Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சாலுவான்குப்பம் **பட்டா எண் : 29906**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. . ... ADITYARAM PROPERTIES PRIVATE LIMITED -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
126	8	--	--	0 - 4.50	0.32	--	--	2021/0103/35/213030--- -------- 03-03-2021
127	2A2A1A	--	--	0 - 0.61	0.10	--	--	2022/0105/35/398756--2022/35/11/000225SD -------- 12-12-2022
127	2B1A1A	--	--	0 - 0.54	0.10	--	--	2023/0105/35/424838--2023/35/11/000264SD -------- 27-05-2023
127	2C1A1A1A	--	--	0 - 5.52	0.39	--	--	2023/0105/35/424838--2023/35/11/000264SD -------- 27-05-2023
128	3A	--	--	0 - 2.50	0.20	--	--	2021/0103/35/213030--- -------- 03-03-2021
134	12D	--	--	0 - 1.00	0.06	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
134	12E	--	--	0 - 1.00	0.06	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
134	24B	--	--	0 - 1.50	0.08	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
134	25A1	--	--	0 - 1.64	0.10	--	--	2021/0105/35/351887--2022/35/11/000160SD -------- 25-02-2022
134	25B	--	--	0 - 2.50	0.14	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
134	26A1	--	--	0 - 1.00	0.06	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
134	26A2A1	--	--	0 - 0.70	0.10	--	--	2021/0105/35/351887--2022/35/11/000160SD -------- 25-02-2022
136	12	--	--	0 - 3.00	0.14	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
136	1A	--	--	0 - 2.50	0.11	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
136	1B	--	--	0 - 3.50	0.18	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
136	2	--	--	0 - 8.00	0.42	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
136	7	--	--	0 - 2.50	0.14	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
136	9A	--	--	0 - 2.50	0.10	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
137	4A	--	--	0 - 1.10	0.20	--	--	2021/0105/35/347217--2022/35/11/000112SD -------- 03-01-2022
137	6A1	--	--	0 - 1.88	0.10	--	--	2023/0105/35/412386--2023/35/11/000244SD -------- 18-03-2023
139	10	--	--	0 - 2.00	0.10	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
139	12	--	--	0 - 2.50	0.12	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
139	13A	--	--	0 - 1.50	0.08	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
139	13C	--	--	0 - 2.00	0.10	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
139	15B	--	--	0 - 2.50	0.12	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021

139	19A	--	--	0 - 1.83	0.10	--	--	2022/0105/35/387419--2022/35/11/000214SD -------- 10-10-2022
139	1B1A	--	--	0 - 2.93	0.10	--	--	2022/0105/35/378727--2022/35/11/000194SD -------- 18-07-2022
139	20B1	--	--	0 - 2.00	0.09	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
139	2A1A	--	--	0 - 0.40	0.10	--	--	2022/0105/35/385280--2022/35/11/000195SD -------- 25-07-2022
139	2B1A	--	--	0 - 0.23	0.10	--	--	2022/0105/35/378727--2022/35/11/000194SD -------- 18-07-2022
139	6	--	--	0 - 2.50	0.12	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
139	8A1	--	--	0 - 2.58	0.10	--	--	2022/0105/35/364603--2022/35/11/000184SD -------- 13-05-2022
139	8B1	--	--	0 - 0.84	0.10	--	--	2022/0105/35/356327--2022/35/11/000177SD -------- 26-03-2022
139	9A	--	--	0 - 1.86	0.10	--	--	2022/0105/35/364603--2022/35/11/000184SD -------- 13-05-2022
143	10A1	--	--	0 - 2.36	0.10	--	--	2022/0105/35/372278--2022/35/11/000187SD -------- 13-06-2022
143	11A1	--	--	0 - 0.42	0.10	--	--	2021/0105/35/342901--2022/35/11/000131SD -------- 25-01-2022
143	13A	--	--	0 - 2.63	0.20	--	--	2022/0105/35/372278--2022/35/11/000187SD -------- 13-06-2022
143	14A1A1	--	--	0 - 0.46	0.10	--	--	2022/0105/35/391356--2022/35/11/000216SD -------- 13-11-2022
143	16A1A1A1A1	--	--	0 - 3.22	0.20	--	--	2023/0105/35/422694--2023/35/11/000260SD -------- 27-05-2023
143	2	--	--	0 - 4.50	0.32	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
143	3	--	--	0 - 2.50	0.17	--	--	2021/0103/35/211660--- -------- 13-02-2021
143	4A1	--	--	0 - 1.35	0.10	--	--	2023/0105/35/412307--2023/35/11/000239SD -------- 27-02-2023
143	5A1A1A1	--	--	0 - 2.03	0.14	--	--	2023/0105/35/412307--2023/35/11/000239SD -------- 27-02-2023
143	6A1	--	--	0 - 3.70	0.26	--	--	2021/0105/35/337978--2022/35/11/000124SD -------- 19-01-2022
143	7A	--	--	0 - 1.79	0.10	--	--	2023/0105/35/422099--2023/35/11/000254SD -------- 28-04-2023
143	8A1A	--	--	0 - 1.46	0.10	--	--	2023/0105/35/422099--2023/35/11/000254SD -------- 28-04-2023
143	9A1A	--	--	0 - 3.25	0.30	--	--	2022/0105/35/391356--2022/35/11/000216SD -------- 13-11-2022
				1 - 3.33	6.72			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/110/029906/40076** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-03-2024 அன்று 12:03:58 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சாலுவான்குப்பம் **பட்டா எண் : 29908**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... IndusInd bank Ltd -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
134	9A1	--	--	0 - 0.62	0.10	--	--	2023/0105/35/422922--2023/35/11/000261SD -------- 27-05-2023
136	11A1A1	--	--	0 - 0.74	0.10	--	--	2021/0105/35/351883--2022/35/11/000163SD -------- 25-02-2022
				0 - 1.36	0.20			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/110/029908/40098** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 19-03-2024 அன்று 12:13:03 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சாலுவான்குப்பம் **பட்டா எண் : 30039**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... INDUSIND BANK LIMITED -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
136	10B1	--	--	0 - 0.83	0.20	--	--	2021/0105/35/347239--2022/35/11/000145SD -------- 11-02-2022
136	11B1A	--	--	0 - 3.25	0.16	--	--	2021/0105/35/351883--2022/35/11/000163SD -------- 25-02-2022
136	9B1A	--	--	0 - 2.33	0.12	--	--	2021/0105/35/351883--2022/35/11/000163SD -------- 25-02-2022
				0 - 6.41	0.48			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/110/030039/50005** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-03-2024 அன்று 12:11:09 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சாலுவான்குப்பம் **பட்டா எண் : 30054**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... இண்டஸ் இண்ட் பேங்க் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
128	4A1A	--	--	0 - 1.65	0.12	--	--	2021/0105/35/346630--2022/35/11/000152SD -------- 16-02-2022
				0 - 1.65	0.12			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/110/030054/50052** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 19-03-2024 அன்று 12:10:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சாலுவான்குப்பம் **பட்டா எண் : 30138**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... இண்டஸ் இன்ட் பேங்க் லிமிடெட் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
127	2A1A1	--	--	0 - 1.07	0.10	--	--	2022/0105/35/398756--2022/35/11/000225SD -------- 12-12-2022
127	2A1A3	--	--	0 - 0.88	0.10	--	--	2022/0105/35/398756--2022/35/11/000225SD -------- 12-12-2022
				0 - 1.95	0.20			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/110/030138/50095** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 19-03-2024 அன்று 11:39:17 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு **வட்டம் : திருப்போரூர்**

வருவாய் கிராமம் : சாலுவான்குப்பம் **பட்டா எண் : 30291**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... ADITYARAM HOUSING PVT LTD -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
137	8	--	--	0 - 12.50	0.90	--	--	2024/0103/35/363162---------- 17-03-2024
				0 - 12.50	0.90			

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **35/11/110/030291/50025** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 19-03-2024 அன்று 12:14:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate