



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திண்டுக்கல்

வட்டம் : நிலக்கோட்டை

வருவாய் கிராமம் : சேவுகம்பட்டி

பட்டா எண் : 12410

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முஹம்மது ஷஹீர்

மகன்

முஹம்மது உஜைர்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
1076	38	0 - 14.58	0.43	--	--	--	--	2023/0105/13/364961- -2023/13/12/002944SD -- 08-11-2023
		0 - 14.58	0.43					

குறிப்பு2 :

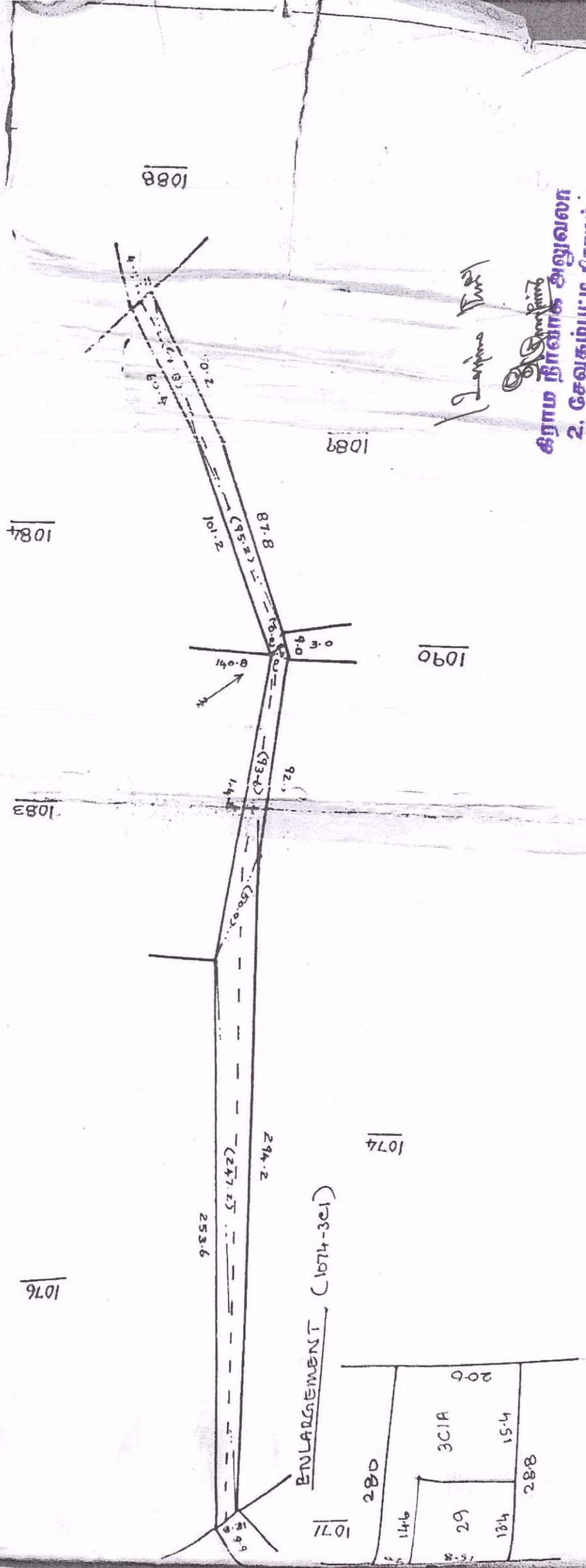


- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் [13/12/002/012410/20228](https://eservices.tn.gov.in) என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 20-12-2023 அன்று 03:41:54 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

பொது இடம்
பொது இடம்
பொது இடம்

பொது இடம்
பொது இடம்
பொது இடம்

1075



1080

கிராம நேரவாக அலுவலர்
2. செவுகம்பட்டி கிராமம்
நிலக்கோட்டை வட்டம்.

1080

1080

11945

சென் பாலாஜி 30/11/22
வடத்தூண சூய்வாளர்
நிலகடிகாட்டை

02/11/2023

॥ श्रीगणेशाय नमः ॥

242

பயன் பட்டியல்கள் 1076/581A, 581B,
அங்கீகரிக்கப்படுகிறது 1076/581A, 1A, 1B,
39, 40

வாட்டாட்சுயர்
9.10.2020

வட்டாரட்சியர்
நீலக்கோட்டை

9/11/2023

1083

வரைவு சரிபார்க்கப்பட்டது
பரப்பு கணிக்கப்பட்டது

மா.வ. அகிலன்

5/9/11/2022

வ. சி. சுவாமிநாதன் 29/11/2023

1076 $5B1A = 0.02.$

$$5B|B = 0.00$$

D. D. D.

$$\frac{5 \times 10^{-16}}{1 \times 10^{-16}} = 0.16$$

39 = 0.05

— C —



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



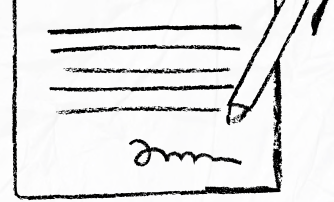
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions
with smart tools**



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate