன் அளவு 1311.75 சதுரடி கொண்ட காலிமனைஅடி நிலம் பூராவும்			
	Schedule 2 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 396.0 SQUARE FEET			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
			Plot No./மனை எண் : 19			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.20, மேற்கு - மனையிட எண்.17,18, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - பெருமாள் மகன் பி.பிராமசாமி பூமிக்கும் கழிவு கொப்புக்கும் சேர்ந்தது		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் அடுத்து தென்புறமாக கிழமேலடி வடபுறம் 33 (முப்பத்து மூன்று) அடி (பி) தென்வடலடி 24 (எச்) கொண்ட முக்கோண வடிவில் உள்ள கணித முறை 1/2 பிஎச்-ன் படி உள்ள 396 சதுரடி இடம் பூராவும்.			
121	91/2023	10-Jan-2023 10-Jan-2023 10-Jan-2023	Sale agreement deed	1. மனோஜ் 2. கோவிந்தசாமி 3. பழனிச்சாமி	1. மனோஜ் 2. கோவிந்தசாமி 3. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 519/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிபாளையம்/புத்தகம் 1/2311/2025				
	Schedule 1 Details:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3 - 2 ACRE, 59.13 CENTS			
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					

	Boundary Details: கிழக்கு - வேறு மனையிடம், மேற்கு - பி.ஸ்ரீஹரன் பாக சொத்து, வடக்கு - கிழமேல் எல்பீபி கொப்பு, தெற்கு - பேச்சிக்கவுண்டர் காடு, பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு,பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட கிழபுறமாக பு.ஏ.2. 59 1/3 (இரண்டு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஒன்பது ஒன்றின் கீழ் மூன்று) செண்டு பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.2. 59 1/3 (இரண்டு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஒன்பது ஒன்றின் கீழ் மூன்று) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு ஸ்ரீஹரன் பங்கு பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எஃபி மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும் பங்குப்படி பாத்தியம். மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுக்கவும் மின்மோட்டர் எடுத்து விடவும் மாமூலாக சென்று வர பாத்தியம் உண்டு மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பண்ணை சாளை ஒன்றில் சரிபாதி இதில் உள்ள மின் இணைப்பும் இதன் மின் இணைப்பு எண் 04 307 004 264 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதத்தில் பங்குப்படி பாத்தியம் மேற்படி பூமிக்குண்டான எல்பீபி வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540.		
122	634/2023	21-Feb-2023 21-Feb-2023 21-Feb-2023	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஒவர்சீஸ் வங்கி கவுந்தப்பாடி கிளை(முத.) ஜெய்கண்ணன்(முக.)	1. மூர்த்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2287/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 49/3 - 1230.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - மற்றொரு இடம், மேற்கு - வீட்டுமனைஎண்.2, வடக்கு - கிழமேல் 23 அடிஅகல லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனைஎண்.3				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோபிசெட்டிபாளையம் ரிடி, கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், மொடச்சூர் கிராமம், பழைய சர்வேஎண்.36/1 புதிய ரீசஎண்.49/3 இதில்ந.க.எண்.4186/2018/ஆ.2 எஸ்பிஎப்டபள்யூ/எஸ்யூரிடிஎண்.4124/2018 சைட்எண்.1 இந்த அளவுள்ள 1230 சதுரடி கொண்ட இடம் பூராவும்.		
123	1280/2023	14-Apr-2023 14-Apr-2023 14-Apr-2023	Sale deed	1. பி.எஸ்.சுப்புரத்தினம் 2. சித்ரா 3. நாகராஜன்	1. செந்தில்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/2002	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3E - 27.0 CENTS		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - ஏ. சண்முகம், ஏ. இளவரசி அவர்கள் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி, மேற்கு - முன்பு சின்னபழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி தற்போது மாலா பூமி, வடக்கு - முன்பு பி.பி.ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது பன்னீர்செல்வம் பூமி, தெற்கு - பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணைசார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் கிராமம் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.50 (பழைய க.ச.33பீ., பட்டா எண்.542) புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.00 (பழைய க.ச.33பீ. பட்டா எண்.542) ஆக பு.ஹெ.2.58.50 இதில் பு.ஏ.2.72 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 செண்ட் இதில் தென்வடல் நீளியாக பு.ஏ.0.27 என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தனிப்பட்டா ஏற்படுத்தப்பட்டதன்படி புதிய க.ச.60/3ஈ. (தனிப்பட்டா எண்.1408) நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கில்- முன்பு பி.பி.ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது பன்னீர்செல்வம் பூமி, தெற்கில்-பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமி, கிழக்கில்-ஏ. சண்முகம், ஏ. இளவரசி அவர்கள் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி, மேற்கில்- முன்பு சின்னபழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி தற்போது மாலா பூமி, இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 (இருபத்தி ஏழு செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை மானாவாரி காட்டுபூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம்.			
124	1338/2023	20-Apr-2023 20-Apr-2023 20-Apr-2023	Sale deed	1. ஜி மாலா	1. செந்தில்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4165/2021	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3D - 10 ARE, 90.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - முன்பு பி.ஏ. சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி தற்போது கிரயம் பெறும் பி.செந்தில்குமார் ஆகிய உங்கள் பூமி, மேற்கு - பெரிய பழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி, வடக்கு - முன்பு பி.பி. ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது பன்னீர்செல்வம் பூமி, தெற்கு - பச்சியப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பேர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடசூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (பழைய க.ச.33 பி பட்டா எண்.542) புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.0-க்கு (பழைய க.ச.33பி பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.2.72 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 செண்ட் இதில் தென்வடல் நீளியாக பு.ஹெ.0.11.0 -க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தனிப்பட்டா ஏற்படுத்தப்பட்டதன்படி புதிய க.ச.60/3டி. (தனிப்பட்டா எண்.1407) நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கில் -முன்பு பி.பி. ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது பன்னீர்செல்வம் பூமி, தெற்கில்-பச்சியப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பேர்கள் பூமி, கிழக்கில்-முன்பு பி.ஏ. சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி தற்போது கிரயம் பெறும் பி.செந்தில்குமார்			

				ஆகிய உங்கள் பூமி, மேற்கில்-பெரிய பழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிபூராவும். இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
125	1339/2023	20-Apr-2023 20-Apr-2023 20-Apr-2023	Sale deed	1. பாப்பாத்தி 2. மாதேஸ்வரி 3. பேபி 4. கீர்த்திகா 5. கார்த்திகா	1. செந்தில்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/2002	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3C - 10 ARE, 90.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - சின்னபழனியப்பன் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட்பூமி, மேற்கு - தங்கராசு பூமி, வடக்கு - முன்பு பி.பி. ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது பன்னீர்செல்வம் பூமி, தெற்கு - பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (பழைய க.ச.33 பி பட்டா எண்.542) புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.0-க்கு (பழைய க.ச.33பி பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.2.72 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 செண்ட் இதில்மேகோட்டில் தென்வடல் நீளியாக பு.ஹெ.0.11.0 -க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தனிப்பட்டா ஏற்படுத்தப்பட்டதன்படி புதிய க.ச.60/3சி. (தனிப்பட்டா எண்.1406) நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கில் -முன்பு பி.பி. ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது பன்னீர்செல்வம் பூமி, தெற்கில்-பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமி, கிழக்கில்-சின்னபழனியப்பன்பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி மேற்கில்-தங்கராசுபூமி இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிபூராவும். இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
126	1595/2023	28-Apr-2023 28-Apr-2023 10-May-2023	Sale deed	1. ஏ. சண்முகம் 2. ஏ. இளவரசி	1. பன்னீர்செல்வம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,35,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,35,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/2002	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3F - 10 ARE, 90.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: ஈரோடு மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - முன்பு சரஸ்வதி, விஜயகுமார், கீதா இவர்கள் பாக பு.ஏ.0.28செண்ட் பூமி தற்போது பி.செந்தில்குமார் பூமி, மேற்கு - முன்பு பி.எஸ்.சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி தற்போது பி.செந்தில்குமார் பூமி, வடக்கு - முன்பு பி.பி. ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது கிரயம் பெறும் எம். பன்னீர்செல்வம் ஆகிய உங்கள் பூமி., தெற்கு - பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமி			கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 நெ.இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம் மொடச்சூர் கிராமத்தில் புதிய க.ச.60/3 நெ.பு.ஹெ.2.40.5 (பழைய க.ச.33 பி பட்டா எண்.542) புதிய க.ச.60/7 நெ.பு.ஹெ.0.18.0-க்கு (பழைய க.ச.33பி பட்டா எண்.542) இதில் பு.ஏ.2.72 செண்ட் விஸ்தீரணம் கொண்டதில் தென்புறம் சரிபாதி பு.ஏ.1.36 செண்ட் இதில் தென்வடல் நீளியாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் என்றிருந்து தற்போது உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு தனிப்பட்டா ஏற்படுத்தப்பட்டதன்படி புதிய க.ச.60/3எப். (தனிப்பட்டா எண்.1409) நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். இதற்கு செக்குபந்தி விபரம்- வடக்கில் -முன்பு பி.பி. ராமசாமி பாக பு.ஏ.1.36 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி தற்போது கிரயம் பெறும் எம். பன்னீர்செல்வம் ஆகிய உங்கள் பூமி, தெற்கில்-பச்சையப்ப கவுண்டர், ரங்கசாமி, கருப்பண கவுண்டர் வகையறா பூமி, கிழக்கில்-முன்பு சரஸ்வதி, விஜயகுமார், கீதா இவர்கள் பாக பு.ஏ.0.28 செண்ட் பூமி தற்போது பி.செந்தில்குமார் பூமி மேற்கில்-முன்பு பி.எஸ்.சுப்புரத்தினம் பாக பு.ஏ.0.27 செண்ட் பூமி தற்போது பி.செந்தில்குமார் பூமி இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமிபூராவும். இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டிதட பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
127	1948/2023	06-Jun-2023 06-Jun-2023 06-Jun-2023	Deed of Receipt	1. கோபிசெட்டிபாளையம் கூட்டுறவு நகர வங்கி லிமிடெட்(முத.) எம் கே கதிர்வேல்(முக.)	1. ராஜேஸ்வரி 2. சம்பக்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2869/2019	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 675.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.11 க்கும் குடியிருப்பு பகுதி, மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - மனையிட எண்.11தென்புற பகுதி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் புதிய க.ச.49/3 நெ.பு.ஹெ.2.52.5 (பழைய க.ச.36/1, பட்டா எண்.80) புதிய க.ச.50/4 நெ.பு.ஹெ.1.49.0 (பழைய க.ச.26, பட்டா எண்.371) புதிய க.ச.50/3 நெ.பு.ஹெ.0.28.0 (பழைய க.ச.26A1, பட்டா எண்.80) இதிலுள்ள பூமியை மனையிடங்களாக பிரித்து "பச்சைமலை நகர் (விரிவு)" என பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.10ன் வடபுற பகுதி செக்குபந்தி விபரம். இ.ம. கி.மே.வடபுறம் 27 அடி, தென்புறம் 27 அடி, தெ.வ.கிழபுறம் 25 அடி, தெ.வ.மேபுறம் 25 அடி, இந்தளவு கொண்ட 675 சதுரடி (62.70 ச.மீ) அல்லது (1.53 செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடமும். ஷை மனைப்பிரிவில் கண்ட சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகன வகையறா ஒட்டிப்போய் வரும் பாத்தியமும் மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தடபாத்தியம் சகிதம். ஷை இடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
128	4018/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. துரைசாமி	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2604/2014, 878/2018	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3, 50/3, 50/4 - 675.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்,11ல் கிழபுற பகுதிக்கும் , மேற்கு - மனையிட எண்.10க்கும் , வடக்கு - ராஜேந்திரன் வீட்டிற்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the Part & Parcel of this land in Gobichettipalayam Registration District Gobichettipalayam Sub Registrar Office Joint-1, Gobichettipalayam TK, Modachur Village, New S.F.No.49/3 in patta No.80, Nes S.F.No.50/4 in patta No.371 New S.F.No.50/3 an modifying into several house sites namely Pachamalai Nagar Extension bearing western side portion of Site No.11 and extent of 675 sq.ft with the following boundaries:- North by : House belongs to Rajendiran South by : East-West 23 ft width Road, East by : Eastern side portion of site No.11 West by : Site No.10 Measurement: East-West northern side 28 ft, Southern side 26 ft, North - south eastern side 25 ft, Western side 26 ft,		
129	381/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Gift deed	1. பன்னீர்செல்வம் 2. செந்தில்குமார்	1. சென்னை தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக மேற்படி கழகத்தின் பிரதிநிதி கோபி மின் பகிர்மான வட்ட மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2023, 1338/2023, 1339/2023, 1595/2023, 4872/2022, 731/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E, 60/3F, 60/7A2 - 34.07 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor					
			Plot No./மனை எண் : EB USE LAND B		
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் புதிய க.ச.60/7ஏ2, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை புதிய க.ச.49/3பீ, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் (ஏ), தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடசூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடசூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண்.49/3பீ. நெ.பு.ஹெ.0.01.59 க்கு பு.ஏ.0.04 செண்ட், தனிப்பட்டா எண்.1671. புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2. நெ.பு.ஹெ.0.31.70, பட்டா எண்.1453 மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/7ஏ2. நெ.பு.ஹெ.0.12.38 தனிப்பட்டா எண்.1453 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.0.44.08 க்கு பு.ஏ.1.08-1/2. புதிய சர்வே எண்.60/3சி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1406, புதிய சர்வே எண்.60/3டி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1407, புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1408, புதிய சர்வே எண்.60/3எப். நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1778 ஆக மேற்படி 7 காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.2.20-1/2 (இரண்டு ஏக்கர் இருபத்தை செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை		

				செய்வதற்காக வேண்டி ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்கநர் (பொ) ஈரோடு அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்ஓசி எண்.பீட7ஆர்எப்எல்6௯/2024/டிசிபி. நாள் 13.01.24 ன்படி அங்கிகாரம் பெற்ற வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பொது உபயோக இடம் (பீ) க்கு நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுசுகள் விபரம்- வடக்கில்- பொது உபயோக இடம் (ஏ), தெற்கில்- 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, கிழக்கில் - குடியிருப்பு மனைகள் புதிய க.ச.60/7ஏ2, மேற்கில் - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை புதிய க.ச.49/3பீ. இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 4.0 மீட்டர், தென்புறம் 4.0 மீட்டர் அகலமும், தென்வடல் கிழபுறம் 8.8 மீட்டர் , மேபுறம் 8.8 மீட்டர் நீளமும் கொண்ட 35.20 சதுர மீட்டரில் தென்மேற்கு மூலையில் விடப்பட்டுள்ள மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுர மீட்டர் நீங்களாக மீதமுள்ள 34.07 சதுர மீட்டர் பொது உபயோக இடம் (பீ) ஒரு தாக்கு இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுபட்டது.		
130	383/2024	05-Feb-2024 05-Feb-2024 05-Feb-2024	Gift deed	1. பன்னீர்செல்வம் 2. செந்தில்குமார்	1. மொடச்சூர் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தலைவர் - அவர்களுக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2023, 1338/2023, 1339/2023, 1595/2023, 4872/2022, 731/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E, 60/3F, 60/7A2 - 159.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.எண்.60/4 நெ.காலை, மேற்கு - புதிய க.ச.எண்.60/3ஏ3 நெ.காலை, வடக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (புதிய க.ச.எண்.49/3ஏ2, தெற்கு - கீழ்க்கண்ட தாக்கு 2 கொண்ட சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண்.49/3பீ. நெ.பு.ஹெ.0.01.59 க்கு பு.ஏ.0.04 செண்ட், தனிப்பட்டா எண்.1671. புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2. நெ.பு.ஹெ.0.31.70, பட்டா எண்.1453 மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/7ஏ2. நெ.பு.ஹெ.0.12.38 தனிப்பட்டா எண்.1453 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.0.44.08 க்கு பு.ஏ.1.08-1/2. புதிய சர்வே எண்.60/3சி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1406, புதிய சர்வே எண்.60/3டி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1407, புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1408, புதிய சர்வே எண்.60/3எப். நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1778 ஆக மேற்படி 7 காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.2.20-1/2 (இரண்டு ஏக்கர் இருபதரை செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து விற்பனை செய்வதற்காக வேண்டி ஈரோடு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்கநர் (பொ) ஈரோடு அவர்களின் இணையதள விண்ணப்ப எண்.ஆர்ஓசி எண்.பீட7ஆர்எப்எல்6௯/2024/டிசிபி. நாள் 13.01.24 ன்படி அங்கிகாரம் பெற்ற வரைபடத்தில் கண்டுள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம் (ஏ)க்கு நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுசுகள் விபரம்- வடக்கில்- 7.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (புதிய க.ச.எண்.49/3ஏ2), தெற்கில்- கீழ்க்கண்ட தாக்கு 2 கொண்ட சாலை , கிழக்கில் - புதிய க.ச.எண்.60/4 நெ.காலை, மேற்கில் - புதிய க.ச.எண்.60/3ஏ3 நெ.காலை இதன்மத்தியில்		

	கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்புறம் 12.0 மீட்டர் அகலமும், தென்வடல் கிழபுறம் 12.0 மீட்டர் , மேபுறம் 19.4 மீட்டர் நீளமும் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை தனிப்பட்டா எண்.1671-ன்படி 159 சதுர மீட்டர் ஒரு தாக்கும்,
Schedule 2 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E,
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	60/3F, 60/7A2 - 1421.0 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor	
Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்க்கண்ட தாக்கு 7 பொது உபயோக இடம் (ஏ) மற்றும் பொது உபயோக இடம் (பீ) குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2, 60/3ஈ, 60/3எப்) மற்றும் கீழ்க்கண்ட தாக்கு-3, தாக்கு -4, தாக்கு-5, தாக்கு-6 கொண்ட சாலைகள், மேற்கு - புதிய க.ச.60/3ஏ3, புதிய க.ச.60/7ஏ1, புதிய க.ச.60/3பீ1 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3சி), வடக்கு - மேற்படி தாக்கு 1 கொண்ட சாலை எண்.1, தெற்கு - புதிய க.ச.60/3ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு -2 வடக்கில்- மேற்படி தாக்கு 1 கொண்ட சாலை எண்.1, தெற்கில்-புதிய க.ச.60/3ஏ நெ.காலை, கிழக்கில்-கீழ்க்கண்ட தாக்கு 7 பொது உபயோக இடம் (ஏ) மற்றும் பொது உபயோக இடம் (பீ) குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2, 60/3ஈ, 60/3எப்) மற்றும் கீழ்க்கண்ட தாக்கு-3, தாக்கு -4, தாக்கு-5, தாக்கு-6 கொண்ட சாலைகள், மேற்கில்- புதிய க.ச.60/3ஏ3, புதிய க.ச.60/7ஏ1, புதிய க.ச.60/3பீ1 மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3சி) இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்புறம் 10.0 மீட்டர் அகலமும், தென்வடலாக கிழபுறம் 136.8 மீட்டர், மேபுறம் 147.4 மீட்டர் நீளமும் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 1421.00 சதுர மீட்டர் ஒரு தாக்கும்
Schedule 3 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E,
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	60/3F, 60/7A2 - 330.48 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor	
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.60/7பீ நெ.காலை, மேற்கு - மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - பொது உபயோக இடம் (பீ) மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/7ஏ2), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு-3 சாலை எண்.2 க்கு செக்குபந்தி- வடக்கில் -பொது உபயோக இடம் (பீ) மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/7ஏ2), தெற்கில்-குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2), கிழக்கில்-புதிய க.ச.60/7பீ நெ.காலை, மேற்கில்-மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 46.4 மீட்டர், தென்புறம் 45.4 மீட்டர் நீளமும், தென்வடலாக கிழபுறம் 7.2 மீட்டர் மேபுறம் 7.2 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 330.48 சதுர மீட்டர் ஒரு தாக்கும்
Schedule 4 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E,
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	60/3F, 60/7A2 - 411.3 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor	
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.60/3ஹெச். நெ.காலை, மேற்கு - மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு -4 சாலை எண்.3 க்கு செக்குபந்தி - வடக்கில்-குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2), தெற்கில்- குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3பீ2) கிழக்கில்-புதிய க.ச.60/3ஹெச். நெ.காலை மேற்கில்-மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 45.6 மீட்டர், தென்புறம் 45.8 மீட்டர் நீளமும், தென்வடலாக கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்வடலாக மேபுறம் 9.0 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 411.30 சதுர மீட்டர் ஒரு தாக்கும்
Schedule 5 Details:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E,
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	60/3F, 60/7A2 - 217.08 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.60/3ஜி. நெ.காலை, மேற்கு - மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு-5 சாலை எண்.4க்கு செக்குபந்தி- வடக்கில் -குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்) தெற்கில்- குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்) கிழக்கில்-புதிய க.ச.60/3ஜி. நெ.காலை மேற்கில்-மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30.1 மீட்டர், தென்புறம் 30.2 மீட்டர் நீளமும், தென்வடல் கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், மேபுறம் 7.2 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 217.08 சதுர மீட்டர் ஒரு தாக்கும்,		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E, 60/3F, 60/7A2 - 274.95 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - புதிய க.ச.60/3ஜி நெ.காலை, மேற்கு - மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு-6 சாலை எண்.5க்கு செக்குபந்தி- வடக்கில் -குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்) தெற்கில்- குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/3ஈ, 60/3எப்) கிழக்கில்-புதிய க.ச.60/3ஜி. நெ.காலை மேற்கில்-மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 30.5 மீட்டர், தென்புறம் 30.6 மீட்டர் நீளமும், தென்வடல் கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், மேபுறம் 9.0 மீட்டர் அகலமும் கொண்ட மனைப்பிரிவு சாலை 274.95 சதுர மீட்டர் ஒரு தாக்கும்,		
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 49/3B, 60/3B2, 60/3C, 60/3D, 60/3E, 60/3F, 60/7A2 - 34.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/7ஏ2), மேற்கு - மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - புதிய க.ச.60/4, தெற்கு - பொது உபயோக இடம் (பீ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு-7 பொது உபயோக இடம் (ஏ) க்கு செக்குபந்தி வடக்கில்-புதிய க.ச.60/4, தெற்கில்-பொது உபயோக இடம் (பீ), கிழக்கில்-குடியிருப்பு மனைகள் (புதிய க.ச.60/7ஏ2), மேற்கில்- மேற்படி தாக்கு 2 கொண்ட சாலை எண்.1, இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 5.4 மீட்டம், தென்புறம் 4.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 10.3 மீட்டர், மேபுறம் 6.7 மீட்டர் இந்தளவுகள் கொண்ட கணித முறைப்படி 34.00 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் (ஏ) ஒரு தாக்கு பூராவும். ஆக தாக்குகள் 7 ம் சேர்த்து 2856.81 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். இந்த தான ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
131	4073/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம் 2. செந்தில்குமார்	1. சோமசுந்தரம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,55,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,55,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2023, 1338/2023, 1339/2023, 1595/2023, 4872/2022, 731/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/3B2 - 1773.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, தெரிவு செய்க						

				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் எண்.18, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனையிடம் எண்.20				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண்.49/3பீ. நெ.பு.ஹெ.0.01.59 க்கு பு.ஏ.0.04 செண்ட், தனிப்பட்டா எண்.1671. புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2. நெ.பு.ஹெ.0.31.70, பட்டா எண்.1453 மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/7ஏ2. நெ.பு.ஹெ.0.12.38 தனிப்பட்டா எண்.1453 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.0.44.08 க்கு பு.ஏ.1.08-1/2. புதிய சர்வே எண்.60/3சி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1406, புதிய சர்வே எண்.60/3டி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1407, புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1408, புதிய சர்வே எண்.60/3எப். நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1778 ஆக மேற்படி 7 காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.2.20-1/2 (இரண்டு ஏக்கர் இருபதரை செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் ஏற்படுத்தி மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், லேஅவுட் அங்கீகார எண்.131/2024 ன்படி ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன் என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 பட்டா எண்.1453 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்ட மனையிடம் எண்.19 கொண்டது பூராவும். இதற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்- வடக்கில் - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில்- மனையிடம் எண்.20, கிழக்கில்- மனையிடம் எண்.18, மேற்கில்- 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 35 அடி, தென்புறம் 35 அடி, தென்வடலாக கிழபுறம் 52 அடி, மேபுறம் 50 அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 1785 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலையில் மூலைவெட்டிற்காக 12 சதுரடி நீங்களாக 1773 சதுரடி (164.72 ச.மீ.) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணைசார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். கட்டிடம் ஏதுமில்லை.		
132	2204/2025	07-Jul-2025 07-Jul-2025 07-Jul-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம்	1. பாஸ்கரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,41,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 731/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/3B2A - 138.32 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா						

கார்டன்				Plot No./மனை எண் : 6		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.5, மேற்கு - மனையிட எண்.7, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட எண்.13				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஊ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலைகளுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீ17ஆர்எப்எல்6ஓ-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்யூபி/டிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.6-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - மனையிட எண்.5 மேற்கு - மனையிட எண்.7 தெற்கு - மனையிட எண்.13 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.1 மீட்டர் (29.86 அடி), கிழமேல் தென்புறம் 9.1 மீட்டர் (29.86 அடி), தென்வடல் மேபுறம் 15.2 மீட்டர் (49.87 அடி), தென்வடல் கிழபுறம் 15.2 மீட்டர் (49.87 அடி) ஆக இந்தளவு கொண்ட (138.32 சதுர மீட்டர்) 1489 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2எ பு.ஹெ.0.30.05 (பட்டா எண்.1453) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
133	2217/2025	11-Dec-2024 11-Dec-2024 08-Jul-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம் 2. செந்தில்குமார்	1. சுசீலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,26,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2023, 1338/2023, 1339/2023, 1595/2023, 4872/2022, 731/2022	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/3B2 - 1738.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 9 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் எண்.8, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - கீழ்க்கண்ட மனையிடம் எண்.10	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்தூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்தூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண்.49/3பீ. நெ.பு.ஹெ.0.01.59 க்கு பு.ஏ.0.04 செண்ட், தனிப்பட்டா எண்.1671. புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2. நெ.பு.ஹெ.0.31.70, பட்டா எண்.1453 மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/7ஏ2. நெ.பு.ஹெ.0.12.38 தனிப்பட்டா எண்.1453 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.0.44.08 க்கு பு.ஏ.1.08-1/2. புதிய சர்வே எண்.60/3சி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1406, புதிய சர்வே எண்.60/3டி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1407, புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1408, புதிய சர்வே எண்.60/3எப். நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1778 ஆக மேற்படி 7 காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.2.20-1/2 (இரண்டு ஏக்கர் இருபதரை செண்ட்) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் ஏற்படுத்தி மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், லேஅவுட் அங்கீகார எண்.131/2024 ன்படி ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன் என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 பட்டா எண்.1453 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்ட மனையிடம் எண்கள் 9, 10 கொண்டது பூராவும். இதற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்-தாக்கு -1 மனையிடம் எண்.9 க் நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்-வடக்கில் - 24 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கில்- கீழ்க்கண்டமனையிடம் எண்.10, கிழக்கில்- மனையிடம் எண்.8, மேற்கில்- 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 35 அடி, தென்புறம் 35 அடி, தென்வடலாக கிழபுறம் 50 அடி, மேபுறம் 50 அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 1750 சதுரடியில் வடமேற்கு மூலையில் மூலைவெட்டிற்காக 12 சதுரடி நீங்களாக 1738 சதுரடி (161.47 ச.மீ.) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/3B2 - 1388.0 SQUARE FEET
	Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடம் எண்.11, மேற்கு - 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனையிடம் எண்.9, தெற்கு - 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண். இணை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்தூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்தூர் கிராமம் புதிய சர்வே எண்.49/3பீ. நெ.பு.ஹெ.0.01.59 க்கு

	பு.ஏ.0.04 செண்ட், தனிப்பட்டா எண்.1671. புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2. நெ.பு.ஹெ.0.31.70, பட்டா எண்.1453 மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/7ஏ2. நெ.பு.ஹெ.0.12.38 தனிப்பட்டா எண்.1453 ஆக ஒட்டு பு.ஹெ.0.44.08 க்கு பு.ஏ.1.08-1/2. புதிய சர்வே எண்.60/3சி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1406, புதிய சர்வே எண்.60/3டி. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27, தனிப்பட்டா எண்.1407, புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ. நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1408, புதிய சர்வே எண்.60/3எப். நெ.பு.ஹெ.0.10.90 க்கு பு.ஏ.0.27 தனிப்பட்டா எண்.1778 ஆக மேற்படி 7 காலைகளிலும் சேர்ந்து மொத்தம் பு.ஏ.2.20-1/2 (இரண்டு ஏக்கர் இருபதரை செண்ட்) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் ஏற்படுத்தி மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், ஈரோடு மாவட்டம், லேஅவுட் அங்கீகார எண்.131/2024 ன்படி ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன் என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் மேற்படி புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 பட்டா எண்.1453 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்ட மனையிடம் எண்கள் 9, 10 கொண்டது பூராவும். இதற்கு இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்- தாக்கு -2 மனையிடம் எண்.10 க் நான்குபுற எல்லைகள் மற்றும் அளவுகள் விபரம்- வடக்கில் - மேற்படிமனையிடம் எண்.9, தெற்கில்- 30 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, கிழக்கில்- மனையிடம் எண்.11, மேற்கில்- 33 அடி அகல மனைப்பிரிவு சாலை, இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 35 அடி, தென்புறம் 35 அடி, தென்வடலாக கிழபுறம் 40 அடி, மேபுறம் 40 அடி ஆக இந்தளவுகள் கொண்ட 1400 சதுரடியில் தென்மேற்கு மூலையில் மூலைவெட்டிற்காக 12 சதுரடி நீங்களாக 1388 சதுரடி (128.95 ச.மீ.) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு மனையிடங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் 3126 சதுரடி (290.42 ச.மீ.) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடங்களுக்கு கோபிசெட்டிப்பாளையம் 1 எண். இணைசார்பதிவாக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். கட்டிடம் ஏதுமில்லை.					
134	2311/2025	15-Jul-2025 15-Jul-2025 15-Jul-2025	Cancellation Deed	1. மனோஜ் 2. கோவிந்தசாமி 3. பெரமக்காள் 4. பூங்கொடி 5. மௌலீஸ்வரன்	1. மனோஜ் 2. கோவிந்தசாமி 3. பெரமக்காள் 4. பூங்கொடி 5. மௌலீஸ்வரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 91/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிசெட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/91/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 49/3 - 2 ACRE, 59.13 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						

	Boundary Details: கிழக்கு - வேறு மனையிடம், மேற்கு - பி.ஸ்ரீஹரன் பாக சொத்து, வடக்கு - கிழமேல் எல்பிபி கொப்பு, தெற்கு - பேச்சிக்கவுண்டர் காடு, பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு,பாத்தியப்பட்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்ட கிழமுறமாக பு.ஏ.2. 59 1/3 (இரண்டு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஒன்பது ஒன்றின் கீழ் மூன்று) செண்டு பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.2. 59 1/3 (இரண்டு ஏக்கர் ஐம்பத்தி ஒன்பது ஒன்றின் கீழ் மூன்று) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு ஸ்ரீஹரன் பங்கு பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எஃபி மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியமும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும் பங்குப்படி பாத்தியம். மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு கிணற்றிலிருந்து தண்ணீர் எடுக்கவும் மின்மோட்டர் எடுத்து விடவும் மாமூலாக சென்று வர பாத்தியம் உண்டு மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பண்ணை சாளை ஒன்றில் சரிபாதி இதில் உள்ள மின் இணைப்பும் இதன் மின் இணைப்பு எண் 04 307 004 264 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதத்தில் பங்குப்படி பாத்தியம் மேற்படி பூமிக்குண்டான எல்பிபி வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540.		
135	2361/2025	16-Jul-2025 17-Jul-2025 17-Jul-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம்	1. மாரிமுத்து 2. ஜிஷா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,10,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1595/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3F - 1415.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி , மேற்கு - மனையிட எண்.30, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.எண்.60/3எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஊ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலகாலங்களுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி		

	நெம்பர்.பீ127ஆர்எப்எல்6௨-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்பூபி/டிசிபி/ஈரோடு/லேவுட் அப்ரூவல் நெம்பர். 131/2024) (டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் ஆவண எண்.1595/2023 என்ற எண்ணுள்ள ஆவணத்தில் கண்டுள்ள செக்குபந்திக்குள் அமைந்த மனையிட எண்.29-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி மேற்கு - மனையிட எண்.30 தெற்கு - க.ச.எண்.60/3எ இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25’ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 24’ அடி, தென்வடல் மேபுறம் 57’6” அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 58’ அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1415 சதுரடி (131.45 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. . மேற்படி மனையிடமானது தற்போது தனிபுலமாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய ரீ.ச.60/3எப் நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி மனையிடத்தின் பட்டா எண். 1778ல் உள்ளது.					
136	2362/2025	17-Jul-2025 17-Jul-2025 17-Jul-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மாரிமுத்து 2. ஜிஷா	1. ஐசிஐசிஐ ஹோம் பைனான்ஸ் கம்பெனி லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,10,245/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2361/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3F - 1415.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்						
				Plot No./மனை எண் : 29		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி , மேற்கு - மனையிட எண்.30, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.எண்.60/3எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே		

	எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலகாலங்களுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீ.17ஆர்எப்எல்6ஓ-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்யூபி/டி.சிபி/ஈரோடு/லேவுட் அப்ரூவல் நெம்பர். 131/2024) (டி.சிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.29-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி மேற்கு - மனையிட எண்.30 தெற்கு - க.ச.எண்.60/3எ இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 25' அடி, கிழமேல் தென்புறம் 24' அடி, தென்வடல் மேபுறம் 57'6" அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 58' அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1415 சதுரடி (131.45 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. . மேற்படி மனையிடமானது தற்போது தனிபுலமாக உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு புதிய ரீ.ச.60/3எப் நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி மனையிடத்தின் பட்டா எண். 1778ல் உள்ளது.					
137	2373/2025	18-Jul-2025 18-Jul-2025 18-Jul-2025	Cancellation Deed	1. ஸ்ரீஹரன்	1. குணசேகரன் 2. கோவிந்தசாமி 3. பெரமக்காள் 4. பூங்கொடி 5. மௌலீஸ்வரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-		1276/2022	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் கோபிச்செட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/1276/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 49/3 - 2 ACRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor						
Boundary Details: கிழக்கு - பி.மனோஜ் அடையும் சி பாக சொத்து, மேற்கு - மானுவக்காட்டு பூமி, வடக்கு - கிழமேல் எல்பிபி கொப்பு, தெற்கு - பேச்சிக்கவுண்டர் காட்டு, பழனியம்மாள், வள்ளியம்மாளுக்கு, பாத்தியப்பட்ட பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொடச்சூர் கிராமம் பழைய க.ச.36/1 இதற்கு க.ச.49/3, நெ.பு.ஹெ.2.52.5 இதில் பு.ஏ.4.59 1/3 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் இந்த பாகத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மேபுறமாக பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்) பூமிக்கு தற்போதைய அனுபவப்படி செக்குபந்தி இமல் பு.ஏ.2.00 (இரண்டு ஏக்கர்)		

				விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமியில் உள்ள கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதியும் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எஃபி மின்மோட்டார் பம்புசெட் ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதியும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.89 ஆகும் பங்குப்படி பாத்தியம் . மற்றும் ஆழ்குழாய் கிணறு ஒன்றில் பொதுவில் சரிபாதி பாத்தியம் சகிதம். பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான எல்பீபி வாய்க்கால் பாசனமான மதகு கொப்பு பாலி மற்றும் மாவடை மரவடை மற்றும் மேற்படி பூமிக்கு பி, மனோஜ் பாக பூமியின் வடபுறமாக மெயின்கேட்டின்வழியாக வந்து வடபுறம் ஓரமாக கிழமேல் நீளியாக நம்மால் விடப்பட்ட 25 அடி அகல தடத்தின் வழியாக மேற்படி பங்கு பூமியின் அத்து வரை சென்று வர பொது ஷராவில் கண்டுள்ளபடி பாத்தியம்உண்டு மேற்படி பூமியில் உள்ள விவசாய பண்ணை சாளை ஒன்றில் சரிபாதி இதில் உள்ள மின் இணைப்பும் இதன் மின் இணைப்பு எண் 04 307 004 264 இதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதத்தில் பங்குப்படி பாத்தியம் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டி தடபாத்தியம் சகிதம் பூராவும். இதன் பட்டா எண்.540.		
138	2671/2025	20-Aug-2025 20-Aug-2025 20-Aug-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம் 2. செந்தில்குமார்	1. மாரிமுத்து	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,95,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2023, 1595/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3E, 60/3F1 - 1848.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்						
				Plot No./மனை எண் : 30		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.29, மேற்கு - மனையிட எண்.31, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - க.ச.எண்.60/3எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஊ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3இ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலகாலங்களுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீ17ஆர்எப்எல்6ஓ-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர். மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில்		

	வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்பூமி/இடிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (இடிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் ஆவண எண்கள்.1595/2023, 1280/2023 எண்ணுள்ள ஆவணத்தில் கண்டுள்ள செக்குபந்திக்குள் அமைந்த மனையிட எண்.30-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - மனையிட எண்.29 மேற்கு - மனையிட எண்.31 தெற்கு - க.ச.எண்.60/3எ இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 32’ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 32’ அடி, தென்வடல் மேபுறம் 58’ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 57’6” அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1848 சதுரடி (171.68 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.60/3இ (பட்டா எண்.1408) தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய க.ச.60/3எப்1 (பட்டா எண்.1778) நெ காலைகளில் அமைந்துள்ளது.					
139	2968/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம்	1. கார்த்திகேயன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,93,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 731/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3F1A - 1375.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 23		
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி , மேற்கு - மனையிட எண்.24 , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட எண்.28				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3இ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலைகளுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ		

	மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீ1௨7ஆர்எப்எல்6௨-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன்படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்யூபி/டிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் ஆவண எண்.731/2022 என்ற எண்ணுள்ள ஆவணத்தில் கண்டுள்ள செக்குபந்திக்குள் அமைந்த மனையிட எண்.23-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி மேற்கு - மனையிட எண்.24 தெற்கு - மனையிட எண்.28 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 28’ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 27’ அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50’ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50’ அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1375 சதுரடி (127.74 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/3எப்1 நெ.பு.ஹெ.0.08.15 (பட்டா எண்.1778) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.				
140	2971/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. கார்த்திகேயன்	1. ஹெச்ஐஎப்சி பேங்க் லிமிடெட் - சத்தியமங்கலம் கிளை
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,42,882/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2968/2025
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3F1A - 1375.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்					
				Plot No./மனை எண் : 23	
Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி , மேற்கு - மனையிட எண்.24 , வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட எண்.28				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஐ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407)	

	புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலகாலங்களுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீட7ஆர்எப்எல்6ஓ-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன்படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்யூபி/டிடிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (டிடிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் ஆவண எண்.731/2022 என்ற எண்ணுள்ள ஆவணத்தில் கண்டுள்ள செக்குபந்திக்குள் அமைந்த மனையிட எண்.23-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - க.ச.எண்.60/3ஜி மேற்கு - மனையிட எண்.24 தெற்கு - மனையிட எண்.28 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 28' அடி, கிழமேல் தென்புறம் 27' அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50' அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50' அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1375 சதுரடி (127.74 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/3எப்1 நெ.பு.ஹெ.0.08.15 (பட்டா எண்.1778) நெ காலகாலக் கட்டுப்பட்டது.					
141	2972/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம் 2. செந்தில்குமார்	1. மணிகண்டன்தருமன் 2. இந்துமதி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,89,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1280/2023, 1595/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3E1, 60/3F1A - 1600.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன், ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்						
				Plot No./மனை எண் : 24		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.23, மேற்கு - மனையிட எண்.25, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட		

எண்.27			மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஊ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலைகளுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீ17ஆர்எப்எல்6ஓ-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர். மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்யூபி/டிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - மனையிட எண்.23 மேற்கு - மனையிட எண்.25 தெற்கு - மனையிட எண்.27 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 32’ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 32’ அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50’ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50’ அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1600 சதுரடி (148.64 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ1 பு.ஹெ.0.10.62 (பட்டா எண்.1408) மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/3எப்1எ பு.ஹெ.0.08.15 (பட்டா எண்.1778) நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.			
142	2974/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. மணிகண்டன்தருமன் 2. இந்துமதி	1. ஹெச்ஐஎப்சி வங்கி லிமிடெட் சத்தியமங்கலம் கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,84,135/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2972/2025	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60 - 1600.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்						
				Plot No./மனை எண் : 24		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஊ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலைகளுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.11௨7ஆர்எப்எல்6௨-2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர். மொடச்சூர்/லேஅவுட்/2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்பூபி/1௨டிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (1௨டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் மனையிட எண்.24-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - மனையிட எண்.23 மேற்கு - மனையிட எண்.25 தெற்கு - மனையிட எண்.27 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 32’ அடி, கிழமேல் தென்புறம் 32’ அடி, தென்வடல் மேபுறம் 50’ அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 50’ அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1600 சதுரடி (148.64 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ1 பு.ஹெ.0.10.62 (பட்டா எண்.1408) மற்றும் புதிய சர்வே எண்.60/3எப்1எ பு.ஹெ.0.08.15 (பட்டா எண்.1778) நெ காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.23, மேற்கு - மனையிட எண்.25, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட எண்.27						
143	2989/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Sale deed	1. பன்னீர்செல்வம்	1. செளந்தர்யா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,27,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 731/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 60/3B2A1 - 156.82 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா						

கார்டன்				Plot No./மனை எண் : 18		
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.17, மேற்கு - மனையிட எண்.19, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட எண்.21				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/31 நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/312 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஊ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலைகளுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.11௨7ஆர்எப்எல்6௯ -2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/ 2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்யூபி/டிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து “ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்” எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் ஆவண எண்.731/2022 என்ற எண்ணுள்ள ஆவணத்தில் கண்டுள்ள செக்குபந்திக்குள் அமைந்த மனையிட எண்.18-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - மனையிட எண்.17 மேற்கு - மனையிட எண்.19 தெற்கு - மனையிட எண்.21 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 32' அடி, கிழமேல் தென்புறம் 32' அடி, தென்வடல் மேபுறம் 52' அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 53'6" அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1688 சதுரடி (156.82 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/312எ1 பு.ஹெ.0.28.67 (தனிப்பட்டா எண்.2391) நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
144	2993/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. செளந்தர்யா	1. ட்ரூஹோம் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			Rs. 18,76,551/-		2989/2025	

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 60/3B2A1 - 156.82 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Modachoor, ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்	
	Plot No./மனை எண் : 18
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிட எண்.17, மேற்கு - மனையிட எண்.19, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனையிட எண்.21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு மாவட்டம், கோபிசெட்டிபாளையம் பதிவு மாவட்டம், கோபி செட்டிபாளையம் 1 நெ இணை சார்பதிவகம், கோபிசெட்டிபாளையம் வட்டம், மொடச்சூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மொடச்சூர் கிராமம், புதிய சர்வே எண்.49/3பீ நெ.பு.ஹெ.0.01.59 (தனிப்பட்டா எண்.1671) புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2 நெ.பு.ஹெ.0.31.70 (பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/7எ2 நெ.பு.ஹெ.0.12.38 (தனிப்பட்டா எண்.1453) புதிய சர்வே எண்.60/3சி நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1406) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1407) புதிய சர்வே எண்.60/3ஈ நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1408) புதிய சர்வே எண்.60/3எப் நெ.பு.ஹெ.0.10.90 (தனிப்பட்டா எண்.1778) ஆக ஏழு காலகாலங்களுக்கும் சேர்ந்து ஒட்டு பு.ஹெ.0.89.27 இதற்கு பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியினை மனையிடங்களாக பிரித்து ஈரோடு மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் (பொ) மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் ஈரோடு அவர்களின் ஆர்ஓசி நெம்பர்.பீ17ஆர்எப்எல்6ஓ -2024/டிசிபி நாள்.13.01.2024ம் தேதிய கடிதத்துடன் உத்தேச சாலை மற்றும் பொது உபயோகம் அமைப்பு வரைபட அனுமதி பெறப்பட்டு உள்ளது. மொடச்சூர் ஊராட்சிமன்ற ஒப்புதல் ஆர்ஓசி நெம்பர்.மொடச்சூர்/லேஅவுட்/ 2025-2026/01-ன் படியும் வழங்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு மற்றும் சாலைகள் ஒப்படைப்பு வரைபடத்தில் வழங்கப்பட்ட பு.ஏ.2.20 ½ செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை அரசு அங்கீகாரம் பெற்று (எஸ்டபுள்பூபி/டிசிபி/ஈரோடு/லேஅவுட் அப்ரூவல் நெம்பர்.131/2024) (டிசிபி) அப்ரூவல் பெற்று மனையிடங்களாக பிரித்து "ஸ்ரீ கிருஷ்ணா கார்டன்" எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில் ஆவண எண்.731/2022 என்ற எண்ணுள்ள ஆவணத்தில் கண்டுள்ள செக்குபந்திக்குள் அமைந்த மனையிட எண்.18-க்கு செக்குபந்தி விபரம். வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை கிழக்கு - மனையிட எண்.17 மேற்கு - மனையிட எண்.19 தெற்கு - மனையிட எண்.21 இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 32' அடி, கிழமேல் தென்புறம் 32' அடி, தென்வடல் மேபுறம் 52' அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 53'6" அடி ஆக இந்தளவு கொண்ட 1688 சதுரடி (156.82 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீர்ணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோபிசெட்டிபாளையம் 1 எண் இணை சார்பதிவக ஆவண எண்.383/2024 தான ஆவணத்தின்படி ரோடு மற்றும் பொது உபயோக இடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளவும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப்போய் வந்து கொள்ளவும் பாத்தியம் சகிதம் மற்றும் மாமூல் அத்து, மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடமானது புதிய சர்வே எண்.60/3பீ2எ1 பு.ஹெ.0.28.67 (தனிப்பட்டா எண்.2391) நெ காலகாலக் கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 144

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net