Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: நாகலூர்	Date / நாள்: 28-Jun-2025
Village /கிராமம்:நாகலூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 195/7A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-Feb-1993 - 27-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	650/2007	22-Feb-2007 21-May-2007 23-May-2007	இரசீது	1. கள்ளக்குறிச்சி கூ.தொ.வே.ம.ஊ.வ.வங்கி	1. பச்சமுத்து 2. சக்குபாய் 3. தமிழ்ழரசு	276, 105
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ர.ரூ.20000/- ஈடுவரவு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், ரோடு தெரு			Survey No./புல எண் : 117/3, 117/4, 117/5, 117/6, 133/2, 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அநச.117/3 0.11. செ, 117/4 0.07 செ, 117/5 0.06 செ, 117/6 0.30 செ, 133/2 0.65 செ, அ.பு.சர்வே. 186/6 1.00 ஏக்கர்195/71 1.94 செ கிணறும்ஆ.இ.பம்பு செட்உள்பட		
2	2120/2009	23-Nov-2009	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ப. சக்குபாய் 2. ப. தமிழரசன்	1. சீ. செல்வராஜ்	-

		23-Nov-2009 23-Nov-2009		3. இ. தமிழ்ச்செல்வி 4. தி. மதுராம்பாள் 5. ரா. ராஜம்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.318000/- (கள்ளக்குறிச்சி சார்பதிவாளர் அலுவலக முன் பதிவு ஆவணஎண்கள்.3729/1952, 249/1961, 3925/1965)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.94.**செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், நாகலூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே.186/6 0.40.5.ஏர்சுக்கு 1.00.ஏக்கர் நிலமும், சர்வே.195/7ஏ1 0.78.5.ஏர்சுக்கு 1.94.செண்டு நிலமும், மேற்படி சர்வேயில் அமைக்கப்பட்டுள்ள கிணர் ஒன்றும். ஆக.2.94.செண்டு புஞ்சை நிலமும். மேற்படி நிலங்களுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை, வண்டித்தட பாத்தியங்கள் உள்படவும்.		
3	2026/2012	26-Dec-2012 26-Dec-2012 26-Dec-2012	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. SELVARAJ	1. CITY UNION BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	DEPOSIT OF TITLE DEEDS.RS.7500000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE 94 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், நாகலூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: S.NO.186/6 0.40.5 ares (1 acre 00 cent) full extent, S.No.195/7A1 0.78.5 ares (1 acre 94 cents) full extent total 2 acre 94 cents		
4	163/2015	14-Feb-2015 16-Feb-2015 16-Feb-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. S. Selvaraj	1. City UnionBank Limited	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2026/ 2012	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	Deposit of title deeds Rs.5000000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 Cent		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், கொங்கராய பாளையம் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
	எல்லை விபரங்கள்: East of Pathway Lane in this Number, West of 2nd items, South of Selvaraj land, North of Koothakudi Main Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.S.No.329/10 out of 0.09.5 ers 0.24 cents in this 0.19 cents		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.88 cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், கொங்கராய பாளையம் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Punja R.S.No.329/11 0.08.5 ers (0.21 cents) full extent, R.S.No.329/12 0.08.0 ers (0.20 cents) full extent, R.S.No.329/13 0.11.05 ers (0.28 Cents) full etent		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 acre 94 cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், நாகலூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Punja R.S.No.186/6 0.40.5 Ares (1 acre 00 cent) full extent, R.S.No.195/7A1 0.78.5 ares (1 acre 94 cents) full extent along with well therein total extent 2 acre 94 cents of Punja lands including mamool pathway and cart tract rights and well irrigation rights including the applied electrical servie connection		
5	1248/2015	14-Aug-2015 14-Aug-2015 14-Aug-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. சீ. செல்வராஜ்	1. சிட்டி யூனியன் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.800000/-				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், கொங்கராய பாளையம்			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		

	(கி)					
	எல்லை விபரங்கள்: இந்த சர்வே எண் நடைபாதைக்கும் (கிழக்கு), 2வது அயிட்டத்துக்கும் (மேற்கு), செல்வராஜ் இடத்திற்கும் (தெற்கு), கூத்தக்குடி மெயின் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.329/10 0.09.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.24 செண்டில் இதில் 0.19 செண்டு		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.69 **செண்டு**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், கொங்கராய பாளையம் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.329/11 0.08.5 ஏர்ஸ்க்கு 0.21 செண்டு, அ.பு.ச.329/12 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு 0.20 செண்டு, அ.பு.ச.329/13 0.11.05 ஏர்ஸ்க்கு 0.28 செண்டு நிலமும், ஆக மொத்தம் 0.88 செண்டு நிலமும்		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்.2.94 செ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், நாகலூர் (கி)			Survey No./புல எண் : 186/6, 195/7A1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.186/6 0.40.5 ஏர்ஸ் (ஏக்.1.00 செ), அ.பு.ச.195/7A1 0.78.5 ஏர்ஸ் (1.94 செ) நிலமும்		
6	1/2022	22-Mar-2022 22-Mar-2022	Others தீர்வளிப்பு	1. வணிகவரி அலுவலர் வாதி 2. செல்வராஜ் (பிரதிவாதி) (பூவைஅம்மன் ஏஜென்சீஸ்)	1. வணிகவரி அலுவலர் வாதி 2. செல்வராஜ் பிரதிவாதி (பூவைஅம்மன் ஏஜென்சீஸ்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/6 - 1 ஏக்கர்; 195/7A1 - 1 ஏக்கர், 94.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திரு.ப.ராஜ்குமார், மாநிலவரி அலுவலர், கள்ளக்குறிச்சி அவர்களின் ந.க.அ3/498/2013 நாள் 15.03.2022. வில்லங்கம் ஏற்படுத்தும் சொத்து விவரம் கள்ளக்குறிச்சி ரிடி நாகலூர் சப்டி நாகலூர் கிராம எல்லையில் அயன் பட்டா எண் 1144 அயன் புஞ்சை ரீ சர்வே எண் 186/6 - 0.40.50ஏர்சுக்கு 1ஏக்கர் அபுச 195/7எ1 - 0.78.50 எர்சுக்கு 1.94 ஆக கூடுதல் 2.94செ புன்செய் நிலமும் 195/7எ1 இதில் அமைந்துள்ள கிணறும் ஆயில் இன்ஜின் பம்புசெட் உட்பட மேற்படி வில்லங்கத்திற்கு உட்பட்டது. செலுத்த வேண்டிய வரிபாக்கி தொகை ரூ.1465229/-		
7	3/2022	26-Mar-2022	Others நீதிமன்ற உத்தரவுகள்	1. செல்வராஜ்(பூவை அம்மன் ஏஜென்சிஸ்) 2. மாநிலவரி அலுவலர்	1. மாநில வரி அலுவலர் அவர்கள்	-

		26-Mar-2022		அவர்கள்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/6 - 1 ஏக்கர்; 195/7A1 - 1 ஏக்கர், 94.0 சென்ட்		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கள்ளக்குறிச்சி ரிடி, நாகலூர் சப்டி நாகலூர் கிராம எல்லையில் அயன் பட்டா எண் 1144 அயன் புன்சை ரீ சர்வே எண் 186/6 - 0.40.50ஏர்சுக்கு 1.00(ஒரு ஏக்கர்) 195/7எ1 - 0.78.50 ஏர்சுக்கு 1.94(ஒரு ஏக்கர் தொன்னூற்று நான்கு செண்ட்) ஆக இந்த இரு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து 2.94(இரண்டு ஏக்கர் தொன்னூற்று நான் செண்ட்) புன்செய் நிலமும் 195/7எ1 இதில் அமைந்துள்ள கிணறும் ஆயில் இன்சின் பம்புசெட் உட்பட மேற்படி வில்லங்கத்திற்கு உட்பட்டது. கள்ளக்குறிச்சி மாநில வரி அலுவலர் கடித எண் ந.க.அ3/498/2013 நாள் 24.03.2022 ன் படி திரு.செல்வராஜ் த/பெ சீரங்ககவுண்டர் எண் 87 கிழக்கு தெரு கொங்கராயப்பாளையம் என்ற முகவரியில் வசித்து வந்து மேற்படியூர் கூத்தக்குடி மெயின்ரோடு என்ற முகவரியில் பூவை அம்மன் ஏஜென்சிஸ் என்ற முகவரியில் வணிகம் செய்த வகையில் 2010-11 மற்றும் 2011-12 ஆகிய ஆண்டுகளுக்கு ரூ.1465229/- (ரூபாய் பதினான்கு இலட்சத்து அறுபத்தைந்தாயிரத்து இருநூற்று இருபத்தொன்பது மட்டும்) வரிபாக்கி செலுத்த வேண்டி வணிகரின் நிலுவை தொகையை வசூலித்திடும் பொருட்டு படிவம் 1 FORM NO.1 SECTION 8-DISTRAINT ORDER மற்றும் 4 FORM NO.4 SECTION 25-DEMAND PRIOR TO ATTACHMENT OF LAND (ஜப்தி நோட்டீஸ் வழங்கப்பட்டுள்ளது)		
8	2476/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சிட்டி யூனியன் பேங்லிமிடெட் கள்ளகுறிச்சி கிளை(முத.) விஸ்வநாதன்(முக.)	1. தஷ்ணாமூர்த்தி 2. மனோகரன் 3. திலகமணி 4. கல்பனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 65,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 65,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1248/2015, 163/2015, 2026/2012, 2120/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	SALE CERTIFICATE (விற்பனை சான்று ஆவணம்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 186/6 - 1 ஏக்கர்; 195/7A1 - 1 ஏக்கர், 94.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - OTHER , மேற்கு - OTHER , வடக்கு - OTHER , தெற்கு - OTHER			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.186/6.ல் ஏ.1.00 நிலம் பூராவும், ச.நெ.195/7ஏ1.ல் ஏ.1.94 செண்ட் நிலம் பூராவும் ஆக மொத்தம் ஏ.2.94 செண்ட் நிலம் பூராவும் மற்றும் ஆவணத்தில் கண்டுள்ள அனைத்து பாத்தியங்களும்		
9	715/2025	27-Mar-2025 28-Mar-2025	தான ஆவணம்	1. தஷ்ணாமூர்த்தி 2. மனோகரன்	1. தியாகதுருகம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட	-

	28-Mar-2025		3. திலகமணி 4. கல்பனா	நாகலூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2476/2023	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 491.71 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.195/7ஏ2, மேற்கு - சர்வே எண்.195/5ஏ, வடக்கு - 20.0மீ மாநில நெடுஞ்சாலை எஸ்.ஹச்-204, தெற்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-1, 7.0 மீட்டர் அகல துணை சாலையின் பரப்பளவு 491.71 சதுரமீட்டர் இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 70.6 மீட்டர் தெற்கு - 69.89 மீட்டர், கிழக்கு - 7.0 மீட்டர், மேற்கு - 7.0 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - 20.0மீ மாநில நெடுஞ்சாலை எஸ்.ஹச்-204, தெற்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, கிழக்கில் - சர்வே எண்.195/7ஏ2, மேற்கில் - சர்வே எண்.195/5ஏ,
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 1061.55 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road 2
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-6,, மேற்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள்-4, 5, , வடக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு துணை சாலை-1, , தெற்கு - சர்வே எண்.186/6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-2, 9.0 மீட்டர் அகல சாலையின் பரப்பளவு 1061.55 சதுரமீட்டர் இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 9.0 மீட்டர், தெற்கு - 9.0 மீட்டர், கிழக்கு - 117.45 மீட்டர், மேற்கு - 118.45 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - 7.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு துணை சாலை-1, தெற்கில் - சர்வே எண்.186/6, கிழக்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-6, மேற்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள்-4, 5,
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 392.67 சதுர மீட்டர்
	Plot No./மனை எண் : Road 3
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, , மேற்கு - சர்வே எண்.195/5ஏ, வடக்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-3, 9.0 மீட்டர் அகல சாலையின் பரப்பளவு 392.67 சதுரமீட்டர் இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 44.25 மீட்டர், தெற்கு - 43.01 மீட்டர், கிழக்கு - 9.0 மீட்டர், மேற்கு - 9.0 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2,

		மேற்கில் - சர்வே எண்.195/5ஏ,
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 275.83 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, மேற்கு - சர்வே எண்.195/6, வடக்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-4, 7.2 மீட்டர் அகல சாலையின் பரப்பளவு 275.83 சதுரமீட்டர் இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 38.81 மீட்டர், தெற்கு - 37.81 மீட்டர், கிழக்கு - 7.2 மீட்டர், மேற்கு - 7.2 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, மேற்கில் - சர்வே எண்.195/6,
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 246.7 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,, மேற்கு - சர்வே எண்.195/6,, வடக்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,, தெற்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கும் ஏ இடம், மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கும் பி இடம்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-5, 7.2 மீட்டர் அகல சாலையின் பரப்பளவு 246.70 சதுரமீட்டர் இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 34.76 மீட்டர், தெற்கு - 33.77 மீட்டர், கிழக்கு - 7.2 மீட்டர், மேற்கு - 7.2 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கும் ஏ இடம், மின்வாரியத்துக்கு ஒதுக்கும் பி இடம், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2, மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கில் - சர்வே எண்.195/6,
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 108.18 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	
		Plot No./மனை எண் : Road 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.195/7ஏ2, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2 , வடக்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்,, தெற்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்-6, 9.0 மீட்டர் அகல சாலையின் பரப்பளவு 108.18 சதுரமீட்டர் இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 11.84 மீட்டர், தெற்கு - 12.20 மீட்டர், கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் மேற்கு - 9.0 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், தெற்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், கிழக்கில் - சர்வே எண்.195/7ஏ2, மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2,
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 34.94 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	

		Plot No./மனை எண் : A Plot
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கிய பி இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.195/6, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5, தெற்கு - சர்வே எண்.186/6,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 34.94 சதுரமீட்டர் கொண்ட ஏ மனை: இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 4.33 மீட்டர் தெற்கு - 3.30 மீட்டர், கிழக்கு - 9.17 மீட்டர், மேற்கு - 9.15 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5, தெற்கில்- சர்வே எண்.186/6, கிழக்கில் - மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கிய பி இடம், மேற்கில் - சர்வே எண்.195/6,
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நாகலூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 195/7A1 - 32.27 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : B Plot
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5, தெற்கு - சர்வே எண்.186/6,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட 32.27 சதுரமீட்டர் கொண்ட பி மனை: இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 3.50 மீட்டர், தெற்கு - 3.50 மீட்டர், கிழக்கு - 9.27 மீட்டர், மேற்கு - 9.17 மீட்டர், இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை-5 தெற்கில்- சர்வே எண்.186/6, கிழக்கில் - மனை பிரிவில் அமையவுள்ள மனைகள் மேற்கில் - உள்ளாட்சி துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஏ இடம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு, மின்சாரத்துறை செய்யப்பட்டவை மற்றும் சாலை எண்கள்-1-6 மற்றும் மூலைமுடக்கு ஆக இனம் சேர்ந்து மொத்த பரப்பளவு 2655.10 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு, மின்சாரத்துறை சாலைகள் (ம) மூலை முடக்குகள் உள்ளாட்சிக்கு தானமாக ஒப்படப்பு செய்யப்படுகிறது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate