Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: புதுக்கோட்டை	Date / நாள்: 16-Dec-2024
Village /கிராமம்:செந்திலாம்பண்ணை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 66/1D2C, 66/1D2D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 15-Dec-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4780/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. தூத்துக்குடி ஊராட்சி ஒன்றியம் கீழதட்டப்பாறை ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய தலைவர் மூலமும் அவருக்குப்பின் அவர் ஸ்தானத்தில் வருபவர்களின் மூலமாக மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C - 2294.94 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி		

	கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3,4,5,6, 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் பூங்கா நிலம், மேற்கு - நில அளவை எண் 66/1D2B நம்பர் நிலம், வடக்கு - நில அளவை எண் 57 ஓடை , தெற்கு - நில அளவை எண் 66/1D1A1F, 15 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	புதுக்கோட்டை சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78ல் கீழ்பாகம் ஏக்கர் 3 செண்டு 50 க்கு 516 நம்பர் பட்டா சப்டிவிஷன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பரில் ஹெக்டேர் 1-42.50ம் ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78ல் கீழ்பாகம் ஏக்கர் 3 செண்டு 50 க்கு 517 நம்பர் பட்டா சப்டிவிஷன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பரில் ஹெக்டேர் 1-42.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2-83.28 க்கு ஏக்கர் 7 ஏழு உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண் ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP DATE:07.08.2024 நாள் 07.08.2024ல் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைப் படத்தின்படி சாலை, பூங்கா, உள்ளாட்சி முதலிய இனங் களுக்கான விபரம் 1) மனைப்பிரிவு கிழமேல் 10மீ அகலம் கொண்ட தென்வடல் சாலை எண் 1 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10.11. தென்புறம் மீட்டர் 10.53. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 228.70 கீழ்புறம் மீட்டர் 230.29 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: நில அளவை எண் 57 ஓடை தெற்கு: நில அளவை எண் 66/1D1A1F, 15 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு: 10.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, 4, 5, 6, 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் பூங்கா நிலம் மேற்கு: நில அளவை எண் 66/1D2B நம்பர் நிலம் சதுரமீட்டர் 2294.94 க்குள்ள தென்வடல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2C நம்பரில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 1703.14 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7,8 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி ஓதுக்கீடு நிலம் மற்றும் மின் வாரியம் ஓதுக்கீடு நிலம் மற்றும் மனைப் பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3,4,5, வடக்கு - 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 , தெற்கு - நில அளவை எண் 66/1D1A1F, 15.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு கிழமேல் 10மீ அகலம் கொண்ட தென்வடல் சாலை எண் 2 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10. தென்புறம் மீட்டர் 10.53. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 168.67 கீழ்புறம் மீட்டர் 171.96 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: 10.00 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 தெற்கு: நில அளவை எண் 66/1D1A1F, 15.00 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு: 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, 8 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி ஓதுக்கீடு நிலம் மற்றும் மின் வாரியம் ஓதுக்கீடு நிலம் மற்றும் மனைப் பிரிவின் மனைகள் மேற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, 4, 5 சதுரமீட்டர் 1703.14 க்குள்ள தென்வடல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2D நம்பரில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 851.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - 10 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு தென்வடல் 10மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 3 கிழமேல் வடபுறம்

	அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	மீட்டர் 85.11. தென்புறம் மீட்டர் 85.11. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு: 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு: 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 சதுரமீட்டர் 851.10க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 851.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு தென்வடல் 10மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 4 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 85.11. தென்புறம் மீட்டர் 85.11. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு: 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு: 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 சதுரமீட்டர் 851.10க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 851.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு தென்வடல் 10மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 5 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 85.11. தென்புறம் மீட்டர் 85.11. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு: 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு: 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 சதுரமீட்டர் 851.10க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 1050.26 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு

	கிழக்கு - மறவன்மடம் கிராமம் நில அளவை எண் 62/3, 8.00 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	தென்வடல் 10மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 6 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 102.36 தென்புறம் மீட்டர் 107.71. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 10 கீழ்புறம் மீட்டர் 11.34 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் 10மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு: மறவன்மடம் கிராமம் நில அளவை எண் 62/3, 8.00 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை மேற்கு: 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 சதுரமீட்டர் 1050.26க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 236.17 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண் 66/3 நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு தென்வடல் 9மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 7 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 25.37 தென்புறம் மீட்டர் 27.12. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9.00 கீழ்புறம் மீட்டர் 9.18 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு: நில அளவை எண் 66/3 நிலம் மேற்கு: 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 சதுரமீட்டர் 236.17 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2D நம்பரில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 170.59 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண் 65 நிலம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு தென்வடல் 9மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 8 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 17.78 தென்புறம் மீட்டர் 20.13. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9 கீழ்புறம் மீட்டர் 9.30 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு: நில அளவை எண் 65 நிலம் மேற்கு: 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 சதுரமீட்டர் 170.59 க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2D நம்பரில் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம், செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 764.63 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு

	கிழக்கு - மறவன்மடம் கிராமம் நில அளவை எண் 62/3, 8.00 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்			தென்வடல் 9மீ அகலம் கொண்ட கிழமேல் சாலை எண் 9 கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 82.56 தென்புறம் மீட்டர் 87.37. தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9 கீழ்புறம் மீட்டர் 10.21 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு: மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு: மறவன்மடம் கிராமம் நில அளவை எண் 62/3, 8.00 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை மேற்கு: 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 சதுரமீட்டர் 764.63க்குள்ள கிழமேல் ஓடிய உத்தேச மனைப் பிரிவு சாலை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் அமைந்துள்ளது 10) மூலை முடக்கு 3.375 ச.மீ. (3 எண்ணம்) 10.13 ச.மீ. 11) மூலை முடக்கு 1.125 ச.மீ. (26 எண்ணம்) 29.25 ச.மீ. ஆக 1முதல் 11அயிட்டங்களின்மொத்த பரப்பளவு 8812.40ச.மீ.		
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 2112.44 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - மறவன்மடம் கிராமம் நிலஅளவை எண் 62/3, 8.00 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - நில அளவை எண் 57 ஓடை , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 20.45+40.20=60.65 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 77.20 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 32.70 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 35.83 க்கு நான்கு மால் வடக்கு நில அளவை எண் 57 ஓடை தெற்கு மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு 10 மீட்டர் அகலஉத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 கிழக்கு மறவன்மடம் கிராமம் நிலஅளவை எண் 62/3, 8.00 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதற்குள்பட்ட பூங்கா நிலம் ச.மீட்டர் 2112.44 உள்ள நிலத்தை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை நிலம் சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் அமைந்துள்ளது		
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 117.9 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண் 65, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 , வடக்கு - Nil, தெற்கு - மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 0 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 7.85 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 30.04 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் சாய்வாக 31.05 உள்ள முக்கோணவடிவ நிலத்திற்கு மால் தெற்கு மின் வாரியம் ஒதுக்கீடு நிலம் கிழக்கு நில அளவை எண் 65 மேற்கு 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்குள்பட்ட உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் ச.மீட்டர் 117.90 நிலத்தை பஞ்சாயத்து பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை நிலம் சர்வே 66/1D2D நம்பரில் அமைந்துள்ளது தபசில் விவரம் சரி		
2	4781/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 102.15 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - நில அளவை எண் 65, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி புதுக்கோட்டை சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78ல் கீழ்பாகம் ஏக்கர் 3 செண்டு 50 க்கு 516 நம்பர் பட்டா சப்டிவிஷன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பரில் ஹெக்டேர் 1-42.50ம் ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78ல் கீழ்பாகம் ஏக்கர் 3 செண்டு 50 க்கு 517 நம்பர் பட்டா சப்டிவிஷன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பரில் ஹெக்டேர் 1-42.50ம் ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2-83.28 க்கு ஏக்கர் 7 ஏழு உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண் ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP DATE:07.08.2024 நாள் 07.08.2024ல் வழங்கப்பட்ட சாலை அமைப்பு வரைப்படத் தின்படி மின்வாரிய ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு நான்கு எல்கை விபரம் கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 7.85 கிழமேல் தென்தலை மீட்டர் 10.72 தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 11 தென்வடல் கீழ்தலை மீட்டர் 11.37 க்கு மால் வடக்கு உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் தெற்கு மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 கிழக்கு நில அளவை எண் 65 இதற்குள்பட்ட மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம் ச.மீட்டர் 102.15 ஷை நிலம் சர்வே 66/1 D2D நம்பரில் அமைந்துள்ளது தபசில் விவரம் சரி		
3	6404/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. A.செய்யதுசிராஜுதீன் 2. K.சமீரா பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,42,446/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,42,446/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 66.1 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 28 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 27 மனை, மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 29 மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுகா, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 1வது நபர் K.கணேசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.58 + 1.92 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 516-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பர்		

				ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 2வது நபர் K.பரமசிவன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 2.10 + 1.40 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 517-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 (ஏழு) சதுர மீட்டர் 28328 உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண். ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP நாள் 07.08.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலைகள் பூங்கா உள்ளாட்சிக்கான இடம் மற்றும் மின் வாரியத்திற்கான இடம் உள்ளிட்ட பொது உபயோக நிலங்களை மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் முறையே புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் ஆவண எண்கள். 4780/2024, 4781/2024-ன்படி தானப்பத்திரம் மற்றும் நன்கொடை பத்திரம் எழுதி கொடுத்தும், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO.121/2024 & THOOTHUKUDI LPA PLANNING PERMISSION NO.63/2024-ன்படியும் மற்றும் கீழத்தட்டப்பாறை ஊராட்சி மன்றத்தில் 15.10.2024-ம் தேதி தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அனுமதி எண் ROC NO.KTP/LO/03/2024-25-ன் படியும் இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் மற்றும் TAMILNADU REAL ESTATE REGULATIORY AUTHORITY-ல் REF. NO. TNPLI52632024, APPLICATION (FILE) NO. TNRERA/PLI/5287/2024 DATE: 21.10.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டு "செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III" என பெயரிட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டு குடியிருப்பு மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 28-க்கு மனை செண்டு 1.63-க்கு மால்:- கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 27 மனை, மேற்கு - கிழமேல் 10 மீட்டர் அகல தென்வடலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 29 மனை, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 6.61 ஷை தென்தலை மீட்டர் 6.61, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 10 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 10-க்கு சதுர மீட்டர் 66.10-க்கு செண்டு 1.63 அளவுள்ள மனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை மனையில் கட்டிட வகையறா மற்றும் பொதுச்சுவர் பாத்தியம் எதுவும் கிடையாது.
4	6405/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. J.மாணிக்கவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C - 135.0 சதுர மீட்டர		
				Plot No./மனை எண் : 54 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி.,		

	கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 55 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 53 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 45 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை			புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுகா, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 1வது நபர் K.கணேசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.58 + 1.92 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 516-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 2வது நபர் K.பரமசிவன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 2.10 + 1.40 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 517-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 (ஏழு) சதுர மீட்டர் 28328 உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண். ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP நாள் 07.08.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலைகள் பூங்கா உள்ளாட்சிக்கான இடம் மற்றும் மின் வாரியத்திற்கான இடம் உள்ளிட்ட பொது உபயோக நிலங்களை மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் முறையே புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் ஆவண எண்கள். 4780/2024, 4781/2024-ன்படி தானப்பத்திரம் மற்றும் நன்கொடை பத்திரம் எழுதி கொடுத்தும், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO.121/2024 & THOOTHUKUDI LPA PLANNING PERMISSION NO.63/2024-ன்படியும் மற்றும் கீழத்தட்டப்பாறை ஊராட்சி மன்றத்தில் 15.10.2024-ம் தேதி தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அனுமதி எண் ROC NO.KTP/LO/03/2024-25-ன் படியும் இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் மற்றும் TAMILNADU REAL ESTATE REGULATIORY AUTHORITY-ல் REF. NO. TNPLI52632024, APPLICATION (FILE) NO. TNRERA/PLI/5287/2024 DATE: 21.10.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டு "செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III" என பெயரிட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டு குடியிருப்பு மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 54-க்கு மனை செண்டு 3.335-க்கு மால்:- கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 55 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 53 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 45 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15-க்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு செண்டு 3.335 அளவுள்ள மனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து சர்வே 66/1D2C நம்பரில் உள்ளது. ஷை மனையில் கட்டிட வகையறா மற்றும் பொதுச்சுவர் பாத்தியம் எதுவும் கிடையாது.		
5	6406/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. J.கணேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 135.0 சதுர மீட்டர்		

				Plot No./மனை எண் : 56 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 57 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 55 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 43 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுகா, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 1வது நபர் K.கணேசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.58 + 1.92 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 516-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 2வது நபர் K.பரமசிவன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 2.10 + 1.40 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 517-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 (ஏழு) சதுர மீட்டர் 28328 உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண். ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP நாள் 07.08.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலைகள் பூங்கா உள்ளாட்சிக்கான இடம் மற்றும் மின் வாரியத்திற்கான இடம் உள்ளிட்ட பொது உபயோக நிலங்களை மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் முறையே புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் ஆவண எண்கள். 4780/2024, 4781/2024-ன்படி தானப்பத்திரம் மற்றும் நன்கொடை பத்திரம் எழுதி கொடுத்தும், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO.121/2024 & THOOTHUKUDI LPA PLANNING PERMISSION NO.63/2024-ன்படியும் மற்றும் கீழத்தட்டப்பாறை ஊராட்சி மன்றத்தில் 15.10.2024-ம் தேதி தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அனுமதி எண் ROC NO.KTP/LO/03/2024-25-ன் படியும் இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் மற்றும் TAMILNADU REAL ESTATE REGULATIORY AUTHORITY-ல் REF. NO. TNPLI52632024, APPLICATION (FILE) NO. TNRERA/PLI/5287/2024 DATE: 21.10.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டு "செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III" என பெயரிட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டு குடியிருப்பு மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 56-க்கு மனை செண்டு 3.335-க்கு மால்:- கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 57 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 55 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 43 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15-க்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு செண்டு 3.335 அளவுள்ள மனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து சர்வே 66/1D2D நம்பரில் உள்ளது. ஷை மனையில் கட்டிட வகையறா மற்றும் பொதுச்சுவர் பாத்தியம் எதுவும் கிடையாது.		
6	6407/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. J.கணேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2C, 66/1D2D - 135.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 55 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர்** III		
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 56 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 54 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 44 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுகா, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 1வது நபர் K.கணேசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.58 + 1.92 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 516-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 2வது நபர் K.பரமசிவன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 2.10 + 1.40 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 517-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 (ஏழு) சதுர மீட்டர் 28328 உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண். ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP நாள் 07.08.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலைகள் பூங்கா உள்ளாட்சிக்கான இடம் மற்றும் மின் வாரியத்திற்கான இடம் உள்ளிட்ட பொது உபயோக நிலங்களை மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் முறையே புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் ஆவண எண்கள். 4780/2024, 4781/2024-ன்படி தானப்பத்திரம் மற்றும் நன்கொடை பத்திரம் எழுதி கொடுத்தும், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO.121/2024 & THOOTHUKUDI LPA PLANNING PERMISSION NO.63/2024-ன்படியும் மற்றும் கீழத்தட்டப்பாறை ஊராட்சி மன்றத்தில் 15.10.2024-ம் தேதி தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அனுமதி எண் ROC NO.KTP/LO/03/2024-25-ன் படியும் இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் மற்றும் TAMILNADU REAL ESTATE REGULATIORY AUTHORITY-ல் REF. NO. TNPLI52632024, APPLICATION (FILE) NO. TNRERA/PLI/5287/2024 DATE: 21.10.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டு "செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III" என பெயரிட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டு குடியிருப்பு மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 55-க்கு மனை செண்டு 3.335-க்கு மால்:- கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 56 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 54 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 44 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15-க்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு செண்டு 3.335 அளவுள்ள மனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து சர்வே 66/1D2C, 66/1D2D நம்பர்களில் உள்ளது. ஷை மனையில் கட்டிட வகையறா மற்றும் பொதுச்சுவர் பாத்தியம் எதுவும் கிடையாது.			
7	6408/2024	13-Nov-2024 13-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K.கணேசன் 2. K.பரமசிவன்	1. J.பால்பரமசிவன்	-

	13-Nov-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 342/1991, 343/1991, 344/1991, 345/1991	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செந்திலாம்பண்ணை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66/1D2D - 135.0 சதுர மீட்டர்		
			Plot No./மனை எண் : 57 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர்** III		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 58 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 56 மனை, வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 42 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரீடி., புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் சரகம், தூத்துக்குடி தாலுகா, செந்திலாம்பண்ணை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 1வது நபர் K.கணேசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 1.58 + 1.92 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 516-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2C நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஷை கிராமம் சர்வே 66/1D நம்பரில் ஏக்கர் 55 செண்டு 78-ல் கீழ்பாகம் எங்களில் 2வது நபர் K.பரமசிவன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்கர் 2.10 + 1.40 = ஏக்கர் 3 செண்டு 50-க்கு 517-ம் நம்பர் தனிப்பட்டாவில் கண்ட தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே 66/1D2D நம்பர் ஹெக்டேர் 1.42.50-ம், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 7 (ஏழு) சதுர மீட்டர் 28328 உள்ள நிலத்தை தூத்துக்குடி மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குனர்/உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித எண். ROC NO. BBT6F8IB/THOOTHUKUDI/2024/TCP நாள் 07.08.2024 என்ற கடிதத்தின் மூலம் வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தின்படி சாலைகள் பூங்கா உள்ளாட்சிக்கான இடம் மற்றும் மின் வாரியத்திற்கான இடம் உள்ளிட்ட பொது உபயோக நிலங்களை மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர் அவர்களுக்கும், தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கும் முறையே புதுக்கோட்டை சப்ரி ஆபீஸ் ஆவண எண்கள். 4780/2024, 4781/2024-ன்படி தானப்பத்திரம் மற்றும் நன்கொடை பத்திரம் எழுதி கொடுத்தும், தூத்துக்குடி உள்ளூர் திட்டக் குழுமத்தால் அனுமதி வழங்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். SWP/DTCP/THOOTHUKUDI/LAYOUT NO.121/2024 & THOOTHUKUDI LPA PLANNING PERMISSION NO.63/2024-ன்படியும் மற்றும் கீழத்தட்டப்பாறை ஊராட்சி மன்றத்தில் 15.10.2024-ம் தேதி தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் அனுமதி எண் ROC NO.KTP/LO/03/2024-25-ன் படியும் இறுதி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும் மற்றும் TAMILNADU REAL ESTATE REGULATIORY AUTHORITY-ல் REF. NO. TNPLI52632024, APPLICATION (FILE) NO. TNRERA/PLI/5287/2024 DATE: 21.10.2024-ன்படி பதிவு செய்யப்பட்டு "செந்திலாம்பண்ணை கிரேஸ் நகர் III" என பெயரிட்டு அங்கீகரிக்கப்பட்டு குடியிருப்பு மனை பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் பிளாட் நம்பர் 57-க்கு மனை செண்டு 3.335-க்கு மால்:- கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 58 மனை, மேற்கு - பிளாட் நம்பர் 56 மனை, , வடக்கு - பிளாட் நம்பர் 42 மனை, தெற்கு - தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல கிழமேலோடிய மனைப்பிரிவு சாலை, இந்த நான்கு மாலுக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை மீட்டர் 9 ஷை தென்தலை மீட்டர் 9, தென்வடல் மேல்தலை மீட்டர் 15 ஷை கீழ்தலை மீட்டர் 15-க்கு சதுர மீட்டர் 135-க்கு செண்டு 3.335 அளவுள்ள மனை நிலம் தபசில் விபரம் சரி. ஷை சொத்து சர்வே 66/1D2D நம்பரில் உள்ளது. ஷை மனையில்		

		கட்டிட வகையறா மற்றும் பொதுச்சுவர் பாத்தியம் எதுவும் கிடையாது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate