Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கொம்மடிக்கோட்டை	Date / நாள்: 07-Jan-2025
Village /கிராமம்:கொம்மடிக்கோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 6/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 06-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	780/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தில்சத் பேகம்	1. சுயம்புராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1029/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 77 ஏர்ஸ், 85.0 சதுர மீட்டர்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை உப பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன் எல்கைக்குள்பட்ட, கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92-ம் பூறாவும். ஷை நிலத்தில் இருக்கிற கிணறு 1-ம் ஷை கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3HP மின்மோட்டார் பம்புசெட் வகையறாவும் அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள பாசான மின் இணைப்பு எண்.105 நம்பர்		

				உள்ளதும் சகலமும் பூரா உள்பட தபசில் விபரம் சரி ஷை நிலம் சாத்தான்குளம் யூனியன் எல்கைக்குள்பட்டது.		
2	1047/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானகழகம் மின்மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலமாகவும் அவர்களின் ஸ்தானத்தில் பின்வருபவர்களுக்குமாக ஷை தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 43.01 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 6/1சி1 நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் -1, வடக்கு - பி.பி. 1 ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை எண் 4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பி, பி.-2 நிலம் செண்டு 1.06 (மனை ச.மீ 43.01) உள்ள நிலம் பூறா		
3	1048/2024	01-Oct-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் (கவர்னர்) அவர்களுக்காக தூத்துக்குடி மாவட்டம் சாத்தான்குளம் வட்டம் கொம்மடிக்கோட்டை கிராம்ம் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி கொம்மடிக்கோட்டை தற்போது பஞ்சாயத்து அதிகாரி மூலமாக தமிழ் நாடு அரசுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 2091.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பிரிவு மனைகள் & இதன் தபசில் கண்ட 3 இலக்கமிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல சாலை நிலம் & ஊள்ளாட்டி ஓதுக்கிடு நிலம் & மினசார வாரியம் ஒதுக்கிடு நிலம், மேற்கு - மனை பிரிவு மனைகள் & இதன் தபசில் கண்ட 2 இலக்கமிட்ட 9.00 மீட்டர் அகல சாலை நிலம், வடக்கு - சர்வே 7/3ஏ-நிர், தெற்கு - திசையன்விளை - திருச்செந்தூர் மெயின் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி ச்ர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 1க்கு (மனை ச.மீ 2091.85) (செண்டு 51.66) உள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 1 உள்ள நிலமும் பூறா
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 148.42 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் தபசில் கண்ட 1 இலக்கமிட்ட 10.00 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - திருநகர் மனைபிரிவு சாலை நிலம், வடக்கு - மனை பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனை பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி ச்ர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 2க்கு (மனை ச.மீ 148.42) (செண்டு 3.66) உள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 2 உள்ள நிலமும் பூறா
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 106.64 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 6/1சி1 - நிர், மேற்கு - இதன் தபசில் கண்ட 1 இலக்கமிட்ட 10 மீட்டர் சகல மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனை பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 3க்கு (மனை ச.மீ 106.64) (செண்டு 2.63) உள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 3 உள்ள நிலமும் பூறா
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 54.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 6/1சி1, மேற்கு - இதன்தபசில் கண்ட 1 இலக்கமிட்ட 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - மின்வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், தெற்கு - மனை பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ, பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0, 77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 4 க்கு (மனை ச.மீ 54.06) செண்டு 1.33 உள்ள மனைபிரிவு சாலை எண் 4 உள்ள நிலமும் பூறா 5, மூலை முடக்குகள் விபரம். அனைத்து மனை பிரிவு சாலைகளுக்கான மொத்தம் 8 மூலை முடக்குகளுக்கான பரப்பளவு 9.00 ச.மீ நிலம் உள்ள நிலமும் இதுவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 40.45 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 6/1சி1 -நிர், மேற்கு - இதன் தபசில் கண்ட 1 இலக்கமிட்ட 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே 7/3ஏ- நிர், தெற்கு - மின்வாரிய ஓதுக்கீடு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ, பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0, 77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் உள்ளாட்சி ஒதுக்கப்பட்ட பிபி-1 நிலம் செண்டு 1.00 (மனை ச.மீ 40.45) உள்ள நிலம் பூறா		
4	1100/2024	15-Oct-2024 15-Oct-2024 15-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. மனோஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 145.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 6/1சி1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை, வடக்கு - சுயம்புராஜ் கையிருப்பு மனை நிலம் பிளாட் எண் 29,, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் ஷை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி - நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92ல் பிளாட் எண் 30 மனை நிலம் 3.58 (மனை ச.மீ 145) உள்ள மனை நிலம் பூறா தபசில் கண்ட மனை நிலம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து 1 வது வார்டு குட்டி நகர் -ல் உள்ளது		
5	1146/2024	28-Oct-2024 28-Oct-2024 28-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. ரூபியா பானு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 106.6 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 6/1சி1 உள்ள நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 25, தெற்கு - பிளாட் எண் 27			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஊரக வளர்ச்சி துறை அனுமதி எண்: 150/2024 ஆணைப்படியும்,		

				கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01/2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 26-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 7.8 மீட்டர், தென்புரம் 8.6 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 13.00 மீட்டர், மேல்புரம் 13.00 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 106.6-க்கு ச.அடி 1141-க்கு செண்டு 2.61 உள்ள காலிமனையும் பூராவும்தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.		
6	1171/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. சுபா ஆனந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 135.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 6-6 உள்ள நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 20, தெற்கு - பிளாட் எண் 18			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஊரக வளர்ச்சி எண்: 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01/2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 19-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.23 மீட்டர், மேல்புரம் 8.23 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 135.55-க்கு ச.அடி 1459-க்கு செண்டு 3.34 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.		
7	1175/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. ஆனந்தகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 135.71 சதுர மீட்டர்		

				Plot No./மனை எண் : 13 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 6/1B1A1, வடக்கு - மனை எண் 14, தெற்கு - மனை எண் 11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 13க்கு எல்கை. இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 16.49 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 16.49 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 8.23 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.23 மீட்டர் உள்ளதற்கு 135.71 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
8	1185/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. டென் கிங்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,47,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,47,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 201.54 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 38 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 6/1சி1, மேற்கு - பிளாட் எண் 37, வடக்கு - பிளாட் எண் 36, தெற்கு - திசையன்விளை மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஊரகவளர்ச்சி எண்: 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01/2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள		

				பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 38-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 7.01 மீட்டர், தென்புரம் 8.55 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 26.35 மீட்டர், மேல்புரம் 25.55 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 201.54-க்கு ச.அடி 2169-க்கு செண்டு 4.98 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 214.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 37 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண் 38, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 36, தெற்கு - திசையன்விளை மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஊரக வளர்ச்சி எண் 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01/2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 37-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 8.26 மீட்டர், தென்புரம் 8.10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 26.35 மீட்டர், மேல்புரம் 27.20 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 214-க்கு ச.அடி 2300-க்கு செண்டு 5.28 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.		
9	1215/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. வேல்மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 135.71 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 6/1B1A1, வடக்கு - மனை எண் 15, தெற்கு - மனை எண் 13			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும்,		

				மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 14க்கு இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 16.49 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 16.49 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 8.23 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.23 மீட்டர் உள்ளதற்கு 135.71 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
10	1216/2024	11-Nov-2024 11-Nov-2024 11-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. சிவா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 136.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 6/5, சர்வே எண் 6/1பி1ஏ1 உள்ள நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 16, தெற்கு - பிளாட் எண் 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஊரக வளர்ச்சி எண் : 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01 /2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 15-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.23 மீட்டர், மேல்புரம் 8.23 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 136-க்கு ச.அடி 1455-க்கு செண்டு 3.34 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.		
11	1238/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. முத்து விநாயகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 89,800/-		ரூ. 89,800/-		780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 150.88 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே 6/1பி1டி நம்பர் நிலம் , வடக்கு - பிளாட் எண் 8, தெற்கு - பிளாட் எண் 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் லேயவுட் நம்பர் 150/2024 ன்படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படியும் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் 7க்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 16.49 மீட்டர், தென்புரம் 16.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 150.88க்கு ச.அடி 1624.082க்கு செண்டு 3.72 உள்ள காலிமனையும் பூரா. மேற்படி பிளாட் எண் 7ல் உள்ள செண்டு 3.72 மனையானது மேற்படி உட்பிரிவின்படி அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
12	1239/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. கண்ணன் 2. ரம்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 89,700/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 89,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 150.7 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 6/1பி1ஏ1 உள்ள நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 11, தெற்கு - 9மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஊரக வளர்ச்சி எண்: 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01 /2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 10-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 9.15 மீட்டர், தென்புரம் 9.15 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 16.47 மீட்டர், மேல்புரம் 16.47		

				மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 150.7-க்கு ச.அடி 1612-க்கு செண்டு 3.70 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.		
13	1245/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. பிரபாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 89,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 89,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 150.88 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 5 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே 6/1பி1டி நம்பர் நிலம் , வடக்கு - பிளாட் எண் 6, தெற்கு - பிளாட் எண்4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் லேயவுட் நம்பர் 150/2024 ன்படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படியும் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் 5க்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 16.49 மீட்டர், தென்புரம் 16.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 150.88க்கு ச.அடி 1624.082க்கு செண்டு 3.72 உள்ள காலிமனையும் பூரா. மேற்படி பிளாட் எண் 5ல் உள்ள செண்டு 3.72 மனையானது மேற்படி உட்பிரிவின்படி அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
14	1313/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. பிரவீனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,45,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2 - 135.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1சி1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 28, தெற்கு - மனை எண் 30			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை		

				பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 29க்கு இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 10.09 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 10.84 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 13.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 12.80 மீட்டர் உள்ளதற்கு 135 சதுரமீட்டர் (செண்டு 3.33) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
15	1352/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. சிந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 150.88 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - சர்வே 6/1பி1டி நம்பர் நிலம் , வடக்கு - பிளாட் எண் 7 , தெற்கு - பிளாட் எண் 5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் லேயவுட் நம்பர் 150/2024 ன்படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படியும் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் 6க்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 16.49 மீட்டர், தென்புரம் 16.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 150.88க்கு ச.அடி 1624.082க்கு செண்டு 3.72 உள்ள காலிமனையும் பூரா. மேற்படி பிளாட் எண் 6ல் உள்ள செண்டு 3.72 மனையானது உட்பிரிவின்படி அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி2ஏ - நம்பர் ஹெக் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
16	1361/2024	06-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. சுயம்புராஜ்	1. ஜெயகிருஷ்ணன்	-

		06-Dec-2024 06-Dec-2024	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 127.688 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 34 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 6/1சி 1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 33 எண் கொண்ட மனை, தெற்கு - 35 எண் கொண்ட மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம் , கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் , கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி , அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி எண்ணாக இருந்து தற்கால அயன்புஞ்சை .ரீ.சர்வே எண் 6/1பி2ஏ ஹெக் 0.77.85 க்கு நிலம் ஏக்கர் 1 சென்ட் 92 ஆக உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 34 கிழமேல் வடபுரம் 13.69 மீட்டர் , தென்புரம் 14.22 மீட்டர் , தென்வடல் கீழ்புறம் 9.15 மீட்டர் , மேல்புறம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 127.688 (சென்ட் 3.13) ச. அடி 1374.422 க்கு உள்ள காலிமனையும் பூராவும் , தபசில் விபரம் சரி		
17	1370/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. எட்வின் பெஞ்சமின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,32,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 122.62 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 33 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 6/1சி1 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் எண் 32, தெற்கு - பிளாட் எண் 34			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் லேயவுட் நம்பர் 150/2024 ன்படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படியும் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில்,		

				பிளாட் எண் 33க்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 13.16 மீட்டர், தென்புரம் 13.69 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.118 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 122.62க்கு ச.அடி 1319.868க்கு செண்டு 3.03 உள்ள காலிமனையும் பூரா. மேற்படி பிளாட் எண் 33ல் உள்ள செண்டு 3.03 மனையானது உட்பிரிவின்படி அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி2ஏ - நம்பர் ஹெக் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
18	1371/2024	09-Dec-2024 09-Dec-2024 09-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. கனகராஜேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,46,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,46,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 135.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 17 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 6/5, சர்வே எண் 6/6 உள்ள நிலம், , வடக்கு - பிளாட் எண் 18, தெற்கு - பிளாட் எண் 16,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், சாத்தான்குளம் வட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், ஆவண எண்: 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01/2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 17-க்கு எல்கைகுட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.23 மீட்டர், மேல்புரம் 8.23 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 135.55-க்கு ச.அடி 1455-க்கு செண்டு 3.34 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனை நிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி 6/1பி2ஏ ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
19	1405/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. ரவிசன்.J	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 150.701 சதுர மீட்டர்		

				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.6/1B1D நிலம், வடக்கு - பிளாட் எண் 9 , தெற்கு - பிளாட் எண் 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை ரீ.சர்வே 6/1B நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1B2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் ROC.NO: VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP, நாள்: 03-10-2024, SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/ LAYOUT NO: 150/2024 ஆணைப்படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01/2024-2025, படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் : 8-க்கு எல்கை:-இதற்குட்பட்ட மனை கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 150.701-க்கு சதுர அடி 1622.13-க்கு செண்டு 3.72 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை.மேற்படி பிளாட் எண்: 8 உள்ள மனையானது ஷை உட்பிரிவின்படி அயன் புஞ்சை ரீ.சர்வே 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95-ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
20	1406/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. பிரதீப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 135.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 6/6, வடக்கு - மனை எண் 23, தெற்கு - மனை எண் 21			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர்		

				ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 22 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 8.23 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.23 மீட்டர் உள்ளதற்கு 135.55 சதுரமீட்டர் (செண்டு 3.34) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.			
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 138.84 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 6/6, வடக்கு - சர்வே எண். 7/3A, தெற்கு - மனை எண் 22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 23 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 8.43 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 8.43 மீட்டர் உள்ளதற்கு 138.84 சதுரமீட்டர் (செண்டு 3.43) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.			
21	1407/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. அஜித்கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,07,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,07,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/கொம்மடிக்கோட்டை/புத்தகம் 1/1409/2024
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 95.96 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1C1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 24 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 6.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 7.1 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 14.30 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 14.78 மீட்டர் உள்ளதற்கு 95.96 சதுரமீட்டர் (செண்டு 2.37) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 95.96 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டிநகர்**
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1C1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 24, தெற்கு - மனை எண் 26	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித

				எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 25 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 7.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 7.8 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 13 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 12.76 மீட்டர் உள்ளதற்கு 95.96 சதுரமீட்டர் (செண்டு 2.37) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.
22	1409/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. அஜித்கண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1407/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கொம்மடிக்கோட்டை/புத்தகம் 1/1407/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 95.96 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 25 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டிநகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1C1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 24, தெற்கு - மனை எண் 26			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர்		

		ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 25 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 7.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 7.8 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 13 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 12.76 மீட்டர் உள்ளதற்கு 95.96 சதுரமீட்டர் (செண்டு 2.37) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 95.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1C1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநகர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 24 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 6.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 7.1 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 14.30 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 14.78 மீட்டர் உள்ளதற்கு 95.96 சதுரமீட்டர் (செண்டு 2.37) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 95.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 25

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டிநகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1C1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனை எண் 24, தெற்கு - மனை எண் 26	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 25 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 7.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 7.8 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 13 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 12.76 மீட்டர் உள்ளதற்கு 95.96 சதுரமீட்டர் (செண்டு 2.37) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A - 95.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 6/1C1, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - மனை எண் 25	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பாளையங்கோட்டை பதிவு மாவட்டம், கொம்மடிக்கோட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம், சாத்தான்குளம் வட்டம், சாத்தான்குளம் யூனியன், கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் பகுதி, ஷை பஞ்சாயத்து அயன்புன்செய் ரீசர்வே 6/1B நாளது சப்டிவிசன்படி சர்வே எண். 6/1B2 ஹெக்டேர் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தைதூத்துக்குடி மாவட்டம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்கள் மூலம் வழங்கப்பட்ட கடித எண். ROC No - VZ52V5LX/THOOTHUKUDI/2022/TCP/2024/TCP நாள்: 03-10-2024ன் படியும், மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் மனை பிரிவு வரைபட ஒப்புதல் எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO: 150/2024-ன் படியும், மற்றும் தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ஒழுங்கு முறை ஆணையம் (TNRERA) அனுமதி எண். PLI/4998/2024, நாள்: 08-10-2024ன் படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படி மனைபிரிவுகளாக அனுமதி பெற்று "குட்டி நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டு 1 முதல் 38 மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்துள்ளதில் மனை எண். 24 இதற்குட்பட்ட மனைநிலம் கிழமேல் வடபுரம் 6.1 மீட்டர், கிழமேல் தென்புரம் 7.1

				மீட்டர், தென்வடல் மேல்புரம் 14.30 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 14.78 மீட்டர் உள்ளதற்கு 95.96 சதுரமீட்டர் (செண்டு 2.37) உள்ள மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் சர்வே எண். 6/1B2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.77.85ல் இருந்து தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண். 6/1B2A நம்பர் ஹெக்டேர் 0.75.95ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில்; கட்டிடம் ஏதுமில்லை. மேற்படி பிளாட் மனைநிலம் குட்டி நகர் என பெயரிடப்பட்டுள்ளது.		
23	1427/2024	20-Dec-2024 20-Dec-2024 20-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. சிவகாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,48,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,48,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A1 - 112.1 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 31 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 6/1சி1 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - பிளாட் எண் 32			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் லேயவுட் நம்பர் 150/2024 ன்படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படியும் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் 31க்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 10.82 மீட்டர், தென்புரம் 12.63 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 10.12 மீட்டர், மேல்புரம் 9.00 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 112.10க்கு ச.அடி 1206.612க்கு செண்டு 2.77 உள்ள காலிமனையும் பூரா. மேற்படி பிளாட் எண் 31ல் உள்ள செண்டு 2.77 மனையானது உட்பிரிவின்படி அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக் 0.64.07ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A1 - 117.77 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 32 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 6/1சி1 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பிளாட் எண் 31 , தெற்கு - பிளாட் எண் 33			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம் கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பர் நாளது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 6/1பி2 - நம்பர் ஹெக் 0.77.85க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை		

				இயக்குனர் லேயவுட் நம்பர் 150/2024 ன்படியும் கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண். 01/2024-2025ன் படியும் அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில், பிளாட் எண் 32க்குட்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 12.63 மீட்டர், தென்புரம் 13.16 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.116 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 117.77க்கு ச.அடி 1267.596க்கு செண்டு 2.91 உள்ள காலிமனையும் பூரா. மேற்படி பிளாட் எண் 32ல் உள்ள செண்டு 2.91 மனையானது உட்பிரிவின்படி அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக் 0.64.07ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		
24	1442/2024	27-Dec-2024 27-Dec-2024 27-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுயம்புராஜ்	1. கிப்சன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 780/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கொம்மடிக்கோட்டை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 6/1B2A1 - 150.7 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **குட்டி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, , மேற்கு - சர்வே எண் 6/1பி1ஏ1 உள்ள நிலம், , வடக்கு - பிளாட் எண் 12, , தெற்கு - பிளாட் எண் 10,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கொம்மடிக்கோட்டை கிராமம், கொம்மடிக்கோட்டை பஞ்சாயத்து, அ.பு.ரீ.சர்வே 6/1பி நம்பராக இருந்து தற்கால அயன் புன்செய் ரீசர்வே எண்: 6/1பி2 நம்பர் ஹெக் 0.77.85-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 92 உள்ள நிலத்தில் குட்டி நகர் என்ற பெயரில், தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குனர் ஆணை 150/2024 படியும், கொம்மடிக்கோட்டை ஊராட்சி தலைவர் ஆணை எண் : 01 /2024-2025 படி அனுமதி பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில் பிளாட் எண் : 11-க்கு கிழமேல் வடபுரம் 16.47 மீட்டர், தென்புரம் 16.47 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புரம் 9.15 மீட்டர், மேல்புரம் 9.15 மீட்டர் ஆக சதுர மீட்டர் 150.70-க்கு ச.அடி 1620.43-க்கு செண்டு 3.72 உள்ள காலிமனையும் பூராவும் தபசில் விபரம் சரி. மேற்படி மனையில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையானது தற்கால உட்பிரிவின்படி 6/1பி2ஏ1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.64.07ல் மேற்படி எல்கைக்குள் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate