GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் விருதுநகர்	Date / நாள்: 18-Sep-2025
Village /கிராமம்:புல்லலக்கோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 153/1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 17-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Nam
1	1366/2025	28-Feb-2025 28-Feb-2025 28-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. ரா.ஜெயக்கொடி 2. சகிலா	1. தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுநருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்விருதுநகர்மாவட்டம்விருதுநகர்வட்டம்விருதுநகர்ஊராட்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு : Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8000/2024
	அட்டவணை 1		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/1C - 25.14 சதுர மீட்டர்		

	விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புல்லலக்கோட்டை	
	Boundary Details: கிழக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானகழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்
அமைத்துள்ள உள்ளாட்சி உபயோக நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விபரம் : வடக்கே - ஷை சர்வே எண்ணில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும்
அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கே - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்படி நான்கு
சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனைநிலம் சமஸ்தமும்.
	அட்டவணை 2 **விவரங்கள்:** Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 153/1C - 922.64 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புல்லலக்கோட்டை	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 153/4,153/5 நிலங்கள், மேற்கு - 10.30 மீ அகல நிலையிலுள்ள தார்சாலை, வடக்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளும்,உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும்,3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்
ஹெக்டேர் 0.40.50-ற்கு ஏக்கர் 1 நிலத்தில் அமைத்துள்ள 1-1 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அள
மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும் கிழக்கே -சர்வே எண்கள் 153/4, 153/5 நிலங்கள் தெற்கே -ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச ம
வடதலை கிழமேல் 103.23 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 101.30 மீட்டர், கீழ்தலை தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அளவுகள
எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச பாதை நிலம் சமஸ்தமும்.

	மனைகளும்,2-2 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலையும்				
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புல்லலக்கோட்டை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 153/1C - 154.67 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 153/5 நிலம், மேற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 153/7 நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்
0.40.50-ற்கு ஏக்கர் 1 நிலத்தில் அமைத்துள்ள 2-2 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விப
எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமேல் 9.0 மீட்டர், தென்தலை கிழமேல் 9.0 மீட்
சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும் சேர்த்து 154.67 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள 2-2 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச பாதை நிலம் சமஸ்தமும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புல்லலக்கோட்டை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 153/1C - 154.76 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 153/4 நிலம், மேற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை மனனகளும்,உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், வடக்கு - சர்வே எண் 153/1பி நிலம், தெற்கு - 1-1 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட்
ஹெக்டேர் 0.40.50-ற்கு ஏக்கர் 1 நிலத்தில் அமைத்துள்ள 3-3 என எண்ணிட்ட 9.00 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அ
சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி
தென்வடல் 17.18 மீட்டர், மேல்தலை தென்வடல் 16.96 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 153.63 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள நிலமும் மூலைமுடக்கு 1எண்ணம் உள்
விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சார்ந்த, சிவஞானபுரம் கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.
2	1367/2025	28-Feb-2025	தான	1. ரா.ஜெயக்கொடி	1.

		28-Feb-2025 28-Feb-2025	ஆவணம்	2. சகிலா	தமிழ்நாடுஅரசுக்காகஅதன்ஆளுனருக்காகஅவரின்பிரதிநிதிஎன்றமுறையில்தமிழ்நாடுமின்சாரவாரியத்திற்காகஷைவிருதுநகர்ஊராட்சி
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு : Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8000/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 153/1C - 25.87 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புல்லலக்கோட்டை				
	Boundary Details: கிழக்கு - 3-3 என எண்ணிட்ட 9.0 மீ அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 153/1பி நிலம், தெற்கு - ஷை சர்வே எண்ணில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட் அமைத்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கு நான்கு மால் அளவுகள் விபர ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் மேற்கே - ஷை சர்வே எண்ணில் அமைக்கப்பட்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்படி நான்கு மாலுக்குள் வடதலை கிழமே சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது விருதுநகர் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சார்ந்த, சிவஞானபுரம் கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	5263/2025	14-Aug-2025 14-Aug-2025 14-Aug-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரா.ஜெயக்கொடி 2. சகிலா	1. பெ.தனசேகரன்
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,878/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு : Rs. 65,878/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8000/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 153/1C1 - 121.996 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்				

	தெரு: புல்லலக்கோட்டை	
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 8 மனைநிலம், மேற்கு - பிளாட் எண் 6 மனைநிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 153/1பி நிலம், தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம், விருதுநகர் 2எண் இணை சார்பதிவகம், விருதுநகர் மாவட் ஹெக்டேர் 0.40.50-ற்கு ஏக்கர் 1 நிலத்தில் ஏற்கனவே உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கும், பாதை நிலமும் மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்கும் வழங்கப்பட்ட நி வடக்கு - சர்வே எண் 153/1பி நிலம் கிழக்கு - பிளாட் எண் 8 மனைநிலம் தெற்கு - தென்வடல் 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கு - தென்வடல் 15.91 மீட்டர் அளவுகளுள்ள 121.996 சதுரமீட்டர் (1313.167 சதுரடிக்கு) பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் சமஸ்தமும். மேற்படி சொத்தானது தற்போ கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**