



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee	Date / நாள்: 13-Aug-2024
Village /கிராமம்:Sembarambakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 153/7, 153/8, 227/11f, 227/14, 227/15, 227/16a, 227/16b, 227/19, 228/3, 228/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 12-Aug-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	999/1975	23-Apr-1975 24-Apr-1975 25-Apr-1975	Sale deed	1. தனலட்சுமி 1(முத.) தனலட்சுமி 1 2. ஷீலா 4(முத.) ஷீலா 4 3. சேகர் 2(முத.) சேகர் 2 4. மயம்மாள் 3(முத.) மயம்மாள் 3	1. காசி நாயக்கர் 1(முத.) காசி நாயக்கர் 1	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 800/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 Sq.Ft.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Bajana Koil Street				Survey No./புல எண் : 227		
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -0.38		

	கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு					
2	1142/1975	07-May-1975 07-May-1975 09-May-1975	Sale deed	1. பொன்னன் 1(முத.) பொன்னன் 1	1. கண்ணப்ப நாய்டு 1(முத.) கண்ணப்ப நாய்டு 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 520/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,820/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Bajanai Koil Street			Survey No./புல எண் : 153/8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -0.26		
3	4053/1983	27-Jul-1983 28-Jul-1983 30-Jul-1983	Sale deed	1. ஞானம்பாள் 1(முத.) ஞானம்பாள் 1 2. லோகநாதன் 2(முத.) லோகநாதன் 2	1. கண்ணப்பநாயுடு 1(முத.) கண்ணப்பநாயுடு 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village			Survey No./புல எண் : 227/15		
	எல்லை விபரங்கள்: clt நிலத்துக்கு கிழக்கு, clt நிலத்துக்கு மேற்கு, clt நிலத்துக்கு வடக்கு, பொன்னுசாமி நாயக்கர் நிலத்துக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.43 ஏக்கர்)		
4	4712/1983	03-Sep-1983 03-Sep-1983 06-Sep-1983	Sale deed	1. பத்திர எண்4708 1(முத.) பத்திர எண்4708 1	1. ராஜேஸ்வரி 1(முத.) ராஜேஸ்வரி 1	1209, 77
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2250/1957/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 ground 106 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam,			Survey No./புல எண் : 227/11		

Sembarambakkam Village						
			Plot No./மனை எண் : 7			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு சர்வே எண்.227/16 கண்ணப்பநாயுடு, மேற்கு சர்வே எண்.227/11 (பிளாட் நெ 6), வடக்கு சர்வே எண்.227/15 கண்ணப்பநாயுடு, தெற்கு சர்வே எண்.226 மண்ரோடு						
5	4713/1983	03-Sep-1983 03-Sep-1983 06-Sep-1983	Sale deed	1. பத்திர எண்4708 1(முத.) பத்திர எண்4708 1	1. மனோமணி 1(முத.) மனோமணி 1 2. ராஜேஸ்வரி 2(முத.) ராஜேஸ்வரி 2 3. புவனேஸ்வரி 3(முத.) புவனேஸ்வரி 3	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,325/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4 ground 864 Sq.Ft.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/11		
				Plot No./மனை எண் : 5,6		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு சர்வே எண்.227/1C (பிளாட் எண்.7), மேற்கு சர்வே எண்.227/11C (பிளாட் எண்.4), வடக்கு சர்வே எண்.227/14C கண்ணப்பநாயுடு, தெற்கு சர்வே எண்.226 மண்ரோடு						
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 436 Sq.Ft.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Other SRO Street				Survey No./புல எண் : 227/11		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
6	6843/1983	08-Dec-1983 08-Dec-1983 10-Dec-1983	Sale deed	1. . கண்ணப்ப நாயுடு	1. . ரங்கபாஷியம் 2. . ஓம் பிரகாஷ் ரங்கபாஷியம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 4 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.88 ஏக்கர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam				Survey No./புல எண் : 226, 227/14, 227/15, 227/16		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து விவரம்- அயிட்டம் 1- செம்பரம்பாக்கம் கிராமம் சர்வே எண்.227/14 0.55 செண்டுக்கு ஜெக்பந்தி வடக்கில்- சர்வே எண்.227/19, 227/17 தெற்கில்- சர்வே எண்.227/11, கிழக்கில்-சர்வே எண்.227/15, மேற்கில்-சர்வே எண்.227/13 அயிட்டம்-2 செம்பரம்பாக்கம் கிராமம் புஞ்சை சர்வே எண்.227/15 0.43 செண்டு வடக்கில்- சர்வே எண்.227/19, தெற்கில்- சர்வே எண்.227/11, கிழக்கில்-சர்வே எண்.227/16, மேற்கில்-சர்வே எண்.227/14. அயிட்டம்-3 புஞ்சை சர்வே எண்.227/16, 1 ஏக்கர் 87 செண்டுக்கு ஜெக்பந்தி வடக்கில்- சர்வே எண்.227/19, தெற்கில்-கிராம நத்தம் நிலம், கிழக்கில்-சர்வே எண்.228/2, 228/6, 228/7 மற்றும் 228/8ஏ, 8பி, மேற்கில்-சர்வே எண்.227/11, 227/15, 277/17. அயிட்டம்-4 செம்பரம்பாக்கம் கிராமம் கிராம நத்தம் சர்வே எண்.226 0.04 செண்டுக்கு ஜெக்பந்தி கிழக்கு மேற்காக பொன்னுசாமி நாயக்கர் நிலம், தெற்கில்- கன்னப்பநாயுடு நிலம், வடக்கில்-துர்க்கா அம்மன் கோயில்.		
7	7029/1983	15-Dec-1983 15-Dec-1983 17-Dec-1983	Conveyance Non Metro/UA	1. கண்ணப்பநாயுடு(முத.) கண்ணப்பநாயுடு	1. பிரகாஷ் ரங்கபாஷ்யம்(முத.) பிரகாஷ் ரங்கபாஷ்யம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,150/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கு சர்வே எண்.153/8, தெற்கு சர்வே எண்.228/2, 228/3, கிழக்கு சர்வே எண்.153/13, மேற்கு சர்வே எண்.153/5, 153/6						
8	6384/1984	27-Oct-1984 27-Oct-1984 30-Oct-1984	Sale deed	1. கண்ணப்ப நாயுடு 1(முத.) கண்ணப்ப நாயுடு 1	1. ஓம் பிரகாஷ் 1(முத.) ஓம் பிரகாஷ் 1 2. ரங்கா பாசியம் 2(முத.) ரங்கா பாசியம் 2	1292, 29
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 450/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 450/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1142/1975/	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130680 Sq.Ft.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Bajanai Koil Street				Survey No./புல எண் : 153/8		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, 153/7 தெற்கு, ச நெ 153/9 வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 3 ஏக்கர்)		
9	552/1988	01-Feb-1988 01-Feb-1988 03-Feb-1988	Sale deed	1. மேலால் அந்தோணி (பிரின்ஸ்பால்) 2. ராகவன் (ஏஜண்டு)	1. நடராஜன்	1548, 247
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4096/ 1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 G 106 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village			Survey No./புல எண் : 227/11		
	எல்லை விபரங்கள்: சித்ராம்மாள் நிலத்துக்கு (மே), மனோன்மணி ராஜேஸ்வரி புவனேஸ்வரி நிலத்துக்கு (கி), பஞ்சாயத்து மண் ரோட்டுக்கு (வ), சித்ரா நிலத்துக்கு (தெ)					
	10	4817/1990	22-Aug-1990 22-Aug-1990 27-Aug-1990	Sale deed	1. எஸ். கமலா	1. ஓம்பிரகாஷ் 2. ரங்கபாஷீயம்
		Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 56,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 Cents			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village			Survey No./புல எண் : 228/3			
எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் ச.நெ. 228/2,13, (தெ) ல் ச.நெ. 228/13, (கி) ல் செம்பரம்பாக்கம் ரோடு, (மே) ல் ச.நெ. 228/5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.28 செண்டு நிலம்			
11	108/1999	05-Feb-1999 05-Feb-1999 08-Feb-1999	Sale deed	1. R. புவனேஸ்வரி	1. K. ராஜேந்திரன்	2130, 29
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,344/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4173/ 1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3488 Sq.ft		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village			Survey No./புல எண் : 227/11, 227/11E			
			Plot No./மனை எண் : 5,6			
எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் டாக்டர் ரங்கபாஷ்யம் நிலம், (தெ) ல் ரோடு, (கி) ல் நடராஜன் நிலம், (மே) ல் என்னுடைய சகோதரிகள் ராஜேஸ்வரி மற்றும் மனோம்மாணி இவர்கள் பாக மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி.மே.வ.தெ 26 அடி கி.மே தெ.26.66 அடி வ.தெ கீழ்புரம் 132.5 அடி வ.தெ மற்றும் 132.5 அடி ஆக 3488 ச அடி			
12	1785/2003	04-Dec-2003 04-Dec-2003 04-Dec-2003	Conveyance Metro/UA	1. B.. நிர்மலா	1. S.B.. சேகர் 2. C.. தனலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 63,020/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,56,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4710/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விக்கிரையம் ரூ.63020/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 420சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/11		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - இன்று திரு.S.B.தனசேகர் திருமதி S.தனலக்ஷ்மி கிரையம் பெறும் மனை (அயிட்டம் எண்.2 மனை), தெற்கில் - ஏற்கெனவே புழக்கத்திலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில் - ச.எண்.227/11ல் மனை எண்.4, மேற்கில் -திருமதி. சி.சகுந்தலா கிரையம் பெற்ற மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வதெ 6அடி வதெ கிமே.70அடி ஆக 420சதுரடிகள் காலி மனை		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2320சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/11		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - கோத்தாரி கல்வி அறக்கட்டளை சொத்து,, தெற்கில் - இன்று திருமதி. சி.சகுந்தலா கிரையம் பெறும் மனை மற்றும் இன்று திரு. S.B.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வதெ 40அடி வதெ கிமே 58அடி ஆக 2320சதுரடிகள் காலி மனை ஆக அயிட்டம் 2க்கும் சேர்த்து 2740சதுரடிகள் கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		

	தனசேகர், திருமதி,தனலஷ்மி கிரையம் பெறும் மனை (அயிட்டம்1 மனை) , கிழக்கில் - ச.எண்.227/11ல் மனை எண்.4, மேற்கில் - திருமதி. சி.சகுந்தலா கிரையம் பெற்ற மனை					
13	1786/2003	04-Dec-2003 04-Dec-2003 04-Dec-2003	Conveyance Metro/UA	1. B.. நிர்மலா	1. C.. சகுந்தலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,740/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4710/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விக்கிரையம் ரூ.54740/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2380சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/11		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Plot No./மனை எண் : 3 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - இன்று திரு.S.B.தனசேகர் திருமதி, S.தனலஷ்மி கிரையம் பெறும் மனை, தெற்கில் - ஏற்கனவே புழக்கத்திலுள்ள பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில் -இன்று திரு.S.B.தனசேகர் திருமதி, S.தனலஷ்மி கிரையம் பெறும் மனை, மேற்கில் - ச.எண்.227/11 மனை எண்.2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வதெ 34அடி வதெ கிமே 70அடி ஆக 2380சதுரடிகள் காலி மனை மட்டும்		
14	2932/2006	28-Dec-2006 28-Dec-2006 28-Dec-2006	Conveyance Metro/UA	1. Om Prakash Rangabashyam 2. Chitralekha Rangabashyam	1. Manoj Kumar Jain	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 59,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Sale Deed for Rs.5900000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: Acre 2.36 cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/19, 228/2		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring Extent of S.No227/19 - 1.04, S.No.228/2 - 1.32, total extent Acre 2.36 cents,		
15	363/2007	14-Feb-2007 14-Feb-2007 14-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 2. Om Prakash Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 3. Chitralkha Rangabashyam (ஏஜெண்ட்)	1. Sunderlata Nahar	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6843/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Sale Deed For Rs.3700000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.93 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/16		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: North by S.No.227/18A, 227/19, South by S.No.227/16 part, East by S.No.228, West by S.No.227/17, 227/15				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of Northern side 0.93 Cents (out of 1 Acre 86 Cents)		
16	364/2007	14-Feb-2007 14-Feb-2007 14-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 2. Om Prakash Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 3. Chitralkha Rangabashyam (ஏஜெண்ட்)	1. Ruchak A Kanter	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6843/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Sale Deed For Rs.2450000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.55 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/14, 227/15		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		

Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0						
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of 0.55 Cents			
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 Cents			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village			Survey No./புல எண் : 227/14, 227/15			
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of 0.43 Cents			
17	365/2007	14-Feb-2007 14-Feb-2007 14-Feb-2007	Conveyance Metro/UA	1. Om Prakash Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 2. Chitralkha Rangabashyam (ஏஜெண்ட்)	1. Manoharlal J Jain	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 23,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6843/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Sale Deed For Rs.2300000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.29 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 228/3		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of 0.29 Cents		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 228/3		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of 0.35 Cents		
Schedule 3 Details:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 Cents		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village			Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 228/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of 0.28 Cents		
18	1684/2007	14-Jun-2007 14-Jun-2007 14-Jun-2007	Conveyance Metro/UA	1. Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 2. Om Prakash Rangabashyam (பிரின்ஸ்பால்) 3. Chitrlekha Rangabashyam (ஏஜெண்ட்)	1. ரமேஷ் பி காந்தர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 37,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 37,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6843/ 1983	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Sale Deed For Rs.3700000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.93 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/14, 227/15, 227/16		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: North by S.No.227/16-Part, South by S.No.226, East by S.No.228, West by S.No.227/15, 227/11F				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring extent of Northern side 0.93 Cents (out of 1 Acre 86 Cents)		
19	2209/2007	24-Aug-2007 24-Aug-2007 24-Aug-2007	Conveyance Metro/UA	1. R. . Natarajan	1. Ruchak A. Khanter 2. Manoharlal J. Jain 3. Shrenik Raj Nahar	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,61,200/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4096/ 1985	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Sale Deed for Rs.1221000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 grounds and 106 sq.ft.		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village			Survey No./புல எண் : 227/11			
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0			
எல்லை விபரங்கள்: North by Land belonging to Chitra, East by Land belonging to Chitra Ammal, South by Panchayat Road, West by Land belonging to Manonmani Rajeswari and Bhuvaneswari			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring 3 grounds and 106 sq.ft.			
20	2091/2008	22-Sep-2008 22-Sep-2008 22-Sep-2008	Settlement-family members	1. சுந்தர்லதா நாகர்	1. கௌரவ் நாகர்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 363/ 7	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		செட்டில்மெண்ட் ரூ.4500000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.93செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/16		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ச.எண்.227/18ஏ, 227/19, தெற்கில் - ச.எண்.227/16பார்ட், கிழக்கில் - ச.எண்.228, மேற்கில் - ச.எண்.227/17, 227/15				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.86செண்டில் வ.பக்கம் 0.93செண்ட்		
21	3591/2011	22-Sep-2008 22-Sep-2008 22-Sep-2008	Conveyance Metro/UA	1. கௌரவ் நாகர்	1. M/s. பஸ்ட் ஸ்டெப் (FIRST STEP)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,53,240/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,53,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2091/ 2008	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/Poonamallee/BOOK 1/2762/2021				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.93 செண்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village		Survey No./புல எண் : 227/16, 227/16A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0		Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1.86செண்டில் வ.பக்கம் 0.93செண்ட்		
22	1754/2009	02-Nov-2009 02-Nov-2009 02-Nov-2009	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1	1. சகுந்தலா	1. கன்னியப்பன் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ. 1,00,000-க்கு மாதம் 1க்கு ரூ.100க்கு வட்டி ரூ.2/-			
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2380சதுரடி	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village		Survey No./புல எண் : 227/11		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0		Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - தனசேகர் தனலட்சுமிமனை, தெற்கில் - பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில் - தனசேகர் தனலட்சுமி மனை, மேற்கில் - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ 34அடி தெ 34அடி கி 70அடி மே 70அடி ஆக 2380சதுரடி காலி மனை	
23	1908/2011	03-Aug-2011 03-Aug-2011 03-Aug-2011	Conveyance Metro/UA	1. J. . மனோகர்லால் ஜெயின்	1. மெஸ்ஸஸ் பஸ்ட் ஸ்டெப் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,20,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 55,20,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1142/ 1975		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரையம் ரூ.5520000/-			
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92 செண்ட்	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village			Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 228/3		
				Plot No./மனை எண் : -		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 153/7 - 35 செண்ட், சர்வே எண் 153/8 - 29 செண்ட், சர்வே எண் 228/3 - 28 செண்ட், ஆக விஸ்தீரணம் 92 செண்ட்		
24	1909/2011	03-Aug-2011 03-Aug-2011 03-Aug-2011	Conveyance Metro/UA	1. மனோஜ்குமார் ஜெயின்	1. மெஸ்ஸஸ் பஸ்ட் ஸ்டேப்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,20,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2932/ 2006	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/Poonamallee/BOOK 1/2760/2021				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1 ஏக்கர் 32 செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 228/2		
				Plot No./மனை எண் : -		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே எண் 228/2 விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 32 செண்ட்,		
25	3418/2011	14-Dec-2011 14-Dec-2011 14-Dec-2011	Receipt	1. கன்னியப்பன்	1. சகுந்தலா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1754/ 2009	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரசீது				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 2380சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/11		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - தனசேகர் தனலட்சுமிமனை, தெற்கில் - பஞ்சாயத்து சாலை, கிழக்கில் - தனசேகர் தனலட்சுமி மனை, மேற்கில் - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வ 34அடி தெ 34அடி கி 70அடி மே 70அடி ஆக 2380சதுரடி காலி மனை		
26	189/2012	23-Jan-2012 23-Jan-2012 23-Jan-2012	Conveyance Metro/UA	1. ரமேஷ் காந்தார் 2. மோகன்லால் J ஜெயின்	1. மெஸ்ஸஸ் பஸ்ட் ஸ்டெப் (M/s. First Step)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,53,240/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,53,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 23/ 2965	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/Poonamallee/BOOK 1/2761/2021				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93 செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/16, 227/16B		
				Plot No./மனை எண் : -		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் 93 செண்ட்		
27	188/2012	23-Jan-2012 25-Jan-2012 25-Jan-2012	Conveyance Metro/UA	1. ரசாக் ஏ காந்தர்	1. மெஸ்ஸஸ் பஸ்ட் ஸ்டெப் (M/s. First Step)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,28,06,640/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,28,06,640/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 364/ 2007	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விக்கிரையம் ரூ.12806640/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 98 செண்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/14, 227/15		
				Plot No./மனை எண் : -		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

				விஸ்தீரணம் சர்வே எண் 227/14 - 55 செண்ட் சர்வே எண் 227/15 - 43 செண்ட், ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 98 செண்ட்		
28	1010/2012	29-Mar-2012 29-Mar-2012 29-Mar-2012	Conveyance Metro/UA	1. மனோஜ்குமார் ஜெயின்	1. M/s. பஸ்ட் ஸ்டெப்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2932/ 2006	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விக்கிரையம் ரூ.10000000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 1 Acre and 4 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/19		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring Extent of S.No227/19 - A.1.04 Cents		
29	1016/2012	29-Mar-2012 29-Mar-2012 29-Mar-2012	Conveyance Metro/UA	1. ரசாக் A. காந்தர் 2. மனோகர்லால் J. ஜெயின் 3. ஷெர்னிக் ராஜ் நாஹார்	1. மெஸ்ஸஸ் பஸ்ட் ஸ்டெப்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,53,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2209/ 2007	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		விக்கிரையம் ரூ.3653000/-				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 3 grounds and 106 sq.ft.		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village				Survey No./புல எண் : 227/11		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0				Plot No./மனை எண் : 7 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
எல்லை விபரங்கள்: North by Land belonging to Chitra, East by Land belonging to Chitra Ammal, South by Panchayat Road, West by Land belonging to Manonmani Rajeswari and Bhuvaneswari				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Measuring 3 grounds and 106 sq.ft.		

30	2202/2012	01-Aug-2012 01-Aug-2012 01-Aug-2012	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. முகமது ஹனிப்(1) 2. சுகில் அப்துல் செடார்(2)	1. INDIAN OVERSEAS BANK	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,08,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2932/ 2006	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		உரிமை ஆவணம் ஒப்படைப்பு				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர் 86 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 227/16, 227/16A, 227/16B, 227/19, 228/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1 ஏக்கர் 86 சென்ட் மட்டும்		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.12 ஏக்கர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 227/16, 227/16A, 227/16B, 227/19, 228/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 6.12 ஏக்கர் மட்டும்		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 227/16, 227/16A, 227/16B, 227/19, 228/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 92 சென்ட் மட்டும்		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர் 4 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam, Sembarambakkam Village				Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 227/16, 227/16A, 227/16B, 227/19, 228/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1 ஏக்கர் 4 சென்ட் மட்டும்		

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர் 4 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam, Sembambakkam Village			Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 227/16, 227/16A, 227/16B, 227/19, 228/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 1 ஏக்கர் 4 சென்ட் மட்டும்		
31	1953/2018	30-May-2018 30-May-2018 30-May-2018	Deed of Receipt	1. LIC HOUSING FINANCE LIMITED(முத.) MANOHARAN(முக.)	1. R.SENTHIL KUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3037/2014	
	Schedule A Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1116.0 SQUARE FEET, 2232.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: chembambakkam, Lakshmipuram Annex			Survey No./புல எண் : 228/3PART, 237/3PART		
				Plot No./மனை எண் : 44 WESTERN SIDE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PLOT NO.44 IN EASTERN SIDE, மேற்கு - PLOT NO.43, வடக்கு - PLOT NO.45, தெற்கு - 30 FEET WIDE ROAD			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
32	2429/2021	26-Apr-2021 04-May-2021 04-May-2021	Deed of Receipt	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி(முத.) வெங்கடநாராயண(முக.)	1. பஸ்ட் ஸ்டெப்(முத.) முகமது அனீப்(முக.) சுஹைல் அப்துல் சட்டார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,08,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2202/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 32.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 228/2		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 28.0 CENTS, 29.0 CENTS, 35.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 228/3		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 43.0 CENTS, 55.0 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/14, 227/15		
	Schedule 4 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 4.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/19		
	Schedule 5 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93.0 CENTS, 93.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/16A, 227/16B		
	Schedule 6 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 92.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 153/7, 153/8, 228/3		
	Schedule 7 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 4.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/19		
33	2760/2021	23-Jun-2021 23-Jun-2021 23-Jun-2021	Rectification deed	1. மனோஜ் குமார் ஜெயின்	1. மெசர்ஸ் பர்ஸ்ட் ஸ்டெப்(முத.) சுஹேல் அப்துல் சத்தார்(முக.) முஹம்மது ஹனிப்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		-		1909/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Poonamallee/Book1/1909/2011 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule Details(After Rectification):			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 32.0 CENTS		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 228/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 228/2 விஸ்தீர்ணம் 1 ஏக்கர் 32 செண்ட்,		
34	2761/2021	23-Jun-2021 23-Jun-2021 23-Jun-2021	Rectification deed	1. ரமேஷ் பி கண்டேர் 2. மனோஹார்லால் ஜே ஜெயின்	1. மெசர்ஸ் பர்ஸ்ட் ஸ்டெப்(முத.) சுஹேல் அப்துல் சத்தார்(முக.) முஹம்மது ஹனிப்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
	-		-		189/2012	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Poonamallee/Book1/189/2012 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/16, 227/16B			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 1.86 ல் தென்புறம் 0.93 ஏக்கர் ,சர்வே எண் 227/16 சட்டிவிசன் படி 227/16பி			
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/16, 227/16B			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 1.86 ல் தென்புறம் 0.93 ஏக்கர் ,சர்வே எண் 227/16 சட்டிவிசன் படி 227/16பி			
35	2762/2021	23-Jun-2021 23-Jun-2021 23-Jun-2021	Rectification deed	1. கௌரவ் நாகர்	1. மெசர்ஸ் பர்ஸ்ட் ஸ்டெப்(முத.) முஹம்மது ஹனிப்(முக.) சுஹைல் அப்துல் சத்தார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3591/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/Poonamallee/Book1/3591/2011 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.			
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/16, 227/16B		
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 1.86 ல் வடபுறம் 0.93 ஏக்கர் ,சர்வே எண் 227/16 சட்டிவிசன் படி 227/16பி			
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 93.0 CENTS			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembambakkam			Survey No./புல எண் : 227/16B			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 1.86 ல் வடபுறம் 0.93 ஏக்கர் ,சர்வே எண் 227/16 சட்டிவிசன் படி 227/16பி			
36	745/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024	Gift deed	1. மெஸ்ஸஸ் பஸ்ட் ஸ்டெப்(முத.) சுஹைல் அப்துல் சத்தார்(முக.)	1. தி கமிஷனர் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	-

	08-Feb-2024		(முஹம்மது ஹனிப்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1010/2012, 1016/2012, 188/2012, 189/2012, 1908/2011, 1909/2011, 3591/2011		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7, 153/8, 227/11F, 227/14, 227/15, 227/16A, 227/16B, 227/19, 228/2, 228/3 - 6628.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 228 பார்ட், 230, 228/13, 153/13 ல் சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, பள்ளி மற்றும் குடியிருப்புகள், மேற்கு - சர்வே எண்கள் 227/11F1, 227/11F2, 227/11டி, 227/13, 227/17, 227/18ஏ, 153/5, 153/4 ல் அடங்கிய சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி மற்றும் குடியிருப்பு காலி மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள் 154, 153/3ஏ, 153/6, 153/9 ல் அடங்கிய சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, தெற்கு - சர்வே எண்கள் 226, 228/4ஏ, 228/5பி, 227/11F2, 227/11F1, 227/11டி ல் அடங்கிய 10 மீட்டர் அகல குடியிருப்பிற்கான ரோடு				
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7, 153/8, 227/9 - 1045.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 227/19 மற்றும் சர்வே எண் 154 ல் உள்ள மனை எண் 109 மற்றும் சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, மேற்கு - சர்வே எண் 227/18ஏ ல் உள்ள சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, வடக்கு - சர்வே எண் 154 ல் உள்ள சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, தெற்கு - சர்வே எண் 227/9 ல் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு				
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 153/7, 153/8, 227/9 - 727.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 153/13 ல் உள்ள சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, மேற்கு - சர்வே எண்கள் 153/7 மற்றும் 153/8 ல் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண் 153/9 ல் உள்ள சாஸ்தா பொறியியல் கல்லூரி, தெற்கு - சர்வே எண் 153/7 ல் உள்ள மனை எண் 126				
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 228/2 - 89.0 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam				

<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 228/2 ல் உள்ள பொது பயன்பாட்டிற்காக விடப்பட்டுள்ள மனை 2, மேற்கு - சர்வே எண் 227/19 ல் உள்ள மனை எண் 90, வடக்கு - சர்வே எண் 228/2 ல் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 228 பார்ட்டில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்</p>	
<p>Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 228/2 - 91.0 SQUARE METRE</p>
<p>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sembarambakkam</p>	
<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 228/2 ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 228/2 ல் உள்ள பொது பயன்பாட்டிற்காக விடப்பட்டுள்ள மனை 1, வடக்கு - சர்வே எண் 228/2 ல் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - சர்வே எண் 228 பார்ட்டில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்</p>	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 36

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

<p>ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்</p>	
<p>கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்</p>	<p>1800 102 5174</p>
<p>மின்னஞ்சல் முகவரி</p>	<p>helpdesk@tnreginet.net</p>