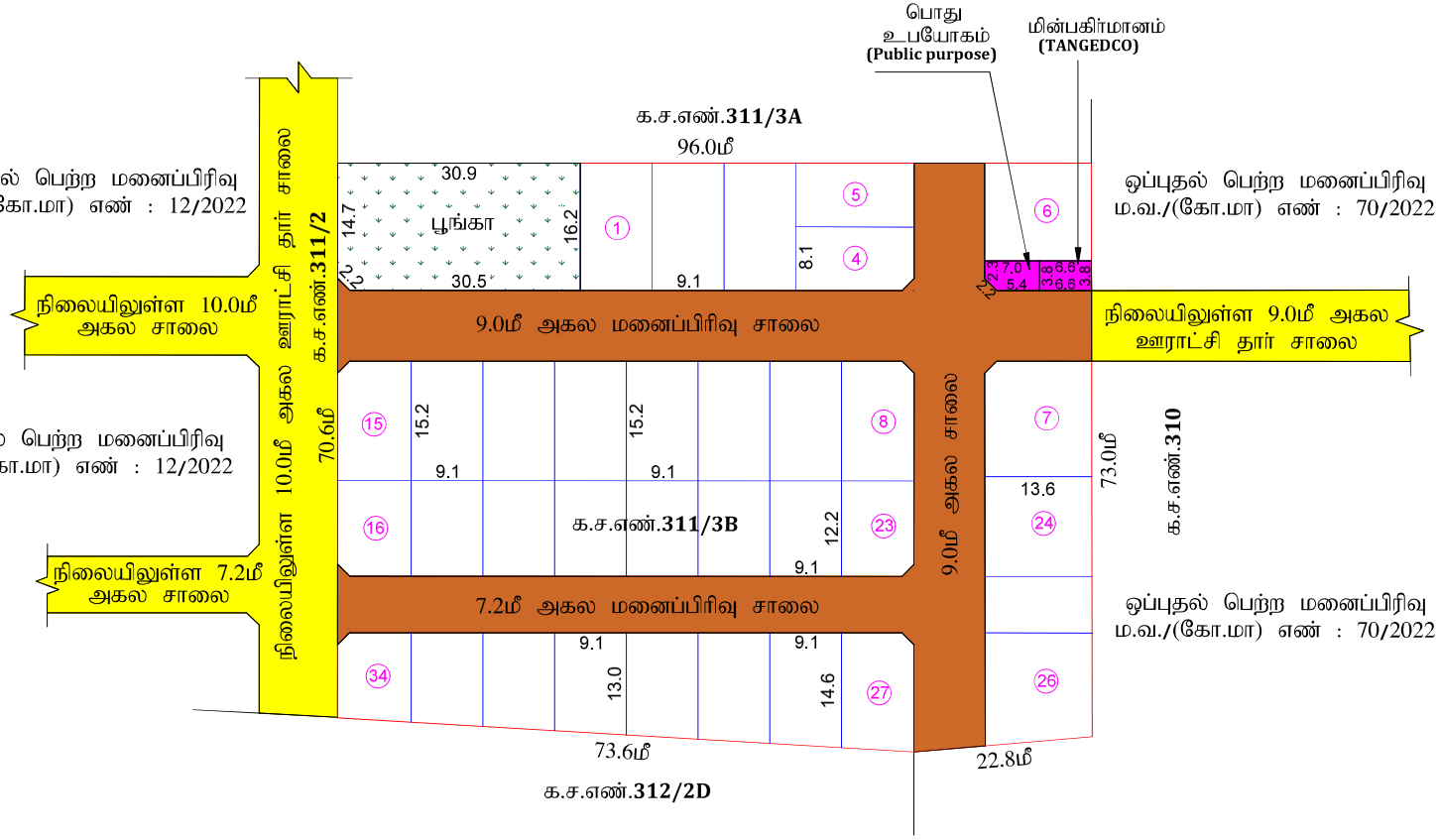


மாவட்ட நகர் ... புத்தூர்

மசக்க...

கோயம்புத்தூர் மாவட்ட ... பாளையம்

ஊராட்சி மற்றும் கிராம ... தடியிருப்பு

மனைப்பிரிவிற்கான தொ...

இணையவழி விண்ணப்பம் (...

அளவு : 1:400

குறிப்பு:-

மனைப்பிரிவின் மொத்தப்பரப்பு : 1.73 ஏக்கர் (அ) 7001.00ச.மீ

கோரியமனைகள் : 36

ஒதுக்கிய மனைகள் : 34

மனைப்பிரிவின் எல்லை :

நிலையிலுள்ள சாலை :

பொது ஒதுக்கீடு:

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டவை:-

உத்தேச சாலை மற்றும் மூலை முடுக்குகளின் பரப்பளவு : 1995.75 ச.மீ :

பூங்காவிற்கு தேவையான பரப்பு : (மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு) X10%

பூங்காவிற்கு தேவையான பரப்பு : (7001.00 - 1995.75) X10%: 500.52 ச.மீ

ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு : 500.66 ச.மீ :

உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு பரப்பு:-

(மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு) X 0.5%

(7001.00 - 1995.75)X 0.5%

தேவையான பரப்பளவு - 25.02 ச.மீ

ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு - **25.33** ச.மீ (0.50%) :

TANGEDCO-பரப்பு உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு பரப்பு:-

(மனைப்பிரிவின் மொத்த பரப்பு - மனைப்பிரிவு சாலை பரப்பு) X 0.5%

(7001.00 - 1995.75)X 0.5%

தேவையான பரப்பளவு - 25.02 ச.மீ

ஒதுக்கீட்டின் பரப்பளவு - **26.30** ச.மீ (0.50%) :

மூலை முடுக்கு:-

12.0 மீ வரை உள்ள சாலைகளுக்கு 1.5மீx1.5மீ விட்டபடல் வேண்டும்.

நிபந்தனைகள்:-

1. அரசாணை எண்:18 நகரி (ம) குவ துறை நாள்:04.02.2019-ன் படி சாலை (ம) பொது உபயோகம் உள்ளிட்டதிற்கு தானமாகவும், (அரசாணை எண்:16 நகரி (ம) குவ துறை நாள்: 31.01.2020-ன் படி (TANGEDCO) -க்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட வேண்டிய பகுதியினை மீன பகிர்மான கழகம் அல்லது உள்ளாட்சியிடம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2. இம்மனைப்பிரிவிற்கு உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்புதல் அளிக்கும்முன் இடத்தினை எந்தத் துறையாலும் நில ஆழிந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், எந்தத் துறுகளாலும் நில ஆழிந்தப்படவில் மாவட்ட வருவாய் அலுவலருக்கு அனுப்பப்படவில்லை என்றும், உள்ளாட்சியால் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவை அல்ல என அறியப்பட்டாலோ அல்லது மனைப்பிரிவிற்கு தொழிலுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படும் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி நகல்வரைமைப்பு துறையால் ரத்து செய்யப்படும்.

4. விற்பனைக்குண்டான மனைகளை விற்பனை செய்யும்போது இவ்வனையின் நகலோடு நகல்-ஊரமைப்புத்துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்படவேண்டும்.

5. ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தை எவ்வித மாற்றம் விதிகளிற்கு மனைப்பிரிவு முழுமுவாயில்கல் 60cm X 120cm அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்கள் பார்வைக்கு நிரந்தரமாக பிரகரிக்கப்பட வேண்டும்.

6. அரசாணை எண்:181 வீவ (ம) நடது நாள்: 09.12.2020-ல் தெரிவித்துள்ளவாறு தார் சாலை, மழுநீர் வடிகால் வசதி, மேற்நிலை நிதேக்க தொட்டியுடன் கூடிய குழாய் வசதிகள் (ம) தெருவிளக்குகள் ஆகியவை உள்ளாட்சியின் விநபத்திற்கேற்ப அமைக்கப்பட்ட பின்னர் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படவேண்டும்.

ம.வ / (கோ.மா) எண் : 127 / 2024

சு.திவ்யா
அளவர்/உதவி வரைவாளர்

சு.பாபு
வரைவாளர் நிலை-III

பொ.வசந்தி
கட்டிடகலை / திட்ட உதவியாளர்

உதவி இயக்குநர்/இணை இயக்குநர் (பொ)
கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக்குழுமம்
கோயம்புத்தூர்

Signature valid Signature valid