Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Theni	Date / நாள்: 18-Nov-2024
Village /கிராமம்:Unjampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 346/2, 346/1, 339/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-1980 - 17-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	902/1983	21-Mar-1983 22-Mar-1983 22-Mar-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. சீனியம்மாள் என்ற பார்வதியம்மாள்	1. திருப்பதி நாடார்	328, 117
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2644/1974/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.2000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.1 செ.10		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு -, மேற்கு -, வடக்கு -, தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மாலில் ஏ.1 செ.10 க்கு மேற்படி மால்.		
2	3618/1984	22-Oct-1984 22-Oct-1984	Conveyance Non Metro/UA	1. வெள்ளையம்மாள்	1. மாரியப்பநாடார்	-

		24-Oct-1984				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.4500				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 93.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 345, 346		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மாலில் செ 93.3/4 உள்ள நிலம்.		
3	3768/1984	08-Nov-1984 08-Nov-1984 09-Nov-1984	Conveyance Non Metro/UA	1. தொந்தி	1. திருப்பதிநாடார்	563, 55
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2645/74/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரு.5400				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 27		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம்மாலில் செ 27 உள்ள நிலம்.		
4	3675/1985	27-Nov-1985 27-Nov-1985 27-Nov-1985	Conveyance Non Metro/UA	1. ரா. நேரு 2. . செல்லப்பாண்டி (மைனர்) 3. ரா.. தவமுருகன் 4. ரா.. கர்ணன் 5. . முத்துப்பாண்டி (மைனர்) 6. S. ராமசாமி செட்டியார் (த & கா) 1 7. ரா.. போஸ்	1. சு.. திருப்பதி நாடார்	593, 375
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2647/1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.8, 100/-க்கு கிரயம்				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339		
	எல்லை விபரங்கள்: தேனி டு பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, மே.மாரியப்ப நாடார் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலத்துக்கும் தெற்கு, தங்கள் கைவசமுள்ள நிலத்துக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, பெரியகுளம் ரிடி, தேனி சப்டி, ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் மேற்குப்புலத்தில் புஞ்சை அயன்சர்வே 339 நிர் 2 ஏக்கர் 19 செண்டில் தென்புரம் 1 ஏக்கர் 10 செண்டு போக வடபுரம் 1 ஏக்கர் 9 செண்டில் வடபுரம் 0.27 செண்டு புஞ்சை நிலத்துக்கு நான்கு மால் இம்மாலில் மேற்படி 0.27 செண்டு புஞ்சை நிலம்		
5	2112/1986	14-Jul-1986 14-Jul-1986 14-Jul-1986	Receipt	1. M. செர்மகனி 1	1. C. கருப்பையா 1 2. நாகராஜ் 2 3. ராமகிருஷ்ணன் 3	611, 237
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 40/1975/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரா ரூ 3200/- (ஒத்தி ரூ)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 88 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (T)			Survey No./புல எண் : 346		
	எல்லை விபரங்கள்: ext வேறு நிலத்துக்கும் வ, 1 லக்க சொத்துக்கு கி, உடைக்கும் தெ, உடைக்கும் மே			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் கச 346 ல் செண்டு 88		
6	997/1990	06-Apr-1990 06-Apr-1990 10-Apr-1990	Conveyance Non Metro/UA	1. C. சுப்பையா (த கா ஏஜெண்ட்) 2. கருப்பையா (மைனர்) 3. நாகராஜ் 4. ராமகிருஷ்ணன் (பிரின்ஸ்பால்கள்)	1. S. பால்குடி சீனிவாசன் 2. V. கென்னியர் பெருமாள்சாமி	708, 399
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,450/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2797/ 1953	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: [(Ref.Vol.: 535, Ref.Page: 340)]				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 346, 346/1, 346/2		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓடையும் புறம்போக்கும், வடக்கு - ஒடையும், புறம்போக்கும், மேற்கு - அழகர்சாமி, ராமசாமி தோட்டம், தெற்கு - எங்கள் கைவசமுள்ள சர்வே 399/1 நிர் நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 346-ல் செ.88-ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செ.8 போக மீதி செ.80 ரீ சர்வே 346/1 நிர் 0.32.5 க்கு செ.80 உள்ள நிலம். சர்வே 346/2 நிர் 0.03.0 க்கு செ.8ல் பிரிவின்றி 4ல் 1 பாகம் செ.2 உள்ள கிணற்றடி நிலமும் சேர்ந்து		
7	1460/1990	04-Jun-1990 04-Jun-1990 04-Jun-1990	Sale deed	1. வே.செ. சின்னசாமி	1. S. திருப்பதி நாடார்	712, 83
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,854/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,854/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2646/ 1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: [(Ref.Vol.: 328, Ref.Page: 123)]				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339		
	எல்லை விபரங்கள்: Cltகைவசமுள்ள நிலத்துக்கும் (வ), மே.மாரியப்ப நாடார் நிலத்துக்கும் (கி), சுப்பையா நிலத்துக்கும் (தெ), ஹைவேஸ் ரோட்டுக்கும் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் வடபுரம்செ 27 உள்ள நிலத்துக்கு மால். இம்மாலில் உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
8	3846/1995	05-Nov-1995 08-Nov-1995 09-Nov-1995	Conveyance Non Metro/UA	1. சுப்பையா செட்டியார் (த கா) (ப ஏ) 2. கருப்பையா (மைனர்) 3. S. நாகராஜ் 4. ராமகிருஷ்ணன் (பிரின்சிபால்ஸ்)	1. N K S. அபுதாஹிர் (சய்யது)	870, 181
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,425/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,425/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2648/ 1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: [(Ref.Vol.: 328 , Ref.Page: 127)]				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339, 339/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: (கி)பெரியகுளம் மெயின் ரோடு, (தெ) திருப்பதி நாடார் புஞ்சை, (மே) ராஜாத்தியம்மாள் இடம்இருந்து சைபுதின் கிரயம் பெற்ற புஞ்சை, (வ) சீனிவாச நாயக்கர் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வேயில் உள்ள சீனியம்மாள் பார்வதியம்மாள் கிரய நிலம் ஏ 1 செ 10 போக வட புரம் ஏ 1 செ 9ல் வட கடேசியில் EXTகுள்ள புஞ்சை செ 28 உள் ளநிலம் மால். இம்மாலில் செ 28 உள்ள தற்போது சப்டிவிசன் படி சர்வே உள்ளதும்.		
9	4042/2002	25-Sep-2002	Conveyance Non	1. என்.கே.எஸ். சையது	1. சீ. சீனிவாசன்	-

		25-Sep-2002 25-Sep-2002	Metro/UA	அபுதாகிர்	2. வீ. பெருமாள்சாமி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,625/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,625/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தேனி சார்பதிவகம் 3846/1995 நிரிட்ட ஆவணம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்ட் 28		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V & T)			Survey No./புல எண் : 339, 339/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு பெரியகுளம் மெயின் ரோடு, தெற்கு திருப்பதிநாடார் வகையறா புஞ்சை நிலம், மேற்கு சைபுதீன் கிரையம் கொடுத்த நிலம், வடக்கு சீனிவாசநாயக்கர் புஞ்சை நிலம்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கி அயன் சர்வே 339 நிர் ஏ2 செ 19ல் தென்புரம் ஏ 1 செ 10ம் போக மீதி வடபுரம் ஏ1 செ 9ல் வடகடைசியில் செண்டு 28க்கு ரீசர்வேப்படி 339/1ஏ1 நிர்க்கு 28 செண்டு உள்ள காலியிடத்திற்கு மேற்கண்ட மால்.		
10	5799/2009	29-Jul-2009 29-Jul-2009 29-Jul-2009	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. எஸ்.டி . குமரேசன் 2. எஸ்.டி . கதிரேசன் 3. எஸ்.டி . பாலசுப்பிரமணியன் 4. எஸ்.டி . மகேஸ்வரன் 5. டி . யசோதையம்மாள் 6. எம் . வாசுகி 7. எம் . செந்தில் நாராயணன் 8. எம் . சத்திய மூர்த்தி	1. தேனி பாரத ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2645/ 74, 2647/ 74, 3675/ 1984, 3768/ 1984, 902/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ரூ1, 40, 00, 000/-(முன்பதிவுகள் - 902/1983 3768/1984 3675/1984 2647/74 2645/74 2644/74 3400/97)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.91		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கி சர்வே எண் 339/1பி ல் ஏ2.19 ல் தெற்கு பக்கம் ஏ1.10 உள்ள நிலமும் சர்வே எண் 339/2 ல் ஏ2.19 ல் மையம் செண்டு 27 உள்ள நிலம் சர்வே எண் 339 ல் ஏ2.19 ல் தெற்கு பக்கம் ஏ1.10 போக வடக்குபக்கம் ஏ1.09 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 27 உள்ள நிலம் சர்வே எண் 339 ல் ஏ2.19 ல் தெற்கு பக்கம் ஏ1.10 ல் வடக்கு பக்கம் ஏ1.09 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 27 உள்ள நிலம் ஆக மொத்தம் ஏ1.91 உள்ள நிலம்		

11	8223/2010	27-Aug-2010 27-Aug-2010 27-Aug-2010	Conveyance Non Metro/UA	1. பெ. பாக்கியலட்சுமி முகவர் (சரோஜா-1 சேர்மக்கனி-2 கிருஷ்ணமூர்த்தி-3 மேகவர்ணன் -4 சரவணன்-5 முதல்வர்கள்)	1. வீ. பெருமாள்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,725/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,725/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூபாய் 43725/- க்கு கிரயம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 346, 346/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு -மேற்கு -வடக்கு - சர்வே 346/1 நிர் தங்கள் கைவசமுள்ள நிலம், தெற்கு - சவ 339/1எ1 நிர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 346 நிர் 88 செண்டில் மய்யம் ரீ சர்வே 346/2 நிர் 8 செண்டுள்ள கிணர் வூ ம் 4ல்2பாகம்		
12	3944/2014	30-May-2014 23-Jun-2014 23-Jun-2014	Power of Attorney-single transaction	1. தி. யசோதையம்மாள் 2. S T. கதிரேசன் 3. S T. பாலசுப்பிரமணியன் 4. T . மகேஸ்வரன் 5. மு. வாசுகி 6. மு. செந்தில்நாராயணன் 7. மு. சத்தியமூர்த்தி	1. S T. குமரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1918, 2391, 2639, 2641, 3332, 902	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஜெனரல் பவர் பத்திரம் முன்பதிவு 3332/85, 2391/86, 1918/74, 2639/78, 2641/78, 902/83, 2392/86, 1819/74, 2639/78, 2641/78, 902/83, 3675/85, 1460/90				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8280 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)			Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339		
				Plot No./மனை எண் : 22,27,28		
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு - டவுன் பிளாட் ரோடு, மேற்கு - தெவ பாதை, வடக்கு - கிருஷ்ணம்மாள் விற்ற இடம், கிழக்கு - சேட் வூ இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 575/2எ1 நிர்ல் 1.43 ஏக் ம்ச ர்வே 572/2 நிர்ல் 1.80 ஏக் ம் ஆக மொத்தம் 3.23 ஏக் ல் கீழ்கடைசியில் நடுமய்யம் 22,27,28 பிளாட்டுகளில் மொத்தம் சுமார் 19 செண்டுள்ள காலியிடம் மேல்புரம் 1வது தாக்கு கிழமேல் அடி 80 தென் வடல் அடி 69 க்கு சதுரடி 5520 ம் கீழ்புரம் 2வது தாக்கு கிழமேல் அடி 40 தென் வடல் அடி 69 க்கு சதுரடி 2760 ம் ஆக மொத்தம் 8280 சதுரடிக்கு 19 செண்டுள்ள காலியிடம்		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 344 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 443	
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்கு - ஹைவேஸ் ரோடு, கிழக்கு - சிங்காரம்,அழகப்பன் இவர்கள் கடை கட்டிடமும்,தெவ பொதுசுவரும், வடக்கு - நிறைபாண்டியன் வூ கடை கட்டிடமும்,தெவ பொதுசுவரும், தெற்கு - ராஜகோபால் கடை கட்டிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 501/1 நிர்ல் நேருஜிரோட்டில் உள்ளதும் 16வது வார்டில் கதவு நிர் 443 உள்ளகடை கிழமேல் அடி 32 தென் வடல் அடி 10.3/4 க்கு சதுரடி 344 உள்ள இடமும்மேற்படி இடத்தில கட்டியுள்ள மனையும் மனை வூம் s.c.no.763 ம் சர்வடக்கமும் சேர்ந்து
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 344 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 444	
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்கு - ஹைவேஸ்ரோடு, கிழக்கு - சிங்காரம்,அழகப்பன்இவர்கள் கட்டிடமும்,தெவ பொதுசுவரும், வடக்கு - காமராஜ் கட்டிடம், தெற்கு - சின்னச்சாமி நாடார் வூ கடை கட்டிடமும்,பொதுசுவரும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 501/1 நிர்ல் நேருஜிரோட்டில் உள்ளதும் 16வது வார்டில் கதவு நிர் 444 உள்ளகடை கிழமேல் அடி 32 தென் வடல் அடி 10.3/4 க்கு சதுரடி 344 உள்ள இடமும்மேற்படி இடத்தில கட்டியுள்ள மனையும் மனை வூம் s.c.no.762,754 ம் சர்வடக்கமும் சேர்ந்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2350 **சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
		Plot No./மனை எண் : டி111
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட்நிர் டி114, மேற்கு - கமலா தெரு, வடக்கு - பிளாட்நிர் டி110 , தெற்கு - பிளாட்நிர் டி112	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கிதியாகராஜா நகரில் கோவாபரேடிவ் காலனி சர்வே 2347 ல் 2.50 ஏர்ஸ்ல் கட்டுப்பட்டதுமான பிளாட்நிர் டி111 க்கு சதுரடி 2350 உள்ள காலியிடம் கிழமேல் அடி வடபக்கம் 58.1/2 தென்பக்கம் 59 தென் வடல் அடி மேல்பக்கம் 40 கீழ்பக்கம் 40 க்கு சதுரடி 2350 உள்ள காலியிடம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40 **செண்டு**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	எல்லை விபரங்கள்: மேற்கு - சதாசிவம் இடம், வடக்கு - மீனாட்சி சுந்தரம்செட்டியார் இடம், தெற்கு - இதன் 7வது லக்க சொத்து, கிழக்கு - பாரஸ்டுவால்கரடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 560/1பி நா 95 செண்டில் கீழ்புரம் 40 செண்டுள்ள இடம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 9.1/2 **செண்டு**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339

	எல்லை விபரங்கள்: மேற்கு - சதாசிவம் இடம், வடக்கு - இதன் 6வது லக்க சொத்து, தெற்கு - இதன் 5வது லக்க சொத்து, கிழக்கு - பாரஸ்டுவால் கரடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 560/2எ1 ல் 29 செண்டில் கீழ்புரம் 9.1/2 செண்டுள்ள இடம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.10 ஏக்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு - குருசாமி கவுண்டர்,அய்யாக்கண்ணு இவர்கள் இடம், மேற்கு - மாரியப்ப நாடார்நிலம், கிழக்கு - பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, வடக்கு - அழகர்சாமி செட்டியார் பாக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் தென்பக்கம் 1.10 ஏக் உள்ள நிலம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 செண்டு
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு - என் கைவசமுள்ள் இடம், மேற்கு - ஆண்டாயி,சின்னாத்தேவர் நிலம், கிழக்கு - தேனிபெரியகுளம் போகும் ஹெவேஸ் ரோடு, வடக்கு - சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் நடுமய்யம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 செண்டு
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு - என் கைவசமுள்ள இடம், மேற்கு - மாரியப்பநாடார் நிலம், கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, வடக்கு - சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் வடபுரம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27 செண்டு
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு - என் கைவசமுள்ள இடம், மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, வடக்கு - சுப்பையா நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் வடபுரம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6 செண்டு
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Allinagaram (T)	Survey No./புல எண் : 2347, 501/1, 560/1B, 560/2A2, 572/2, 575/2A1, 339
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 560/2எ2

	மேற்கு - மீனாட்சி சுந்தரம்செட்டியார் இடம், வடக்கு - திருப்பதி நாடார்இடம், தெற்கு -பொன்னாச்சாரம்மாள் காலியிடம், கிழக்கு - பாரஸ்டுவால் கரடு			நால் 29 செண்டில் கீழ்புரம் 6 செண்டுள்ள காலியிடம்		
13	472/2015	28-Jan-2015 28-Jan-2015 28-Jan-2015	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. எஸ்.டி . குமரேசன் 2. எஸ்.டி . கதிரேசன் 3. எஸ்.டி . பாலசுப்பிரமணியன் 4. எஸ்.டி . மகேஸ்வரன் 5. டி . யசோதையம்மாள் 6. எம் . வாசுகி 7. எம் . செந்தில் நாராயணன் 8. எம் . சத்திய மூர்த்தி	1. தேனி பாரத ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,54,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2645/ 74, 2647/ 74, 3675/ 1984, 3768/ 1984, 902/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ரூ5, 54, 00, 000/-(முன்பதிவுகள் - 902/1983 3768/1984 3675/1984 2647/74 2645/74 2644/74 3400/97)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.91		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, Unjam Patty (V)			Survey No./புல எண் : 339, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: -, -, -, -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கி சர்வே எண் 339/1பி ல் ஏ2.19 ல் தெற்கு பக்கம் ஏ1.10 உள்ள நிலமும் சர்வே எண் 339/2 ல் ஏ2.19 ல் மையம் செண்டு 27 உள்ள நிலம் சர்வே எண் 339 ல் ஏ2.19 ல் தெற்கு பக்கம் ஏ1.10 போக வடக்குபக்கம் ஏ1.09 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 27 உள்ள நிலம் சர்வே எண் 339 ல் ஏ2.19 ல் தெற்கு பக்கம் ஏ1.10 ல் வடக்கு பக்கம் ஏ1.09 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 27 உள்ள நிலம் ஆக மொத்தம் ஏ1.91 உள்ள நிலம்		
14	9227/2019	18-Nov-2019 20-Nov-2019 20-Nov-2019	Cancellation Deed	1. யசோதையம்மாள் 2. கதிரேசன் 3. பாலசுப்பிரமணியன் 4. மகேஸ்வரன் 5. வாசுகி 6. செந்தில்நாராயணன் 7. சத்தியமூர்த்தி	1. குமரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3944/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Theni/Book1/3944/2014				
	Schedule 8 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 10.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - அழகர்சாமி செட்டியார் பாக நிலம், தெற்கு - குருசாமி கவுண்டர், அய்யாக்கண்ணு இவர்கள் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் தென்பக்கம் 1.10 ஏக் உள்ள நிலம்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ்ரோடு, மேற்கு - ஆண்டாயி, சின்னாத்தேவர் நிலம், வடக்கு - சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலம், தெற்கு - என் கைவசமுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் நடுமய்யம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி - பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலம், தெற்கு - என் கைவசமுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் வடபுரம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சுப்பையா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் தென்புரம் 1 ஏக்கர் 10 செண்டு போக வடபுரம் 1 ஏக்கர் 9 செண்டில் வடபுரம் 27 செண்டுள்ள நிலம்		
15	9229/2019	18-Nov-2019 20-Nov-2019 20-Nov-2019	(General) Power of Attorney deed	1. யசோதையம்மாள் 2. கதிரேசன் 3. பாலசுப்பிரமணியன் 4. மகேஸ்வரன் 5. வாசுகி 6. செந்தில்நாராயணன் 7. சத்தியமூர்த்தி	1. குமரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1460/1990, 1819/1974, 2391/1986, 2392/1986,

					2639/1978, 2641/1978, 3332/1985, 3675/1985, 3768/1984, 902/1983	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 10.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - அழகர்சாமி செட்டியார் பாக நிலம், தெற்கு - குருசாமி கவுண்டர், அய்யாக்கண்ணு இவர்கள் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் தென்பக்கம் 1.10 ஏக் உள்ள நிலம்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ்ரோடு, மேற்கு - ஆண்டாயி, சின்னாத்தேவர் நிலம், வடக்கு - சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலம், தெற்கு - என் கைவசமுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் நடுமய்யம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி - பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - சின்னச்சாமி செட்டியார் நிலம், தெற்கு - என் கைவசமுள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் வடபுரம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A2, 339/1B, 339/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் போகும் ஹைவேஸ் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சுப்பையா நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெ கி சர்வே 339 நிர்ல் 2.19 ஏக் ல் தென்புரம் 1 ஏக்கர் 10 செண்டு போக வடபுரம் 1 ஏக்கர் 9 செண்டில் வடபுரம் 27 செண்டுள்ள நிலம்		
16	9304/2019	22-Nov-2019 22-Nov-2019 22-Nov-2019	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) நந்தகிஷோர்(முக.)	1. குமரேசன் 2. யசோதையம்மாள் 3. கதிரேசன் 4. பாலசுப்பிரமணியன் 5. மகேஸ்வரன் 6. வாசுகி	-

					7. செந்தில் நாராயணன் 8. சத்யமூர்த்தி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,54,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 472/2015, 5799/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 10.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் மெயின் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - அழகர்சாமி செட்டியார் நிலம், தெற்கு - குருசாமி கவுண்டர்,அய்யாக்கண்ணு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம், புன்செய் அயன்சர்வே எண் 339 ல் 2 ஏக்கர், 19 செண்டில் தென்பக்கம் 1 ஏக்கர், 10 செண்டு உள்ள நிலம்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் மெயின் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - சின்னசாமி செட்டியார் டிநலம், தெற்கு - திருப்பதி நாடார் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புன்செய் அயன்சர்வே எண் 339 ல் 2 ஏக்கர், 19 செண்டில் வடபக்கம் 1 ஏக்கர், 10 செண்டில் வடபக்கம் 1 ஏக்கர், 09 செண்டில் வடபக்கம் 27 செண்டு உள்ள நிலம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.0 CENTS, 2 ACRE, 19.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி பெரியகுளம் மெயின் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்ப நாடார் நிலம், வடக்கு - சுப்பையா நிலம், தெற்கு - திருப்பதி நாடார் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கி சர்வே எண் 339 க்கு 2 ஏக்கர் 19 செண்டில் தென்பக்கம் 1 ஏக்கர் 10 செண்டில் வடபக்கம் 1 ஏக்கர் 9 செண்டில் வடபக்கம் 27 செண்டுள்ள நிலம்		
17	1565/2020	24-Feb-2020 24-Feb-2020 24-Feb-2020	Cancellation Deed	1. யசோதையம்மாள்(முத.) குமரேசன்(முக.) 2. கதிரேசன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 3. குமரேசன் 4. பாலசுப்பிரமணியன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 5. மகேஸ்வரன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 6. வாசுகி(முத.) குமரேசன்(முக.) 7. செந்தில் நாராயணன்(முத.) குமரேசன்(முக.)	1. பாலசங்கா கார்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சத்தியமூர்த்தி(முக.)	-

				8. சத்தியமூர்த்தி(முத.) குமரேசன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 500/2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Theni/Book1/500/2008				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 1.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 339/1A1, 339/1A2, 339/1B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திண்டுக்கல் தேனி ரோடு, மேற்கு - மாரியப்பநாடார் நிலம், வடக்கு - சுப்பையா செட்டியார் நிலம், தெற்கு - குத்தகைதாரர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 339/1ஏ1,339/ஏ2,339/பி2 ல் செ 199 ல் வடக்குபக்கம் செ 101 உள்ள இடம்		
18	1684/2021	17-Feb-2021 17-Feb-2021 17-Feb-2021	Sale deed	1. சீனிவாசன் 2. பெருமாள்சாமி	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,530/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,90,530/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4043/2002, 8223/2010, 997/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் கழிவுநீர் வாய்க்கால், மேற்கு - அழகர்சாமி, ராமசாமி இவர்கள் நிலம், வடக்கு - கிழமேல் கழவுநீர் வாய்க்கால், தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் வடக்கு கடைசியில் செண்டு 20.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1, 346/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் கழிவுநீர் வாய்க்கால், மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நிர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மையத்தில் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 26¼ ம்,1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 4¼ ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.37 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1, 346/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - எங்கள் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் தென்கடைசியில் செண்டு 6.33 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 ல் தென்கடைசியில் செண்டு 1.04 ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 7.37 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.34 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 345/3, 346/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - சுப்பையா வகையரா நிலம், வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதையும், எங்கள் புஞ்சை நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மேற்கு கடைசியில் செண்டு 5½ ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13 ல் மையம் செண்டு 8.09 ம், வண்டிப்பாதைக்கு தென்பக்கம் செண்டு 3/4 ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 14.34 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
19	1685/2021	17-Feb-2021 17-Feb-2021 17-Feb-2021	Sale deed	1. சீனிவாசன் 2. பெருமாள்சாமி	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,85,140/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,85,140/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4042/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 26.05 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 339/1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - வண்டிப்பாதையும்,எங்கள் புஞ்சை நிலமும் , வடக்கு - வண்டிப்பாதையும்,எங்கள் புஞ்சை நிலமும் , தெற்கு - திருப்பதி நாடார் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் அயன்சர்வே.339 நிர் ஏக்கர் 2 செண்டு 19 ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10 ம் போக மீதி வடபுரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 9 ல் வடகடாசியில் செண்டு 28 க்கு சப்டிவிசன்படி 1901 நிர் பட்டாவில் மனையடி அயன்சர்வே எண்.339/1ஏ1 நம்பர் 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28 ல் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 25.80 ம் வடமேற்கு பக்கம் செண்டு 1/4 ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 26.05 ம் உள்ள புஞ்சை நிலம்.		

20	2403/2021	02-Mar-2021 02-Mar-2021 02-Mar-2021	(General) Power of Attorney deed	1. செல்வராஜ்	1. செ.சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் கழிவுநீர் வாய்க்கால், மேற்கு - அழகர்சாமி, ராமசாமி இவர்கள் நிலம், வடக்கு - கிழமேல் கழிவுநீர் வாய்க்கால், தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் வடக்கு கடைசியில் செண்டு 20.1/2 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 31.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1, 346/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் கழிவுநீர் வாய்க்கால், மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நிர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மையத்தில் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 26¼ ம்,1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 ல் வடக்கு பக்கம் செண்டு 4¼ ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 31 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 7.37 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1, 346/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - எங்கள் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் தென்கடைசியில் செண்டு 6.33 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 ல் தென்கடைசியில் செண்டு 1.04 ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 7.37 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 14.34 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 345/3, 346/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - சுப்பையா வகையரா நிலம், வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதையும், எங்கள் புஞ்சை நிலமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மேற்கு கடைசியில் செண்டு 5½ ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13 ல் மையம் செண்டு 8.09 ம், வண்டிப்பாதைக்கு தென்பக்கம் செண்டு 3/4 ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 14.34 உள்ள புஞ்சை நிலம்.		
21	2884/2021	11-Mar-2021 11-Mar-2021 11-Mar-2021	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. சுசீந்தரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.57 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 346/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் (சீனிவாசன்) பவர் பொறுப்பிலுள்ள மீதி புஞ்சை நிலம், மேற்கு - என் (சீனிவாசன்) பவர் பொறுப்பிலுள்ள மீதி புஞ்சை நிலம், வடக்கு - கிழமேல் கழிவுநீர் வாய்க்கால், தெற்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் வடக்கு கடைசியில் செண்டு 20.1/2 ல் மையத்தில் கிழக்கு பக்கம் செண்டு 3.57 உள்ள புஞ்சை நிலம்.மேற்படி நிலத்துக்கு பாத்தியமான தெற்குப் பக்கம் உள்ள வண்டிப்பாதையின் வழியாக கிழக்கு பக்கம் உள்ள மெயின் ரோடு வரை போய்வந்து கொள்ளும் வண்டிப்பாதை பாத்தியம் உள்படவும் சேர்ந்து.		
22	3011/2021	15-Mar-2021 15-Mar-2021 15-Mar-2021	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. ஷில்பா ரமேஷ்(முத.) பழனிவேல்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 345/3, 346/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - மதன்குமார் நிலம், வடக்கு - கிழமேல் வண்டிப்பாதை, தெற்கு - என் (சீனிவாசன்) பவர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம்		

	பொறுப்பிலுள்ள மீதி நிலம்			போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மேற்கு கடைசியில் செண்டு 5.1/2 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13 ல் மையம் செண்டு 8.09 ம், வண்டிப்பாதைக்கு தென்பக்கம் செண்டு 3/4 ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 14.34 ல் வடக்கு கடைசியில் செண்டு 4.1/4 உள்ள புஞ்சை நிலம். மேற்படி நிலத்துக்கு பாத்தியமான கிழக்கு, வடக்கு பக்கம் உள்ள வண்டிப்பாதையின் வழியாக கிழக்கு பக்கம் உள்ள மெயின் ரோடு வரை போய் வந்து கொள்ளும் வண்டிப்பாதை பாத்தியம் உள்படவும் சேர்ந்து.		
23	4157/2021	15-Apr-2021 15-Apr-2021 15-Apr-2021	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. சங்கர் கோபிகிருஷ்ணா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			Survey No./புல எண் : 345/3B, 346/1A, 346/1C, 346/1D, 346/1E, 346/1F, 346/1H		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, மேற்கு - மதன்குமார் நிலம், வடக்கு - ஷில்பா ரமேஷ் கிரைய புஞ்சை நிலம், தெற்கு - என் (சீனிவாசன்) பவர் பொறுப்பிலுள்ள மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி 289 நம்பர் கூட்டுப் பட்டாவில் அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ல் மேற்கு கடைசியில் செண்டு 5.1/2 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13 ல் மையம் செண்டு 8.09 ம், வண்டிப்பாதைக்கு தென்பக்கம் செண்டு 3/4 ம், ஆக மொத்தம் செண்டு 14.34 ல் வடகடாசிக்கு அடுத்த தென்பக்கம் சுமார் செண்டு 3.90 உள்ள புஞ்சை நிலம். மேற்படி நிலம் தற்போது சப்டிவிசன்படி சர்வே.346/1ஏ, 346/1சி,346/1டி,346/1ஈ,346/1எப், 346/1எச், 345/3பி நம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
24	2749/2022	17-Mar-2022 17-Mar-2022 17-Mar-2022	குத்தகை ஆவணம்	1. யசோதையம்மாள்(முத.) குமரேசன்(முக.) 2. கதிரேசன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 3. பாலசுப்பிரமணியன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 4. மகேஸ்வரன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 5. வாசுகி(முத.) குமரேசன்(முக.) 6. செந்தில்நாராயணன்(முத.) குமரேசன்(முக.) 7. சத்தியமூர்த்தி(முத.) குமரேசன்(முக.)	1. பாலசங்கா சைக்கிள் பஜார்(முத.) மகேஸ்வரன்(முக.)	-

				8. குமரேசன்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 902/1983, 9229/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1A2, 339/1B, 339/2 - 18.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெரியகுளம் சாலை, மேற்கு - எஸ் டி குமரேசன் வகையறா நிலம், வடக்கு - ஸ்ரீமுருகேசன் மோட்டார்ஸ் குத்தகை நிலம், தெற்கு - ஆறுமுகம் நாடார் வகையறா மில் காம்பவுண்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டிகிராமம், சர்வே எண் 339 ல் 2 ஏக்கர் 19 செண்டில் தென்பக்கம் 1 ஏக்கர் 10 செண்டுள்ள நிலத்தில் தென்பக்கம் செண்டு 18 உள்ள நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கட்டிட வகையறாவும், சகலஅபிவிருத்திப்பணிகளும் சேர்ந்து		
25	11091/2022	18-Nov-2022 18-Nov-2022 18-Nov-2022	Gift deed	1. சீனிவாசன் 2. வீ.பெருமாள்சாமி	1. தேனி மாவட்டம் தேனி வட்டம் ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் ஊஞ்சாம்பட்டி கிராம ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்காக அதன் தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேற்படி தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4042/2002, 4043/2002, 8223/2010, 997/1990	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1A1A, 346/1B, 346/1G - 1345.5 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி- பெரியகுளம் ரோடு, மேற்கு - செல்வராஜ், சீனிவாசன் இவர்கள் கைவசமுள்ள இடமும், கீழ்கண்ட 2வது லக்க பாதை இடமும்,, வடக்கு - ஓடை , தெற்கு - பாலசங்கா மோட்டார்ஸ் உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13ம், சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் சப்டிவிசன்படி 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8ம், சர்வே.339 நிரில் ஏக்கர் 2 செண்டு 19ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10ம் போக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 9ல் வடகடாசியில் செண்டு 28 க்கு சப்டிவிசன்படி 1901 நிர் பட்டாவில் மனையடி அயன்சர்வே எண்.339/1ஏ1 நம்பர் 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 29 ல் கிழக்கு பக்கம் 1345.5 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி 58.5, தென்பக்கம் அடி 58.5, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 23, மேல்பக்கம் அடி 23 க்கு 1345.5 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதை தானம். மேற்படி கிழமேல் பாதை 289 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.346/1பி, 346/1ஜி நம்பர்களிலும், 1901 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.339/1ஏ1ஏ நம்பரிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 346/1B, 346/1G, 346/2 - 7682.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1வது லக்க பாதை இடம், மேற்கு - கீழ்கண்ட 3வது லக்க பாதை இடம், வடக்கு - செல்வராஜ் கைவசமுள்ள இடம், தெற்கு - செல்வராஜ், சீனிவாசன் இவர்கள் கைவசமுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13ம், சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் சப்டிவிசன்படி 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8ம், சர்வே.339 நிரில் ஏக்கர் 2 செண்டு 19ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10ம் போக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 9ல் வடகடாசியில் செண்டு 28 க்கு சப்டிவிசன்படி 1901 நிர் பட்டாவில் மனையடி அயன்சர்வே எண்.339/1ஏ1 நம்பர் 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 29 ல் தென்பக்கத்து அடுத்த வடபக்கம் 7682 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி 333.5, தென்பக்கம் அடி 334.5, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 23, மேல்பக்கம் அடி 23 க்கு 7682 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதை தானம். மேற்படி கிழமேல் பாதை 289 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.346/1பி, 346/1ஜி நம்பர்களிலும், 1356 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.346/2 நம்பரிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1A1A, 346/1B, 346/1G - 3151.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்வராஜ் ,சீனிவாசன்இவர்கள் கைவசமுள்ள இடமும், மேல்கண்ட 2வது லக்க பாதை இடமும் , மேற்கு - கீழ்கண்ட 4வது லக்க பாதை இடமும், செல்வராஜ், சீனிவாசன் இவர்கள் கைவசமுள்ள இடமும், ஷில்பா ரமேஷ் கைவசமுள்ள இடமும் , வடக்கு - கீழ்கண்ட 5வது லக்க பாதை இடம் , தெற்கு - பாலசங்கா மோட்டார்ஸ் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13ம், சர்வே.346 செண்டு 88 ல் மய்யம் சப்டிவிசன்படி 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8ம், சர்வே.339 நிரில் ஏக்கர் 2 செண்டு 19ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10ம் போக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 9ல் வடகடாசியில் செண்டு 28 க்கு சப்டிவிசன்படி 1901 நிர் பட்டாவில் மனையடி அயன்சர்வே எண்.339/1ஏ1 நம்பர் 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 29 ல் மேற்குபக்கத்துக்கு அடுத்தகிழக்கு பக்கம் 3151 சதுரடி உள்ள தென்வடல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி 23, தென்பக்கம் அடி 23, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 138, மேல்பக்கம் அடி 136 க்கு 3151 சதுரடி உள்ள தென்வடல் பாதை தானம். மேற்படி தென்வடல் பாதை 289 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.346/1பி, 346/1ஜி நம்பர்களிலும், 1901 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.339/1ஏ1ஏ நம்பரிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1A1A, 345/3A, 345/3C - 1161.5 SQUARE FEET

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 3வது லக்க பாதை இடம், மேற்கு - ஜெயம் நகர் உள்ள லே-அவுட் பாதை இடம் , வடக்கு - செல்வராஜ், சீனிவாசன் இவர்கள் கைவசமுள்ள இடம் , தெற்கு - செல்வராஜ் மகன் சீனிவாசன் கைவசமுள்ள இடமும், ஜெயம் நகர் பூங்காவும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13ம், சர்வே.346 செண்டு 88 ல் மய்யம் சப்டிவிசன்படி 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8ம், சர்வே.339 நிரில் ஏக்கர் 2 செண்டு 19ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10ம் போக மீதி வடுபர்ம ஏக்கர் 1 செண்டு 9ல் வடகடாசியில் செண்டு 28 க்கு சப்டிவிசன்படி 1901 நிர் பட்டாவில் மனையடி அயன்சர்வே எண்.339/1ஏ1 நம்பர் 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 29 ல் மேற்குபக்கத்தில் தென்கடைசியில் 1161.5 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி 50.5, தென்பக்கம் அடி 50.5, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 23, மேல்பக்கம் அடி 23 க்கு 1161.5 சதுரடி உள்ள தென்வடல் பாதை தானம். மேற்படி தென்வடல் பாதை 1901 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.339/1ஏ1ஏ நம்பரிலும், 1356 நம்பர் பட்டாவில் 345/3ஏ, 345/3சி நம்பர்களிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 345/3A, 345/3C, 346/1B, 346/1G, 346/2 - 5715.5 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை இடமும், ஓடையும், மேற்கு - ஜெயம் நகர் உள்ள லே-அவுட் பாதை இடம் , வடக்கு - செல்வராஜ் மகன் சீனிவாசன் கைவசமுள்ள இடமும், சுசீந்திரன் கைவசமுள்ள இடமும், தெற்கு - வண்டிப்பாதையும், செல்வராஜ் மகன் சீனிவாசன் கைவசமுள்ள இடமும், ஷில்பா ரமேஷ் கைவசமுள்ள இடமும், மேல்கண்ட 3வது லக்க பாதை இடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், தேனி சப்டி, தேனி வட்டம், ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே.346 நிர் செண்டு 88 ல் மய்யம் கிணற்றுக்கு செண்டு 8ம் போக மீதி சப்டிவிசன்படி அயன்சர்வே.346/1 நிர் 0.32.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 80 ம், 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.345/3 நிர் 0.05.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 13ம், சர்வே.346 செண்டு 88 ல் மய்யம் சப்டிவிசன்படி 1356 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில் சர்வே.346/2 நிர் 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8ம், சர்வே.339 நிரில் ஏக்கர் 2 செண்டு 19ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 10ம் போக மீதி ஏக்கர் 1 செண்டு 9ல் வடகடாசியில் செண்டு 28 க்கு சப்டிவிசன்படி 1901 நிர் பட்டாவில் மனையடி அயன்சர்வே எண்.339/1ஏ1 நம்பர் 0.11.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28 ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 29 ல் வடபக்த்துக்கு அடுத்த தென்பக்கம் 5715.5 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதைக்கு கிழமேல் வடபக்கம் அடி 228, தென்பக்கம் அடி 269, தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 23, மேல்பக்கம் அடி 23 க்கு 5715.5 சதுரடி உள்ள கிழமேல் பாதை தானம். மேற்படி கிழமேல் பாதை 289 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.346/1பி, 346/1ஜி நம்பர்களிலும், 1356 நம்பர் பட்டாவில் சர்வே.346/2, 345/3ஏ, 345/3சி நம்பர்களிலும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
26	5400/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 08-Jul-2024	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) சீனிவாசன்(முக.) 2. சீனிவாசன்	1. ஞானம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,25,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021, 1685/2021, 2403/, 2403/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1A1B, 346/1E, 346/1F, 346/2C -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			116.25 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 2 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சாய் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட்நிர். 3ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - பிளாட்நிர். 1ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள் சாலை, தெற்கு - சர்வே. 339/1ஏ2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி டி, பெரியகுளம் ரிடி, தேனி சப்டி, ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே. 346நிர் 88செண்டில் மய்யம் கிணற்றுக்கு 8செண்டு போக மீதி சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டா எண். 289ல் சம்மந்தப்பட்ட அயன்சர்வே. 346/1நிர் 0.32.5ஏர்ஸ்க்கு 80செண்டில் தென்கடைசியில் 6.33செண்டும், கூட்டுப்பட்டா எண். 1356ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/2நிர் 0.03.0ஏர்ஸ்க்கு 8செண்டில் தென்கடைசியில் 1.04செண்டும், ஆக மொத்தம் 7.37செண்டும், அயன்சர்வே. 339நிர் 2ஏக்கர் 19செண்டில் தென்புரம் 1ஏக்கர் 10செண்டு போக மீதி வடபுரம் 1ஏக்கர் 9செண்டில் வடகடாசியில் 28செண்டுக்கு சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 1901ல் சம்மந்தப்பட்ட மனையடி அயன்சர்வே. 339/1ஏ1-நிர் 0.11.5ஏர்ஸ்க்கு 28செண்டில் கிழக்கு பக்கம் 25.80செண்டும், வடமேற்கு பக்கம் 1/4செண்டும், ஆக மொத்தம் 26.05செண்டும், ஆக மேற்படி இரண்டு சர்வே நிர்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 33.42செண்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 6916ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 339/1ஏ1பி-நிர் 0.10.48ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 6898ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1இ-நிர் 0.00.98ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 6899ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1எப்-நிர் 0.01.56ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 8424ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/2சி-நிர் 0.00.41ஏர்ஸ்ம், ஆக மேற்படி நான்கு சர்வே நிர்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 0.13.43ஏர்ஸ்க்கு 33.42செண்டை தேனி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலக எல்.பி/ஏ.டி. டி.டி.சி.பி(டிடி) நம்பர். எஸ்.டபிள்யூ.பி/132/2023-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், அதன்பின் தேனி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஊஞ்சாம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நம்பர். தேனி/எல்.க்யூ.ஓ.சி.5.ஆர்.ஓ.ஹச்/2023 அப்ரூவல் நம்பர். 01/2024-2025-ன்படியும் மேற்படி சர்வே நிர்ல் கட்டுப்பட்டுள்ள இடத்தை குடியிருப்பு மனைகளுக்கு அனுமதி பெறப்பட்டும், மனையிடங்களாக பிரித்து "சாய் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு பிளாட்டுகள் போடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட்நிர். 2ல் கிழமேல் வடபக்கம் 8.23மீட்டர், தென்பக்கம் 8.23மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 14.4மீட்டர், கீழ்பக்கம் 13.85மீட்டருக்கு 116.25சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்கு ஏற்பட்ட பாதைப் பாத்தியமும் சர்வடக்கமும் சேர்ந்து.		
27	5401/2024	30-Apr-2024 30-Apr-2024 08-Jul-2024	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. திருவரங்கசெல்வன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 84,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021, 2403/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 346/1D, 346/1H, 346/2A - 78.0 SQUARE METRE		

				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சாய் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட்நிர். 2ல் உள்ள காலியிடம், மேற்கு - பிளாட்நிர். 4ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - என் பவர் பொறுப்பில் உள்ள இடம், தெற்கு - 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி டி, பெரியகுளம் ரிடி, தேனி சப்டி, ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே. 346நிர் 88செண்டில் மய்யம் கிணற்றுக்கு 8செண்டு போக மீதி சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டா எண். 289ல் சம்மந்தப்பட்ட அயன்சர்வே. 346/1நிர் 0.32.5ஏர்ஸ்க்கு 80செண்டில் மையத்தில் கிழக்கு பக்கம் 26.1/4செண்டும், கூட்டுப்பட்டா எண். 1356ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/2நிர் 0.03.0ஏர்ஸ்க்கு 8செண்டில் வடக்கு பக்கம் 4.1/4செண்டும், ஆக மொத்தம் 31செண்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 6897ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1டி-நிர் 0.02.82ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 6900ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1ஹச்-நிர் 0.07.85ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 8424ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/2ஏ-நிர் 0.01.73ஏர்ஸ்ம், ஆக மேற்படி மூன்று சர்வே நிர்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 0.12.40ஏர்ஸ்க்கு 31செண்டை தேனி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலக எல்.பி/ஏ.டி. டி.டி.சி.பி(டிடி) நம்பர். எஸ்.டபிள்யூ.பி/119/2023-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், அதன்பின் தேனி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஊஞ்சாம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நம்பர். தேனி/எஸ்.சி.இ.ஜெ.வி.ஏ.6.வி/2023 அப்ரூவல் நம்பர். 10/2023-2024-ன்படியும் மேற்படி சர்வே நிர்ல் கட்டுப்பட்டுள்ள இடத்தை குடியிருப்பு மனைகளுக்கு அனுமதி பெறப்பட்டும், மனையிடங்களாக பிரித்து "சாய் நகர்" என பெயரிடப்பட்டு பிளாட்டுகள் போடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட்நிர். 3ல் கிழமேல் வடபக்கம் 12.00மீட்டர், தென்பக்கம் 12.00மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 6.50மீட்டர், கீழ்பக்கம் 6.50மீட்டருக்கு 78சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்கு ஏற்பட்ட பாதைப் பாத்தியமும் சர்வடக்கமும் சேர்ந்து.		
28	7728/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	Sale deed	1. செல்வராஜ்(முத.) சீனிவாசன்(முக.)	1. சுரேஸ்முரளி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,21,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,21,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1684/2021, 2403/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 346/1H1 - 144.1 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட்நிர். 6ல் உள்ள இதன் மீதி காலியிடம், மேற்கு - சர்வே. 346/2ஏ-நிர் இடம், வடக்கு - 7.00மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - பிளாட்நிர். 2ல் உள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி டி, பெரியகுளம் ரிடி, தேனி சப்டி, ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் புலம் புஞ்சை அயன்சர்வே. 346நிர் 88செண்டில் மய்யம் கிணற்றுக்கு 8செண்டு போக மீதி சப்டிவிசன்படி கூட்டுப்பட்டா எண். 289ல் சம்மந்தப்பட்ட அயன்சர்வே. 346/1நிர் 0.32.5ஏர்ஸ்க்கு 80செண்டில் மையத்தில் கிழக்கு பக்கம் 26.1/4செண்டும், கூட்டுப்பட்டா எண். 1356ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/2நிர் 0.03.0ஏர்ஸ்க்கு 8செண்டில் வடக்கு பக்கம் 4.1/4செண்டும், ஆக மொத்தம் 31செண்டானது தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 6897ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1டி-நிர் 0.02.82ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 6900ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1ஹச்-நிர் 0.07.85ஏர்ஸ்ம், பட்டா எண். 8424ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/2ஏ-நிர் 0.01.73ஏர்ஸ்ம், ஆக மேற்படி		

				மூன்று சர்வே நிர்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 0.12.40ஏர்ஸ்க்கு 31செண்டை தேனி மாவட்டம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அலுவலக எல்.பி/ஏ.டி. டி.டி.சி.பி(டிடி) நம்பர். எஸ்.டபிள்யூ.பி/119/2023-ன்படி அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், அதன்பின் தேனி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஊஞ்சாம்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நம்பர். தேனி/எஸ்.சி.இ.ஜெ.வி.ஏ.6.வி/2023 அப்ரூவல் நம்பர். 10/2023-2024-ன்படியும், மேற்படி சர்வே நிர்ல் கட்டுப்பட்டுள்ள இடத்தை குடியிருப்பு மனைகளுக்கு அனுமதி பெறப்பட்டும், மனையிடங்களாக பிரித்து "சாய் நகர்-2" என பெயரிடப்பட்டு பிளாட்டுகள் போடப்பட்டுள்ளதில் பிளாட்நிர். 6ல் கிழமேல் 17.25மீட்டர், தென்வடல் 10.00மீட்டருக்கு 172.5சதுரமீடடர் உள்ள இடத்தில் மேல்பக்கம் கிழமேல் வடபக்கம் 14.41மீட்டர், தென்பக்கம் 14.41மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 10.00மீட்டர், கீழ்பக்கம் 10.00மீட்டருக்கு 144.1சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனையிடமும், மேற்படி இடத்திற்கு ஏற்பட்ட பாதைப் பாத்தியமும் சர்வடக்கமும் சேர்ந்து. மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண். 6900ல் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே. 346/1ஹச்1-நிர் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
29	8689/2024	29-Oct-2024 29-Oct-2024 29-Oct-2024	குத்தகை ஆவணம்	1. எஸ் டி குமரேசன் 2. டி கதிரேசன் 3. எஸ் டி பாலசுப்ரமணியன் 4. டி மகேஸ்வரன் 5. எம் வாசுகி 6. செந்தில்நாராயணன் 7. சத்தியமூர்த்தி 8. யசோதையமமாள்	1. ரிலையன்ஸ் புராஜக்ட்ஸ் அன்ட் பிராபர்டி மேனேஜ்மெண்ட் சர்வீசஸ் லிமிடெட்(முத.) சந்திரசேகரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,07,77,698/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1460/1990, 3675/1985, 3768/1984, 902/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 339/1A2, 339/1B, 339/2 - 22238.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Unjampatti					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 158/3					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தேனி - பெரியகுளம் மெயின் ரோடு, மேற்கு - மாரியப்பநாடார்நிலம், வடக்கு - அழகர்சாமி, சின்னச்சாமி செட்டியார் இவர்கள் நிலம், தெற்கு - அய்யாக்கண்ணு, குருசாமி கவுண்டர் இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஊஞ்சாம்பட்டி கிராமம் உட்கடை ரத்தினம்நகர் அயன்சர்வே எண் 339 ல் 2 ஏக்கர் 19 செண்டில் தென்பக்கம் 1 ஏக்கர் 91 செண்டு உள்ள இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களில் 22238 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதளத்தில் உள்ள கட்டிடங்களும் முதல்தளத்தில் 2003 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களும், ஆக மொத்தம் கூடிய 24241 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடங்களும்,மேற்படி கட்டிடத்திற்கு கதவு எண்கள் 158/3, 158/3/1 ஏற்பட்டுள்ளது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 29

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate