# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Sulur | Date / நாள்: 24-Nov-2025 |
| Village /கிராமம்:Appanaickanpatti | Survey Details /சர்வே விவரம்: 105/1A |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Mar-2025 - 23-Nov-2025

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 14893/2025 | 11-Sep-2025<br>11-Sep-2025<br>28-Oct-2025 | Sale deed | 1. கவிதா | 1. ஆதர்ஸ் கரண்<br>கேசவதாஸ் பிரசாந்த் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>Rs. 1,51,200/- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1,51,200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>9817/2024 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 105/1A1 - 1350.0 SQUARE FEET | | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Appanaickanpatti | | | | | |
| | | | Plot No./மனை எண் : 31 | | | |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - 30 நெ. மனையிடம், மேற்கு - 32 நெ. மனையிடம், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - 34 நெ. மனையிடம் | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அப்பநாயக்கன்பட்டி கிராமம், க.ச.105/1 நெ. காலை ஏ.5.65 இதில் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.105/1ஏ நெ. காலை ஹெ.0.77.70 க்கு ஏ.1.92 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரித்து ஐஸ்வர்யம் அவென்யூ பேஸ் 1 எனப் பெயரிட்டு விற்பனை செய்து வருவதில், 31 நெ. சயிட்டின் விபரம். வபு கிமே அடி 30, தெபு | | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | கிமே அடி 30, கிபு தெவ அடி 45, மேபு தெவ அடி 45, இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம். இது வீட்டிடம். ஷை இடமானது பட்டா எண். 3007, க.ச.105/1ஏ1 நெ. காலையில் உள்ளது. |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |