GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: செம்பனார்கோவில்	Date / நாள்: 04-Aug-2025
Village /கிராமம்:தலையுடையவர்கோவில்பத்து	Survey Details /சர்வே விவரம்: 78/1A2B1, 83/2C1A2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 03-Aug-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	616/2025	03-Mar-2025 03-Mar-2025 03-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அம்பாசங்கர்	1. சீனிவாசன் 2. ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,12,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,12,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 121/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1A2B - 1 ஏர்ஸ், 56.0 சதுர மீட்டர்; 83/2C1A2 - 80 ஏர்ஸ், 59.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மைதிலி வித்யா புஞ்சை மற்றும் சத்திரம் புஞ்சை, மேற்கு - மாலினி புஞ்சை மற்றும் ராஜலெட்சுமி புஞ்சை, வடக்கு - சத்திரம் புஞ்சை மற்றும் சோமசுந்தரம் வகையறா புஞ்சை, தெற்கு - ரோடு மற்றும் வேதாம்பாள் புஞ்சை					
2	1189/2025	11-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. சீனிவாசன் 2. ரமேஷ்	1. பாஸ்கரன்	-

		11-Apr-2025 11-Apr-2025	ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,37,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 616/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1A2B - 1 ஏர்ஸ், 13.0 சதுர மீட்டர்; 83/2C1A2 - 4 ஏர்ஸ், 55.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மைதிலி மற்றும் வித்யா புஞ்சை, மேற்கு - சீனிவாசன், ரமேஷ் ஆகியவர்களின் மீதமுள்ள புஞ்சை, வடக்கு - சீனிவாசன், ரமேஷ் ஆகியவர்களின் மீதமுள்ள புஞ்சை, தெற்கு - மெயின்ரோடு					
3	2053/2025	24-Jun-2025 24-Jun-2025 24-Jun-2025	தான ஆவணம்	1. சீனிவாசன் 2. ரமேஷ்	1. தலையுடையவர் கோவில் பத்து ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 616/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 78/1A2B1, 83/2C1A2A - 217.8 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Road1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 83/28,78/3, மேற்கு - சர்வே எண்.78/1ஏ2ஏ, வடக்கு - 7.2 மீ மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - நிலையிலுள்ள மாநில நெடுஞ்சாலை (சர்வே எண்.78/2)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/2C1A2A - 455.85 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Road 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/2C1A2A - 678.75 சதுர மீட்டர்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து	
		Plot No./மனை எண் : Road 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 83/2சி2, மேற்கு - சர்வே எண்.83/6 பி, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4 மற்றும் 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 5, தெற்கு - 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை-2, மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்)இடம், தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோகம் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/2C1A2A - 644.65 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து	
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சத்திரம் புஞ்சை மற்றும் சோமசுந்தரம் வகையறா புஞ்சை, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/2C1A2A - 122.17 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து	
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.86, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (மூலை முடக்கு உள்பட)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/2C1A2A - 29.82 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து	
		Plot No./மனை எண் : Ullachi A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.83/2சி2, மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 83/2C1A2A - 29.82 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தலையுடையவர்கோவில்பத்து	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி (பொது உபயோகம்), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை -3, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடம் - பி

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**