Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melur	Date / நாள்: 04-Apr-2025
Village /கிராமம்:Melur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 151/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 28-Dec-2022

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2318/1993	08-Dec-1992 14-Sep-1993 16-Sep-1993	Others	1. அரசு (தமிழ்நாடு) 2. செயலாளர் திட்டக்குழு அதிகாரி (லோகல் பிளானிங் அதாரிட்டி) மேலூர் முனிசிபாலிட்டி மூலம்	1. Same as Executant	1973, 135
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அரசு வெளீயீடு (கருத்தப்புளியன்பட்டி + மேலூர் சொத்து)				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.6		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur			Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177,		

		178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ் நம்பர் 164 முதல் 167 வரை மேலூர் கி, (கி) ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 167,157,150part, 151,145part, (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 145 மேலூர் கிராமம், (மே) வெஸ்டர்ன் பவுண்டரிஆப்.ஆர்.எஸ்.நம்பர் 145,146,147,148,158,164part மேலூர் கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 145 to 151, 157, 158, 160, 161, 162, 164, 165, 166, 167- ஏக்கர் 6
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 238.39
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312,

		313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ் ஜம்பர் 199,220,201,204,206,207,265 ஆண்டு 264 மேலூர் கி, (கி) ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 264,260,221 மேலூர் கிராமம், (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 221,245,240,239,169 மேலூர் கி, (மே) வெஸ்டர்ன் பவுண்டரிஆப்.ஆர்.எஸ்.நம்பர் 169,175,177,190 மேலூர் கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 169, 175, 176, 177, 199 to 240, 245, 260, 264, 265 தோராயமாக 238.39 ஏக்கர்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 137.83
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ் நம்பர் 35,36,37,46,47,48, (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 17 to 20, 29 to 60 -137.83 ஏக்கர்.

	ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 48,50,51,53,54,55,60, (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 59, 60part, (மே) வெஸ்டர்ன் பவுண்டரிஆப்.ஆர்.எஸ்.நம்பர் 59,58,57,42,41,30,29,20,17,18,34,35	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 178.86
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ் நம்பர் 102,101,100,99,98,96,72,163, (கி) ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 163,159,81part,82,112,144, (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 144, (மே) வெஸ்டர்ன் பவுண்டரிஆப்.ஆர்.எஸ்.நம்பர் 144,142,116,117,110,109,108,107,106,102	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 72to117, 142, 143, 144, 159, 163-ஏக்கர் 178.86
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 90.69
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177,

		178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ் நம்பர் 1,9,10,16 மேலூர் கிராமம், (கி) ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 16,21,28,27,26,25 மேலூர் கிராமம், (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 25,24,6,7,4,5 மேலூர் கிராமம், (மே) வெஸ்டர்ன் பவுண்டரிஆப்.ஆர்.எஸ்.நம்பர் 5,4,3,2,1 மேலூர் கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 1முதல் 16 வரை 21 முதல் 28 வரை 418 ஏக்கர் 90.69
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 180.33**ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395,

		396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்த்தன் பவுண்டரி 5,4,கருத்தப்புளியன்பட்டி கிராமம் அண்டு பார்ட் ஆப் ரீசர்வே எண் 416, நார்த்தன் பவுண்டரி ஆப் ரீசர்வே 406,400,398part, 381,384,379 மேலூர் கிராமம், (கி) ஈஸ்ட்டன் பவுண்டரி ஆப் 370,384part, அண்டு சவுத்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ரீசர்வே 384, ஈஸ்ட்டர்ன் அண்டு சவுத்தர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 392part,393 & ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 394 மேலூர் கிராமம், (தெ) சவுத்தர்ன் பவுண்டர் ரீசர்வே 394 மேலூர் கிராமம் & சவுத்தர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 160,161part ரீசர்வே 156,சவுத்தர்ன் பவுண்டரி 37,40 கருத்தப்புளியன்பட்டி கிராமம், (மே) வெஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 40,32,20,16,5 கருத்தப்புளியன்பட்டி கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (கருத்தப்புளியன்பட்டி) சர்வே 4, 5, 16to20, 32to37, 40, 156part, 157to161 & (மேலூர்) சர்வே 370, 384, 391முதல்400, 406 முதல் 415, 416part வரை மொத்தம் ஏக்கர் 180.33
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 117.67
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99

	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ரீசர்வே 251, 301, 273 மேலூர் கிராமம், (கி) ரீசர்வே 287, 293, 292, 298, 314 மேலூர் கிராமம், (தெ) ரீசர்வே 314, 313, 312, 310, 309, 308, 307, 251, 405 மேலூர் கிராமம், (மே) ரீசர்வே 251 மேலூர் கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 251, 273, 287 முதல் 293 வரை 298 முதல் 314 வரை 405 மொத்தம் ஏக்கர் 117.67
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்154.02
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Karuthapulianpatti	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ரீசர்வே 146,147part வெஸ்ட்டர்ன் & நார்த்தர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 149 part வெஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 148 & நார்த்தர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 148part ரீசர்வே 167, நார்த்தன்பவுண்டரி ரீசர்வே 168,265part, 266part, (கி) ரீசர்வே 269,275 & 274, (தெ) லோக்கல் பிளான்னிங் அத்தாரிட்டி பவுண்டரி & சவுத்தர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 274,277,278part,288, (மே) ரீசர்வே 288,287,286,285,146	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (கருத்தப்புளியன்பட்டி) 146 முதல் 149 வரை, 167part, 168, 265 முதல் 269 வரை, 274 முதல் 288 வரை ஏக்.154.02
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்158.48
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Karuthapulianpatti	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145,

		146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நாத்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ்.நம். 80, 79, 78, 11, 12,13,14,15, (கி) ஈஸ்ட்டர்ன்பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ்.நம்பர் 15, 21, 31, 41, 42, (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆர் ஆர்.எஸ்.நம்பர் 42, 45, 50, 60, (மே) வெஸ்ட்டன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ்.நம்பர் 60part, சதர்ன்பவுண்டரி ஆர் ஆர்.எஸ்.நம்பர் 72 சவுத்தர்ன் & part of வெஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி 71, சௌத்தர்ன் அண்டு வெஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆர் ஆர்.எஸ் நம்பர்81 அண்டு வெஸ்ட்டர்ன்பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ்.நம்பர் 80	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (கருத்தப்புளியன்பட்டி) சர்வே 11 முதல் 15 வரை, 21 முதல் 31 வரை, 41, 42, 45 முதல்50 வரை, 60, 71 முதல் 81 வரை தோராயமாக ஏக்158.48
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**118.37
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234,

		235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) நார்தர்ன் பவுண்டரி ஆப் ஆர்.எஸ் நம்பர் 62,63,195,196,197,198, (கி) ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 198,178,174,170,168part, (தெ) சதர்ன் பவுண்டரி ஆப்.ஆர்.எஸ் நம்பர் 168 பிரிவு 183, 184,71, (மே) வெஸ்டர்ன் பவுண்டரிஆப்.ஆர்.எஸ்.நம்பர் 71,70,61,62 மேலூர் கிராமம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 61 to 71, 168part, 170 to174, 178 to 198- ஏக்கர் 118.37
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 83.82
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 1, 10, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 11, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 12, 13, 14, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 15, 150, 151, 157, 158, 159, 16, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 168/PART, 169, 17, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 18, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 19, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 2, 20, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 21, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 22, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 23, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 24, 240, 245, 25, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 26, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 27, 270, 271, 272, 273, 28, 287, 288, 289, 29, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 3, 30, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 31, 310, 311, 312, 313, 314, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 370, 38, 384, 39, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 4, 40, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 41, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 418, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 5, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 6, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 7, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 8, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87,

				88, 89, 9, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) லோக்கல் பிளான்னிங் அத்தாரிட்டி பவுண்டரி, (கி) லோக்கல் பிளான்னிங் அத்தாரிட்டி பவுண்டரி & ஈஸ்ட்டர்ன் பவுண்ட்டரி ஆப் ரீசர்வே 268, 270, (தெ) ரீசர்வே 270, 271, 272, 254part & 252, (மே) ரீசர்வே 252, 253part 257part & சவுத்தர்ன் பவுண்ட்டரி ரீசர்வே 258 சவுத்தர்ன் வெஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 259 & வெஸ்ட்டர்ன் பவுண்டரி ரீசர்வே 261,263			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (மேலூர்) சர்வே 252 முதல் 259 வரை 261 முதல் 263 வரை 266 முதல் 268 வரை 270 முதல் 272 வரை மொத்தம் 83.82 ஏக்கர்		
2	746/1996	11-Apr-1996 11-Apr-1996 15-Apr-1996	Receipt	1. M. ஜெயசீலன்	1. M. பூரணிபீவி	2035, 137
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2249/ 1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev.Doc.No.: (Ref.Vol: 1953 Ref.Page: 275) ரசீது ரூ. 50000 ஈடு தொகைகு.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: கி மே 25X10.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur			Survey No./புல எண் : 151/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 331எ					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ரோடு, (கி) சேதுமாதவன் வீடு, (தெ) செந்தில்குமார் வீடு, (மே) ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 151/1 - கி மே 25X10.		
3	2887/2004	27-Aug-2004 30-Aug-2004 03-Sep-2004	Conveyance Non Metro/UA	1. K. செந்தில்குமார் (முதல்வர்) 2. K. உமாமகேஸ்வரி (முதல்வர்) 3. K. காசியம்மா (முதல்வர்) 4. K. சசிகலா (முதல்வர்) 5. K. கனகரத்தினம் (முதல்வர்) 6. K. கார்த்திகேயன் (முதல்வர்) 7. K. கிருஷ்ணமூர்த்தி (த&முகவர்)	1. N. ஜோதிலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2898/ 1963	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	மதிப்பு குறைவு காரணத்திற்க்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1) ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. பதிவு அலுவலர்(சா. ஜாபர்) ஒப்பம். நாள்:03.09.2004				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்2.07		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur			Survey No./புல எண் : 151, 22/4, 60/2, 60/2B		
	Ward No./வார்டு எண்: TS					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) சர்க்கார் புறம்புகல் வாய்க்காலும் ஆ.கந்தன் புஞ்சையும், (கி) சர்க்கார் வாய்க்கால், (தெ) ஓடையும் செ.அண்ணாமலைச்சாமி புஞ்சையும் ரோடும், (மே) பரமசிவம் செட்டியார் பாக புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 60/2 ஏக்2.57 ல் கீழ்புரம் ஏக்2.07 என்பது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி சர்வே 60/2B ஏக்2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு உள்படவும் தற்போதைய டவுன் சர்வேப்படி வார்டு A பிளாக் 5 TS No 22/4 0.4700.0 ச.மீட்டர் மற்றும் வார்டு A பிளாக் 6 TS.NO 151 0.3674.0 ச.மீட்டர் மற்றும் அதிலுள்ள கல்கட்டு சதுர கிணறு(ஏக்2.07 ன் மதிப்பு ரூ.689931/- கிணறு மதிப்பு ரூ.30069/- மொத்தம் ரூ.720000)		
4	2060/2009	19-Jan-2009 24-Apr-2009 24-Apr-2009	Release between family partners	1. ஏழப்பன்	1. முத்துக்கருப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,510/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாக பாத்திய விடுதலை மதிப்பு ரூ.42510/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 327 **சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur			Survey No./புல எண் : 151, 363/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ஊ.அர்ச்சுணன் இடம், (கி) வீதி, (தெ) முனிசாமி இடம், (மே) முத்துக்கருப்பன் இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 363/1 க்கு T.S.No.151 க்கு 0030 சதுர மீட்டருக்கு 327 சதுரடி இடத்தில் பிரிவினையில்லாத 1/2 பாகம் 0015 சதுர மீட்டருக்கு 163 1/2.		
5	1704/2014	28-Apr-2014 28-Apr-2014 28-Apr-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. R.. காந்திமதி-1 2. R.. செல்வம்-2 (த&கா) 3. பிரீத்தி-1 (மைனர்) 4. ரேவந்த்-2 (மைனர்) 5. R.. தனபாலன்-3 (த&கா) 6. சர்வேஸ்-1 (மைனர்) 7. விஸ்வந்த்-2 (மைனர்) 8. சரஸ்வதி-4	1. V.. முத்துராமலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.18, 10, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1768 **ச.அடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, Melur	Survey No./புல எண் : 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 243/2C1A
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 22மு28வ Ward No./வார்டு எண்: C Block No./பிளாக் எண்: 15	
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) பொதுச்சந்தும் ஆறுமுகம் ஆசாரி வீடும், (கி) ராஜேஷ், சிபிகண்ணன் ஆகியோர்களுக்குச் சொந்தமான கட்டிடம், (தெ) நத்தம் புறம்புகல் காலியிடம், (மே) இந்தக் கிரையச் சொத்துக்கும் தங்களுக்கும் மட்டும் பொதுவான பொதுச்சந்தும் தங்களுடைய வீடும். இதற்குள்ளானது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலூர் கிராமம் வார்டு 13 மேலத்தெருவில் நத்தம் மனையிடம் ச.எண்.243/2C1Aல் கட்டுப்பட்ட கிமே வபு 30'6 தெபு 30'6 தெவ மேபு 52 கீபு 52க்கு 1768 சதுரடிகள் அளவில் உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தில் மேபு கிமே ஜாதியடி 10 தெவ ஜாதியடி 30க்கு 300 சதுரடிகள் அளவில் உள்ள பழைய மண்சுவர் ஓட்டு வீடும், மேற்படி மனையிடத்தில் கீபு கிமே ஜாதியடி 10 தெவ ஜாதியடி 50க்கு 500 சதுரடிகள் அளவில் உள்ள பழைய மண்சுவர் ஓட்டு வீடும், மேற்படி வீடுகளில் உள்ள மேல்க்கோப்பு வகையறா உள்படவும். டோர் எண்.22, 23, 24, 25, 26, 27, 28. மின் இணைப்பு எண்.C447. தற்கால நகல நில அளவைப்படி வார்டு C பிளாக் 15 டவுன் ச.எண்.148க்கு 0.0011.0 ஹெக்டேர், டவுன் ச.எண்.149க்கு 0.0014.0 ஹெக்டேர், டவுன் ச.எண்.150க்கு 0.0011.0 ஹெக்டேர், டவுன் ச.எண்.151க்கு 0.0050.0 ஹெக்டேர், டவுன் ச.எண்.152க்கு 0.0022.0 ஹெக்டேர், ச.எண்.153க்கு 0.0015.0 ஹெக்டேர், டவுன் ச.எண்.154க்கு 0.0015.0 ஹெக்டேர், டவுன் ச.எண்.155க்கு 0.0015.0 ஹெக்டேர் ஆக தனிப்பட்டாவாகவும் மற்றும் வார்டு C பிளாக் 15 டவுன் ச.எண்.147க்கு 0.0022.0 ஹெக்டேரில் ஒரு பகுதியாகவும் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Melur(West)	Date / நாள்: 04-Apr-2025
Village /கிராமம்:Melur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 60/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 29-Dec-2022 - 03-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1693/2023	24-May-2023 24-May-2023 24-May-2023	Sale deed	1. பிரகாஷ்	1. நாச்சியப்பன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,10,902/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,10,902/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6984/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 9.77 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சோலை பூசாரி மனைவி கோமதி அம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - என் புஞ்சை, வடக்கு - ஜோதிலிங்கம் புஞ்சை, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டி, மேலூர் கிராமம் புரவில் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 1/2 (இது மேலூர் நகர நில		

				அளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் 5, டி.எஸ்.எண்.22/4 - (60/2பி) - 0.4700.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 20 1/2 ஆகவும் மற்றும் வார்டு ஏ, பிளாக் 6, டி.எஸ்.எண்.151 - (60/2பி) - 0.3674.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 22 ஆகவும் ஒரே சேகரமாக இருந்தது) ல் கீழ்புறம் கட்டுப்பட்ட செண்டு 9.77 உள்ள புஞ்சை நிலமும் அதிலுள்ள 10 தென்னை மரங்கள் உள்ளடவும். மேற்படி செண்டு 9.77 தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் 6, டவுன் சர்வே எண் 151/2 க்கு 0.0890.0 சதுரமீட்டரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
2	3528/2023	26-Oct-2023 26-Oct-2023 26-Oct-2023	Sale deed	1. பிரகாஷ்	1. ரதி சுவேதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,95,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,95,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6984/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 3.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - நாச்சியப்பன் புஞ்சை., மேற்கு - என்னுடைய புஞ்சை, வடக்கு - என் தகப்பனார் ஜோதிலிங்கம் புஞ்சை., தெற்கு - வாய்க்கால்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி மேலூர் சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் வட்டம் மேலூர் கிராமம் புரவில் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 ½-ல் கீழ்புறம் செண்டு 22-ல் கீழ்புறத்தை ஒட்டிய நடுப்புறம் செண்டு 3 ¼ மட்டும். தற்போதைய சப்டிவிசன்படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டவுன் சர்வே 151/2 - 0.04.95 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள 2 தென்னை மரங்கள் உள்ளடவும்.		
3	240/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. பிரகாஷ்	1. பாப்பாத்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,14,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6984/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரதிசுவேதா புஞ்சை., மேற்கு - என்னுடைய புஞ்சை, வடக்கு - ஜோதிலிங்கம் புஞ்சை., தெற்கு - வாய்க்கால்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி மேலூர் சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் வட்டம் மேலூர் கிராமம் புரவில் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு		

				தெருவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 ½-ல் கீழ்புறம் செண்டு 22-ல் நடுப்புறம் செண்டு 4 மட்டும். தற்போதைய சப்டிவிசன்படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டவுன் சர்வே 151/2 - 0.04.95 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள 2 தென்னை மரங்கள் உள்படவும்.		
4	1330/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	Sale deed	1. பிரகாஷ்	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,14,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6984/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 4.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - பாப்பாத்தி புஞ்சை, மேற்கு - என்னுடைய புஞ்சை, வடக்கு - ஜோதிலிங்கம் புஞ்சை., தெற்கு - வாய்க்கால்.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி மேலூர் மேற்கு சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் வட்டம் மேலூர் கிராமம் புரவில் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 ½-ல் கீழ்புறம் செண்டு 22-ல் நடுப்புறத்தை ஒட்டிய மேல்புறம் செண்டு 4 மட்டும். தற்போதைய சப்டிவிசன்படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டவுன் சர்வே 151/2 - 0.03.33 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில் உள்ள 2 தென்னை மரங்கள் உள்படவும்.		
5	2573/2024	29-Jul-2024 29-Jul-2024 29-Jul-2024	Gift deed	1. ஜோதிலிங்கம்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியும் மேலூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2887/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, மேலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 177.12 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை		

	கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/10-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/9-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , வடக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/4-ல் கட்டுப்பட்ட 2-வது லக்க சொத்து , தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 23-ல் கட்டுப்பட்ட சாலை			வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 60/2பி ஏக்கர் 2.07-ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு சதுரகிணறு உள்படவும் உள்ளதில் கீழ்புறத்தில் பழைய டவுன் சர்வே எண் 22/4-ல் 0.47.00 ஏர்ஸில் கீழ்புறத்தில் தென்புறம் டவுன் சர்வே எண் 22/10-ல் 0.08.30 ஏர்ஸ்க்கு 20.50 செண்டும் மேல்புறமும் வடபுறமும் ஓரே சேகரமாக எல் வடிவில் அடைந்துள்ள 0.32.17 ஏர்ஸ்க்கு 79.49 செண்டும் ஆக மொத்தம் 0.40.47 ஏர்ஸ்க்கு 100 செண்டு போக மீதம் என்னிடம் உள்ள டவுன் சர்வே எண் 22/4-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 0.06.53 ஏர்ஸ்க்கு 16.13 செண்டுக்கு தற்போதைய வார்டு ஏ, பிளாக் 5, டவுன் சர்வே 22/4 - 0.06.53 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண் 1-1-ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 24.60 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 24.60 மீட்டர் மொத்தம் 177.12 சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனையிடம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, மேலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 475.88 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151-ல் கட்டுப்பட்ட காலிமனையிடம், மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/9-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , வடக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/9-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/10-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், 1-வது லக்க சொத்தும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 60/2பி ஏக்கர் 2.07-ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு சதுரகிணறு உள்படவும் உள்ளதில் கீழ்புறத்தில் பழைய டவுன் சர்வே எண் 22/4-ல் 0.47.00 ஏர்ஸில் கீழ்புறத்தில் தென்புறம் டவுன் சர்வே எண் 22/10-ல் 0.08.30 ஏர்ஸ்க்கு 20.50 செண்டும் மேல்புறமும் வடபுறமும் ஓரே சேகரமாக எல் வடிவில் அடைந்துள்ள 0.32.17 ஏர்ஸ்க்கு 79.49 செண்டும் ஆக மொத்தம் 0.40.47 ஏர்ஸ்க்கு 100 செண்டு போக மீதம் என்னிடம் உள்ள டவுன் சர்வே எண் 22/4-ல் கட்டுப்பட்டுள்ள 0.06.53 ஏர்ஸ்க்கு 16.13 செண்டுக்கு தற்போதைய வார்டு ஏ, பிளாக் 5, டவுன் சர்வே 22/4 - 0.06.53 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்ட சாலை எண் 2-2-ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 67 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 65.19 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மொத்தம் 475.88 சதுரமீட்டர் உள்ள காலிமனையிடம். மேற்படி மேலூர் நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு உள்ள மனைப்பிரிவு 1-1-ல் 2-2-ல் உள்ள சாலைகளிலும் மற்றும் நகராட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலியிடத்திலும் குடிநீர் வசதி, சாக்கடை வசதி, தெருவிளக்கு வசதிகள் அமைத்துக் கொள்ளவும். நகராட்சி இடத்தை பொதுமக்கள் பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.		
6	3364/2024	26-Sep-2024 26-Sep-2024 26-Sep-2024	Gift deed	1. ஜோதிலிங்கம்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியும் மேலூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாகவும் இனிமேல் அவர் தம்	-

					மற்றும் அவர் ஸ்தானத்தில் வருபவர்களுக்கு மேலூர் நகராட்சிக்கு	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2887/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 559.9 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 150,158,159-ல் அமைந்துள்ள இடம், மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/4-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை இடம் மற்றும் 7.20 அகல மனைப்பிரிவு சாலை 2-2 மற்றும் 3-3 மற்றும் மூலைமுடக்கு , தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/2 பார்ட்டில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, தற்போது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்குச் சேர்ந்தமேலூர் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 60/2பி ஏக்கர் 2.07-ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு சதுரகிணறு உள்படவும் உள்ளதில் வார்டு ஏ, பிளாக் 6, டி.எஸ்.நம்பர் 151- 0.3674.0 சதுரமீட்டருக்கு செண்டு 90 3/4 உள்ளதில் தென்புறம் செண்டு 22 (தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண் 6984/2022) கொடுத்தது நீங்கலாக மீதமுள்ள வடபுறம் கட்டுப்பட்டுள்ள வார்டு ஏ, பிளாக் 6, டி.எஸ்.நம்பர் 151/1 -0.2784.0 சதுரமீட்டருக்கு செண்டு 68 3/4-ல் கட்டுப்பட்ட சாலை 1-1 -ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுரம் 77.13 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 78.40 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மொத்தம் 559.90 சதுரமீட்டர் .		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 172.44 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை இடம் மற்றும் மூலைமுடக்கு , மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை இடம் மற்றும் மூலைமுடக்கு , வடக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள 1.0 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட புல்வெளி பகுதி, தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள சாலை 1-1 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமத்தில் சர்வே எண் 60/2பி -ல் கட்டுப்பட்ட சாலை 2-2ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 22.74 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 25.16 மீட்டர் மொத்தம் 172.44 சதுரமீட்டர்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 248.79 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்புமனையிடம் மூலைமுடக்கு மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பகுதி, மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை இடம் மற்றும் மூலைமுடக்கு , வடக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள 1.0 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட புல்வெளி பகுதி, தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமத்தில் சர்வே எண் 60/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட சாலை 3-3 -ல் கட்டுப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 33.35 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 35.76 மீட்டர் மொத்தம் 248.79 சதுரமீட்டர்		

	151/1-ல் அமைந்துள்ள சாலை 1-1 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 18.86 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1 மின் உபயோகத்திற்கான இடம், மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3, வடக்கு - சர்வே எண் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடம், தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை இடம் மற்றும் மூலைமுடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமத்தில் சர்வே எண் 60/2பி-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான இடம் கிழமேல் வடபுறம் 6.50 மீட்டர் தென்புறம் 5.38 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 3 மீட்டர் மேல்புறம் 1.88 மீட்டர் மொத்தம் 18.86 சதுரமீட்டர்.		
7	3365/2024	26-Sep-2024 26-Sep-2024 26-Sep-2024	Gift deed	1. ஜோதிலிங்கம்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் டேன்ஜெட்கோ-க்காக மதுரை மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு இனி அவர்வழி முறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 81,277/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2887/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 19.61 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 150,158-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்து , மேற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 151/1-ல் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனையிடம் , தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 151/1-ல் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவு சாலை 1-1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, தற்போது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 60/2பி ஏக்கர் 2.07-ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு சதுரகிணறு உள்படவும் உள்ளதில் வார்டு ஏ, பிளாக் 6, டி.எஸ்.நம்பர் 151 - 0.3674.0 சதுரமீட்டருக்கு சென்டு 90 3/4 உள்ளதில் தென்புறம் சென்டு 22 (தானசெட்டில்மெண்ட் ஆவண எண் 6984/2022) கொடுத்தது நீங்கலாக சதுரமீட்டருக்கு சென்டு 68 3/4-ல் கட்டுப்பட்ட மின் உபயோகத்திற்கான இடம் கிழமேல் வடபுறம் 6.57 மீட்டர் தென்புறம் 6.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 3 மீட்டர் மேல்புறம் 3 மீட்டர் மொத்தம் 19.61 சதுரமீட்டர்.		
8	4401/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	Settlement deed	1. நாச்சியப்பன்	1. விமலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,09,375/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1693/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 1418.75 SQUARE FEET	
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் நாளது தேதியில் நம் குமாரத்தி நர்மதாவிற்கு தானசெட்டில்மெண்டு செய்து கொடுக்கும் 1418 1/2 மனை இடம், மேற்கு - நான் நாளது தேதியில் நம் குமாரத்தி நவினாவிற்கு தானசெட்டில்மெண்டு செய்து கொடுக்கும் 1418 1/2 மனை இடம், வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் நகராட்சி ரோடு, தெற்கு - வாய்க்கால்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி மேலூர் சப்டிக்கு சேர்ந்த மேலூர் வட்டம் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லாவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் மேலூர் கிராமம் புரவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57 ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 1/2 (தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் 5 டி.எஸ்.நம்பர்.22/4 - (60/2பி) - 0.4700.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 20 1/2 நம்பராகவும் மற்றும் வார்டு ஏ பிளாக் 6 டி.எஸ்.நம்பர்.151 - (60/2பி) - 0.3674.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 22 நம்பராகவும் ஒரே சேகரமாக உள்ளது) ல் கீழ்புறம் கட்டுப்பட்ட செண்டு 9.77 ஸ்தலத்தை உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண் 3101/2024 டீடிசிபி/0301624 நம்பர் உத்தரவின்படி மூலம் மேற்படி செண்டு 9.77 ஸ்தலத்தை பொறுத்து மேலூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் ஏற்கனவே 08.10.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 2088/2024/எப்1 நம்பராக மனை அங்கீகாரம் (பிளாட் அப்ரூவல்) பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட அங்கீகார உத்தரவின்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பிரகாரம் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் வரைபடத்தில் கட்டுப்பட்டதுமான கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 88'6.9" தென்புறம் 88'6.9" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 48'2.7" மேல்புறம் 48'6.6" க்கு 4255-3/4 சதுர அடிகள் அளவில் உள்ள காலி மனை இடத்தில் நடுப்புறம் கட்டுப்பட்ட மூன்றில் ஒரு பங்கு 1418-3/4 சதுர அடிகள் அளவில் உள்ள காலி மனை இடம் மட்டும் இந்த தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டி.எஸ் .நம்பர். 151/3 - (60/2பி) - 0.03.95.0 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதுரை மாவட்டம் மேலூர் வட்டம் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் உள்ளது.	
9	4402/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	Settlement deed	1. நாச்சியப்பன்	1. நர்மதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,09,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1693/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 1418.5 SQUARE FEET	

	Boundary Details: கிழக்கு - கோமதி அம்மாள் நிலம், மேற்கு - நான் நாளது தேதியில் உன் தாயார் விமலாவிற்கு தானசெட்டில்மெண்டு செய்து கொடுக்கும் 1418-3/4 மனை இடம், வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் நகராட்சி ரோடு, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி மேலூர் சப்டிக்கு சேர்ந்த மேலூர் வட்டம் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லாவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் மேலூர் கிராமம் புரவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57 ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 1/2 (தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் 5 டி.எஸ்.நம்பர்.22/4 - (60/2பி) - 0.4700.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 20 1/2 நம்பராகவும் மற்றும் வார்டு ஏ பிளாக் 6 டி.எஸ்.நம்பர்.151 - (60/2பி) - 0.3674.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 22 நம்பராகவும் ஒரே சேகரமாக உள்ளது) ல் கீழ்புறம் கட்டுப்பட்ட செண்டு 9.77 ஸ்தலத்தை உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண் 3101/2024 டீடிசிபி/0301624 நம்பர் உத்தரவின்படி மூலம் மேற்படி செண்டு 9.77 ஸ்தலத்தை பொறுத்து மேலூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் ஏற்கனவே 08.10.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 2088/2024/எப்1 நம்பராக மனை அங்கீகாரம் (பிளாட் அப்ரூவல்) பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட அங்கீகார உத்தரவின்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பிரகாரம் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் வரைபடத்தில் கட்டுப்பட்டதுமான கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 88'6.9" தென்புறம் 88'6.9" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 48'2.7" மேல்புறம் 48'6.6" க்கு 4255-3/4 சதுர அடிகள் அளவில் உள்ள காலி மனை இடத்தில் கீழ்புறம் கட்டுப்பட்ட மூன்றில் ஒரு பங்கு 1418-3/4 சதுர அடிகள் அளவில் உள்ள காலி மனை இடம் மட்டும் இந்த தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டி.எஸ் .நம்பர். 151/3 - (60/2பி) - 0.03.95.0 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதுரை மாவட்டம் மேலூர் வட்டம் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் உள்ளது.		
10	4403/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024 24-Dec-2024	Settlement deed	1. நாச்சியப்பன்	1. நவினா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,09,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1693/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 1418.5 SQUARE FEET		
	Boundary Details: கிழக்கு - நான் நாளது தேதியில் உன் தாயார் விமலாவிற்கு தானசெட்டில்மெண்டு செய்து கொடுக்கும் 1418.75 மனை இடம், மேற்கு - பிரகாஷ் நிலம், வடக்கு - வரைபடத்தில் கண்ட 23 அடி அகல கிழமேல் நகராட்சி ரோடு, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி மேலூர் சப்டிக்கு சேர்ந்த மேலூர் வட்டம் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லாவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் மேலூர் கிராமம் புரவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57 ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண் 60/2பி லெட்டர் ஏக்கர் 2.07 ம்		

				அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் தென்புறத்தில் கீழ்புறம் செண்டு 42 1/2 (தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் 5 டி.எஸ்.நம்பர்.22/4 - (60/2பி) - 0.4700.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 20 1/2 நம்பராகவும் மற்றும் வார்டு ஏ பிளாக் 6 டி.எஸ்.நம்பர்.151 - (60/2பி) - 0.3674.0 ஹெக்டேரில் தென்புறம் செண்டு 22 நம்பராகவும் ஒரே சேகரமாக உள்ளது) ல் கீழ்புறம் கட்டுப்பட்ட செண்டு 9.77 ஸ்தலத்தை உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களால் ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்) எண் 3101/2024 டீடிசிபி/0301624 நம்பர் உத்தரவின்படி மூலம் மேற்படி செண்டு 9.77 ஸ்தலத்தை பொறுத்து மேலூர் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களால் ஏற்கனவே 08.10.2024 ம் தேதியில் ந.க.எண் 2088/2024/எப்1 நம்பராக மனை அங்கீகாரம் (பிளாட் அப்ரூவல்) பெற்று வரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட அங்கீகார உத்தரவின்படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ள பிரகாரம் இத்துடன் இணைத்திருக்கும் வரைபடத்தில் கட்டுப்பட்டதுமான கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 88'6.9" தென்புறம் 88'6.9" தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 48'2.7" மேல்புறம் 48'6.6" க்கு 4255-3/4 சதுர அடிகள் அளவில் உள்ள காலி மனை இடத்தில் மேல்புறம் கட்டுப்பட்ட மூன்றில் ஒரு பங்கு 1418-3/4 சதுர அடிகள் அளவில் உள்ள காலி மனை இடம் மட்டும் இந்த தானசெட்டில்மெண்டு பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்கால நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ பிளாக் 6 டி.எஸ் .நம்பர். 151/3 - (60/2பி) - 0.03.95.0 ஹெக்டேரில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து மதுரை மாவட்டம் மேலூர் வட்டம் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் உள்ளது.	
11	901/2025	20-Mar-2025 20-Mar-2025 20-Mar-2025	Settlement deed	1. பிரகாஷ் 2. கிருபாகரன்	1. ஜோதிலிங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,38,64,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6985/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 60/2B - 79.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தங்களுடைய புஞ்சையும், டி.எஸ்.நம்பர் 22/4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், மேற்கு - நல்லம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - அய்யாவு, முத்தையா, ஆறுமுகம், ஆண்டி மனைவி அய்யம்மாள், பம்பையன் மனைவி அய்யம்மாள் இவர்கள் நிலமும், பொதியன் மகன் பொன்னையன், ஆண்டி மகன் கந்தன் இவர்கள் நிலங்களும், தெற்கு - டி.எஸ்.நம்பர் 22/4-ல் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், ரோடும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, பழையது மேலூர் சப்டி, புதியது மேலூர் மேற்கு சப்டிக்குச் சேர்ந்த மேலூர் கிராமம் புரவில் மேலூர் நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1 பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 60/2 லெட்டர் ஏக்கர் 2.57-ல் கீழ்புறம் ஏக்கர் 2.07 என்பது தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே எண் 60/2பி ஏக்கர் 2.07-ம் அதில் உள்ள கல்கட்டு கிணறு தூர்ந்து போய் தற்போது முழுவதும் புஞ்சை நிலமாக இருப்பதில் மேல்புறமும் வடபுறத்தில் நடுப்புறமும் ஒரே சேகரமான எல் வடிவில் உள்ள செண்டு 79 1/2 மட்டும். மேற்படி சொத்து நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் 5, டி.எஸ்.நம்பர் 22/4- (60/2பி)- 0.4700.0 ஹெக்டேரில் மேல்புறமும் வடபுறமும் எல் வடிவில் செண்டு 79 1/2 ஆக உள்ளது. தற்போதைய நகர நில அளவைப்படி வார்டு ஏ, பிளாக் 5, டி.எஸ்.நம்பர் 22/9 - 0.32.17 ஏர்ஸாக உள்ளது. மேற்படி சொத்து மதுரை மாவட்டம் மேலூர் வட்டம் மேலூர்	

		நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு 1, பல்லவராயன்பட்டி மெயின் ரோடு தெருவில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate