



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சாமநத்தம்	Date / நாள்: 19-Mar-2026
Village /கிராமம்:சாமநத்தம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 17/3,17/4A1A,20/1A1,20/1A3A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: சாமநத்தம்
சாமநத்தம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 16-Feb-2026 To 18-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 16-Feb-2026 - 18-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: மதுரை			மாவட்டம்: மதுரை தெற்கு		சா.ப.அ: சாமநத்தம்	
1	539/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக தனி அலுவலர் திருப்பரங்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றிய வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி ஊ அவர்கள் மூலமாக மதுரை மாவட்டம் மதுரை தெற்கு வட்டம் சாமநத்தம் கிராம ஊராட்சிக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 100/-	2618/2025, 2983/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/4A1A - 374.62 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமநத்தம்		
		Plot No./மனை எண் : ROAD 1to1
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 17/2 ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை-ன் விஸ்தரிப்புக்காக மேற்படி மனைப்பிரிவில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட 1.00 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு மனை, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 17/4ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்குப் பதிவு மாவட்டம், சாமநத்தம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்கு தாலுகா, சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 20 நம்பருக்கு பின்பு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 20/1 ல் கட்டுப்பட்டதும், சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2089 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 20/1ஏ1 க்கு 0.16.41 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 20 நம்பருக்கு பின்பு சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 20/1 ல் கட்டுப்பட்டதும், சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2089 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 20/1ஏ3ஏ-க்கு 0.18.83 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 46-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 17 நம்பருக்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2074 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 17/3 ல் 0.27.38 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 67-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 17 நம்பருக்கு சப்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2074 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 17/4ஏ1ஏ-ல் 0.24.73 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 61 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 15-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்ட கீழ்க்கண்ட சாலை மனையிடம் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் இவைகளுக்கு நான்குமால் மற்றும் விஸ்தீரணங்கள் விபரமும் :- 1) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ளதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 17/4ஏ1ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1-1 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 41.65 மீட்டர் மேல்புரம் 41.60 மீட்டர்-க்கு 374.62 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் சமஸ்தமும். இதுவும்,
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/1A3A - 374.4 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமநத்தம், தெரிவு செய்க		
		Plot No./மனை எண் : ROAD 2to2
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், வடக்கு - ரீசர்வே எண் 20/1ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை-ன் விஸ்தரிப்புக்காக மேற்படி மனைப்பிரிவில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட 1.00 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு மனை, தெற்கு - ரீசர்வே எண் 20/1பி ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ளதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 20/1ஏ3ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-2 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 41.60 மீட்டர் மேல்புரம் 41.60 மீட்டர்-க்கு 374.40 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் சமஸ்தமும். இதுவும்,

அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/1A1 - 368.77 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமநத்தம், தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 3to3
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், தமிழக மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடமும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 19 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 20/1ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை -ன் விஸ்தரிப்புக்காக மேற்படி மனைப்பிரிவில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட 1.00 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ளதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 20/1ஏ1 ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3-3 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 41.70 மீட்டர் மேல்புரம் 40.25 மீட்டர்-க்கு 368.77 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் சமஸ்தமும். இதுவும்,
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 17/3 - 357.52 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமநத்தம், தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : ROAD 4to4
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண் 19 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - ரீசர்வே எண் 20/1ஏ2 ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தார் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ளதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 17/3 ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4-4 க்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீட்டர் தென்புரம் 9.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் 38.25 மீட்டர் மேல்புரம் 41.10 மீட்டர்-க்கு 357.52 சதுர மீட்டர் உள்ள சாலை மனையிடம் சமஸ்தமும். ஆக மேற்படி 1 முதல் 4 மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடங்களுக்கு கூடியது 1475.31 சதுர மீட்டர்-ம், ரீசர்வே 17/2 & 20/1ஏ2 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலையிலுள்ள தார் சாலை விஸ்தரிப்புக்காக மேற்படி மனைப்பிரிவில் இருந்து ஒதுக்கப்பட்ட சாலை விஸ்தரிப்பு 5-5 மனை 72.84 சதுர மீட்டர்-ம், சாலை விஸ்தரிப்பு 6-6 மனை 38.32 சதுர மீட்டர்-ம் கூடியது மொத்தம் 111.16 சதுர மீட்டர்-ம் மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைகளின் மூலை முடக்குகளுக்கு கூடியது 11.25 சதுர மீட்டர்-ம் சேர்த்து மொத்தம் 1597.72 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமும். இதுவும்,
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/1A1 - 59.39 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமநத்தம்	
	Plot No./மனை எண் : LOCAL BODY USE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 23 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3, வடக்கு - சர்வே எண் 19 ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், தெற்கு - தமிழக மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ளதும், குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 20/1ஏ1 ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் என்று குறிப்பிட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 4.60 மீட்டர் தென்புரம் 11.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் சாய்வாக 10.85 மீட்டர் மேல்புரம் 6.20 மீட்டர் இதற்கு மொத்தம் 59.39 சதுர

மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமம்.					
2	540/2026	16-Feb-2026 16-Feb-2026 16-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. குமார்	1. மதுரை மாநகர் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் அவர் தம் தொடர் வழி முறையினருக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2618/2025, 2983/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 20/1A1 - 56.27 சதுர மீட்டர்	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சாமநத்தம், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : EB, TANGEDCO	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 23 ல் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு பிளாட் மனைகள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்குப் பதிவு மாவட்டம், சாமநத்தம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், மதுரை தெற்கு தாலுகா, சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 20 நம்பருக்கு பின்பு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 20/1 ல் கட்டுப்பட்டதும், சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2089 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709-ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 20/1ஏ1 க்கு 0.16.41 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 40-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 20 நம்பருக்கு பின்பு சட்டிவிசன்படி ரீசர்வே எண். 20/1 ல் கட்டுப்பட்டதும், சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2089 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 20/1ஏ3ஏ-க்கு 0.18.83 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 46-ஊர் உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 17 நம்பருக்கு சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2074 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 17/3 ல் 0.27.38 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 67-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி சாமநத்தம் கிராமம், பழைய சர்வே 17 நம்பருக்கு சட்டிவிசன்படி பழைய பட்டா எண். 2074 க்கு தற்போது புதிய பட்டா எண். 2709 ல் கண்ட ரீசர்வே எண். 17/4ஏ1ஏ-ல் 0.24.73 ஏர்ஸ்-க்கு செண்டு 61 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 15-1/2 உள்ள நஞ்சை நிலத்தை பல மனைப்பிரிவுகளாக பிரித்திருப்பதில் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே எண். 20/1ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானம் கழகம் -க்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு கிழமேல் வடபுரம் 11.50 மீட்டர் தென்புரம் 15.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புரம் சாய்வாக 5.55 மேல்புரம் 4.20 இதற்கு மொத்தம் 56.27 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் சமஸ்தமம்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net