Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Manaparai	Date / நாள்: 23-Apr-2025
Village /கிராமம்:Mathampatty	Survey Details /சர்வே விவரம்: 80/2D2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-1975 - 22-Apr-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/ தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	787/1976	09-May-1976 10-May-1976 11-May-1976	Sale deed	1. S. அழகம்மைஆச்சி 1	1. N. அலமேலுஅம்மாள் 1 2. ஜெயலட்சுமிஅம்மாள் 2	1584, 1
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 22/1974/	
	Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.93			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY	Survey No./புல எண் : 80/2, 81, 897, 898, 899/5, 899/6
	Boundary Details: பரைன்மான்யத்துக்கும் மேற்கு, கருப்புசாமி நிலத்திற்கும் தெற்கு, கருப்புசாமி நிலத்திற்கும் கிழக்கு, குளத்துக்கரை நிலத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 899/5ல் ஏக் 3.07ல் , 899/6ல்ஏக் 1.60ல் செ 0.93ம், 898ல் சென்ட்0.85ல் கிணர்1ம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY	Survey No./புல எண் : 80/2, 81, 897, 898, 899/5, 899/6
	Boundary Details: சின்னப்பன் நிலத்திற்கும் தெற்கு, 899/5,6 நிலத்திற்கும் மேற்கு, 898 நிலத்திற்கும் வடக்கு, கலிங் இவர்கள் நிலத்திற்கும் கிழக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 897ல் ஏக் 21.39ல் சென்ட் 0.07ம். 899/5ல் செ 3.07ல், 899/6ல்ஏக் 1.60ல்செ 0.93ம்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY	Survey No./புல எண் : 80/2, 81, 897, 898, 899/5, 899/6
	Boundary Details: 80/2 நிலத்திற்கும் கிழக்கு, பார்வதியம்மாள் மான்ய நிலத்திற்கும் மேற்கு, துரைசாமி கவுண்டர் நிலத்திற்கும் தெற்கு, பாப்பான் குளம்கரை சிவகுருநாதன் நிலத்திற்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச நம்பர் 81ல் ஏக் 15.68ல் சென்ட் 0.85ம். 897ல் ஏக் 21.39ல் ஏக் 2.24ல் ஏக்கர் 3.09.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4.00
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்	Survey No./புல எண் : 80/2, 81, 897, 898, 899/5, 899/6

	தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY					
	Boundary Details: தெ வ பாதைக்கும் கிழக்கு, 1 அயிட்ட நிலத்திற்கும் மேற்கு, வேலுவேளார் நிலத்திற்கும் தெற்கு, பாப்பாள் குளத்து நிலத்திற்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 80/2 ல் ஏக்கர்22.24ல் இதில் ஏக்கர் 4.00ம். கிணர் 1ம்.		
2	1697/1977	11-Aug-1977 11-Aug-1977 16-Aug-1977	Sale deed	1. முத்தக்கவுண்டர் 1	1. ஆண்டிகவுண்டர் 1	1608, 339
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1735/1943/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.33.1/2			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: பெறுபவர் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, பெறுபவர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, பெறுபவர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, p ரோட்டுக்கும் தெற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச நம்பர் 80/2ல் ஏக்கர் 22.24ல் இதில் சென்ட் 0.03ல் இதில் கிணர் 1ல் 1/3 பாகம்.			
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: பெறுபவர் நிலத்துக்கும் கிழக்கு, பெறுபவர் நிலத்துக்கும் மேற்கு, பெறுபவர் நிலத்துக்கும் வடக்கு, ரயில்வே ரோட்டுக்கு தெற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் சென்ட் 0.03ல் உள்ள கிணர் 1ல் 1/3 பாகம்.			
3	809/1980	26-Mar-1980	Sale deed	1. சின்னசாமி 1 2. ஜெயலெட்சுமி 2	1. முருகாயிஅம்மாள் 1	-

		26-Mar-1980 27-Mar-1980				
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.51.1/2			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: மயாண்டி நிலத்திற்க்கு கிழக்கு, கிருஷ்ணசாமி நிலத்திற்க்கும் மேற்கு, மண்டையன் பொது கிணறு தெற்கு, நல்லுசாமி நிலத்திற்க்கு வடக்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 80/2ல் ஏக்கர் 22.24ல் இதற்குள் சென்ட் 0.51.1/2ம்.,			
4	2258/1981	27-Jun-1981 29-Jun-1981 30-Jun-1981	Sale deed	1. முத்துசேர்வை	1. செல்வராஜ் (மைனர்) 2. பழனிச்சாமி (கார்டியன்)	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: கிழ்மேல் வாரிக்கு வடக்கு, கப்பம்பட்டி நத்தத்துக்கு தெற்கு, கப்பம்பட்டி நத்தத்துக்கு கிழக்கு, கொடுப்பவர் நிலத்துக்கு மேற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 80/2 - 22.24ல் 0.10.மாமுல் வழிநடை பாத்தியம் (விஸ்தீர்ணம் : 0.10 ஏக்கர்)			
5	2259/1981	27-Jun-1981	Sale deed	1. முத்துசேர்வை	1. முருகன் 1	-

		29-Jun-1981 30-Jun-1981				
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 150/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: கிழ்மேல் வாரிக்கு வடக்கு, கப்பம்பட்டி நத்தத்துக்கு தெற்கு, கப்பம்பட்டி நத்தத்துக்குகிழக்கு, செல்வராஜி நிலத்துக்கு மேற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 80/2 - 22.24ல் 0.06ம் சுத்துகால் பொழி தரிசு மாமுல் வழிநடை பாத்தியம் (விஸ்தீர்ணம் : 0.06 ஏக்கர்)			
6	237/1982	08-Feb-1982 08-Feb-1982 09-Feb-1982	Sale deed	1. முத்துவேல் 1 2. ஜோதி 2 3. சுப்பிரமணியன் 3 4. செல்வி 4 5. முருகேசன் 5 6. ராமன் 6 7. சந்திரன் 7 8. மாணிக்கம் 8 9. அழகுராணி 9	1. பொன்னுதாய்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.13			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: குளத்து கரைக்கு கிழக்கு, ரயில்வே ரோட்டுக்கு தெற்கு, ஆற்று வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, மாரியப்பன்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே நம்பர் 80/2ல் ஏக் 2.13ம்.			

	பாக நிலத்துக்கு மேற்கு					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MALAIYADIPATTY			Survey No./புல எண் : 80/2		
	Boundary Details: நத்தத்துக்கு கிழக்கு, வாய்க்காலுக்கு வடக்கு, ரயில்வே கேட்டுக்கு தெற்கு,, 1வது அயிட்ட சொத்துக்கு மேற்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2: அ., பு.சர்வே நம்பர் 79/3ல் செ 0.62ல் செ 0.16ல் ஆக கூடுதல் ஏக் 2.29ம்.		
7	216/1983	01-Aug-1981 23-Jun-1983 23-Jun-1983	ATTACHMENT RAISED COURT ORDER Court Orders	1. ஆன்டிய கவுண்டர் 1 2. அரசு(தமிழ்நாடு) 2	1. ஆண்டிகவுண்டர் 1 2. அரசு(தமிழ்நாடு) 2	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கடன் உத்திரவு ரூ2500 வட்டி 12% கெடு 10வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.10		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY			Survey No./புல எண் : 80/2		
	Boundary Details: பழனியாண்டி கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, கிருஷ்ணன் அய்யர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, ரயில்வே மனைக்கும் சேவ கோன் நிலத்துக்கும் தெற்கு, கோள் நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 80/2ல் 22.24 ல் 2.10ம் கிணர் 1ம்.		

