



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அவரப்பாக்கம்	Date / நாள்: 25-Sep-2025
Village /கிராமம்:மேல்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 172/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 11-Aug-2025 - 24-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4323/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 12-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஆசியா பீ(முத.) ரதி(முக.) 2. முகுந்தன்(முத.) ரதி(முக.) 3. சையத் ரசாலி(முத.) ரதி(முக.) 4. ரதி	1. பாக்கியலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,25,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,125/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 733/2025, 737/, 737/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/5 - 1787.5 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பாக்கம்				Plot No./மனை எண் : 5		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4, மேற்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - 30.2 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - மனை எண்.6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பாக்கம் கிராமம், அயன் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.172/3 - 2.48.0 ஏர்ஸில் உட்பிரிவான சர்வே எண்.172/3ஏ4 ல் இருந்து பட்டா எண்.2670ன் படி ரீ சர்வே செய்யப்பட்ட சர்வே எண்.172/5 - 0.79.72		

		ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 1.97 செண்ட்டில் தமிழ்நாடு அரசு, நகர் ஊரமைப்பு துறை, விழுப்புரம் மண்டலம், உதவி இயக்குநர் அவர்களின் அங்கீகாரம் பெற்ற ஹைவே கார்டன் என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண்.5க்கு கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 அடி தெற்கு வடக்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60 அடி இதற்கு 1800 சதுரடிக்கு 160.54 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனை. இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனை மூலை முடக்கு மனையானதால் இதில் மூலை முடக்கிற்கு 12 1/2 சதுரடி போக 1787 1/2 சதுரடி மட்டும் கிரையம்.
--	--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net