Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அரக்கோணம்	Date / நாள்: 31-Mar-2025
Village /கிராமம்:மோசூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 846/3, 846/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 30-Mar-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1868/2024	04-Mar-2024 04-Mar-2024 04-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. ஆனந்தன் 2. வெங்கடேசன்	1. தமிழ் நாடு அரசுக்காக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்படும் மேற்படி மோசூர் ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்கால ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனி அந்த பதவிக்கு வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2872/2016, 5312/2016, 5680/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3, 846/4 - 1360.585 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்					
				Plot No./மனை எண் : item 1 road 1		

	Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1 (சர்வே எண் 846/3, 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-க்கு அளவு - கிமே வப 138.07 மீ, தெப 134.05 மீ, வதெ கிப 10.00 மீ, மேப 10.00 மீ ஆக 1360.565 ச.மீ.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 262.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 2 road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-க்கு அளவு - கிமே வப 7.20 மீ, தெப 7.20 மீ, வதெ கிப 36.40 மீ, மேப 36.40 மீ ஆக 262.00 ச.மீ.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 849.1 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 3 road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-க்கு அளவு - கிமே வப 119.39 மீ, தெப 116.49 மீ, வதெ கிப 7.20 மீ, மேப 7.20 மீ ஆக 849.10 ச.மீ.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 175.68 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 4 road 4
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-க்கு அளவு - கிமே வப 7.20 மீ, தெப 7.20 மீ, வதெ கிப 24.40 மீ, மேப 24.40 மீ ஆக 175.68 ச.மீ.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 943.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 5 road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-க்கு அளவு - கிமே வப 106.66 மீ,

	வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள்	தெப 102.62 மீ, வதெ கிப 9.0 மீ, மேப 9.0 மீ ஆக 943.00 ச.மீ.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 175.68 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 6 road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-க்கு அளவு - கிமே வப 7.20 மீ, தெப 7.20 மீ, வதெ கிப 24.40 மீ, மேப 24.40 மீ ஆக 175.68 ச.மீ.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 175.68 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 8 road 8
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-க்கு அளவு - கிமே வப 7.20 மீ, தெப 7.20 மீ, வதெ கிப 24.40 மீ, மேப 24.40 மீ ஆக 175.68 ச.மீ.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 175.68 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 8 road 8
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 8 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8-க்கு அளவு - கிமே வப 7.20 மீ, தெப 7.20 மீ, வதெ கிப 24.40 மீ, மேப 24.40 மீ ஆக 175.68 ச.மீ.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 605.8 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 9 road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 9 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9-க்கு அளவு - கிமே வப 69.94 மீ, தெப 64.68 மீ, வதெ கிப 9.0 மீ, மேப 9.0 மீ ஆக 605.80 ச.மீ.

	உபயோகம் ஒதுக்கீடு மனை, (ஏ) டேன்ஜெட்கோ (பி) ஒதுக்கீடு மனை	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3, 846/4 - 1795.3 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 10 road 10
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு மனைகள் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 10 (சர்வே எண் 846/3, 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10-க்கு அளவு - கிமே வப 10.0 மீ, தெப 10.0 மீ, வதெ கிப 180.17 மீ, மேப 178.88 மீ ஆக 1795.30 ச.மீ.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/4 - 237.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 11 road 11
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, வடக்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை , தெற்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 11 (சர்வே எண் 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11-க்கு அளவு - கிமே வப 26.34 மீ, தெப 26.34 மீ, வதெ கிப 9.0 மீ, மேப 9.0 மீ ஆக 237.00 ச.மீ.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3, 846/4 - 392.9 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : item 12 road 12
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, மேற்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13, இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள், வடக்கு - பூங்கா ஒதுக்கீடு மனை, தெற்கு - காலி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 12 (சர்வே எண் 846/3, 846/4) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12-க்கு அளவு - கிமே வப 7.20 மீ, தெப 7.20 மீ, வதெ கிப 54.08 மீ, மேப 55.07 மீ ஆக 392.90 ச.மீ.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3 - 332.0 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : item 13 road 13
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - சாலை, வடக்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள் , தெற்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 13 (சர்வே எண் 846/3) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13-க்கு அளவு - கிமே வப 35.20 மீ, தெப 38.59 மீ, வதெ கிப 9.0 மீ, மேப 9.0 மீ ஆக 332.00 ச.மீ.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3 - 244.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : item 14 road 14
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - சாலை , வடக்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள், பூங்கா ஒதுக்கீடு மனை, தெற்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 14 (சர்வே எண் 846/3) உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14-க்கு அளவு - கிமே வப 32.41 மீ, தெப 35.45 மீ, வதெ கிப 7.20 மீ, மேப 7.20 மீ ஆக 244.00 ச.மீ.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3 - 1620.63 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : park
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, மேற்கு - வரன்முறைப்படுத்தப்பட்ட மனைகள் மற்றும் ரோடுகள் (வரன்முறைப்படுத்துதல் எண் 1087 (ஆர்) - 2018, வடக்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, தெற்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள், உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 15 (சர்வே எண் 846/3) பூங்கா-க்கு அளவு - கிமே வப 0 மீ, தெப 24.85 மீ + 13.82 மீ, வதெ கிப 103.89 மீ, மேப 86.18 மீ ஆக 1620.63 ச.மீ.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3 - 3977.95 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : item 16 gopura kambi
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மேற்கு - பூங்கா, உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, வடக்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 16 கோபுர மின்கம்பி கீழ்உள்ள பரப்பு-1-க்கு அளவு - கிமே வப 26.34 மீ, தெப 26.34 மீ, வதெ கிப 148.97 மீ, மேப 150.93 மீ ஆக 3977.95 ச.மீ.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3 - 275.46 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	

		Plot No./மனை எண் : item 17 gopura kamb
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மேற்கு - இ.டபல்யூ.எஸ்.மனைகள் , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11, தெற்கு - நிலையிலுள்ள உயர் மின்னழுத்த கோபுர மின்கம்பி பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 17 கோபுர மின்கம்பி கீழ்உள்ள பரப்பு-2-க்கு அளவு - கிமே வப 26.34 மீ, தெப 26.34 மீ, வதெ கிப 10.45 மீ, மேப 10.45 மீ ஆக 275.46 ச.மீ.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3, 846/4 - 37.125 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : moolai mudaku alavu
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலை முடக்கு அளவு = 37.125 ச.மீ.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3, 846/4 - 78.71 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : general usage
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு - (ஏ) - 78.71 ச.மீ.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 846/3, 846/4 - 80.52 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மோசூர்	
		Plot No./மனை எண் : eb usage
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மனை கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டின் அளவு - (பி) - 80.52 ச.மீ.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate