



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thuraiyur	Date / நாள்: 05-May-2025
Village /கிராமம்:Vengadesapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 213/2, 213/3, 213/4, 213/5A, 213/5B, 213/5D, 213/5E, 213/5F, 213/5G, 213/5H2, 213/6A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 04-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6741/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	Cancellation Deed	1. சம்பூர்ணம் 2. கலியபெருமாள்	1. சம்பூர்ணம் 2. கலியபெருமாள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5034/2006	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Thuraiyur/Book1/5034/2006 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/3 - 25 ARE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துறையூர் வட்டம், வெங்கடேசபுரம் கிராமத்தில், 1. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 213/3 ஹெக்டேர் 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.62 செண்ட்		

எல்லை விவரம்						
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/6A, 213/6B - 18 ARE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2. அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 213/6 ஹெக்டேர் 0.18.0 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.45 செண்ட் (மேற்படி சர்வே எண் 213/6 என்பது தற்காலம் உட்பிரிவு செய்யப்பட்டு சர்வே எண்கள் 213/6ஏ, 213/6பி என உள்ளது) ஆக மேற்கண்ட நிலங்களுக்கு கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.43.0 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 1.07 செண்ட் நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்குண்டான மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும், இதர சகல பாத்தியங்கள் உள்படவும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	8315/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	Sale deed	1. மஞ்சளா 2. சிந்துஜா 3. கிருஷ்ண பிரீத்தா 4. தூர்யா என்கிற தூர்யபிரபா 5. ஜமுனா 6. லதா என்கிற மோகனலதா 7. மோகன்குமார் 8. சீனிவாசன்	1. வெங்கிட்டுராஜ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,92,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5H - 6 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 213/6ஏ நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 213/5சி, 5டி, 5ஜி நிலங்கள், வடக்கு - வாரி, தெற்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் மீதம் உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5எச் ஹெக்டேர் 0.21.0 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.52 செண்டில், ஹெக்டேர் 0.06.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.16 செண்ட் நிலமும்.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/6A - 30.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 213/6பி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 213/5எச் நிலம், வடக்கு - வாரி, தெற்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் மீதம் உள்ள நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/6ஏ ஹெக்டேர் 0.01.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.04 செண்டில், ஹெக்டேர் 0.00.30 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.01 செண்ட் நிலமும்.		
3	8316/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024	(General) Power of Attorney	1. மஞ்சளா 2. சிந்துஜா 3. கிருஷ்ண பிரீத்தா	1. மனோகரன்	-

		30-Sep-2024	deed			
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	-	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	₹. 2,24,92,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	2567/1983	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4 - 65 ARE, 5.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/4 ஹெக்டேர் 0.65.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1-62 செண்ட் நிலமும்.			
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5H - 14 ARE, 5.0 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - சர்வே எண். 213/6ஏ நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 213/4, 213/5ஜி நிலங்கள், வடக்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் வெங்கிட்டுராஜ் கிரையம் பெற்றுள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 220 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5எச் ஹெக்டேர் 0.21.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-52 செண்டில், ஹெக்டேர் 0.14.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-36 செண்ட் நிலமும்.			
Schedule 3 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/6A - 1 ARE, 0.2 SQUARE METRE			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - சர்வே எண். 213/6பி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 213/5எச் நிலம், வடக்கு - இந்த சர்வே நெம்பரில் வெங்கிட்டுராஜ் அவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம், தெற்கு - சர்வே எண். 220 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/6ஏ ஹெக்டேர் 0.01.50 ஏர்ஸில் ஹெக்டேர் 0.01.20 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-03 செண்ட் நிலமும், மேற்படி நிலங்களுக்கு மாமூல் பாதை பாத்தியம் உள்படவும்.			
4	8317/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	Sale deed	1. பிரேமா 2. வசந்தா 3. சம்பூர்ணம் 4. ரேணு என்கிற ரேணுமாலா 5. பானுமதி 6. மஞ்சளா 7. சிந்துஜா 8. கிருஷ்ண பிரீத்தா 9. ஞானசேகர் 10. சசிகலா 11. ஜெயசுதா 12. தனலட்சுமி	1. ரவி	-

			13. தமிழரசி 14. அழகிரி 15. தூர்யா என்கிற தூர்யபிரபா 16. ஜமுனா 17. லதா என்கிற மோகனலதா 18. மோகன்குமார் 19. சீனிவாசன்		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,11,52,430/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,11,90,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 107/1993, 2835/1985, 924/1968	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/2 - 28 ARE, 5.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/2 ஹெக்டேர் 0.28.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-70 செண்ட் நிலமும்.		
Schedule 2 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/3 - 25 ARE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/3 ஹெக்டேர் 0.25.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-62 செண்ட் நிலமும்.		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
Schedule 3 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5A - 4 ARE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5ஏ ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-10 செண்ட் நிலமும்.		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
Schedule 4 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5B - 4 ARE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5பி ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0-10 செண்ட் நிலமும்.		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					

Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5E - 3 ARE, 5.0 SQUARE METRE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5இ, ஹெக்டேர் 0.03.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-08 1/ 2 செண்ட் நிலமும்.		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5F - 4 ARE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5எப், ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-10 செண்ட் நிலமும்.		
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5G - 4 ARE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5ஜி ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-10 செண்ட் நிலமும்.		
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 213/5எச் நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 213/3 நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 213/5ஏ, 5பி, 5சி உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண். 213/5இ, 5எப், 5ஜி -ல் உள்ள நிலங்கள்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/5D - 3 ARE, 5.0 SQUARE METRE Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில், அயன்புன்சை சர்வே எண். 213/5டி, ஹெக்டேர் 0.03.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0-08 1/2 செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்டேர் 0.76.50 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 1-89 செண்ட் நிலமும். மேற்படி நிலங்களுக்கு மாமூல் பாதைபாத்தியம் உள்படவும்.		
5	141/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	Gift deed	1. ரவி 2. மஞ்சளா 3. கிருஷ்ண பிரீத்தா 4. சிந்துஜா(முத.) குமார்(முக.)	1. திருச்சி மாவட்டம் துறையூர்வட்டம் வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி ஊராட்சி தமிழ்நாடு அரசின் பிரதிநிதியாகிய வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி ஊராட்சிக்காக அதன் தலைவர் மற்றும் பின்னாளில் பொறுப்பு வகிக்க உள்ள அலுவலருக்கும் இனி இந்தப்பதவிக்குதொடர்ந்துவருபவர்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

-	ரூ. 100/-	1/, 2567/1983, 8317/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/2 - 262.31 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - 7 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, மற்றும் சர்வே எண். 212/7ஏ-ல் உள்ள எஸ்பிஎப் டபுள்யு 4053/2019 உள்ள பிளாட் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 213/1 -ல் உள்ள வாரி, தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 35.27 மீட்டர், வடபுறம் 35.62 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 262.31 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண். 213/2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/2, 213/3, 213/4 - 1117.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 213/1-ல் உள்ளவாரி, மனுதாரர் உபயோகம் இடம், 6, 7, 8 அயிட்ட சாலைகள் மற்றும் மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், மேற்கு - 1, 3, 4, 5 அயிட்ட சாலைகள், மனைபிரிவில் அமையப்போகும்மனைகள், தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண். 213/1 -ல் உள்ளவாரி, தெற்கு - சர்வே எண். 220/2ஏ நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம், வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 113.16 மீட்டர் , கீழ்புறம் 108.17 மீட்டர் . ஆக இந்த அளவுள்ள1117.98 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள தென்வடல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண். 213/2, 213/3, 213/4 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 3 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/2 - 281.45 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - 6.1 மீட்டர்அகலமுள்ள கிழமேல் ஊராட்சி சாலை, மற்றும் சர்வே எண். 212/7ஏ -ல் உள்ள எஸ்பிஎஃப் டபுள்யு 4053/2019 உள்ள பிளாட் மனைகள், வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், சர்வே எண். 212/8ஏ நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 27.48 மீட்டர், வடபுறம் 31.46 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் . ஆக இந்த அளவுள்ள 281.45 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண். 213/2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 4 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/2 - 253.6 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 212/8ஏ நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும்மனைகள்,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக

தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 28.06 மீட்டர், வடபுறம் 27.80 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 253.60 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண். 213/2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4 - 192.49 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - சர்வே எண். 212/8ஏ நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - 1மீட்டர் தடை செய்யப்பட்ட பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 26.22 மீட்டர், வடபுறம் 26.62 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 192.49 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண். 213/4 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/3, 213/5A, 213/5B - 613.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகம், சர்வே எண். 213/1 உள்ள வாரி, , தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 84.78 மீட்டர், வடபுறம் 84.78 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 7.2 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 613.81 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண்கள். 213/3, 213/5ஏ, 213/5பி நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/3, 213/4, 213/5B, 213/5E - 767.54 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் , வடபுறம் 84.78 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 767.54 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஹை பாதையானது சர்வே எண்கள். 213/3, 213/4, 213/5பி, 213/5இ நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4 - 614.93 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - 2வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் , வடபுறம் 84.78 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 7.2

	மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 614.93 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஷை பாதையானது சர்வே எண். 213/4-ல் கட்டுப்பட்டது
Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4, 213/5B, 213/5D, 213/5F, 213/5G - 920.85 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 213/5எச்1, 213/5சி பூங்கா, மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், 10வதுஅயிட்ட சாலை, உள்ளாட்சிக்கான இடம், மேற்கு - 6, 7, 8அயிட்ட சாலைகள், மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், மின்சார வாரியத்திற்கான இடம்,, வடக்கு - சர்வே எண். 213/1 -ல் உள்ள வாரி, தெற்கு - சர்வே எண். 220/2பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம், வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 89.48 மீட்டர், கீழ்புறம் 84.14 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 920.85 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள தென்வடல் பாதை, ஷை பாதையானது சர்வே எண்கள். 213/5பி, 213/5டி, 213/5ஜி, 213/5எப், 213/4 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4, 213/5H2 - 455.42 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 213/6பி நிலம், மேற்கு - 9வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 50.40, வடபுறம் 48.79 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம், கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 455.42 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள கிழமேல் பாதை, ஷை பாதையானது சர்வே எண்கள். 213/4, 213/5எச்2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4, 213/5D, 213/5G, 213/5H2, 213/6A2 - 1052.2 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 213/6பி நிலம், சர்வே எண். 213/5எச்1 நிலம், மேற்கு - 9வது அயிட்ட சாலை, வடக்கு - சர்வே எண். 213/5சி, 213/5எச்1 -ல் உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 50.40, வடபுறம் 19.40 மீட்டர், அதனை தொடர்ந்து தென்புறம் 11.20மீட்டர், அதனை தொடர்ந்து கீழ்புறம் 30.40 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 50.14 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 27.27 மீட்டர், கீழ்புறம் 17.97 மீட்டர், ஆக இந்த அளவுள்ள 1052.20 மீட்டர் பரப்புள்ள பூங்கா பொதுஇடமும். மேற்படி பூங்காவானது சர்வே எண்கள். 213/6ஏ2, 213/4, 213/5ஜி, 213/5டி, 213/5எச்2 நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4 - 79.9 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 220/4 நிலம், மேற்கு - 9வது அயிட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப்,

சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 220/2பி நிலம்	213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 15.91, வடபுறம் 16.92 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 5.05 மீட்டர் , கீழ்புறம் 5.0 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 79.90 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொதுஇடமும். மேற்படி இடமானது சர்வே எண். 213/4 -ல் கட்டுப்பட்டது.
Schedule 13 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 213/4 - 54.8 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vengadesapuram	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - மனைபிரிவில் அமையபோகும் மனைகள், வடக்கு - 8வதுஅயிட்டசாலை, தெற்கு - சர்வே எண். 220/2பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெங்கடேசபுரம் மஜரா மதுராபுரி கிராமத்தில் அயன்புன்சை சர்வே எண்கள். 213/2, 213/3, 213/4, 213/5ஏ, 213/5பி, 213/5டி, 213/5இ, 213/5எப், 213/5ஜி, 213/5எச்2, 213/6ஏ2 ஆக இந்த நெம்பர்களில் ஏக்கர் 3-90 செண்ட் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்துள்ளதில், கிழமேல் தென்புறம் 4.50, வடபுறம் 6.12 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 12.48 மீட்டர் , கீழ்புறம் 10.88 மீட்டர் , ஆக இந்த அளவுள்ள 54.80 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள மின்சார வாரிய உபயோகத்திற்கான பொது இடமும். ஹை இடமானது சர்வே எண். 213/4 -ல் கட்டுப்பட்டது. ஆக கூடுதல் 6667.28 சதுரமீட்டர் கொண்ட மனைப்பிரிவின் சாலைகள், பொது இடங்கள், பூங்கா, மற்றும் மூலைமுடக்குகள் இதற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate