Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Konnur	Date / நாள்: 11-Mar-2024
Village /கிராமம்:44.Ayanambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 441, 442

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2023 - 10-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3162/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. மோகன் குமார் மாரிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 52,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 553.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM		Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T3			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968			

	, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			(பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 553.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1107 சதுரடி பரப்பளவு கார்பெட் ஏரியா 888 சதுரடி கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
2	3163/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. மோகன் குமார் மாரிராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 553.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை , வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 553.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை		
3	3164/2023	04-May-2023 04-May-2023 04-May-2023	Deposit Of Title Deeds	1. மோகன் குமார் மாரிராஜன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 58,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 553.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை , வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 553.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1107 சதுரடி பரப்பளவு கார்பெட் ஏரியா 888 சதுரடி கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
4	3878/2023	01-Jun-2023 01-Jun-2023 01-Jun-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. கெ. து.வைஷ்ணவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 56,96,050/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 565.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR Plot No./மனை எண் : 4 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - பிளாட் நெ.3, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.4-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 321.48 சதுர மீட்டர் அல்லது 3460 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - பிளாட் நெ.3, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 16.36 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 2.54 மீட்டர் + 16.97 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 17.92 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 24.86 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 565 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 4 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1170 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 936 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
5	3879/2023	01-Jun-2023 01-Jun-2023 01-Jun-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. கெ. து.வைஷ்ணவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 565.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - பிளாட் நெ.3, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.4-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 321.48 சதுர மீட்டர் அல்லது 3460 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - பிளாட் நெ.3, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 16.36 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 2.54 மீட்டர் + 16.97 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 17.92 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 24.86 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 565 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
6	3880/2023	01-Jun-2023	Deposit Of Title	1. கெ. து.வைஷ்ணவி	1. ஹௌசிங்	-

		01-Jun-2023 01-Jun-2023	Deeds		டெவெலப்மெண்ட் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 565.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - பிளாட் நெ.3, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.4-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 321.48 சதுர மீட்டர் அல்லது 3460 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.5, மேற்கு - பிளாட் நெ.3, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 16.36 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 2.54 மீட்டர் + 16.97 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 17.92 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 24.86 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 565 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 4 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1170 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 936 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
7	4538/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. க. தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 42,72,855/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 433.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR		

				Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 433.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றவாது தளத்தில் அமைந்துள்ள 867 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 64.63 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
8	4539/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. க. தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 433.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0		

				மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 433.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
9	4540/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. க. தாமோதரன்	1. இந்தியாபுல்ஸ் ஹௌசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,96,458/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 433.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 433.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றவாது தளத்தில் அமைந்துள்ள 867 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 64.63 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
10	4541/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. ப. மணிவண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 381.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					

	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 381.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 4 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 763 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 54.08 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
11	4542/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. ப. மணிவண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 381.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75		

				மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 381.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
12	4543/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ப. மணிவண்ணன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 381.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 381.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 4 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 763 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 54.08 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
13	4544/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. ல. ஜீவிதா 2. பி. சந்தோஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR					

	BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 727 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 560.7 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
14	4545/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. ல. ஜீவிதா 2. பி. சந்தோஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2,		

				இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
15	4546/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ல. ஜீவிதா 2. பி. சந்தோஷ்குமார்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 727 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 560.7 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
16	4547/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. த. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 28,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 673.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: SCOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 673 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1346 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 1080 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
17	4548/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. த. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 673.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த		

				விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 673 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
18	4837/2023	07-Jul-2023 07-Jul-2023 07-Jul-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. டே. எட்வர்ட் ஆண்ட்ரோ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 459.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM		Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.8 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 459 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 918 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 66.92 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
19	4838/2023	07-Jul-2023 07-Jul-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல்	1. டே. எட்வர்ட் ஆண்ட்ரோ	-

		07-Jul-2023		சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 459.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.8 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 459 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
20	4839/2023	07-Jul-2023 07-Jul-2023 07-Jul-2023	Deposit Of Title Deeds	1. டே. எட்வர்ட் ஆண்ட்ரோ	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 459.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1,		

				இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.8 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 459 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 918 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 66.92 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
21	5329/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 01-Aug-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. வெங்கடமுனி மாரி 2. அஷ்விதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,10,738/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 409.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை , வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-க்கு பிளாட் நெ.1 விஸ்திரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும், பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.6, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 7.34 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 9.02 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 14.19 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 17.92 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 409.5 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர் பிளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 819 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி5, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
22	5330/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. வெங்கடமுனி மாரி 2. அஷ்விதா	-

		01-Aug-2023		ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,19,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 409.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை , வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-க்கு பிளாட் நெ.1 விஸ்திரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும், பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.6, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 7.34 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 9.02 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 14.19 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 17.92 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 409.5 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
23	5331/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 01-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. வெங்கடமுனி மாரி 2. அஷ்விதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 409.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை , வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-க்கு பிளாட் நெ.1 விஸ்திரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும், பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய		

				காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.6, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 7.34 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 9.02 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 14.19 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 17.92 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 409.5 சதுரடி கொண்ட மனையும் அதில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர் பிளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 819 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி5, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
24	5766/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023 21-Aug-2023	Settlement deed	1. ஏ.பி. ராபேல்	1. ஷாஜீ ராபேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,86,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5601/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Padavettamman Koil Street			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3A3 - 3072.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாருதி அவர்களின் காலிமனை, மேற்கு - அயனம்பாக்கம், அம்பத்தூர் சாலை (படவட்டம்மன் கோயில் தெரு), வடக்கு - ஏ.கே. இரவிக்குமார் அவர்களின் மிகுதி நிலம், தெற்கு - ஏசுபாதம் அவர்களின் காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்தின் பழைய பட்டா எண்.319 - ல் அடங்கிய முந்தைய பாலாஜி அவின்யு தற்போது நெ.3, படவட்டம்மன் கோயில் தெரு பழைய சர்வே நெ.442/3ஏ - க்கு புதிய பட்டா நெ.1054 - க்கு புதிய சர்வே நெ.442/3ஏ3 - ல் அடங்கிய 3072 சதுரடி மனையில் தரைதளத்தில் 800 சதுரடி வீடு, மற்றும 200 சதுரடியில் கடை கட்டிடம் சேர்ந்த சொத்து மட்டும் இதில் அடங்கும்		
25	6067/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ. வேஜாராணி(முக.) ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. சு. நாச்சியப்பன் 2. முத்து லட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,95,025/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 441.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BULDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 2		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா நெ.968) சர்வே நெ.441/2பி, புதிய பட்டா நெ.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்)-ல் ஒரு பகுதியான 610.58 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1 இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 441 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர் ப்ளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 882 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி., கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
26	6068/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ. வேஜாராணி(முக.)	1. சு. நாச்சியப்பன் 2. முத்து லட்சுமணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,82,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 441.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா நெ.968) சர்வே நெ.441/2பி, புதிய பட்டா நெ.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்)-ல் ஒரு பகுதியான 610.58 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1 இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி பிரிபடாத 441 சதுரடி கொண்ட மனை மட்டும்		
27	6069/2023	30-Aug-2023	Deposit Of Title	1. சு. நாச்சியப்பன்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க்	-

		30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deeds	2. முத்து லட்சுமணன்	லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 441.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
			Plot No./மனை எண் : 2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா நெ.968) சர்வே நெ.441/2பி, புதிய பட்டா நெ.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்)-ல் ஒரு பகுதியான 610.58 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1 இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி பிரிபடாத 441 சதுரடி கொண்ட மனையில் பிரிபடாத 441 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர் ப்ளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 882 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்			
28	6070/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ. வேஜாராணி(முக.) ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. ப. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 381.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM		Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR			

				Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா நெ.968) சர்வே நெ.441/2பி, புதிய பட்டா நெ.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்)-ல் ஒரு பகுதியான 610.58 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1 இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 381.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர் ப்ளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 763 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
29	6071/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ. வேஜாராணி(முக.) ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. ப. சேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 381.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா நெ.968) சர்வே நெ.441/2பி, புதிய பட்டா நெ.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்)-ல் ஒரு பகுதியான 610.58 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1 இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 381.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		

30	6073/2023	30-Aug-2023 30-Aug-2023 30-Aug-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ப. சேகர்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 381.5 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
			Plot No./மனை எண் : 2			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா நெ.968) சர்வே நெ.441/2பி, புதிய பட்டா நெ.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்)-ல் ஒரு பகுதியான 610.58 சதுர மீட்டர் (அல்லது) 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1 இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 381.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர் ப்ளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 763 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்			
31	6480/2023	13-Sep-2023 13-Sep-2023 13-Sep-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. யு. ஹென்றி ஜெபர்சன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 800.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
			Plot No./மனை எண் : CS			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.408, மேற்கு - பிளாட் நெ.6, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.சிஎஸ்-க்கு மொத்தம் விஸ்தீரணம் 77 செண்ட் (அல்லது 0.77 ஏக்கர்) கொண்ட மனையில் ஒருபகுதியான 800 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - சர்வே நெ.408, மேற்கு - பிளாட் நெ.6, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 32'7 ", கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 42' 3" வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 11' 5", வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 28' 6",		
32	6771/2023	25-Sep-2023 25-Sep-2023 25-Sep-2023	Sale deed	1. ச. ராஜா	1. த. நவலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,62,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16633/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3A1B1B, 442/3APart - 468.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Mel Ayanambakkam Road					
				Plot No./மனை எண் : western portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருமதி. டி.நவலட்சுமி ஆகிய தங்களுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - அயனம்பாக்கம் அம்பத்தூர் சாலை, வடக்கு - (மேல் அயனம்பாக்கம் ரோடு) அயனம்பாக்கம் அம்பத்தூர் சாலை , தெற்கு - திருமதி. பரமேஸ்வரி ராமு அவர்களின்ன சொந்மான மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், மேல் அயனம்பாக்கம் ரோடு, சர்வே நெ.442/3ஏ, பட்டா எண்.5761-ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே நெ.442/3ஏ1பி1பி-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 2326 சதுரடி கொண்ட மனையில் ஒருபகுதியான மேற்கு பக்கம் 468 சதுரடி கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - மேல் அயனம்பாக்கம் ரோடு (அயனம்பாக்கம் அம்பத்தூர் சாலை), தெற்கு - திருமதி. பரமேஸ்வரி ராமு அவர்களின்ன சொந்மான மனை, கிழக்கு - திருமதி. டி.நவலட்சுமி ஆகிய தங்களுக்கு சொந்தமான மனை, மேற்கு - அயனம்பாக்கம் அம்பத்தூர் சாலை, இதன்மத்தியில், :- கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 26 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 26 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 18 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 18 அடி,		
33	7245/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. சங்கரன் சந்திரசூடன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,54,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 673.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: THIRD FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 673 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1346 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 100.33 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
34	7246/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. சங்கரன் சந்திரசூடன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 673.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த		

				விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 673 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
35	7247/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. நரேந்திர குமார் சரீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,27,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,27,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2BPart - 585.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வி ஆர். பில்டர் பிளாசம் 1			Floor No./தள எண்: 3வது தளம் Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை , வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-பிளாட் நெ.2 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலிமனை, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 585 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1170 சதுரடி பரப்பளவு கார்பெட் ஏரியா 80.78 சதுரடி மீட்டர் கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
36	7248/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல்	1. தேவி 2. கோகிலா	-

		18-Oct-2023		சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 429.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM		Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S3			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 429 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 858 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 62.11 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்			
37	7249/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. தேவி 2. கோகிலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 429.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					

				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 429 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனைமட்டும்		
38	7250/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. காஞ்சனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 438.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BULDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: SECOND FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 438 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 876 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 62.89 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள்,		

				மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
39	7251/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. காஞ்சனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,76,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 438.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 438 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
40	7252/2023	18-Oct-2023 18-Oct-2023 18-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. காஞ்சனா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 438.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய		

	ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 438 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 876 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 62.89 சதுர மீட்டர்) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
41	7339/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. ச. பிராங்கிளின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: t4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 727 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 560.7 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு,		

				நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
42	7340/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. ச. பிராங்கிளின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
43	7341/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ச. பிராங்கிளின்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 47,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய		

	ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 727 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 560.7 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
44	7445/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. அனிஷ் அரவிந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 47,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: FIRST FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல்		

				தளத்தில் அமைந்துள்ள 727 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 560.7 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
45	7446/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) J RAHUL SANKIRTHIYAYAN(முக.)	1. அனிஷ் அரவிந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
46	7447/2023	27-Oct-2023 27-Oct-2023 27-Oct-2023	Deposit Of Title Deeds	1. அனிஷ் அரவிந்தன்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1, 441/2Bpart - 363.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 363.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 727 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 560.7 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
47	7857/2023	16-Nov-2023 16-Nov-2023 16-Nov-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. ரேவதி தனசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 429.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: FIRST FLOOR Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி		

				மனையில் பிரிபடாத 429 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 858 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 609.45 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
48	7858/2023	16-Nov-2023 16-Nov-2023 16-Nov-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. ரேவதி தனசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,58,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,58,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 429.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 429 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
49	7859/2023	16-Nov-2023 16-Nov-2023 16-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ரேவதி தனசேகர்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 429.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் புதிய பட்டா எண்.968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.3-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 530.83 சதுர மீட்டர் அல்லது 5714 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.4, மேற்கு - பிளாட் நெ.2, இதன்மத்தியில், இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 5.60 மீட்டர் + 16.40 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 21.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 24.90 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 26.70 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 429 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் 3 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 858 சதுரடி பரப்பளவு (கார்பெட் ஏரியா 609.45 சதுரடி) கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
50	8047/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Construction agreement deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. ஜெ. ராஜசேகர் 2. ரா. ரேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 481.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: VR BUILDERS BLOSSOM			Floor No./தள எண்: FIRST FLOOR Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத		

				481.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 963 சதுரடி பரப்பளவு கார்பெட் ஏரியா 762 சதுரடி கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
51	8048/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. ஜெ. ராஜசேகர் 2. ரா. ரேகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,63,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,63,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 481.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 481.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனை மட்டும்		
52	8049/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெ. ராஜசேகர் 2. ரா. ரேகா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 481.5 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 481.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 963 சதுரடி பரப்பளவு கார்பெட் ஏரியா 762 சதுரடி கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
53	8433/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	Sale deed	1. து. நித்தியகல்யாணி	1. எம்.சி. குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10704/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Mel Ayanambakkam Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3A1B2 - 608.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிமனை, மேற்கு - மேல் அயனம்பாக்கம் சாலை, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - திருமதி. ஆர் சங்கரி அவர்களுக்கு சொந்தமான இதன்மிகுதி மனையும், வீடும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம் மேல் அயனம்பாக்கம் சாலை, சர்வே நெ.442/3ஏ-க்கு பட்டா எண்.3029-ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே நெ.442/3ஏ1பி2-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 2326 சதுரடி கொண்ட மனையில் ஒருபகுதியான 608 சதுரடி கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 20 அடி ரோடு தெற்கு - திருமதி. ஆர் சங்கரி அவர்களுக்கு சொந்தமான இதன்மிகுதி மனையும், வீடும், கிழக்கு - காலிமனை, மேற்கு - மேல் அயனம்பாக்கம் சாலை இதன்மத்தியில், :- கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 36 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 16 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 16 அடி,		
54	8441/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	(General) Power of Attorney deed	1. எம்.சி. குமார்	1. கா. முருகேசன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8433/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Mel Ayanambakkam Road			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 442/3A1B2 - 608.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலிமனை, மேற்கு - மேல் அயனம்பாக்கம் சாலை, வடக்கு - 20 அடி ரோடு, தெற்கு - திருமதி. ஆர் சங்கரி அவர்களுக்கு சொந்தமான இதன்மிகுதி மனையும், வீடும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம் மேல் அயனம்பாக்கம் சாலை, சர்வே நெ.442/3ஏ-க்கு பட்டா எண்.3029-ன்படி புதிய உட்பிரிவு சர்வே நெ.442/3ஏ1பி2-ல் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 2326 சதுரடி கொண்ட மனையில் ஒருபகுதியான 608 சதுரடி கொண்ட காலிமனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 20 அடி ரோடு தெற்கு - திருமதி. ஆர் சங்கரி அவர்களுக்கு சொந்தமான இதன்மிகுதி மனையும், வீடும், கிழக்கு - காலிமனை, மேற்கு - மேல் அயனம்பாக்கம் சாலை இதன்மத்தியில், :- கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 36 அடி, கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 40 அடி, வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 16 அடி, வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 16 அடி,		
55	8542/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. க. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 441.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **விஆர் பில்டர் பிளாசம்** 2			Floor No./தள எண்: 1st FLOOR Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: F3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ்ப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத		

				441 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 882 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
56	8546/2023	15-Dec-2023 15-Dec-2023 15-Dec-2023	Deposit Of Title Deeds	1. க. சங்கர்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 441.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914-ன்படி சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012-ன்படி புதிய சப்-டிவிசன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகள் அளவுகள் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில், கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 441 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அதில் அமைந்துள்ள வி ஆர் பில்டர்ஸ் ஃப்ளாசம் என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள முதல் தளத்தில் அமைந்துள்ள 882 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எப்3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
57	316/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. வி. ஹரிகிருஷ்ணா 2. மு. பத்மா பிரியதர்ஷிணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 65,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 65,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 576.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வி ஆர். பில்டர்ஸ் பிளாசம் 1			Floor No./தள எண்: 3rd FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்-ல் ஒரு பகுதியான 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர் , கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 576 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1152 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
58	317/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வி. ஹரிகிருஷ்ணா 2. மு. பத்மா பிரியதர்ஷினி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 52,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 576.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்-ல் ஒரு பகுதியான 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு -		

				சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர் , கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 576 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1152 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி1, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
59	325/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. வ. புனிதவதி 2. ச. மானசா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 585.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வி ஆர். பில்டர் பிளாசம்** 1			Floor No./தள எண்: 2nd FLOOR Plot No./மனை எண் : 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: S2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்-ல் ஒரு பகுதியான 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர் , கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1170 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
60	326/2024	22-Jan-2024	Deposit Of Title	1. வ. புனிதவதி	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க்	-

		22-Jan-2024 22-Jan-2024	Deeds	2. ச. மானசா	லிமிடெட்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 585.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.1-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்-ல் ஒரு பகுதியான 712.66 சதுர மீட்டர் அல்லது 7672 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும், அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.2, மேற்கு - சர்வே நெ.441/2ஏ2-ல் அடங்கிய காலி மனை, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 6.50 மீட்டர் + 12.21 மீட்டர் , கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 18.74 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 43.0 மீட்டர், மேற்படி மனையில் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 1 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள இரண்டாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 1170 சதுரடி பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.எஸ்2, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
61	373/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. பாலாஜி ராஜாராம் 2. ரா. இராஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,50,902/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,50,902/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 481.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வி ஆர். பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2			Floor No./தள எண்: 3rd FLOOR Plot No./மனை எண் : 2		

				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ,441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்ஸ் கொண்ட நிலத்தில் ஒருபகுதினாய 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும் அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 481.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 963 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா 762 சதுரடி) பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
62	374/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பாலாஜி ராஜாராம் 2. ரா. இராஜலட்சுமி	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 481.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ,441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்ஸ் கொண்ட நிலத்தில் ஒருபகுதினாய 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும் அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 481.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர்		

				பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 963 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா 762 சதுரடி) பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி4, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
63	1012/2024	21-Feb-2024 21-Feb-2024 21-Feb-2024	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) ஜெ. ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.) செ வேஜாராணி(முக.)	1. உமா நா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 441.0 SQUARE FEET		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வி ஆர். பில்டர்ஸ் பிளாசம்** 2			Floor No./தள எண்: 3rd FLOOR Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ.441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்ஸ் கொண்ட நிலத்தில் ஒருபகுதினாய 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும் அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 441 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 882 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா 59.04 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி3, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
64	1087/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Sale deed	1. வி ஆர் பில்டர்ஸ்(முத.) செ வேஜாராணி(முக.) ஜெ. ராகுல் சங்கீர்த்தியாயன்(முக.)	1. சேரன் 2. பிரதீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 49,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 426.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வி ஆர். பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2			Floor No./தள எண்: 3rd FLOOR Plot No./மனை எண் : 2 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: T5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ,441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்ஸ் கொண்ட நிலத்தில் ஒருபகுதினாய 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும் அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 426.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 853 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா 54.64 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி5, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்		
65	1088/2024	22-Feb-2024 22-Feb-2024 22-Feb-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சேரன் 2. பிரதீபா	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4216/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2B1A - 426.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, VR BUILDERS BLOSSOM					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயனம்பாக்கம் கிராமம், விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம், சர்வே நெ,441/2பி, பழைய பட்டா எண்.967 மற்றும் 968 (பட்டா எண்.3914, சர்வே நெ.441/2பி) புதிய பட்டா எண்.4012, புதிய சப்-டிவிஷன் சர்வே		

		நெ.441/2பி1ஏ-ல் அடங்கிய பிளாட் நெ.2-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 77 செண்ட்ஸ் கொண்ட நிலத்தில் ஒருபகுதினாய 610.58 சதுர மீட்டர் அல்லது 6570 சதுரடி கொண்ட மனைக்கு நான்கு பக்க எல்லைகளும் அளவுகளும் பின்வருமாறு வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே நெ.440-ல் அடங்கிய காலிமனை, கிழக்கு - பிளாட் நெ.3, மேற்கு - பிளாட் நெ.1, இதன்மத்தியில்:-, கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் - 20.11 மீட்டர், கிழக்கு மேற்காக தெற்கு பக்கம் - 20.24 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக கிழக்கு பக்கம் - 26.75 மீட்டர், வடக்கு தெற்காக மேற்கு பக்கம் - 35.08 மீட்டர், மேற்படி மனையில் பிரிபடாத 426.5 சதுரடிக் கொண்ட பாக மனையும் அமைந்துள்ள விஆர் பில்டர்ஸ் பிளாசம் 2 என்னும் அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் கண்டுள்ள மூன்றாவது தளத்தில் அமைந்துள்ள 853 சதுரடி (கார்பெட் ஏரியா 54.64 சதுர மீட்டர்) பரப்பளவு கொண்ட ஃப்ளாட் நெ.டி5, மற்றும் கார் பார்க்கிங், மின்இணைப்பு படிகட்டுகள், மொட்டைமாடி, கழிவுநீர் இணைப்பு, நடைபாதை உபயோகம் போன்ற பொது உபயோக பாத்தியதைகளும் காமன் ஏரியா உட்பட சேர்ந்த சொத்தாகும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 65

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate