



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mallasamuthiram	Date / நாள்: 19-Aug-2024
Village /கிராமம்:Marulaimpalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 5/7A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2024 - 18-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1786/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Gift deed	1. சித்தேஸ்வரன் 2. முருகேசன் 3. மனோகரன் 4. ராஜேந்திரன் 5. கணேசன் 6. சொர்ணாம்பாள் 7. இளங்கோ 8. தேன்மலர்	1. தமிழ்நாடு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாகிய சேலம் மாவட்டம் சேலம் வட்டம் காமராஜ் நகர் காலனி என்ற முகவரியில் இயங்கி - வரும் மேற்பார்வை பொறியாளர் அலுவலகம் சேலம் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4473/2022	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/7A - 23.13 SQUARE METRE		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Marulaimpalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்டிருக்கும் இடத்திற்கும் மேற்கு , மேற்கு - 1-வது சாலைக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச.நெ.7/1-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருளையம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.32 க்கு ச.நெ.5/7 க்கு பு.ஹெ.0.39.0 க்கு தீ.ரு.2.20 க்கு பு.ஏ.0.96.33 செண்ட் நிலத்தில் எங்களால் விற்பனை போக மீதமுள்ள ஏ.0.77.8 செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய பட்டா எண்.437 க்கு புதிய உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய ச.நெ.5/7ஏ க்கு பு.ஹெ.0.31.52 க்கு தீ.ரு.1.75 க்கு பு.ஏ.77.8 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிவினை செய்துள்ளதில் : 1-வது சாலைக்கும் கிழக்கு பொது உபயோகத்திற்கு விடப்பட்டிருக்கும் இடத்திற்கும் மேற்கு ச.நெ.7/1-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் வடக்கு உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் வடபுறம் 6.71 மீ தென்புறம் 1.5+5.21 மீ, தென்வடலடி கிழபுறம் 3.57 மீ தென்வடலடி மேல்புறம் 1.5 + 2.16 மீ, இதில் சாலைக்காக எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட மூலைமூடுக்கு 1.5*1.5 மீ போக மீதம் உள்ள 23.13 ச.மீ நிலம் பூராவும்.		
2	1787/2024	29-Apr-2024 29-Apr-2024 29-Apr-2024	Gift deed	1. சித்தேஸ்வரன் 2. முருகேசன் 3. மனோகரன் 4. ராஜேந்திரன் 5. கணேசன் 6. சொர்ணாம்பாள் 7. இளங்கோ 8. தேன்மலர்	1. தமிழ்நாடு மாநில ஆளுநர் அவர்களுக்காக மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாகிய சேலம் மாவட்டம் சேலம் தெற்கு வட்டம் மருளையம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு மேற்படி ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்களுக்கும்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4473/2022
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/7A - 19.43 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Marulaimpalayam					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு , மேற்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் கிழக்கு , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச.நெ.7/1-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மருளையம்பாளையம் கிராமம், பட்டா எண்.32 க்கு ச.நெ.5/7 க்கு பு.ஹெ.0.39.0 க்கு தீ.ரு.2.20 க்கு பு.ஏ.0.96.33 செண்ட் நிலத்தில் எங்களால் விற்பனை போக மீதமுள்ள ஏ.0.77.8 செண்ட் நிலத்திற்கு தற்போதைய பட்டா எண்.437 க்கு புதிய உட்பிரிவு செய்யப்பட்ட புதிய ச.நெ.5/7ஏ க்கு பு.ஹெ.0.31.52 க்கு தீ.ரு.1.75 க்கு பு.ஏ.77.8 செண்ட் நிலத்தை மனைப்பிரிவுகளாக பிரிவினை செய்துள்ளதில் : பொது உபயோக நிலத்திற்கு சக்குபந்தி விபரம்: மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, தெற்கு ச.நெ.7/1-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் வடக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 5.49 மீ தென்புறம் 5.49 மீ தென்வடலடி கிழபுறம் 3.51 மீ மேற்குபுறம் 3.57 மீ இந்தளவுள்ள 19.43 ச.மீ கொண்ட காலிமனைநிலம் பூராவும்.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Marulaimpalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/7A - 386.59 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், மின்பகிர்மான இடத்திற்கும் மேற்கு , மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - ச.நெ.5/7பி-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் தெற்கு , தெற்கு - ச.நெ.7/1-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1 வது சாலை உத்தேச மனைகளுக்கும் கிழக்கு உத்தேச மனைகளுக்கும், மின்பகிர்மான இடத்திற்கும் மேற்கு ச.நெ.7/1-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் வடக்கு ச.நெ.5/7பி-ல் கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9 மீ தென்புறம் 9 மீ தென்வடலடி கிழபுறம் 42.84 மீ மேற்குபுறம் 43.07 மீ இந்தளவுள்ள 386.59 ச.மீ கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும் 1.5 மீ * 1.5 மீ மூலைமுடக்கு 6 எண்ணிற்கு 6.75 ச.மீ கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும். மொத்த அனைத்து சாலை மற்றும் மூலை முடக்கு மற்றும் பொது உபயோக இடம், சேர்த்து மொத்தம் 412.77 ச.மீ கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
3	2071/2024	20-May-2024 20-May-2024 20-May-2024	Sale deed	1. சித்தேஸ்வரன் 2. முருகேசன் 3. மனோகரன் 4. ராஜேந்திரன் 5. கணேசன் 6. சொர்ணாம்பாள் 7. இளங்கோ 8. தேன்மலர்	1. கவிதா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,67,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4473/2022
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Marulaimpalayam			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 5/7A - 263.28 SQUARE METRE		
			Plot No./மனை எண் : 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மருளையாம்பாளையம் டீ ஆட்டையாம்பட்டி செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மனை எண்.6 க்கும் கிழக்கு, வடக்கு - ச.நெ.5/7பி-ல் 8 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மனை எண்.2 க்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்தாகிய ச.நெ.5/7ஏ க்கு சம்மந்தப்பட்ட மனை எண்.1 க்கு சக்குப்பந்தியும் அளவு விபரங்களும்: மனை எண்.6 க்கும் கிழக்கு மருளையாம்பாளையம் டீ ஆட்டையாம்பட்டி செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் மேற்கு மனை எண்.2 க்கும் வடக்கு ச.நெ.5/7பி-ல் 8 மீ அகல கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார்சாலைக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 18.51 மீ முளை முடக்கு சாலைவளைவுக்காக 1.50 அடிகள், தென்புறம் 12.50 மீ தென்வடலடி கிழபுறம் 15.58 மீ முளை முடக்கு சாலைவளைவுக்காக 1.50 மீ மேற்குபுறம் 16.06 அடி இந்தளவுகள் கொண்ட 263.28 ச.மீக்கு 2834 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net