



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruparankunram	Date / நாள்: 10-Aug-2024
Village /கிராமம்:Thanakkankulam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 191/101

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 09-Aug-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4166/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	Gift deed	1. நாராயண் பிரசாத் ஷா(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம் மதுரை மாவட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவர் தம் தொடர் வழி முறையினருக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2732/2024, 2741/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 191/101 - 37.5 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thanakkankulam						
Plot No./மனை எண் : EB,TANGEDCO						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், திருப்பரங்குன்றம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா, தனக்கன்குளம் கிராமம், பைமாஸ் நம்பர் 346 முதல் 372, 375, 376 மற்றும் 377 ல் கட்டுப்பட்டதும், அப்பால் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி பட்டா எண். 570 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண். 191/1 ல் ஹெக்டேர்ஸ் 8.51.5 ல்		

	கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2			விற்பனை நிலமும், சட்டிவிசன் செய்த நிலமும் போக மீதி உள்ள சொத்திற்கு ரீசர்வே எண். 191/1ஏ1ஏ1ஏ-ல் ஹெக்டேர்ஸ் 2.2.70 உள்ள புஞ்சை சொத்தில் தென்புறத்தில் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 11.6 உள்ள சொத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 80.00 மீட்டர் தென்புறம் 80.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 103.00 மீட்டர் மேல்புறம் 112.00 மீட்டர்-க்கு கூடியது மொத்தம் 8600 சதுர மீட்டர் அதாவது ஏக்கர் 2 செண்டு 11.6 உள்ள புஞ்சை சொத்திற்கு தற்போது தனி சட்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண். 26232-ன்படி புதிய ரீசர்வே எண். 191/101-க்கு 0.86.0 ஏர்ஸ் அதாவது 8600 சதுர மீட்டர் உள்ள சொத்தை பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட மேற்படி மனைப்பிரிவில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம் (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ)-க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடம் என குறிப்பிட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 2.50 மீட்டர் தென்புறம் 2.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 15.00 மீட்டர் மேல்புறம் 15.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 37.50 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும்		
2	4167/2024	02-Jul-2024 02-Jul-2024 02-Jul-2024	Gift deed	1. நாராயண் பிரசாத் ஷா(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்கு மேதகுதமிழ்நாடுஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா திருப்பரங்குன்றம்ஊராட்சிஒன்றியம்தனக்கென்குளம் கிராம பஞ்சாயத்திற்காக அதன் தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர்கள் மூலமாக மற்றும் இனிமேல் ஸ்தானத்தில் பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 100/-		2732/2024, 2741/, 2741/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 191/101 - 718.87 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thanakkankulam						
				Plot No./மனை எண் : ROAD 1to1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதாலெட்சுமி மில்ஸ் சொத்து (சர்வே எண் 191/1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்), மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புகள்: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், திருப்பரங்குன்றம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருப்பரங்குன்றம் தாலுகா, தனக்கென்குளம் கிராமம், பைமாஸ் நம்பர் 346 முதல் 372, 375, 376 மற்றும் 377 ல் கட்டுப்பட்டதும், அப்பால் செட்டில்மெண்ட் சர்வேபடி பட்டா எண். 570 ல் கட்டுப்பட்ட சர்வே எண். 191/1 ல் ஹெக்டேர்ஸ் 8.51.5 ல் விற்பனை நிலமும், சட்டிவிசன் செய்த நிலமும் போக மீதி உள்ள சொத்திற்கு ரீசர்வே எண். 191/1ஏ1ஏ1ஏ-ல் ஹெக்டேர்ஸ் 2.2.70 உள்ள புஞ்சை சொத்தில் தென்புறத்தில் மேல்புறம் ஏக்கர் 2 செண்டு 11.6 உள்ள சொத்திற்கு கிழமேல் வடபுறம் 80.00 மீட்டர் தென்புறம் 80.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 103.00 மீட்டர் மேல்புறம் 112.00 மீட்டர்-க்கு கூடியது மொத்தம் 8600 சதுர மீட்டர் அதாவது ஏக்கர் 2 செண்டு 11.6 உள்ள புஞ்சை சொத்திற்கு தற்போது தனி சட்டிவிசன்படி புதிய பட்டா எண். 26232-ன்படி புதிய ரீசர்வே எண். 191/101-க்கு 0.86.0 ஏர்ஸ் அதாவது 8600 சதுர மீட்டர் உள்ள சொத்தை பல பிளாட் மனையிடங்களாகப் பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட சாலை மனையிடங்களுக்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீர்ண விபரம் 1) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1-1 க்கு கிழமேல் வடபுறம் 79.9 மீட்டர் தென்புறம் 79.9 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டர் இதற்கு 718.87 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் சமஸ்தமும். இதுவும்,		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 191/101 - 716.63 SQUARE FEET		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thanakkankulam	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 2to2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதாலெட்சுமி மில்ஸ் சொத்து (சர்வே எண் 191/1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்), மேற்கு - 9.14 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண். 1-1 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 79.6 மீட்டர் தென்புரம் 79.7 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 9.00 மீட்டர் மேல்புரம் 9.00 மீட்டர் இதற்கு 716.63 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் சமஸ்தமும். மற்றும் 1 முதல் 2 மனைப்பிரிவு சாலைகளின் மூலை முடுக்கு விஸ்தீரணம் 4.50 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் உள்பட இரண்டு மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கு கூடியது 1440.00 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம். இதுவும்,
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 191/101 - 37.5 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thanakkankulam	
	Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY USE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதாலெட்சுமி மில்ஸ் சொத்து (சர்வே எண் 191/1ஏ1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடம்), மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட பிளாட் மனையிடங்கள், தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறிப்பிட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 2.50 மீட்டர் தென்புரம் 2.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 15.00 மீட்டர் மேல்புரம் 15.00 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 37.50 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net