8	217/1983	01-Aug-1981 23-Jun-1983 23-Jun-1983	ATTACHMENT RAISED COURT ORDER Court Orders	1. ஆன்டியகவுண்டர் 1	1. அரசு(தமிழ்நாடு) 1	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஜா ப ரூ 2500 ஷை கடனுக்கு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.10			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/2			
	Boundary Details: பழனியாண்டி நிலத்துக்கு வடக்கு, கிருஷ்ணன் அய்யர் நிலத்துக்கு கிழக்கு, ரயில்வே மனைக்கும் சேவகோன் நிலத்துக்கும் தெற்கு, தொழுதவைகோன் நிலத்துக்கு மேற்கு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 80/2 22.24ல் 2.10ம்			
9	2797/1985	11-Dec-1985 11-Dec-1985 13-Dec-1985	Mortgage without possession If it exceeds Rs.1000	1. எத்திராஜ்செட்டியார் 2. கஸ்தூரி (த&கா) 3. மோகன்தாஸ் (மைனர்) 4. கணேசன் (த&கா) 5. வெங்கடேசன் (மைனர்) 6. திருப்பதி (த&கா) 7. சிவராமகிருஷ்ணன் (மைனர்)	1. மணப்பாறை கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	Rs. 4,500/-					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.15		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY			Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.சர்வே நம்பர் 80/1B ல் ஹெக்டர் 0.02.5, சென்ட் 0.06, சர்வே நம்பர் 80/2D ல் ஹெக் 1.26.0க்கு ஏக்3.11 சென்ட், 80/2T ல் ஹெக்டர் 0.13.0க்கு சென்ட் 0.32, 80/2U ல் ஹெக் 1.27.5க்கு ஏக்கர் 3.15ம், மேற்படி கிணர் 1ம், 5HP மின்சார மோட்டார் கட்டப்போகும் மேல் நிலை நீர் தேக்கத்தொட்டி பதிக்கப்போகும் சிமெண்ட் பைப் உள்பட முழு பாத்தியமும்.		
10	1806/2006	08-Jun-2006 08-Jun-2006 08-Jun-2006	Settlement-family members	1. S. எத்துராஜ் செட்டியார்	1. E. கஸ்தூரி	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,18,693/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,18,693/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தாசெ ரூ518693/-(மூத்தமகன்)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1645.3/4		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MASTHAN STREET			Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U		
	Boundary Details: நகராட்சியின் பேருந்து நிலைய சாக்கடை வாய்க்காலுக்கும் காம்பவுட்டு சுவற்றுக்கும் (கிழக்கு), தென்வடக்கல மஸ்தான் தெரு வீதிக்கு (மேற்கு), பாபு வீட்டுக்கும் 3அடி அகலமுள்ள கிழமேல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நத்தம் சர்வே 581/4க்கு தற்கால வார்டு D பிளாட் 8ல் புதுமனை நத்தம் சர்வே 12க்கு 139.5 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள காலிமனையானதுஇதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் ஜாதியடி 56.1/2 தென்புறம் ஜாதியடி 57 தென்வடல் இருபுறமும் ஜாதியடி 29க்கு 1645.3/4 சதுரடி அளவில் உள்ள காலிமனையும்.ஷை காலிமனையில் இருந்துவந்த பழய கதவுஎண் 37 புதிய கதவுஎண் 16 வரிவிதிப்பு எண் 8745 மின்இணைப்பு எண் H66 என்ற கெட்டி மெத்தை வீடு இடித்த அப்புறப்படுத்தப்பட்டுவிட்டது ஷை மனையில் எந்தவிதமான கட்டிடம் மின்இணைப்பு கிணறு போன்றவை எதுவும் கிடையாது.		

	பொதுச்சந்துக்கும் (தெற்கு), பழனி மனைவி செல்வி வீட்டுக்கும் (வடக்கு)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6.64		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY			Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 80/1பி ஹெக் 0.02.5க்கு சென்ட் 06ம் சர்வே 80/2D ஹெக் 1.26.0க்கு எக்3 சென்ட் 11ம் சர்வே 80/2T ஹெக் 0.13.0க்கு சென்ட் 32ம் சர்வே 80/2U ஹெக் 1.27.5க்கு ஏக்3 சென்ட் 15ம் ஆக கூடுதல் ஏ6.64 அளவுள்ள நிலம் சர்வே 80/2U ல்உள்ள கிணர் 1ம் கிணற்றிலுள்ள 3HP மிமோ 1ம் சர்வீஸ்எண் 45 தானம்		
11	634/2008	18-Feb-2008 18-Feb-2008 18-Feb-2008	Agreement	1. சி.. நாகராஜன்(பவர்ஏஜெண்ட்) 2. இ.. கஸ்தூரி(முதல்வர்) 3. டி.. நெப்போலியன் 4. பா.. முத்துச்சாமி	1. பா.. முத்துச்சாமி 2. சி.. நாகராஜன் 3. டி.. நெப்போலியன்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1806/ 2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய ஒப்பந்தப்பத்திரம் கிரையம் ரூ.73, 50, 000/- அட்வான்ஸ் ரூ.5, 00, 000/- கெடு 6 மாதம் இவ்வாவணம் 1ம்புத்தகம் 2011 ஆம் ஆண்டில் 2693 எண் ஆவணத்தால் இரத்து செய்யப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.14.87.1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY			Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U, 81/9, 83/5, 83/6, 83/7, 83/8, 83/9		
	Boundary Details: மீத நிலங்களுக்கு கிழக்கு,மேற்கு,வடக்கு,, ரெ.பழனியப்பன் நிலத்திற்கு தெற்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.80/1பி ஹெக்.0.02.5க்கு சென்ட் 06ம், சர்வே எண்.80/2டி ஹெக்.1.26.0க்கு ஏக்.3.11ம், சர்வே எண்.80/2டி ஹெக்.1.13.0க்கு ஏக்.2.79ம், சர்வே எண்.80/2யூ ஹெக்.1.27.5க்கு ஏக்.3.15ம், சர்வே எண்.83/5 ஹெக்.0.33.0க்கு சென்ட்82ம், சர்வே எண்.83/6 ஹெக்.0.86.5க்கு ஏக்.2.14ம், சர்வே எண்.83/7 ஹெக்.0.43.5க்கு ஏக்.1.07ம், சர்வே எண்.83/8 ஹெக்.0.11.5க்கு சென்ட்28ம், சர்வே எண்.83/9 ஹெக்.0.53.0க்கு 1.31 நிலம், சர்வே எண்.81/9 ஹெக்.1.74.5 ல் இதற்குள் ஏக்.2.93..1/2ம், ஆக கூடுதல் ஏக்.14.செண்ட்87.1/2ம்.		
12	2693/2011	03-May-2011	Cancellation	1. டி.. நெப்போலியன் (முதல்வர்)	1. டி.. நெப்போலியன் (முதல்வர்) 2. பா.. முத்துச்சாமி (முதல்வர்)	-

		03-May-2011 03-May-2011		2. பா.. முத்துச்சாமி (முதல்வர்) 3. இளையபாரதி (அதிகார முகவர்) 4. கஸ்தூரி	3. இளையபாரதி (அதிகார முகவர்) 4. கஸ்தூரி	
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 634/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய ஒப்பந்தப்பத்திரம் எக்ரிமெண்ட் பத்திரம். கிரையம் ரூ.73, 50, 000/- அட்வான்ஸ் ரூ.5, 00, 000/- கெடு 6 மாதம் இவ்வாவணம் 1ம்புத்தகம் 2008 ஆம் ஆண்டில் 634 எண் ஆவணத்தை இரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்**.14.87.1/2 **சென்ட்**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U, 81/9, 83/5, 83/6, 83/7, 83/8, 83/9			
	Boundary Details: மீத நிலங்களுக்கு கிழக்கு,மேற்கு,வடக்கு,, ரெ.பழனியப்பன் நிலத்திற்கு தெற்கு,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.80/1பி ஹெக்.0.02.5க்கு சென்ட் 06ம், சர்வே எண்.80/2டி ஹெக்.1.26.0க்கு ஏக்.3.11ம், சர்வே எண்.80/2டி ஹெக்.1.13.0க்கு ஏக்.2.79ம், சர்வே எண்.80/2யூ ஹெக்.1.27.5க்கு ஏக்.3.15ம், சர்வே எண்.83/5 ஹெக்.0.33.0க்கு சென்ட்82ம், சர்வே எண்.83/6 ஹெக்.0.86.5க்கு ஏக்.2.14ம், சர்வே எண்.83/7 ஹெக்.0.43.5க்கு ஏக்.1.07ம், சர்வே எண்.83/8 ஹெக்.0.11.5க்கு சென்ட்28ம், சர்வே எண்.83/9 ஹெக்.0.53.0க்கு 1.31 நிலம், சர்வே எண்.81/9 ஹெக்.1.74.5 ல் இதற்குள் ஏக்.2.93..1/2ம், ஆக கூடுதல் ஏக்.14.செண்ட்87.1/2ம்.			
13	2694/2011	03-May-2011 03-May-2011 03-May-2011	Conveyance Non Metro/UA	1. கஸ்தூரி	1. இளையபாரதி 2. நாகராஜன்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,75,650/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,75,650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1806/ 2006, 3663/ 1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 2.93.1/2 **சென்ட்**			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY		Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U, 81/9			

	Boundary Details: கிரைய நிலங்களுக்கு கிழக்கு,, என் வேறு நிலத்துக்கு மேற்கு,, பழனியப்பன் கிரையம் பெற்ற நிலத்துக்கு தெற்கு,, மரியதாஸ் நிலத்துக்கு வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நம்பர் 81/9ல் ஹெக் 1.74.5ல் இதில் ஹெக் 1.19.5க்கு ஏக் 2 சென்ட் 93.1/2ம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்** 0.06 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty, MATHAMPATTY			Survey No./புல எண் : 80/1B, 80/2D, 80/2T, 80/2U, 81/9		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தாக்கு 2:- சர்வே 80/1D ல் ஹெக் 0.02.5க்கு சென்ட் 6ம். சர்வே நம்பர் 80/2D ல் ஹெக் 1.26.0க்கு ஏக் 3 சென்ட் 11ம். மேற்படி நம்பரில் உள்ள கிணர் ஒன்றும். மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 3HP மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் பிட்டிங்ஸ் சர்வீஸ் எண் 45 இவைகள் முழுவதும். சர்வே 80/2T ல் ஹெக் 0.13.0க்கு சென்ட் 32ம். சர்வே 80/2U ல் ஹெக் 1.27.5க்கு ஏக்கர் 3 சென்ட் 15ம். மேற்படி நம்பரில் உள்ள கிணர் ஒன்றும். மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5HP மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் பிட்டிங்ஸ் சர்வீஸ் எண் 9 இவைகள் முழுவதும். ஆகக்கூடுதல் ஹெக்டர் 3.88.0க்கு ஏக் 9 சென்ட் 57.1/2 உள்ள நிலமும்.		
14	3361/2024	07-May-2024 07-May-2024 07-May-2024	Sale deed	1. நாகராஜன் 2. இளையபாரதி	1. ஆரோக்கியசாமி 2. சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2694/2011	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D - 3 ACRE, 11.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 80/1சி, 80/2ஈ, 80/2ஜே1, 80/2ஜே2, 80/2கே, 80/2எஸ்1 நீர் நிலங்கள், சர்வே 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம், மேற்கு - சர்வே 80/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே 72 மற்றும் 73			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம், புன்சை சர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ம். ஷை சர்வே 80/1பி, 80/2டி நம்பர்களின் கூடுதல் ஏக்கர் 3.17 அளவுள்ள நிலமானது சர்வே 80/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலத்திற்கு கிழக்கு, சர்வே 80/1சி, 80/2ஈ, 80/2ஜே1, 80/2ஜே2, 80/2கே, 80/2எஸ்1 நீர் நிலங்களுக்கும், சர்வே 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலத்திற்கும் மேற்கு, சர்வே 72 மற்றும் 73 நிலத்திற்கு தெற்கு, சர்வே 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலத்திற்கு வடக்கு இதற்குற்பட்டது.		

	நிலம், தெற்கு - சர்வே 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம்					
15	5740/2024	30-Jul-2024 30-Jul-2024 30-Jul-2024	Deed of Receipt	1. மணப்பாறை கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி(முத.) சித்ராதேவி(முக.)	1. எத்திராஜ் செட்டியார் 2. கஸ்தூரி 3. சேசன் 4. திருப்பதி 5. மோகன்தாஸ் 6. வெங்கடேசன் 7. சிவராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2797/1985	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/1B - 6.0 CENTS; 80/2D - 3 ACRE, 11.0 CENTS; 80/2T - 32.0 CENTS; 80/2U - 3 ACRE, 15.0 CENTS			
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம் சர்வே 80/1பி ஹெக் 0.02.5க்கு செட் 06ம், சர்வே 80/2டி ஹெக்டர் 1.26.0க்கு ஏக்கர் 3, 11ம், சர்வே 80/2டி ஹெக் 0.13.0க்கு சென்ட் 32ம் சர்வே 80/2யூ ஹெக் 1.27.5க்கு ஏக்கர் 3, 15ம் மேற்படி நம்பரிலுள்ள கிணர் 1ம் 5எச்பி மின்மோட்டார் கட்டப்போகும் மேல்நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி, பதிக்கப்போகும் சிமெண்ட் பை, ப் உள்பட முழு பாத்தியமும்			
16	6798/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Sale deed	1. ஆரோக்கியசாமி 2. சந்திரசேகர்	1. செல்வராஜ் 2. முத்துச்சாமி 3. பாலமுருகன் 4. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,37,470/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,92,380/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3361/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/மணப்பாறை/புத்தகம் 1/8459/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D - 2 ACRE, 38.0 CENTS			

	Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty					
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்ற 80/1சி, 80/2இ, 80/2ஜ1, 80/2கே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 80/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே 80/டீ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மீத நிலம், தெற்கு - சர்வே 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம், புன்சை சர்வே 80/2டீ நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் ஏக்கர் 2 சென்ட் 38ம்		
17	7554/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	Gift deed	1. நாகராஜன் 2. இளையபாரதி 3. செல்வராஜ் 4. முத்துச்சாமி 5. பாலமுருகன் 6. சதீஷ்குமார்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுனருக்காக மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாகிய திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் மணப்பாறை வட்டம் மணப்பாறை ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் கி.ஊ(முத.) சக்திவேல்(முக.)	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2694/2011, 6798/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D - 1.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.80/2டி நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண்.80/2டி-ல் கட்டுப்பட்ட மீத நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.80/2டி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம், புன்சை சர்வே எண்.80/2டி நம்பர் திட்டம் ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3 சென்ட் 11-ல், முக்கோண வடிவில் சென்ட் 1.1/4-ம்.		
18	8459/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	Rectification deed	1. ஆரோக்கியசாமி 2. சந்திரசேகர்	1. செல்வராஜ் 2. முத்துச்சாமி 3. பாலமுருகன் 4. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

கைமாற்றுத் தொகை: -	-	6798/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மணப்பாறை/புத்தகம் 1/6798/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.		
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D - 2 ACRE, 38.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty			
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்ற 80/1சி, 80/2இ, 80/2ஜ1, 80/2கே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே எண் 80/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம் , வடக்கு - சர்வே 80/டீ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மீத நிலம், தெற்கு - சர்வே 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மாதம்பட்டி கிராமம், புன்சை சர்வே 80/2டீ நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் ஏக்கர் 2 சென்ட் 38ம்		
Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 2 ACRE, 36.75 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty			
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 80/2ஜே1, 80/2ஜே2, 80/2கே, 80/2எஸ்1, 80/2டி நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள் , மேற்கு - சர்வே எண் 80/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம், வடக்கு - சர்வே 80/2டி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட எங்கள் மீத நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.80/2டி,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பிழையான சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், மணப்பாறை உப-பதிவு வட்டம், மணப்பாறை வட்டம், மாதம்பட்டி கிராமம், 909, 441 நம்பர் கூட்டுப்பட்டாவில், 1. புன்சை சர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டம்ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் கிழக்கில் - சர்வே எண்கள். 80/1சி, 80/2இ, 80/2-ஐ-1, 80/2-ஐ-2, 80/2கே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள் மேற்கில் - சர்வே எண். 80/2சி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலம் தெற்கில் -சர்வே எண்.80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம் வடக்கில் - சர்வே எண். 80/2டி நம்பரில் கட்டுப்பட்ட எங்கள் மீத நிலம் இதற்குள் ஏக்கர் 2 சென்ட் 38-ம், 2. புன்சை சர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டம் ஹெக்டர் 0.13.0-க்கு சென்ட் 32-ல் கிழக்கில் - சர்வே எண். 80/2யூ நிலம் மேற்கில் - சர்வே எண். 80/2சி நிலம் தெற்கில்- சர்வே எண். 78/- நம்பரில் கீழப்பூசாரிபட்டி - கண்ணுடையான்பட்டி செல்லும் தார் ரோடு வடக்கில் - சர்வே எண். 80/2டி நிலம் இதற்குள் உங்களுக்கும், நாகராஜன், இளையபாரதி என்பவர்களுக்கு மட்டுமே		

	80/2டி3 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம்			பொதுவான சென்ட் 18-ல் பொதுவில் பிரிவினையில்லாதது சென்ட் 09-ம். ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 2 சென்ட் 47 அளவுள்ள நிலங்கள். பிழைத்திருத்தம் செய்யப்பட்ட பின்பு சரியான சொத்து விபரம் திருச்சிராப்பள்ளி பதிவு மாவட்டம், மணப்பாறை உப-பதிவு வட்டம், மணப்பாறை வட்டம், மாதம்பட்டி கிராமம், 916 நம்பர் பட்டாவில் புன்சை சர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டம் ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் ஏக்கர் 2 சென்ட் 36.3/4 அளவுள்ள நிலமும். (மேற்படி நிலமானது தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டம் ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4 முழுவதும் இதில் கட்டுப்பட்டது.) குறிப்பு இன்று முதல் 6798/2024-ம் நம்பர் கிரையப் பத்திரத்தில் பக்கம் 6-ல் சொத்து விபரத்தில் (வரிசை எண். 1-ல்) வரி 5, 6-ல் கிழக்கில் - சர்வே எண்கள். 802ஜே1, 80/2ஜே2, 80/2கே, 80/2எஸ்1, 80/2டி நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலங்கள் என்றும், வரி 8-ல் தெற்கில் - சர்வே எண்.80/2டி, 80/2டி3 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட பொது நிலம், வரி 9, 10-ல் வடக்கில் - சர்வே எண்.80/2டி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட எங்கள் மீத நிலம், வரி 11-ல் இதற்குள் ஏக்கர் 2.36.3/4 என்று திருத்தம் செய்யப்படுகிறது.	
19	90/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Gift deed	1. செல்வராஜ் 2. முத்துச்சாமி 3. பாலமுருகன் 4. சதீஷ்குமார்	1. தமிழகஅரசின்மேதகுஆளுநர்அவர்களின்பிரதிநிதியாகஉள்ளாட்சித்துறையின்ஆளுகைக்குட்பட்ட திருச்சிராப்பள்ளிமாவட்டம் மணப்பாறை வட்டம் மணப்பாறை ஊராட்சி ஒன்றியம்உயர்திரு வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிஊ) அவர்களுக்கும் அல்லதுகண்ணுடையான்பட்டிஊராட்சிமன்றதலைவர்அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6798/2024, 8459/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 1672.79 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty					
				Plot No./மனை எண் : Road No 01		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்கள். 02, 03,04,05 மற்றும் மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - சாலை எண். 06 மற்றும் இதில் கண்ட பொது உபயோக இடம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரிய இடம், மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - சர்வே 80/2டி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், தெற்கு - 20.9 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள சாலை எண். 01 ஆனது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 10.0, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 10.0, தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 161.10, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 172.10-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 1672.79 சதுர மீட்டர் உள்ளது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 219.46 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும்					

	தெரு: Mathampatty	
		Plot No./மனை எண் : Road No 02
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 80/2டி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள சாலை எண். 02 ஆனது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 31.95, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 28.40, தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 7.2, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.2-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 219.46 சதுர மீட்டர் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 260.21 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 03
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 80/2எஸ்1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள சாலை எண். 03 ஆனது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 29.0, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 28.30, தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9.0, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9.0-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 260.21 சதுர மீட்டர் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 235.72 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Road No 04
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 80/2எஸ்1, 80/2கே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள சாலை எண். 04 ஆனது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 26.30, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 25.60, தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9.0, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9.0-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 235.72 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது.

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 208.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty	
		Plot No./மனை எண் : Road No 05
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 80/2ஜே2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட இடம், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள சாலை எண். 05 ஆனது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 23.40, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 22.50, தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9.0, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9.0-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 208.63 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 359.91 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty	
		Plot No./மனை எண் : Road No 06
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 80/2டி1, 80/2சி நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள சாலை எண். 06 ஆனது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 40.25, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 37.70, தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 9.0, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 9.0-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 359.91 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 72.02 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty	
		Plot No./மனை எண் : Public Place
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சைசர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல் தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4-ல் இதில் கண்ட விபரப்படிக்குள்ள உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடமானது மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 16.85,

	அரசினால் இரும்பு பாதை எல்லையில் இருந்து 30 மீட்டர் சுற்றளவிற்கு அபிவிருத்தி மேற்கொள்ள தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைபிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 11.65, தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக மீட்டர் 7.20, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 5.0-க்கு மூலை முடக்கு உள்பட 72.02 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது.		
20	92/2025	03-Jan-2025 03-Jan-2025 03-Jan-2025	Gift deed	1. செல்வராஜ் 2. முத்துச்சாமி 3. பாலமுருகன் 4. சதீஷ்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் மணப்பாறை உயர்திரு. செயற்பொறியாளர் இயக்கலும் காத்தலும் மணப்பாறை கோட்டம் அவர்களுக்கும் மேற்படி ஸ்தானத்திற்கு தொடர்ந்து வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6798/2024, 8459/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 80/2D2 - 53.83 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mathampatty					
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டா அகல 1-வது மனை பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே 80/2டி2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட அரசினால் இரும்புபாதை எல்லையில் இருந்து 30 மீட்டர் சுற்றளவிற்கு அபிவிருத்தி மேற்கொள்ள தடை செய்யப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே 80/2டி2 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட அரசினால் இரும்பு பாதை எல்லையில் இருந்து 30 மீட்டர் சுற்றளவிற்கு அபிவிருத்தி மேற்கொள்ள தடைசெய்யப்பட்ட பகுதி , தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்சை சர்வே 80/2டி நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 1.26.0-க்கு ஏக்கர் 3.11-ல், தற்கால புதிய சப்டிவிஷன்படி புன்சை சர்வே 80/2டி2 நம்பர் திட்டப்படி ஹெக்டர் 0.95.85-க்கு ஏக்கர் 2.36.3/4 -ல் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேல் தென்புறம் மீட்டர் 11.65, கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 3.70, தென்வடல் மேல்புறம் சாய்வாக மீட்டர் 10.60, தென்வடல் கீழ்புறம் மீட்டர் 7.0-க்கு 53.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 20

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate