



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



District : Dharmapuri

Taluk : Dharmapuri

Village : Nallanahalli [39]



Survey No : 60

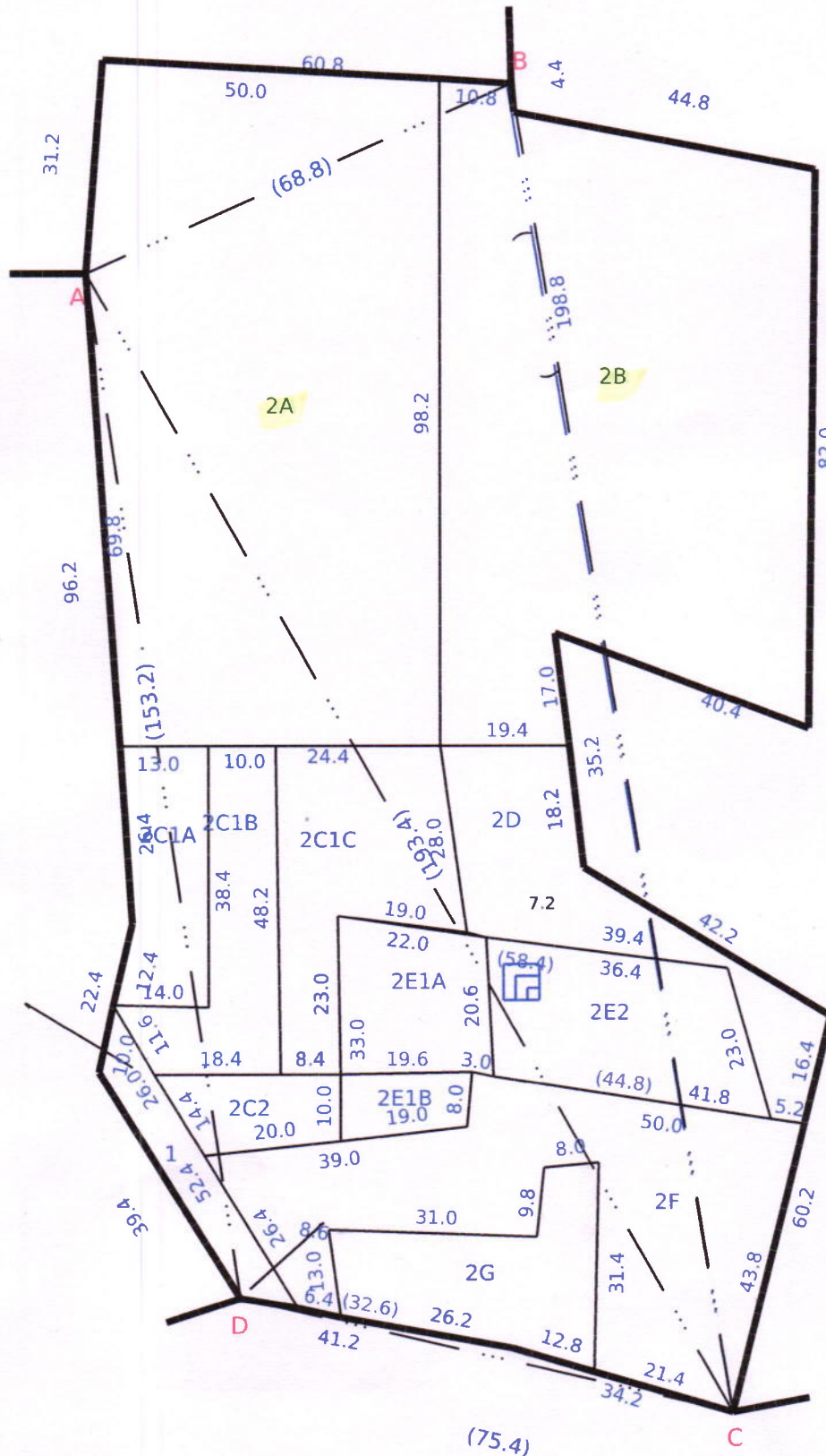
Area : Hect 01 Ares 77.00

Scale : 1 : 1000

54

55

61



Data Digitally Signed By
SHANMUGASUNDARAM KATHIRVEL

Date of Issue: 11-09-2024 12:20:07

District : Dharmapuri

Taluk : Dharmapuri

Village : Nallanahalli [39]



Survey No : 61

Area : Hect 11 Ares 68.57

Scale : 1 : 2000

47

54

46

62

Date of Issue: 11-09-2024 12:26:41

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

Data Digitally Signed By
P JAYASELVAN



270 fv.29

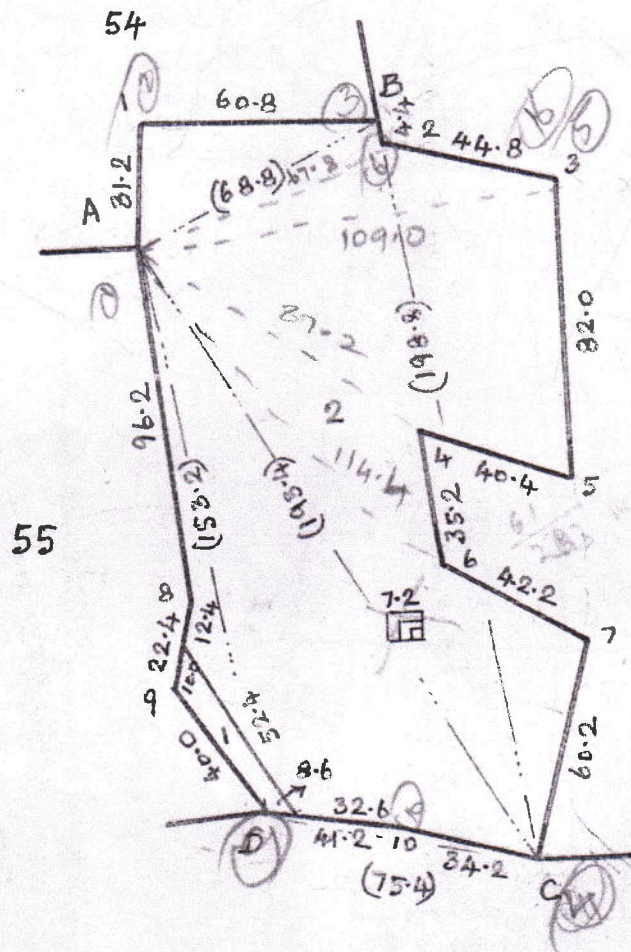
புல எண். 60.

எண். 39

கிராமம் {

பரப்பு: சென்னை 1- ஏப். 22.04-0.

		D		
		75.4		
		34.2	2.0	10
		C		
		D		
		153.2		
		116.6	15.6	9
		95.6	7.4	8
		A		
		193.4		
		75.6	2.0	W
W	1.4	70.0		
D	55.2	51.0		
		C		
		198.8		
7	24.0	143.2		
		115.8	8.4	6
5	27.6	101.0		
		80.8	7.0	4
3	42.4	20.0		
		17.8	66.8	A
		4.4	Line	2
		B		
		A		
		68.8		
		54.0	27.8	1
		B		



154

7

5

155-2

126.0

45-2

B

123.6

A

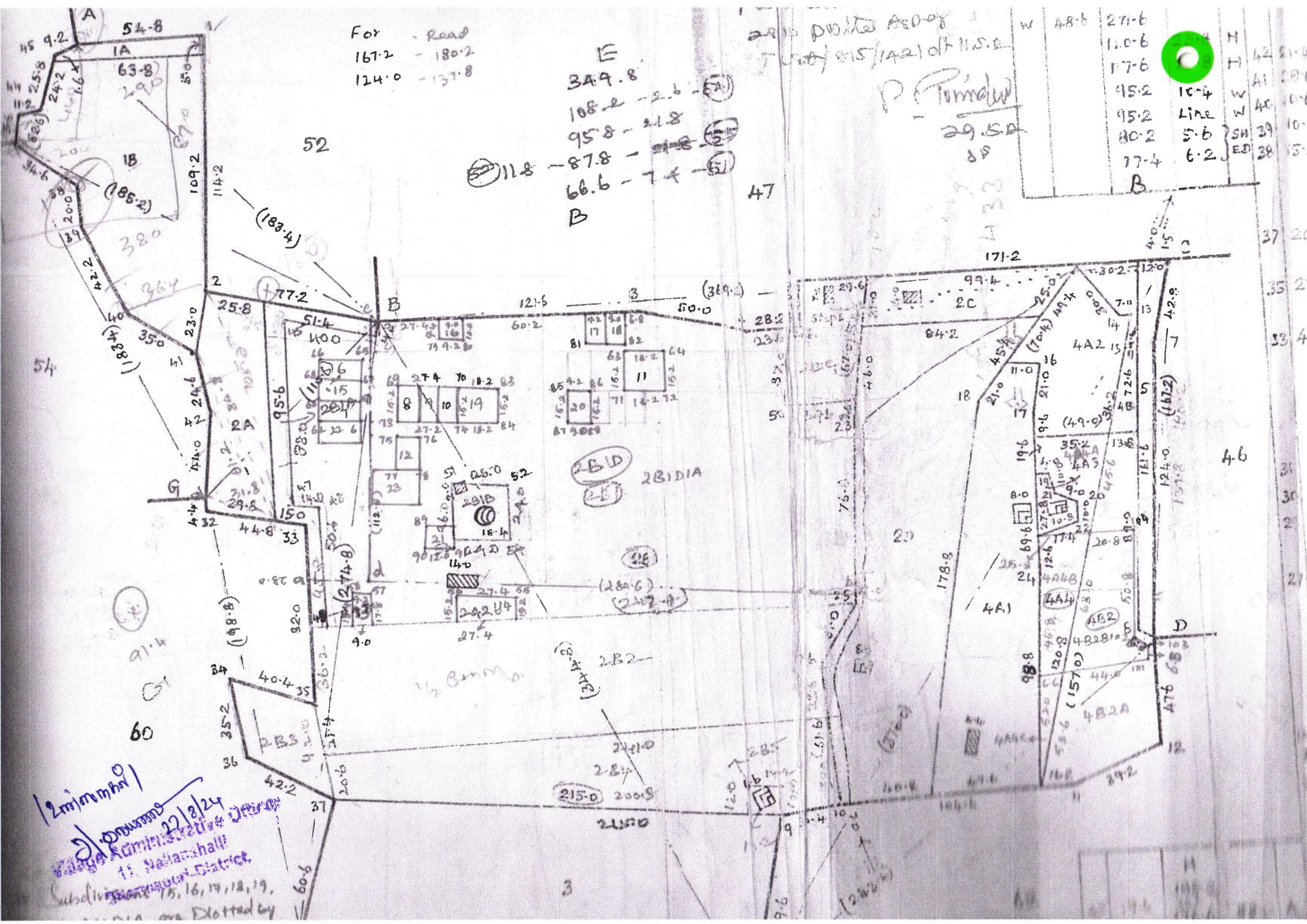
A

D

தயாரித்தவர்: பி. பி. சி. அளவு: 100 = 2000 கி.கி.

அளவு. 1 மி. கி: 2000 கி.கி.

W	48.6	271-6			
		120-6		H	42
		117-6		H	41
		95.2	10-4	W	40
		95.2	Line	W	39
		80.2	5.6	SH	28
		77-4	6.2	ED	15
		B			



12/11/1941
21/11/1941
22/11/1941
Subdivisions 15, 16, 17, 18, 19,
and 20 are allotted by



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

வருவாய் கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

பட்டா எண் : 2617

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ஜனார்த்தனன்

மகன்

சங்கர்லால்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
60	2A	0 - 49.80	1.40	--	--	--	--	2022/0105/05/166184- -2022/05/01/000297SD ----- 31-03-2022
		0 - 49.80	1.40					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
- பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/01/039/02617/20986 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
 - இத் தகவல்கள் 11-09-2024 அன்று 12:13:57 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
 - கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

வருவாய் கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

பட்டா எண் : 2618

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சங்கர்லால்

மனைவி

லஷ்மி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
60	2B	0 - 46.16	1.30	--	--	--	--	2022/0105/05/166184- -2022/05/01/000297SD ----- 31-03-2022
		0 - 46.16	1.30					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/01/039/02618/20997 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 11-09-2024 அன்று 12:15:39 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

வருவாய் கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

பட்டா எண் : 2622

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சங்கர்லால்

மனைவி

லஷ்மி



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
61	2B3A	0 - 3.65	0.10	--	--	--	--	2022/0105/05/166357- -2022/05/01/000298SD ----- 31-03-2022
		0 - 3.65	0.10					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 05/01/039/02622/20932 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 11-09-2024 அன்று 12:17:34 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்



பாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

1. புல எண்	60	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	2A	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	60-2	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 49.80
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	1.40
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	2617
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.சங்கர்லால்

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் 05/01/039/60/2A/60986 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி
செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

1. புல எண்	60	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	2B	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	60-2	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 46.16
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	1.30
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	2618
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.லஷ்மி

குறிப்பு:



மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் 05/01/039/60/2B/60997 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி
செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : தர்மபுரி

வட்டம் : தருமபுரி

கிராமம் : 039 நல்லனஅள்ளி

1. புல எண்	61	9. மண் வயனமும் ரகமும்	8 - 3
2. உட்பிரிவு எண்	2B3A	10. மண் தரம்	4
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	61-2B3	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	2.77
4. பகுதி	P	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	0 - 3.65
5. அரசு / ரயத்துவாரி	ரயத்துவாரி	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	0.10
6. நிலத்தின் வகை	பஞ்சை	14. பட்டா எண்	2622
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	1.லஷ்மி

குறிப்பு:

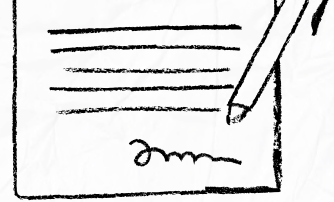


மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து
1. பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய
தளத்தில் 05/01/039/61/2B3A/60932 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து
உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
								ரூ.பை.	மெய்.ஏர்ஸ்.	ரூ.பை.	
60	1	60	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 04.0	0 11	795 மா. மாதையன்.
	2	60	ர	பு	...	8-3	4	2 77	1 73.0	4 79	795 மா. மாதையன்.
									1 77.0	4 90	
61	1A	61-1	அ	தி.உ.த. புற	...	...	...	...	0 05.5	...	
	1B	-1	அ	தி.உ.த.	...	...	...	...	0 75.5	...	
	2A	-2	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 28.5	0 79	924 நா. மொட்டகண்ணன்.
	2B	-2	ர	பு	...	8-3	4	2 77	5 81.0	16 09	1115 தர்மபுரி ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் கி. பெரியசாமி.
	2C	-2	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 16.5	0 46	1116 ரா. பொன் மலை(1), பெ. மாதையன்(2).
	2D	-2	ர	பு	...	8-3	4	2 77	1 19.0	3 30	755 ரா. பொன் மலை.
	3	-3	அ	தி.உ.த.	...	...	...	...	1 60.0	...	
	4A1	-4A	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 63.5	1 77	757 ரா. க. பொன் மலை.
	4A2	-4A	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 22.0	0 61	796 க.பெ.மாதையன்.
	4A3	-4A	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 03.0	0 08	1117 க. பெ.மாதையன்(1), ரா. மாணிக்கம்(2).
	4A4	-4A	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 25.0	0 69	791 ரா.மாணிக்கம்.
	4B1	-4B	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 09.5	0 26	792 பெ. மாதையன்.
	4B2	-4B	ர	பு	...	8-3	4	2 77	0 44.0	1 22	791 ரா. மாணிக்கம்.
	5	-5	அ	புற	...	...	...	...	0 12.0	...	
									11 65.0	25 27	
		62-1	ர	பு	...	8-3	4	2 77	1 10.0	3 05	55 ரா. கந்தாயம் மாள்.
		-2	ர	பு	...	8-3	4	2 77	3 80.0	10 52	859 ரா.முத்தம் மாள்.
									4 90.0	13 57	

1/2/2008/1

ஆட்சிபுரம்
 11, Nallanahalli
 Quaternary District



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



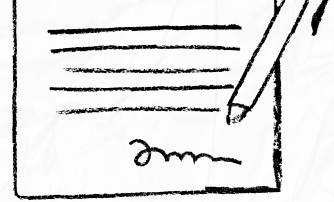
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate