Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வளவனூர்	Date / நாள்: 17-Apr-2025
Village /கிராமம்:வி. மாத்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 481/1A, 481/1B, 481/1C, 481/2A, 481/2B, 481/2C, 481/5A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 16-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4347/2024	13-Nov-2024 15-Nov-2024 10-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. மீனாகுமாரி 2. விஷ்ணுவரதன் 3. யோகேஸ்வரன்	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் வி.மாத்தூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10/2009, 1346/2024, 2020/2024, 2214/2024, 636/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1B, 481/5B - 234.81 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தெ.வ.சாலை, மேற்கு - மனைப் பிரிவு சாலை.2., வடக்கு - மனைப் பிரிவு மனை, தெற்கு - மனைப் பரிவு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.மாத்தூர் கிராமத்தில், கி.ந.ச.நெ.481/1.ல் 01895.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/1ஏ. 01895.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/1.ல் 01000.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/1பி. 01000.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/2.ல் 01239.சதுர மீட்டர் (இதற்கு	

		பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/2ஏ. 01239.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/1.ல் 02098.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/1சி 02098.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/2.ல் 0415.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/2சி. 0415.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/2.ல் 0162.சதுர மீட்டர்.(இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/2பி.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது கி.ந.ச.நெ.481/5.ல் 0133.சதுர மீட்டர். (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.146/7. ஆக இருந்து சர்வே.481/5 ஆக மாறி தற்சமயம் 481/5பி. ஆக மாறி உள்ளதில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) கி.ந.ச.நெ.481/5.ல் 0160.சதுர மீட்டர். (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.146/7. ஆக இருந்து சர்வே.481/5 ஆக மாறி தற்சமயம் 481/5ஏ.ஆக மாறி உள்ளதில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) ஆக மேற்படி சர்வே நெம்பர்களில் உள்ள மேற்படி விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப் பிரிவில் 7.20.மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை.1.:- இதற்கு கி.மே.வடபுரம்.32.6. ((முப்பத்தி இரண்டு புள்ளி ஆறு) மீட்டர். தென்புரம்.32.1. ((முப்பத்தி இரண்டு புள்ளி ஒன்று) மீட்டர். தெ.வ.7.20. (ஏழு புள்ளி இரண்டு) மீட்டர். இதற்கு 232.56.சதுர மீட்டர். ஜக்குபந்தி நிலையில் உள்ள தெ.வ. சாலைக்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (தெற்கு) மனைப் பிரிவு சாலை.2.க்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) இதனுள்பட்ட மேற்படி 232.56.சதுர மீட்டர் 1.வது அயிட்ட சாலை மனை மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25.சதுர மீட்டர். ஆக 234.81.சதுர மீட்டர் 1.வது சாலை மற்றும் மூலை முடுக்கு உள்படவும் (மேற்படி 1.வது சாலை சர்வே.481/5. (புதிய சர்வே.481/5பி.) மற்றும் சர்வே.481/1. (புதிய சர்வே.481/1பி.) இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1B, 481/1C - 579.625 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட 1.வது அயிட்ட சாலை, மனைப் பிரிவு மனைகள், சர்வே.481/1டி.மனை, மேற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், மனைப் பிரிவு சாலை.3க்கும் சாலை.4, வடக்கு - சர்வே.482/-, தெற்கு - நிலையில் உள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.மாத்தூர் கிராமத்தில், கி.ந.ச.நெ.481/1.ல் 01895.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/1ஏ. 01895.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/1.ல் 01000.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/1பி. 01000.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/2.ல் 01239.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/2ஏ. 01239.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/1.ல் 02098.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/1சி 02098.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/2.ல் 0415.சதுர மீட்டர் (இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/2சி. 0415.சதுர மீட்டர். கி.ந.ச.நெ.481/2.ல் 0162.சதுர மீட்டர்.(இதற்கு பழைய சர்வே.146/7. ஏக்கர் 1.65.ல் ஏக்கர் 1.49. செண்டில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) இதற்கு தற்கால புதிய நத்தம் சர்வே.481/2பி.ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது கி.ந.ச.நெ.481/5.ல் 0133.சதுர மீட்டர். (மேற்படி

		மனை பழைய சர்வே.146/7. ஆக இருந்து சர்வே.481/5 ஆக மாறி தற்சமயம் 481/5பி. ஆக மாறி உள்ளதில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) கி.ந.ச.நெ.481/5.ல் 0160.சதுர மீட்டர். (மேற்படி மனை பழைய சர்வே.146/7. ஆக இருந்து சர்வே.481/5 ஆக மாறி தற்சமயம் 481/5ஏ.ஆக மாறி உள்ளதில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது) 10.மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை.2.:- இதற்கு கி.மே.10. (பத்து) மீட்டர். தெ.வ.மேல்புரம்.59 (ஐம்பத்தி ஒன்பது) மீட்டர். கீழ்புரம்.56.7. (ஐம்பத்தி ஆறு புள்ளி ஏழு) மீட்டர். இதற்கு 578.50. சதுர மீட்டர் 2.வது சாலை. இதற்கு ஜக்குபந்தி மேல்கண்ட 1.வது அயிட்ட சாலைக்கும், மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், சர்வே.481/1டி.க்கும் (மேற்கு) சர்வே.482/-க்கு (தெற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், மனைப் பிரிவு சாலை.3.க்கும், சாலை.4.க்கும் (கிழக்கு) நிலையில் உள்ள சாலைக்கு (வடக்கு) இதனுள்பட்ட மேற்படி 578.50சதுர மீட்டர் 2.வது சாலை மனை மற்றும் மூலை முடுக்கு 1.125.சதுர மீட்டர். ஆக 579.625.சதுர மீட்டர் 2.வது சாலை மற்றும் மூலை முடுக்கு உள்படவும். (மேற்படி 2.வது சாலை சர்வே.481/1. (புதிய சர்வே.481/1பி., மற்றும் புதிய சர்வே..481/1சி.) இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1A, 481/2A - 758.25 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதற்கு 756. சதுர மீட்டர் 3.வது சாலை. இதற்கு ஜக்குபந்தி மேல்கண்ட 2.வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - முதலியார்குப்பம் எல்லை, வடக்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு , தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.மாத்தூர் கிராமத்தில், 9.மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை.3.:- இதற்கு கி.மே.வடபுறம்.83.9. (எண்பத்தி மூன்று புள்ளி ஒன்பது) மீட்டர். தென்புரம்.84.1. (எண்பத்த நான்கு புள்ளி ஒன்று) மீட்டர். தெ.வ.9 (ஒன்பது) மீட்டர். இதற்கு 756. சதுர மீட்டர் 3.வது சாலை. இதற்கு ஜக்குபந்தி மேல்கண்ட 2.வது அயிட்ட சாலைக்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (தெற்கு) முதலியார்குப்பம் எல்லைக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (வடக்கு) இதனுள்பட்ட மேற்படி 756.சதுர மீட்டர் 3.வது சாலை மனை மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25.சதுர மீட்டர். ஆக 758.25.சதுர மீட்டர் 3.வது சாலை மற்றும் மூலை முடுக்கு உள்படவும். (மேற்படி 3.வது சாலை சர்வே.481/1. (புதிய சர்வே.481/1ஏ.) மற்றும் சர்வே.481/2. (புதிய சர்வே.481/2ஏ.) இவைகளில் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1C - 614.25 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2.வது அயிட்ட சாலை, மேற்கு - முதலியார்குப்பம் எல்லை, வடக்கு - மனைப் பிரிவு மனை, தெற்கு - மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி இடத்துக்கும் மின்வாரிய இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.மாத்தூர் கிராமத்தில் 7.2.மீட்டர் அகல மனைப் பிரிவு சாலை.4.:- இதற்கு கி.மே.வடபுறம்.84.9. (எண்பத்தி நான்கு புள்ளி ஒன்பது) மீட்டர். தென்புரம்.85.1. (எண்பத்தி ஐந்து புள்ளி ஒன்று) மீட்டர். தெ.வ.7.2. (ஏழு புள்ளி இரண்டு) மீட்டர். இதற்கு 612. சதுர மீட்டர் 3.வது சாலை. இதற்கு ஜக்குபந்தி மேல்கண்ட 2.வது அயிட்ட சாலைக்கு (மேற்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (தெற்கு) முதலியார்குப்பம் எல்லைக்கு (கிழக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கும், உள்ளாட்சி இடத்துக்கும், மின்வாரிய இடத்துக்கும் (வடக்கு) இதனுள்பட்ட மேற்படி 612.சதுர மீட்டர் 4.வது சாலை மனை மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25.சதுர மீட்டர். ஆக 614.25.சதுர மீட்டர் 4.வது சாலை மற்றும் மூலை முடுக்கு உள்படவும். (மேற்படி 2.வது சாலை சர்வே.481/1. (புதிய சர்வே.481/1சி.).ல் சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது.

	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1C - 37.7 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப் பிரிவு மனை, மேற்கு - மின் வாரிய இடம், வடக்கு - மனைப் பிரிவு சாலை எண்.4, தெற்கு - குமளம் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி. மாத்தூர் கிராமத்தில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.:- கி.மே. வடபுரம்.6. (ஆறு மீட்டர்) தென்புரம்.6.4.(ஆறு புள்ளி நான்கு) மீட்டர். தெ.வ. மேல்புரம்.5.1. (ஐந்து புள்ளி ஒன்று) மீட்டடர். கீழ்புரம்.7.5. (ஏழு புள்ளி ஐந்து) மீட்டர். 039.06.சதுர மீட்டர் இதற்கு ஜக்குபந்தி மனைப் பிரிவு சாலை எண்.4.க்கு (தெற்கு) மின் வாரிய இடத்துக்கு (கிழக்கு) குமளம் கிராம எல்லைக்கு (வடக்கு) மனைப் பிரிவு மனைகளுக்கு (மேற்கு) இதனுள்பட்ட மேற்படி 037.70.சதுர மீட்டர் உள்ளாட்சி இடம். (இது சர்வே.481/1. (புதிய சர்வே.481/1சி.ல்) சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது.		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1C - 33.2 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - முதலியார்குப்பம் எல்லை, வடக்கு - அகல சாலை எண்.4, தெற்கு - குமளம் எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி. மாத்தூர் கிராமத்தில் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.:- கி.மே. வடபுரம்.11.7. (பதினொன்று புள்ளி ஏழு) மீட்டர். தென்புரம்.12.6. (பனிரெண்டு புள்ளி ஆறு) மீட்டர் தெ.வ. மேல்புரம்.15.78. மீட்டர் கீழ்புரம்.5.1. (ஐந்து புள்ளி ஒன்று) மீட்டர் இதற்கு 33.20.சதுர மீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி 7.20.மீட்டர் அகல சாலை எண்.4.க்கு (தெற்கு) உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்துக்கு (மேற்கு) குமளம் எல்லைக்கு (வடக்கு) முதலியார்குப்பம் எல்லைக்கு (கிழக்கு) இதனுள்பட்ட மேற்படி 33.20.சதுர மீட்டர். மின்வாரிய இடம் (இது சர்வே.481/1. (புதிய சர்வே.481/1சி.ல்) சம்மந்தப்பட்டிருக்கிறது)		
2	1013/2025	06-Jan-2025 06-Jan-2025 19-Mar-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மீனாகுமாரி 2. விஷ்ணுவரதன் 3. யோகேஸ்வரன்	1. விக்னேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,04,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10/2009, 1346/2024, 2020/2024, 2214/2024, 636/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 481/1A, 481/1B, 481/1C, 481/2A, 481/2B, 481/2C, 481/5A, 481/5B - 96.48 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. மாத்தூர், ஸ்ரீ முத்துமாரியம்மன் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 26		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி நகரில் 10 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (மே), மேற்கு - மனை எண்.25க்கு (கி), வடக்கு - மேற்படி நகரில் 9.0 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வி.மாத்தூர் கிராமத்தில் 1. சர்வே எண்.481/1எ.- 01895 சதுர மீட்டர் பூராவும்.(இதன் பழைய சர்வே எண்.481/1-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில்		

	அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு (தெ), தெற்கு - மனை எண்.27க்கு (வ)	சம்மந்தப்பட்டது), 2. சர்வே எண்.481/1பி.- 01000 சதுர மீட்டர் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.481/1-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), 3. சர்வே எண்.481/1சி.- 02098 சதுர மீட்டர் பூராவும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.481/1-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), 4. சர்வே எண்.481/2எ.-01239 சதுர மீட்டர் பூராவும்(இதன் பழைய சர்வே எண்.481/2-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), 5. சர்வே எண்.481/2பி.- 0162 சதுர மீட்டர் பூராவும்(இதன் பழைய சர்வே எண்.481/2-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), 6. சர்வே எண்.481/2சி.- 0415 சதுர மீட்டர் பூராவும்(இதன் பழைய சர்வே எண்.481/2-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), 7.சர்வே எண்.481/5எ.- 0160 சதுர மீட்டர் பூராவும்(இதன் பழைய சர்வே எண்.481/5-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), 8. சர்வே எண்.481/5பி.- 0133 சதுர மீட்டர் பூராவும் (இதன் பழைய சர்வே எண்.481/5-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது), ஆக மொத்தமம் 7102 சதுர மீட்டரில் அமைந்துள்ள ஸ்ரீ முத்துமாரியம்மன் நகர் என்னும் மனைப்பிரிவில் மனை எண்.26 இதன் மத்தியில் கி.மே.மீட்டர் இருபுறமும் 6.5 (21 அடி), தெ.வ.மீட்டர் மேல்புறம் கீழ்புறம் 15.20 (50 அடி), இதன் சதுர மீட்டர் 98.80 இதற்கு சதுரடி 1050 அளவுள்ள காலிமனையில் வடபுறத்தில் கீழ்புறம் கார்னர் சாலை கி.மே.மீட்டர் 1.5, தெ.வ.மீட்டர் 1.5 இதற்கு அடி 5*5=25 சதுரடி இதில் பாதி 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1037.5 சதுரடி இதன் சதுர மீட்டர் 96.48 அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.481/1பி.- 01000 சதுர மீட்டர் பூராவும். (இதன் பழைய சர்வே எண்.481/1-ல் சம்மந்தம் இதற்கு பழைய சர்வே எண்.146/7.- ஏக்கர் 1.65 ல் 1.49 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது),

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate