



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chingleput Joint II	Date / நாள்: 09-Dec-2024
Village /கிராமம்:Thirukkatchur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 436/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 08-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3645/2024	21-Mar-2024	Sale deed	1. நேசய்யா	1. நரேஷ் ஜெயின்	-
		21-Mar-2024				
		21-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 77,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 77,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 506/2006	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 436/1 - 96.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukkatchur						
Boundary Details: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER						
2	4697/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	Gift deed	1. நரேஷ் ஜெயின்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக கவர்னர்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3645/2024
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 436/1 - 669.13 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukkatchur, தெரிவு செய்க		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.437/1 & 435/1எ, மேற்கு - நிலையில் உள்ள 12.19 மீ சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மற்றும் உத்தேச 7.2 மீ அகலமான சாலை - 2, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மற்றும் உத்தேச 7.2 மீ அகலமான சாலை - 2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை-1
Schedule 2 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 436/1 - 91.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukkatchur		
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - நிலையில் உள்ள 7.2 மீ சாலை , தெற்கு - உத்தேச 7.2 மீ அகலமான சாலை - 1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை - 2 க்கு ஸ்ப்ளே 2.5 சதுர மீ
Schedule 3 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 436/1 - 178.75 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukkatchur		
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு அடங்கிய மனைகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு அடங்கிய மனைகள், வடக்கு - உத்தேச 7.2 மீ அகலமான சாலை - 1, தெற்கு - சர்வே எண்.436/2		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை - 3 மற்றும் 2.5 சதுர மீ ஸ்ப்ளே
Schedule 4 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 436/1 - 20.55 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukkatchur		
Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பகுதி, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.439, தெற்கு - 7.2 மீ உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை - 1		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக நிலம்
Schedule 5 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 436/1 - 19.23 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thirukkatchur		

Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.437/1, மேற்கு - பொது உபயோக நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.439, தெற்கு - 7.2 மீ உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை - 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ள பகுதி
---	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net