Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



திருவண்ணாமலை மாவட்டம், வந்தவாசி வட்டம்,

ஆணைபோகி கிராம ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை : **திரு. A.K. ஜெயசந்திரன்** தலைவர்

ந.க. எண்: 27 நாள் : 13.9.2024

பொருள் : குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு – திருவண்ணாமலை மாவட்டம், வந்தவாசி வட்டம் & ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆணைபோகி ஊராட்சி கிராம சர்வே எண்: 3/2B, 3/2C1, 3/3B விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 01.15 செண்டு பரப்பில் உள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு தொழில்நுட்ப இசைவு அளிக்கப்பட்டது. உள்ளாட்சி மூலம் இறுதி ஒப்புதல் அளித்தல் – சார்பு.

பார்வை : நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் அவர்களின் நடவடிக்கை இணையதள விண்ணப்ப எண்: AQS1757B/2024 தி.மலை நாள் : 21-08-2024

உத்திரவு :

பார்வையில் காணும் நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் அவர்களின் உத்திரவின்படி திருவண்ணாமலை மாவட்டம், வந்தவாசி வட்டம், வந்தவாசி ஊராட்சி ஒன்றியம், ஆணைபோகி கிராம சர்வே எண்: 3/2B, 3/2C1, 3/3B, 1 ஏக்கர் 15 செண்டும் பரப்பில் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு தொழில்நுட்ப இசைவு அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து அரசாணை எண்: 79 வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை 04-05-2017-ன்படி **ஆணைபோகி** ஊராட்சி அமைப்பு நில பயன் மற்றும் கட்டணம் 3 விழுக்காடு தொகை ரூ. **9935.00** மற்றும் Scrutiny கட்டணம் ரூ. **41500.00** ஆக மொத்தம் ரூ. **51435.00** தொடர்ந்து மனை எண்கள் **1** முதல் **32** வரை உள்ள மனைகளுக்கு தொழில் நுட்ப இசைவு அளிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கான வரைபடத்தின் உட்பிரிவுக்கும் உள்ளாட்சிகள் மூலம் இறுதி ஒப்புதல் அளித்த பஞ்சாயத்து தீர்மான எண் : **27**, தேதி : **13-09-2024** இதன் மூலம் உத்திரவிடப்படுகிறது.

ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய சாலைகள் மற்றும் நீர் தேக்கதொட்டி கட்டும் இடம் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்து இடங்களை பத்திரபதிவு எண்: **1748/2024** நாள்: **4-9-2024** ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் திருவண்ணாமலை நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அவர்களால் **334/2024** என எண்ணிடப்பட்ட தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டு **ஆணைபோகி** ஊராட்சி மன்றத்தின் உத்தேச குடியிருப்பு **32** மனைகளை கொண்ட **கிருஷ்ணா நகர்** என பெயரிடப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் அளித்து மேற்படி மனைப்பிரிவில் மின்கம்பங்கள் மற்றும் குடிநீர் வசதி செய்து தருவதற்கும், வீடு கட்டுவதற்கும் பஞ்சாயத்தால் தடையின்மை சான்று அளித்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

பெறுதல்
எஸ் வெங்கடேஷ்
நெ. 148-40பி, புதிய கார்கானாத்தெரு
திருவண்ணாமலை – 606 601

A.K. Jay
தலைவர்
ஆணைபோகி ஊராட்சி மன்றம்
ணாமலூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்

இணைப்பு :
1. பார்வை 1-ல் அலுவலக கடித நகல்
2. உரிய கட்டணம் செலுத்திய பல்வகை ரசீது நகல்
3. பத்திரபதிவு அலுவலகம், பெரணமல்லூர்
4. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலகம், பெரணமல்லூர்
5. உதவி இயக்குனர் (நகரஊரமைப்பு) அலுவலகம் திருவண்ணாமலை.

DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING

Payment Receipt

Date : 18/09/2024

Applicant Name : VENKATESH S

Application No : AQS1757B

Fees Type : Demand Fees

Receipt Number :

Transaction ID : 5745915b-d344-46ca-a61b-2b39ecac147b

Purpose

S.No	Description	Amount
1	Layout Approval Fees	7935.00
2	Layout Inspection Fees	2000.00

Total Amount : 9935

Amount In Words : Rupees Nine Thousand Nine Hundred Thirty Five Only

With Regards,
DTCP

DEPARTMENT OF TOWN AND COUNTRY PLANNING

Payment Receipt

Applicant Name : VENKATESH S

Date : 18/09/2024

Application No : AQS17573

Fees Type : Estimation Fees

Receipt Number :

Transaction ID : e814fd12-8462-4ac6-94ad-f6284c20986e

Purpose

Purpose

S.No	Description	Amount
1	Estimation Fees	41500

Amount In Words : Rupees Forty One Thousand Five Hundred Only

With Regards,
DTCP



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate