GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சின்னதாராபுரம்	Date / நாள்: 21-May-2024
Village /கிராமம்:தென்னிலை தெற்கு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 20-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1967/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. DR.N.ரவிச்சந்திரன்	1. S.மகேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,01,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,01,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1692/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E, 768/2, 769, 770/2B - 81 ஏர்ஸ்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.770/2C நெ பூமி, மேற்கு - சர்வே.768/1E, 768/2, 769 நெம்பர்களில் என் வசம் மீதமுள்ள ஏக்.3.00 பூமி, வடக்கு - தென்னிலை லட்சுமி கார்டன் மனைப்பிரிவுகள், தெற்கு - கிழமேல் தார் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், சின்னதாராபுரம் சார்பதிவகம், புகளூர் வட்டம், தென்னிலை தென்பாகம் கிராமம், 1) அ.பு.ச.768/1 நெ.ஹெக்.1.76.0-க்கு ஏக்.4.35 செண்ட் இதில் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட தென்கோடாக உள்ள சர்வே.768/1E நெ.ஏக்.0.17-1/2 நெ.ஹெக்.0.07.10 இதில் கீழ்கோடாக ஏக்.0.05 செண்ட்டுக்கு ஹெக்.0.02.00 உள்ள பூமியும், 2) அ.பு.ச.768/2 நெம்பரில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ஹெக்.0.88.50-க்கு ஏக்.2.18-1/2 செண்ட் இதில், கீழ்கோடாக ஏக்.0.30-1/2 செண்ட்டுக்கு ஹெக்.0.12.40 உள்ள பூமியும், 3) அ.பு.ச.769 நெம்பரில் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட ஹெக்.0.53.00-க்கு ஏக்.1.31 செண்ட் இதில் கீழ்கோடாக ஏக்.0.31-1/4	

				செண்ட்டுக்கு ஹெக்.0.12.70 உள்ள பூமியும், 4) அ.பு.ச.770/2 நெ.ஹெக்.2.37.50-க்கு ஏக்.5.87 செண்ட் இதில் எனக்குப் பாத்தியப்பட்ட மேல்கோடாக தென்புறம் ஹெக்.0.53.90-க்கு ஏக்.1.33 செண்ட் இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.770/2B ஹெக்.0.53.90-க்கு ஏக்.1.33 செண்ட் பூராவும். ஆக எனக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்.5.00 இதில் கீழ்புறம் ஒரு பகுதி ஏக்.2.00-க்கு ஹெக்.0.81.0 இந்தளவுள்ள பூமி பூராவும் இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.768/1E, 768/2, 769 நெம்பர்களில் என் வசம் மீதமுள்ள ஏக்.3.00 பூமிக்கும் கிழக்கு, சர்வே.770/1A3 நெ பூமிக்கும் மேற்கு, கிழமேல் தார் ரோட்டிற்கும் வடக்கு, தென்னிலை லட்சுமி கார்டன் மனைப்பிரிவுகளுக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்.2.00 இந்தளவுள்ள பூமியும், இதற்கு ஹெக்.0.81.00 உள்ளது. மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ட மாமூல் வழிநடை பாத்தியமும் மற்றும் சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
2	2818/2023	13-Dec-2023 13-Dec-2023 13-Dec-2023	தான ஆவணம்	1. மகேஸ்வரன்	1. தென்னிலை தென்பாகம் ஊராட்சியின் தற்கால தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1967/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 861.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9 மீட்டர் கிழமேல் 3-வது சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9 மீட்டர் கிழமேல் 4, 5-வது சாலைகள், வடக்கு - சர்வே.770/2A நெ பூமி, தெற்கு - 11 மீட்டர் கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், சின்னதாராபுரம் சார்பதிவகம், புகளூர் வட்டம், தென்னிலை தென்பாகம் கிராமம், 1) அ.பு.ச.768/1 நெ.ஹெக்.1.76.0-க்கு ஏக்.4.35 செண்ட் இதில் தென்கோடாக உள்ள சர்வே.768/1 E நெ.ஏக்.0.17-1/2 நெ.ஹெக்.0.07.10 இதில் கீழ்கோடாக தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.768/1E2 நெ.ஏக்.0.05 செண்ட்டுக்கு ஹெக்.0.02.00 உள்ள பூமியும், 2) அ.பு.ச.768/2 நெம்பரில் ஹெக்.0.88.50-க்கு ஏக்.2.18-1/2 செண்ட் இதில், கீழ்கோடாக தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.768/2B நெ.ஏக்.0.30-1/2 செண்ட்டுக்கு ஹெக்.0.12.40 உள்ள பூமியும், 3) அ.பு.ச.769 நெம்பரில் ஹெக்.0.53.00-க்கு ஏக்.1.31 செண்ட் இதில் கீழ்கோடாக தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.769/2 நெ.ஏக்.0.31-1/4 செண்ட்டுக்கு ஹெக்.0.12.70 உள்ள பூமியும், 4) அ.பு.ச.770/2 நெ.ஹெக்.2.37.50-க்கு ஏக்.5.87 செண்ட் இதில் மேல்கோடாக தென்புறம் ஹெக்.0.53.90-க்கு ஏக்.1.33 செண்ட் இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே.770/2B ஹெக்.0.53.90-க்கு ஏக்.1.33 செண்ட் பூராவும். ஆக மொத்தம் ஏக்.2.00-க்கு ஹெக்.0.81.0 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்துள்ளதில், (மேற்படி மனைப்பிரிவிற்க்கு கரூர் மாவட்டம், உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை அலுவலர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ROC No.TIEDYBC7/2023/TCP நாள்.11.12.2023-ன்படி மனைப்பிரிவுக்கு சாலைகள் மற்றும் பொது ஒதுக்கீட்டிற்காகவும் மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீட்டிற்காகவும் வரைபடத்திற்கு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது.)		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 489.11 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 3-வது சாலை, தெற்கு - 11 மீட்டர் கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது தாக்கு:- 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் கிழக்கும், மேற்கும், 11 மீட்டர் கிழமேல் பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் வடக்கு, 3-வது சாலைக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 52.03 மீட்டர், மேல்புறம் 55.66 மீட்டர் ஆக 484.61 சதுர மீட்டர் மற்றும் 4 மூலைமுடக்குகள் சேர்த்து 489.11 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலமும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 375.03 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே.770/1A3 நெ பூமி, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 2-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3-வது தாக்கு:- 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலைக்கும் கிழக்கு, சர்வே.770/1A3 நெ பூமிக்கும் மேற்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 2-வது சாலைக்கும் வடக்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 41.11 மீட்டர், தென்புறம் 41.73 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக 372.78 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குகள் சேர்த்து 375.03 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலமும்,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 443.12 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே.768/1E1 நெ. சர்வே.768/2A நெ பூமிகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4-வது தாக்கு:- 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.768/1E1 நெ. சர்வே.768/2A நெ பூமிகளுக்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும், தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 49.84 மீட்டர், தென்புறம் 48.13, தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக 440.87 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குகள் சேர்த்து 443.12 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலமும்,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 380.75 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலை, மேற்கு - சர்வே.768/2A நெ பூமி, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5-வது தாக்கு:- 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.768/2A நெ பூமிக்கும் கிழக்கு, 10 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் 1-வது சாலைக்கும் மேற்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் வடக்கும், தெற்கும், இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 42.91 மீட்டர், தென்புறம் 41.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக

		378.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் 2 மூலை முடக்குகள் சேர்த்து 380.75 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலமும், ஆக மேற்கண்ட 1 முதல் 5 சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு சேர்த்து மொத்தம் 2549.71 சதுர மீட்டர் என உள்ளது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 42.77 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.வது தாக்கு பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே.768/1E1 நெ பூமி, வடக்கு - சர்வே.768/1C8B, சர்வே.768/1C8C நெ பூமிகள் , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் 4-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6-வது தாக்கு:- தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- சர்வே.768/1E1 நெ பூமிக்கும் கிழக்கு, 7.வது தாக்கு பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் த்திற்கும் மேற்கு, 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் 4-வது சாலைக்கும் வடக்கு, சர்வே.768/1C8B, சர்வே.768/1C8C நெ பூமிகளுக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 9.6 மீட்டர், தென்புறம் 8.77 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 5.23 மீட்டர், மேல்புறம் 4.14 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 42.77 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தென்னிலை தெற்கு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 768/1E2, 768/2B, 769/2, 770/2B - 35.65 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , மேற்கு - 6-வது தாக்கு தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் , வடக்கு - சர்வே.768/1D5B நெ. பூமி, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் 4-வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7-வது தாக்கு:- பொது உபயோக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கு நான்கெல்லை விபரம்:- 6-வது தாக்கு தமிழ்நாடு மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடத்திற்கும் கிழக்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளுக்கும் மேற்கு, 9 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் 4-வது சாலைக்கும் வடக்கு, சர்வே.768/1D5B நெ. பூமிக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 6.40 மீட்டர், தென்புறம் 6.35 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 6 மீட்டர், மேல்புறம் 5.23 இந்தளவுள்ள 35.65 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**