



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சேந்தமங்கலம்	Date / நாள்: 07-Mar-2024
Village /கிராமம்:காளப்பநாயக்கன்பட்டி,துத்திக்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 93/1D2, 280/1D1, 281/1D1, 281/3A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 06-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3544/2023	22-Aug-2023 22-Aug-2023 22-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மேகநாதன் 2. யுவன்(முத.) மேகநாதன்(முக.) 3. மகேஷ்(முத.) மேகநாதன்(முக.) 4. மோகனசுந்தரம் 5. இளம்வேந்தன்(முத.) மோகனசுந்தரம்(முக.) 6. மதனாபுரி(முத.) மோகனசுந்தரம்(முக.)	1. புவனேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,66,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 279/1983, 79/2013	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 93/1D - 16.25 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பநாயக்கன்பட்டி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		
Boundary Details:						

கிழக்கு - சர்வே எண்.280/1டி-நிலம், மேற்கு - நாமக்கல் டு ராசிபுரம் செல்லும் மெயின் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.93/1சி2-நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.93/1டி-மீதி நிலம்			பு.ஏக்.0.16.25 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,			
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 93/1D - 10.25 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பநாயக்கன்பட்டி						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.280/1டி-நிலம், மேற்கு - நாமக்கல் டு ராசிபுரம் செல்லும் மெயின் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.93/1டி-மீதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.93/3எ-நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.10.1/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும். ஆக மேற்படி இரண்டு அயிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.0.26.1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.			
2	3545/2023	22-Aug-2023 22-Aug-2023 22-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மேகநாதன் 2. யுவன்(முத.) மேகநாதன்(முக.) 3. மகேஷ்(முத.) மேகநாதன்(முக.) 4. மோகனசுந்தரம் 5. இளம்வேந்தன்(முத.) மோகனசுந்தரம்(முக.) 6. மதனாபுரி(முத.) மோகனசுந்தரம்(முக.)	1. முத்துசாமி 2. சாந்தி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 279/1983, 79/2013	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D - 1 ஏக்கர், 69.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/1டி-நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.93/1டி-நிலம், சர்வே எண்.280/1ஈ5டி-நிலம், கிழமேல் பஞ்சாயத்து பாதை, சர்வே எண்.280/1ஈ4எ- நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.280/1சி1, 280/1சி4, 280/1சி5-நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண்.280/1டி-ல் மீதி நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.1.69 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 281/1D - 29.25 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/1டி-மீதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.280/1டி-ல் மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.281/1சி-நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.281/3-ல் கீழ்க்கண்ட 3-வது அயிட்ட சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.29.1/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்,		

அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 281/3 - 15.75 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/3-மீதி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.280/1டி-ல் மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.281/டி-ல் மேற்கண்ட 2-வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்.281/3-மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.15.3/4 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் இதுவும்			
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 93/1D - 8.5 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பநாயக்கன்பட்டி						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.280/1டி-ல் மேற்கண்ட 1-வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - நாமக்கல் டு ராசிபுரம் செல்லும் மெயின் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.93/1டி-ல் மீதி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.93/1டி-மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏக்.0.08.1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் ஆக மேற்படி நான்கு அயிட்டங்கள் கூடியது மொத்தம் பு.ஏக்.2.22.1/2 சென்ட் உள்ள நிலம் பூராவும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ளவாறு அனைத்து பாத்தியங்களும் பாத்தியம்.			
3	4765/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. முத்துசாமி 2. சாந்தி	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3545/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1 - 49.5 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்						
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.280/1சி1, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 49.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்.			
4	4766/2023	09-Nov-2023 09-Nov-2023 09-Nov-2023	தான ஆவணம்	1. முத்துசாமி செ 2. சாந்தி ஜெ	1. தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநர் காளப்பநாயக்கன்பட்டி பேருராட்சி அதன் தற்கால செயல் அலுவலர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3545/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 93/1D2 - 1688.5 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளப்பநாயக்கன்பட்டி	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/1டி2, மேற்கு - தென்வடல் பிரதான மாவட்ட சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.93/1டி1, உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் பாதை (பாதை எண்.2) உத்தேச மனைகள், மின்பகிர்மானம் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் பாதை (பாதை எண்.4), தெற்கு - சர்வே எண்.93/1டி3, உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் பாதை (பாதை எண்.3), உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ அகல தென்வடல் பாதை (பாதை எண்.5)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1688.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட 10.0 மீட்டர் அகல பாதை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1, 281/3A - 148.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்	சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.280/1சி1, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 148.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1, 281/3A - 153.45
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்	சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1), தெற்கு - சர்வே எண்.280/1FF5பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 153.45 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1, 281/3A - 148.5
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்	சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.281/1டி2, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.281/1சி, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 148.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1, 281/3A - 547.65
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்	சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.281/3பி, 281/1டி2, மேற்கு - உத்தேச மனைகள், 9.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.6) உத்தேச மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1), தெற்கு - சர்வே எண்.281/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 547.65 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1, 281/3A - 499.05

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்	
Boundary Details: கிழக்கு - 9.0 மீ அகல தென்வடல் பாதை (பாதை எண்.5), மேற்கு - 9.0 மீ அகல நிலையில் உள்ள கிழமேல் சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 499.05 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதை நிலம் பூராவும்.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 280/1D1, 281/1D1, 281/3A - 49.5 சதுர மீட்டர்
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: துத்திக்குளம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 49.50 சதுரமீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் பூராவும்.
Boundary Details: கிழக்கு - மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம், மேற்கு - உத்தேச மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.280/1சி1, தெற்கு - 10.0 மீ அகல கிழமேல் பாதை (பாதை எண்.1)	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net