GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Veppannapalli	Date / நாள்: 11-Dec-2024
Village /கிராமம்:Kurubarapalli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 45/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 10-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2058/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Gift deed	1. எச் டி எஸ் ஆர் ஹோல்டிங்ஸ் எல் எல் பி(முத.) சேவியர்(முக.) சதீஷ்(முக.)	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2408/2023, 4726/2022, 4734/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 74.2 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 நிலம், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோகம், வடக்கு - சாலை எண் 5, தெற்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 நிலம்					
2	2060/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Gift deed	1. எச் டி எஸ் ஆர் ஹோல்டிங்ஸ் எல் எல் பி(முத.) சேவியர் அந்தோனிசாமி(முக.)	1. குருபரப்பள்ளி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கு	-

			சதீஷ்(முக.)		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2408/2023, 4726/2022, 4734/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 3039.6 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 சாலை எண் 5, 6 மற்றும் மனைபிரிவு மனைகள் பொது உபயோகம், மேற்கு - சஎண் 45/11பி நிலம் சாலை எண் 2, 3,4,7,8, மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - புளியஞ்சேரி கிராம சஎண் 76/5ஏ ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - தேசிய நெடுஞ்சாலை சஎண் 45/1ஏ1பி 45/2, 42, 43 ல் உள்ள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 1 ல் பரப்பு 3039.60 சதுர மீட்டர்		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 352.58 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண். 1, மேற்கு - சஎண். 45/1ஏ1ஏ3ஏ1ஏ நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 2 ல் பரப்பு 350.33 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 352.58 சதுர மீட்டர்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 389.48 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ3ஏ1ஏ நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 3 ல் பரப்பு 387.23 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 389.48 சதுர மீட்டர்		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 781.43 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சஎண் 45/10ஏ நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 4 ல் பரப்பு 779.18 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 781.43 சதுர மீட்டர்		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 275.4 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 5 ல் பரப்பு		

	கிழக்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 நிலம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - பொது உபயோகம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மன்றம்	273.15 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 275.40 சதுர மீட்டர்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 317.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 நிலம், மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - பூங்கா மற்றும் மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 726.53 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சஎண் 45/10ஏ நிலம், வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 7 ன் பரப்பு 724.28 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 726.53 சதுர மீட்டர்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 1047.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1, மேற்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ3ஏ1ஏ நிலம், வடக்கு - மனைகள் மற்றும் சாலைகள் 9 10 11, தெற்கு - மனைபிரிவு மனைகள் மற்றும் சஎண் 45/10ஏ நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 8 ன் பரப்பு 1044.75 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 1047 சதுர மீட்டர்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 224.01 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - புளியஞ்சேரி சஎண் 76/5ஏ , தெற்கு - சாலை எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 9 ன் பரப்பு 221.76 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 224.01 சதுர மீட்டர்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 317.03 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - புளியஞ்சேரி சஎண் 76/4 நிலம் சஎண் 76/5ஏ , தெற்கு - சாலை எண் 8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 10 ன் பரப்பு 314.78 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 317.03 சதுர மீட்டர்
	Schedule 11 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 280.51

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - புளியஞ்சேரி சஎண் 76/4 நிலம், தெற்கு - சாலை எண் 8			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் 11 ன பரப்பு 278.26 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக 280.51 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 92.65 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம், மேற்கு - சாலை 1, வடக்கு - சாலை 5, தெற்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கான பொது உபயோக பரப்பு 92.65 சதுர மீட்டர்		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/10B, 45/11C, 45/1A2A - 1442.4 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சஎண் 45/1ஏ1ஏ4 , மேற்கு - மனைபிரிவு மனைகள், வடக்கு - புளியஞ்சேரி சஎண் 76/5பி , தெற்கு - சாலை எண் 6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா பரப்பு 1442.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் பூராவும்		
3	2675/2024	24-Jul-2024 24-Jul-2024 24-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. KUMAR C	1. ICICI HOME FINANCE COMPANY LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 241/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 45/1A1A5 - 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kurubarapalli					
				Plot No./மனை எண் : Plot No 70 Part, Plot No 71 Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 Feet Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.72 Part, வடக்கு - Plot No.70, 71 & 72 Part belongs to Mr. Ganabathi , தெற்கு - NH 7 Road					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**