Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தூத்துக்குடி	Date / நாள்: 02-Jun-2025
Village /கிராமம்:சங்கரபேரி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 278, 280, 281, 282, 283/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 01-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1062/2023	10-Mar-2023 10-Mar-2023 10-Mar-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜோசப் தர்மர் சந்திர கூஞ்ஞு	1. T.பங்குராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,21,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,21,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/1997	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278 - 4 ஏக்கர், 44.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 280,281 நம்பர் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - சர்வே 277 தென்வடல் ஓடிய மங்கம்மா சாலை, வடக்கு - சர்வே 279 நம்பர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 274 நம்பர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில் 4204 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 278 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.79.50 க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 44 க்கு மாலாவது வடபக்கம் சர்வே 279 நம்பர் புஞ்சை நிலம் தென்பக்கம் சர்வே 274 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேல்பக்கம் சர்வே 277 தென்வடல் ஓடிய மங்கம்மா சாலை கீழ்பக்கம் சர்வே 280, 281 நம்பர் புஞ்சை நிலம் இதற்குள்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 1.79.50க்கு சதுர மீட்டர் 17950 க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 44ம் தபசில் விவரம் சரி		

விற்பனை

2	1548/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜோசப் தர்மர் சந்திர கூஞ்ஞ	1. T.பங்குராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/1997	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 482322 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.133267 மட்டும் 04-May-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281 - 3 ஏக்கர், 42.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 282 நம்பர் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தங்கள் கையிருப்பு சர்வே 278 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே 280 நம்பர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 274 நம்பர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில் 4204 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 281 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.38.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 42 க்கு மாலாவது வடபக்கம் சர்வே 280 நம்பர் புஞ்சை நிலம் தென்பக்கம் சர்வே 274 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேல்பக்கம் தங்கள் கையிருப்பு சர்வே 278 நம்பர் புஞ்சை நிலம் கீழ்பக்கம் சர்வே 282 நம்பர் புஞ்சை நிலம் இதற்குள்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 1.38.5க்கு சதுர மீட்டர் 13850 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 42ம் தபசில் விவரம் சரி		
3	1549/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜஸ்டின் ஜீட் லெபோனா கூஞ்ஞ	1. T.பங்குராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 64,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 64,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1669/1997	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 444262 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.123060 மட்டும் 04-May-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 3 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 283/2 நம்பர் புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - சர்வே 281,280 நம்பர் புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - சர்வே 283/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம் , தெற்கு - சர்வே 274 நம்பர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில் 4205 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 282 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.27.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15 க்கு மால் வடபக்கம் சர்வே 283/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம் தென்பக்கம் சர்வே 274 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேல்பக்கம் சர்வே 281, 280 நம்பர் புஞ்சை நிலம் கீழ்பக்கம்		

				சர்வே 283/2 நம்பர் புஞ்சை நிலம் இதற்குள்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 1.27.5க்கு ச.மீட்டர் 12750 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15 ம் தபசில் விவரம் சரி		
4	1550/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜோசப் தர்மர் சந்திர கூஞ்ஞு	1. T.பங்குராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 79,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 79,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1128/1997, 34/2007	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 554013 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.153972 மட்டும் 04-May-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 3 ஏக்கர், 92.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 282, 283/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம், மேற்கு - தங்கள் கையிருப்பு சர்வே 278 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மற்றும் சர்வே 279 நம்பர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு - சர்வே 284,285 நம்பர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 281 நம்பர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில் 4204 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 280 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.58.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 92 க்கு மாலாவது வடபக்கம் சர்வே 284, 285 நம்பர் புஞ்சை நிலம் தென்பக்கம் சர்வே 281 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேல்பக்கம் தங்கள் கையிருப்பு சர்வே 278 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மற்றும் சர்வே 279 நம்பர் புஞ்சை நிலம் கீழ்பக்கம் சர்வே 282, 283/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம் இதற்குள்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 1.58.5க்கு சதுர மீட்டர் 15850 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 92ம் தபசில் விவரம் சரி		
5	1551/2023	10-Apr-2023 10-Apr-2023 10-Apr-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜஸ்டின் ஜீட் லெபோனா கூஞ்ஞு	1. T.பங்குராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1669/1997	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 639902 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.5177 மட்டும் 04-May-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2 - 3 ஏக்கர், 56.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 269 நம்பர் புஞ்சை நிலம் , மேற்கு - சர்வே 282 நம்பர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில்		

	புஞ்சை நிலம் , வடக்கு - சர்வே 283/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - சர்வே 270,273 நம்பர் புஞ்சை நிலம்			4205 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 283/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.44.00 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 56 க்கு மால் வடபக்கம் சர்வே 283/1 நம்பர் புஞ்சை நிலம் தென்பக்கம் சர்வே 270, 273 நம்பர் புஞ்சை நிலம் மேல்பக்கம் சர்வே 282 நம்பர் புஞ்சை நிலம் கீழ்பக்கம் சர்வே 269 நம்பர் புஞ்சை நிலம் இதற்குள்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர் 1.44.00க்கு ச.மீட்டர் 14400 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 56 ம் தபசில் விவரம் சரி		
6	4384/2023	12-Oct-2023 12-Oct-2023 12-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. T.பங்குராஜ்	1. தூத்துக்குடி மாநகராட்சியின் ஆணையாளர் மூலமாக தூத்துக்குடி மாநகராட்சிக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 108/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1062/2023, 1548/2023, 1549/2023, 1550/2023, 1551/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 271.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ/ம(தி.க)எண் 10/88, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 , வடக்கு - சர்வே எண் 285ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ/ம(தி.க)எண் 10/88, தெற்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி, தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில் முன் 4204 நம்பர் பட்டா தற்போது 6709 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 278 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.79.50 க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 44 ம் முன் 4204 நம்பர் பட்டா தற்போது 6710 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 281 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.38.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 42 ம் முன் 4205 நம்பர் பட்டா தற்போது 6711 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 282 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.27.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15 ம் முன் 4204 நம்பர் பட்டா தற்போது 6715 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 280 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.58.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 92 ம் முன் 4205 நம்பர் பட்டா தற்போது 6708 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 283/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.44.00 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 56ம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 18 செண்டு 49 உள்ள நிலத்தினை வீட்டு மனை பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஷை மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள நகர் ஊரமைப்பு இயக்குனர் அவர்களால் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட சாலைஅமைப்பு வரைடத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட சாலைகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி ஒதுக்கிடு நிலத்தின் விபரங்கள் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 18.50 தென்புறம் மீட்டர் 19.90 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 13.50 கீழ்புறம் மீட்டர் 14.80 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -சர்வே எண் 285ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ/ம(தி.க)எண் 10/88 கிழக்கு-அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ/ம(தி.க)எண் 10/88 தெற்கு - மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம் மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 இதன் மத்தியில் 271.40 ச.மீ காலி மனை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சொத்து சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 494.34 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மேற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 285ல்அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 96.00+8.90 தென்புறம் மீட்டர் 105.10 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 37.60 கீழ்புறம் மீட்டர் 34.40 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - சர்வே எண் 285ல்அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 மேற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை இதன் மத்தியில் 3732.36 ச.மீ பூங்கா மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது ஷை சொத்து சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 494.34 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 18.20 தென்புறம் மீட்டர் 20.40 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 26.80 கீழ்புறம் மீட்டர் 24.90 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13 மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இதன் மத்தியில் 494.34 ச.மீ பூங்கா மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது ஷை சொத்து சர்வே 282ல் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 945.2 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12, வடக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 46.00 தென்புறம் மீட்டர் 44.00 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 23.8 கீழ்புறம் மீட்டர் 18.7 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88 கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13 மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 இதன் மத்தியில் 945.20 ச.மீ பூங்கா மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது ஷை சொத்து சர்வே 282ல் அமைந்துள்ளது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280, 281 - 1842.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள் 11,13,14 , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 12.00 மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 153.50 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள் 11, 13, 14 தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 3 இதன் மத்தியில் 1842 ச.மீதென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 280, 281ல் அமைந்துள்ளது.

	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278, 281, 282 - 2520.75 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , தெற்கு - D-D, சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 336.10 மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 7.50 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை தெற்கு - D-D, சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதன் மத்தியில் 2520.75ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278, 281, 282ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278 - 1336.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 1 , மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 133.60 மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 1 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதன் மத்தியில் 1336ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278, 281ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278, 281 - 1336.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 1 , மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 133.60மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 1 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதன் மத்தியில் 1336ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278, 281ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278 - 837.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 7, மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 93.10மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 9.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 7 தெற்கு -

	தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதன் மத்தியில் 837.90 ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278 - 837.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 7, மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 93.10மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 9.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 7 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதன் மத்தியில் 837.90 ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278 - 916.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 4,5,6, வடக்கு - சர்வே எண் 279ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 10.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 91.60 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -சர்வே எண் 279ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண் 10/88 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 3 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 4, 5, 6 இதன் மத்தியில் 916ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 307.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் , மேற்கு - பூங்கா 1 ஒதுக்கீடு நிலம், வடக்கு - 9.15.மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 34.20 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 9.15.மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மின் வாரிய ஒதுக்கீடு நிலம், உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் தெற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை எண் 9 மேற்கு - பூங்கா 1 ஒதுக்கீடு நிலம் இதன் மத்தியில் 307.80ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 1370.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 137.00மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை

	ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88, மேற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - பூங்கா 1 ஒதுக்கீடு நிலம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10	மால் வடக்கு - பூங்கா 1 ஒதுக்கீடு நிலம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88 தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 மேற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை இதன் மத்தியில் 1370 ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 14 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 305.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 10.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 30.50 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88 தெற்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் இதன் மத்தியில் 305 ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 15 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 1141.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 , வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 மற்றும் மனைப் பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 114.10மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 மற்றும் மனைப் பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88 தெற்கு -மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 இதன் மத்தியில் 1141ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 16 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 219.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 3 ஒதுக்கீடு நிலம், மேற்கு - பூங்கா 2 ஒதுக்கீடு நிலம், வடக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 24.40 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை கிழக்கு - பூங்கா 3 ஒதுக்கீடு நிலம் தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 13 மேற்கு - பூங்கா 2 ஒதுக்கீடு நிலம் இதன் மத்தியில் 219.60 ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 282ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 17 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281, 282 - 1886.0 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், பூங்கா ஒதுக்கீடு நிலம் எண் 2,3 மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 188.60 மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், பூங்கா ஒதுக்கீடு நிலம் எண் 2, 3 மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 இதன் மத்தியில் 1886ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 281, 282ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 18 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 281, 282 - 1896.0 சதுர மீட்டர
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 189.60மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 இதன் மத்தியில் 1896 ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 281, 282ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 19 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2 - 270.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - 9.15. மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 30.10 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 9.15. மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் இதன் மத்தியில் 270.90 ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 283/2ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 20 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282, 283/2 - 1411.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 269ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88, மேற்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 17 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 141.10மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 15 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 269ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம.(தி.க) எண் 10/88 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 17 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு -D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை இதன் மத்தியில் 1411 ச.மீ கிழமேல்

		சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 282, 283/2ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 21 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2 - 294.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 32.70 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண் 16 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் இதன் மத்தியில் 294.30ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 283/2ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 22 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282, 283/2 - 1416.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 269ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு , மேற்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 17 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 19,20,21 மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் நீளம் 141.60மீட்டர் தென்வடல் அகலம் 10.00 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 17 மற்றும் மனைப்பிரிவின் மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 269ல், அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ./ம(தி.க) எண்:10/88 தெற்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 19, 20, 21 மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மேற்கு -D1-D1, 12 மீட்டர் அகல சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்ட சாலை இதன் மத்தியில் 1416 ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 282, 283/2ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 23 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2 - 360.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18 , தெற்கு - சர்வே எண் 273ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 9.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 40.10 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு -சர்வே எண் 273ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.20/2017 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் இதன் மத்தியில் 360.90 ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 283/2ல் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 24 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2 - 348.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்	
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18 , தெற்கு - சர்வே எண் 273ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.20/2017			9.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 38.70 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு -சர்வே எண் 273ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு ம.வ.ந.ஊ.இ.எண்.20/2017 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் இதன் மத்தியில் 348.30 ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 283/2ல் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 25 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2 - 338.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18, தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் அகலம் 9.00மீட்டர். தென்வடல் நீளம் 37.60 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -மனைப்பிரிவு சாலை எண் 18 கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் தெற்கு - 9.15 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் இதன் மத்தியில் 338.40 ச.மீ தென்வடல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 283/2ல் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 26 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 282 - 1348.8 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள் 16,18, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள் 2,14,13, மற்றும் D-D சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை, வடக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 274/1C2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் D1-D1 கிழமேல் அகலம் 12.00மீட்டர் தென்வடல் நீளம் 112.40 மீட்டர் உள்ள சாலைக்கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - 12.20 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள் 16, 18 தெற்கு - சர்வே எண் 274/1C2 மேற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மனைப்பிரிவின் சாலை எண்கள் 2, 14, 13, மற்றும் D-D சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை இதன் மத்தியில் 1348.80ச.மீ தென்வடல் மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 282ல் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை 27 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 278, 281, 282 - 2407.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - D1-D1,12 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் அமையும் சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 , தெற்கு - சர்வே 274/1A, 274/1B, 274/1C1, 274/1C2, நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனைப்பிரிவு சாலை எண் D-D கிழமேல் நீளம் 336.10மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் அகலம் 10.60மீட்டர் கீழ்புறம் அகலம் 4.50 மீட்டர் உள்ள சாலைக் கான நான்கு எல்லை மால் வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 கிழக்கு - D1-D1, 12 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவில் அமையும் சங்கரப்பேரி விரிவு அபிவிருத்தி திட்டசாலை தெற்கு - சர்வே 274/1A, 274/1B, 274/1C1, 274/1C2, நம்பர் நிலம் மேற்கு - சர்வே எண் 277ல், 10 மீட்டர் அகல மங்கம்மாள் சாலை இதன் மத்தியில் 2407ச.மீ கிழமேல் சாலை மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சாலை சர்வே 278, 281, 282ல் அமைந்துள்ளது.		
7	4385/2023	12-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. T.பங்குராஜ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி	-

		12-Oct-2023 12-Oct-2023			மற்றும் பகிர்மான கழகம்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1062/2023, 1548/2023, 1549/2023, 1550/2023, 1551/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சங்கரபேரி, சங்கரப்பேரி கிராமம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 280 - 268.0 சதுர மீட்டர்			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 283/1ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ/ம(தி.க)எண் 10/88 , மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, வடக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தூத்துக்குடி ரிடி, தூத்துக்குடி ஜாயிண்ட் 1 சப்ரி சரகம் தூத்துக்குடி தாலுகா சங்கரப்பேரி கிராமம் மாலில் முன் 4204 நம்பர் பட்டா தற்போது 6709 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 278 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.79.50 க்கு ஏக்கர் 4 செண்டு 44 ம் முன் 4204 நம்பர் பட்டா தற்போது 6710 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 281 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.38.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 42 ம் முன் 4205 நம்பர் பட்டா தற்போது 6711 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 282 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.27.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 15 ம் முன் 4204 நம்பர் பட்டா தற்போது 6715 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 280 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.58.5 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 92 ம் முன் 4205 நம்பர் பட்டா தற்போது 6708 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 283/2 நம்பரில் ஹெக்டேர் 1.44.00 க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 56ம் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 18 செண்டு 49 உள்ள நிலத்தினை வீட்டு மனை பிளாட்டுகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஷை மனை நிலங்களின் அடிப்படை வசதிக்காக இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரை படத்தின்படி ஒதுக்கப்பட்ட மின்வாரிய ஒதுக்கீடு நிலத்தின் விபரங்கள் மின்வாரிய ஒதுக்கீடு கிழமேல் வடபுறம் மீட்டர் 19.90 தென்புறம் மீட்டர் 21.30 தென்வடல் மேல்புறம் மீட்டர் 13.00 கீழ்புறம் மீட்டர் 13.10 நான்கு எல்லை மால் வடக்கு -உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு நிலம் கிழக்கு-சர்வே எண் 283/1ல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப் பிரிவு ம.பி.வ/ம(தி.க)எண் 10/88 தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 இதன் மத்தியில் 268 ச.மீ காலி மனை மின்வாரிய தேவைக் காக மாநகராட்சி பொது நன்மைக்காக பயன்படுத்தி கொள்ள வேண்டியது ஷை சொத்து சர்வே 280ல் அமைந்துள்ளது	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate