



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™



// பதிவுத்துறை //

அனுப்புநர்

திருமதி.ரா.பிரியாத்னா, பி.இ.,
சார்பதிவாளர்,
இராசிபுரம்.

பெறுநர்

நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர்,
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
க.எண்.6/12, 17 பரமத்திரோடு(தெற்கு பகுதி)
நாமக்கல்-637001.

ந.க.எண்: 152/2022-62 நாள். 30.11..2022

அய்யா,

பொருள் : வழிகாட்டி மதிப்பு - இராசிபுரம் சார்பதிவகம் -
முத்துகாளிப்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்கள் 125/17, 144/7 -
- க்கு வழிகாட்டி மதிப்பு வழங்குதல் - தொடர்பாக.

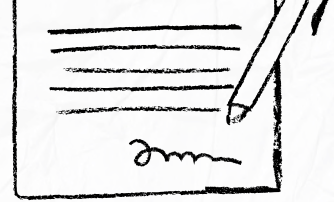
பார்வை : தங்கள் அலுவலக ந.க.எண்.1060/2022
நாமா, நாள் : 14.09.2022.

பொருள் தொடர்பாகபார்வையில் காணும் தங்களின் கடிதத்தில் கோரியதற்கிணங்க
முத்துகாளிப்பட்டி கிராமம் சர்வேஎண்கள் 125/17, 144/7 - க்கு நடப்பு வழிகாட்டி
பதிவேட்டின்படி கீழ்கண்டவாறு மதிப்பு உள்ளது என்பதை தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

முத்துகாளிப்பட்டி கிராமம்

வ.எண்	கிராமம்	சர்வே எண்	மதிப்பு
1		125/17	ஏக்.ரூ.402000/-
2	முத்துகாளிப்பட்டி	144/2A1A1 உட்பிரிவு 144/7	சதுரடி ரூ.234/-

சார்பதிவாளர்
சார்பதிவாளர்,
இராசிபுரம்.
இராசிபுரம்.



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate