Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rajackamangalam	Date / நாள்: 25-May-2025
Village /கிராமம்:Neendakarai A West	Survey Details /சர்வே விவரம்: 574/6B, 574/10B1, 574/10B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2024 - 24-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4799/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Gift deed	1. ஆறுமுகப்பெருமாள் என்ற விஜயகுமார் 2. சுப்பிரமணியன்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1098/2024, 3252/2009, 3253/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 574/6B - 30.5 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai A West, KARTHIKAIVADALI					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே 574/9 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, தெற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கிய பொது உபயோக மனை (பிளானில் ஏ அடையாளம்)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை ஏ மேற்கு கிராமம் (முன் நீண்டகரை ஏ கிராமம்) நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 45வது வார்டு கார்த்திகைவடலி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் 94 ஏரும், புதிய சர்வே 574/3 நம்பரில் 31 ஏரும், புதிய சர்வே 574/4 நம்பரில் 19.5 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதான புதுவல் தோப்பு புரயிடத்தில் கிழக்கணைய மேற்படி		

				புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் உட்பட்ட 1 ஏக்கர் 80 சென்றுக்குச் சமமான 72.874 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 70.92 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 75.172 சென்று இதுவும், புதிய சர்வே 574/6 நம்பரில் 20 சென்று என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 8.09 ஏருக்கு 19.982 சென்று இதுவும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 95.154 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் சிஜேsகெச்ஆர்6வியு/2024/ற்றிசிபி நாள் 16.12.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளதும் மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதைக்கு கிழக்குபக்கம் கிடப்புள்ள மனையில் 'பி' அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ள 30.50 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 0.753 சென்றுள்ள மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து மேற்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது.	
2	4800/2024	18-Dec-2024 18-Dec-2024 18-Dec-2024	Gift deed	1. ஆறுமுகப்பெருமாள் என்ற விஜயகுமார் 2. சுப்பிரமணியன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கும் அவர்களின் தற்கால பிரதிநிதி மாநகராட்சியின் ஆணையாளர் அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1098/2024, 3252/2009, 3253/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai A West, KARTHIKAIVADALI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 574/10B2 - 948.375 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனையும் 'ஆ-ஆ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும் , வடக்கு - புதிய சர்வே 574/9 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார்சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை ஏ மேற்கு கிராமம் (முன் நீண்டகரை ஏ கிராமம்) நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 45வது வார்டு கார்த்திகைவடலி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் 94 ஏரும், புதிய சர்வே 574/3 நம்பரில் 31 ஏரும், புதிய சர்வே 574/4 நம்பரில் 19.5 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதான புதுவல் தோப்பு புரயிடத்தில் கிழக்கணைய மேற்படி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் உட்பட்ட 1 ஏக்கர் 80 சென்றுக்குச் சமமான 72.874 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 70.92 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 75.172 சென்று இதுவும், புதிய சர்வே 574/6 நம்பரில் 20 சென்று என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 8.09 ஏருக்கு 19.982 சென்று இதுவும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 95.154 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் சிஜேsகெச்ஆர்6வியு/2024/ற்றிசிபி நாள் 16.12.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளதும் மேற்படி	

		ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மத்தியில் தெற்கிருந்து வடக்காக தென்வடல் முழுநீளத்திலும் கிழமேல் 10.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ளதும் வரைபடத்தில் 'அ-அ' அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளதுமான 945 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 23.344 சென்று இதுவும், மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்குகள் 3.375 சதுரமீட்டர் இதுவும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 948.375 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 23.428 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து மேற்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் உட்பட்டு தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி2 நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai A West, KARTHIKAIVADALI	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 574/10B1, 574/10B2 - 366.21 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 'அ-அ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே 574/10ஏ நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் 'இ-இ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை ஏ மேற்கு கிராமம் (முன் நீண்டகரை ஏ கிராமம்) நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 45வது வார்டு கார்த்திகைவடலி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் 94 ஏரும், புதிய சர்வே 574/3 நம்பரில் 31 ஏரும், புதிய சர்வே 574/4 நம்பரில் 19.5 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதான புதுவல் தோப்பு புரயிடத்தில் கிழக்கணைய மேற்படி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் உட்பட்ட 1 ஏக்கர் 80 சென்றுக்குச் சமமான 72.874 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 70.92 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 75.172 சென்று இதுவும், புதிய சர்வே 574/6 நம்பரில் 20 சென்று என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 8.09 ஏருக்கு 19.982 சென்று இதுவும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 95.154 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் சிஜேsகெச்ஆர்ஏவியு/2024/ற்றிசிபி நாள் 16.12.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளதும் மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேலே 1ம் நம்பராக விவரித்த 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதையில் இருந்து மேற்காக கிழமேல் முழுநீளத்திலும் தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ளதும் வரைபடத்தில் 'ஆ-ஆ' அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளதுமான 363.96 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 8.991 சென்று இதுவும், மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் இதுவும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 366.210 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 9.046 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து மேற்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் உட்பட்டு தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி1 நம்பரிலும் புதிய சர்வே 574/10பி2 நம்பரிலும் உட்பட்டுள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai A West, KARTHIKAIVADALI	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 574/10B1, 574/6B - 769.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கிய ஏ அடையாளம் கொடுக்கப்பட்ட மனையும், பி அடையாளம் கொடுக்கப்பட்ட மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கிய மனையும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும் 'ஈ-ஈ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலையும், வடக்கு - புதிய சர்வே 574/6ஏ நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல 'ஆ-ஆ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை	கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை ஏ மேற்கு கிராமம் (முன் நீண்டகரை ஏ கிராமம்) நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 45வது வார்டு கார்த்திகைவடலி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் 94 ஏரும், புதிய சர்வே 574/3 நம்பரில் 31 ஏரும், புதிய சர்வே 574/4 நம்பரில் 19.5 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதான புதுவல் தோப்பு புரயிடத்தில் கிழக்கணைய மேற்படி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் உட்பட்ட 1 ஏக்கர் 80 சென்றுக்குச் சமமான 72.874 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 70.92 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 75.172 சென்று இதுவும், புதிய சர்வே 574/6 நம்பரில் 20 சென்று என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 8.09 ஏருக்கு 19.982 சென்று இதுவும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 95.154 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் சிஜே5கெச்ஆர்வியு/2024/ற்றிசிபி நாள் 16.12.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளதும் மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேலே 2ம் நம்பராக விவரித்த 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் பாதையில் இருந்து வடக்காக தென்வடல் முழுநீளத்திலும் கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ளதும் வரைபடத்தில் 'இ-இ' அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளதுமான 767.25 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 18.953 சென்று இதுவும், மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் இதுவும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 769.50 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 19.009 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து மேற்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் உட்பட்டு தற்போது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி1 நம்பரிலும் புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரிலும் உட்பட்டுள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai A West, KARTHIKAIVADALI	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 574/6B - 101.835 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 'இ-இ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே 574/5ஏ நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை ஏ மேற்கு கிராமம் (முன் நீண்டகரை ஏ கிராமம்) நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 45வது வார்டு கார்த்திகைவடலி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் 94 ஏரும், புதிய சர்வே 574/3 நம்பரில் 31 ஏரும், புதிய சர்வே 574/4 நம்பரில் 19.5 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதான புதுவல் தோப்பு புரயிடத்தில் கிழக்கணைய மேற்படி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் உட்பட்ட 1 ஏக்கர் 80 சென்றுக்குச் சமமான 72.874 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 70.92 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 75.172 சென்று இதுவும், புதிய சர்வே 574/6 நம்பரில் 20 சென்று என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 8.09 ஏருக்கு 19.982 சென்று இதுவும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 95.154 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் சிஜே5கெச்ஆர்வியு/2024/ற்றிசிபி நாள் 16.12.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளதும் மேற்படி

		ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேலே 3ம் நம்பராக விவரித்த 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் பாதையில் இருந்து மேற்காக கிழமேல் முழுநீளத்திலும் தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகலத்திலும் உள்ளதும் வரைபடத்தில் 'ஈ-ஈ' அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ளதுமான 99.585 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 2.460 சென்று இதுவும், மற்றும் இரண்டு மூலை முடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் இதுவும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 101.835 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 2.515 சென்றுள்ள பாதை மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Neendakarai A West, KARTHIKAIVADALI	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 574/6B - 30.97 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புதிய சர்வே 574/9 நம்பரில் உட்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 'இ-இ' அடையாளமிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - வரைபடத்தில் பி அடையாளமிட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு அவகாசப்படுத்தி கொடுக்கும் சொத்து, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கன்னியாகுமரி மாவட்டம் கன்னியாகுமரி பதிவு மாவட்டம் இராஜாக்கமங்கலம் பதிவு உபமாவட்டம் அகஸ்தீஸ்வரம் வட்டம் நீண்டகரை ஏ மேற்கு கிராமம் (முன் நீண்டகரை ஏ கிராமம்) நாகர்கோவில் மாநகராட்சி 45வது வார்டு கார்த்திகைவடலி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் 94 ஏரும், புதிய சர்வே 574/3 நம்பரில் 31 ஏரும், புதிய சர்வே 574/4 நம்பரில் 19.5 ஏரும் சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பதான புதுவல் தோப்பு புரயிடத்தில் கிழக்கணைய மேற்படி புதிய சர்வே 574/10 நம்பரில் உட்பட்ட 1 ஏக்கர் 80 சென்றுக்குச் சமமான 72.874 ஏர் என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/10பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 70.92 ஏருக்கு சமமான 1 ஏக்கர் 75.172 சென்று இதுவும், புதிய சர்வே 574/6 நம்பரில் 20 சென்று என்பது உட்பிரிவின்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் முழுவிஸ்தீரணமான 8.09 ஏருக்கு 19.982 சென்று இதுவும், சேர்ந்து ஒன்றாக கிடப்பு 1 ஏக்கர் 95.154 சென்று சொத்தை நகர் ஊரமைப்பு துறை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கன்னியாகுமரி மாவட்டம், இணை இயக்குநர் அவர்களின் ஆணை இணையவழி எண் சிஜேsகெச்ஆர்ஏவியு/2024/ற்றிசிபி நாள் 16.12.2024-ன்படி குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு சாலை அமைப்பு வரைபடம் (ரோடு பேட்டன்) ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளதும் மேற்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் மேலே 3ம் நம்பராக விவரித்த சொத்தைத் தொட்டு கிழக்குபக்கம் கிடப்புள்ள மனையில் 'எ' அடையாளம் கொடுக்கப்பட்டுள்ள 30.97 சதுரமீட்டருக்கு சமமான 0.765 சென்றுள்ள மனை ஆகும். மேற்படி சொத்து மேற்படி புதிய சர்வே 574/6பி நம்பரில் உட்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate